

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zhotovení Záměru projektu s Doprovodnou dokumentací, Dokumentace pro povolení záměru, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon Dozoru projektanta

Název zakázky: „Nová budova CDP VRT Praha“

(dále také jako „**Dodatek č. 2**“, nebo „**Smlouva**“)

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234; DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26.02.2018

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa vysokorychlostních tratí, V Celnici 1028/10, Praha 1, Nové Město, PSČ 110 00

číslo smlouvy Objednatele: **E616-S-5966/2024**

ISPROFOND: **500 354 0004** - *Příprava akcí rychlých spojení*

SUBISPROFIN: **500 352 0250** - *CDP VRT*

(dále jen „**Objednatel**“)

a

SAGASTA s.r.o.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555; DIČ: CZ04598555

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116

bank. spojení: [REDAKCE], č. účtu: [REDAKCE]

zastoupena: **Ing. Jiřím Čurdou**, jednatelem společnosti

Korespondenční adresa:

SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

číslo smlouvy Zhotovitele: **124 120**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem pro uzavření tohoto Dodatku č. 2 jsou následující skutečnosti:

1. **Úprava rozsahu předmětu Díla.** V souvislosti s dodatečnými požadavky, které vyplynuly z nových skutečností, zjištěných v průběhu zpracování dosavadních dílčích etap dokumentace, dochází:

- a) ke změnám, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, dle ustanovení **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“):

1. **Doplnění projektové dokumentace nové budovy CDP VRT Praha o data centrum**

SŽ: V návaznosti na částečný Blackout ze dne 04.07.2025 bylo identifikováno jako problematické stávající decentralizované rozmístění IT technologií Správy železnic, státní organizace (SŽ). Bylo zjištěno, že při stávajícím decentralizovaném rozmístění IT technologií SŽ v rámci uzlu Praha je během mimořádných událostí obtížné dodržet požadavky na zajištění bezproblémového chodu, a to jak z pohledu technického, bezpečnostního, tak i z pohledu personálního.

Řešením je umístit příslušné IT technologie do nového data centra SŽ, umístěného přímo do areálu CDP Praha (resp. do nové budovy CDP VRT Praha), který je z hlediska zvládnutí následků výpadku proudu chráněn redundantním napájením z vícero rozveden a vlastním záložním zdrojem elektrické energie. Perimetr CDP je jako klíčová součást kritické infrastruktury státu chráněn z pohledu fyzické bezpečnosti a přístupu nepovolaných osob, obdobná úroveň ochrany je obtížně zajiřitelná u většího množství dosud užívaných lokalit.

IT technologie, které budou umístěné v datovém centru SŽ vyžadují redundantní napojení na datové linky, které je v lokalitě CDP Praha dobře dostupné s nadstandardní mírou redundance. Zároveň jsou funkce data centra a funkce řízení provozu vzájemně propojeny a jejich umístění v jedné lokalitě umožňuje zajistit vyšší stupeň spolehlivosti obou provozů.

Konsolidace technologií datového centra a řízení provozu na jedno místo povede k zásadní úspoře provozního personálu v oblasti správy IT a efektivního využití lidských zdrojů v nedostatečných profesích. Centralizace IT technologií povede k redukci střežených lokalit vybavených serverovými technologiemi v železničním uzlu Praha.

Centralizace technologií chlazení a ohřevu pro provoz data centra a budov CDP Praha bude využívat udržitelné způsoby nakládání s teplem jako je druhotné využití odpadního tepla z technologií.

Z obdobných důvodů centralizace a konsolidace technologií a zároveň přípravy na aplikaci budoucí bezdrátové technologie FRMCS a hladký přechod z technologie GSM-R a zajištění plné Interoperability evropského železničního systému, bude do lokality CDP přesunuta ústředna GSM-R a bude doplněna o prostory laboratoře železničních bezdrátových technologií, které umožní testovací provoz a zkoušky během přechodu na FRMCS.

Z těchto požadavků vzešla i potřeba umístění datacentra SŽ a dalších technologických celků do objektu nového CDP a s tím související větší počet úprav, které je nutné do projektové dokumentace zapracovat, což má za následek navýšení ceny Díla.

