

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. INV/2025/30
na provedení prací (dále jen „smlouva“)**
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

sídlo:

IČ:

DIČ:

zastoupené:

telefon:

email:

ID Datové schránky:

Město Bílina

Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

00266230

CZ00266230

Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města

417 810 811

ePodatelna@bilina.cz

qdtb7vx

zastoupení ve věcech
technických:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

sídlo:

IČ:

DIČ:

ID Datové schránky:

PRAGOTRADE, spol. s r. o.

Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery - Humny

161 89 612

CZ16189612

djjuegp

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1274

Zastoupené ve věcech smluvních: Josef Mládek, jednatel společnosti

zástupce pro věci technické:

telefon:

email:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Josef Mládek, jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č.2 ke smlouvě č. INV/2025/30 o dílo na provedení prací uzavřené dne
20.06.2025**

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo č. INV/2025/30 uzavřené dne 20.06.2025, dodatku č.1 ze dne 10.09.2025 jejímž předmětem je realizace zakázky s názvem „Vstupní brána a oplocení Základní školy Za Chlumem, Bílina“

dle projektové dokumentace vypracované společností BRAK architects, Na Veselí 825/3, 140 00 Praha 4.

II.

Tento Dodatek č. 2 se uzavírá dle čl. V odst. 5.2 smlouvy o dílo výše uvedené, neboť v průběhu skutečného provádění prací došlo k navýšení množství žluté dlažby pod ocelový přístřešek se žlutým vodícím pásem, který je v jedné rovině s přístřeškem. Původní návrh počítal s vrácením původní dlažby a doplněním nové, dále doplnění obrubníků, které budou odsazené od fasády u objektu tělocvičny. Součástí je i lokální rozebrání a znovu osazení původní dlažby pro zajištění plynulého napojení na nově provedené plochy. Dle domluvy s architektem nebyly provedeny polepy na podhledy přístřešku, nebyla provedena ochrana kmene před poškozením, ochrana dlažby a nebude provedeno čištění vozovky vodním paprskem.

Po dohodě smluvních stran budou zhotovitelem prováděny práce v hodnotě 115 937,43 Kč bez DPH, tj. 140 284,29 Kč včetně DPH a zároveň nebudou zhotovitelem prováděny práce hodnotě 104 327,19 Kč bez DPH, tj. 126 235,90 v souladu se změnovým listem č. 2 ze dne 6.10.2025

III.

Smluvní strany upravují na základě článků II. a III. cenu díla o vícepráce v souhrnné výši **11 610,24 Kč bez DPH**, tj. **14 048,39 Kč s DPH**, tímto dodatkem.

Po dohodě smluvních stran dochází k úpravě čl. 5.1. Smlouvy o dílo č. INV /2025/30, který po změně učiněné tímto dodatkem zní takto:

*5.1. Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí **2 400 908,15 Kč***

(slovy: dva milióny čtyři sta tisíc devět set osm korun českých a patnáct haléřů)

*21 % DPH: **504 190,71 Kč***

(slovy: pět set čtyři tisíc jedno sto devadesát korun českých a sedmdesát jedna haléřů)

*Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí: **2 905 098,86 Kč***

(slovy: dva milióny devět set pět tisíc devadesát osm korun českých a osmdesát šest haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

IV.

Dále se smluvní strany v souladu se čl. 4.3. Smlouvy o dílo dohodly na následující změně Smlouvy o dílo, čl. 4.2, z důvodu výše uvedených skutečností.

Původní znění čl. 4.2. Smlouvy o dílo zní následovně ve znění dodatku č.1 z 10.09.2025:

4.2. Zahájení realizace díla: převzetím staveniště

Kompletní dokončení díla: nejpozději do 30.09.2025

Nové změny čl. 4.2. Smlouvy o dílo zní tímto dodatkem následovně:

4.2. Zahájení realizace díla: převzetím staveniště

Kompletní dokončení díla: nejpozději do 13.10.2025

VI.

Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. INV/2025/30 na provedení stavebních prací ze dne 20.06.2025

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Tento dodatek č. 2 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto dodatku č. 2 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento dodatek č. 1 níže vlastnoručně podepisují.

VII.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno radou Města Bílina dne 14.10.2025 usnesením č. 1672.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list – vícepráce

Příloha č. 2: Odůvodnění technického dozoru

V Bílině, dne 31.10.2025
Město Bílina

V Pcherách, dne 04.11.2025
PRAGOTRADE spol. s.r.o.

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města

.....
Josef Mládek
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-043A
Stavba: VCP - oplocení ZŠ Bílina



KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 20. 7. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			11 610,24
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 11 610,24	Výše daně 2 438,15
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			14 048,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025-043A

Stavba: VCP - oplocení ZŠ Bílina

Místo: Datum: 20. 7. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		11 610,24	14 048,39
ZL 2	Dlažby	11 610,24	14 048,39

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
VCP - oplocení ZŠ Bílina
Objekt:
ZL 2 - Dlažby

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 20. 7. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			11 610,24
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 610,24	21,00%	2 438,15
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			14 048,39
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: VCP - oplocení ZŠ Bílina

Objekt: **ZL 2 - Dlažby**

Místo:

Datum: 20. 7. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

11 610,24

HSV - Práce a dodávky HSV

11 610,24

1 - Zemní práce	-256,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-2 892,19
5 - Komunikace pozemní	99 378,27
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-22 400,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-64 897,70
998 - Přesun hmot	2 677,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VCP - oplocení ZŠ Bílina

Objekt:

ZL 2 - Dlažby

Místo:

