

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: SK25032 - Novostavba modulového pavilonu v areálu MŠ a ZŠ Zličín, Míčovická 513/12
Změnový list: ZL1 - Změnový list č. 1

Místo: Hlavní město Praha
Objednatel: Městská část Praha-Zličín

Datum: 16.10.2025

Zhotovitel: WAREX spol. s r.o.

IČ:
DIČ:
IČ: 18628419
DIČ: CZ18628419

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
S SK25032			Novostavba modulového pavilonu v areálu MŠ a ZŠ Zličín, Míčovická 513/12				
ZL ZL1			Změnový list č. 1				
D 1			Změna trasy přípojky				
							-109 459,13
1	K	113106423	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby strojně pl přes 15 m2	m2	-21,600	59,66	-1 288,66
	VV		-18*1,2		-21,600		
	VV		Mezisoučet		-21,600		
	VV		Součet		-21,600		
2	K	113107522	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm při překopech strojně pl přes 15 m2	m2	-21,600	138,36	-2 988,58
3	K	132251252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	-14,400	872,30	-12 561,12
	VV		-18*0,8*1		-14,400		
	VV		Mezisoučet		-14,400		
	VV		Součet		-14,400		
4	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	-36,000	207,15	-7 457,40
	VV		-18*1*2		-36,000		
	VV		Mezisoučet		-36,000		
	VV		Součet		-36,000		
5	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	-36,000	127,65	-4 595,40
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	-8,064	216,78	-1 748,11
	VV		-18*0,8*(1-0,1-0,34)		-8,064		
	VV		Mezisoučet		-8,064		
	VV		Součet		-8,064		
7	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	-4,896	324,82	-1 590,32
	VV		-18*0,8*0,34		-4,896		
	VV		Mezisoučet		-4,896		
	VV		Součet		-4,896		
8	M	58331200	šterkopisek netříděný	t	-8,672	442,98	-3 841,52
	VV		-4,336*2 "Přepočtené koeficientem množství		-8,672		
9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	-0,160	155,94	-24,95
	VV		-8*0,02 "Přepočtené koeficientem množství		-0,160		
10	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	-18,000	35,77	-643,86
11	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	-1,440	2 551,80	-3 674,59
	VV		-18*0,8*0,1		-1,440		
	VV		Mezisoučet		-1,440		
	VV		Součet		-1,440		
12	K	566901133	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 šterkodrtí tl. 200 mm	m2	-18,000	565,79	-10 184,22
13	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	-18,000	619,14	-11 144,52
14	K	871171141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 40 x 3,7 mm	m	-18,000	111,45	-2 006,10
	VV		-18		-18,000		
	VV		Mezisoučet		-18,000		
	VV		Součet		-18,000		
15	M	28613501	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 40x3,7mm	m	-18,270	115,23	-2 105,25
	VV		-18*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		-18,270		
16	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	-18,000	45,20	-813,60
17	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	-18,000	31,80	-572,40
18	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	-18,000	78,41	-1 411,38
19	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	-18,000	21,49	-386,82
20	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překopech inženýrských sítí	m2	-18,000	184,34	-3 318,12
21	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	-8,672	71,36	-618,83
22	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	-8,672	244,81	-2 122,99
23	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-8,672	471,96	-4 092,84
24	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	-18,601	1 627,20	-30 267,55
D 2			Klimatizace				
							532 283,99
25	M	Pol77	vnitřní splitová jednotka 2,6 kW wind free	ks	6,000	10 954,00	65 724,00
26	K	751711151	Montáž klimatizační jednotky vnitřní podstropní o výkonu do 6,5 kW	kus	6,000	2 194,50	13 167,00
27	M	Pol78	Podstropní parapetní jednotka 3,6 kW wind free	ks	6,000	16 674,54	100 047,24

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
28	M	Pol79	chladičové potrubí 6/10	bm	160,000	541,85	86 696,00
29	M	Pol80	konzole střežních jednotek skládané	ks	3,000	4 136,67	12 410,01
30	M	Pol81	Kaučuková izolace tl. 12 mm IZOLA_CZ-1.5-12-15 (průchod do venkovního prostoru)	m2	3,000	1 498,80	4 496,40
31	K	Pol82	Zaregulování systému	kpl	3,000	6 600,00	19 800,00
32	K	Pol83	Montážní a režijní materiál, doprava, manipulace	kpl	3,000	14 160,00	42 480,00
33	M	Pol84	Venkovní multisplit jednotka 10,6 kW	kpl	3,000	62 487,78	187 463,34
D 3			Úprava fasády				633 660,69
34	K	767415121	Montáž vnějšího obkladu skládaného pláště tvarovaným plechem budov v přes 6 do 12 m nýtováním	m2	-157,790	608,34	-95 989,97
	VV		"plechový obklad" -(1,45*3*2*3+27,8-1,6*1,5*2+32,2-1,6*1*2+70,85)		-148,950		
	VV		"špalety" -(1,6*2+1*4+6*3*2*1,5+1,5*4+1,6*2+1,5*2*6)*0,1		-8,840		
	VV		Mezisoučet		-157,790		
	VV		Součet		-157,790		
39	K	767415612	Montáž obkladu z hliník. kompozitních panelů stěn viditelné uchycení budov v přes 6 do 12 m	m2	157,790	1 605,50	253 331,85
	VV		"kompozitní obklad" 1,45*3*2*3+27,8-1,6*1,5*2+32,2-1,6*1*2+70,85		148,950		
	VV		"špalety" (1,6*2+1*4+6*3*2*1,5+1,5*4+1,6*2+1,5*2*6)*0,1		8,840		
	VV		Mezisoučet		157,790		
	VV		Součet		157,790		
35	M	767-2	Plechový obklad dle specifikace	m2	-178,776	1 038,33	-185 628,48
	VV		-157,79*1,133 "Přepočtené koeficientem množství		-178,776		
40	M	767-3	Panel kompozitní dle specifikace	m2	178,776	3 128,00	559 211,33
	VV		157,79*1,133 "Přepočtené koeficientem množství		178,776		
36	M	61191120x	Dřevěný obklad dle specifikace		-299,959	1 350,00	-404 944,65
	VV		-272,69*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-299,959		
	VV		Součet		-299,959		
37	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	-681,725	185,90	-126 732,68
	VV		-681,725		-681,725		
	VV		Součet		-681,725		
38	M	766-1	plechový profil dle specifikace		-681,725	183,12	-124 837,48
42	K	766417513	Montáž podkladového roštu dvojitého pro montáž dřevěných svislých profilů provětrávané fasády	m	681,725	197,60	134 708,86
	VV		272,69*2,5		681,725		
	VV		Součet		681,725		
43	M	767-5	plechový podkladní profil dle specifikace	m	681,725	322,12	219 597,26
41	M	767-4	Hranol Thermo borovice 42x42	m2	299,959	1 350,00	404 944,65
	VV		272,69*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		299,959		
	VV		Součet		299,959		
D 4			Konstrukce klempířské				
44	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	5,000	0,00	0,00
45	K	712998004	Montáž atikového chrliče	kus	2,000	0,00	0,00
46	M	28342470	chrlič	kus	2,000	0,00	0,00
D 5			Změna dlažby				-12 714,64
47	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	-27,200	1 182,50	-32 164,00
	VV		-dlažba		-27,200		
	VV		Mezisoučet		-27,200		
	VV		Součet		-27,200		
48	M	59761131	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/leštěný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	-31,280	1 246,00	-38 974,88
	VV		-27,2*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-31,280		
49	K	771574419	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	27,200	749,55	20 387,76
	VV		dlažba		27,200		
50	M	59761146	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	31,280	1 216,00	38 036,48
D 6			Změna obkladu				-17 795,33
51	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	67,632	-263,12	-17 795,33
	VV		58,81*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		67,632		
D 7			Navýšení obkladů				157 060,52
52	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	66,000	10,10	666,60
	VV		66		66,000		
	VV		Mezisoučet		66,000		
	VV		Součet		66,000		
53	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	66,000	79,77	5 264,82
	VV		obklad		66,000		
	VV		Mezisoučet		66,000		
	VV		Součet		66,000		
54	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	11,200	623,00	6 977,60
	VV		56*0,2		11,200		
	VV		Mezisoučet		11,200		
	VV		Součet		11,200		
55	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	66,000	1 307,10	86 268,60
	VV		obklad		66,000		
	VV		Mezisoučet		66,000		
	VV		Součet		66,000		
56	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	75,900	613,97	46 600,32
	VV		obklad*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		75,900		

Smluvní rozpočet							
ČP	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
	VV		Součet		75,900		
57	K	781492311	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým rychletuhnoucím lepidlem	m	5,400	238,20	1 286,28
	VV		(1+0,4*2)*3		5,400		
	VV		Mezisoučet		5,400		
	VV		Součet		5,400		
58	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	-5,670	63,03	-357,38
	VV		-5,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-5,670		
59	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	66,035	73,42	4 848,29
	VV		28,1*2,35		66,035		
	VV		Mezisoučet		66,035		
	VV		Součet		66,035		
60	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	66,000	36,28	2 394,48
	VV		obklad		66,000		
	VV		Mezisoučet		66,000		
	VV		Součet		66,000		
61	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 376,510	2,26	3 110,91
D 8 Zvýšení výšky budovy							
62	K	8-1	Zvýšení výšky budovy		1,000	0,00	0,00
D 9 Změna šířky sestavy							
63	K	9-1	Změna šířky sestavy		1,000	0,00	0,00
D 10 Změna délky sestavy							
64	K	10-1	Změna délky sestavy		1,000	0,00	0,00
D 11 Umístění rozvaděčů							
65	K	11-1	Umístění podružných rozvaděčů (původně 2x v přízemí, nově každé patro)		1,000	0,00	0,00
D 14 Změna slaboproudu							
D 15 Velikost boileru							
						-26 122,20	
66	K	725532126	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 200 l / 2,2 kW	soubor	-3,000	20 582,40	-61 747,20
67	K	725532116	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 100 l / 2 kW	soubor	3,000	11 875,00	35 625,00
D PSV Práce a dodávky PSV						-49 295,95	
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty						22 446,60	
68	K	725291680	Montáž osoušeče rukou	kus	3,000	233,70	701,10
69	M	55431063	osušovač rukou elektrický nerezový matný kryt	kus	3,000	7 248,50	21 745,50
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace						-71 742,55	
70	K	726131001	Instalační předstěna pro umyvadlo do v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kci	soubor	-11,000	6 522,05	-71 742,55
D 766 Konstrukce truhlářské							

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Objednatel:

Datum a podpis: