

Fotokopie smlouvy

pořízena pro

DODATEK č. 12

Dne 16. 06. 2016

Počet listů příloh

Převzal(a)

Předal(a)

k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje
 číslo nájemce: T/07/370
 číslo pronajímatele: OB/08/TEZA/277/063

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno, Městská část Brno – sever
 se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
 zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou městské části
 IČ: 44992785
 DIČ: CZ44992785
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100

(jako pronajímatel)

2. Teplárny Brno, a.s.
 se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
 zastoupená: Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva a
 Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou představenstva a generálním ředitelem
 společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
 IČ: 46347534
 DIČ: CZ46347534
 bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100

*(jako nájemce)***II. Předmět dodatku**

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje ze dne 21.12.2007.
2. Na základě provedeného technického zhodnocení tepelného zdroje Merhautova 49, který je provozován nájemcem na základě nové nájemní smlouvy, se z přílohy č. 1 k nájemní smlouvě vypouští od 1.10.2015 zdroj označený jako Merhautova 49.
3. Nájemce uhradil na základě nájemní smlouvy č. T/07/370, ve znění pozdějších dodatků, pronajímateli za zdroj Merhautova 49 v období od 1.10.2015 do 31.3.2016 nájemné ve výši 77.536 Kč bez DPH. Pronajímatel se zavazuje s ohledem na skutečnost uvedenou v odst. 2), čl. II. tohoto dodatku, toto nájemné vrátit formou dobropisu nájemci a to nejpozději do 30.6.2016.
4. Upravuje se příloha č. 4 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročních nájmů.
5. Smluvní strany se dohodly na základě výše uvedeného na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:

1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

od 1.1.2016

= 1.731.775,28 Kč bez DPH

slovy: jedenmilionšedmsetřicetjednatisícšedmsetšedesátpět korun českých a dvacetosm haléřů

2. Nájemné bude v roce 2016 hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

Rok 2016	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	432.943,82
2. čtvrtletí	432.943,82
3. čtvrtletí	432.943,82
4. čtvrtletí	432.943,82

III. Přechodná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva byla schválena usnesením 7/28. schůze Rady městské části Brno – sever konané dne 05.05.2016.

V Brně dne:

10. 05. 2016

P

M

starosta městské části Brno-sever

MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
starosta
602 00, 601 47 BRNO

Nájemce:

 **TEPLÁRNY BRNO**

, a.s.
602 00 Brno
534

Mgr. Petr Hladík
předseda představenstva

místopředseda představenstva a
generální ředitel

Příloha č. 4

Seznam zdrojů a ročních nájmů od 1.1.2016

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durďákova 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníkova 16	46357,52
81324	Provazníkova 20	42935,60
81325	Provazníkova 46	89221,48
81327	Venhudová 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61360	Durďákova 55	347401,04
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00
61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00
51870	Merhautova 13/9	1,00
51870	Merhautova 13/7	1,00



DODATEK č. 11

k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

26. 01. 2016

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno, městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Mgr. Martinem Malečkem, starostou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100

(dále jen pronajímatel)

2. Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100

(dále jen nájemce)

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje ze dne 21. 12. 2007.
2. Do přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se doplňují zdroje:
 - od 1. 11. 2015 Merhautova 13/9, Brno
 - od 1. 11. 2015 Merhautova 13/7, Brno
3. Upravuje se příloha č. 4 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročních nájmů.
4. Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:
 1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

od 1. 11. 2015

= 1.886.847,28 Kč bez DPH

(slovy: jedenmilionosmsetosmdesátšesttisícosmsetčtyřicetsedm korun českých a dvacetosm haléřů)





2. Nájemné bude v roce 2015 hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

Rok 2015	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	475.994,11
2. čtvrtletí	471.711,32
3. čtvrtletí	471.711,32
4. čtvrtletí	471.711,65

III. Přejícná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva byla schválena usnesením 7/19. Rady městské části Brno – sever konané dne 10. 12. 2015.

