

Smlouva o zajištění zimní údržby komunikací
uzavřená v souladu s ust. § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

Smluvní strany:

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

se sídlem Havlíčkova 218/64, 586 01 Jihlava

zastoupená Ing. Josefem Ederem, jednatelem

IČO: 60727772

DIČ: CZ 60727772

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C17143

jako **Objednatel**

a

Tomáš Novotný

se sídlem Fibichova 970/45, 586 01 Jihlava

IČO: 88812014

DIČ: CZ8803054777

jako **Zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **Smlouvu o zajištění zimní údržby komunikací**

1. Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zajišťování zimní údržby komunikací a dalších ploch na území statutárního města Jihlavy včetně místních částí, a to v zimním období 2025/2026.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky stanovené právní předpisy pro provádění činností podle této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí zimní údržbu místních komunikací, účelových komunikací a dalších ploch určených Objednatelem, to vše na území statutárního města Jihlavy včetně veškerých místních částí (dále vše též jen jako „Komunikace“), spočívající především v těchto činnostech:
 - a) úklid sněhu na Komunikacích pluhováním,
 - b) úklid sněhu pluhováním společně s posypem Komunikací,
 - c) posyp Komunikací,a to tak aby byla zajištěna jejich sjízdnost a schůdnost.
- 1.4. Objednatel se touto smlouvou zavazuje uhradit Zhotoviteli za řádně provedenou zimní údržbu sjednanou úplatou.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu Komunikací v rozsahu a specifikaci na základě pokynů dispečera Objednatele.
- 1.6. Účelem této smlouvy je zajištění sjízdnosti a schůdnosti Komunikací Zhotovitelem.

2. Způsob, místo a čas plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu s použitím následující mechanizace:
 - a) čtyřkolka
 - b) ruční práce
 - c) vozidlo do 3,5 t
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu Komunikací na území statutárního města Jihlavy včetně veškerých místních částí.
- 2.3. Zhotovitel zahájí provádění jednotlivých činností zimní údržby Komunikací neprodleně po obdržení telefonické výzvy Objednatele, která je odůvodněna buď potřebami Objednatele nebo klimatickými podmínkami.
- 2.4. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím následujících kontaktů:
 - a) **na straně Objednatele:** dispečer zimní údržby konající službu
tel.: 567 303 637
 - b) **na straně Zhotovitele:** zodpovědná osoba: Tomáš Novotný
tel.: 604 254 332

3. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Zhotovitel bude provádět jednotlivé činnosti zimní údržby na základě telefonické výzvy Objednatele. Bez výzvy není Zhotovitel oprávněn provádět žádné činnosti zimní údržby a v případě jejich provedení není Objednatel povinen takové činnosti uhradit.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní údržbu svědomitě, řádně a včas, s náležitou odbornou péčí a potřebnými odbornými schopnostmi.
- 3.3. Zhotovitel použije pro plnění této smlouvy výlučně vlastní mechanizaci uvedenou v odst. 2.1, kterou bude obsluhovat Zhotovitel sám nebo jeho zaměstnanci. Posypový materiál zajistí a předá na své náklady Objednatel.
- 3.4. Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci, dodržování dalších obecně závazných právních předpisů a škody způsobené provozem vozidla odpovídá Zhotovitel.
- 3.5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Objednatel řádně seznámil Zhotovitele s místními riziky, zejména nikoliv však výlučně s riziky práce při plném silničním provozu na komunikacích, s nebezpečím kolize s účastníky silničního provozu a chodci.
- 3.6. Objednatel je oprávněn kdykoliv určit s ohledem na klimatické podmínky a/nebo potřeby Objednatele úseky Komunikací, které je povinen Zhotovitel ošetřit přednostně, přičemž takové určení je pro Zhotovitele závazné.
- 3.7. Provedené činnosti zimní údržby je Zhotovitel povinen přehledným způsobem evidovat v záznamech o provozu vozidla, které budou obsahovat:
 - a) datum,
 - b) čas zahájení jednotlivé činnosti,
 - c) čas ukončení jednotlivé činnosti,
 - d) druh provedené činnosti (pluhování, posyp, pluhování s posypem),
 - e) časový interval přerušení jednotlivé činnosti (od-do),
 - f) celkový čas jednotlivé činnosti.
- 3.8. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen vyplňovat vždy jeden záznam o provozu vozidla na každou mechanizaci a den zimní údržby dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen odevzdat Objednateli vyplněné záznamy o provozu vozidla denně, vždy po ukončení činnosti.
- 3.9. Objednatel je oprávněn prostřednictvím určených pracovníků provádět průběžnou kontrolu kvality provádění zimní údržby Zhotovitelem a plnění ostatních smluvních

povinností Zhotovitele.

4. Úplata a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na pevné jednotkové ceně ve výši:
 - čtyřkolka 450,- Kč bez DPH za jednu hodinu
 - ruční práce 220,- Kč bez DPH za jednu hodinu
 - vozidlo do 3,5t 25,- Kč/km bez DPH
 při provádění zimní údržby Komunikací, přičemž tato cena je závazná, konečná, platná po celou dobu trvání smlouvy a zahrnuje v sobě veškeré náklady Zhotovitele na řádné a úplné plnění poskytnuté podle smlouvy (včetně PHM).
 Součástí provádění činnosti zimní údržby je též jízda Zhotovitele pro posypový materiál a zpět.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Zhotovitel je plátcem DPH, k úplatě bude Zhotovitelem účtována DPH v zákonné výši dle daňových (právních) předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a Objednatel je povinen vyúčtovanou daň z přidané hodnoty zaplatit.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat úplatu za řádně provedené činnosti zimní údržby fakturou vždy po skončení kalendářního měsíce, za který jsou činnosti zimní údržby účtovány. Splatnost faktury činí 14 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
- 4.4. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit výhradně na základě Objednatelům odsouhlasených a potvrzených záznamů o provozu vozidla, jinak je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět Zhotoviteli k provedení opravy. Splatnost takové faktury se staví a počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
- 4.5. Faktura (daňový doklad) podle ujednání odst. 4.3 bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit nebo vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti faktury se vrácením faktury (daňového dokladu) zhotoviteli přerušuje a začne znovu běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.
- 4.6. Veškeré platby dle této smlouvy bude Objednatel provádět bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.7. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn na základě vlastního uvážení uhradit příslušnou úplatu či její část následujícím způsobem:
 - část úplaty odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit finančnímu orgánu, který je příslušný Zhotoviteli, v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH a
 - zbylou část úplaty, tj. část úplaty bez DPH, uhradit na účet Zhotovitele.
- 4.8. V případě, že na daňovém dokladu Zhotovitel uvede bankovní účet, který se neshoduje s jeho bankovním účtem, jež je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, je Objednatel oprávněn dle vlastního uvážení:
 - vrátit daňový doklad Zhotoviteli za účelem opravy daňového dokladu spočívající v uvedení bankovního účtu, jež je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo

- uhradit úplatu tak, že část úplaty představující daň z přidané hodnoty bude uhrazena finančnímu orgánu, který je příslušný Zhotoviteli a zbylá část úplaty, tj. úplata bez DPH bude uhrazena na účet Zhotovitele.
- 4.9. Zhotovitel s výše uvedeným způsobem placení úplaty výslovně souhlasí a prohlašuje, že v případě úhrady úplaty výše uvedeným způsobem je úplata zcela zaplacená.

5. Trvání smlouvy

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.11.2025 do 31.3.2026.

6. Závěrečná ujednání

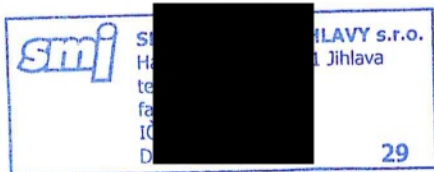
- 6.1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě veškerých sporů mezi smluvními stranami, které vzniknou v souvislosti s touto smlouvou, včetně sporů k náhradě škody (újmy) a vydání bezdůvodného obohacení, je k projednání věci výlučně místně příslušným soudem Okresní soud v Jihlavě a v případě, že se bude jednat o spor, v němž v krajské soudy rozhodují jako soudy prvního stupně, je výlučně místně příslušný Krajský soud v Brně.
- 6.3. Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze v písemné formě.
- 6.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 6.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle odst. 6.6.
- 6.6. Objednatel je stranou, která je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinná prostřednictvím registru smluv povinně uveřejnit tuto smlouvu v celém rozsahu, což Zhotovitel bere před uzavřením této smlouvy na vědomí a s uveřejněním smlouvy v celém rozsahu prostřednictvím registru smluv bez výhrad souhlasí.

V Jihlavě dne 20.10.2025

V Jihlavě dne 3.11.2025

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Ing. Josef Eder
jednatel



Tomáš Novotný