



★ S 0 0 J P 0 1 6 S G G B ★
Smlouva o dílo „Vzduchotechnika – kuchyně bistra ve Zlínském klubu 204, Zlín“

statutární město Zlín

se sídlem Zlín, náměstí Míru 12, PSČ 761 00
zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
zástupce ve věcech technických: [redacted]
Odpovědný útvar: Odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
Bankovní spojení: [redacted]
Tel.: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

4mont elektrik s.r.o.

se sídlem Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín
zastoupená: [redacted]
zástupce ve věcech smluvních: [redacted]
zástupce ve věcech technických: [redacted]
IČO: 07087896
DIČ: CZ07087896
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 74464
bankovní spojení: [redacted]
tel.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů
následujících

číslo smlouvy objednatele: 4000251105
číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k řádnému, včasnému a bezvadnému provedení díla a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce:

„Vzduchotechnika – kuchyně bistra ve Zlínském klubu 204, Zlín“

(dále jen „dílo“),

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmětem plnění zakázky je dodávka a montáž kompletní vzduchotechnické jednotky, která zajistí přívod a odťah vzduchu do kuchyně provozovny bistra v budově Zlínského klubu 204. Součástí

dodávky jsou veškeré komponenty, které jsou nutné pro bezvadnou funkci vzduchotechniky. Dále jsou předmětem veškeré bourací, zednické a malířské práce, rozvody elektřiny, vody a odpadů.

4. Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace a položkového rozpočtu s výkazem výměr, kterou zpracoval [REDAKCE] v červenci 2025 (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), a dále podle podmínek výběrového řízení k předmětné veřejné zakázce.
Veškeré dodávané materiály a zařízení budou před instalací vzorkovány a odsouhlaseny zástupcem objednatele na základě výrobní – dílenské dokumentace zpracované zhotovitelem.
5. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:

- a) ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
 - b) případný zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
 - c) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 - d) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
 - e) fotodokumentace stavu dotčených pozemků dočasného záboru před zahájením realizace díla a fotodokumentace stavu dotčených pozemků po dokončení díla
 - f) fotodokumentace postupu prací během provádění díla v digitální podobě
 - g) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
 - h) spolupráce s autorským dozorem zhotovitele projektu
 - i) náklady na energie, vodu, dopravu a případné oplocení rekonstruovaného stavebního objektu
 - j) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
 - k) zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti práce
 - l) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
 - m) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
 - n) projektová dokumentace skutečného provedení díla v jednom vyhotovení v listinné formě a v jednom vyhotovení v elektronické formě na USB Flash disku - 1x . pdf., 1x .dgn ,1x dwg
 - o) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - p) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
 - q) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
6. Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, aby dodavatel při plnění předmětu veřejné zakázky dodržoval vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání ve smyslu zákona. Dodavatel je povinen při plnění veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnání, důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti osob, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet, a zohlednit dopad plnění veřejné zakázky na životní prostředí. Dodavatel je povinen výše uvedený požadavek zajistit odpovídajícím způsobem rovněž u svých poddodavatelů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, a to v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob, přičemž je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

8. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou na plnění veřejné zakázky zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, legální zaměstnávání pracovníků), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci plnění předmětu této smlouvy prováděny přímo zhotovitelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
9. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.
10. **Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby vibrace od provozu vzduchotechnických zařízení nebyly přenášeny do stavební konstrukce (prostupy začistit trvale pružným tmelem a potrubí obalit měkkým materiálem).**

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Vzduchotechnika – kuchyně bistra ve Zlínském klubu 204, Zlín“, a to:
 - a. výzva k podání nabídky včetně příloh,
 - b. nabídka zhotovitele,
 - c. oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným položkovým rozpočtem s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady pro provedení díla a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil, a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel prohlašuje, že podrobně prostudoval položkový rozpočet s výkazem výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III.

Účel díla

Účelem díla je řádné fungování vzduchotechniky v kuchyni bistra ve Zlínském klubu 204 ve Zlíně.

Článek IV.

Doba a místo plnění

1. Doba plnění

Zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště

K předání a převzetí staveniště dojde po uzavření smlouvy o dílo, a to bezodkladně po písemné výzvě objednatele (zástupce ve věcech technických). O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Ukončení provádění díla: nejpozději do 10 týdnů ode dne předání a převzetí staveniště.