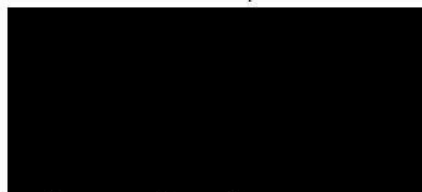
V Brně, 14. 12. 2015

Pronajímatel: STATUTARNÍ MĚSTO BRNO
SEVER



Mgr. Martin Maleček
starosta městské části

Nájemce:  TEPLÁRNY BRNO
Teplárny Brno, s.r.o.



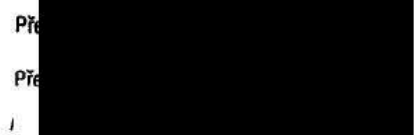
generální ředitel



Příloha č. 4

Seznam zdrojů a ročních nájmů od 1. 11. 2015

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durďáková 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníková 16	46357,52
81324	Provazníková 20	42935,60
81325	Provazníková 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61360	Durďáková 55	347401,04
61369	Merhautova 49	155072,00
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00
61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00
51870	Merhautova 13/9	1,00
51870	Merhautova 13/7	1,00



DODATEK č. 10 k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Mgr. Martinem Malečkem, starostou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
2. Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudů v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje ze dne 21.12.2007.
2. Z přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se vypouští zdroje:
 - od 1.4.2015 Erbenova 14, Brno
3. Upravuje se příloha č. 4 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročních nájmů.
4. Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:
 1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

od 1.4.2015

= 1.886.845,28 Kč bez DPH

slovy: jedenmilionosmsetosmdesátšesttisícossmetčtyčicetpět korun českých a dvacetosm haléřů



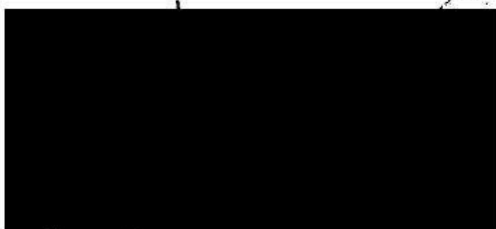
2. Nájemné bude v roce 2015 hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

Rok 2015	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	475.994,11
2. čtvrtletí	471.711,32
3. čtvrtletí	471.711,32
4. čtvrtletí	471.711,32

III. Přejídná a závěrečná ustanovení.


1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne: 30. června 2015



starosta městské části 14. 09. 2015

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
starosta
Bratislavská 70, 601 47 BRNO

Nájemce:  TEPLÁRNY BRNO



Příloha č. 4

Seznam zdrojů a ročních nájmu od 1.4.2015

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durďákova 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníková 16	46357,52
81324	Provazníková 20	42935,60
81325	Provazníková 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61360	Durďákova 55	347401,04
61369	Merhautova 49	155072,00
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00
61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00



č. 2015/03) 1485/dodč. 9/493/2015

Úme 23. 03. 2015

Fotokopie smlouvy

pořízena pro



DODATEK č. 9

Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

Počet listů

Převzal(a)

Předal(a)

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Ing. Rostislavem Haklem, starostou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
2. Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606-621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje ze dne 21.12.2007.
2. Z přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se vypouští zdroje:
 - od 1.1.2015 Fišova 23, Brno
 - od 1.1.2015 Mathonova 8a, Brno
 - od 1.1.2015 Mathonova 4, Brno
3. Upravuje se příloha č. 4 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročních nájmu.
4. Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:
 1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

od 1. 1. 2015

= 1.903.976,44 Kč bez DPH

slovy: jedenmiliondevětsetřítisícdevětsetsedmdesátšest korun českých a čtyřicetčtyři haléřů

2. Nájemné bude v roce 2015 hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

Rok 2015	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	475.994,11
2. čtvrtletí	475.994,11
3. čtvrtletí	475.994,11
4. čtvrtletí	475.994,11

III. Přechodná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2015.

V Brně dne: 1.1.2015

Pronajímatel: /




starosta městské části
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
starosta
Bratislavská 70, 601 47 BRNO

Nájemce:



generální ředitel

 **TEPLÁRNY BRNO**
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
P. O. BOX 215, 658 15 Brno



Příloha č. 4

Seznam zdrojů a ročních nájmu od 1.1.2015

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81298	Erbenova 14	17131,16
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durďákova 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníková 16	46357,52
81324	Provazníková 20	42935,60
81325	Provazníková 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61360	Durďákova 55	347401,04
61369	Merhautova 49	155072,00
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00
61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00

