



Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace

č. objednatele 0748/2025

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

akce: **Udržovací práce povrchů dětského veřejného hřiště v Kopřivnici**

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města

IČO: 00298077

DIČ: CZ00298077

ID dat. schránky: 42bb7zg

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Magda Šebestová, vedoucí oddělení technické správy

Marcela Podešvová, referentka oddělení technické správy

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Jan Dudr

Adresa: Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín

IČO: 01269330

DIČ: CZ7607294134

ID dat. schránky: hsk843e

Osoba jednat ve věcech technických a realizace díla:

Jan Dudr

(dále jen „zhotovitel“)

1.3 Smluvní strany prohlašují, že údaje a kontakty uvedené v tomto článku této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů a kontaktů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, oznámení změny je však nezbytné učinit prostřednictvím datové schránky.

- 1.4 Smluvní strany si přejí komunikovat primárně prostřednictvím elektronické komunikace, kdy jakákoli sdělení učiněná prostřednictvím emailových adres oprávněných zástupců smluvních stran se považují za písemnou formu jednání a jsou pro smluvní strany závazná.

2. Úvodní ujednání

- 2.1 Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.
- 2.3 Tato smlouva je smlouvou na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovení projektové dokumentace s názvem „**Udržovací práce povrchů dětského veřejného hřiště v Kopřivnici**“ se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem, dále jen „veřejná zakázka“. Zadávací řízení k této veřejné zakázce proběhlo dle vnitroorganizační směrnice města Kopřivnice č. 6/2025.
- 2.4 Práva a povinnosti smluvních stran jsou stanovena následujícími dokumenty: text této smlouvy, nabídka zhotovitele.
- 2.5 Nad rámec ustanovení uvedených v dokumentech citovaných v odst. 2.4 této smlouvy nebudou žádná práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

3. Předmět díla

- 3.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci: „**Udržovací práce povrchů dětského veřejného hřiště v Kopřivnici**“ pro výběr zhotovitele stavby a projektovou dokumentaci pro provádění stavby (to vše dále jen „dílo“), v rozsahu uvedeném zejména v odst. 3.3 tohoto článku. Objektem projektové dokumentace je veřejné hřiště **na ulici Dvořákova v Kopřivnici**.
- 3.2 Dílo bude sloužit jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele stavebních prací ve veřejné zakázce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Je tedy nutné při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci. Nebude-li to odůvodněno předmětem řešení, nesmí projektová dokumentace pro provedení stavby, jež bude užita k zadání veřejné zakázky jako součást zadávací dokumentace, obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za typické, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

3.3 Předmět díla:

a) Předprojektová příprava

- Osobní prohlídka s určením rozsahu oprav, dispoziční schéma jednotlivých sportovišť

b) Zjednodušená projektová dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele

- Obsah dokumentace:
 - průvodní a souhrnná technická zpráva
 - fotodokumentace stávajícího stavu
 - prováděcí schéma
- Rozpočet:
 - položkové rozpočty oceněné v cenové soustavě RTS 2025 (v rozpočtech musí být zahrnuty veškeré stavební práce, dodávky a pomocné konstrukce související s realizací zakázky, úklid dotčených prostor do čista, atd.),
 - neoceněné položkové rozpočty s aktivním výkazem výměr pro výběr zhotovitele stavby dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3.4 Součástí provedení předmětu díla dle této smlouvy je také poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele veřejné zakázky na stavební práce, zejména součinnosti v rámci přípravy zadávací dokumentace a průběhu zadávacího řízení (poskytnutí vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace, provedení změn v zadávací dokumentaci, součinnost při posouzení a hodnocení nabídek v zadávacím řízení apod.).

3.5 Součástí provedení předmětu díla jsou služby či práce výslovně nespecifikované a potřebné k řádnému provedení díla, které vyplývají z povahy prováděného díla, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět, nebo vyplývají z relevantních právních předpisů souvisejících s prováděním díla.

3.6 V případě zjištění jakýchkoliv touto smlouvou nepředvídaných skutečností (typicky skryté překážky), které bude nutné odstranit a/nebo jinak vyřešit pro další řádné pokračování v provádění díla, zhotovitel předloží objednateli návrh řešení této situace s cenovým a termínovým dopadem na ustanovení této smlouvy (tj. návrh na provedení méněprací nebo víceprací).

3.7 Dílo může být rozšířeno (vícepráce) nebo omezeno (méněpráce) o práce a činnosti, které vyplynou ze změn oproti zadání, výhradně na základě dohody obou smluvních stran a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Písemným dodatkem bude rovněž stanoven rozsah méněprací.