2. Dodržení lhůty pro provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
3. Lhůta pro provedení díla může být měněna jen v případě dohody o změně této smlouvy dle článku VIII. bodu 2, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě budou smluvní strany postupovat dle článku IV. bod 5. Za objektivní překážku ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se považuje zejména vyšší moc, popř. opatření přijatá v jejím důsledku.
5. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem IV. bod 4., bude termín provedení díla prodloužen (postupem dle článku VIII. bod 2) o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. Změna termínu provedení díla dle věty první tohoto ustanovení je možná pouze na základě písemné žádosti zhotovitele. K žádosti zhotovitel přiloží doklady, prokazující existenci objektivní překážky pro postup prací na díle. V žádosti zhotovitel dále uvede alespoň předpokládanou dobu trvání takové překážky.
6. **Zhotovitel se zavazuje koordinovat a přizpůsobit provozu kuchyně montážní a stavební práce v prostorech samotné kuchyně a bistra. Tyto práce nesmí přesáhnout 4 kalendářní dny. Dodavatel je povinen nahlásit objednateli termín započetí prací v těchto prostorech minimálně 14 kalendářních dnů předem.**
7. **Místo plnění**
Místem plnění je tř. Tomáše Bati 204, 760 01 Zlín.

Článek V.
Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování, není-li v této smlouvě dále stanoveno jinak.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle oceněného závazného položkového rozpočtu s výkazem výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

958 355,24 Kč bez DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle oceněného závazného položkového rozpočtu s výkazem výměr, který tvoří součást nabídky (příloha č. 1 této smlouvy), a to do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a současně i předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, a rovněž i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám, a to až do úplného dokončení díla.
5. Ke změně cena díla dle článku IV. odst. 2 může dojít pouze tehdy, pokud:
 - a. objednatel požaduje provedení prací, které nejsou součástí předmětu díla (za tyto práce se však nepovažují plnění dle článku IV. odst. 4).
 - b. objednatel požaduje, aby nebyly provedeny práce, které jsou součástí předmětu díla
 - c. při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy smluvními stranám známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla

- d. při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které budou v rozporu s obsahem projektové dokumentace (neodpovídající geologické údaje apod.).
6. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dle aktuální cenové soustavy RTS. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

Článek VI. **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelem (osobu zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek, odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení soupisu prací a dodávek provedených v daném období. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů objednatelem bude prováděna do 90% celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a. dokončení a předání kompletního díla
 - b. odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje
 - c. odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy, se lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.
6. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH.

Článek VII. **Ochrana poddodavatelů**

1. Při zapojení jakéhokoliv poddodavatele do plnění veřejné zakázky je o tom zhotovitel povinen písemně informovat objednatele a zároveň mu předložit:
 - a. identifikační údaje poddodavatele analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
 - b. informaci o tom, kterou konkrétní část veřejné zakázky bude příslušný poddodavatel plnit,
 - c. potvrzení (i jen e-mailové) příslušného poddodavatele o tom, že byl seznámen s možností a podmínkami přímé platby poddodavatelům.
2. V případě porušení povinnosti podle odst. 1 má objednatel právo vůči zhotoviteli na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit svým poddodavatelům cenu ve sjednané výši a za jimi sjednaných podmínek.

4. Objednatel si analogicky k ustanovení § 106 ZZVZ vyhrazuje možnost úhrady splatných částek odpovídajících stavebním pracím, dodávkám nebo službám poskytnutých poddodavatelem, a to na základě písemné žádosti poddodavatele, jestliže je zhotovitel v prodlení s úhradou příslušné částky poddodavateli po dobu nejméně 45 dnů.
5. Poddodavatel může objednatele žádat o úhradu splatné částky pouze za takové plnění, jehož realizace byla uvedena v soupisu skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vystaveném zhotovitelem za předchozí kalendářní měsíc a odsouhlaseném objednatelem nebo jeho zástupcem; o odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jeho zástupcem je povinen zhotovitel informovat poddodavatele na základě žádosti poddodavatele.
6. Přímá platba poddodavateli bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu - faktury vystaveného poddodavatelem objednateli, která bude obsahovat informaci o výši částky, která má být přímo uhrazena poddodavateli (dále jen „**částka k přímé úhradě**“). Nedílnou součástí faktury bude také:
 - a. kopie dokladu o existujícím závazku mezi zhotovitelem a poddodavatelem (objednávka, smlouva či jiný obdobný dokument) a výši sjednané ceny (případně cen za dílčí plnění) ve vazbě na plnění veřejné zakázky dle této smlouvy,
 - b. zhotovitelem odsouhlasený (podepsaný) soupis skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávací protokol, ze kterého bude zřejmé, že částka k přímé úhradě uvedená na faktuře je stanovena ve správné výši; pokud poddodavatel není schopen doložit realizované plnění podepsaným soupisem skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávacím protokolem, je poddodavatel oprávněn poskytnuté plnění doložit smlouvou se zhotovitelem a dokladem o uskutečnění plnění poddodavatele, pokud z nich plyne požadovaná částka a
 - c. informace o tom, kdy byla částka, kterou měl zhotovitel uhradit poddodavateli, splatná.
7. Částka k přímé úhradě, uvedená poddodavatelem na faktuře k úhradě objednatelem, nesmí být vyšší než částka odpovídající skutečně provedeným stavebním pracím, dodávkám nebo službám, kterou zhotovitel uvedl v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
8. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že obdržel fakturu poddodavatele k přímé úhradě poddodavateli a též o dokumentech dle čl. VII bod 6. V případě, že zhotovitel do 10 dnů ode dne obdržení informace od objednatele neprokáže, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 6 jsou nesprávná, má se za to, že s provedením přímé úhrady poddodavateli souhlasí.
9. Splatnost faktury činí **30** dnů ode dne jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu tehdy, pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě prokázal, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle čl. VII bod 6 jsou nesprávná. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti.
10. V případě, že plnění, o jehož přímou úhradu žádá poddodavatel objednatel, již bylo uhrazeno zhotoviteli, objednatel uhradí poddodavateli částku k přímé úhradě a o tuto částku bude snížena následující platba nebo platby, které budou hrazeny objednatelem zhotoviteli na základě této smlouvy; o zápočtu proti pohledávce zhotovitele musí objednatel zhotovitele písemně informovat. Není-li již budoucí platba, kterou by objednatel mohl započíst proti pohledávce zhotovitele, představuje výše částky uhrazená na základě této smlouvy objednatelem přímo poddodavateli výši smluvní pokuty za neplnění povinnosti zhotovitele dle odst. 3 a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.

Článek VIII. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele Matouš Krajzinger, zástupce ve věcech technických, za objednatele pak zástupce ve věcech technických.

2. Jiné změny díla musí být sjednány pouze formou písemného číslovaného dodatku k této smlouvě, jehož obsah bude předem schválen příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek IX.

Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VIII. bodu 1 této smlouvy a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Smluvní strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů v místě provádění díla a za dodržování všech právních předpisů a norem ČSN souvisejících s vykonávanými činnostmi dle této smlouvy, specifikovanými v projektové dokumentaci.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**
Zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění předpisů následujících (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“) a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:
 - a. zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost ve smyslu ustanovení § 16 písm. a) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - b. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s ustanovením § 16 písm. b) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
 - c. zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,
 - d. zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit,
 - e. zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů, a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby ve smyslu ustanovení § 17 citovaného zákona,
 - f. dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek X.
Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit. O termínu kontrolního dnu bude zhotovitel objednatelem minimálně 2 pracovní dny předem informován.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek XI.
Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Tyto drobné vady budou jednotlivě uvedeny v předávacím protokolu a současně bude dohodnut nejkratší možný termín jejich odstranění, který bude rovněž uveden v předávacím protokolu.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení a tento zápis podepíší. V případě odepření podpisu se do zápisu uvede důvod tohoto odepření.
6. Veškeré dodávané materiály a zařízení budou zhotovitelem před instalací vzorkovány a odsouhlaseny zástupci investora na základě výrobní – dílenské dokumentace zpracované dodavatelem stavby.
7. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - a. předávací protokol
 - b. stavební deník
 - c. doklady o likvidaci odpadu
 - d. popř. další doklady související s řádným provedením díla.

Článek XII.
Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem, ve smyslu článku XI. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku XI. bodu 3.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.

4. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu** vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši minimálně 1.000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii platné pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).
5. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že výše uvedenou pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, tj. až do jeho předání objednateli ve smyslu čl. XI. bodu 3 této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku XII. bod 4. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinnosti.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Zjištěné vady objednatel bezodkladně oznámí písemně zhotoviteli. Drobné vady (viz článek XI. bod 4.), uvedené v předávacím protokolu, budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů, popř. v písemně dohodnutém nejkratším možném termínu. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, má objednatel právo zajistit nápravu u třetí osoby na náklady zhotovitele, a tyto náklady započíst oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIV.).

Článek XIV.

Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruční doba je **60 měsíců**. Na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení), kde je výrobci a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek XI. bod 3 této smlouvy).
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Havárie na díle se hlásí následujícím způsobem: [REDACTED]
- 5.
6. Pokud se v záruční době vyskytnou jakékoliv vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
7. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.

8. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jsou k tíži zhotovitele, a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.
9. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a ustanovení § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek XV.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku IV. bodu 1 o více jak 3 pracovní dny, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezuje (viz článek XI. bod 4. této smlouvy). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 600 Kč za každou vadu či nedodělek a za každý započatý den prodlení s jejich odstraněním, s tím, že za první den prodlení se považuje kalendářní den následující po uplynutí dohodnutého termínu.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku XVII. bodu 1. se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou ve článku VI. bodě 2. této smlouvy, tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je dále povinen uhradit objednateli případné sankce udělené objednateli Finančním úřadem.
8. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku XII. bodu 4. této smlouvy, tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5000 Kč za každý započatý den prodlení se splněním závazku.
9. Pokud v případě havárie zhotovitel nezahájí práce na jejím odstranění ve lhůtě dle článku XIV. bodu 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
10. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení, musí se tento podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze na základě žádosti zhotovitele a se souhlasem objednatele, a za předpokladu, že tento nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném nebo vyšším rozsahu jako původní poddodavatel. Objednatel udělí

souhlas se změnou poddodavatele bez zbytečného odkladu od doručení žádosti ze strany zhotovitele, jejíž přílohou budou doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele. Pro případ porušení kterékoli povinnosti zhotovitele stanovené v tomto odstavci, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.

11. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
12. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
13. V případě porušení jakékoliv smluvní povinnosti zhotovitele, pro kterou není v této smlouvě stanovena specifická smluvní pokuta, a její splnění není zhotovitelem zajištěno ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté k tomu objednatelem, minimálně však 5 pracovních dnů (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

Článek XVI.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVII.

Jiná ustanovení

1. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
2. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
3. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a to v případě:
 - a. prodlení se zahájením nebo provedením díla, po dobu delší než 5 pracovních dnů,
 - b. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 pracovních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c. kdy zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí (čl. XII. této smlouvy) ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XIX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí:
 - a. povinnost uveřejnit tuto smlouvu, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - b. že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr
 - c. povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr

schválení finančních prostředků:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

dne: 19.5. 2025, č. usn. 52/10R/2025, RO 20/2025 T11, 13.10.2025 č. usn. 42/19R/2025, RO 39/2025 T 14

schválení veřejné zakázky:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

dne: 1.9.2025, č. usn. 31/16R/2025

schválení uzavření smlouvy o dílo:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

dne: 13.10.2025, č. usn. 59/19R/2025

Ve Zlíně

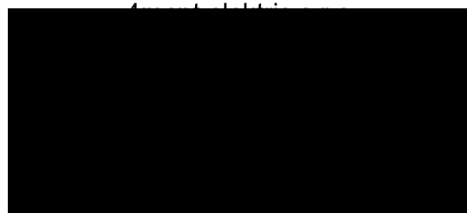
objednatel
statutární město Zlín



Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

Ve Vsetíně

zhotovitel



jednatel

Kontrolu smlouvy provedl:	Elektronický podpis
Věcně odpovědný útvar – Odbor majetkové správy	
Odbor právní	
Odbor ekonomický	
<i>Shora uvedené podpisy jsou interním úkonem Magistrátu města Zlína za účelem potvrzení provedení věcné, právní a ekonomické kontroly smlouvy a nejedná se o právní jednání za statutární město Zlín</i>	

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:		33	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
Zadavatel		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:	4mont elektric s.r.o. Horní náměstí 3 755 01 Vsetín		IČO: 7087896 DIČ: CZ07087896
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			950 234,47
PSV			8 120,77
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			958 355,24
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	958 355,24 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem bez DPH			958355,24 CZK
v dne Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem
Stavební objekt					
01	Café Zlín, Bistro Bar Brothers	0,00	958 355,24		958 355,24
01	Elektroinstalace	0,00	199 537,66		199 537,66
02	Vzduchotechnika	0,00	651 446,05		651 446,05
03	Stavební část	0,00	107 371,53		107 371,53
Celkem za stavbu					958 355,24

Popis stavby: 33 - Café Zlín, Bistro Bar Brothers
Popis objektu: 01 - Café Zlín, Bistro Bar Brothers
Popis rozpočtu: 01 - Elektroinstalace
Popis rozpočtu: 02 - Vzduchotechnika
Popis rozpočtu: 03 - Stavební část

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
001	Specifikace materiálu - žlaby, trubky, lišty, krabice včetně montáže	HSV			21 972,93	2,3
001	ZAŘÍZENÍ č.1 - Větrání prostoru přípravný jídel v 1.NP	HSV			564 234,73	58,9
002	DEMONTÁŽE STÁVAJÍCÍHO VZT ZAŘÍZENÍ	HSV			26 653,32	2,8
002	Specifikace materiálu - kabely včetně montáže	HSV			81 358,33	8,5
003	Demontáž a montáž stávajícího vzt zařízení	HSV			9 000,00	0,9
003	Specifikace materiálu - ostatní včetně montáže	HSV			82 899,57	8,7
004	Rozvaděče vč. montáže - RH - hlavní rozvaděč, m.č. 107, dozbrojení stav. rozvaděče objektu	HSV			4 306,83	0,4
004	Tepelná izolace	HSV			29 808,00	3,1
005	Nátěry	HSV			5 250,00	0,5
005	Přemístění stávajícího řídicího rozvaděče stávající VZT	HSV			9 000,00	0,9
006	Lešení	HSV			3 500,00	0,4
007	HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY	HSV			13 000,00	1,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 178,00	0,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			17 079,40	1,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			9 500,00	1,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			14 000,00	1,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			50 456,01	5,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			273,95	0,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 080,77	0,5
784	Malby	PSV			3 040,00	0,3

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			6 763,40	0,7
Cena celkem					958 355,24	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	33	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
O:	01	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
R:	01	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 001 Specifikace materiálu - žlaby, trubky, lišty, krabice včetně montáže						21 972,93		0,00000		0,00000		
1	001_spc01	Kabelový žlab 100/60, vč. příslušenství, kolen, přechodů, křížení	m	15,00000	422,08	6 331,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
2	001_spc02	Nosný profil pro kabelové žlaby 100 vč. závitové tyče	ks	17,00000	128,95	2 192,21	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
3	001_spc03	Držák do betonového stropu	ks	34,00000	29,28	995,66	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
4	001_spc04	Příchytka kabelů na kabelové žlaby, dle dimenze kabelů	ks	85,00000	29,34	2 494,27	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
5	001_spc05	Trubka elektroinstalační prům.20 mm	m	28,00000	86,24	2 414,82	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
6	001_spc06	Trubka elektroinstalační prům.32 mm	m	34,00000	99,41	3 379,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
7	001_spc07	Příchytka pro elektroinstalační trubky 20	ks	70,00000	17,73	1 241,26	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
8	001_spc08	Příchytka pro elektroinstalační trubky 32	ks	85,00000	20,50	1 742,23	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
9	001_spc09	Instalační krabice rozbočná, napovrch	ks	14,00000	84,39	1 181,43	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Díl: 002 Specifikace materiálu - kabely včetně montáže						81 358,33		0,00000		0,00000		
10	002_spc01	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm2	m	84,00000	52,61	4 419,29	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
11	002_spc02	Kabel CYKY-O 3x1,5 mm3	m	120,00000	52,61	6 313,26	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
12	002_spc03	Kabel CYKY-O 2x1,5 mm2	m	160,00000	48,81	7 809,55	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
13	002_spc04	Kabel CYKY-J 5x2,5 mm2	m	110,00000	77,79	8 556,58	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
14	002_spc05	Kabel CYKY-J 5x4 mm2	m	25,00000	127,47	3 186,85	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
15	002_spc06	Kabel H05VV-F (CYSY) 4x1	m	88,00000	55,55	4 888,01	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
16	002_spc07	Kabel H05VV-F (CYSY) 2x1	m	132,00000	47,32	6 246,75	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
17	002_spc08	Kabel H05VV-F (CYSY) 3x1	m	132,00000	50,82	6 707,74	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
18	002_spc09	Kabel H05VV-F (CYSY) 3x1	m	396,00000	50,82	20 123,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
19	002_spc10	Kabel sběrníkový YCYM 2x2x0,8	m	48,00000	87,70	4 209,70	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
20	002_spc11	Vodič CY 4 mm2 ZŽ	m	44,00000	51,31	2 257,53	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
21	002_spc12	Vodič CY 6 mm2 ZŽ	m	44,00000	57,71	2 539,28	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
22	002_spc13	Datový kabel Cat.6A FTP	m	75,00000	54,67	4 100,54	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Díl: 003 Specifikace materiálu - ostatní včetně montáže						82 899,57		0,00000		0,00000		
23	003_spc01	Svorka na potrubí BERNARD	ks	8,00000	68,16	545,31	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
24	003_spc02	Výchozí revize 1. po ukončení montáže	hod	16,00000	650,00	10 400,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
25	003_spc03	PD skutečného provedení	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
26	003_spc04	Závěsný, montážní a ostatní blíže nespecifikovaný pomocný materiál	ks	1,00000	5 580,00	5 580,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
27	003_spc05	Průběžné zkoušky funkčnosti po připojení jednotlivých zařízení	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
28	003_spc06	Uvedení do provozu včetně dopravy	hod	8,00000	650,00	5 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
29	003_spc07	Zkušební provoz	hod	8,00000	650,00	5 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	33	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
O:	01	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
R:	01	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	003_spc08	Popisné štítky a označovací prvky pro kabely, ovladače	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
31	003_spc09	Lešení případně plošiny pro montáže ve výškách	ks	1,00000	12 000,00	12 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
32	003_spc10	Sekání rýhy ve zdivu 30 x 30 mm vč. zednického zapravení	m	10,00000	250,00	2 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
33	003_spc11	Průrazy zdivem včetně utěsnění a začištění	ks	4,00000	3 365,00	13 460,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
34	003_spc12	Případné přepojování zátěže v rozvaděčích	ks	2,00000	650,00	1 300,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
35	003_spc13	Přesun hmot do 20km	sb	1,00000	3 588,26	3 588,26	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
36	003_spc14	Protipožární tmel HILTI CP 611A	ks	2,00000	3 813,00	7 626,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Díl: 004		Rozvaděče vč. montáže - RH - hlavní rozvaděč, m.č. 107, dozbrojení stav. rozvaděče objektu				4 306,83		0,00000		0,00000		
37	004_spc01	Zatažení kabelu do rozvaděče, zapojení	ks	4,00000	250,00	1 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
38	004_spc02	Ranžírování kabeláže	ks	1,00000	250,00	250,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
39	004_spc03	Jistič 3x20A/C, 10kA	ks	1,00000	914,06	914,06	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
40	004_spc04	Jistič 3x16A/C, 10kA	ks	1,00000	886,75	886,75	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
41	004_spc05	Podružný materiál	ks	1,00000	1 256,02	1 256,02	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Díl: 005		Přemístění stávajícího řídicího rozvaděče stávající VZT				9 000,00		0,00000		0,00000		
42	005_spc01	Přesun stávajícího rozvaděče MaR pro stávající jednotku	ks	1,00000	9 000,00	9 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní

Obsahem položky: : 1

1,00000

přesun stávajícího rozvaděče MaR pro stávající jednotku o cca 5 m na stěně, kabeláž s nedostatečnou delkou bude kompletně v celé délce vyměněná :

použití připojovacích krabic (zejména ovládací obvody) je nepřípustné :

-odpojení stávající kabeláže, demontáž stávajícího rozvaděče :

-opětovná montáž, zapojení kabeláže :

-odzkoušení funkčnosti zařízení :

Celkem	199 537,66
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	33	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
O:	01	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
R:	02	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 001		ZAŘÍZENÍ č.1 - Větrání prostoru přípravný jídel v 1.NP				564 234,73		0,00000		0,00000		
1	001_spc01	Sestavná vzduchotechnická jednotka ve vnitřním provedení Obsaženo : 1 ve složení: přívodní a odvodní ventilátor, deskový rekuperátor, chladič (přímý výparník), el.dohříváč, filtry na přívodu a odvodu vzduchu, vřazený tukový filtr na odvodu, Vp=1700m3/h, Vo=2000m3/h, Qt=15,5 kW, Qch=13,4 kW, Qtel.=7,5 kW.,400V : pextpřívod/odvod=350/550 Pa, včetně M+R :	ks	1,00000	223 606,00	223 606,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
2	001_spc02	Komponenty MaR	ks	1,00000	56 433,96	56 433,96	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
3	001_spc03	Venkovní kondenzační jednotka pro VZT inverter AOZG54KRTA Obsaženo : 1 Qch/Qt=13,4/15,5 kW, R32, 3x400 V, max. délka/max převýšení 50m/30m, chladič/topí=-15 st.C. až 46 st.C./-15sd.t.C. až 24 st.C., objem výměníku max 2420 cm3, ovládání a regulace, výstup 0-10 V, bez interní regulace : výstup 0-10 V, bez interní regulace :	ks	1,00000	70 424,17	70 424,17	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
4	001_spc04	Ovládání inverteru - 0-10 V - UTI-INV-DX	ks	1,00000	18 890,22	18 890,22	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
5	001_spc05	Cu potrubí (s chladičem+komunikativní propojení) vč.isolace	bm	26,00000	1 240,00	32 240,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
6	001_spc06	Zkouška potrubí těsnosti, vstupní revize, vč. založení evidenční knihy chladícího zařízení	kpl	1,00000	7 332,00	7 332,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
7	001_spc07	Ocelová konstr. pod kondenz. jednotku 940x320x300 mm	ks	1,00000	5 689,74	5 689,74	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
8	001_spc08	Žaluzie protidešťová pevná PZAL 500x500, hliník	ks	1,00000	3 172,01	3 172,01	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
9	001_spc09	Protihluková žaluzie 500x500/400	ks	1,00000	14 059,68	14 059,68	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
10	001_spc10	Flexo tlumič, 25 mm, 1m SonoExtra 315-1000	ks	1,00000	3 803,01	3 803,01	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
11	001_spc11	Flexo tlumič, 25 mm, 1m SonoExtra 355-1000	ks	2,00000	3 803,01	7 606,02	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
12	001_spc12	Přívodní textilní výustka C315/50000 FB/PMS-2FPR/LGO, tvar kruhový, dvojité zavěšení, háček, nosný prvek lanko,druhý konec zaslepen	ks	1,00000	5 890,45	5 890,45	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
13	001_spc13	Regulační klapka pro kruhové potrubí TUNE-R-200-B,	ks	3,00000	933,65	2 800,95	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
14	001_spc14	Čtýřhrané potrubí sk.I do obv.1500, 30% tvarovek	bm	6,00000	1 518,16	9 108,95	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
15	001_spc15	Čtýřhrané potrubí sk.I do obv.1890, 30% tvarovek	bm	4,00000	1 902,56	7 610,24	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
16	001_spc16	Čtýřhrané potrubí sk.I do obv.2630, 30% tvarovek	bm	26,00000	2 678,87	69 650,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
17	001_spc17	VZT potrubí SPIRO DN 200 vč. tvarovek	bm	2,00000	636,09	1 272,18	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
18	001_spc18	VZT potrubí SPIRO DN 315 vč. tvarovek	bm	6,00000	766,61	4 599,65	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
19	001_spc19	VZT potrubí SPIRO DN 355 vč. tvarovek	bm	9,00000	913,03	8 217,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
20	001_spc20	FLEXO potrubí SEMIVAC DN 200	bm	3,00000	1 485,20	4 455,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
21	001_spc21	Materiál montážní na závěsy - závěsové systémy, všechny prvky z pozinkované oceli	kg	60,00000	116,20	6 972,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	33	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
O:	01	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
R:	02	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
22	001_spc22	Materiál spojovací a těsnící	kg	10,00000	40,00	400,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Díl: 002 DEMONTÁŽE STÁVAJÍCÍHO VZT ZAŘÍZENÍ						26 653,32		0,00000		0,00000		
23	002_spc01	Demontáž stávajícího vzt zařízení a vzt potrubí v prostoru přípravný jídel	kpl	1,00000	26 653,32	26 653,32	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Díl: 003 Demontáž a montáž stávajícího vzt zařízení						9 000,00		0,00000		0,00000		
24	003_spc01	Demontáž a montáž stávajícího nasávacího potrubí do stávající jednotky vč. jeho úpravy	kpl	1,00000	9 000,00	9 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
obsaženo : 1 1,00000												
demontáž a montáž stávající nasávací žaluzie a její opětovná montáž, přemístění řídicí jednotky (rozvaděče M+R) pro stávající vzt jednotku, úprava stávajícího výfukového potrubí z hyg. zařízení :												
Díl: 004 Tepelná izolace						29 808,00		0,00000		0,00000		
25	004_spc01	Kaučuková izpace tl.25mm - izolace deskami nebo pásy s AL polepem příp. samolepící vrstvou, přelepení spojů AL páskou	m2	24,00000	1 242,00	29 808,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Díl: 005 Nátěry						5 250,00		0,00000		0,00000		
26	005_spc01	Odmaštění povrchu	m2	5,00000	350,00	1 750,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
27	005_spc02	Nátěr barvou základní	m2	5,00000	437,50	2 187,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