TEPLÁRNY BRNO
Teplárny Brno, a.s.
Okružní 25, 638 00 Brno
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534

č. 2015/OB/1382/TEPLÁRNY/DOD. 8/463/DA



Fotokopie smlouvy

pořízena pro



DODATEK č. 8 k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

05. 01. 2015

Jméno

Počet

Převzat

Předal



I. Smluvní strany

- Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Ing. Rostislavem Haklem, starostou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
- Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

- Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje ze dne 21.12.2007.
- Z přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se vypouští zdroj:
 - od 1.10.2014 Hoblíkova 10, Brno
- Upravuje se příloha č. 4 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročních nájmů.
- Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:

- Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

od 1. 10. 2014 = 2.073.556,60 Kč bez DPH

slovy: **dvamilionýsedmdesáttřítisícpětsetpadesátšest korun českých a šedesát haléřů**

- Nájemné bude v roce 2014 hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného



právního předpisu.

Rok 2014	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	548 916,50
2. čtvrtletí	541 120,64
3. čtvrtletí	534 091,55
4. čtvrtletí	518 389,15

III. Přechodná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.10.2014.

V Brně dne: 1.10.2014

Provozovatel:

Nájemce:

Ing. Rostislav Hák
starosta městské části

generální ředitel
TEPLÁRNY BRNO
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
1 ■ P. O. BOX 215, 658 15 Brno




Příloha č. 4

Seznam zdrojů a ročních nájmu od 1.10.2014

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81298	Erbenova 14	17131,16
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81305	Mathonova 4	25628,80
81306	Mathonova 8a	17232,88
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durďákova 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníkova 16	46357,52
81324	Provazníkova 20	42935,60
81325	Provazníkova 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61359	Fišova 23	126718,48
61360	Durďákova 55	347401,04
61369	Merhautova 49	155072,00
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00
61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00

Teplárny Brno 1		Číslo jednací: 2549
Doručeno	02 -12- 2014	
Postoupeno: PK	Útvar:	Vyřizuje

 **TEPLÁRNY BRNO**
Teplárny Brno a.s.
Okružní 25, 638 00 Brno
IČ: 40347534
DIČ: CZ40347534

02 23

02 23



nořizena pro 08

č. 2014/Dod. č. 7 / TEPLÁRNY / 1286/402/ DA

**TEPLÁRNY BRNO**Počet listů příloh 1x

Převzal(a)

Předal(a)

DODATEK č. 7**k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje****I. Smluvní strany**

1. Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Ing. Rostislavem Haklem, starostou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
2. Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje ze dne 21. 12. 2007
2. Z přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se vypouští zdroj:
 - od 1. 7. 2014 Helfertova 20, Brno
3. Upravuje se příloha č. 4 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročních nájmu.
4. Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:

1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

od 1. 7. 2014

= 2,136.366,20 Kč bez DPH

slovy: **dvamilionystotřicetšesttisícšedesátšest korun českých a dvacet haléřů**

2. Nájemné bude v roce 2014 hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

Rok 2014	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	548 916,50
2. čtvrtletí	541 120,64
3. čtvrtletí	534 091,55
4. čtvrtletí	534 091,55

III. Přejídná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 7. 2014.

V Brně dne: 1. 7. 2014

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
starosta
Bratislavská 70, 601 47 BRNO

TEPLÁRNY BRNO
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Příloha č. 4

Seznam zdrojů a ročních nájmu od 1. 7. 2014

81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81298	Erbenova 14	17131,16
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81305	Mathonova 4	25628,80
81306	Mathonova 8a	17232,88
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durďáková 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníková 16	46357,52
81324	Provazníková 20	42935,60
81325	Provazníková 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61359	Fišova 23	126718,48
61360	Durďáková 55	347401,04
61363	Hoblíkova 10	62809,60
61369	Merhautova 49	155072,00
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00
61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00



Rekopie smlouvy

pořízena pro

DODATEK č. 6 k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

Dne 07. 07. 2014

Počet listů příloh 2+

Převzal(a)

