

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325222027

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jihozápadní dřevařská a.s.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 351,
Sušice
PSC 342 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 821
zastoupený: ---
IČO: 25236237
DIČ: CZ25236237
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 088 000 Kč
DPH:	438 480 Kč
Úplata s DPH:	2 526 480 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.12.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.1.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jihozápadní dřevařská a.s.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325222027											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Horšovský Týn											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1486											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1486-533-B-a-13											
GPS souřadnice OM	49.491995N 12.966929E											
Skupina dřevin:	BR, OsL-M, DB, SM, BO, MD, JS, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	BO 85%,MD 10%,SM 1%,DB 1%,BR 1%,OS 1%,JS 1%,LP 1%,JR 1%											
Termín konání aukce od:	27.10.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	28.10.2025 10:00:00											
Termín prohlídky:	24.10.2025											
Termín zahájení těžby	31.10.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.12.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.1.2026											
Vyvolávací cena:	1 561 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 088 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		DB		JR		JS		LP	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			25	0,24	25	0,44					1	0,03
12			25	0,56	25	0,7	2	0,04				
14			21	0,89	23	1,08						
16	1	0,17	9	0,61	19	1,36						
18	5	1,23	7	0,7	13	1,39						
20	11	3,33	5	0,7	7	1			1	0,19		
22	16	5,95	3	0,57	1	0,17						
24	31	14,05	3	0,74	2	0,45						
26	36	19,57	3	0,88								
28	66	41,81										
30	82	60,55	1	0,41								
32	104	88,6	1	0,53	1	0,58						
34	104	101,18										
36	95	104,48										
38	94	115,57										
40	62	85,75										
42	65	98,39			2	2,14						
44	47	78,96										
46	32	58,7										
48	12	24,38										
50	11	23,93										
52	4	9,64										
54	2	5,13										
56					1	2,15						
62			1	2,11								
64	1	3,74										
Celkem	881	945,11	104	8,94	119	11,46	2	0,04	1	0,19	1	0,03
Objem dle DP		888,22		8,15		10,34		0,04		0,17		0,03
Dřevina	MD		OS		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10					19	0,31						
12			2	0,08	14	0,52						
14					12	0,84						
16					10	0,99						
18			1	0,13	10	1,51						
20					7	1,34						
22	1	0,34			3	0,72						
24					1	0,31						
26	3	1,46										
28	5	2,96			2	1,05						
30	4	2,67			2	1,18						
32	6	4,64										
34	10	8,98			1	0,8						
36	9	9,04										
38	7	7,69										



40		4	4,73			2	2,26						
42		10	13,43	1	1,11								
44		12	17,78										
46		9	14,57			1	1,67						
48		7	12,02										
50		4	7,55										
52		2	3,99										
54		3	6,61			2	4,67						
Celkem		96	118,46	4	1,32	86	18,17	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP			107,43		1,22		16,34		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1294											Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	1103,72
												Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	1031,94
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu a dočištění holin je součástí aukce. Využití těžebních zbytků k energetickým účelům povoleno. Zůstatkové těžební zbytky po vyvážení, nebo zdali nebudou využity k energetickým účelům, bude jejich likvidace provedena drcením po ploše, pálením, nebo kombinací těchto technologií.												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy nacházející se v sečích a jsou označeny písmenem "X" , nejsou určeny k těžbě.												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:	Jedná se o MŮ těžbu o 5-ti sečí se vznikem holiny na revíru R8 – Pešina. Hranice sečí jsou vyznačeny červeným pruhem a lomové body obráceným písmenem T. Takto označené stromy nejsou určeny k těžbě. Není požadováno zachování přirozeného zlazení. Stromy určené k těžbě jsou označeny bodovým značením. Skládávání je možné pouze na soukromých pozemcích. Užívání těchto pozemků je nutno předem dohodnout s majitelem/uživatelem. Do aukce byly začleněny také souše (BO 29 ks, MD 3 ks, SM 2 ks), vývraty a veškeré hroubí nacházející se na ploše aukčního bloku, výjma stromů označených písmenem X. Nabyvatel je povinen při provádění těžebních činností zvolit takovou technologii těžby, která odpovídá stavu lesa a terénním podmínkám. Doporučená technologie 95 % harvesterová, 5 % JMP+traktor. Případné poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit, nejpozději do skončení pracovní směny a na vlastní náklady, ošetřením schváleným fungicidním prostředkem. Soustředování a těžba dříví musí probíhat s ohledem na zachování linek, cest, propustků atd. Potřebná úprava budou provedeny před ukončením termínu aukce a na vlastní náklady. Součástí aukce je i dočištění holin od nárostů nehroubí. Bližší specifikaci těžby stanoví [redacted] vzhledem k charakteru a umístění těžby dílčí zadávacím listem. Bližší informace u [redacted], [redacted]												
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]												
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary												
Odpovědná osoba za LČR:	---												
Kontaktní údaje:	---												
Vypracoval:	---												
Dne:	15.10.2025												
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžít lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžít lesní porost.pdf												