

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
a dle usnesení Rady MČ Praha 4 č. 19R-648/2025 ze dne 28. 8. 2025

### I. Smluvní strany

#### 1.1. městská část Praha 4

zastoupená: Filipem Váchou, místostarostou městské části Praha 4,  
na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
IČ: 000 635 84  
DIČ: CZ00063584  
bank. spojení: [REDAKCE]  
č. účtu: [REDAKCE]  
/dále jen „prodávající“/

a

#### 1.2. PHG servis s.r.o.

zastoupená: Ondřejem Kaniou, jednatelem  
se sídlem: Svatoslavova 333/4, 140 00 Praha 4  
IČ: 049 19 661  
DIČ: CZ04919661  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 255206  
/dále jen „kupující“/

### II. Předmět smlouvy

2.1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem movitých věcí umístěných v objektu č.p. 333, Svatoslavova 4, katastrální území Nusle, Praha 4, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „movité věci“), která je její nedílnou součástí.

2.2. Proávající tímto prodává a kupující kupuje movité věci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Movité věci jsou blíže specifikovány ve znaleckém posudku č. 23/2024 vypracovaném [REDAKCE] znalcem dne 9. 12. 2024, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Kupující nabývá vlastnického práva k movitým věcem dnem podpisu této kupní smlouvy oběma smluvními stranami.

### III. Kupní cena

3.1. Proávající prodává movité věci kupujícímu za cenu dle znaleckého posudku obsaženého v příloze číslo 2 této kupní smlouvy, tj. za **325.633,42 Kč vč. DPH** (slovy: tři sta dvacet pět tisíc šest set třicet tři koruny české a čtyřicet dva haléřů).

3.2. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu dle odst. 3.1. tohoto článku na základě faktury vystavené prodávající. Faktura bude prodávající vystavena do 30 dnů od uzavření této kupní smlouvy se splatností 60 dnů. Zaplacením se rozumí připsání kupní ceny na účet prodávající.

3.3. V případě, že kupující je v prodlení se zaplacením kupní ceny, je povinna kromě zákonného úroku z prodlení zaplatit prodávající též smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky, za každý den prodlení do zaplacení.

#### IV. Prohlášení kupujícího

4.1. Kupující se seznámila se stavem kupovaných movitých věcí a nemá k němu výhrad, což stvrzuje podpisem této kupní smlouvy.

#### V. Závěrečná ustanovení

5.1. V případech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

5.2. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.

5.3. Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž kupující obdrží dva výtisky a prodávající tři výtisky.

5.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

5.5. Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv uveřejní prodávající.

5.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – plná moc Filipa Váchy ze dne 19. 4. 2023

Příloha č. 2 – položkový seznam movitých věcí

Příloha č. 3 - znalecký posudek č. 23/2024 ze dne 9. 12. 2024

- 5. 11. 2025

V Praze dne .....



za prodávající:  
Filip Vácha  
místostarosta městské části Praha 4

V Praze dne 6. 10. 2025 .....



za kupující:  
Ondřej Kania  
jednatel



městská část Praha 4  
Ing. Ondřej Kubín, MBA  
starosta

Praha 19.dubna 2023  
č. j.: STA/OOM/74/23/OK

## PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Ing. Ondřejem Kubínem, MBA.

Zmocňuje, na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 9R- 214/2023 ze dne 19. 4. 2023, Filipa Vácha, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Prahy rozhodnout o majetkoprávních úkonech

.....  
Ing. Ondřej Kubín, MBA  
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.

.....  
Filip Vácha  
místostarosta MČ P4

## PŘEHLED MOVITÉHO MAJETKU

Inventární číslo	Položka	Pořízení (datum)	Pořizovací cena vč. DPH	Amortizace v %	Amortizace v Kč vč. DPH	Obvyklá cena v Kč vč. DPH – dle ZP
00010694	kráječ zeleniny CHEF MEC	26. 4. 2006	41 866,74	0,7	29 306,72	12 560,02
00010695	váha SMK/A-S do 100 kg	26. 4. 2006	41 866,74	0,6	25 120,04	16 746,70
00010759	chladicí skříň 48CGLOBAL	27. 4. 2006	18 720,90	0,7	13 104,63	5 616,27
00010760	chladicí skříň bílá ZC 255	27. 4. 2006	10 097,94	0,7	7 068,56	3 029,38
00010765	elektrický nářezový stroj F250E	27. 4. 2006	14 636,34	0,7	10 245,44	4 390,90
00010766	elektrická fritéza stolní EF8	27. 4. 2006	17 699,76	0,7	12 389,83	5 309,93
00010769	stůl nerez 900x700x900	27. 4. 2006	8 781,81	0,5	4 390,91	4 390,91
00010770	stůl nerez příjmový s policí 1200	27. 4. 2006	11 652,35	0,5	5 826,18	5 826,18
00010771	stůl nerez výběhový s prolisem 600	27. 4. 2006	11 346,00	0,5	5 673,00	5 673,00
00010772	stůl nerez výdejní atyp 1500	27. 4. 2006	29 726,52	0,5	14 863,26	14 863,26
00010773	stůl nerez odkládací 1800x700x900	27. 4. 2006	13 047,90	0,5	6 523,95	6 523,95
00010774	stůl nerez odkládací s policí 700X	27. 4. 2006	9 939,10	0,5	4 969,25	4 969,25
00010776	stůl nerez s pojezdovou drahou - výdej	27. 4. 2006	18 040,14	0,5	9 020,07	9 020,07
00010778	regál nerez 700x700x1800	27. 4. 2006	11 175,81	0,5	5 587,91	5 587,91
00010782	výdejní pult nerez pojízdný se vsuny	27. 4. 2006	14 409,42	0,5	7 204,71	7 204,71
00010783	vozik, zásobník NKPK 508x508	27. 4. 2006	24 734,28	0,5	12 367,14	12 367,14
00010785	vozik VPP na příbory a plata	27. 4. 2006	15 430,56	0,5	7 715,28	7 715,28
00010786	vozik pro termos nerez	27. 4. 2006	9 644,10	0,5	4 822,05	4 822,05
00010787	masošpalek bukový	27. 4. 2006	8 849,88	0,5	4 424,94	4 424,94
10010761	chladicí skříň FKS 5000 500I	27. 4. 2006	22 669,30	0,7	15 868,51	6 800,79

