



- 1:100-MJA
- hranice parcel
 - hranice pozemku investora par. 7 s. 1616 (1/18 M)
 - zastavěná plocha nadzemní stavby (1156 m²)
 - liškové řešené území
 - obrys domu v 3NP - 13NP
 - pozemky ke směně na straně (čís. Alfa Invest s.r.o. par. a 3636 k. Pražské Předměstí)
 - pozemky ke směně na straně Statutárního města Hradec Králové par. a 1109/1 k. Pražské Předměstí
 - plocha úprav náměstí - k. Pražské Předměstí par. 363, 1109/1 k. Pražské Předměstí
 - plocha komunikací par. 1109/1 k. Pražské Předměstí
 - plocha komunikací par. 1109/1 k. Pražské Předměstí
 - Plocha podzemního parkingu par. a 1109/1 k. Pražské Předměstí
 - plocha chodníků par. 1109/1 k. Pražské Předměstí
 - plocha zařízení staveniště - k. Pražské Předměstí par. a 1109/1 k. Pražské Předměstí
 - plocha zařízení staveniště - k. Pražské Předměstí par. 1109/1 k. Pražské Předměstí
 - plocha předložených balkonů a střešních tržnic par. 1109/1 k. Pražské Předměstí
 - plocha předložených balkonů a střešních tržnic a zastávky par. 1109/1 k. Pražské Předměstí

POZEMKY KE SMĚNĚ			
PARCELA	3636	1109/1	
KATASTR	Pražské Předměstí (okres Hradec Králové);647101		
DRUH POZEMKU	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVŮŘÍ	OSTATNÍ PLOCHA	
VLASTNÍK	ČFS ALFA INVEST s.r.o.	Statutární město Hradec Králové	
PLOCHY KE SMĚNĚ	I 244,25 A		40,56
	II 48,88 B		35,06
		C	169,79
		D	153,3
		E	31,4
		F	60,41
PLOCHY KE SMĚNĚ CELKEM	293,13	449,96	
ROZDÍL	156,83		

PLOCHA PODZEMNÍHO PARKINGU			
PARCELA	1109/1		
KATASTR	Pražské Předměstí (okres Hradec Králové);647101		
DRUH POZEMKU	Ostatní plocha		
VLASTNÍK	Statutární město Hradec Králové		
PLOCHY PARKINGU	R		3184,35
PLOCHA PARKINGU CELKEM	3184,35		

PLOCHA ÚPRAV NÁMĚSTÍ NAD PODZEMNÍM PARKINGEM			
PARCELA	3636	1109/1	
KATASTR	Pražské Předměstí (okres Hradec Králové);647101		
DRUH POZEMKU	Zastavěná plocha a nádvoří	Ostatní plocha	
VLASTNÍK	ČFS ALFA INVEST s.r.o.	Statutární město Hradec Králové	
PLOCHY NÁMĚSTÍ	I 244,25 G		1610
		B	35,06
PLOCHY CELKEM	244,25	1645,06	
PLOCHA ÚPRAV NÁMĚSTÍ	1889,31		

PLOCHA KOMUNIKACÍ A PARKOVIŠTĚ			
PARCELA	1109/18	1109/1	
KATASTR	Pražské Předměstí (okres Hradec Králové);647101		
DRUH POZEMKU	Ostatní plocha	Ostatní plocha	
VLASTNÍK	Statutární město Hradec Králové	Statutární město Hradec Králové	
PLOCHY KOMUNIKACÍ	X1 24,8 H		524,55
	X2 22,3 J		64,6
		V	460
PLOCHY PARKOVIŠTĚ			
PLOCHY CELKEM	47,1	1049,15	
SOUČET	1096,25		

PLOCHA CHODNÍKŮ			
PARCELA	1109/18	1109/1	
KATASTR	Pražské Předměstí (okres Hradec Králové);647101		
DRUH POZEMKU	Ostatní plocha	Ostatní plocha	
VLASTNÍK	Statutární město Hradec Králové	Statutární město Hradec Králové	
PLOCHY CHODNÍKŮ	Y1 98,67 K		144,15
	Y2 71,94 L		13,88
	Y3 11,3 M		1150,45
		N	361,35
		O	88,38
		P	106,25
PLOCHY CHODNÍKŮ CELKEM	181,91	1864,46	
SOUČET	2046,37		

PLOCHA ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ			
PARCELA	1109/18	1109/1	
KATASTR	Pražské Předměstí (okres Hradec Králové);647101		
DRUH POZEMKU	Ostatní plocha	Ostatní plocha	
VLASTNÍK	Statutární město Hradec Králové	Statutární město Hradec Králové	
PLOCHY ZAŘÍZENÍ STAVBY	T 328,15 S		6058,5
		U	559
PLOCHY CELKEM	328,15	6617,5	
SOUČET	6945,65		

PLOCHA PŘEDLOŽENÝCH BALKÓNŮ A STŘECHY TRŽNICE			
PARCELA	1109/1		
KATASTR	Pražské Předměstí (okres Hradec Králové);647101		
DRUH POZEMKU	Ostatní plocha		
VLASTNÍK	Statutární město Hradec Králové		
PLOCHY BALKÓNŮ	Z1		52
	Z2		74,34
	Z3		116
	Z4		17,2
	Z5		58,3
	Z6		51
PLOCHY STŘECHY TRŽNICE	W1		74,8
	W2		54,36
	W3		32,53
	W4		75,4
AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA			
PLOCHA PŘEDLOŽENÝCH KČÍ CELKEM	605,93		