

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 20.03.2025

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Nemocnice Žatec – areál Gynekologie - Vzduchotechnika a klimatizační jednotky“

uzavřený v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Žatec

Sídlo: náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
Zastoupené: Ing. Radim Laibl, starosta města
IČ: 00265781
DIČ: CZ00265781
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec
Č. účtu: 9005-422481/0100
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Tel: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

DCI Czech a.s.

Sídlo: Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10
Zastoupená: Ing. Jan PECH, předseda představenstva
Tomáš KRATOCHVÍL, člen představenstva
Ing. Jan KŠÁDA, člen představenstva
IČ: 04501624
DIČ: CZ04501624
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Č. účtu: 407131002/5500

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Preambule

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené smluvními stranami dne 20.3.2025 k provedení stavby: „**Nemocnice Žatec- areál Gynokologie- Vzduchotechnika a klimatizační jednotky**“ (dále jen „Smlouva o dílo“) a to vzhledem k nutnosti provést dodatečné stavební práce .

3. Předmět dodatku

3.1. V návaznosti na čl. V. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy o dílo se předmět díla týkající se stavebních prací mění o vícepráce specifikované v krycím listu rozpočtu – změnový list č.1. Soupisy prací a dodávek tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

3.2. V článku V. Cena díla, odst. 5. 1 Smlouvy o dílo se po dohodě smluvních stran cena díla bez DPH zvyšuje o **221 635, 98 Kč**, DPH o **46 543,56 Kč**, tedy celková cena díla se zvyšuje o **268 179,54 Kč** vč. DPH. V návaznosti na toto ujednání se text odst. 5.1 uvedený ve Smlouvě o dílo doplněný o vícepráce mění takto:

původní text:

5.1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení a činí:

Cena díla bez DPH	2 381 000,00 Kč
21 % DPH z ceny díla	500 010,00 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	2 881 010,00 Kč

se ruší a nahrazuje novým textem:

5.1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 činí:

Cena díla bez DPH	2 602 635,98 Kč
21 % DPH z ceny díla	546 553,56 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	3 149 189,54 Kč

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, nezměněná tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

4.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí Objednatel.

4.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.4 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují, že se obsahem tohoto Dodatku č. 1 včetně jeho příloh řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 4.6 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Žatec dne 24.10.2025, usn. č. 927/25

Přílohy: č.1 – Změnový list č.1 – Krycí list rozpočtu

V Žatci dne :

V Praze dne :

.....
Ing. Radim LAIBL
starosta města

.....
Ing. Jan PECH
předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód:	ZL		
Stavba:	Nemocnice Žatec areál Gynekologie - přesun operačního sálu - Vzduchotechnika + klimatizační jednotky		
KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	10/31/2025
Zadavatel:		IČ:	00265781
Město Žatec		DIČ:	CZ00265781
Zhotovitel:		IČ:	04501624
DCI Czech a.s.		DIČ:	CZ04501624
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	221,635.98
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	221,635.98	46,543.56
snížená	12.00%		

Cena s DPH	v	CZK	268,179.54
------------	---	-----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL

Stavba: Nemocnice Žatec areál Gynekologie - přesun operačního sálu - Vzduchotechnika + klimatizační jednotky

Místo: Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec
Uchazeč: DCI Czech a.s. Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		221,635.98	268,179.54	
ZL01	Odpojení technologií u VZT jednotky	10,469.71	12,668.35	STA
ZL02	Plnění okruhů pro VRV a VZT chlazení	39,524.11	47,824.17	STA
ZL03	Likvidace původní VZT jednotky	2,520.54	3,049.85	STA
ZL04	Demontáž SDK kastlíku	11,594.20	14,028.98	STA
ZL05	Elektřina, dopojení jednotek + komunikace	26,426.68	31,976.28	STA
ZL06	Výroba a montáž nosné ocelové konstrukce pro světlo a laminární strop v prostoru operačního sálu	129,936.00	157,222.56	STA
ZL07	Vysekání drážek v prostorech operačních sálů a umývárén nad rámec zednických přípomocí ve VV	1,164.74	1,409.34	STA
ZL08	Úprava výdechů VZT potrubí do SDK stropu	Bude doceněno následně		STA
ZL09	2x přemístění nástěnné jednotky	Bude doceněno následně		STA

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

ZL10

Zednické přípomoce - zazdění otvoru po VZT

Bude doceněno následně

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
ZL01 - Odpojení technologií u VZT jednotky

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Žatec

Zhotovitel:
DCI Czech a.s.

Projektant:
0

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.10.2025

IČ: 00265781
DIČ: CZ00265781

IČ: 04501624
DIČ: CZ04501624

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		10,469.71	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10,469.71	21.00%	2,198.64
snížená		12.00%	
Cena s DPH		v CZK	12,668.35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **ZL01 - Odpojení technologií u VZT jednotky**

Místo:

Zadavatel: Město Žatec

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Datum: 31.10.2025

Projektant: 0

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

10,469.71

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **ZL01 - Odpojení technologií u VZT jednotky**

Místo: Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec
Uchazeč: DCI Czech a.s. Projektant: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **10,469.71**

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
ZL02 - Plnění okruhů pro VRV a VZT chlazení

KSO:

Místo:

Zadavatel:
Město Žatec

Zhotovitel:
DCI Czech a.s.