10010762	mraznička TGS 5200 520 LT	27. 4. 2006	34 026,60	0,7	23 818,62	10 207,98
10010763	vyhřívavý zásobník talířů EPT2	27. 4. 2006	22 669,31	0,7	15 868,52	6 800,79
10010764	termos s vyhříváním TNV 20	27. 4. 2006	8 316,62	0,7	5 821,63	2 494,99
10010768	stůl nerez	27. 4. 2006	9 723,52	0,5	4 861,76	4 861,76
10010775	stůl nerez pracovní s policí 1600	27. 4. 2006	13 842,12	0,5	6 921,06	6 921,06
10010777	regál nerez 1000x500x1800	27. 4. 2006	11 799,84	0,5	5 899,92	5 899,92
10010779	regál nerez 700x700x1800	27. 4. 2006	13 047,90	0,5	6 523,95	6 523,95
10010780	regál sklad pozink ZR1	27. 4. 2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33
10010784	zásobník podnosů pojízdný	27. 4. 2006	15 317,10	0,5	7 658,55	7 658,55
10010788	rohož na brambory	27. 4. 2006	2 018,25	0,5	1 009,13	1 009,13
20010761	chladicí skříň FKS 5000 500I	27. 4. 2006	22 669,30	0,7	15 868,51	6 800,79
20010762	mraznička TGS 5200 520 LT	27. 4. 2006	34 026,71	0,7	23 818,70	10 208,01
20010763	vyhřívavý zásobník talířů EPT2	27. 4. 2006	22 669,31	0,7	15 868,52	6 800,79
20010764	termos s vyhříváním TNV 20	27. 4. 2006	8 316,62	0,7	5 821,63	2 494,99
20010768	stůl nerez	27. 4. 2006	9 723,53	0,5	4 861,77	4 861,77
20010775	stůl nerez pracovní s policí 1600	27. 4. 2006	13 842,12	0,5	6 921,06	6 921,06
20010777	regál nerez 1000x500x1800	27. 4. 2006	11 799,84	0,5	5 899,92	5 899,92
20010779	regál nerez 110x600x1800	27. 4. 2006	13 047,90	0,5	6 523,95	6 523,95
20010780	regál sklad pozink ZR1	27. 4. 2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33
20010781	regál sklad Komaxit ZR1	27. 4. 2006	3 630,72	0,5	1 815,36	1 815,36
20010784	zásobník podnosů pojízdný	27. 4. 2006	15 317,10	0,5	7 658,55	7 658,55
20010788	rohož na brambory	27. 4. 2006	2 018,25	0,5	1 009,13	1 009,13
30010761	chladicí skříň FKS 5000 500I	27. 4. 2006	22 669,30	0,7	15 868,51	6 800,79
30010763	vyhřívavý zásobník talířů EPT2	27. 4. 2006	22 669,31	0,7	15 868,52	6 800,79

30010775	stůl nerez pracovní s policí 1600	27. 4. 2006	13 842,12	0,5	6 921,06	<b>6 921,06</b>
30010780	regál sklad pozink ZR1	27. 4. 2006	2 382,66	0,5	1 191,33	<b>1 191,33</b>
40010761	chladicí skříň FKS 5000 500l	27. 4. 2006	22 669,30	0,7	15 868,51	<b>6 800,79</b>
40010775	stůl nerez pracovní s policí 1600	27. 4. 2006	13 82,12	0,5	6 921,06	<b>6 921,06</b>
40010780	regál sklad pozink ZR1	27. 4. 2006	2 382,66	0,5	1 191,33	<b>1 191,33</b>
50010761	chladicí skříň FKS 5000 500l	27. 4. 2006	22 669,34	0,7	15 868,54	<b>6 800,80</b>
50010775	stůl nerez pracovní s policí 1600	27. 4. 2006	13 842,12	0,5	6 921,06	<b>6 921,06</b>
50010780	regál sklad pozink ZR1	27. 4. 2006	2 382,66	0,5	1 191,33	<b>1 191,33</b>
60010775	stůl nerez pracovní s policí 1600	27. 4. 2006	13 842,12	0,5	6 921,06	<b>6 921,06</b>
60010780	regál sklad pozink ZR1	27. 4. 2006	2 382,66	0,5	1 191,33	<b>1 191,33</b>
70010780	regál sklad pozink ZR1	27. 4. 2006	2 382,66	0,5	1 191,33	<b>1 191,33</b>
80010780	regál sklad pozink ZR1	27. 4. 2006	2 382,66	0,5	1 191,33	<b>1 191,33</b>
CELKEM			807 265,26		481 631,84	<b>325 633,42</b>



## ZNALECKÝ POSUDEK

č. 23/2024

ČÍSLO POLOŽKY: 091401/2024

Ve věci:

### STANOVENÍ OBVYKLÉ CENY MOVITÉHO MAJETKU

Posudek vypracoval:



*Znalec z oboru oceňování movitých věcí, ekonomika, odvětví ceny a odhady textilií všeho druhu, bytového zařízení a z oboru textilie*

Tel.:

e-mail:



❖ <b>Zadavatel posudku:</b>	<b>Městská část Praha 4</b> <b>Úřad městské části</b> <b>Antala Staška 2059/80b</b> <b>140 46 Praha 4</b>
❖ <b>Datum objednávky:</b>	5. 11. 2024
❖ <b>Počet předaných vyhotovení:</b>	1x
❖ <b>Počet stran posudku vč. příloh:</b>	27 stran textu + fotodokumentace předána na flash USB + bez příloh

Vyhotoveno v Praze dne: 9. 12. 2024



## SHRNUTÍ:

- Účelem předkládaného posudku je určení hodnoty vybavení kuchyně, které se nachází v objektu Pražského humanitního gymnázia, na adrese Svatoslavova 333, Praha 4 a je v majetku Městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4.
- Důvodem vypracování znaleckého posudku je odprodej movitého vybavení kuchyně společnosti PHG servis s.r.o., se sídlem Svatoslavova 333/4, Praha 4, IČ 04919661
- Hodnota posuzovaného vybavení kuchyně je stanovena ke dni prohlídky tj. k 19. 11. 2024

**Posuzované vybavení kuchyně, je zachovalé a po technické stránce plně funkční.**

*Zdůvodnění je uvedeno v textu tohoto posudku včetně pořízené fotodokumentace, kterou zadavatel obdržel samostatně na flash USB.*

**OBSAH:**

<b>1</b>	<b>Nález</b>	<b>4</b>
<b>1.1</b>	<b>Účel a předmět posouzení, situace</b>	<b>4</b>
<b>1.2</b>	<b>POUŽITÁ DOKUMENTACE</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>Posudek</b>	<b>4</b>
<b>2.1</b>	<b>Posouzení výrobků</b>	<b>4</b>
<b>2.2</b>	<b>Vyčíslení hodnoty výrobků</b>	<b>8</b>
<b>2.2.1</b>	<b>Komentář, metodika vyčíslení</b>	<b>8</b>
<b>2.2.2</b>	<b>Výpočet hodnoty</b>	<b>9</b>
<b>3</b>	<b>Přílohy vč. fotodokumentace</b>	<b>26</b>
<b>4</b>	<b>Závěrečná prohlášení znalce</b>	<b>27</b>

## 1 NÁLEZ

### 1.1 ÚČEL A PŘEDMĚT POSOUZENÍ, SITUACE

Na základě objednávky č. 2024/1779/OOM ze dne 1. 11. 2024 objednala, Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4, IČ 00063584, vypracování znaleckého posudku.

Předmětem tohoto posudku má být posouzení a stanovení obvyklé ceny movitého vybavení kuchyně, které je v majetku Městské části Praha 4 a je určeno k prodeji.

Kupujícím je společnost PHG servis s.r.o., se sídlem Svatoslavova 333/4, Praha 4, IČ 04919661

Posudek má zejména odpovědět na tyto otázky objednatele:

- 1) *Posoudit stav výrobků a stanovit obvyklou cenu movitého majetku umístěného v objektu Svatoslavova 333, Praha 4*

### 1.2 POUŽITÁ DOKUMENTACE

- [1.] Přehled evidovaného majetku ke dni 25. 6. 2024 - soupis znalec obdržel od zadavatele posudku Městské části Praha 4 vz. paní Bc. Veroniky Kunz

## 2 POSUDEK

### 2.1 POSOUZENÍ VÝROBKŮ

Místní ohledání se uskutečnilo dne 19. 11. 2024 na adrese Svatoslavova 333, Praha 4 – Nusle v místě, kde se posuzované výrobky nachází.

Místního ohledání se účastnili:

- paní [redacted] zastupující zadavatele posudku Městskou část Praha 4
- pan [redacted] školník, zástupce vlastníka objektu a zastupující kupujícího, společnost PHG servis s.r.o.
- [redacted] soudní znalec

Současně byla pořizována fotodokumentace všech posuzovaných výrobků, která je součástí posudku a zadavateli předána na flash USB nosiči.

V době místního ohledání bylo, dle sdělení pana [redacted] přítomného kuchaře, veškeré posuzované vybavení funkční a to včetně elektrických spotřebičů a fyzické opotřebení

odpovídalo běžnému používání. Na povrchu posuzovaných výrobků nebyly žádné, výrazné známky, mechanického poškození.

Při místním ohledání bylo možno konstatovat, že posuzované a odkontrolované výrobky odpovídají soupisu (až na jednu výjimku), který znalec obdržel od zástupce Městské části Praha 4.

Při odsouhlasování soupisu nebyl dohledán pracovní stůl KN 4, ev. č. 00010767 v účetní ceně 32 903,40 Kč vč. DPH. Z těchto důvodů nebylo prováděno ani jeho ocenění.

Soupis „Přehled evidovaného majetku ke dni 25. 6. 2024“, který byl předán znalci k ocenění:



**Přehled evidovaného majetku ke dni 25. 06. 2024 -Svatoslavova 333**

IČO: 00063584 - MČ Praha 4

Antala Staška 2059/80b, 14046, Praha 4

NS: 00063584 - HČ MČ Praha 4

00010694	27.51.21	KRÁJEC ZELENINY CHEF MEC	0220050	1,000	41 866,74	26.04.2006	DHM2
Elektromechanické spotřebiče převážně pro domácnost s vestavěným elektrickým motorem							
00010695	28.29.32	VÁHA SMK/A-S DO 100 KG	0220050	1,000	41 866,74	26.04.2006	
Osobní a domácí váhy a zařízení k určování hmotnosti							
00010759	27.51.11	CHLADICÍ SKŘÍŇ 48CGLOBAL	0280010	1,000	18 720,90	27.04.2006	DDHM
Chladicí a mrazicí zařízení převážně pro domácnost							
00010760	27.51.11	CHLADICÍ SKŘÍŇ BILÁ ZC 255	0280010	1,000	10 097,94	27.04.2006	DDHM
Chladicí a mrazicí zařízení převážně pro domácnost							
00010765	27.51.21	ELEKTRICKÝ NÁŘEZOVÝ STROJ F250E	0280010	1,000	14 636,34	27.04.2006	DDHM
Elektromechanické spotřebiče převážně pro domácnost s vestavěným elektrickým motorem							
00010766	27.51.21	ELEKTRICKÁ FRITÉZA STOLNÍ EF8	0280010	1,000	17 699,76	27.04.2006	DDHM
Elektromechanické spotřebiče převážně pro domácnost s vestavěným elektrickým motorem							
00010767	31.09.13	PRACOVNÍ STŮL KN 4	0280010	1,000	32 903,40	27.04.2006	DDHM
Dřevěný nábytek j. n.							
00010769	31.02.10	STŮL NEREZ 900X700X900	0280010	1,000	8 781,81	27.04.2006	DDHM
Kuchyňský nábytek							
00010770	31.02.10	STŮL NEREZ PŘÍJMOVÝ S POLICÍ 1200	0280010	1,000	11 652,35	27.04.2006	DDHM
Kuchyňský nábytek							
00010771	31.02.10	STŮL NEREZ VÝBĚHOVÝ S PROLISEM 600	0280010	1,000	11 346,00	27.04.2006	DDHM
Kuchyňský nábytek							
00010772	31.02.10	STŮL NEREZ VÝDEJNÍ ATYP 1500	0280010	1,000	29 726,52	27.04.2006	DDHM
Kuchyňský nábytek							
00010773	31.02.10	STŮL NEREZ ODKLÁDACÍ 1800X700X900	0280010	1,000	13 047,90	27.04.2006	DDHM
Kuchyňský nábytek							
00010774	31.02.10	STŮL NEREZ ODKLÁDACÍ S POLICÍ 700X	0280010	1,000	9 939,10	27.04.2006	DDHM
Kuchyňský nábytek							
00010776	31.02.10	STŮL NEREZ S POJEZDOVOU DRAHOU- VÝDEJ	0280010	1,000	18 040,14	27.04.2006	DDHM
Kuchyňský nábytek							
00010778	31.02.10	REGÁL NEREZ 700X700X1800	0280010	1,000	11 175,81	27.04.2006	DDHM