Datum: 20. 7. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

11 610,24

D HSV

Práce a dodávky HSV

11 610,24

D 1

Zemní práce

-256,00

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	70,400	110,00	7 744,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP

Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby

VV

"rozebrání dlažby žlutá"

VV

19*0,6

11,400

VV

"překládka"

VV

14+20+25

59,000

VV

Součet

70,400

9	K	184818232	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	-5,000	1 600,00	-8 000,00
---	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

PP

Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 300 do 500 mm

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

-2 892,19

12	M	15614109	drát kruhový Pz měkký ČSN 42 6403 jakost 11 343 D 10,0mm	kg	-6,601	55,10	-363,72
----	---	----------	--	----	--------	-------	---------

PP

drát kruhový Pz měkký ČSN 42 6403 jakost 11 343 D 10,0mm

13	M	13021202	matice napínací DIN 1480 ocelová pozinkovaná M10	kus	-4,000	56,00	-224,00
----	---	----------	--	-----	--------	-------	---------

PP

matice napínací DIN 1480 ocelová pozinkovaná M10

15	M	15614109	drát kruhový Pz měkký ČSN 42 6403 jakost 11 343 D 10,0mm	kg	-25,562	55,10	-1 408,47
----	---	----------	--	----	---------	-------	-----------

PP

drát kruhový Pz měkký ČSN 42 6403 jakost 11 343 D 10,0mm

16	M	13021202	matice napínací DIN 1480 ocelová pozinkovaná M10	kus	-16,000	56,00	-896,00
----	---	----------	--	-----	---------	-------	---------

PP

matice napínací DIN 1480 ocelová pozinkovaná M10

D 5

Komunikace pozemní

99 378,27

3	K	596211212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro ploc	m2	104,051	690,00	71 795,19
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PP

Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2

VV

"nové žluté = skutečnost - hodnota z rozpočtu SoD"

VV

86,8-54,899

31,901

VV

"žlutý vodící pás"

VV

17,5*0,1

1,750

VV

"původní přeložené" 70,4

70,400

VV

Součet

104,051

4	M	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná	m2	31,901	575,00	18 343,08
---	---	----------	---	----	--------	--------	-----------

PP

dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná

VV

"nové žluté = skutečnost - hodnota z rozpočtu SoD"

VV

86,8-54,899

31,901

VV

Součet

31,901

8	K	59699112R	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby tl přes 60 do 80 mm	m	35,000	264,00	9 240,00
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PP

Řezání betonové, kameninové nebo kamenné dlažby do oblouku tloušťky dlažby přes 60 do 80 mm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"dofez obě strany"				
VV			17,5*2		35,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-22 400,00
17	K	619996117R	Ochrana dlažby před poničením a znečištěním pojezdem stavební technikou	m2	-280,000	80,00	-22 400,00
PP			Ochrana dlažby před poničením a znečištěním pojezdem stavební technikou				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-64 897,70
5	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	13,000	390,00	5 070,00
PP			Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého				
VV			13		13,000		
6	M	59217060	obrubník parkový betonový 1000x50x200mm přírodní	m	13,000	82,10	1 067,30
PP			obrubník parkový betonový 1000x50x200mm přírodní				
VV			13		13,000		
18	K	938908421	Čištění vozovek vodním paprskem pod tlakem 2500 barů (např. Peel Jet) živičného, betonového nebo dlážděného	m2	-650,000	73,90	-48 035,00
PP			Čištění vozovek vodním paprskem pod tlakem 2500 barů (např. Peel Jet) živičného, betonového nebo dlážděného				
11	K	9R-002	Grafické polepy na podhled přístřešku	kpl	-1,000	23 000,00	-23 000,00
PP			Grafické polepy na podhled přístřešku				
D	998		Přesun hmot				2 677,86
7	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	14,877	180,00	2 677,86
PP			Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m				

Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: **Vstupní brána a oplocení Základní školy Za Chlumem, Bílina**
Místo stavby: ZŠ Za Chlumem, Bílina
Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
Zastoupený: 
TDI: CORRECT BC, s.r.o., E.Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí n/L.
Zhotovitel: PRAGOTRADE, spol. s r. o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery - Humny

Dodatek č. 2

Popis zdůvodnění:

Změnový list č.2 - jedná se o navýšení množství žluté dlažby pod ocelový přístřešek se žlutým vodícím pásem, který je v jedné rovině s přístřeškem. Původní návrh počítal s vrácením původní dlažby a doplněním nové, dále doplnění obrubníků, které budou odsazené od fasády u objektu tělocvičny. Součástí je i lokální rozebrání a znovu osazení původní dlažby pro zajištění plynulého napojení na nově provedené plochy.

Nebyla provedena ochrana stromu, dlažby, nebude provedeno čištění vozovek vodním paprskem a dle domluvy s architektem nebudou provedeny polepy na podhledu přístřešku.

Závěr:

Vícepráce celkem: 115 937,43 Kč bez DPH
Méněpráce celkem: 104 327,19 Kč bez DPH
Celková úprava ceny ZL: 11 610,24 Kč bez DPH

Tyto, výše uvedené změny a informace zhotovitele (práce a dodávky), budou mít vliv na prodloužení termínu zhotovení Díla o 13 dnů (nový termín dokončení Díla je tedy do 13.10.2025).

Celkové navýšení ceny dle ZL č.2 „Vstupní brána a oplocení Základní školy Za Chlumem, Bílina“ činí 11 610,24 Kč bez DPH a prodloužení termínu dokončení Díla do 13.10.2025.

