

28. 08. 2017

Jméno

Počet

Převzato

Předáno

Fotokopie smlouvy



TEPLÁRNY BRNO

poř. číslo pro ..

DODATEK č. 14

k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

**I. Smluvní strany**

1. Statutární město Brno – městská část Brno – Sever  
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno  
zastoupená Mgr. Martinem Malečkem, starostou městské části  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100  
(jako pronajímatel)
2. Teplárny Brno, a.s.  
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno  
zastoupená Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva a  
Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou představenstva a generálním  
ředitelem  
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786  
IČ: 46347534  
DIČ: CZ46347534  
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100  
(jako nájemce)

**II. Předmět dodatku**

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje ze dne 21.12.2007.
2. Do přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se doplňují zdroje:
  - od 1.7.2017 Merhautova 13/4, Brno
  - od 1.7.2017 Merhautova 13/6, Brno
  - od 1.7.2017 Merhautova 13/8, Brno
3. Upravuje se příloha č. 4 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročních nájmů.
4. Smluvní strany se dohodly na základě výše uvedeného na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:
  1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

od 1.7.2017

= 1 384 379,24Kč bez DPH

**slovy: jedenmiliontřistaosmdesátčtyřicetřístasedmdesátdevět korun českých a dvacetčtyři haléřů**

2. Nájemné bude v roce 2017 hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

Rok 2017	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	346094,06
2. čtvrtletí	346094,06
3. čtvrtletí	346094,81
4. čtvrtletí	346094,81

### III. Přechodná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením 7/56. Rady městské části Brno – sever konané dne 29.06.2017.

V Brně dne: 1. 1. 07 2017

Pronajímatel: MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - SEVER  
47 BRNO

Mgr. Martin Malecek  
starosta městské části

Nájemce: TEPLÁRNY BRNO

Mgr. Petr Hladík  
předseda představenstva

místopředseda představenstva a  
generální ředitel

## Příloha č. 4

## Seznam zdrojů a ročních nájmu od 1.7.2017

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durdáková 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníková 16	46357,52
81324	Provazníková 20	42935,60
81325	Provazníková 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00
61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00
51870	Merhautova 13/9	1,00
51870	Merhautova 13/7	1,00
51870	Merhautova 13/3	1,00
51870	Merhautova 13/5	1,00
51870	Merhautova 13/4	1,00
51870	Merhautova 13/6	1,00
51870	Merhautova 13/8	1,00

Teplárny Brno 1		Číslo jednací: 4435/17
Doručeno: 13-07-2017		
Postoupeno: 70	Útvar:	Vyřizuje:

TEPLÁRNĚ ST. BRNO  
Teplárny Brno a.s.  
Ústřední úřad Brno  
602 00 Brno

FORGALON