

DODATEK č.1

č. SML/2024/0680/OSIO/1

ke smlouvě o dílo č. SML/2024/0680/OSIO uzavřené dne 4.7.2024, uzavřený dle usnesení
Rady městské části Praha 4 č. 22R- 746/2025 ze dne 8.10.2025

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Janem Hušbauerem – místostarostou MČ Praha 4
na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení
č. 22R-746/2025 ze dne 8.10.2025

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4
Ing. Iveta Myšková, vedoucí oddělení oprav, OSIO

IČO: 00063584
DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **MIKRO PRAHA, spol. s r.o.**

zapsaný v OR oddíl C, sp.zn. 99721, vedená v OR Městského soudu v Praze.
se sídlem: Na Březince 1111/4, 150 00 Praha 5
zastoupený: Ing. Milanem Kroupou, jednatelem
IČO: 27145611
DIČ: CZ27145611
Bankovní spojení:
Číslo účtu zveřejněné správcem daně:
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

Předmětem díla je doplnění předmětu projektované části plynového zařízení v objektu v rámci akce „ BD Pikrtova 1316/11, Praha 4 – zateplení objektu – projektová a inženýrská činnost“.

Při tvorbě projektové dokumentace bylo zjištěno, že vlivem zateplení obvodového pláště budovy dojde k nutnosti prodloužení délky odkouření a přívodu spalovacího vzduchu jednotlivých plynových topidel a plynových spotřebičů. Nevyhovující plynová zařízení budou nahrazena novými, společně s návrhem nové komínové cesty pro tato zařízení. Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo je rozšíření předmětu díla o projektovou dokumentaci pro

provedení výměny plynových topidel a plynových spotřebičů dle cenové nabídky ze dne 30.9.2025, která je přílohou tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.

II. Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. tohoto dodatku č. 1 se celková cena díla zvyšuje o částku ve výši 80.000,00 Kč bez DPH tj. o 96.800,00 Kč včetně DPH (21%). Původní celková cena díla 438.000,00 Kč bez DPH se tedy zvyšuje a činí:

518.000,00 Kč bez DPH
108.780,00 Kč DPH 21%
626.780,00 Kč vč. DPH.

III. Doba zhotovení díla

Vzhledem k rozšíření předmětu díla se mění a nahrazuje lhůta pro plnění díla dle smlouvy o dílo č. SML/2024/0680/OSIO v čl. III. odst. 3.1. bod d) takto: předání projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v podrobnosti dle prováděcí vyhl. č. 169/2016 Sb. a kontrolního rozpočtu: *do 31.1.2026*

IV. Závěrečná ujednání

4.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2024/0680/OSIO uzavřené dne 4.7.2024 zůstávají nezměněna.

4.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1: Cenová nabídka ze dne 30.9.2025

V Praze dne - 4 - 11 - 2025
.....
za objednatele
Jan Hušbauer
Místostarosta MČ Praha 4

V Praze dne - 4 - 11 - 2025
.....
za zhotovitele
Ing. Milan Kroupa, jednatel
MIKRO PRAHA, spol. s r.o.

Městská část Praha 4
Antala Staška 2059/80b
140 00 Praha 4

Věc: Cenová nabídka zpracování PD výměny plynových topidel WAW a plynových spotřebičů odkouřených do světlíku domu v BD Pikrtova 1316/11, Praha 4

Na základě Vaší poptávky na vypracování projektové dokumentace v úrovni DPS, výměny plynových topidel VAW a plynových spotřebičů odkouřených do světlíku domu z důvodu zateplení objektu (viz Smlouva o dílo č. SML/2024/0680/OSIO), Vám zasílám cenovou nabídku.

Cena projektové dokumentace v úrovni DPS výměny plynových topidel a plynových spotřebičů odkouřených do světlíku obsahuje:

- kontrola výkonu plynových topidel dotčených prostor na základě výpočtu tepelných ztrát z důvodu zateplení objektu
- návrh nových plynových topidel v dotčených místnostech, které umožňují větší délky odkouření a přívodu spalovacího vzduchu
- zakreslení těchto topidel do půdorysů vč. nových kulových kohoutů. Topidla budou instalována na místech demontovaných stávajících topidel
- zmapování umístění plynových zařízení s odvodem spalin do světlíku a možnosti instalace nových spotřebičů a jejich odkouření
- návrh nových kondenzačních plynových spotřebičů - návrh komínové cesty od těchto zařízení
- odvod kondenzátu od těchto zařízení
- napojení nových spotřebičů na rozvody plynu
- zpracování výkazu výměr, rozpočtu a to ve slepé podobě a pak v položkách dle RTS nebo URS
- tisk 6 x paré, plus digitální zpracování

Součástí projektové dokumentace není pasportizace stávajícího plynovodního rozvodu.

Termín zpracování: leden 2026

CENA CELKEM: 80.000,- Kč bez DPH

V Praze 30.9.2025

Ing. Milan Kroupa

MIKRO PRAHA, spol. s r.o., Na Březince 1111/4, 150 00 Praha 5, IČ: 27145611, DIČ: CZ27145611 datová schránka: uv5mrbf