Vznik ani dopady Blackoutu nemohl Objednatel předem předpokládat, přičemž celková povaha zakázky tímto není ovlivněna, protože se jedná pouze o rozšíření rozsahu projekčních prací, které ve svém celku jsou součástí předmětu Díla.

2. **Úprava dispozic nové budovy CDP VRT Praha:** V kontextu změn nutných pro doplnění data centra SŽ, je nutné ve větší míře optimalizovat rozmístění jednotlivých provozů v rámci budovy CDP Praha. Dochází tak k většímu množství úprav v rámci stávající budovy CDP a přesun části místností do nového objektu CDP VRT Praha, ve kterém je nutné provést větší množství dispozičních úprav.
- b) ke změnám, které nemění celkovou podstatu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně nižší než 10 % původní hodnoty závazku, dle ustanovení **§ 222 odst. 4 ZZVZ:**
1. **Využitelnost geotermálních zdrojů:** Centralizace technologií chlazení a ohřevu pro provoz data centra SŽ a budovy CDP bude využívat udržitelné způsoby nakládání s teplem, jako je druhotné využití odpadního tepla z technologií. Vzhledem k velkému množství energie, se kterou je v areálu CDP nutné hospodařit, je jedno z mnoha řešení využití geotermální energie, a to jak pro získávání, tak i pro ukládání přebytečného tepla. Tento potenciál je v rámci projekčních prací nutné více prověřit.
 2. **Úprava počtu lůžek:** Na základě požadavku odborných složek Objednatele dochází ke změně koncepce krizového řízení v uzlu Praha, což při snaze o zajištění maximální dostupnosti personálu v krizových situacích vyvolává potřebu zajištění nouzových ubytovacích kapacit v rámci CDP Praha. Tyto ubytovací kapacity mohou být v běžném provozu standardně využívány provozním personálem CDP.
 3. **Koordinace s akcí Rozšíření odstavných kapacit ŽUP - lokalita Malletova:** Na základě koordinace s touto další připravovanou stavbou Objednatele dochází k většímu množství přeložek sítí, než bylo původně předpokládáno.
2. **Úprava ceny Díla a s tím související úprava Přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému navýšení ceny Díla o částku **30 040 000,- Kč bez DPH**.
- Součet hodnot změn uvedených v bodu 1, písm. a) Preambule tohoto Dodatku č. 2, které jsou změnami ve smyslu ustanovení **§ 222 odst. 6 ZZVZ**, činí **29 188 000,- Kč bez DPH**.
- Součet absolutních hodnot změn uvedených v bodu 1, písm. b) Preambule tohoto Dodatku č. 2, které jsou změnami ve smyslu ustanovení **§ 222 odst. 4 ZZVZ**, činí **852 000,- Kč bez DPH**.
- Součet absolutních hodnot změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení **§ 222 odst. 4 ZZVZ** se navyšuje na cca **2,22 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Úprava Ceny Díla je stanovena ke dni podpisu Dodatku č. 2.
3. **Úprava a doplnění obsahu a úpravy termínů odevzdání jednotlivých dílčích etap plnění Díla a s tím související částečná úprava Přílohy č. 3c Smlouvy – Zvláštní technické podmínky a úprava Přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění.**
- V návaznosti na shora uvedené rozšíření předmětu Díla je nezbytné tyto práce časově zasadit do Harmonogramu díla, tj. konkrétně do 3. Dílčí etapy, kdy je nutné celkově prodloužit původně stanovený termín 3. Dílčí etapy, ve znění Dodatku č. 1 o dva měsíce a příslušně prodloužit navazující Dílčí etapy plnění Díla a zohlednit tak nárůst časového nároku na zpracování obsahu rozšířeného plnění Díla.
- Smluvní strany se mohou dohodnout na změně prvku závazku založeného smlouvou, např. lhůtě k plnění. Zákon neobsahuje žádné kogentní ustanovení, které by takové dohodě bránilo, a to ani v případě, kdy původně ujednaná lhůta k plnění již uběhla. Dle § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), je obecně přípustné uzavřít dodatek, kterým bude dohodnut pozdější termín pro splnění povinností smluvních stran, i když původní termín plnění již marně uplynul, nedojde-li uplynutím původně sjednaného termínu plnění k zániku smlouvy, (viz rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR, např. sp. zn. 23 Cdo 5457/2014, sp. zn. 23 Cdo 2126/2018).
- Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 33 Cdo 1285/2011 v důsledku takové novace není možné uplatnit nárok na zaplacení smluvní pokuty z důvodu prodlení či úroků z prodlení za období od původního data plnění do uzavření dohody o změně lhůty k plnění, jelikož dochází k

odstranění právního důvodu takového nároku, tedy prodlení dlužníka a takový nárok vůbec nevznikne. Na základě výše uvedeného je přípustné uzavřít Dodatek č. 2, který bezprostředně nenavazuje na termín původně sjednaný v Dodatku č. 1, aniž by Objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu.

4. **Úprava poddodavatelského systému Zhotovitele a s tím související úprava Přílohy č. 8 Smlouvy - Seznam poddodavatelů.**

Zhotovitel požádal Objednatele v návaznosti na ustanovení článku 7.4.2 Přílohy č. 2 Smlouvy – Obchodní podmínky o změnu poddodavatelského systému tak, že dochází k rozšíření seznamu poddodavatelů o následující subjekty: [REDAKCE]
Objednatel s rozšířením poddodavatelů souhlasí.

Procentuální podíl prací vykonaných poddodavateli se u tohoto Díla navyšuje na celkovou hodnotu [REDAKCE] z ceny Díla dle původní Smlouvy.

V souvislosti se všemi výše uvedenými skutečnostmi se Smluvní strany dohodly na úpravě článku 3, odst. 3.3 a odst. 3.5 Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a na úpravě článku 5, odst. 5.18 Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1. Dále se Smluvní strany dohodly na úpravě Přílohy č. 3c Smlouvy – Zvláštní technické podmínky, ve znění Dodatku č. 1, Přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis ceny Díla, ve znění Dodatku č. 1, Přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění, ve znění Dodatku č. 1 a Přílohy č. 8 Smlouvy – Seznam poddodavatelů.

Výše uvedené skutečnosti nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 ZZVZ.

I.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se Smluvní strany dohodly s odvoláním na ustanovení článku 5, odst. 5.3 Smlouvy na úpravě Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E616-S-5966/2024, číslo smlouvy Zhotovitele: 124 120, uzavřené dne 06.11.2024, ve znění Dodatku č. 1, takto:

1) Článek 3 – PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

a) ruší se stávající znění textu odstavce 3.3 Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené a předané ZP s DD a DPZ a PDPS a řádně provedený výkon DP zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenou Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování ZP s DD a DPZ a PDPS a cenu za výkon DP ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, ve znění Dodatku č. 2, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla dle Smlouvy, bez DPH:	38 400 000,- Kč
Změna ceny Díla dle Dodatku č. 2, bez DPH	30 040 000,- Kč
Cena Díla dle Dodatku č. 2, bez DPH	68 440 000,- Kč

slovy: **šedesát osm milionů čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých**

Rekapitulace:

Cena Díla dle Dodatku č. 2, bez DPH:	68 440 000,- Kč
DPH (základní sazba):	14 372 400,- Kč
Cena Díla dle Dodatku č. 2, včetně DPH:	82 812 400,- Kč

Daňové doklady bude Zhotovitel doručovat Objednateli některým (jedním) z níže uvedených způsobů:

- a) v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
- b) datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm, nebo
- c) v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice.

b) ruší se stávající znění textu odstavce 3.5 Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a nahrazuje se nový textem v tomto znění:

- 3.5 Zhotovitel se v souladu se svou Nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy, ve znění Dodatku č. 2 (dále jen „**Harmonogram plnění**“) a vykonávat DP po celou dobu zhotovení Stavby.