3.8 Projektová dokumentace musí volit nejvhodnější a nejekonomičtější řešení stavby, včetně nákladů souvisejících s užíváním stavby a nákladů na její údržbu.

3.9 Zhotovitel se zavazuje při zpracování díla navrhopvat inovativní řešení, pokud je to možné a vhodné vzhledem k účelu stavby.

3.10 Součástí předmětu díla není předjednání záměru se správcem teplovodu, projednání dispozičního schématu hřiště se správcem teplovodu, získání kladného stanoviska správce teplovodu, vyjádření správců sítí a dotčených orgánů státní správy, podání

žádosti o povolení stavby, podrobný hydrogeologický průzkum, polohopisné a výškové zaměření stávajícího stavu, veřejné osvětlení, parkoviště sociální zázemí činnosti související s vynětím ZPF, činnosti související s řešením majetkoprávních vztahů, souhlasy vlastníků okolních pozemků, autorizace vodohospodářských staveb v případě zařazení (příslušným úřadem OŽP) u drenážního systému a zasakujících jímek jako vodní dílo, EIA, hluková studie, dendrologický průzkum, laboratorní rozbor stávajících podkladních vrstev, přeložky sítí, správní poplatky, povolení stavby a autorský dozor. Obsahem nejsou aktualizace rozpočtů dle aktuálních cenových úrovní RTS. Situační zakres řešen orientačně dle elektronicky veřejně dostupné mapy KN. Inženýrské sítě jsou zakresleny informativně dle informací a podkladů investora - technická mapa. Předmětem nejsou činnosti vyplývající z požadavků správců sítí a dotčených orgánů státní správy, které mění objednatel odsouhlasené dispoziční řešení a způsob odvodnění.

4. Lhůty a místo plnění díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem účinnosti této smlouvy.
- 4.2 Termíny plnění díla:
 - a) Předprojektová příprava: **do 90 dnů od popisu smlouvy**
 - b) Zjednodušená projektová dokumentace včetně rozpočtu stavby a neoceněného výkazu výměr: **30 dnů od odsouhlasení části dle odst. 3.3a)**
- 4.3 Objednatel souhlasí s převzetím díla i před dohodnutými termíny plnění. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla nejpozději 5 pracovních dnů před předáním.
- 4.4 Termíny dokončení díla stanovené v tomto článku mohou být prodlouženy z důvodu přerušení nebo zastavení projektových prací vyvolaných objednatelem nebo pro neposkytnutí potřebné součinnosti objednatelem. V tomto případě se prodlužují termíny automaticky o dobu prodlení objednatele.
- 4.5 Termíny dokončení díla stanovené v tomto článku se automaticky prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska, vyjádření či jiné úkony je zhotovitel povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených právními předpisy pro vydání příslušného závazného stanoviska, vyjádření či jiného úkonu, a to bez zavinění zhotovitele. Zhotovitel je povinen objednatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.
- 4.6 Místem plnění pro předání díla je sídlo objednatele na adrese Město Kopřivnice, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice.

5. Cena za dílo

- 5.1 Cena za provedené dílo je stanovená dohodou smluvních stran a činí **78 000,00 Kč bez DPH**, 21% DPH ve výši 16 380,00 Kč. Cena včetně DPH tedy činí 94 380,00 Kč
- 5.2 Cena za dílo obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla. Součástí sjednané ceny jsou rovněž správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. V ceně je zahrnuto také poskytnutí součinnosti dle odst. 3.4 této smlouvy.
- 5.3 Celková cena díla dle odst. 5.1 této smlouvy obsahuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.

- 5.4 Celková cena díla může být snížena/zvýšena o méněpráce/vícepráce, které budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky této smlouvy.

6. Platební podmínky ceny díla

- 6.1 Smluvní strany si sjednávají dílčí plnění dle § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce
- 6.2 K úhradě ceny za dílo vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli elektronicky ve formátu ISDOC, je-li to pro zhotovitele technicky možné, na adresu: faktury@koprivnice.cz a v kopii na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace díla. Splatnost faktury bude činit nejméně 14 dní od jejího doručení objednateli. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy.
- 6.3 Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti a náležitosti dle odst. 6.1 této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Na vrácené faktuře uvede objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
- 6.4 Objednatelem nebudou poskytovány zálohy.

