
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPIC/MS/2025/00156**

mezi

CETIN a.s.

a

Město Zábřeh

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

ID DS: qa7425t

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená Valentýnou Stachovou, specialistou pro výstavbu sítě – překládky SEK
(„CETIN“)

a

Město Zábřeh

se sídlem Masarykovo nám. 6, Zábřeh 789 01

IČO: 00303640

DIČ: CZ 00303640

ID DS: hk9bq2f

zastoupená RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou

(„Stavebník“)

(CETIN a Stavebník dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Společnost CETIN je podnikatelem dle Zákona o elektronických komunikacích a zajišťuje dle Zákona o elektronických komunikacích výstavbu a provoz sítě elektronických komunikací a je vlastníkem a provozovatelem Vedení a zařízení společnosti CETIN;
- B) Stavba vyvolala Překládku;
- C) Stavebník má zájem a přeje si, aby společnost CETIN zajistila Překládku,

uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku a dle ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích tuto

**Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(„Smlouva“)**

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN znamená cenový a technický návrh provedení Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Faktura znamená daňový doklad s náležitostmi dle ust. § 435 Občanského zákoníku a s náležitostmi dle příslušných ustanovení ZDPH;

GDPR znamená Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které je účinné od 25. května 2018;

Občanský zákoník znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

Projekt znamená realizační projektovou dokumentaci Překládky;

Předpoklady pro realizaci Překládky znamená předpoklady určené v odst. 3.2 Smlouvy;

Překládka znamená stavbu v k.ú. Zábřeh na Moravě spočívající (i) ve změně trasy nebo místa umístění Vedení a zařízení společnosti CETIN, a/nebo (ii) v provedení zvýšené mechanické ochrany Vedení a zařízení společnosti CETIN v jeho stávající trase umístění, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky znamená přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

SEK znamená komunikační síť ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. d) Zákona o elektronických komunikacích, tj. síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Stavba znamená stavbu pod označením „Zábřeh, revitalizace sídliště Havlíčkova“, jejímž stavebníkem je Stavebník;

Stavební připravenost znamená stav Stavby, který stavebně a technicky umožňuje umístění překládané části SEK, zejména jsou dokončeny hrubé terénní úpravy v nové trase Vedení a zařízení společnosti CETIN, vyřezány dřeviny, odstraněny neprovozované inženýrské sítě a jiné další objekty v trase a terén je zarovnan do úrovně konečné nivelety;

Stavební zákon znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

Vedení a zařízení společnosti CETIN znamená podzemní nebo nadzemní vedení komunikační sítě společnosti CETIN nebo telekomunikační zařízení společnosti CETIN;

Vyjádření o poloze sítě znamená „*Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací*“ ze dne 24.3.2025 vydané pod č.j. 82214/25, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

Zákon o elektronických komunikacích znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů;

Zákon o registru smluv znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

Zákon o vyvlastnění znamená zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění;

ZDPH znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2. Stavebník dle Vyjádření o poloze sítě vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích.

- 1.3. Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC_Zábřeh, revitalizace_Havlíčkova**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1. Překládka bude realizována v rozsahu a na nemovitostech určených v CTN.
- 3.2. Předpokladem pro realizaci Překládky je splnění každé z následujících podmínek:
- a) pro stavbu Překládky je dle příslušných ustanovení Stavebního zákona vydáno povolení, povolení je pravomocné a společnosti CETIN bylo takové pravomocné povolení, včetně jeho grafické a dokladové části, předáno;
 - b) ve prospěch společnosti CETIN je zajištěno právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou tak, že mezi společnostmi CETIN a každým vlastníkem každé nemovitosti dotčené v souvislosti s Překládkou je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle ust. § 104 odst. 3 Zákona o elektronických komunikacích, vzniklo společnosti CETIN oprávnění k užívání cizích nemovitostí dle ust. § 104a Zákona o elektronických komunikacích nebo je ve prospěch společnosti CETIN právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou dle Zákona o vyvlastnění vyvlastněno.
- 3.3. Společnost CETIN nemá povinnost (i) zahájit provedení Překládky dříve, než nastaly Předpoklady pro realizaci Překládky a (ii) provést Překládku, nejsou-li splněny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4. Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5. Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Společnost CETIN se zavazuje
- a) před realizací Překládky:
 - (i) zajistit zpracování Projektu,
 - (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.
 - b) po realizaci Překládky:
 - (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
 - (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;

- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2. Stavebník je povinen před realizací Překládky:

- a) zajistit rozhodnutí o povolení záměru o umístění stavby Překládky, přičemž stavba Překládky bude v žádosti o vydání povolení označena jako stavební objekt „SO trasa SEK společnosti CETIN a.s.“;
- b) plnit podmínky určené Vyjádřením o poloze sítě;
- c) zajistit geodetické vytýčení hranic pozemků souvisejících s Překládkou;
- d) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však pět (5) měsíců od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN Stavební připravenost („**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník se zavazuje, nejpozději do třiceti (30) dnů od nabytí právní moci rozhodnutí o povolení záměru předat společnosti CETIN toto rozhodnutí včetně grafické a dokladové části, a to zasláním na email kontaktní osobě ve věcech smluvních dle odst. 8.1. Smlouvy.

4.3. Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do čtyř (4) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední ze všech následujících podmínek:

- a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1. písm. a) Smlouvy;
- c) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2. Smlouvy.

4.4. Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ust. § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

4.5. Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

4.6. Jakákoliv lhůta určená společnosti CETIN Smlouvou k realizaci Překládky se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinností dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.