		Kuchyňský nábytek						
00010782	31.02.10	VÝDEJNÍ PULT NEREZ POJÍZDNÝ SE VSUNY	0280010	1,000	14 409,42	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
00010783	31.02.10	VOZÍK.ZÁSOBNÍK NKPK 508X508	0280010	1,000	24 734,28	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
00010785	31.02.10	VOZÍK VPP NA PŘÍBORY A PLATA	0280010	1,000	15 430,56	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
00010786	31.02.10	VOZÍK POD TERMOS NEREZ	0280010	1,000	9 644,10	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
00010787	31.02.10	MASOŠPALEK BUKOVÝ	0280010	1,000	8 849,88	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
10010761	27.51.11	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L	0280010	1,000	22 669,30	27.04.2006	DDHM	
		Chladicí a mrazicí zařízení převážně pro domácnost						
10010762	27.51.11	MRAZNIČKA TGS 5200 520 LT	0280010	1,000	34 026,60	27.04.2006	DDHM	
		Chladicí a mrazicí zařízení převážně pro domácnost						
10010763	27.51.21	VYHŘÍVANÝ ZÁSOBNÍK TALÍŘŮ EPT2	0280010	1,000	22 669,31	27.04.2006	DDHM	
		Elektromechanické spotřebiče převážně pro domácnost s vestavěným elektrickým motorem						
10010764	27.51.21	TERMOS S VYHŘÍVÁNÍM TNY 20	0280010	1,000	8 316,62	27.04.2006	DDHM	
		Elektromechanické spotřebiče převážně pro domácnost s vestavěným elektrickým motorem						
10010768	31.02.10	STŮL NEREZ	0280010	1,000	9 723,52	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
10010775	31.02.10	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600	0280010	1,000	13 842,12	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
10010777	31.02.10	REGÁL NEREZ 1000X500X1800	0280010	1,000	11 799,84	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
10010779	31.02.10	REGÁL NEREZ 110X600X1800X	0280010	1,000	13 047,90	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
10010780	31.01.11	REGÁL SKLAD POZINK ZR1	9020978	1,000	2 382,66	27.04.2006	POE2	
		Kovový nábytek						
10010784	23.41.12	ZÁSOBNÍK PODNOSŮ POJÍZDNÝ	0280010	1,000	15 317,10	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňské a stolní nádobí, ostatní předměty převážně pro domácnost a toaletní předměty z jiných materiálů než porcelánu						
10010788	23.41.12	ROHOŽ NA BRAMBORY	9020978	1,000	2 018,25	27.04.2006	POE2	
		Kuchyňské a stolní nádobí, ostatní předměty převážně pro domácnost a toaletní předměty z jiných materiálů než porcelánu						
20010761	27.51.11	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L	0280010	1,000	22 669,30	27.04.2006	DDHM	
		Chladicí a mrazicí zařízení převážně pro domácnost						
20010762	27.51.11	MRAZNIČKA TGS 5200 520 LT	0280010	1,000	34 026,71	27.04.2006	DDHM	
		Chladicí a mrazicí zařízení převážně pro domácnost						
20010763	27.51.21	VYHŘÍVANÝ ZÁSOBNÍK TALÍŘŮ EPT2	0280010	1,000	22 669,31	27.04.2006	DDHM	
		Elektromechanické spotřebiče převážně pro domácnost s vestavěným elektrickým motorem						
20010764	27.51.21	TERMOS S VYHŘÍVÁNÍM TNY 20	0280010	1,000	8 316,62	27.04.2006	DDHM	
		Elektromechanické spotřebiče převážně pro domácnost s vestavěným elektrickým motorem						
20010768	31.02.10	STŮL NEREZ	0280010	1,000	9 723,53	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						
20010775	31.02.10	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600	0280010	1,000	13 842,12	27.04.2006	DDHM	
		Kuchyňský nábytek						

20010777	31.02.10	REGÁL NEREZ 1000X500X1800 Kuchyňský nábytek	0280010	1,000	11 799,84	27.04.2006	DDHM
20010779	31.02.10	REGÁL NEREZ 110X600X1800X Kuchyňský nábytek	0280010	1,000	13 047,90	27.04.2006	DDHM
20010780	31.01.11	REGÁL SKLAD POZINK ZR1 Kovový nábytek	9020978	1,000	2 382,66	27.04.2006	POE2
20010781	31.01.11	REGÁL SKLAD KOMAXIT ZR 1 Kovový nábytek	0280010	1,000	3 630,72	27.04.2006	DDHM
20010784	23.41.12	ZÁSOBNÍK PODNOSÚ POJÍZDNÝ Kuchyňské a stolní nádoh, ostatní předměty převážně pro domácnost a toaletní předměty z jiných materiálů než porcelánu	0280010	1,000	15 317,10	27.04.2006	DDHM
20010788	23.41.12	ROHOŽ NA BRAMBORY Kuchyňské a stolní nádoh, ostatní předměty převážně pro domácnost a toaletní předměty z jiných materiálů než porcelánu	9020978	1,000	2 018,25	27.04.2006	POE2
30010761	27.51.11	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L Chladicí a mrazicí zařízení převážně pro domácnost	0280010	1,000	22 669,30	27.04.2006	DDHM
30010763	27.51.21	VYHŘÍVANÝ ZÁSOBNÍK TALÍŘŮ EP12 Elektromechanické spotřebiče převážně pro domácnost s vestavěným elektrickým motorem	0280010	1,000	22 669,31	27.04.2006	DDHM
30010775	31.02.10	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600 Kuchyňský nábytek	0280010	1,000	13 842,12	27.04.2006	DDHM
30010780	31.01.11	REGÁL SKLAD POZINK ZR1 Kovový nábytek	9020978	1,000	2 382,66	27.04.2006	POE2
40010761	27.51.11	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L Chladicí a mrazicí zařízení převážně pro domácnost	0280010	1,000	22 669,30	27.04.2006	DDHM
40010775	31.02.10	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600 Kuchyňský nábytek	0280010	1,000	13 842,12	27.04.2006	DDHM
40010780	31.01.11	REGÁL SKLAD POZINK ZR1 Kovový nábytek	9020978	1,000	2 382,66	27.04.2006	POE2
50010761	27.51.11	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L Chladicí a mrazicí zařízení převážně pro domácnost	0280010	1,000	22 669,34	27.04.2006	DDHM
50010775	31.02.10	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600 Kuchyňský nábytek	0280010	1,000	13 842,12	27.04.2006	DDHM
50010780	31.01.11	REGÁL SKLAD POZINK ZR1 Kovový nábytek	9020978	1,000	2 382,66	27.04.2006	POE2
60010775	31.02.10	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600 Kuchyňský nábytek	0280010	1,000	13 842,12	27.04.2006	DDHM
60010780	31.01.11	REGÁL SKLAD POZINK ZR1 Kovový nábytek	9020978	1,000	2 382,66	27.04.2006	POE2
70010780	31.01.11	REGÁL SKLAD POZINK ZR1 Kovový nábytek	9020978	1,000	2 382,66	27.04.2006	POE2
80010780	31.01.11	REGÁL SKLAD POZINK ZR1 Kovový nábytek	9020978	1,000	2 382,66	27.04.2006	POE2

celkem:

57,000 840 168,66

Položka č. 00010767 - Pracovní stůl KN 4 - nebyla dohledána.

Dle informace zástupce Městské části Praha 4 paní Bc. Veroniky Kunz jsou účetní ceny uváděné v soupise cenami s DPH.

## 2.2 VYČÍSLENÍ HODNOTY VÝROBKŮ

### 2.2.1 Komentář, metodika vyčíslení

Při určování hodnoty zboží bylo přihlíženo:

1/ k dodanému soupisu výrobků, předložený Městskou částí Praha 4, který obsahuje:

- a) inventární číslo
- b) materiálové číslo
- c) název majetku
- d) evidenční číslo
- e) množství
- f) účetní cenu vč. DPH
- g) datum zařazení výrobků do evidence
- h) pořizovací cenu
- i) účetní označení majetku

2/ k fyzickému opotřebení vybavení kuchyně movitým majetkem:

Jak jsem již uvedl výše, veškeré posuzované výrobky jsou funkční a fyzické opotřebení odpovídá běžnému užívání. Na povrchu výrobků nejsou žádné, výrazné, známky mechanického opotřebení.

Funkčnost elektrických spotřebičů u jednotlivých výrobků nebyla ověřována, dle sdělení pana Krutského, jsou všechny spotřebiče funkční.

