

**Spolufinancováno  
Evropskou unií****DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO****Revitalizace mokřadu Žírovy ze dne 16. 9. 2025****Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540zastoupený [redacted] Správy toků – oblast povodí Vltavy, na základě  
podpisového řádu

ve věcech technických jedná:

tel: [redacted] e-mail: [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 8604511/0710

datová schránka: e8jcfns

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

**Obnova krajiny s.r.o.**

se sídlem Pamětice 69, 397 01 Drhovle

IČO: 223 23 937

DIČ: CZ22323937

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vločka 34830

zastoupená Jaroslavem Hackerschmiedem, jednatelem

kontakt: tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 354150698/0300

datová schránka: iezxbnx

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo Revitalizace Mokřadu Žírovy ze dne 16. 9. 2025 (dále jen „dodatek“):

### I.

#### Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu díla z důvodu provedení víceprací a méněprací, které byly řádně objednatel i zhotovitelem odsouhlaseny a jsou specifikovány ve Změnovém listu č.1, tvořící nedílnou součást tohoto dodatku. Tyto vícepráce a méněpráce nemohla ani jedna ze smluvních stran před uzavřením smlouvy předvídat.
2. Změny rozsahu díla jsou následující:

Cena dle smlouvy o dílo	411 680,00 Kč bez DPH
Cena víceprací dle tohoto dodatku	76 391,00 Kč bez DPH
Cena méněprací dle tohoto dodatku	19 200,00 Kč bez DPH
Celková cena za dílo	468 871,00 Kč bez DPH

### II.

#### Změny smlouvy

1. S ohledem na shora uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně čl. III odst. I smlouvy, které nově zní takto:

*„Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 468 871,00 Kč (slovy: čtyři sta šedesát osm tisíc osm set sedmdesát jedna korun českých) bez DPH. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.“*

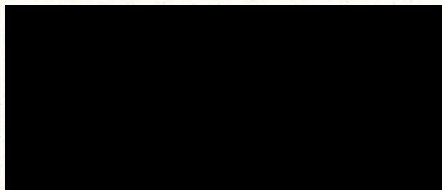
### III.

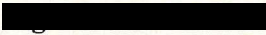
#### Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ujednání smlouvy, s výjimkou ujednání výslovně specifikovaných v tomto dodatku, zůstávají nezměněna, a i nadále se řídí smlouvou.

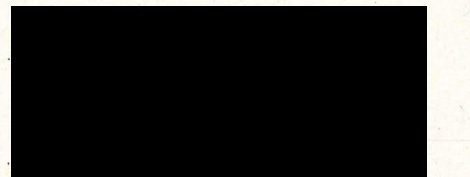
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet víceprací a méněprací  
Příloha č. 2 – Změnový list č. 1

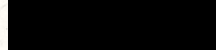

V Benešově, dne **03-11-2025**  
Za objednatele:



  
správy toků  
Lesy České republiky, s.p.

V Paměticích, dne **29.10.2025**  
Za zhotovitele:



**Jaroslav Hackerschied**  
jednatel   
Obnova krajiny s.r.o.  


# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024\_11  
Stavba: Revitalizace mokřadu Žirovy



KSO:  
Místo: k.ú. Pičín

CC-CZ:  
Datum: 5.11.2024

Zadavatel:  
Lesy ČR

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Obova krajiny s.r.o. Pamětice 69, Písek 397 01

IČ: 22323937  
DIČ: 22323937

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>57 191,00</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	57 191,00	12 010,11
	12,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>69 201,11</b>
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2024 11

Stavba: Revitalizace mokřadu Žirovy

Místo: k.ú. Pičín

Datum: 5.11.2024

Zadavatel: Lesy ČR

Projektant:

Zhotovitel: Obova krajiny s.r.o. Pamětice 69, Písek 397 01

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>57 191,00</b>	<b>69 201,11</b>
1	Revitalizace mokřadu Žirovy - vícepráce	76 391,00	92 433,11
1-1	Revitalizace mokřadu Žirovy - méněpráce	-19 200,00	-23 232,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:  
Revitalizace mokřadu Žirovy  
Objekt:  
**1 - Revitalizace mokřadu Žirovy - vícepráce**

KSO:  
Místo: k.ú. Pičín  
Zadavatel:  
Lesy ČR  
Zhotovitel:  
Obova krajiny s.r.o. Pamětice 69, Písek 397 01

CC-CZ:  
Datum: 5.11.2024

IČ:  
DIČ:  
IČ: 22323937  
DIČ: 22323937

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>76 391,00</b>
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		76 391,00	21,00%	16 042,11
snížená		0,00	12,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>92 433,11</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Revitalizace mokřadu Žírovy

Objekt: **1 - Revitalizace mokřadu Žírovy - vícepráce**

Místo: k.ú. Pičín  
Zadavatel: Lesy ČR  
Zhotovitel: Obova krajiny s.r.o. Paměťice 69, Písek 397 01

Datum: 5.11.2024

Projektant:

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**76 391,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

76 391,00

1 - Zemní práce

76 391,00

# SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Revitalizace mokřadu Žirovy

Objekt:

1 - Revitalizace mokřadu Žirovy - vícepráce

Místo:

k.ú. Pičín

Datum:

5.11.2024

Zadavatel:

Lesy ČR

Projektant:

Zhotovitel:

Obova krajiny s.r.o. Paměťice 69, Písek 397 01

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

76 391,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

76 391,00

D 1

Zemní práce

76 391,00

1	K	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	129,000	519,00	66 951,00
---	---	-----------	---	-----	---------	--------	-----------

PP

Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 100 do 300 mm

2	K	162201412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	4,000	1 100,00	4 400,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

PP

Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 300 do 500 mm

3	K	162201413	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 500 do 700 mm	kus	2,000	2 520,00	5 040,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

PP

Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 500 do 700 mm

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:  
Revitalizace mokřadu Žírovy  
Objekt:  
**1-1 - Revitalizace mokřadu Žírovy - méněpráce**

KSO:  
Místo: k.ú. Pičín

CC-CZ:  
Datum: 5.11.2024

Zadavatel:  
Lesy ČR

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Obova krajiny s.r.o. Paměťice 69, Písek 397 01

IČ: 22323937  
DIČ: 22323937

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-19 200,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-19 200,00	21,00%	-4 032,00	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>-23 232,00</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Revitalizace mokřadu Žírovy

Objekt: **1-1 - Revitalizace mokřadu Žírovy - méněpráce**

Místo: k.ú. Pičín  
Zadavatel: Lesy ČR  
Zhotovitel: Obova krajiny s.r.o. Pamětice 69, Písek 397 01

Datum: 5.11.2024

Projektant:  
Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-19 200,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	-19 200,00
1 - Zemní práce	-19 200,00

# SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Revitalizace mokřadu Žírovy

Objekt:

1-1 - Revitalizace mokřadu Žírovy - méněpráce

Místo:

k.ú. Pičín

Datum:

5.11.2024

Zadavatel:

Lesy ČR

Projektant:

Zhotovitel:

Obova krajiny s.r.o. Pamětice 69, Písek 397 01

Zpracovatel:

██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

-19 200,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

-19 200,00

D 1

Zemní práce

-19 200,00

1	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	-40,000	190,00	-7 600,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP

Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně

P

Poznámka k položce:  
dle bilance ZP v TZ

2	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-40,000	150,00	-6 000,00
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PP

Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3

P

Poznámka k položce:  
ze zemniku do hráze

3	K	171103201	Uložení sypanin z horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 do hrází nádrží se zhuštěním 100 % PS C s příměsí jílu do 20 %	m3	-40,000	140,00	-5 600,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PP

