

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,
mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Zastoupený: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu města Brna
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ 449 92 785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111 211 222/0800
Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu města Brna
Ve věcech technických oprávněn jednat: [REDAKCE] vedoucí Oddělení koncepce a strategie rozvoje dopravy, Odbor dopravy MMB

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Atelier DPK, s.r.o.
Sídlem: Šumavská 416/15, 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. Petrem Soldánem
IČO: 25348817
DIČ: CZ25348817
Bankovní spojení: KB a.s., Brno-město
Číslo účtu: 7296010217/0100
Ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat: Ing. Petr Soldán
Zapsaný: u Krajského soudu v Brně, sp. Zn. C 27689

(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy a specifikace díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na své náklady a nebezpečí dílo spočívající ve zpracování dokumentace povolení záměru stavby, dokumentace provedení stavby Okružní křižovatka silnice III/15268 a ulice K železnici (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a ze zadání nazvaného "Okružní křižovatka silnice III/15268 a ulice K železnici – zpracování dokumentace povolení záměru stavby, dokumentace provedení stavby", které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

II. Dílo a provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění dle čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli a jeho převzetím Objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li

provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.

3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

4. Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění díla.

5. Dílo podle této smlouvy bude provedeno ve lhůtě v souladu s čl. V. této smlouvy.

6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy. Zjistí-li Objednatel porušení povinností ze strany Zhotovitele, písemně jej vyzve k zajištění nápravy a stanoví termín pro řádné splnění povinností dle této smlouvy. Nedojde-li ve stanoveném termínu k nápravě, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši 2.286.900,- Kč vč. DPH (dále jen „cena“).

2. Cena za dílo uvedená výše je pevnou cenou, obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

3. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena bez DPH: 1.890.000,- Kč

DPH 21 %: 396.900,- Kč

Cena vč. DPH celkem: 2.286.900,- Kč

4. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována. Na výši ceny nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

5. Sjednaná cena může být změněna pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH, v takovém případě bude cena za dílo upravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.

7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k posouzení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za zhotovení díla podle čl. III. odst. 3 této smlouvy na základě faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit na základě protokolu o předání a převzetí díla.

2. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení Objednateli.

3. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena a doručena elektronicky, a to na e-mailovou adresu od-faktury@brno.cz. Objednatel doporučuje uvést do předmětu e-mailu název a číslo dohody. Objednatelem preferovaný formát faktury je PDF.

4. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do dne její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

5. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Odběratel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, odběratel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona o DPH a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla.

6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen skutečně vykonané a Objednatelem převzaté práce.

7. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci. Po zaplacení ceny díla je Objednatel oprávněn dílo v neomezeném rozsahu bez souhlasu Zhotovitele poskytnout třetím osobám, užít jej v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, všemi způsoby užití, a v územně a množstevně neomezeném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a předat dílo Objednateli:

Dokumentace pro povolení stavby:	4 měsíce od podpisu smlouvy
Projednání a zajištění stanovisek:	7 měsíce od podpisu
Podání žádosti o povolení stavby:	11 měsíců od podpisu
Dokumentace pro provedení stavby:	13 měsíců od podpisu smlouvy

Objednatel je poté na základě výsledků projednání oprávněn požadovat po Zhotoviteli dílčí dopracování studie, které Zhotovitel provede do 1 měsíce od obdržení takového požadavku, nedohodnou-li se strany jinak, přičemž případná cena za takového dopracování studie je již zahrnuta v odměně Zhotovitele podle čl. III. této smlouvy.

2. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy z důvodů nezaviněných Zhotovitelem, v důsledku čehož nebude moci Zhotovitel provést dílo v termínu sjednaném v čl. V. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se Objednatel uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož obsahem bude ujednání o prodloužení termínu dokončení díla.

VI. Předání a převzetí díla

1. Dílo je Zhotovitel povinen předat Objednateli ve sjednaném termínu na sjednaném místě plnění, tj. na Oddělení koncepce a strategie rozvoje dopravy Odboru dopravy Magistrátu města Brna. Datum doručení díla bude označeno prezenčním razítkem na předávacím dopise.