Předal(a)

I. Smluvní strany

- Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Ing. Rostislavem Haklem, starostou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
- Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

- Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje ze dne 21. 12. 2007.
- Z přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se vypouští zdroje:
 - od 1. 5. 2014 Sýpka 31, Brno
- Upravuje se příloha č. 4 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročních nájmů.
- Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:
 - Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

od 1. 4. 2014 = 2.173.298,36 Kč bez DPH

slovy: dvamiliónyjednostosedmdesáttřítisícdvěstědevadesátosm korun českých třicetšest haléřů

od 1. 5. 2014 = 2.160.074,60 Kč bez DPH

slovy: dvamiliónyjednostašedesáttisícšedmdesátčtyři korun českých a šedesát haléřů



2. Nájemné bude v roce 2014 hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

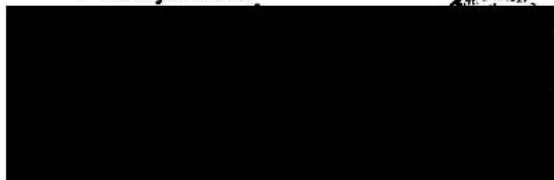
Rok 2014	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	548 916,50
2. čtvrtletí	541 120,64
3. čtvrtletí	540 018,65
4. čtvrtletí	540 018,65

III. Přechodná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 5. 2014.

V Brně dne: 1. 5. 2014

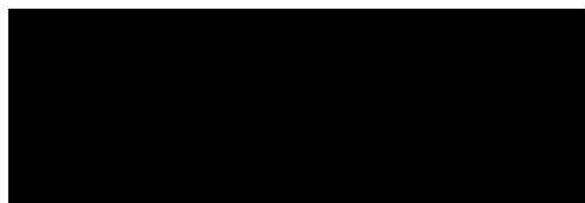
Pronajímatel:



Ing. Rostislav Hák

starosta městské části
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
starosta
Bratislavská 70, 601 47 BRNO

Nájemce:



generální ředitel



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
P. O. BOX 215, 638 15 Brno

29 SPRÁVNOSTI OBJEKTU
1. městská správa a.s.



Příloha č. 4

Seznam zdrojů a ročních nájímů od 1. 4. 2014

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81297	Sýpka 31	13223,76
81298	Erbenova 14	17131,16
81299	Helfertova 20	23708,40
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81305	Mathonova 4	25628,80
81306	Mathonova 8a	17232,88
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durďákova 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníková 16	46357,52
81324	Provazníková 20	42935,60
81325	Provazníková 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61359	Fišova 23	126718,48
61360	Durďákova 55	347401,04
61363	Hoblíkova 10	62809,60
61369	Merhautova 49	155072,00
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00
61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00

Seznam zdrojů a ročních nájmu od 1. 5. 2014

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81298	Erbenova 14	17131,16
81299	Helfertova 20	23708,40
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81305	Mathonova 4	25628,80
81306	Mathonova 8a	17232,88
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durďáková 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníková 16	46357,52
81324	Provazníková 20	42935,60
81325	Provazníková 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61359	Fišova 23	126718,48
61360	Durďáková 55	347401,04
61363	Hoblíkova 10	62809,60
61369	Merhautova 49	155072,00
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00
61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00

DODATEK č. 5
k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Ing. Rostislavem Haklem, starostou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
2. Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú: 32606 - 621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy č. T/07/370 – pronájem tepelného zdroje ze dne 21. 12. 2007
2. Z přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se vypouští zdroje:
 - od 1. 1. 2014 Hoblíkova 22, Brno
 - od 1. 1. 2014 Tišnovská 111, Brno
 - od 1. 2. 2014 Tišnovská 103, Brno
 - od 1. 2. 2014 Helfertova 46, Brno
3. Doplnuje se příloha č. 4 k nájemní smlouvě – Seznam zdrojů a ročních nájmů.
4. Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:
 1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

= 2,178.890,27 Kč bez DPH

slovy: dvamiliónystosedmdesátosmtisícsmsetdevadesát korun českých a dvacetsedm haléřů

2. Nájemné bude v roce 2014 hrazeno nájemcem dle níže uvedeného rozpisu ve čtvrtletních splátkách převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