2) Článek 5 – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- ruší se stávající znění textu odstavce 5.18 Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a nahrazuje se nový textem v tomto znění:

5.18 Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

- | | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1 | Specifikace Díla |
| Příloha č. 2 | Obchodní podmínky - OP/DOKUMENTACE/04/24 (<i>samostatná příloha</i>) |
| Příloha č. 3 | Technické podmínky
a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)
b) Všeobecné technické podmínky - VTP/DOKUMENTACE/06/23 (<i>samostatná příloha</i>)
c) Zvláštní technické podmínky – „Nová budova CDP VRT Praha“
- nové znění platné k datu podpisu Dodatku č. 2 |
| Příloha č. 4 | Rozpis Ceny Díla
- nové znění platné k datu podpisu Dodatku č. 2 |
| Příloha č. 5 | Harmonogram plnění
- nové znění platné k datu podpisu Dodatku č. 2 |
| Příloha č. 6 | Oprávněné osoby |
| Příloha č. 7 | Seznam požadovaných pojištění |
| Příloha č. 8 | Seznam poddodavatelů
- nové znění platné k datu podpisu Dodatku č. 2 |
| Příloha č. 9 | Související dokumenty |
| Příloha č. 10 | Zmocnění Vedoucího Zhotovitele - NEOBSAZENO |
| Příloha č. 11 | BIM Protokol |

3) Příloha č. 3c Smlouvy – Zvláštní technické podmínky

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 3c Smlouvy – Zvláštní technické podmínky. Ruší se stávající znění Přílohy č. 3c a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 2, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2 (současně Přílohou č. 3c Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

4) Příloha č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla. Ruší se stávající znění Přílohy č. 4 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 2, které je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 2 (současně Přílohou č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

5) Příloha č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění. Ruší se stávající znění Přílohy č. 5 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 2, které je přílohou č. 3 tohoto Dodatku č. 2 (současně Přílohou č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

6) Příloha č. 8 Smlouvy – Seznam poddodavatelů

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 8 Smlouvy – Seznam poddodavatelů. Ruší se stávající znění Přílohy č. 8 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 2, které je přílohou č. 4 tohoto Dodatku č. 2 (současně Přílohou č. 8 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku č. 2, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku č. 2.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v Dodatku č. 2, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto Dodatku č. 2, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku (dále jen „**obchodní tajemství**“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv.
4. Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu tohoto Dodatku č. 2, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění tohoto Dodatku č. 2 v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Dodatek č. 2 v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím zákonu o registru smluv, a to bez ohledu na to, která ze stran tento dodatek v registru smluv uveřejnila.

S částmi Dodatku č. 2, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto Dodatku č. 2, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Dodatku č. 2 včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány.

Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

5. Zaslání Dodatku č. 2 správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek č. 2 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
6. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatel: E616-S-5966/2024, číslo smlouvy Zhotovitele: 124 120, nedotčená tímto Dodatkem č. 2, zůstávají v platnosti beze změn.

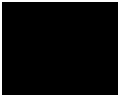
7. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz Dodatku č. 2 má platnost originálu.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
9. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jsou následující přílohy:
- příloha č. 1 (*současně Příloha č. 3c Smlouvy*) – Zvláštní technické podmínky
- nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 2
- příloha č. 2 (*současně Příloha č. 4 Smlouvy*) – Rozpis Ceny Díla
- nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 2
- příloha č. 3 (*současně Příloha č. 5 Smlouvy*) – Harmonogram plnění
- nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 2
- příloha č. 4 (*současně Příloha č. 8 Smlouvy*) – Seznam poddodavatelů
- nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 2

Za Objednatele:

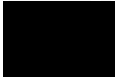
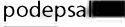
V Praze

Za Zhotovitele:

V Praze

 
03.11.2025 16:32
Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

 Digitálně
podpsal 
Datum: 2025.10.31
11:36:53 +01'00'

.....
Ing. Jiří Čurda
jednatel společnosti
SAGASTA s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 3

Technické podmínky:

a) **Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)**

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen „TKP“) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>;

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP plně seznámeny a že TKP tvoří část obsahu Smlouvy. TKP jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP.

b) **Všeobecné technické podmínky**

VTP/DOKUMENTACE/06/23

(samostatná příloha)

c) **Zvláštní technické podmínky „Nová budova CDP VRT Praha“**

- nové znění platné k datu podpisu Dodatku č. 2

Příloha č. 3c

Zvláštní technické podmínky

**Záměr projektu s doprovodnou dokumentací
Dokumentace pro povolení záměru
Projektová dokumentace pro provádění stavby a
výkon Dozoru projektanta**