Projektant:
0

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 31.10.2025

IČ: 00265781

DIČ: CZ00265781

IČ: 04501624

DIČ: CZ04501624

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH	39,524.11
--------------	-----------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	39,524.11	21.00%	8,300.06
		12.00%	

Cena s DPH	v CZK	47,824.17
------------	-------	-----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZL02 - Plnění okruhů pro VRV a VZT chlazení

Místo:

Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec

Projektant: 0

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

39,524.11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL02 - Plnění okruhů pro VRV a VZT chlazení

Místo:

Datum: 31.10.2025

Zadavatel:

Město Žatec

Projektant: 0

Uchazeč:

DCI Czech a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

39,524.11

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
ZL03 - Likvidace původní VZT jednotky

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Žatec

Zhotovitel:
DCI Czech a.s.

Projektant:
0

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.10.2025

IČ: 00265781
DIČ: CZ00265781

IČ: 04501624
DIČ: CZ04501624

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2,520.54	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2,520.54	21.00%	529.31
snížená		12.00%	
Cena s DPH		v CZK	3,049.85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZL03 - Likvidace původní VZT jednotky

Místo:

Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec

Projektant: 0

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2,520.54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **ZL03 - Likvidace původní VZT jednotky**

Místo: Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec Projektant: 0
Uchazeč: DCI Czech a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem **2,520.54**

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
ZL04 - Demontáž SDK kastlíku

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Žatec

Zhotovitel:
DCI Czech a.s.

Projektant:
0

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.10.2025

IČ: 00265781
DIČ: CZ00265781

IČ: 04501624
DIČ: CZ04501624

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		11,594.20	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11,594.20	21.00%	2,434.78
snížená		12.00%	
Cena s DPH		v CZK	14,028.98

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **ZL04 - Demontáž SDK kastlíku**

Místo:

Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec

Projektant: 0

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

11,594.20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **ZL04 - Demontáž SDK kastlíku**

Místo: Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec Projektant: 0
Uchazeč: DCI Czech a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **11,594.20**

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
ZL05 - Elektřina, dopojení jednotek + komunikace

KSO:

Místo:

Zadavatel:
Město Žatec

Zhotovitel:
DCI Czech a.s.

Projektant:
0

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.10.2025

IČ: 00265781
DIČ: CZ00265781

IČ: 04501624
DIČ: CZ04501624

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		26,426.68	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26,426.68	21.00%	5,549.60
snížená		12.00%	
Cena s DPH		v CZK	31,976.28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **ZL05 - Elektřina, dopojení jednotek + komunikace**

Místo:

Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec

Projektant: 0

Uchazeč: DCI Czech a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

26,426.68

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **ZL05 - Elektřina, dopojení jednotek + komunikace**

Místo: Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec
Uchazeč: DCI Czech a.s. Projektant: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **26,426.68**

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
ZL06 - Výroba a montáž nosné ocelové konstrukce pro světlo a laminární strop v prostoru operačního sálu

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 31.10.2025
Zadavatel:	IČ: 00265781
Město Žatec	DIČ: CZ00265781
Zhotovitel:	IČ: 04501624
DCI Czech a.s.	DIČ: CZ04501624
Projektant:	IČ:
0	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	129,936.00
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	129,936.00	21.00%	27,286.56
snížená		12.00%	

Cena s DPH	v CZK	157,222.56
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **ZLUB - výroba a montaz nosne ocelove konstrukce pro svetlo a laminarni strop v prostoru operačního sálu**

Místo: Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec
Uchazeč: DCI Czech a.s. Projektant: 0

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 129,936.00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **ŽLÚb - výroba a montaz nosne ocelove konstrukce pro svetlo a laminarni strop v prostoru operačního sálu**

Místo: Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec Projektant: 0
Uchazeč: DCI Czech a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **129,936.00**

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZL07 - Vysekání drážek v prostorech operačních sálů a umýváren nad rámec zednických přípomocí ve VV

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 31.10.2025

Zadavatel:

IČ: 00265781

Město Žatec

DIČ: CZ00265781

Zhotovitel:

IČ: 04501624

DCI Czech a.s.

DIČ: CZ04501624

Projektant:

IČ:

0

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1,164.74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1,164.74	21.00%	244.60
DPH snížená		12.00%	

Cena s DPH

v CZK

1,409.34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**ŽLU/ - vysekání drážek v prostorech operacních sálů a umyvarek nad rámec
zednických příjmů ve VV**

Místo:

Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec
Uchazeč: DCI Czech a.s.

Projektant: 0

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **1,164.74**

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **ZLU/ - vysekání drážek v prostoru operacních sálů a umyvarek nad ramec
zednických přídomků ve VV**

Místo: Datum: 31.10.2025

Zadavatel: Město Žatec Projektant: 0
Uchazeč: DCI Czech a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem **1,164.74**