Uložení sypanin z horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 do hrází nádrží se zhuštěním 100 % PS C s příměsí jílu do 20 %

P

Poznámka k položce:  
Dle bilance zemních prací. Požadavek na zhuštění je orientační. Zhotovitel zajistí maximální možné zhuštění, které umožní místní geologické poměry (vysoká hladina spodní vody)

<b>ZMĚNOVÝ LIST (ZmL) č.:</b>	<b>1</b>	<b>Lesy České republiky, s.p.</b> Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451	
Organizační jednotka	<b>Správa toků oblast povodí Vltavy</b>		
Název akce	Revitalizace mokřadu Žírovy		
Zhotovitel akce	Obnova krajiny s.r.o., Pamětice 69, 39701 Drhovle		
Charakter akce (I/N)	I	Účetní číslo akce	
Zdroj financování	OPŽP-ZMV		
Druh zakázky	PSU		
Číslo SoD, datum uzavření	SML-00163-2025-954 ze dne 16.9.2025	Cena za dílo (v Kč bez DPH)	411 680,00
Dodatky SoD, datum uzavření			
Cena za dílo dle dosud uzavřených dodatků SoD (v Kč bez DPH)	411 680,00		
<b>Specifikace (popis) změny</b>			
Situování: zemní val, kácení			
<p>Při provádění prací bylo zjištěno, že kapacita zemníku není plně dostatečná pro dodržení konstantní šířky zemního valu v celé délce. Jelikož nebylo možné dále zemník prohlubovat z důvodu výskytu písčitých vrstev, ani příliš rozšiřovat z důvodu zachování cenných porostů ostřic dle pokynů biologického dozoru, bylo přistoupeno k tvarové úpravě pravého zavázání zemního valu. Val byl postupně zúžován a byly provedeny strmější sklony zemního tělesa. Změna generuje méněpráce v zemních pracích. Dále bylo zjištěno, že místo, kde bylo plánováno uložení dřevní hmoty na místě stavby není využitelné z důvodu proběhlé rekonstrukce komunikace, kterou provedla KSUS a při níž došlo k zrušení přejezdu do lesa. Dřevní hmota byla převezena na technickou dostupné místo vytýpované LZ Konopiště ve vzdálenosti cca 600 m od místa stavby. Změna generuje vícepráce spočívající ve vodorovném přemístění kmenů na OM.</p>			
<b>Příčina - důvod vzniku změny</b>			
Ke změně dochází z důvodu zjištěných skutečností při provádění stavby.			
<b>Přílohy</b>			
Příloha č. 1 Rozpočet - vícepráce, méněpráce			
Příloha č. 2 Záznamy ze SD			
<b>Vliv na cenu, závazné parametry, termín dokončení, harmonogram prací</b>			
Vliv změny na cenu díla	ano		
Vliv na závazné parametry	ne		
Vliv na časový a finanční harmonogram, případně na termín dokončení	ne		
Nerealizované stavební práce (méněpráce) dle tohoto ZmL celkem (v Kč bez DPH)	19 200,00		
Dodatečné stavební práce (vícepráce) dle tohoto ZmL celkem (v Kč bez DPH)	76 391,00		
Nerealizované stavební práce (méněpráce) od začátku stavby (včetně tohoto ZmL) (v Kč bez DPH)	19 200,00		
Dodatečné stavební práce (vícepráce) od začátku stavby (včetně tohoto ZmL) (v Kč bez DPH)	76 391,00		
Dodatečné stavební práce (vícepráce) od začátku stavby (v %)	13,89		
Cena za dílo v případě uzavření dodatku dle tohoto ZmL (v Kč bez DPH)	468 871,00		
<b>Vypracování, potvrzení a schválení</b>			
Funkce	Datum	Jméno	Podpis
<b>zhotovitel</b>		Jaroslav Hackerschied	
<b>Záznamy o změnách ve SD</b>			
<i>datum</i>	06.10.2025 4382721		