3/ další metodou, ke které bylo přihlíženo, je porovnání s průměrnými cenami stejných příp. obdobných výrobků prodávaných na tuzemském trhu s přihlédnutím k zákonu č. 151/1997 Sb. Zákon o oceňování majetku a způsobům oceňování

Dle § 2 zákona - způsoby oceňování majetku a služeb se v odst. 1 stanoví:

*Majetek a služba se oceňují obvyklou cenou, pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování.*

*Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění.*

*Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.*

*Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí:*

- stav tísňe prodávajícího nebo kupujícího
- důsledky přírodních či jiných kalamit

*Osobními poměry se rozumějí:*

- zejména vztahy majetkové
- rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím

*Zvláštní oblibou se rozumí:*

- zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim

Jiným způsobem oceňování stanoveným tímto zákonem nebo na jeho základě je dle odst. 3c. porovnávací způsob, který vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci.

## 2.2.2 Výpočet hodnoty

Komentář k tabulkové části:

- při sestavování výsledné tabulky bylo přihlíženo k soupisu dodanému Městskou částí Praha 4
- k odkontrolovanému stavu, dle soupisu, který provedl soudní znalec při místním ohledání dne 19. 11. 2024
- k zjištěnému fyzickému stavu posuzovaného vybavení kuchyně
- ke stáří výrobků – v tomto případě k datu zařazení do používání
- k morálnímu opotřebením výrobků – amortizace byla určována podle obecných tabulek používaných pojišťovacími ústavami „Pojištění majetku a odpovědnosti občanů“ – „Předpokládaná životnost movitých věcí“
- k průměrným tržním cenám stejných příp. obdobných výrobků prodávaných na tuzemském trhu v roce 2023/2024 a na portálech s nabídkou použitého zboží [www.sbazar.cz](http://www.sbazar.cz), [www.bazos.cz](http://www.bazos.cz), [www.pmn-nerez.cz](http://www.pmn-nerez.cz), [www.gastropotreby.cz/](http://www.gastropotreby.cz/), [www.gastrobazar.gastrokomplet.cz](http://www.gastrobazar.gastrokomplet.cz), [www.gastro-bazar.eu/bazarove-zbozi/](http://www.gastro-bazar.eu/bazarove-zbozi/)

Hodnota výrobků byla počítána v ceně obvyklé. Tato částka má vyjadřovat hodnotu výrobku vzhledem k jeho stavu a opotřebením a je-li to dostupné i k datu pořízení, nejedná se tedy o cenu novou.

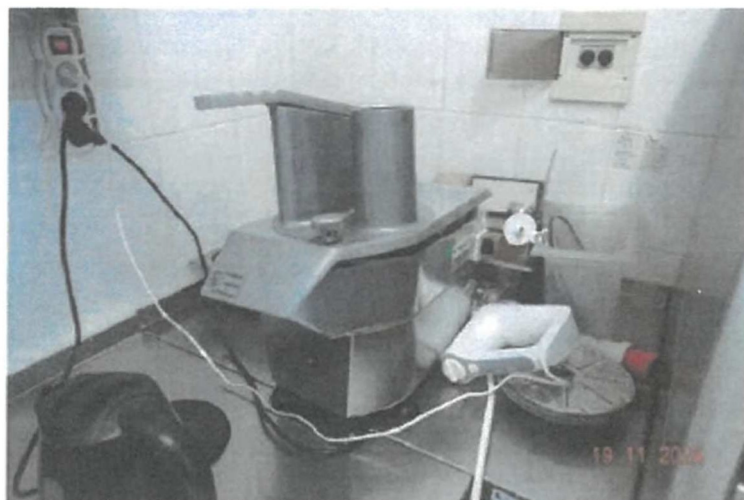
*Cena obvyklá je zde stanovena amortizací „nové ceny“ do ceny časové, kdy cena časová je rovna ceně obvyklé při koeficientu prodejnosti = 1 (věc nebyla určena k prodeji) a amortizace*

a výsledná cena časová jsou ověřovány, dle výše uvedených bazarových inzertních serverů tak, aby se časová cena nevymykala obvyklým cenám prodejců bazarových výrobků (tam, kde je to možné).

V některých případech lze použít místo ceny nové (ze které je odvozována cena časová), pro zjednodušení, cenu pořizovací (pokud je k dispozici). Výrobky jsou funkční a mechanicky minimálně poškozené – opotřebení odpovídá běžnému užívání, inflace je zanedbatelná (platí pro segment vybavení restaurací a kuchyní) a tedy je zanedbatelná i případná chyba daná rozdílem těchto cen (hodnot). Sdělená pořizovací cena je pak opět ověřena na uvedených serverech, zdali odpovídá novým cenám.

Níže uvádím příklady porovnání nákupních – pořizovacích cen u namátkově vybraných položek z posuzovaného soupisu a současně i cen u portálu, který nabízí použité – bazarové výrobky.

### Příklady – porovnání



Kráječ zeleniny CHEF MEC - položka č. 00010694 – účetní cena 41 866,74 vč. DPH

<https://www.pmn-nerez.cz/krouhace-zeleniny-hranolkovace-prislusenstvi/9647-krouhac-zeleniny-a-syru-mkz-hlc-300.html>



Kód skladu 7110683

Typ: Nový produkt

Dostupnost: Skladem - ihned k odběru

Krouhač zeleniny a sýru MKZ HLC-300 je určený ke krájení zeleniny a ovoce, sýrů a také uzenin různých tvarů s pomocí dvou plnicích otvorů a širokého výběru disku

Cena s DPH 20 074 Kč

<https://www.pmn-nerez.cz/krouhace-zeleniny/38757-krouhacka-zeleniny-velkokapacitni-psr-800-et-rm-gastro.html>



Kód skladu 00013372

Typ: Nový produkt

Produkce: RM GASTRO

Dostupnost: skladem - ihned k odběru

Velkokapacitní krouhačka zeleniny PSR 800 ET, RM GASTRO s nerezovým tělem,

hliníkovou hlavou a odnímatelnou hlavou pro snadné čištění. Motor je chlazený ventilátorem

s ochranou proti přehřátí. Krouhačka **RedFox** vhodná pro větší provozy a do větších školních jídelen. Zařízení je určeno pro velkou zeleninu s možností redukce pro dlouhou zeleninu

Cena s DPH **36 179 Kč**

### **Bazarové zboží**

<https://www.gastro-bazar.eu/krajec-zeleniny-230-volt/>



Kráječ zeleniny 230 V bez kotouču

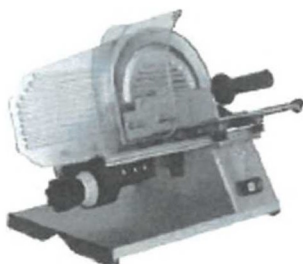
10 260 Kč

12 414 Kč včetně DPH



Elektrický nářezový stroj F250E – položka číslo 00010765 – účetní cena 14 636,34 Kč vč. DPH

<https://www.pmn-nerez.cz/narezove-stroje-snekove/9530-narezovy-stroj-snekovy-hladky-nuz-gms-250-rm-gastro.html>



Typ: Nový produkt  
Výrobce: RM GASTRO

Dostupnost: Skladem - ihned k odběru

Nárezový stroj **GMS 250, RM GASTRO** se šnekovým převodem a hladkým nožem o průměru 250 mm. Je vhodný pro menší provoz. Nárezový stroj **RM GASTRO** je opatřen motorem s ventilátorem a pojistkou proti přehřátí, brusným zařízením se dvěma kotoučky a umožňuje krájení sýru.