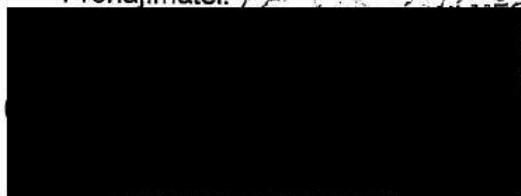
Rok 2014	Daňový základ (Kč)
1. čtvrtletí	548 916,52
2. čtvrtletí	543 324,59
3. čtvrtletí	543 324,59
4. čtvrtletí	543 324,59

III. Přechodná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2014.

V Brně dne: 1. 1. 2014

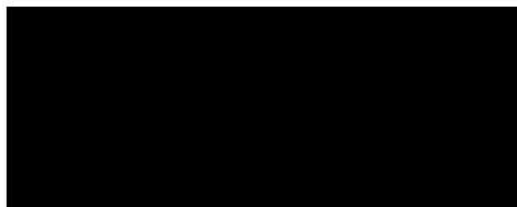
Pronajímatel:



starosta městské části

MĚSTO BRNO
BRNO-SEVER
1 47 BRNO

Nájemce:



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:

1 P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Příloha č. 4

Seznam zdrojů a ročních nájmů od 1. 1. 2014

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81297	Sýpka 31	13223,76
81298	Erbenova 14	17131,16
81299	Helfertova 20	23708,40
81300	Krkoškova 33	74885,76
81301	Krkoškova 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81305	Mathonova 4	25628,80
81306	Mathonova 8a	17232,88
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81310	Tišnovská 103	14165,36
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durdáková 32	16560,40
81314	Ryšánkova 3	17986,24
81315	Ryšánkova 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníkova 16	46357,52
81324	Provazníkova 20	42935,60
81325	Provazníkova 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61359	Fišova 23	126718,48
61360	Durdáková 55	347401,04
61362	Helfertova 46	52937,60
61363	Hoblíkova 10	62809,60
61369	Merhautova 49	155072,00
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00

61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00

Seznam zdrojů a ročních nájmu od 1. 2. 2014

Zdroj	Název	Roční nájem v Kč bez DPH
81279	Dukelská 60	55631,88
81281	Zubatého 4	18522,44
81291	Nováčkova 12	24922,84
81297	Sýpka 31	13223,76
81298	Erbenova 14	17131,16
81299	Helfertova 20	23708,40
81300	Krkošková 33	74885,76
81301	Krkošková 44	41023,68
81302	Lesnická 62	16503,68
81304	Mathonova 12	17815,08
81305	Mathonova 4	25628,80
81306	Mathonova 8a	17232,88
81307	Merhautova 117	56596,68
81308	Merhautova 140	16558,48
81312	Merhautova 179	72616,56
81313	Durďáková 32	16560,40
81314	Ryšánková 3	17986,24
81315	Ryšánková 7	17883,88
81316	Antala Staška 39	145307,28
81317	Drobného 62	100562,60
81319	Merhautova 131	94075,92
81320	Merhautova 148	42077,20
81321	Merhautova 154	28723,12
81322	Merhautova 141	73062,72
81323	Provazníková 16	46357,52
81324	Provazníková 20	42935,60
81325	Provazníková 46	89221,48
81327	Venhudova 12	25869,20
81434	Rotalova 15	17583,52
81435	Rotalova 19	27482,36
61356	Francouzská 90	38447,80
61357	Přadlácká 10	45244,80
61358	Drobného 76	54927,92
61359	Fišova 23	126718,48
61360	Durďáková 55	347401,04
61363	Hoblíkova 10	62809,60
61369	Merhautova 49	155072,00
81318	Jugoslávská 152	64685,60
61738	Spolková 3	100,00

61741	Francouzská 68	100,00
61762	Přadlácká 9	100,00

FOTOKOPIE

TEPLÁRNY BRNO
K. A. S. Brno
DIČ: CZ46347534

26/12/13



7. 10. 2013
14. 12. 2013



DODATEK č. 4 k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Ing. Bc. Sabinou Tomíškovou, starostkou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
2. Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy – pronájem tepelného zdroje ze dne 21. 12. 2007.
2. Z přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se vypouští zdroj Hoblíkova 30-32, Brno – domovní předávací stanice (DPS).
3. Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:

