

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění

1. Objednatel: Základní škola a Mateřská škola Litvínov, Podkrušnohorská
1589, okres Most
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Hana Kašková, ředitelka školy
se sídlem: Podkrušnohorská 1589
IČ: 00832537
DIČ: CZ00832537
Telefon/fax: 
Bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupený ve věcech technických:
(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel: DELTAXX s.r.o.
zastoupený ve věcech smluvních: 
se sídlem: Baňská 1635, 434 01 Most
IČ: 28738519
DIČ: CZ28738519
Telefon/fax: 
Bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupený ve věcech technických:
(dále jen zhotovitel)

Úvodní ustanovení:

Výše uvedený zhotovitel se zavazuje k provedení díla sjednaného v dalších ustanoveních této smlouvy a výše uvedený objednatel se zavazuje k zaplacení ceny a poskytnutí součinnosti za podmínek, jak jsou sjednány níže.

I. Předmět plnění

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět činnosti dle NV č.192/2022 Sb. o vyhrazených technických tlakových zařízení a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, tj. revize tlakových nádob stabilních, pravidelný servis a opravy výměňkové stanice (dále jen „PVS“), školení obsluhy vyhrazených tlakových zařízení včetně zpracování stanice (zařízení zpracovaný na období 6 – ti let v objektu **Základní škola a mateřská škola Litvínov, Podkrušnohorská 1589, 436 01 Litvínov**. Opravy výměňkové stanice budou prováděny na základě objednávky na konkrétní případ, ostatní činnosti vyplývající z NV č.192/2025 Sb. jsou zahrnuty v paušální měsíční částce za servis PVS.

1.2 Zhotovitel se zavazuje provádět práce svým jménem a na vlastní zodpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí.

1.3 Dokončené a předané práce musí být kompletní bez faktických a právních vad v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy a technickými předpisy příslušnými v době dokončení prací.

II. Cena

2.1 Na základě provedené a předložené kalkulace ze dne **1.11.2025** si zhotovitel bude účtovat ceny dle cenového ujednání, které je přílohou č. 1 této smlouvy.

Sazba DPH bude účtována dle druhu prováděné práce a jejího zařazení v zákoně o DPH.

2.2 Zhotovitel bude objednateli mimo sjednané cenové ujednání účtovat materiál nezbytný pro objednané opravy PVS, a to dle nákupních velkoobchodních cen dle skutečné spotřeby; cenu za materiál je zhotovitel oprávněn účtovat po odsouhlasení cenové nabídky opravy objednatelem.

2.3 Fakturace bude prováděna 1x měsíčně souhrnně za uplynulý kalendářní měsíc a předána do 10. dne následujícího měsíce.

2.4 Pokud zjistí objednatel na předávané práci rozdíly na udávaných časových, měrných a materiálových údajích na dílčí objednávce od skutečných údajů, je zhotovitel povinen tento příkaz fakturovat až po dořešení těchto rozporů.

2.5 **Celková výše peněžního plnění za práce dle této smlouvy za jednotlivé měsíční období činí 950,- Kč bez DPH za pravidelný měsíční servis výměníkové stanice, sazba DPH bude účtována dle druhu prováděné práce a jejího zařazení v zákoně o DPH.**

III. Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provádět práce dle NV č. 192/2022 Sb. o vyhrazených technických tlakových zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti a dále specifických požadavků objednatele v co nejkratších termínech. **Pravidelný servis PVS bude prováděn zhotovitelem v termínu od 1. - 5. každého kalendářního měsíce v roce.** Případné výjimky v termínu budou konzultovány se zástupcem objednatele.

3.2 Zhotovitel bude provádět práce sjednané v čl. I., odst. 1.1 dle požadavku objednatele v pracovní dobu, která je určena takto:

Pondělí – Pátek: 08.00 - 14.00 – běžná pracovní doba

3.3. **Doba trvání tohoto smluvního vztahu je stanovena s účinností od 01.11.2025 do 31.12.2029 včetně.**

3.5 Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je jeden měsíc. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi druhou smluvní stranou, která musí být podána písemnou formou. Objednatel je oprávněn z důvodu závažného porušení této smlouvy zhotovitelem vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Smlouva v takové případě skončí doručením výpovědi zhotoviteli.

IV. Místo plnění

4.1 Místem plnění je předávací výměníková stanice umístěná v budově Základní školy a Mateřské školy Litvínov, Podkrušnohorská 1589, 436 01 Litvínov, Podkrušnohorská 1677, 436 01 Litvínov a dalších provozních budov.

V. Odpovědnost za závady

5.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že jednotlivá dílčí plnění předmětu této smlouvy budou provedena dle podmínek smlouvy a že budou mít vlastnosti a funkce dohodnuté v této smlouvě,

jinak vlastnosti obvyklé. Na plnění dle této smlouvy a jednotlivých dílčích objednávek poskytuje zhotovitel záruku za jakost.

5.2 Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce 24 měsíců.

5.3 Záruka se nevztahuje na škody způsobené nájemcem nebo objednatelem.

5.4 Zjištěné záruční vady odstraní zhotovitel na své náklady nejpozději do 15 dnů od oznámení vady.

5.5 V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vadu ve lhůtě dle odstavce 5.4 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nesjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.

5.6 Uplatněním nároků z vad díla nebo ze záruky nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VI. Platební podmínky

6.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu prací provedených v příslušném měsíci ve výši dle článku II. této smlouvy, po řádném provedení prací, jejich předání zástupci objednatele a splnění dalších povinností dle této smlouvy, a to v dohodnuté lhůtě do 14 dnů po obdržení jednotlivých faktur zhotovitele, které budou vyhotoveny takto:

Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu:

- faktura bude náležitě vyplněna s uvedením všech údajů dle článku II této smlouvy,
- ve faktuře nebo její příloze bude uveden soupis dílčích objednávek k opravám s uvedením jeho čísla a základních údajů včetně ceny a jejího konečného součtu.

Přílohou faktury budou:

- dodací listy dle charakteru prací,
- fotodokumentace dokladující stav díla před opravou, v průběhu opravy, po opravě (pokud objednatel neurčí, že fotodokumentace není třeba),
- další doklady dle předmětu díla (například revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě apod.).

6.2 Zhotovitel si vyhrazuje právo vyžádat si i jiné podklady či doklady k prověření oprávněnosti údajů na fakturách či jiných dokladech. Zhotovitel je povinen doklady objednateli do 5 dnů poskytnout. V opačném případě vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

6.3 Podkladem pro placení dohodnuté ceny je faktura, plnící funkci účetního dokladu podle ustanovení § 11 odstavec 1 zákona číslo 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a ve znění pozdějších předpisů a mající náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a ve znění pozdějších předpisů.

6.4 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje, bude neúplná nebo objednatel nebude souhlasit s rozsahem fakturovaných prací. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VII. Smluvní pokuty

7.1 V případě, že zhotovitel nedodrží dobu dílčích plnění dle čl. III., odst. 3.1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení. Řádným provedením díla dle dílčí objednávky se rozumí jeho převzetí objednatelem.

7.2 V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou zjištěnou vadu.

7.3 V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení.

7.4 Vznik nároku na smluvní pokutu ani jeho uhrazení se nedotýká nároku na náhradu škody.

7.5 Pokud zhotovitel neuklidí po prováděných pracích nejpozději do druhého dne místo a okolí stavby zejména od zbytků použitého materiálu, je objednatel oprávněn od třetího dne včetně fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.

7.6 Pokud nebudou odstraněny reklamační závady ve lhůtě dle odstavce 5.4 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý den prodlení s odstraněním reklamační závady.

VIII. Práva a povinnosti objednatele

8.1 Objednatel je povinen vystavovat na konkrétní případy písemné dílčí objednávky, kde budou uvedeny zejména tyto skutečnosti:

- budova objednatele, kde má být provedena příslušná činnost,
- plná adresa budovy objednatele, kde má být provedena příslušná činnost,
- možnost spojení s objednatelem/nájemcem, pokud ji má objednatel k dispozici,
- termín nebo termíny, kdy umožní objednatel zástupcům zhotovitele provést příslušné práce; pokud tento termín není uveden, je povinností zhotovitele se s příslušnou osobou na termínu provedení prací dohodnout.

8.2 Zástupci objednatele mají právo kdykoliv kontrolovat provádění prací zhotovitelem a zapisovat zjištěné skutečnosti.

8.3 Objednatel má právo kdykoliv doplňovat či měnit skutečnosti uváděné na dílčí objednávce, a to v nutných případech i telefonicky. Tyto změny doplní zhotovitel s poznámkou na příslušnou dílčí objednávku; v případě telefonických změn budou tyto na dílčí objednávce zaznamenány následně.

8.4 Objednatel má právo odvolat zhotovitele z místa provádění prací, a to zejména v těchto případech:

- zhotovitel závažným způsobem porušuje bezpečnostní předpisy,
- zhotovitel provádí práce nevhodným technologickým postupem či technologickým postupem jiným než požadovaným objednatelem. Tuto skutečnost je povinen ohlásit objednatel zhotoviteli písemným způsobem s uvedením důvodů.

8.5 Objednatel má povinnost zajistit zhotoviteli součinnost.

IX. Práva a povinnosti zhotovitele

9.1 Zhotovitel je povinen nechat si stvrzovat jím udávané skutečnosti na dílčích objednávkách správcem objektu či zástupcem objednatele, který kontroloval jeho činnost na místě, a to s uvedením data, podpisu a jeho čitelného jména. Na základě porušení této skutečnosti může objednatel odmítnout uhrazení částky uváděné na dílčí objednávce nebo její části. Pokud tato skutečnost bude z jakéhokoliv důvodu nespílitelná či příslušnou osobou odmítnuta, uvědomí

zhotovitel neprodleně písemně objednatele, který napíše na příslušný příkaz své vyjádření nebo stvrzení údajů udávaných na dílčí objednávce.

9.2 Zhotovitel je povinen zajišťovat práce pro objednatele pouze bezúhonnými zaměstnanci.

9.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a dbát předepsaným způsobem o bezpečný průběh prací zejména ve vztahu k bezpečnosti nájemců a jejich majetku i majetku spravovaného objednatelem a majetku třetích osob. Při poškození majetku nájemce či majetku spravovaného objednatelem nebo majetku třetí osoby uhradí zhotovitel způsobenou škodu, pokud nebude dohodnuto jinak.

9.4 Zhotovitel má uzavřenu pojistnou smlouvu

Zhotovitel se zavazuje být pojištěn po celou dobu trvání této smlouvy a pojistnou smlouvu kdykoliv objednateli na jeho výzvu předložit.

9.5 Zhotovitel je povinen neprodleně ukončit práce v případě obdržení jeho odvolání dle odstavce 8.4 této smlouvy. Pokud by vzniklo přerušením práce nebezpečí či ohrožení zdraví, života nebo majetku nájemce, objednatele či třetí osoby, je povinen zhotovitel o této skutečnosti okamžitě písemně vyrozumět objednatele a vyžádat si jeho písemné stanovisko.

9.6 Zhotovitel nesmí provádět práce, pokud by jejich prováděním porušil obecně závazné platné právní předpisy, úřední opatření nebo pokud by přímo ohrozil bezpečnost života či zdraví.

X. Jiná a závěrečná ujednání

10.1 Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv Základní školou a Mateřskou školou Litvínov, Podkrušnohorská 1589, okres Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.

10.2 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

10.3. Tato Smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.

10.4 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy Základní škola a Mateřská škola Litvínov, Podkrušnohorská 1589, okres Most uveřejní Smlouvu v informačním systému registru smluv.

10.5 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti lhůtě dle čl. III odst. 3.1 této smlouvy o více než 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu jednostranně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění a bez výpovědní doby.

10.6 Tuto smlouvu lze měnit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.7 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

10.8 Smluvní strany podepsaly Protokol o vzájemném seznámení se s riziky na pracovišti a dohodu o koordinaci provádění opatření k ochraně BOZP na pracovišti. Protokol včetně seznamu rizik je přílohou č. 3 této smlouvy a její nedílnou součástí.

10.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.

10.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

10.11 Smluvní strany prohlašují, že se bedlivě seznámily se zněním této smlouvy, je jim znám její smysl i účel a žádné její ustanovení nepovažují za neurčité nebo nesrozumitelné. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy, kterou strany uzavírají svobodně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své podpisy.

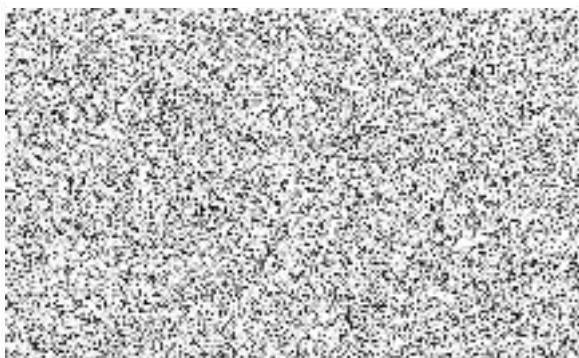
Přílohy:

Příloha č. 1 - Základní cenové ujednání

Příloha č. 2 - Harmonogram tlakových zařízení

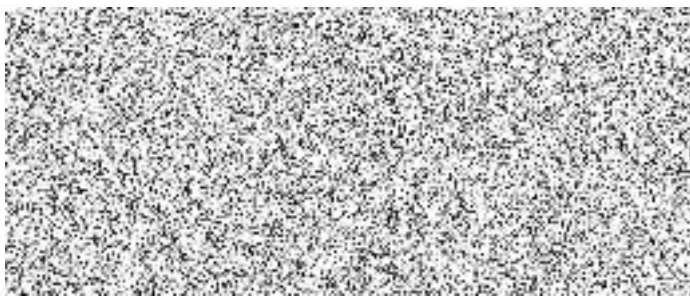
Příloha č. 3 - Protokol o vzájemném seznámení se s riziky na pracovišti, dohoda o koordinaci provádění opatření k ochraně BOZP na pracovišti

V Litvínově dne :



Za zhotovitele:

60.10.2025



Příloha č.1 smlouvy – základní cenové ujednání

Činnosti dle NV č..192/2022 Sb.

	Cena bez DPH
Základní škola, PKH 1589, hlavní budova - pravidelná měsíční kontrola	950
Školní družina Ke Koldumu 1615 – prav.měsíční kontrola	950
MŠ Ladova 1676 – pravidelná měsíční kontrola	650

Příloha č. 2 - Harmonogram tlakových zařízení

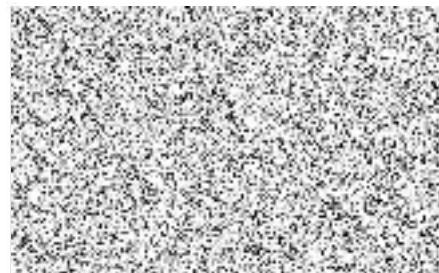
Pro:

Základní škola a Mateřská škola Litvínov, Podkrušnohorská 1589,

Mateřská škola Ladova 1676,

Školní družina Ke Koldumu 1615

rok	provozní revize	vnitřní revize/tl.zkouška
2025	Listopad	A/A
2026	Listopad	0/0
2027	Listopad	0/0
2028	Listopad	0/0
2029	Listopad	0/0
2030	Listopad	A/0



**Protokol o vzájemném seznámení s riziky na pracovišti a dohoda
o koordinaci provádění opatření k ochraně BOZP na pracovišti**

Zaměstnavatel 1: Základní škola a Mateřská škola Litvínov, Podkrušnohorská 1589,
okres Most
adresa: Podkrušnohorská 1589, 436 01 Litvínov
IČ: 00832537
zastoupen: Mgr. Hanou Kaškovou, ředitelkou školy

Zaměstnavatel 2: DELTAXX s.r.o.
adresa: Báňská 1635, 434 01 Most
IČ: 28738519
zastoupen: Ing. Evou Trykarovou, jednatelkou společnosti

Poučení (§ 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů):

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.

1. Prohlášení – zaměstnavatelé, uvedení v úvodu tohoto protokolu, se dne vzájemně informovali o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště.
2. Dohoda – pověřeným zaměstnavatelem, který koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění na pracovišti je určena Základní škola a Mateřská škola Litvínov, Podkrušnohorská 1589, okres Most

Litvínov : 30.10.2025



za zaměstnavatele DELTAXX