7. Provádění díla a závazky smluvních stran

- 7.1 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
- 7.2 Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem převzetí díla nebo jeho části od zhotovitele.
- 7.3 Zhotovitel je povinen dílo provést svým jménem, na vlastní odpovědnost, s potřebnou péčí, řádně a včas.
- 7.4 Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny. Tyto pokyny jsou oprávněny udělovat osoby jednající za objednatele.
- 7.5 Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen jej informovat o průběhu realizace díla, zasílat rozpracované dílo objednateli k nahlédnutí a odsouhlasení, popř. připomínkám a účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání a koordinačních porad týkajících se provádění díla.
- 7.6 Koordinační porady:
- a) Smluvní strany se sejdou v sídle objednatele ke koordinační poradě dle dohody. Na koordinačních poradách budou projednávány veškeré záležitosti týkající se plnění povinností zhotovitele podle smlouvy.
 - b) Zápisy z koordinačních porad pořizuje zhotovitel a tyto nejpozději do 2 pracovních dnů předá objednateli ke schválení.
- 7.7 Zhotovitel je povinen zaslat rozpracované dílo po dokončení první části díla dle odst. 3.3 písm. a) objednateli (zástupci pro věci technické) k nahlédnutí a odsouhlasení, popř. připomínkám, a to nejpozději před zahájením prací na části díla dle odst. 3.3

písm. b) smlouvy. Nevyjádří-li se objednatel podle tohoto odstavce do 5 pracovních dnů, má se za to, že s rozpracovaným dílem souhlasí.

- 7.8 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění smlouvy postupovat v koordinaci, spolupráci a nepřetržité každodenní komunikaci s objednatelem, jeho poradci, architektu a všemi dalšími osobami, které se podílejí na plnění předmětu smlouvy, a to v maximálním možném rozsahu. Zhotovitel bude průběžně objednateli předávat dokumenty, které při plnění smlouvy získá, pokud tyto bezprostředně souvisí s předmětem plnění, na výzvu objednatele mu poskytne také veškeré další informace, dokumenty a vysvětlení týkající se postupu při plnění smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla dle této smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv ani jiných práv třetích osob. Odpovědnost za případný neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.
- 7.10 Zhotovitel se zavazuje zpracovat dílo tak, aby bylo dostatečným a kvalitním podkladem pro zadávací řízení a následně pro realizaci stavby.
- 7.11 Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebnou součinnost, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit. Toto spolupůsobení bude poskytnuto zhotoviteli v rozsahu a ve lhůtě smluvené oběma smluvními stranami.
- 7.12 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací nebo na nevhodnost pokynů udělených objednatelem.
- 7.13 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele a jeho odpovědnými zástupci. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený.
- 7.14 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem.

8. Převzetí díla

- 8.1 Dílo, nebo jeho část, je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli bez vad a nedodělků, o čemž se sepíše písemný protokol, který podepíše objednatel a zhotovitel. Tento protokol, v němž objednatel výslovně prohlásí, že dílo, nebo jeho část, přejímá, je rozhodující skutečností pro splnění termínu dokončení díla, či jeho části.
- 8.2 Bez zbytečného odkladu po dokončení, nejpozději však do patnácti dnů po předání díla, zhotovitel shromáždí záznamy, vytvoří přehledný systém archivace, který umožní objednateli rychlou orientaci a předá objednateli veškeré dokumenty, listiny, korespondenci, výkresy, změny projektové dokumentace v příslušném stupni, programy a údaje (v tištěné a elektronické formě) týkající se přípravy a zpracování projektové dokumentace v příslušném stupni, ledaže jsou potřebné pro další činnost zhotovitele podle smlouvy a objednatel jejich ponechání v rukou zhotovitele odsouhlasí.
- 8.3 Jednotlivé dokumentace, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

- v 2 vyhotoveních v tištěném provedení
- v jednom vyhotovení v elektronické podobě na flash disku (textová část WORD, tabulková část EXCEL, výkresová část *.dxf, *.dgn – Microstation (95), AUTOCAD, vše v *.pdf),

