

DODATEK č. 23
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(TRÉNINKOVÁ HALA A ŠATNOVACÍ BLOK)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: [REDAKCE]

a

2. Piráti Chomutov z. s. (dále jen nájemce)

se sídlem: Chomutov, Mostecká 5773, PSČ 430 01
zastoupená: Ing. Danielem Badinkou, předsedou
IČ: 43222889 DIČ: CZ CZ43222889 plátce DPH: ANO
zapsaná: v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1205
bankovní spojení: č. ú.: 78-5415510267/0100
kontaktní údaje: [REDAKCE]

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI. Cena nájmu, platební podmínky se doplňuje o bod VI.5 ve znění:

„Úhrady nájmu za měsíc listopad 2025 a prosinec 2025 budou provedeny na základě zálohové faktury ve výši dle předcházejícího měsíce – říjen 2025 na každý měsíc jednotlivě. Vyúčtování zálohové faktury bude provedeno za měsíc listopad 2025 k 30.11.2025 a za měsíc prosinec 2025 k 31.12.2025.“

I.2. Článek VII. Úhrada energií a ostatní služby se doplňuje o bod VII.7 ve znění:

„Úhrady shora uvedených služeb za měsíc listopad 2025 a prosinec 2025 budou provedeny na základě zálohové faktury ve výši dle předcházejícího měsíce – říjen 2025 na každý měsíc jednotlivě. Vyúčtování zálohové faktury bude provedeno za měsíc listopad 2025 k 30.11.2025 a za měsíc prosinec 2025 k 31.12.2025.“

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dnem podpisu tohoto dodatku.

V Chomutově dne 21.10.2025

Za pronajímatele:

[REDAKCE]

Bc.
jed.

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: [REDAKCE]

V Chomutově dne 21.10.2025

Za nájemce:

[REDAKCE]

Piráti Chomutov z.s.
5773
Chomutov
43222889 ①