

DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO

Statutární město Kladno

a

společnost ARTEA KLADNO

Společník 1 - správce společnosti oprávněný k jednání a podpisu smlouvy: ARTEA CZ, a.s.

Společník 2- BAOBA CZ s.r.o.

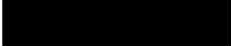
Společník 3- D & S engineering, spol. s r.o.

DODATEK č. 1

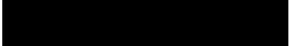
smlouvy o dílo č. **2025/0199/OIRI** , uzavřené dne 18.3.2025,
na provedení prací na stavbě „**Modernizace NSEV- Kladno- Novostavba pavilonu v areálu** “ (dále jen
„Smlouva o dílo“)

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Kladno
adresa: nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno
zastoupený: Mgr. Milan Volf, primátor města
IČ: 00234516
DIČ: CZ00234516
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: společnost ARTEA KLADNO
Společník 1 - správce společnosti oprávněný k jednání a podpisu smlouvy:

ARTEA CZ, a.s.
Sídlo: U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4 - Krč
Zastoupený: Mgr. Jan Bláha, člen představenstva
Zápis do OR: MS v Praze, sp. zn. B 726 I
IČ: 26463326
DIČ: CZ26463326
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Ve věcech technických je oprávněn jednat:
Mgr. Jan Bláha, tel 
Společník 2:

BAOBA CZ s.r.o.
Sídlo: Vinařice 588, 273 07 Vinařice
Zastoupený: Rostislav Kohout, jednatel

Zápis do OR: MS v Praze, sp. zn. C 68818
IČ: 25772015
DIČ: CZ25772015
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Společník 3:

D & S engineering, spol. s r.o.
Sídlo: Branická 213/53, 147 00 Praha 4 - Braník
Zastoupený: Ing. Josef Matějka, jednatel
Zápis do OR: MS v Praze, sp. zn. C 96274
IČ: 25922971
DIČ: CZ25922971
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 Smlouvy o dílo:

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 18.3.2025 smlouvu o dílo č.2025/0199/OIRI, jejímž předmětem je provedení díla s označením **Modernizace NSEV- Kladno- Novostavby pavilonu v areálu** (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Smluvní strany tímto dodatkem č.1 nahrazují ustanovení čl. II. Termíny. odst. 1. Smlouvy tímto novým zněním: „*Termín dokončení: do 31.3.2026.*“
- 1.3. Na základě změny skladby střešního pláště vrchního souvrství, sjednávají smluvní strany změnu ceny díla ve smyslu čl. III, odst. 1 Smlouvy, a to v rozsahu podrobně specifikovaném v oboustranně odsouhlaseném změnovém listu č. 1. Tento změnový list č. 1 je oddělenou přílohou Smlouvy. Změnový list č. 1 se týká víceprací a méněprací a je nedílnou přílohou tohoto dodatku.
- 1.4. Změna ceny díla se sjednává v důsledku prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

II. Cena díla

- 2.1. Smluvní strany v důsledku změny ceny předmětu díla v rozsahu uvedeném v čl. I tohoto dodatku sjednávají změnu celkové ceny díla Smlouvy o dílo a nahrazují tím čl. III., odst. 1 Smlouvy takto:

Vícepráce plynoucí ze změnového listu č.:

1 + 176.647,18 Kč bez DPH

Méněpráce plynoucí ze změnového listu č.:

1 - 176.647,18 Kč bez DPH

Vícepráce plynoucí ze změnového listu č.:

1 + 213.743,09 Kč včetně DPH

Měněpráce plynoucí ze změnového listu č.:

1

- 213.743,09 Kč včetně DPH

Celková cena díla Smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 1:

21.961.376,32 Kč bez DPH

Celková cena díla Smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 1:

26.573.265,35 Kč včetně DPH

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu osobami oprávněnými tento dodatek uzavřít a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.2. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek byl vyhotoven v jednom elektronickém originále.
- 3.3. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinná.
- 3.4. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří tyto přílohy:
Příloha č. 1: Změnový list č. 1
- 3.6. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se před podpisem tohoto dodatku seznámily se všemi jeho ustanoveními, měly možnost ovlivnit jeho znění a projednat je za účasti svého právního zástupce, rozumí jim a všechna ustanovení dodatku bez výhrad přijímají.
- 3.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a dodatek může být zveřejněn včetně jeho příloh.
- 3.8. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje fyzických osob jednajících za Zhotovitele za účelem realizace tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje zpracovávat získané osobní údaje pouze k účelu danému tímto dodatkem, bez využití jiného zpracovatele údajů.

V Kladně

V Kladně

Dne: dle elektron. podpisu

Dne: dle elektron. podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Statutární město Kladno

**Mgr. Jan
Bláha**

Digitálně podepsal
Mgr. Jan Bláha
Datum: 2025.11.04
11:11:42 +01'00'

ARTEA CZ, a.s. – správce společnosti
ARTEA Kladno
Mgr. Jan Bláha
člen představenstva

Mgr. Milan Volf

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: **Milan Volf**
Organizace: Statutární město Kladno
Sériové č. cert.: 23511485
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 05.11.2025 08:50:45

Elektronicky podepsáno