4.7. Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi odesláno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty určenou v odst. 8.2. Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

5.1. Stavebník je dle ust. § 104 odst. 18 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny

nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

- 5.2. Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **329.727,- Kč** (slovy: tři sta dvacet devět tisíc sedm set dvacet sedm korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3. Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě („**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do čtyř (4) měsíců od uzavření Smlouvy písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ve stejné lhůtě předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4. V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2. Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - f) náklady na identifikaci parcel,
 - g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, a které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v účinném znění,
 - i) náklady související se zvláštním užíváním dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.5. Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu, se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi („**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém

kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.3. a/nebo odst. 5.5. Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů. Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:
- a) Faktura za Přípravu Překládky ve výši **45.062,- Kč** (slovy: čtyřicet pět tisíc šedesát dva korun českých) bude společností CETIN vystavena po předložení Projektu Stavebníkovi dle odst. 5.3 Smlouvy;
 - b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou po ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2. Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4. Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3. Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4. Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu Stavebníka uvedenou v hlavičce Smlouvy, do datové schránky Stavebníka nebo elektronicky na adresu: posta@muzabreh.cz. Daňový doklad zaslaný na adresu elektronické pošty určenou v předchozí větě musí obsahovat zaručený elektronický podpis nebo být zabezpečen jakýmkoliv jiným certifikátem uznávaným právním řádem České republiky.
- 6.5. Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6. Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1. Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2. Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3. Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečně vzniklé škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Za společnost CETIN:
- ve věcech smluvních: Valentýna Stachová
funkce: specialista pro výstavbu sítě – překládky SEK
e-mail: valentyna.stachova@cetin.cz, tel.: 238 465 697
- ve věcech technických: Břetislav Konupčík

funkce: specialista pro výstavbu sítě

e-mail: [REDACTED]

8.2. Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: RNDr. Mgr. František John, Ph.D.

funkce: starosta

e-mail: posta@muzabreh.cz, tel.: 583468218

ve věcech technických: Ing. Dalibor Bartoň

funkce: vedoucí odboru rozvoje a územního plánování

e-mail: [REDACTED]

- 8.3. Kontaktní osobu má Smluvní strana právo kdykoli změnit, a to písemným oznámením, doručeným druhé Smluvní straně. Změna je účinná doručením druhé Smluvní straně, ledaže Smluvní strana v oznámení uvedla pozdější datum účinnosti změny.

Pro vyloučení pochybností Smluvní strany ujednávají, že je-li v téže věci určeno více kontaktních osob, jedná každá samostatně, ledaže je Smlouvou určeno jinak.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smlouvu lze zrušit:

- (a) písemnou dohodou Smluvních stran;
- (b) odstoupením z důvodů a za podmínek stanovených Smlouvou.

- 9.2. Společnost CETIN má právo, aniž by tím omezila jakékoliv své jiné právo nebo možnost nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy s účinky ex nunc:

- a) je-li Stavebník v prodlení se splněním kterékoliv povinnosti dle Smlouvy a takové prodlení trvá déle než šedesát (60) Dnů,
- b) je-li Stavebník v prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy, a toto prodlení trvá déle než třicet (30) Dnů.

Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení určeno pozdější datum jeho účinnosti.

- 9.3. Odstoupí-li společnost CETIN od Smlouvy dle odst. 9.2. Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4. Stavebník je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 20 % než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN.
- 9.5. Odstoupí-li Stavebník od Smlouvy dle odst. 9.4 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.6. Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany ujednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů určených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení Občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.7. Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po pozbytí účinnosti Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1. Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ust. § 548 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.2. Smlouva pozbude účinnosti dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva.
- 10.3. Pozbude-li Smlouva účinnosti rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy. Stavebník souhlasí s tím, že společnost CETIN provede na náklad Stavebníka veškeré nezbytné práce, které zajistí funkčnost a ochranu stavbou či dosavadní činností dotčené části SEK a dále veškeré činnosti a právní jednání, která jsou nezbytná k zajištění souladnosti umístění SEK s veřejnými a soukromými oprávněními společnosti CETIN k SEK. Náklady dle předchozí věty uhradí Stavebník společnosti CETIN do třiceti (30) dnů od vystavení Faktury.
- 10.4. Pozbytím účinnosti Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje („**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 GDPR subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2. Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5. Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přijímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přijímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přijímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle Zákona o registru smluv. Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Smlouvy.
- 12.2. Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem a Zákonem o elektronických komunikacích. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.3. Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- a) v listinné podobě;
 - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.
- Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a, jedná-li se o právní jednání doručované společností CETIN, současně na e-mailovou adresu contract_termination@cetin.cz.
- 12.4. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že nad rámec ustanovení Smlouvy nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.5. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, právními jednáními výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran na téže dokumentu, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy lze pouze písemně. Smluvní strany ujednaly, že ustanovení první věty tohoto odstavce nebudou aplikovat na změny kontaktních osob dle čl. 8 Smlouvy a pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy, kdy postačí písemné oznámení o změně druhé Smluvní straně.

12.6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení Občanského zákoníku:

- a) § 557;
- b) § 1767 odst. 2;
- c) § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3;
- d) § 1743;
- e) § 2002 a § 2003.

12.7. Smluvní strany na sebe v souladu s ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.

12.8. S odkazem na příslušná ustanovení Občanského zákoníku, zejména ust. § 1881 a § 1895 Občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

12.9. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a jejími přílohami, převládá text Smlouvy.

12.10. Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

12.11. Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv a základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.12. Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

12.13. Stavebník potvrzuje, že ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byly splněny veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou nezbytné k platnému uzavření Smlouvy.

12.14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města Zábřeh na schůzi č. 54 dne 09.09.2025 pod číslem usnesení 25/RM/54/ORÚP/7021.

V Ostravě dne 01.10.2025

Za CETIN:

V _____ dne 16.10.2025

Za Stavebníka:

Valentýna Stachová
specialista pro výstavbu sítě – překládky
SEK
CETIN a.s.

RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D.
starosta města
Město Zábřeh

CETIN a.s.

Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň

Technická zpráva

Kategorie AN – Přístupová síť
Podkategorie VPI - metalické kabelové přístupové sítě
Číslo SAP
Číslo interní
Schvalování 2-kolové schvalování
akce
Název

VPIC_ZÁBŘEH, REVITALIZACE_HAVLÍČKOVA

Budoucí uživatel NO-OS
Investor MĚSTO ZÁBŘEH,
MASARYKOVO NÁM. 6, 789 01,
ZÁBŘEH
Zpracovatel MULTINET, s.r.o.
Předkladatel VEGACOM, a.s.

Schvaluje

1. Souhrnná zpráva

1.1 Základní údaje

Identifikační údaje

Název:	VPIC_ZÁBŘEH, REVITALIZACE_HAVLÍČKOVA
Kategorie:	AN – Přístupová síť
Podkategorie:	VPI – Metal. kab přístupová síť
Typ investice:	Přeložka
Důvod 1:	
Číslo interní:	
Prvek SPP:	
ABC:	
HOST:	
ATÚ:	

Kapacitní údaje

		Průměrný náklad na:
100800_Délka HDPE trubek pro OK	0 km	kmp mk
100200_Délka metalických kabelů	0 km	kmk mk
100700_Délka nadzemní tratě	0 km	km vyk
100100_Délka párů v metalických kabelech	0 km	km kv
100300_Délka výkopů vč. podvrtů a přechodů	0 km	kmo kv
Páry vyvedené na hlavní rozvaděč ústř.	0 pár	b.j.
100400_Páry zakončené v účast. rozvaděčích	0 pár	
100900_Počet bytových domů	0 BD	
101100_Počet bytových jednotek v bytových domech	0 bj	
100500_Počet rodinných domů	0 RD	
100600_Počet bytových jednotek v rodinných domech	0 bj	

Požadavky:

Název polygonu: VPIC_ZÁBŘEH, REVITALIZACE_HAVLÍČKOVA

Termíny:

Platnost ÚR od:	Překládka SEK CETIN bude součástí projednání záměru stavby - dodá stavebník.
Nabytí právní moci ÚR:	
Plánované zahájení přípravy:	07/2025, nutno zpracovat realizační PD, uzavřít SoSB o zřízení služebnosti
Plánované ukončení přípravy:	
Plánované zahájení realizace:	Předpoklad 2027-2028
Plánované ukončení realizace:	Dle požadavku investora
Nabídka k převímce (Plán):	

1.2 Účel stavby:

CTN stavby "VPIC_ZÁBŘEH, REVITALIZACE_HAVLÍČKOVA"

Předmětem stavby je přeložka sítě elektronických komunikací, kterou si vynutí realizace stavby:
„Zábřeh, revitalizace sídliště Havlíčkova“.

2 Technická zpráva

2.1 Vstupní podklady:

Poptávka VEGACOM, podklady GWS, projekt generálního projektanta stavby.

2.2 Navrhované řešení:

Technické řešení:

V oblasti projektovaných úprav se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN. Dotčeny budou: metalické zemní kabely TCEPKPFLE. Řešení ochrany a přeložky kabelů podle jednotlivých míst:

Místo č. 1 - parkoviště

V hlavní trase kolem parkoviště jsou dva metalické zemní kabely TCEPKPLFLE. Na kabelech jsou vedle rekonstruovaného chodníku spojky. Dotčené kabely:

- 200XN04 z HOST Zábřeh, rovná spojka S1
- 15XN04 ze ZABR57, dělicí spojka S2, ze které odchází dva kabely:
 - 5XN04 pro rozvaděče ZABR296, 4530, 4525 (mimo oblast přeložky)
 - 15XN04. Kabel vede do parkoviště. Zde je na něm dělicí spojka S13. Z ní jde kabel 5XN04 do ZABR287 (sloupový UR) a kabel 5XN04 do ZABR284 (bazén)

Kabel 200XN04 bude v oblasti chodníku odkryt a stranově posunut tak, aby jeho spojka S1 ležela mimo obrubník. Pod chodníkem bude uložen do SYSPRO 160.

Kabely v parkovišti budou přeloženy. Kabel 15XN04 bude přeložen vně parkovací stání v souběhu s novým kabelem veřejného osvětlení. Vložka bude mezi stávající spojkou S2 (mimo obrubník chodníku) a přeloženou dělicí spojkou S13a. Ta bude ve volném terénu.

Kabel k ZABR287 bude opět v souběhu s novým kabelem VO. V poslední části trasy bude uložen pod parkovacím stáním. Zde i ve vjezdu bude uložen v PE chrániče 110 mm.

Na kabelu pro ZABR284 bude pod parkovištěm udělána vložka mezi přeloženou dělicí spojkou S13a a novou spojkou S13b (ve volném terénu). Podle podkladů je zde stávající kabel 5XN04 uložen v chrániče 40 mm. Pokud ji bude možno využít, bude udělána vložka bez výkopu, tj. vytažením stávajícího a zatažením nového (delšího) kabelu 5XN04. V rozpočtu je počítáno s výkopem a novou chráničkou PE 110 mm.

Místo č. 2 – stání pro kontejnery

Doplnění mechanické ochrany pod stáním:

- kabel 200XN04, asi nyní v chrániče 90 mm, uložit do SYSPRO160
- kabel 75XN04, asi nyní v chrániče 63 mm, uložit do SYSPRO160
- přiložit rezervní chráničku PE 110 mm

Počty chráničů tak odpovídají sousedním chráničům v křížení komunikace Oborník.

Metalické kabely budou přeloženy pomocí vložek kabely TCEPKPFLE. Neprovozované kabely nebudou překládány.

Před záhozem bude TD a PTD (správce sítě CETIN) přizván ke kontrole kabelů. Povolení záhozu bude zapsáno ve stavebním deníku. Stavbu je nutno koordinovat s generálním dodavatelem stavby.

Řešení podle směrnice TM000072:

model 3 – stranová přeložka.

model 5 – jedna vložená spojka.

model 6 – bez dodatečně vkládaných spojek.

Trasa kabelu je v kat. území Zábřeh na Moravě.

Generální projektant má přeložku ve své dokumentaci.

Před realizací stavby bude zpracována a schválena PD.

Bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VBŘ s vlastníkem dotčených parcel.

Po realizaci stavby pak bude provedeno geodetické zaměření skutečného stavu podle platných předpisů, bude vyhotoven geometrický plán, uzavřena konečná smlouva o VBŘ a zakládáno VBŘ do KN.

2.3 Popis tras

viz polohopis
VVN: ne
El. trakce: ne
Vodní toky: ne

2.4 Použitá technologie:

Kabely: TCEPKPFLE
Kabelové soubory a přechody přes komunikace budou označeny Mini markery 3M, typ 1255.

2.5 Použité předpisy:

TPP 2001-1 (TP 69 a) - Výstavba přístupových sítí č. I
TPP 2001-1 (TP 69 b) - Výstavba přístupových sítí č. II
TPP 2001-1 (TP 69 c) - Výstavba přístupových sítí č. III
ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 33405 - Podzemní sdělovací vedení
ČSN 341100 - Křižovatky a souběhy vedení
POS 65-2001
Na metalických kabelech, u kterých dojde k rozpojení, bude po ukončení stavby provedeno závěrečné měření dle předpisu TPP2001- 4 a TI 14 - měření K 1 a stínění kabelu proti zemi a kontinuity stínění proti provoznímu páru. Dokumentace skutečného provedení bude zpracována dle směrnice TD000002 v aktuální verzi včetně geodetického zaměření.

2.6 Koordinace:

Navrhované trasy přeložek budou koordinovány s generálním dodavatelem stavby.

2.7 Ostatní:

Kontakty stavebník:

Město Zábřeh, Masarykovo nám. 6, 789 01, Zábřeh, zastoupeno: Ing. Dalibor Bartoň, vedoucí Odboru rozvoje a územního plánování, tel.: 583 468 204, 771 125 419, dalibor.barton@muzabreh.cz

gen. projektant:

Traffic Design s.r.o., Jateční 169, 760 01, Zlín, Filip Smolka, tel: 773 683 609, smolka.f@trafficdesign.cz
e-mail, na který se bude zasílat návrh překládky: dalibor.barton@muzabreh.cz

Projektový koordinátor CETIN: Břetislav Konupčík, tel. 603 855 601

Zpracovatel CTN: MULTINET, s.r.o. – Ing. Aleš Jurečka, tel. 724 227 769

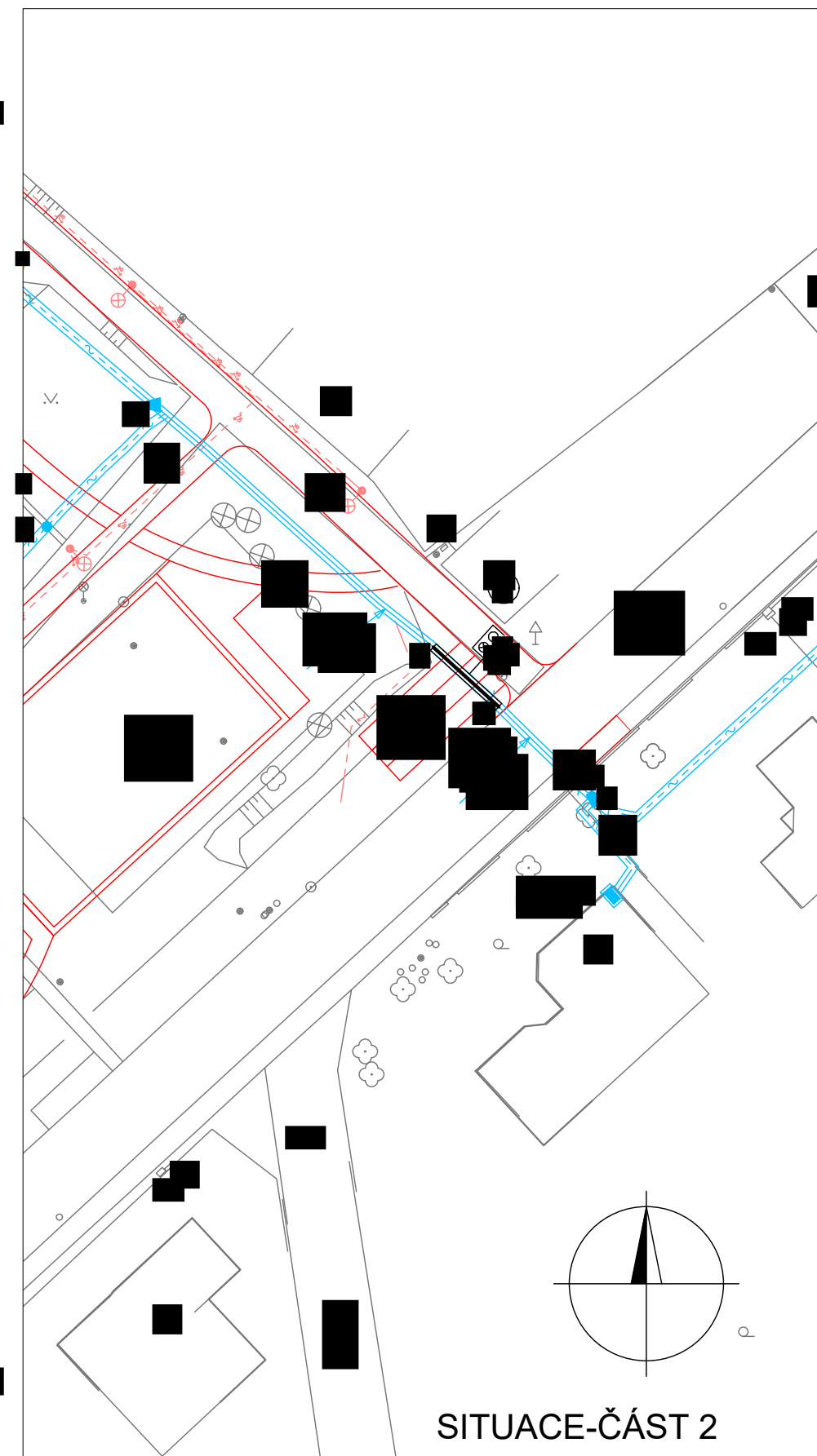
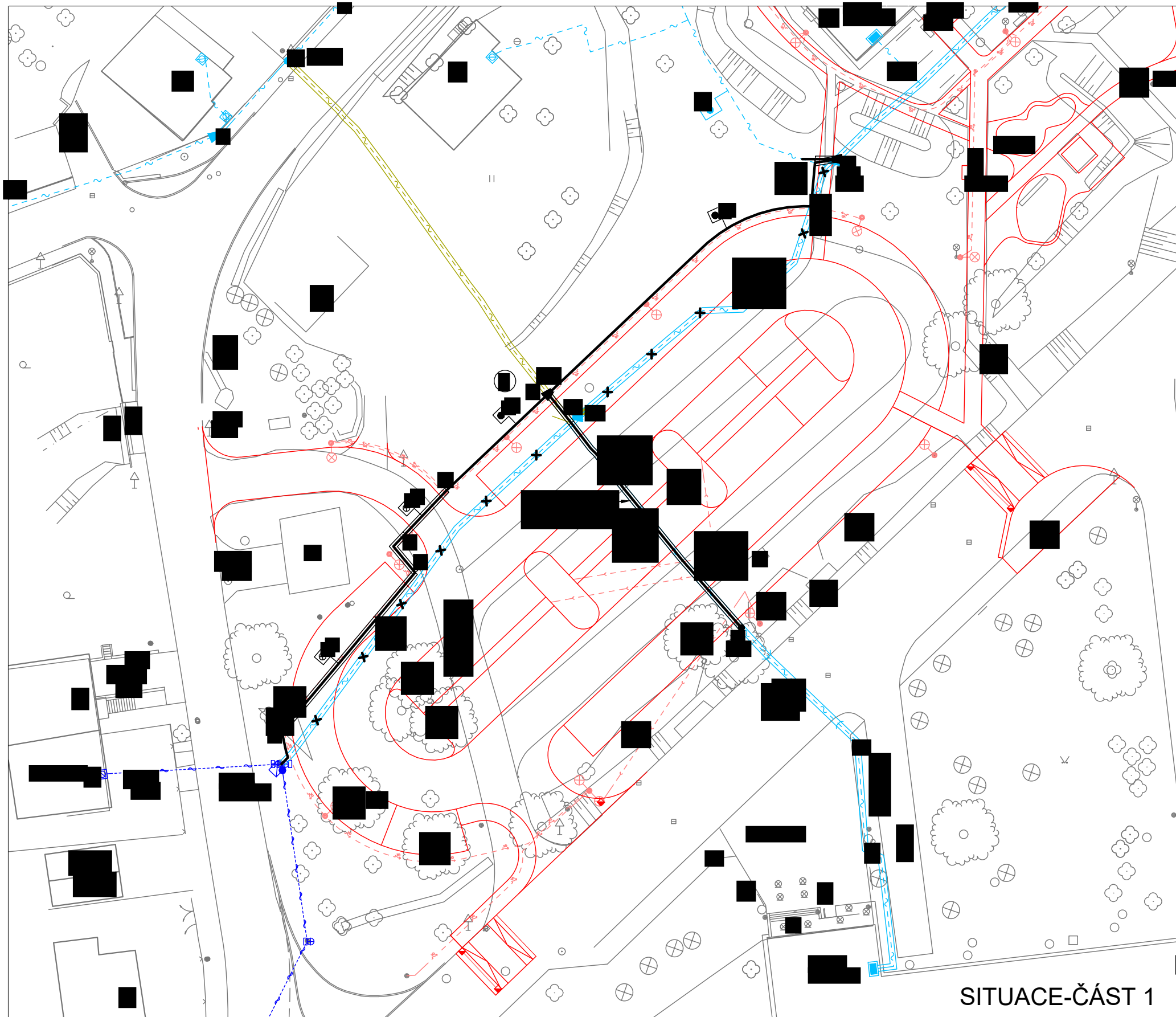
Při provádění prací je třeba dodržovat zákon č. 251/2005 o inspekci práce, směrnici BOZP č. 595 a stavební zákon č. 183/2006 a jeho prováděcí předpisy.

3. Podmiňující, související a navazující stavby nejsou.

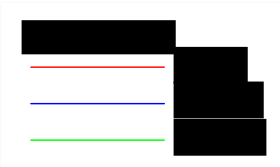
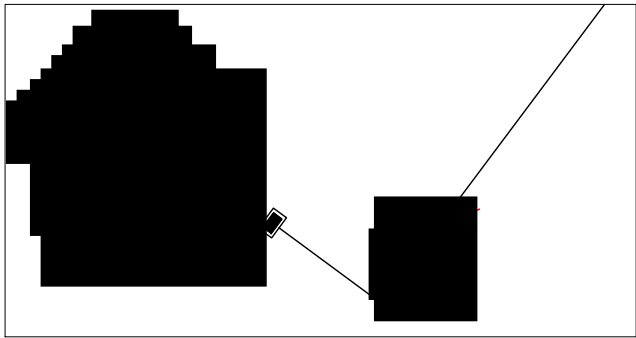
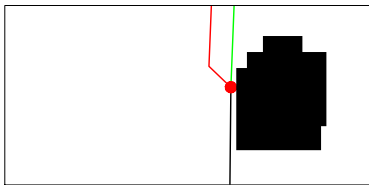
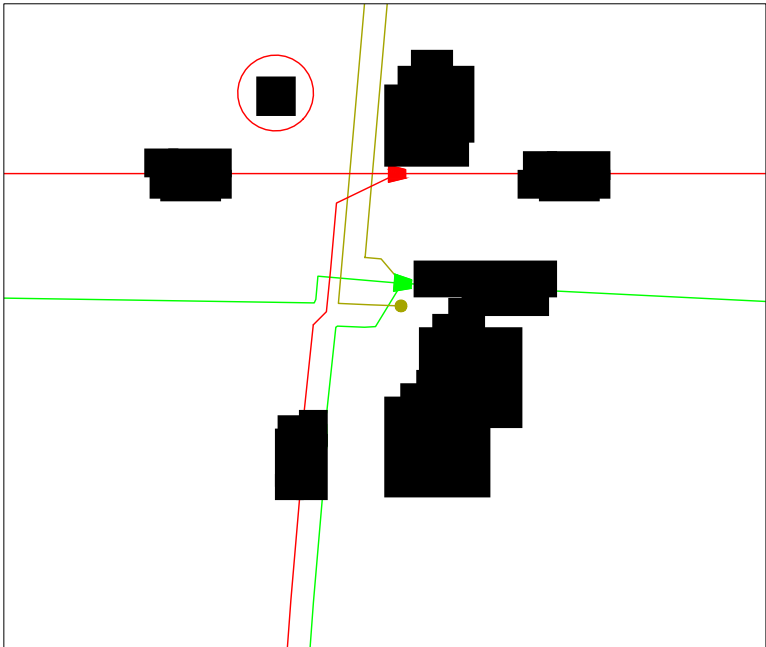
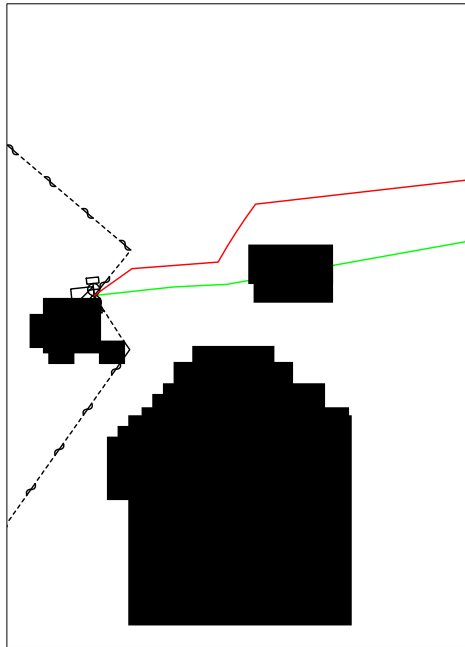
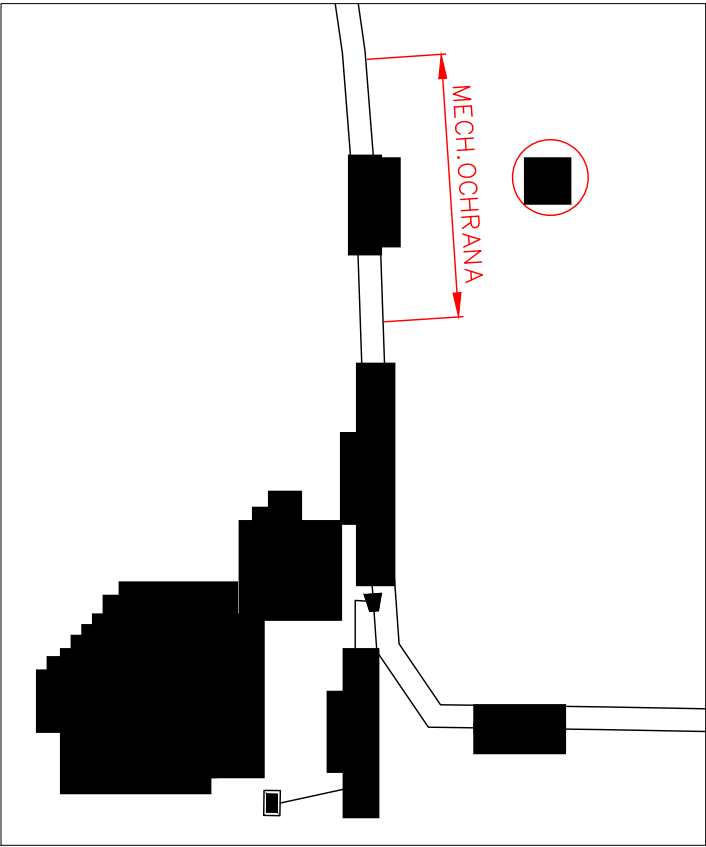
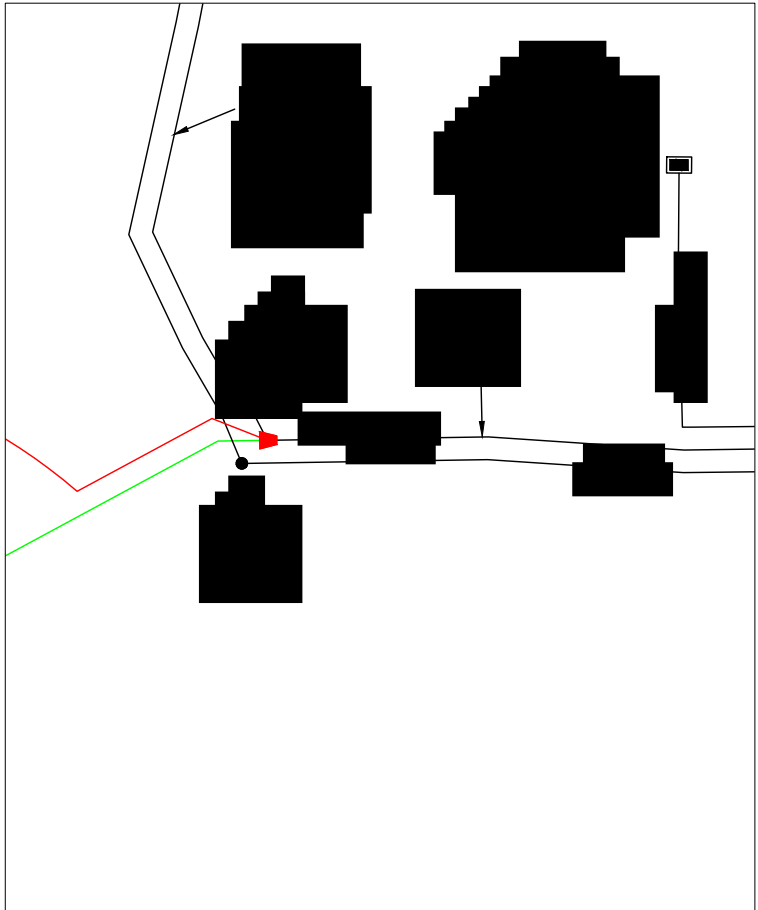
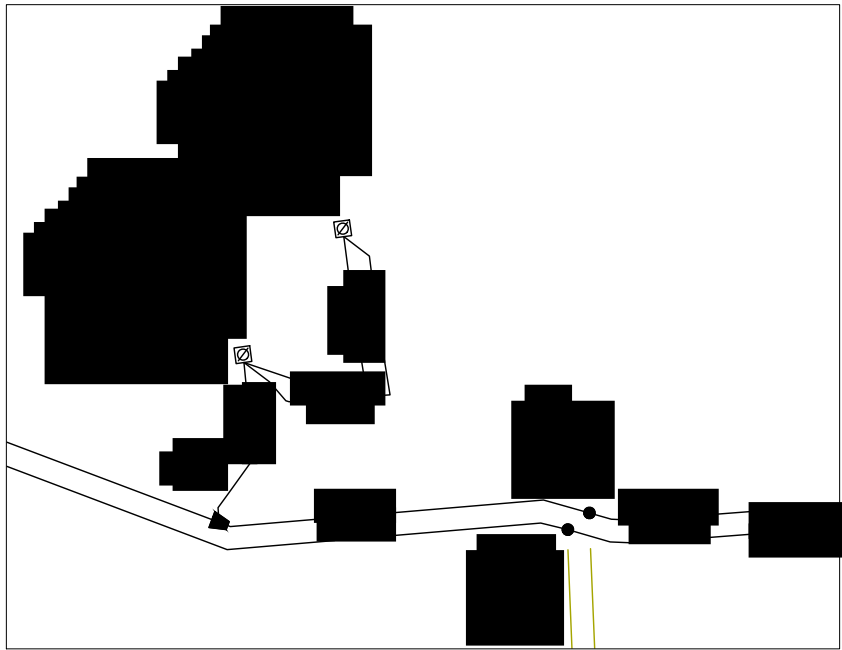
4. Vyjádření a záznamy – viz příloha.

5. Přílohy

Název přílohy		Stupeň
Přehledová situace		CTN
Situace		CTN
Situace – katastrální mapa		CTN
Schéma		CTN
Vyjádření SEK č.j. 82214/25		CTN
Poznámky k PPD		CTN
Výpis KN		CTN
Kalkulace nákladů, rámcový zhotovitel		CTN
Kalkulace nákladů, projekční příprava		CTN



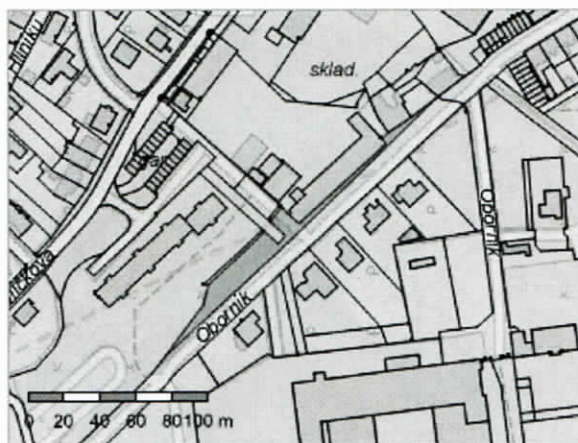
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	 Hodolanská 413/32, OLOMOUC www.multinet.cz
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]			
[REDACTED]	VPIC_Zábřeh, revitalizace_Havlíčkova			
[REDACTED]	SITUACE			           



				® multiNET S.R.O. Hodolanská 413/32, OLOMOUC www.multinet.cz
	VPIC_Zábřeh, revitalizace_Havlíčková			
	SCHEMA			
				3

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	282/2 
Obec:	Zábřeh [541354] 
Katastrální území:	Zábřeh na Moravě [789429]
Číslo LV:	3366
Výměra [m ²]:	1224
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 78901 Zábřeh

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno užívání

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

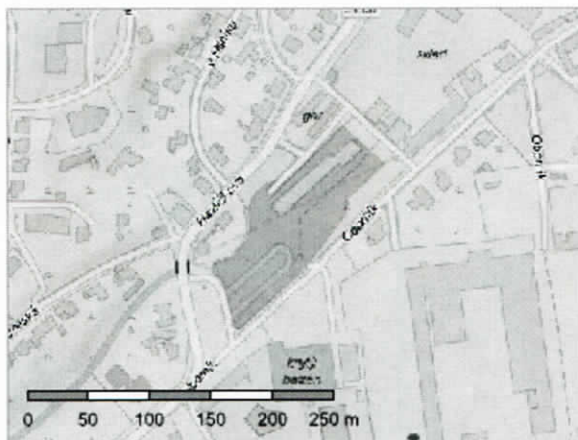
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj](#), [Katastrální pracoviště Šumperk](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.07.2025 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	346/1
Obec:	Zábřeh [541354]
Katastrální území:	Zábřeh na Moravě [789429]
Číslo LV:	3366
Výměra [m ²]:	7926
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 78901 Zábřeh

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➤ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj](#), [Katastrální pracoviště Šumperk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.07.2025 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	346/8
Obec:	Zábřeh [541354]
Katastrální území:	Zábřeh na Moravě [789429]
Číslo LV:	3366
Výměra [m ²]:	420
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 78901 Zábřeh

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

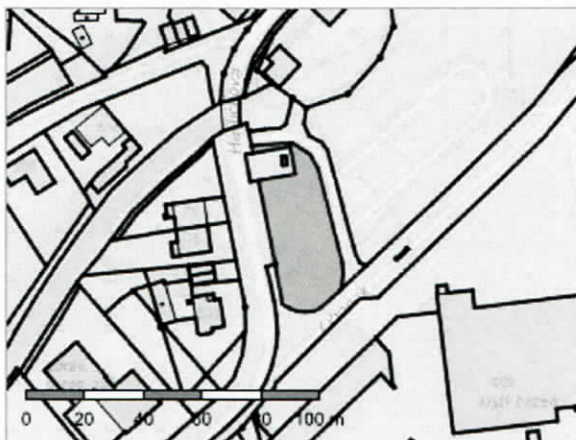
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj](#), [Katastrální pracoviště Šumperk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.07.2025 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [346/9](#) ↗
Obec: [Zábřeh \[541354\]](#) ↗
Katastrální území: [Zábřeh na Moravě \[789429\]](#)
Číslo LV: [3366](#)
Výměra [m²]: 1054
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: zeleň
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 78901 Zábřeh

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

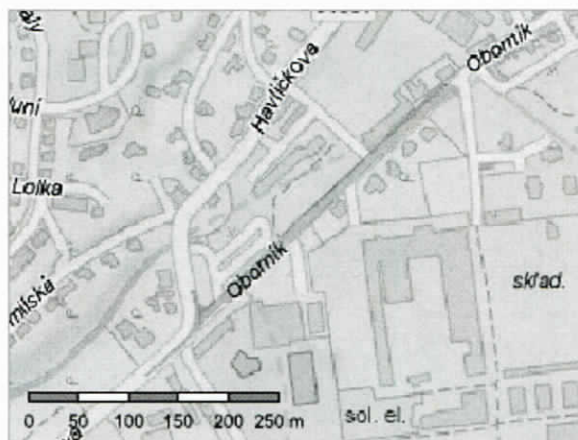
↗ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.07.2025 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>347</u>
Obec:	<u>Zábřeh [541354]</u>
Katastrální území:	<u>Zábřeh na Moravě [789429]</u>
Číslo LV:	<u>3366</u>
Výměra [m ²]:	3962
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>DKM</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 78901 Zábřeh

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno užívání

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☑ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 10.07.2025 13:00.

Specifikace nákladů_VPIC_Zábřeh, revitalizace_Havlíčková

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: □ VP VEGACOM 2021 - Ostatní STAND. □ 2025.08

Položková databáze: 2025.08

Název stavby: VPIC_Zábřeh, revitalizace_Havlíčková

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD: MULTINET, s.r.o.

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	40 854,45 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	145 816,94 Kč
MONTÁŽ	61 860,93 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	17 200,65 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	4 207,83 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	17 655,42 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	42 130,75 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 329 726,97 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 276 984,57 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 52 742,40 Kč

Seznam položek				
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA	958210	Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	7 789,59 Kč
	953634	Projekt tlkm liniové metalické sítě	1.00 ks	33 064,86 Kč
	zóna I, výkop 0,1-0,4 km			
ZEMNÍ PRÁCE	954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	81.00 m	2 460,78 Kč
	952368 S	Pokládka žlabů TK2,T2N	18.00 m	2 302,56 Kč
	955550 S	Prohloubení rýhy š. 50cm o hl.10cm	148.00 m	15 600,68 Kč
	951549 S	Přesun lávky přechodové z ocelové desky	4.00 ks	203,68 Kč
	955577 S	Rýha v chodníku 35/50-70	81.00 m	62 866,53 Kč
	952359 S	Rýha v chodníku betonové desky 35/50-70	6.00 m	6 147,54 Kč
	955578 S	Rýha v chodníku rozšíření o10cm	74.00 m	16 656,66 Kč
	952345 S	Rýha v trávě 35/70-100	67.00 m	36 507,63 Kč
	955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	154.00 m	2 387,00 Kč
	951349 S	Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky	4.00 ks	683,88 Kč
MONTÁŽ	955031 S	Demontáž úložných kabelů do 300 XN	18.00 m	825,84 Kč
	955029 S	Demontáž úložných kabelů do15 XN	54.00 m	1 428,30 Kč
	952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	5.00 ks	1 150,05 Kč
	952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	10.00 ks	530,10 Kč
	952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	10.00 ks	353,00 Kč
	952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	5.00 ks	616,85 Kč
	952647 S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	5.00 ks	1 150,05 Kč
	954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	35.00 ks	1 235,50 Kč
	955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	6150.00 JV	6 150,00 Kč
	koordinace se stavbou			
	955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	3.00 ks	5 022,09 Kč
	954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	179.00 m	5 393,27 Kč
	954992 S	Montáž úložných kabelů do 300 XN	18.00 m	954,18 Kč
	957753 S	Realizace tratě síťové dohodou	13530.00 JV	13 530,00 Kč
	rozpočtová rezerva			
	955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	5.00 ks	176,50 Kč

955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	510,45 Kč
958469 S	Uvedení stavby do provozu	7127.85 JV	7 127,85 Kč
kolaudace			
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	3.00 ks	4 715,82 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m do 1 km	1.00 ks	7 258,23 Kč
955066 S	Zrušení spojky smrštiteľné do 50 čtyř.	2.00 ks	2 327,16 Kč
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	5.00 ks	124,25 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	212,79 Kč
955040 S	Zrušení úložných kabelů do 15 XN	55.00 m	1 068,65 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
955278 S	Provedení geodetického měření pro tratě síťové	7621.08 JV	7 621,08 Kč
Vytyčení trasy podle geo bodů			
956286 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km	54.00 m	1 866,24 Kč
956285 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	7 713,33 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	4 207,83 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks	9 975,30 Kč
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	123.00 JV	123,00 Kč
náhrady za SoSB			
Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.			
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	3 273,03 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	4 284,09 Kč

Limitka materiálu		Množství	Celková cena	
Číslo SAP	Stavební činnost			Název položky
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	77.00 ks	3 435,74 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	154.00 m	737,66 Kč
303777 S		Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	320.00 m	729,60 Kč
300107 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 15x4x0,4	55.00 m	2 912,25 Kč
300105 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,4	120.00 m	2 972,40 Kč
302532 S		Mini Marker 1255 80-6102-2191-5	8.00 ks	2 379,36 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	7.00 ks	188,86 Kč
410636 S		Souprava čistící metalic. kabelů - velká	1.00 ks	500,21 Kč
320312 S		Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15	2.00 ks	336,44 Kč
312845 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	1.00 ks	475,90 Kč
312863 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLECZ	2.00 ks	1 191,84 Kč
319184 S		Spona trubkySYSPRO	108.00 ks	3 942,00 Kč
319209 S		Trubka dělená SYSPRO 160/110	18.00 m	10 414,98 Kč
302672 S		Trubka PE 110/6,3/6000mm	13.00 m	11 458,59 Kč
302423 S		Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	7.00 m	387,10 Kč
303204 S		Vodič prop. SM-clip-volný B5 10114-B5U35	1.00 ks	67,82 Kč