2. Podkladem pro vystavení faktury bude oběma smluvními stranami, tzn. Zhotovitelem a za Objednatele osobou oprávněnou podle této smlouvy k jednání ve věcech technických, sepsán protokol o předání díla.

3. Bude-li mít Objednatel vůči dílu výhrady, uvede je Objednatel do předávacího protokolu, případně je písemně oznámí Zhotoviteli do doby splatnosti faktury a zároveň stanoví Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Předání díla s vadami není splnění Zhotovitelova závazku, pokud Objednatel v protokolu neuvede, že dílo i s vyskytnutými vadami přebírá.

4. V případě zjištění nedostatků díla bude cena za dílo dle vystavené faktury proplacena až po jejich odstranění.

5. Současně s dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

VII. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.

2. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.
3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než Objednateli.

VIII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

IX. Spolupůsobení a podklady objednatel

1. Objednatel prohlašuje, že předá bezodkladně, nejpozději do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, Zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady podrobně seznámí. Pokud Zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů, je povinen Objednatele o této skutečnosti bezodkladně informovat.
2. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, ČSN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

X. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Záruční doba se sjednává na 2 roky a začíná běžet dnem převzetí díla Objednatel.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční doby. Reklamace musí obsahovat popis zjištěných závad a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou Zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ceny díla za každý den prodlení s výjimkou prodlení způsobeným nedodržáním termínu předání požadovaných podkladů Zhotoviteli dle článku IX. této smlouvy a dále při prodlení Objednatele s plněním svých povinností dle čl. V. odst. 2. této smlouvy.
2. V případě prodlení se zaplacením ceny díla dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ceny díla za každý den prodlení.
3. Výše uvedené sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů,

b) nesplnění kvalitativních ukazatelů.

3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně Objednatele, bude Zhotovitel účtovat Objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.

4. V případě, že od smlouvy odstoupí Zhotovitel, je povinen uhradit Objednateli případnou škodu, která mu odstoupením od smlouvy vznikla.

XIII. Ostatní ujednání

1. Vznikne-li Objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli finančně nahradit.

2. V průběhu doby plnění budou na výzvu Objednatele uskutečněny konzultace formou elektronické komunikace (popř. telefonické konzultace, kontakt zadavatele – [REDACTED])

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků, označených jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě a podepsaných oběma smluvními stranami.

2. Veškeré případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny v první řadě smírně a dohodou.

3. V případě neúspěchu těchto jednání se kterákoli ze smluvních stran může obrátit na soud České republiky. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě strany obdrží elektronický originál.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazeného ustanovení.

7. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.

8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména ustanovení § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje jeho obchodní tajemství, osobní údaje, které by nebylo možno uveřejnit, utajované skutečnosti ve smyslu ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných skutečností, ani jiné informace či skutečnosti, které by nebylo možno uveřejnit.

10. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na její schůzi č. R9/148 dne 15. října 2025.

Příloha č. 1:

Zadání „Okružní křižovatka silnice III/15268 a ulice K železnici - zpracování dokumentace povolení záměru stavby, dokumentace provedení stavby“

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

.....



Okružní křižovatka silnice III/15268 a ulice K železnici - zpracování dokumentace povolení záměru stavby, dokumentace provedení stavby

Obsah

- 1) Důvody pro pořízení dokumentace
- 2) Vymezení řešeného území a jeho charakteristika
- 3) Požadavky pro řešení
- 4) Požadavky na způsob a rozsah zpracování dokumentace
- 5) Podklady pro řešení

1) Důvody pro pořízení dokumentace

Předmětem této zakázky je zpracování dokumentaci povolení záměru stavby a dokumentace provedení stavby pro Okružní křižovatka silnice III/15268 a ulice K železnici.