28	005_spc03	Nátěr barvou vrchní	m2	3,00000	437,50	1 312,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Díl: 006 Lešení						3 500,00		0,00000		0,00000		
29	006_spc01	Lešení prostorové lehké, montáž do 3,5 m	m2	10,00000	350,00	3 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Díl: 007 HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY						13 000,00		0,00000		0,00000		
30	007_spc01	Zhotovení VZT detailů a úprava odsávací digestoře na montáži	hod	20,00000	650,00	13 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
Celkem						651 446,05						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	33	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
O:	01	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 178,00		0,17000		0,00000		
1	310237251RT1	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 300 do 450 mm	kus	1,00000	1 178,00	1 178,00	0,17277	0,17000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 25/ I
včetně pomocného pracovního lešení												
otvor č. 10 : 1				1,00000								
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				17 079,40		0,08000		0,00000		
2	602011141RT1	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách	m2	1,80000	184,50	332,10	0,00350	0,01000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I
stěna za rozvaděčem po stavebních úpravách : 1,2*1,5				1,80000								
3	612403386RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 100 mm	m	1,20000	255,50	306,60	0,01634	0,02000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 25/ I
jakékoliv šířky rýhy,												
vysekání drážky u stávajícího rozvaděče : 1,2				1,20000								
4	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	1,30000	339,00	440,70	0,03921	0,05000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 25/ I
č. 11 - zapravení dveřního otvoru po zvětšení : 2,0*0,35+2,0*0,15*2				1,30000								
5	61_spc01	D+M zapravení vnitřních otvoru po vybourání	ks	5,00000	2 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
- dodávka + montáž :												
-hrubá omítka, štuková omítka :												
-vč. přesunu hmot :												
otvor č. 4, 5, 6 o rozměrech otvoru :												
350x300 mm : 2				2,00000								
400x300 mm : 2				2,00000								
350x350 mm : 1				1,00000								
6	61_spc02	D+M zapravení otvorů po jádrovém vrtání vč. přesunu hmot	ks	3,00000	2 000,00	6 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
vrtání č. 4, 5, 6 : 3				3,00000								
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				9 500,00		0,00000		0,00000		
7	62_spc01	D+M Zapravení otvoru po osazení nové žaluzie rozměru 550x550 mm	ks	3,00000	2 000,00	6 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
zapravení otvoru po osazení nové žaluzie, otvor 1, 2, 3 : 3				3,00000								
-hrubá omítka :												
-fasádní nátěr :												
-vč. pomocného lešení :												
-přesun hmot :												
8	622421111SPC	D+M Omítka vnější stěn, MVC, hrubá nezatřená vč. fasádního nátěru a přesunu hmot	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
otvor č. 10 : 1				1,00000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	33	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
O:	01	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				14 000,00		0,24000		0,00000		
9	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	40,00000	350,00	14 000,00	0,00591	0,24000	0,00000	0,00000	800-3	RTS 25/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				50 456,01		0,00000		1,14000		
10	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,54550	1 176,00	641,51	0,00128	0,00000	1,80000	0,98000	801-3	RTS 25/ I
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 ka/m2)												
Otvor č. 1 - 550x550 mm : 0,55*0,55*0,5				0,15125								
Otvor č. 3 - 550x550 mm : 0,55*0,55*0,5				0,15125								
Otvor č. 4 - 350x300 mm a 400x300 mm : 0,35*0,3*0,3+0,4*0,3*0,3				0,06750								
Otvor č. 5 - 350x300 mm a 400x300 mm : 0,35*0,3*0,15+0,4*0,3*0,15				0,03375								
Otvor č. 6 - 350x300 mm : 0,35*0,3*0,35				0,03675								
č. 11 - zvětšení dveřního otvoru : 2,0*0,35*0,15				0,10500								
11	970031035R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 35-39 mm	m	7,00000	2 340,00	16 380,00	0,00011	0,00000	0,00226	0,02000	801-3	RTS 25/ I
otvor č. 9 : 0,7*10				7,00000								
12	970031300R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 300 mm	m	1,00000	7 615,00	7 615,00	0,00372	0,00000	0,12417	0,12000	801-3	RTS 25/ I
Otvor č. 7 - DN 350 mm : 0,5*2				1,00000								
13	970231150R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 150 mm	m	2,70000	1 045,00	2 821,50	0,00000	0,00000	0,00046	0,00000	801-3	RTS 25/ I
Otvor č. 5 - 350x300 mm a 400x300 mm : 0,35*2+0,3*2+0,4*2+0,3*2				2,70000								
14	970231300R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 300 mm	m	4,00000	2 135,00	8 540,00	0,00000	0,00000	0,00046	0,00000	801-3	RTS 25/ I
Otvor č. 4 - 350x300 mm a 400x300 mm : 0,35*2+0,3*2+0,4*2+0,3*2				2,70000								
Otvor č. 6 - 350x300 mm : 0,35*2+0,3*2				1,30000								
15	970231400R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 400 mm	m	4,40000	2 945,00	12 958,00	0,00000	0,00000	0,00046	0,00000	801-3	RTS 25/ I
Otvor č. 1 - 550x550 mm : 0,55*4				2,20000								
Otvor č. 3 - 550x550 mm : 0,55*4				2,20000								
16	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	1,20000	250,00	300,00	0,00049	0,00000	0,01800	0,02000	801-3	RTS 25/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).												
vysekání drážky u stávajícího rozvaděče : 1,2				1,20000								
17	96_spc01	Vrtání otvory DN 350 mm do SDK podhledu vč. likvidace sutí	bm	0,60000	2 000,00	1 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
0,3*2				0,60000								
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				273,95		0,00000		0,00000		
18	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	0,49183	557,00	273,95	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 25/ I
oborů 801, 803, 811 a 812												

