



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Čečova 2248/44

370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2502007

Předběžná cena

149 161,00 Kč bez DPH

Stavby Stára s.r.o.

Osiková 1831/19b

370 08 České Budějovice

Česká republika

Datum vyhotovení 22.10.2025

Datum realizace od

Datum realizace do

IČO: 28136977

DIČ: CZ28136977

Objednáváme u Vás:

Oprava volného bytu dle cenové nabídky

Adresa prostoru: LANNOVA TR. 37, 370 01, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 2

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Zdenek MAŠEK

tel.: [redacted]

Stavby STÁRA S.R.O.

stavení práce, elektro, voda, topení
rekonstrukce domů, bytů

Osiková 19 b. 370 08 České Budějovice

IČ: 281 36 977

DIČ: CZ 281 36 977

Rozpis prací opravy bytu Lannova 37, byt č. 2

Počet stran 3

Rada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
1.	zakrytí a olepení ploch	m2	95,00	40,00 Kč	3 800,00 Kč	3 800,00 Kč
2.	demontaž polic, úchytlů, dvířek	ks	10,00	15,00 Kč	150,00 Kč	150,00 Kč
3.	oškrabání malby, omytí	m2	170,00	60,00 Kč	10 200,00 Kč	10 200,00 Kč
4.	nakládku, vykládku stavební suti, odpadu	t	3,50	2 250,00 Kč	7 875,00 Kč	7 875,00 Kč
5.	armovací síťovina do tmelu	m2	68,00	199,00 Kč	13 532,00 Kč	13 532,00 Kč
6.	penetrační stavební nátěr	m2	190,00	25,00 Kč	4 750,00 Kč	4 750,00 Kč
7.	štukování stropů	m2	22,00	210,00 Kč	4 620,00 Kč	4 620,00 Kč
8.	sítkonování lemnů vany, rohů	BM	15,00	51,00 Kč	765,00 Kč	765,00 Kč
9.	montáž přechodové lišty	BM	2,80	310,00 Kč	868,00 Kč	868,00 Kč
10.	stěrkování stěn nad obkladem	m2	3,00	310,00 Kč	930,00 Kč	930,00 Kč
11.	začištění přechodu ukončení nad obkladem	BM	6,00	110,00 Kč	660,00 Kč	660,00 Kč
12.	výměna klik + štitku	ks	2,00	650,00 Kč	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč
13.	pročištění odpadu	BM	10,00	180,00 Kč	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
14.	sokl PVC lepený	BM	35,00	220,00 Kč	7 700,00 Kč	7 700,00 Kč
15.	výměna digestoře	ks	1,00	5 280,00 Kč	5 280,00 Kč	5 280,00 Kč
16.	nátěr potrubí	ks	4,00	8 550,00 Kč	8 550,00 Kč	8 550,00 Kč
17.	malířský penetrační nátěr	m2	190,00	45,00 Kč	8 550,00 Kč	8 550,00 Kč
18.	malířské práce 2x nátěr	m2	190,00	69,00 Kč	13 110,00 Kč	13 110,00 Kč
19.	manipulace s materiálem	t	1,30	1 450,00 Kč	1 885,00 Kč	1 885,00 Kč
20.	likvidace suti směsné	t	0,65	2 500,00 Kč	1 625,00 Kč	1 625,00 Kč
21.	úklid místností, chodby	t			6 750,00 Kč	6 750,00 Kč

22.	štukování stěn	m3	68,00	165,00 Kč	11 220,00 Kč	4 950,00 Kč
Řada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
Sloupec1	Sloupec2	Sloupec3	Sloupec4	Sloupec5	Sloupec6	Sloupec7
23	svítidlo kanlux	ks	6,00	360,00 Kč	2 160,00 Kč	2 160,00 Kč
24	nářez zárubní	ks	5,00	660,00 Kč	3 300,00 Kč	3 300,00 Kč
25	výměna svítidla – led – pod linkou	ks	1,00	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč
26	nářez potrubí				1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
27	dražkování zdiva pro elektroinstalaci	BM	12,00	58,00 Kč	696,00 Kč	696,00 Kč
28	armovací síťovina do tmelu strop	m2	25,00	245,00 Kč	6 125,00 Kč	6 125,00 Kč
29	demontáž PVC podlah	m2	18,00	320,00 Kč	5 760,00 Kč	5 760,00 Kč
30	nivelace podlah	m2	18,00	380,00 Kč	6 840,00 Kč	6 840,00 Kč
31	pokládka PVC podlahy	m2	18,00	890,00 Kč	16 020,00 Kč	16 020,00 Kč
32	Celkem					149 161,00 Kč
33						