Ředitelství silnic a dálnic v současnosti připravuje projekt „Stavba D1 01191.B MÚK Brno západ – MÚK Brno centrum (km 189,095 – 194,509)“, který je jednou z částí souboru staveb rozšíření dálnice D1 kolem Brna na šestipruhové uspořádání. Součástí stavby je také úprava křižovatky MUK Brno centrum. Bude zachován stávající tvar MÚK Brno centrum pouze s úpravou napojení na dálnici D1 směr Ostrava pomocí kolektoru. Trasy severních větví (včetně napojení na dálnici) zůstanou bez úprav, bude upravena pouze dálnice D1 na šestipruhové uspořádání a větev Brno-Praha. Bude upraveno směrové a výškové vedení větve tak, aby umožnilo budoucí realizaci VRT. Nově bude součástí stavby i vybudování okružní křižovatky silnice III/15268 a ulice K železnici.

Město Brno se zavázalo pomoci ŘSD s přípravou této důležité křižovatky, která je nutná pro dopravní obsluhu přilehlé lokality, a proto je zadávána tato zakázka na zpracování DPZS a DPS.

2) Vymezení řešeného území a jeho charakteristika

Řešená plocha je vymezena křižovatkou MÚK Brno centrum a napojím ulice K železnici na ul. Vídeňskou.



3) Požadavky na řešení

Zpracujte projektovou dokumentaci na stupni pro Povolení záměru a dokumentaci pro provedení stavby v následujícím rozsahu:

- Veškeré podklady a průzkumy pro zpracování (geodetické zaměření, IGHG průzkum, dendrologický průzkum...)

Dokumentace pro Povolení záměru v rozsahu:

- Nová okružní křižovatka včetně dopravního napojení na silnici I/52
- Přeložky inženýrských sítí vyvolané výstavbou OK

- Dopravně inženýrské výpočty a posouzení
- Dopravní značení včetně změny na silnici I/52
- Sadové úpravy
- Zajištění vyjádření DOSS a správců sítí
- Zajištění stavebního povolení

Zpracujte projektovou dokumentaci pro provedení stavby v rozsahu:

- Nová okružní křižovatka včetně dopravního napojení na silnici I/52
- Přeložky inženýrských sítí vyvolané výstavbou OK
- Dopravně inženýrské výpočty a posouzení
- Dopravní značení včetně změny na silnici I/52
- Sadové úpravy
- Výkaz výměr a rozpočet

4) Požadavky na způsob a rozsah zpracování dokumentace

Dokumentace bude odevzdána ve **2 vyhotoveních** v tištěné formě a **2x** digitálně na CD nosiči nebo flash disku.

Textová část bude zpracována ve formátu Microsoft Word. Grafická část bude zpracována ve formátu DGN programu Microstation nebo ve formátu DWG v programu AutoCAD. Ve formátu DGN/DWG musí být zpracovány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů. Popis těchto souborů, včetně obsahu jednotlivých vrstev, musí být v samostatném souboru XLS. Součástí souboru jsou i aktivní prázdné soubory DGN/DWG s připojenými referencemi pro vytvoření výkresů. Ke všem předávaným výkresům musí být zhotoveny plotrovací soubory PLT ve formátu HPGL/2 a dále ve formátu PDF. Na CD/DVD/flash disku musí být veškeré soubory ve formátu DGN/DWG, XLS, DOC, PLT a PDF.

Prezentační výstup (textová a výkresová část) bude předána ve formátu PDF. Jednotlivá paré budou očíslována a označena číslem smlouvy o dílo.

V průběhu zpracování požadujeme zpracovatelem svolat minimálně 3 výrobní výbory, ze kterých budou zpracovatelem provedeny zápisy a průběžná pracovní jednání, přičemž na prvním jednání je nutné prezentovat alespoň první skici návrhu.

Další dílčí požadavky mohou vyplynout v průběhu zpracování.

Požadovaný termín vypracování vyhledávací studie

Dokumentace pro povolení stavby:	4 měsíce od podpisu smlouvy
Projednání a zajištění stanovisek:	7 měsíce od podpisu
Podání žádosti o povolení stavby:	11 měsíců od podpisu
Dokumentace pro provedení stavby:	13 měsíců od podpisu smlouvy

5) Podklady pro řešení

- ÚPmB
- TES VMO Východ
- VRT
- Plán udržitelné městské mobility
- Ortofotomapa
- Mapy města Brna – polohopis a výškopis

V Brně, září 2025

Zpracoval: [redacted]