Položkový soupis prací a dodávek

S:	33	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
O:	01	Café Zlín, Bistro Bar Brothers
R:	03	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				5 080,77		0,00000		0,00000		
19	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby otvor č. 11 - doplnění keramické dlažby po zvětšení dveřního otvoru : 0,35*0,2+0,2*0,2*2	m2	0,15000	61,80	9,27	0,00021	0,00000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 25/ I
				0,15000								
20	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele otvor č. 11 - doplnění keramické dlažby po zvětšení dveřního otvoru : 0,35*0,2+0,2*0,2*2	m2	0,15000	872,00	130,80	0,00504	0,00000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 25/ I
				0,15000								
21	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu.	m	2,00000	90,60	181,20	0,00004	0,00000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 25/ I
22	771_spc01	Dodávka keramické dlažby 0,15*1,15	m2	0,17250	6 200,00	1 069,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
				0,17250								
23	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	8,20000	450,00	3 690,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 25/ I
Díl: 784		Malby				3 040,00		0,01000		0,00000		
24	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	25,00000	29,40	735,00	0,00007	0,00000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 25/ I
25	784165512R00	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	25,00000	92,20	2 305,00	0,00046	0,01000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 25/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				6 763,40		0,00000		0,00000		
26	979095312R00	Naložení a složení suti	t	1,14860	1 370,00	1 573,58	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 25/ I
27	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	1,14860	336,50	386,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 25/ I
28	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	13,78315	28,20	388,68	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 25/ I
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,14860	490,00	562,81	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 25/ I
30	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	5,74298	54,70	314,14	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 25/ I
31	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady	t	1,14860	3 080,00	3 537,69	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 25/ I
Celkem						107 371,53						