„Nová budova CDP VRT Praha“

Datum vydání: 29. 10. 2025

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA	3
1.1 Předmět díla	3
1.2 Rozsah a členění Dokumentace.....	3
1.3 Umístění stavby	4
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	4
2.1 Podklady a dokumentace	4
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI	5
4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA	6
4.1 Všeobecně	6
4.2 Dispečerské sály a příslušenství	8
4.3 Další zabezpečovací a sdělovací zařízení	9
4.4 Silnoproudá technologie	9
4.5 Ostatní technologická zařízení	10
4.6 Další prostory budovy	10
4.9 Zásady organizace výstavby.....	12
4.10 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů)	13
4.11 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby – PDPS	13
5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY.....	15
5.2 Pokyny k projednání a k připomínkovému řízení částí Díla	16
5.4 Pokyny pro odevzdání Díla.....	18
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	19

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve VTP. V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

ASHS.....	Automatický samozhášecí systém
CDP.....	Centrální dispečerské pracoviště
DOZ	Dálkově ovládané zabezpečovací zařízení
EPS	Elektrická požární signalizace
ETCS	(European Train Control System) evropský vlakový zabezpečovací systém
GSM-R.....	(Global System for Mobile Communications – Railway) standard bezdrátové komunikace určený pro železniční aplikace
NZS	Nový stavební zákon - zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění účinném od 1. 1. 2024
JOP	Jednotné obslužné pracoviště
SOD.....	Smlouva
PZTS	Poplachový zabezpečovací a tísňový systém
ÚMVŽST	Úprava majetkových vztahů v železničních stanicích
VEZO.....	Velkoplošné zobrazení
VRT.....	Vysokorychlostní železniční trať
VZJ	Velkoplošné zobrazovací jednotky

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Předmět díla

1.1.1 Předmětem plnění je zhotovení díla spočívajícího ve:

- a) Vypracování **Studie nové budovy CDP VRT Praha** dle Směrnice SŽ SM011, Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace.
- b) **Vypracování Záměru projektu a Doprovodné dokumentace ZP** dle Směrnice Ministerstva dopravy ČR č. V-2/2012 „Směrnice upravující postupy Ministerstva dopravy, investorských organizací a Státního fondu dopravní infrastruktury v průběhu přípravy investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu“, v platném znění, včetně příloh (dále jen „Směrnice MD V-2/2012“). Dokumentace bude obsahovat všechny touto směrnicí dané přílohy, které budou zpracovány v odpovídajícím rozsahu a přesnosti.
- c) **Zhotovení Dokumentace pro povolení záměru** dle NSZ včetně notifikace autorizovanou osobou, a to včetně **Projektové dokumentace pro provádění stavby**, která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro zadávací řízení na zhotovení stavby, zajištění výkonu **Autorského dozoru při zhotovení stavby** a činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.
- d) **Zpracování žádosti o vydání povolení záměru** dle NSZ, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání povolení záměru (povolení stavby nebo zařízení). Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci.
- e) **Zhotovení Projektové dokumentace pro provádění stavby**, která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro zadávací řízení na zhotovení stavby,
- f) **Zpracování Díla v režimu BIM** a vytvoření Informačního modelu BIM dle Smlouvy Přílohy č. 12 BIM protokol, včetně všech jeho příloh. Informační model je součástí Díla a bude zpracováván, projednáván a odevzdáván průběžně a společně s ostatními částmi Díla dle Harmonogramu plnění dle Přílohy č. 5 Smlouvy.
- g) **Výkon Dozoru projektanta** při provádění stavby
Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci. V případě odevzdání neúplné žádosti (řízení bude přerušeno z důvodů chybějících nebo vadně zpracovaných podkladů) se jedná o vadu Díla.

1.1.2 Dále uváděný pojem „**Dokumentace**“ v těchto ZTP se rozumí zpracování příslušného stupně dokumentace / projektové dokumentace dle povahy Díla.

