

Darovací smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

zastoupený hejtmanem Ing. Martinem Kuklou

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmana

IČO: 708 90 749

na straně dárce a obdarovaného

dále jako „Kraj Vysočina“

a

Město Telč

se sídlem náměstí Zachariáše z Hradce 10, Telč-Vnitřní Město, 588 56 Telč

zastoupené starostou Mgr. Vladimírem Brtníkem

IČO: 002 86 745

na straně dárce a obdarovaného

dále jako „město Telč“

dále společně také jako „smluvní strany“

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je mimo jiné vlastníkem pozemku par. č. 115/4, pozemku par. č. 7362/21, pozemku par. č. 7482/15, pozemku par. č. 7482/20, pozemku par. č. 7362/8, pozemku par. č. 7362/9, pozemku par. č. 7362/10, pozemku par. č. 7362/13, pozemku par. č. 7482/11, pozemku par. č. 7482/13, pozemku par. č. 7370/9, pozemku par. č. 7370/10, pozemku par. č. 7370/11, pozemku par. č. 7370/12, pozemku par. č. 7370/13, pozemku par. č. 7370/14, pozemku par. č. 7370/19, pozemku par. č. 7370/20, pozemku par. č. 7370/21, pozemku par. č. 7370/23 a pozemku par. č. 7370/24 v katastrálním území a obci Telč, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na LV 556 pro uvedené katastrální území a obec.

S uvedenými pozemky má právo hospodařit Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, se sídlem Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava, IČO: 000 90 450.

Město Telč je mimo jiné vlastníkem pozemku par. č. 93/2, pozemku par. č. 118/2, pozemku par. č. 7469/21, pozemku par. č. 7370/22 a pozemku par. č. 7378/12 v katastrálním území a obci Telč, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na LV 10001 pro uvedené katastrální území a obec.

Článek II.

Kraj Vysočina touto smlouvou daruje následující pozemky, včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi městu Telč:

katastrální území a obec Telč:

pozemek par. č. 115/4,
pozemek par. č. 7362/21
pozemek par. č. 7482/15
pozemek par. č. 7482/20
pozemek par. č. 7362/8
pozemek par. č. 7362/9
pozemek par. č. 7362/10
pozemek par. č. 7362/13
pozemek par. č. 7482/11
pozemek par. č. 7482/13
pozemek par. č. 7370/9

pozemek par. č. 7370/10
pozemek par. č. 7370/11
pozemek par. č. 7370/12
pozemek par. č. 7370/13
pozemek par. č. 7370/14
pozemek par. č. 7370/19
pozemek par. č. 7370/20
pozemek par. č. 7370/21
pozemek par. č. 7370/23
pozemek par. č. 7370/24.

Hodnota pozemků je dle účetní evidence, vedené majetkovým správcem Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, příspěvkovou organizací, stanovena pro darované pozemky v této výši:

Pozemek nebo díl	Účetní hodnota v Kč
115/4	5 000,00
7362/21	1 470,00
7482/15	2 940,00
7482/20	3 710,00
7362/8	1 540,00
7362/9	4 200,00
7362/10	1 470,00
7362/13	910,00
7482/11	3 640,00
7482/13	6 580,00
7370/9	12 530,00

Pozemek nebo díl	Účetní hodnota v Kč
7370/10	1 470,00
7370/11	3 710,00
7370/12	350,00
7370/13	980,00
7370/14	1 050,00
7370/19	350,00
7370/20	3 150,00
7370/21	1 050,00
7370/23	210,00
7370/24	210,00

Město Telč s tímto darem souhlasí a výše uvedené nemovité věci přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Město Telč touto smlouvou daruje následující pozemky, včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi Kraji Vysočina:

katastrální území a obec Telč:

pozemek par. č. 93/2
pozemek par. č. 118/2
pozemek par. č. 7469/21
pozemek par. č. 7370/22
pozemek par. č. 7378/12.

Hodnota pozemků je dle účetní evidence, vedené městem Telč, stanovena pro darované pozemky v této výši:

Pozemek nebo díl	Účetní hodnota v Kč
93/2	1 223,01
118/2	64,77
7469/21	3 765,24
7370/22	5,83
7378/12	849,63

Kraj Vysočina s tímto darem souhlasí a výše uvedené nemovité věci přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Článek III.

Kraj Vysočina prohlašuje, že na jím převáděných pozemcích uvedených v čl. II. této smlouvy nevážnou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl město Telč povinen upozornit, vyjma věcných břemen zapsaných na LV 556 pro katastrální území Telč. Město Telč se seznámilo se stavem jemu převáděných pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy ke dni sepsání této darovací smlouvy.

Město Telč prohlašuje, že na jím převáděných pozemcích uvedených v čl. II. této smlouvy nevážnou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by bylo Kraj Vysočina povinno upozornit, vyjma věcných břemen zapsaných na LV 10001 pro katastrální území Telč. Kraj Vysočina se seznámil se stavem jemu převáděných pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy ke dni sepsání této darovací smlouvy.

Podpisem této smlouvy její smluvní strany stvrzují, že znají skutečný právní a faktický stav vzájemně převáděných pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy a že s ním souhlasí.

Článek IV.

Smluvní strany nabydou vlastnické právo k převáděným pozemkům dle čl. II. této smlouvy vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem nabývají veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí spojená.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy provede Kraj Vysočina a náklady s tímto návrhem spojené uhradí smluvní strany rovným dílem.

Smluvní strany tímto navrhují Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava zapsat na příslušné listy vlastnictví pro katastrální území Telč, kde jsou jako výluční vlastníci uvedeni Kraj Vysočina a město Telč, pozemky dle článku II. této smlouvy.

Článek V.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Darovací smlouva se vyhotovuje elektronicky.

Článek VI.

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku II. této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 3. 4. – 5. 5. 2025.

Doložka dle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů:

Darování a nabytí nemovitých věcí uvedených v článku II. této smlouvy projednalo ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 19. 5. 2025 a usnesením č. 0143/03/2025/ZK rozhodlo převést darem a nabýt darem pozemky uvedené v čl. II této smlouvy.

Článek VII.

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku II. této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce Městského úřadu města Telč ve dnech 4. 6. – 21. 6. 2025.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Darování a nabytí nemovitých věcí uvedených v článku II. této smlouvy projednalo ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo města Telč dne 8. 9. 2025 a bylo schváleno usnesením č. UZ 198-10/20/2025.

Článek VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů splní Kraj Vysočina.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Telči dne

V Jihlavě dne

.....
Mgr. Vladimír Brtník
starosta

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána