

tel

Smlouva o dílo

Česká znalecká, a. s.

znalecký ústav

Nezvalova 423

500 03 Hradec Králové

IČO 252 60 138, DIČ CZ25260138

- zapsaná v seznamu znaleckých ústavů Ministerstva spravedlnosti ČR, č. j. 58/98-OOD
- bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s. Hradec Králové, č. ú. 2105997539 / 2700
- zastoupená statutárním ředitelem Dr. Ing. Vítězslavem Hálkem, MBA, Ph.D.

(dále jen Zhotovitel)

a

BALMED Praha, státní podnik

Lysolajské údolí 15/53

165 00 Praha 6

IČO 251 25 877, DIČ CZ25125877

- zastoupená ředitelem Ing. Václavem Dvořákem, MBA.

(dále jen Objednatel)

uzavírají tuto

Smlouvu o dílo

smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen Smlouva)

Článek 1

Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem Smlouvy je **Zpracování privatizačního projektu dle zák. 92/1991 Sb. ve znění p.p. /dále jen projekt.**

Projekt na část majetku státu s právem hospodaření pro BALMED Praha, s.p. IČ 25 12 58 77 v k. ú Poděbrady. Projekt bude zpracován dle platné metodiky Ministerstva financí ČR pro uvedenou oblast. Projekt bude strukturován následně.

Část A.

Prodej části majetku státu s právem hospodaření pro BALMED Praha, s.p. IČ 25 12 58 77 v k.ú Poděbrady a to pozemky:

- p. č. st.1866/1 , p.č. st.1866/2 , p.č. st.1865 , vše v k.ú Poděbrady metodou přímého prodeje předem určenému zájemci dle rozhodnutí zakladatele, a to obchodní společnosti Lázně Poděbrady ,a.s.

Část B.

Prodej části majetku státu s právem hospodaření pro BALMED Praha, s.p. IČ 25 12 58 77 v k. ú Poděbrady a to pozemky:

- p. č. st.1863, p. č. 1864 , vše v k. ú Poděbrady metodou veřejné soutěže.

- 1.2 Předmětem Smlouvy je dále závazek Objednatele provedené Dílo od Zhotovitele převzít a za předané Dílo zaplatit Zhotoviteli odměnu dle čl. 2 této Smlouvy.

Článek 2 Cena za Dílo

- 2.1 Cena za provedení Díla uvedeného v čl. 1 této Smlouvy je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., zákon o cenách, dohodou obou smluvních stran ve výši Kč 480.000,-- (slovy: Čtyřistaosmdesát tisíc korun českých) plus příslušná sazba DPH.
- 2.2 Strany se dohodly, že bude-li daňový doklad zaslán Objednateli na jeho adresu uvedenou v rubrice této Smlouvy prostřednictvím pošty, platí, že daňový doklad bude pro účely této Smlouvy považován za doručený Objednateli nejpozději třetí pracovní den po odevzdání k poštovní přepravě.

Článek 3 Doba provedení Díla a předání Díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje předat Dílo Objednateli nejpozději do 20. července 2017.
- 3.2 Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele úplným uhrazením odměny za Dílo Zhotoviteli. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem předání Díla podle odst. 3.1 Smlouvy.

Článek 4 Povinnosti Zhotovitele

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat s veškerou odbornou péčí při zpracování Díla a předat jej v termínu uvedeném v čl. 3, této Smlouvy. Dílo bude Zhotovitelem provedeno ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři budou předány Objednateli, a jeden stejnopis bude uložen v archivu Zhotovitele.

- 4.2 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získal od Objednatele a v souvislosti s vypracováním Díla se zavazuje, že vytvoří takové podmínky, aby veškeré jemu svěřené dokumenty nebyly přístupné třetím osobám s výjimkou případu, kdy Objednatel poskytne k takovému zpřístupnění písemný souhlas. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu založeného touto Smlouvou.

Článek 5 Povinnosti Objednatele

- 5.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k zajištění řádného provedení Díla a zejména mu pro tuto činnost včas předat veškeré potřebné informace a dokumenty, o které Zhotovitel Objednatele požádá.

Článek 6 Závěrečná ustanovení

- 6.1 Ostatní vzájemné vztahy mezi smluvními stranami, touto Smlouvou blíže neurčené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení, které obsahuje čtyři strany.
- 6.3 Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena svobodně, vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.4 Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami.

Hradec Králové 15. června 2017

za Zhotovitele
Dr. Ing. Vítězslav **H á l e k**, MBA, Ph.D.
statutární ředitel

za Objednatele
Ing. Václav Dvořák, MBA
ředitel



zal

Zápis z jednání

mezi **Vítězslavem Hálkem**, statutárním ředitelem České znalecké, a. s. ,

Nezvalova 423, 500 03, Hradec Králové, IČO 252 60 138 (Zpracovatel)

a

Ing. Václavem Dvořákem, MBA, ředitelem společnosti

BALMED Praha, státní podnik, Lysolažské údolí 15/53, 160 00, Praha 6, IČO 251 25 877 (Objednatel)

ve věci zpracování zakázky **privatizačního projektu v k. ú. Poděbrady**.

Objednatel se na Zpracovatele obrátil s žádostí o vypracování – doplnění tzv. „ekologického“ auditu k prodeji pozemků.

Tento „ekologický“ audit nebyl součástí soutěžené zakázky, z pozdějšího kontrolní šetření vyplynula jeho potřeba po konzultaci s Bc. Veverkovou – MZ ČR. Dle MZ ČR je povinnou součástí odevzdání privatizačního projektu jako celku.

V případě, že bude zadavatel schopen avizovaný „ekologický“ audit zajistit, dílo bude fakturováno samostatně.

Praha 13. července 2017



Vítězslav Hálek

Ing. Václav Dvořák, MBA