**Cena s DPH 26 124 Kč**

[https://www.gastrospotrebice.cz/slicer-gear-blade-250-mm-plain-rm-gms-250/?gad\\_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDDTytd1KQ1-Be6kDDew7ToeI\\_dZ\\_vEbaDDaxvMVqskbErsZF9S4rQaAhvFEALw\\_wcB](https://www.gastrospotrebice.cz/slicer-gear-blade-250-mm-plain-rm-gms-250/?gad_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDDTytd1KQ1-Be6kDDew7ToeI_dZ_vEbaDDaxvMVqskbErsZF9S4rQaAhvFEALw_wcB)



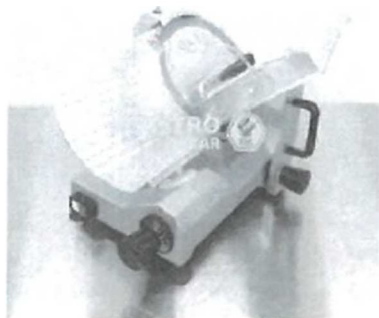
24 581 Kč vč. DPH      20 315 Kč bez DPH

Můžeme doručit do 9. 12. 2024

Nárezový stroj šnekový, nůž 250 mm hladký | RM - GMS 250

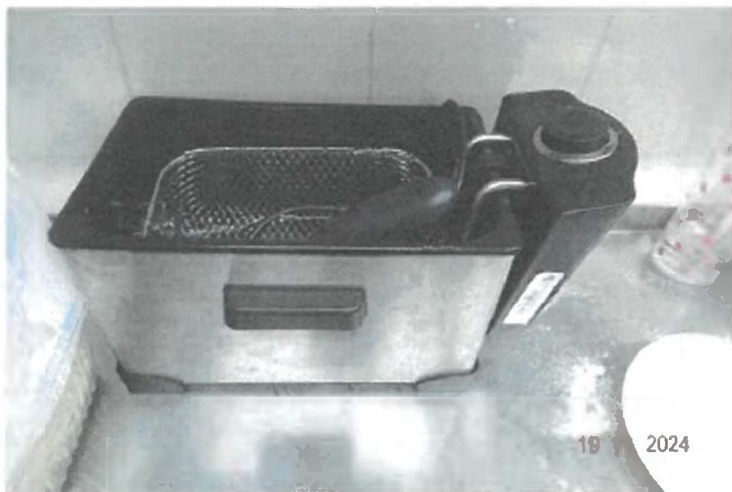
### **Bazarové zboží**

<https://www.gastro-bazar.eu/eco-krojec--250-mm-3/>



Nářezový stroj Ø250 mm  
8 288 Kč

10 028 Kč včetně DPH



Elektrická fritéza stolní EF8 – položka číslo 00010766 – účetní cena 17 699,76 Kč vč. DPH

<https://gastro.cz/detail/161515/friteza-stolni-elektricka--ef8-8b.html?srltid=AfmBOopTO6xXqshDIN7iexqWF8Cw12tGr6CFt8SG6qZa6PD49PbsGG4k>



Friteza stolni elektricka • EF 8 (443-6010)

Kód: 050020010000146

Výrobce: Soro

Cena s DPH: 7 200 Kč

Cena bez DPH: 5 950,41 Kč

<https://www.gastro-olomouc.cz/friteza-stolni-elektricka-fd-50-objem-5-l/>



FRITÉZA STOLNÍ ELEKTRICKÁ FD 50 - objem 5 l

P01024A01

4 805 Kč

5 814 Kč včetně DPH

### **Bazarové zboží**

<https://www.gastro-bazar.eu/elektricka-friteza-1x8l/>



#### **ELEKTRICKÁ FRITÉZA 1X8L**

4 455 Kč

5 390 Kč včetně DPH



Masošpalek bukový – položka číslo 00010787 – účetní cena 8 849,88 Kč vč. DPH

[https://www.gastrofans.cz/spalek-60x60x23-cm-vyska-90-cm/?utm\\_source=google&utm\\_medium=cpc&utm\\_campaign=SA%3A%20MAX%20Under%20index&utm\\_id=17552906335&qad\\_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDDyKSWnAplWZ-e\\_9SIOVjfsKI1jvhUcND6rOjrdXvF2MywNed\\_9smlaAj5SEALw\\_wcB](https://www.gastrofans.cz/spalek-60x60x23-cm-vyska-90-cm/?utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=SA%3A%20MAX%20Under%20index&utm_id=17552906335&qad_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDDyKSWnAplWZ-e_9SIOVjfsKI1jvhUcND6rOjrdXvF2MywNed_9smlaAj5SEALw_wcB)



TOMGAST

ŠPALEK 60 x 60 x 23 CM, VÝŠKA 90 CM

Spalek z bukového dřeva má rovný profil a je snadno zabudovatelný. Kromě toho u něj najdete silnou, stahovatelnou obruč z nerezové oceli.

21 671 Kč vč. DPH

17 910 Kč bez DPH

[https://www.kitchenstore.cz/spalek-reznicky-60-x-60-cm-bukovy-mes-061?qad\\_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDDzapLeFcaAv0epChuP779f0CZh7VAn7xxvy3hVZBBcfmG6N4tA\\_0oaAIRMEALw\\_wcB](https://www.kitchenstore.cz/spalek-reznicky-60-x-60-cm-bukovy-mes-061?qad_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDDzapLeFcaAv0epChuP779f0CZh7VAn7xxvy3hVZBBcfmG6N4tA_0oaAIRMEALw_wcB)



Spalek 60 x 60 x 23 cm, výška 90 cm

#### Kompletní specifikace

Spalek z bukového dřeva má rovný profil a je snadno zabudovatelný. Kromě toho u něj najdete silnou, stahovatelnou obruč z nerezové oceli.