1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

= 2,284.404,04 Kč bez DPH

slovy: **dvamilionydvěstěosmdesátčtyřitisícčtyřistačtyři korun českých a čtyři haléře**

2. Nájemné bude hrazeno nájemcem ve čtvrtletních splátkách ve výši:

= 571.101,01 Kč bez DPH

slovy: **pětsetsedmdesátjednatísícstojedna korun českých a jeden haléř**



nejpozději do 15. dne prostředního měsíce čtvrtletí převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

III. Přechodná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne ~~x.x.2013~~ **17.5.2013**

V Brně dne: ~~x.x.2013~~ **17.5.2013**

V Brně dne: ~~x.x.2013~~ **17.5.2013**

Pronajímatel:



starostka městské části

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
starostka
Bratislavská 70, 601 47 BRNO

Nájemce:



replarny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
1 P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Podle ověřovací knihy Úřadu městské části města Brna, Brno-Sever:

poř. č. vidimace: 011 3702
tento úplný/á* - částečný/á* opis*/kopie*,

obsahující - 2 - stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je

prvopisem*

- ověřenou vidimovanou listinou*

- listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*

- opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*

- stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*

obsahujícím - 2 - stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje / neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Brně dne 7.10.2013
Eva Cabicarová, matrikářka





Korespondenční adresa:
Teplárny Brno, a.s.
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

ST. TIVÝANÍ MĚSTO BRNO OKRAJ L. SEVEROZÁPADNÍ BRNO-SEVER Bratislavská 70, 601 47 BRNO	Ujedn. dopor. Ladilky 47354979
00 Došlo: - 4. 10. 2013	Priloha
029928 / 13	Počet listů
Č.j.: Pril.: 2	

MČ Brno - sever
Ing. Bc. Sabina Tomíšková
Bratislavská 70
601 47 Brno

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon


V Brně, dne

66/P/13

3.10.2013

V příloze tohoto dopisu Vám zasíláme dva výtisky Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě. Prosíme o zajištění notářského ověření jednoho z výtisků a jeho následné zaslání zpět na sekretariát provozního ředitele.

S pozdravem



sekretariát provozního ředitele



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

 Teplárny Brno, a.s.
Okružní 25, 638 00 Brno
Tel.: 545 161 111, Fax: 545 169 999
www.tepl-brno.cz

 IČ: 46347534, DIČ: CZ46347534
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném u Krajského soudu v Brně,
spisová značka B 786



DODATEK č. 3

17-04-2013

k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Ing. Bc. Sabinou Tomáškovou, starostkou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
2. Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy – pronájem tepelného zdroje ze dne 21. 12. 2007.
2. Do přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se doplňuje zdroj Přadlácká 9, Brno – domovní předávací stanice (DPS).
3. Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:

1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

= 2,390.317,04 Kč bez DPH

slovy: dvamilionytřístadevadesátisícčtristasedmnáct korun českých a čtyři haléře

2. Nájemné bude hrazeno nájemcem ve čtvrtletních splátkách ve výši:

= 597.579,26 Kč bez DPH

slovy: pětsetdevadesátšedmtisícčtristasedmdesátdevět korun českých a dvacet šest haléřů

nejpozději do 15. dne prostředního měsíce čtvrtletí převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

III. Přejížděná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 5. 3. 2013.

V Brně dne: 5. 3. 2013

Pronajímatel:

STAVOPROJEKT BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER

BRNO

V Brně dne: 5. 3. 2013

Nájemce:



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:

1 P. O. BOX 215, 658 15 Brno



TEPLÁRNY BRNO

DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

Průběh
Převzato
Předáno
Dne

12.07.2012

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Ing. Bc. Sabinou Tomiškovou, starostkou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
2. Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú. 2606 - 621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy – pronájem tepelného zdroje ze dne 21. 12. 2007.
2. Do přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se doplňuje zdroj Francouzská 68, Brno – domovní předávací stanice (DPS).
3. Smluvní strany se dohodly na změně výše ročního nájemného, uvedeného v čl. III předmětné smlouvy, následovně:

