

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 01

Zhotovitel:

MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

se sídlem:

Markvartovická 1334/1a, 74714 Ludgeřovice

IČO: 28575148

Změnový list vystavil:

Datum:

10.10.2025

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

1. Dopřesnění rozsahu prací**Popis a zdůvodnění změny:**

Ad1. Během provádění realizace díla bylo zjištěno, že nemusí být prováděny některé práce dle předpokladu SOD - rozpočtu díla.

Jedná se o tyto činnosti:

a) Rozvody vnější kanalizace – Rozpočet předpokládal provedení nového vnějšího rozvodu splaškové kanalizace. Po provedení obhlídky a technického zhodnocení (kanalizace nevykazovala známky poškození a porušení těsnosti) nebylo nutné provedení výměny rozvodu vnější kanalizace. Danou změnou došlo ke značné cenové úspoře.

b) Vnitřní výmalba – Zhotovitel provedl částečnou výmalbu poškozených částí objektu po povodni. Z důvodu stálého zasolování a následné degradace nové výmalby bylo zhodnoceno, že provádění dalších finálních úprav (výmalby) v současném stavu zavlhlého zdiva bylo neefektivní a neekonomické. Z daného důvodu došlo k odpočtu zbylého rozsahu výmalby z rozpočtu. Danou změnou došlo k cenové úspoře.

c) Rozvody ZTI, ÚT a vody – Rozpočet předpokládal rozsáhlou úpravu a revizi rozvodů ZTI, ÚT a vody. V průběhu realizace díla byla provedena celková prohlídka a bylo konstatováno pouze lokální úpravy. Z daného důvodu nebylo nutné provádět rozsah prací předpokládaný rozpočtem. Danou změnou došlo k cenové úspoře.

d) Keramická dlažba a obklad - Po provedení řádného očištění stávající keramické dlažby a obkladu byla provedena kontrola soudržnosti a celistvosti. Po provedené kontrole bylo konstatováno, že není nutné provádět výměnu nebo doplnění dle předpokladu rozpočtu. Na základě daného zjištění došlo k částečnému odpočtu keramického obkladu a dlažby.

e) SDK podhledy - Po provedeném přeměření výměry provedených SDK podhledů byl zjištěn rozpor mezi SOD-rozpočtem a skutečným provedením. Rozpočet předpokládal s větší výměrou a rozsahem, než bylo nutné skutečně provádět.

f) Nátěry ocelových prvků - Po provedeném přeměření výměry provedených nátěrů ocelových k-cí byl zjištěn rozpor mezi SOD-rozpočtem a skutečným provedením. Rozpočet předpokládal s větší výměrou a rozsahem, než bylo nutné skutečně provádět.

Veškeré změny díla a) – f) se jedná dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku odstavec 6.

g) Dřevěné obložení stěn vnitřních – Na základě požadavku investora došlo ke snížení výměry provedení dřevěného obložení oproti předpokladu SOD – rozpočtu. Na základě daného snížení došlo finanční úspoře. Jedná se tedy o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku odstavec 4.

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 01

Důvod vícepráce / méněpráce:

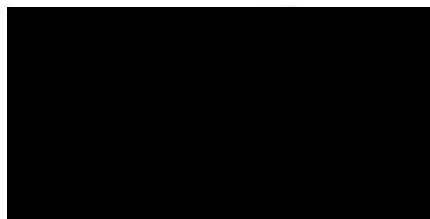
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒ odstavec 5, § 222 ☐ odstavec 6, § 222 ☒ odstavec 7, § 222 ☐**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Dané změny vznikly během provádění díla v koordinaci mezi všemi účastníky výstavby.

V rámci změn oproti rozpočtu vznikly MNP související s aktuálním zjištěným stavem.

Technický dozor stavby souhlasí se změnami.



Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Cena méněprací bez DPH:

Cena víceprací bez DPH:

- 969 068,11,- Kč

0,00,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

- 969,068,11,- Kč

Nemění se

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Mgr. Michal Mariánek, ředitel organizace

Milan Vjačka