20 811 Kč vč. DPH

17 199 Kč bez DPH

### **Bazarové zboží**

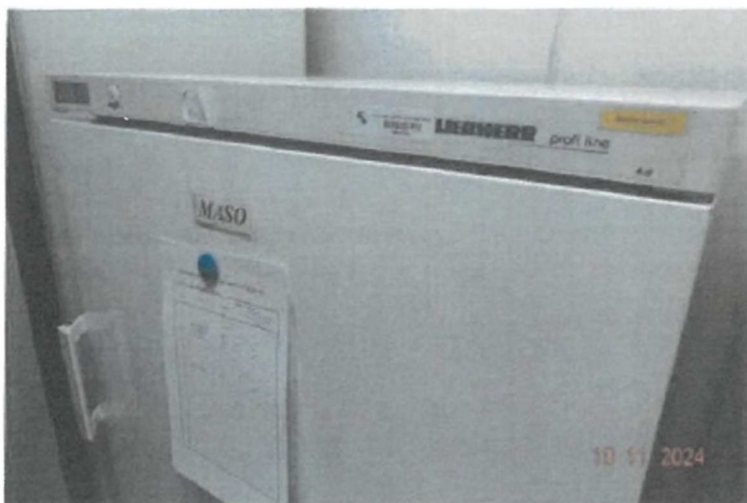
<https://www.gastro-bazar.eu/reznicky-spalek-buk-60x60x90-cm-8/>



Řeznický špalek buk 60x60x86 cm

5 999 Kč

7 259 Kč včetně DPH



Chladicí skříň FKS 5000 500 l – položka číslo 10010761 – účetní cena 22 669,30 Kč vč. DPH

[https://www.mmilenium.cz/liebherr-mrfvc-5501-velka-chladici-skrin-s-plnymi-dvermi-544-l-bila/?utm\\_source=google&utm\\_medium=cpc&utm\\_campaign=MM\\_PMax\\_SHOPPING\\_220622\\_CZE\\_ROAS&utm\\_id=17552496376&qad\\_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDCDVbRny5D2kMqBbNsjhVwkDo79nPgmirj251YI\\_EfUUBoji2BdL0qoAn08EALw\\_wcB](https://www.mmilenium.cz/liebherr-mrfvc-5501-velka-chladici-skrin-s-plnymi-dvermi-544-l-bila/?utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=MM_PMax_SHOPPING_220622_CZE_ROAS&utm_id=17552496376&qad_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDCDVbRny5D2kMqBbNsjhVwkDo79nPgmirj251YI_EfUUBoji2BdL0qoAn08EALw_wcB)

LIEBHERR MRFvc 5501 Velká chladicí skříň s plnými dveřmi, 544 l, bílá



22 231 Kč / ks    26 900 Kč včetně DPH

[https://www.gastro-profi.cz/chladnicka-liebherr-mrfvc-5501-gastro-544-l/d98954?gad\\_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDDHk7iqvhjY70tqHY4brpliGVVzTJHksQac7twlXngmgQMKiP6w6S8aAoVGEALw\\_wcB](https://www.gastro-profi.cz/chladnicka-liebherr-mrfvc-5501-gastro-544-l/d98954?gad_source=1&qclid=Cj0KCQiAu8W6BhC-ARIsACEQoDDHk7iqvhjY70tqHY4brpliGVVzTJHksQac7twlXngmgQMKiP6w6S8aAoVGEALw_wcB)



chladnička LIEBHERR MRFvc 5501 gastro, 544 l

Cena:  
26 620,00 Kč s DPH    22 000,00 Kč bez DPH

### **Bazarové zboží**

<https://www.gastro-bozar.eu/liebherr-lednice-na-prepravky-2/>



LIEBHERR LEDNICE NA PŘEPRAVKY 500 L

13 499 Kč

16 334 Kč včetně DPH



Regál nerez 110 x 600 x 1800 – položka číslo 20010779 – účetní cena 13 047,90 Kč vč. DPH

<https://www.b2bpartner.cz/nerezovy-policovy-regal-1550-x-1800-x-600-mm-4-police/>



NEREZOVÝ POLICOVÝ REGÁL, 1550 X 1800 X 600 MM, 4 POLICE

9 839,00 Kč            bez DPH  
11 905,19 Kč        s DPH

<https://www.pmn-nerez.cz/hloubka-600-mm/10514-regal-nerezovy-4x-police-plne-police-rozmer-s-x-h-x-v-1100-x-600-x-1800-mm.html>



REGÁL NEREZOVÝ 4X POLICE- PLNĚ POLICE, ROZMĚR (Š X H X V): 1100 X 600 X 1800 MM

Cena s DPH            14 823 Kč

### Bazarové zboží:

<https://www.gastro-bazar.eu/nerzovy-regal-120x60x180-cm-2/>



NERZOVÝ REGÁL 120X60X180 CM

POUŽITÝ NERZOVÝ REGÁL

8 025 Kč

9 710 Kč včetně DPH

### Tabulková část

Hodnota zboží je uváděna v cenách včetně DPH.

### Určení hodnoty kuchyňského vybavení

Inventární číslo	položka	pořízení		amortizace		Obvyklá cena Kč vč. DPH
		rok	cena Kč vč. DPH	%	Kč vč. DPH	
10694	KRÁJEC ZELENINY CHEF MEC	26.04.2006	41 866,74	0,7	29 306,72	12 560,02
10695	VÁHA SMK/A-S DO 100 KG	27.04.2006	41 866,74	0,6	25 120,04	16 746,70
10759	CHLADICÍ SKŘÍŇ 48C.GLOBAL	27.04.2006	18 720,90	0,7	13 104,63	5 616,27
10760	CHLADICÍ SKŘÍŇ BÍLÁ ZC 255	27.04.2006	10 097,94	0,7	7 068,56	3 029,38
10765	ELEKTRICKÝ NÁŘEZOVÝ STROJ F250E	27.04.2006	14 636,34	0,7	10 245,44	4 390,90

10766	ELEKTRICKÁ FRITÉZA STOLNÍ EF8	27.04.2006	17 599,76	0,7	12 389,83	5 309,93
10767	PRACOVNÍ STŮL KN 4	27.04.2006	-	0	0,00	0,00
10769	STŮL NEREZ 900X700X900	27.04.2006	8 781,81	0,5	4 390,91	4 390,91
10770	STŮL NEREZ PŘÍMOVÝ S POLICÍ 1200	27.04.2006	11 652,35	0,5	5 826,18	5 826,18
10771	STŮL NEREZ VÝBĚHOVÝ S PROLISEM 600	27.04.2006	11 346,00	0,5	5 673,00	5 673,00
10772	STŮL NEREZ VÝDEJNÍ ATYP 1500	27.04.2005	29 726,52	0,5	14 863,26	14 863,26
10773	STŮL NEREZ ODKLÁDACÍ 1800X700X900	27.04.2006	13 047,90	0,5	6 523,95	6 523,95
10774	STŮL NEREZ ODKLÁDACÍ S POLICÍ 700X	27.04.2006	9 939,10	0,5	4 969,55	4 969,55
10776	STŮL NEREZ S POJEZDOVOU DRAHOU-VÝDEJ	27.04.2006	18 040,14	0,5	9 020,07	9 020,07
10778	REGÁL NEREZ 700X700X1800	27.04.2006	11 175,81	0,5	5 587,91	5 587,91
10782	VÝDEJNÍ PULT NEREZ POJÍZDNÝ SE VSUNY	27.04.2006	14 409,42	0,5	7 204,71	7 204,71
10783	VOZÍK,ZÁSOBNÍK NKPK 508X508	27.04.2006	24 734,28	0,5	12 367,14	12 367,14
10785	VOZÍK VPP NA PŘÍBORY A PLATA	27.04.2005	15 430,56	0,5	7 715,28	7 715,28
10786	VOZÍK POD TERMOS NEREZ	27.04.2005	9 544,10	0,5	4 822,05	4 822,05
10787	MASOŠPALEK BUKOVÝ	27.04.2005	8 849,85	0,5	4 424,94	4 424,94
10010761	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L	27.04.2006	22 669,30	0,7	15 868,51	6 800,79
10010762	MRAŽNÍČKA TGS 5200 520 LT	27.04.2006	34 026,60	0,7	23 818,62	10 207,98
10010763	VYHŘÍVANÝ ZÁSOBNÍK TALÍŘŮ EPT2	27.04.2006	22 669,31	0,7	15 868,52	6 800,79
10010764	TERMOS S VYHŘÍVÁNÍM TNV 20	27.04.2005	8 316,62	0,7	5 821,63	2 494,99
10010768	STŮL NEREZ	27.04.2006	9 723,52	0,5	4 861,76	4 861,76
10010775	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600	27.04.2006	13 842,12	0,5	6 921,06	6 921,06
10010777	REGÁL NEREZ 1000X500X1800	27.04.2006	11 799,84	0,5	5 899,92	5 899,92