1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

= 2,390.217,04 Kč bez DPH

slovy: dvě miliony třístadevadesát tisíc dvě stě sedmnáct korun českých a čtyři haléře

2. Nájemné bude hrazeno nájemcem ve čtvrtletních splátkách ve výši:

= 597.554,26 Kč bez DPH

slovy: pětsetdevadesát sedm tisíc pětsetpadesát čtyři korun českých a dvacet šest haléřů

nejpozději do 15. dne prostředního měsíce čtvrtletí převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

III. Přejídná a závěrečná ustanovení.

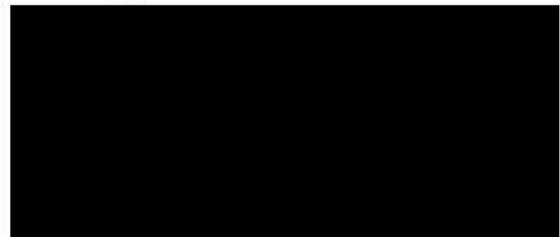
1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 30. 3. 2012.

V Brně dne:

V Brně dne: 23-03-2012



Ing. Bc. Simona Tomášková
starostka městské části



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.

korespondenční adresa:

1 P. O. BOX 215, 658 15 Brno





DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě – pronájem tepelného zdroje

me ... 0.1.12.2011

Počet

Příloha

Stránka

I. Smluvní strany

1. Statutární město Brno – městská část Brno – Sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená Ing. Bc. Sabinou Tomíškovou, starostkou městské části
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 7227850247/0100
(jako pronajímatel)
2. Teplárny Brno, a.s.
se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
společnost zapsaná v obchod rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786
IČ: 46347534
DIČ: CZ46347534
bankovní spojení: KB a.s., Brno - město, č. ú.: 32606 - 621/0100
(jako nájemce)

II. Předmět dodatku

1. Změna a doplnění ustanovení Nájemní smlouvy – pronájem tepelného zdroje ze dne 21. 12. 2007.
2. Do přílohy č. 1 k nájemní smlouvě se doplňuje zdroj Spolková 3, Brno – domovní předávací stanice (DPS).
3. Smluvní strany se dohodly na změně čl. III výše uvedené smlouvy:

III.

Cenové ujednání

1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání předmětu nájmu, dle ustanovení čl. I odst. 1 této smlouvy, platit pronajímateli dohodnuté nájemné, které je v souladu s aktuálním cenovým výměrem Energetického regulačního úřadu v úhrnné roční částce:

= 2,390.117,04 Kč bez DPH

slovy: dvamiliónytřístadevadesát tisíc sedmnáct korun českých a čtyři haléře

2. Nájemné bude hrazeno nájemcem ve čtvrtletních splátkách ve výši:

= 597.529,26 Kč bez DPH

slovy: pětsetdevadesát sedm tisíc pětsetdvacet devět korun českých a dvacet šest haléřů

nejpozději do 15. dne prostředního měsíce čtvrtletí převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury. K nájemnému bude účtována zákonná sazba DPH dle příslušného právního předpisu.

3. Pronajímatel prohlašuje, že je plátcem DPH.
4. Výše nájemného se může měnit na základě dohody obou stran s ohledem na maximální výši možného nájemného definovaného příslušným předpisem.
4. Příloha č. 2 nájemní smlouvy se tímto dodatkem ruší.
5. Příloha č. 3 nájemní smlouvy se označuje jako příloha č. 2 nájemní smlouvy.

III. Přechodná a závěrečná ustanovení.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany prohlašují, že toto smluvní ujednání bylo sepsáno podle jejich vážné a svobodné vůle, a že s jejím obsahem souhlasí. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 24. 11. 2011.

V Brně dne:



Pronajímatel:



Ing. Bc. Simona Tomisková
starostka městské části

V Brně dne: 16. 11. 2011

Nájemce:



Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.

komerční adresa:

1 = P. O. BOX 215, 602 15 Brno

byl odeván: 16. 11. 2011 113818659
z. Z. Hrabec



alu odeván 23. 11. 11 30.