8.4 Protokol o předání poslední části bude obsahovat rovněž potvrzení o tom, že dílo bylo kompletně dokončeno a předáno.

9. Licence

- 9.1 Touto smlouvou rovněž poskytuje zhotovitel objednateli, jakožto nabyvateli, oprávnění k výkonu práva dílo nebo jeho část užit v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití ve smyslu § 12 zákona č. 121/2000 sb., o právu autorském. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla a objednatel není povinen hradit zhotoviteli žádnou další odměnu za užití díla.
- 9.2 Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel není povinen licenci užit.
- 9.3 Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas. Zhotovitel tímto dává objednateli souhlas k poskytnutí nebo postoupení licence a nepožaduje sdělení, zda a komu byla licence poskytnuta nebo postoupena.
- 9.4 Objednatel má zejména právo dílo resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho části třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, či za účelem zhotovení stavby nebo její části. V rámci poskytnuté licence má objednatel právo dílo při realizaci stavby plně a ve všech směrech neomezeně využít a poskytnout bez dalšího svolení zhotovitele neomezenou podlicenci osobám, které se budou na realizaci stavby podílet.
- 9.5 Objednatel tímto uděluje zhotoviteli souhlas k uvádění názvu jeho osoby, loga/znaku/značky, stručného popisu díla a krátkého výňatku z díla zhotoveného zhotovitelem v referencích, veřejných zakázkách a soutěžích a v jiných marketingových dokumentech, které zamýšlí zhotovitel prezentovat svým potenciálním klientům jako informace o zhotoviteli.
- 9.6 Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo nebo jeho část upravovat a měnit podle potřeby realizace stavby a poskytnout k tomu podlicence dalším osobám zúčastněným na stavbě za účelem její realizace.

10. Odpovědnost za vady

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nebo jeho část má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo nebo jeho část je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě a standardům obvyklým pro tuto oblast profesní činnosti a poskytuje záruku za jakost této dokumentace po dobu životnosti stavby. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 10.2 Zhotovitel si je vědom, že dílo, které vypracuje na základě této smlouvy, bude závazným podkladem pro zhotovení stavby. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla.
- 10.3 Zhotovitel pro případ vad stavby výslovně přijímá, že je ve smyslu § 2630 odst. 1 občanského zákoníku vzhledem k jím provedeným službám zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobilo vadné provedení díla.
- 10.4 Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se v tomto případě považuje i oznámení e-mailem).
- 10.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení písemného oznámení objednatele na zjištěné vady zahájit práce na odstranění zjištěné vady díla tj. musí zahájit opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
- 10.6 Vada musí být zhotovitelem odstraněna nejpozději do 20 dnů, ode dne, kdy zhotovitel obdržel písemné upozornění objednatele na zjištěné vady, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 10.7 Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady a nedodělků ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
- 10.8 O odstranění vady musí být sepsán zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

11. Odpovědnost za škodu

- 11.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti, nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou těmi, kteří pro něj dílo provádějí.
- 11.3 Za škodu způsobenou objednateli se považují taktéž pokuty, příp. jiné sankce za porušení právních předpisů, které bude objednatel povinen zaplatit, došlo-li k porušení právních předpisů z důvodů spočívajících v jednání zhotovitele.

V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí, že během zadávacího řízení dle této smlouvy, došlo k pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace (díla dle této smlouvy), bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS či jiným příslušným orgánem, včetně sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.

12. Smluvní pokuty

- 12.1 V případě prodlení s provedením (tj. dokončením a předáním) díla nebo části díla ve lhůtách stanovených dle odst. 4.2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení;

- 12.2 Smluvní pokuty uvedené v odst. 12.1 této smlouvy se sčítají v případě, že je zhotovitel v prodlení s předáním více částí díla.
- 12.3 Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky díla v termínu dle odst. 10.6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu, kterou neodstraní ve stanoveném termínu.
- 12.4 Nedodrží-li zhotovitel kteroukoli z povinností stanovených v čl. 7 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každé jednotlivé porušení kterékoli z těchto povinností, a to i opakovaně.
- 12.5 V případě, že v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele stavby a pro provádění stavby, dojde následně k navýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace dle této smlouvy o více než 10%, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- 12.6 V případě, že v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v soupisu stavebních prací, dodávek, služeb včetně výkazu výměr, dojde následně k navýšení ceny stavby, která je předmětem projektové dokumentace dle této smlouvy o více než 10%, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- 12.7 Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby a pro provádění stavby a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby realizované na základě DPS, která je předmětem této smlouvy, o více než 10%, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- 12.8 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 12.9 V případě, že tato smlouva zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

13. Ukončení smlouvy

- 13.1 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
- 13.2 V případě zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to:
- a) je zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo jeho části o více než 30 dní,
 - b) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn,

- c) zhotovitel nesplnil pokyn objednatele ani v přiměřené době poté, co byl upozorněn na skutečnost, že se jedná o závazný pokyn, na kterém objednatel trvá, a byl poučen o možnosti objednatele z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy,
 - d) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh,
- 13.4 Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
- 13.5 Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
 - b) Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
 - c) Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany zhotovitele sjednávají 1měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď objednateli doručena.
 - d) Výpověď musí mít písemnou formu.
- 13.6 Odstoupením od smlouvy nebo výpovědí smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla.
- 13.7 Odstoupením od smlouvy nebo výpovědí smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

14. Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 14.2 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne podpisu této smlouvy a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 14.3 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.4 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 14.5 Pokud některé z ustanovení této dohody je, nebo se stane neplatným, či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní

strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

- 14.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

Digitálně podepsal Adam Ondrašík
Datum: 30.10.2025 08:43:16 +01:00

Ing. Adam Ondrašík
vedoucí odboru majetku města

Jan
Dudr

Digitálně podepsal
Jan Dudr
Datum: 2025.11.04
09:46:09 +01'00'

Jan Dudr

PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o.

Kvítková 4323, 760 01 Zlín

IČ : 17453267

DIČ : CZ17453267

NABÍDKA

OBJEDNATEL : MĚSTO KOPŘIVNICE, Štefánikova 1163/12 (IČ:00298077)

DODAVATEL : PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o., Kvítková 4323, 760 01 ZLÍN

Název projektu : REVITALIZACE DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ ul.Dvořákova - KOPŘIVNICE

Dostupné tech.
poklady : Elektronicky veřejně dostupná mapa KN

Popis předmětu : DĚTSKÉ HŘIŠTĚ – centrální prvek resp.dětské herní zařízení, bezp.dopadové plochy, obvodová dráha
VČ.MOBILIÁŘE, ODVODNĚNÍ, CHODNÍKOVÝCH PLOCH, TERÉNNÍCH ÚPRAV apod.
(Je předpokladem zachování stáv.pískoviště)

Obsah předmětu,
dílčí termíny
a ceny : 1) PŘEDPROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA (PP)
(osobní prohlídka stavby, provedení 3 sond do hl.cca 30cm pro zjištění skladby a mocnosti horních vrstev,
orientační základní nivelační zaměření, max 2varianty dispozičního schéma hřiště + propočtové náklady)

TERMÍN: do 90 kal.dnů od potvrzení objednávky CENA: 39.000,-Kč bez DPH (47.190,-Kč vč.DPH)

2) PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY (dle Vyhl.č.131/2024 Sb. dle příl.č.1, platnost
od 1.7.2024) v rozsahu pro provedení stavby VČ.ROZPOČTOVÝCH NÁKLADŮ A VÝKAZŮ VÝMĚR DLE RTS

TERMÍN: do 30 kal.dnů od odsouhlasení PP CENA: 39.000,-Kč bez DPH (47.190,-Kč vč.DPH)

Celková cena : 78.000,-Kč bez DPH (94.380,-Kč vč.DPH)

Počet paré : 2 + elektronicky (1xUSB)

Z toho autor.paré : 0 (elektronicky)

Předmětem není : PŘEDJEDNÁNÍ ZÁMĚRU SE SPRÁVCEM TEPLOVODU
PROJEDNÁNÍ DISPOZIČNÍHO SCHÉMATU HŘIŠTĚ SE SPRÁVCEM TEPLOVODU
ZÍSKÁNÍ Kladného stanoviska správce teplovodu

VYJÁDRĚNÍ SPRÁVCŮ SÍTÍ A DOTČ.ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY
KONZULTACE SE SPRÁVCI SÍTÍ A DOTČ.ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY
PODÁNÍ ŽÁDOSTI O POVOLENÍ STAVBY

podrobný hydrogeologický průzkum, polohopisné a výškopisné zaměření stáv.stavu, veřejné osvětlení,
parkoviště, sociální zázemí, činnosti související s vynětím ZPF (8.500,-Kč bez DPH za pozemek), činnosti
související s řešením majetkových vztahů, souhlasy vlastníků okolních pozemků, autorizace vodohospod.
staveb v případě zařazení (příslušným úřadem OŽP) u drenážního systému a zasak. jímek jako vodní dílo, EIA,
hluková studie, dendrologický průzkum, laboratorní rozbor stáv. podkladních vrstev, přeložky sítí, správní
poplatky, povolení stavby a autorský dozor. Obsahem nejsou aktualizace rozpočtů dle aktuálních cenových
úrovní RTS - 1x ročně po dobu 2 let – celkem 3.000,-Kč bez DPH). Situační zakres řešen orientačně dle
elektronicky veřejně dostupné mapy KN. Inženýrské sítě jsou zakresleny informativně dle informací a
podkladů investora – tech. mapa. Předmětem nejsou činnosti vyplývající z požadavků správců sítí a dotč.
orgánů státní správy, které mění objednatel odhlasené dispoziční řešení a způsob odvodnění.

Platební podmínky: Po předání jednotlivých částí díla budou na základě předávacích protokolů vystaveny faktury
se splatností 14 dnů od doručení objednateli.

DATUM : 24.10.2025

ZA DODAVATELE :