10010779	REGÁL NEREZ 110X600X1800X	27.04.2006	13 047,90	0,5	6 523,95	6 523,95
10010780	REGÁL SKLAD POZINK ZR1	27.04.2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33
10010784	ZÁSOBNÍK PODNOSŮ POJÍZDNÝ	27.04.2006	15 317,10	0,5	7 658,55	7 658,55
10010788	ROHOŽ NA BRAMBORY	27.04.2006	2 018,25	0,5	1 009,13	1 009,13
20010761	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L	27.04.2006	22 669,30	0,7	15 868,51	6 800,79
20010762	MRAZNIČKA TGS 5200 520 LT	27.04.2006	34 026,71	0,7	23 818,70	10 208,01
20010763	VYHŘÍVANÝ ZÁSOBNÍK TALÍŘŮ EPT2	27.04.2006	22 669,31	0,7	15 868,52	6 800,79
20010764	TERMOS S VYHŘÍVÁNÍM TNV 20	27.04.2006	8 316,62	0,7	5 821,63	2 494,99
20010768	STŮL NEREZ	27.04.2006	9 723,53	0,5	4 861,77	4 861,77
20010775	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600	27.04.2006	13 842,12	0,5	6 921,06	6 921,06
20010777	REGÁL NEREZ 1000X500X1800	27.04.2006	11 799,84	0,5	5 899,92	5 899,92
20010779	REGÁL NEREZ 110X600X1800X	27.04.2006	13 047,90	0,5	6 523,95	6 523,95
20010780	REGÁL SKLAD POZINK ZR1	27.04.2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33
20010781	REGÁL SKLAD KOMAXIT ZR 1	27.04.2006	3 630,72	0,5	1 815,36	1 815,36
20010784	ZÁSOBNÍK PODNOSŮ POJÍZDNÝ	27.04.2006	15 317,10	0,5	7 658,55	7 658,55
20010788	ROHOŽ NA BRAMBORY	27.04.2006	2 018,25	0,5	1 009,13	1 009,13
30010761	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L	27.04.2006	22 669,30	0,7	15 868,51	6 800,79
30010763	VYHŘÍVANÝ ZÁSOBNÍK TALÍŘŮ EPT2	27.04.2006	22 669,31	0,7	15 868,52	6 800,79
30010775	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600	27.04.2006	13 842,12	0,5	6 921,06	6 921,06
30010780	REGÁL SKLAD POZINK ZR1	27.04.2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33
40010761	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L	27.04.2006	22 669,30	0,7	15 868,51	6 800,79
40010775	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600	27.04.2006	13 842,12	0,5	6 921,06	6 921,06
40010780	REGÁL SKLAD POZINK ZR1	27.04.2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33

50010761	CHLADICÍ SKŘÍŇ FKS 5000 500 L	27.04.2006	22 669,34	0,7	15 868,54	6 800,80
50010775	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600	27.04.2006	13 842,12	0,5	6 921,06	6 921,06
50010780	REGÁL SKLAD POZINK ZR1	27.04.2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33
60010775	STŮL NEREZ PRACOVNÍ S POLICÍ 1600	27.04.2006	13 842,12	0,5	6 921,06	6 921,06
60010780	REGÁL SKLAD POZINK ZR1	27.04.2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33
70010780	REGÁL SKLAD POZINK ZR1	27.04.2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33
80010780	REGÁL SKLAD POZINK ZR1	27.04.2006	2 382,66	0,5	1 191,33	1 191,33
<b>Celkem</b>			<b>807 265,26</b>		<b>481 631,84</b>	<b>325 633,42</b>

*pracovní stůl při místním ohledání nedohledán - položka není posuzována*

**Výsledná obvyklá cena posuzovaného movitého vybavení kuchyně je určena částkou 325 633,42 Kč vč. DPH.**

*Výše uvedené posouzení je vztaženo ke stavu ke dni prohlídky. Vychází z výsledků prohlídky, dostupné dokumentace a dalších dostupných informací. Při prohlídce samotné nebyly prováděny žádné zásahy do zařízení, zařízení nebyla rozebirána, ani nebyla jinak zkoumána funkčnost zařízení – dle sdělení zástupce společnosti PHG servis s.r.o. pana Krutského, byly všechny posuzované výrobky v době prohlídky, dne 19. 11. 2024, plně funkční.*



### 3 PŘÍLOHY VČ. FOTODOKUMENTACE

	Seznam fotodokumentace
Fotografie č. 1	Fotodokumentace předána na flash USB

	Seznam příloh
Příloha č. 1	Bez příloh

#### 4 ZÁVĚREČNÁ PROHLÁŠENÍ ZNALCE

Toto posouzení bylo zpracováno v souladu s těmito obecnými předpoklady a omezujícími podmínkami:

- a) Nebylo provedeno žádné šetření k ověření správnosti a úplnosti dokladů předložených jako podklady, přičemž se vychází pouze z prohlášení o pravosti a platnosti těchto dokladů. Zároveň nebyla převzata žádná odpovědnost za právní popis nebo právní záležitosti, včetně právního podkladu vlastnického práva. Předpokládá se, že vlastnické právo k posuzovanému majetku je úplné a správné a tudíž prodejné - zpeněžitelné.
- b) Vychází se z toho, že informace z jiných zdrojů, které sloužily jako další podklad pro zpracování tohoto posouzení jsou věrohodné a nebyly tudíž ve všech případech z hlediska jejich přesnosti a úplnosti ověřovány.
- c) Dále se předpokládá, že vlastnictví je pravé a čisté od všech zadržovacích práv, služebností nebo břemen zadlužení. Předpokládá se odpovědné vlastnictví a správa vlastnických práv.
- d) Zjištění bylo provedeno podle nejlepších znalostí zpracovatele, posudek odráží zjištění v okamžiku místního šetření

„Prohlašuji ve smyslu § 127a občanského soudního řádu ve znění zákona č. 21/2011 Sb., že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, zejména jsem si vědom možné trestní odpovědnosti za podání nepravdivého, hrubě zkrslujícího nebo neúplného znaleckého posudku podle § 346 trestního zákoníku“

Součástí znaleckého posudku je faktura č. 23/2024 včetně vyúčtování znalečného.