1.1.3 Cílem díla je výstavba nové budovy a na to navazujících objektů, rozšíření stávajícího počtu parkovacích míst včetně míst pro nabíjení elektromobilů a dalších mobilních prostředků s umožněním jednotlivého samostatného odečtu elektrické energie za nabíjení a nového Energocentra (zajišťujícího napájení elektrickou energií pro celý areál), v areálu Centrálního dispečerského pracoviště (dále jen „**CDP**“) za účelem dálkového řízení provozu vysokorychlostních tratí (dále jen „**VRT**“) a konvenční železnice zejména v oblasti takzvané „Velké Prahy“ a **zřízení data centra SŽ**. Pro cílový stav v nové budově je navrženo vybudovat dispečerské řídicí sály pro konvenční a vysokorychlostní úseky dle bodu 4.2. Jak je podrobněji uvedeno v bodě 4.3.1 je součástí díla vybavení budovy zabezpečovacím a sdělovacím zařízením pouze pro účely budovy samotné. Pro zabezpečovací a sdělovací zařízení jednotlivých řízených úseků konvenční i vysokorychlostní železnice bude provedena pouze příprava. Samotné zařízení bude umístěno samostatnými stavbami.

1.2 Rozsah a členění Dokumentace

1.2.1 Zadavatel upozorňuje, že byla vydána směrnice SŽ SM011, Dokumentace staveb Správy

železnic, státní organizace, (dále jen „SŽ SM011“), schválená pod čj. 23385/2022-SŽ-GŘ-O6 dne 5. 4. 2022, s účinností od 8. 4. 2022, která ruší a nahrazuje Směrnici generálního ředitele č. 11/2006, Dokumentace pro přípravu staveb na železničních dráhách celostátních a regionálních, ze dne 30. 6. 2006.

- 1.2.2 **Získávání podkladů** o CDP Praha. Součástí bude zejména vytvoření kompletního stavebního programu, vyhodnocení archivních průzkumů a zpracování všech ostatních průzkumů a zpracování přípojovací studie areálu.
- 1.2.3 **Studie** bude zpracována na základě podkladů z předchozí etapy. Návrh stavby bude zpracován ve třech variantách třemi na sobě nezávislými týmy.
- 1.2.4 **Záměr projektu** bude zpracován dle Směrnice MD ČR č. V-2/2012 v platném znění. Dokumentace bude obsahovat všechny touto směrnici dané přílohy, které budou zpracovány v odpovídajícím rozsahu a přesnosti.
- 1.2.5 **Dokumentace ve stupni povolení záměru** bude do doby vydání prováděcí vyhlášky zpracována v podrobnosti obsahu dokumentace pro vydání společného povolení stavby dráhy dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2.6 **Dokumentace ve stupni PDPS v režimu BIM** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění (dále „vyhláška 146/2008 Sb.“). Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, Zhotovitel použije pro zpracování této Dokumentace Přílohu P7 směrnice SŽ SM011.
- 1.2.7 Součástí plnění je i zajištění geodetické dokumentace stavby, geodetických a mapových podkladů, zajištění zpracování veškerých potřebných průzkumů (inženýrskogeologický, geotechnický, stavebně technický, korozní atd.) nezbytných k návrhu technického řešení.

1.3 Umístění stavby

- 1.3.1 Stavba bude probíhat v areálu CDP Praha na adrese: V Trianglu 2474, 180 00 Praha 9 - Libeň

Kraj: Praha
Okres: Praha 9
Katastrální území: Libeň
Správce: OŘ Praha, SŽF

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Podklady a dokumentace

- 2.1.1 Studie proveditelnosti vysokorychlostní trati Praha – Brno – Břeclav, Správa železnic, státní organizace, 12/2020. Studie proveditelnosti v celém jejím rozsahu je k dispozici na webových stránkách Správy železnic, státní organizace:
[REDAKCE]
- 2.1.2 Studie proveditelnosti VRT (Brno-) Přerov – Ostrava, Správa železnic, státní organizace, 02/2021, je k dispozici na stránkách organizace:
[REDAKCE]
- 2.1.3 Studie proveditelnosti Nového železničního spojení Praha – Drážďany, Správa železnic, státní organizace, 12/2020, je k dispozici na stránkách organizace:
[REDAKCE]
- 2.1.4 Rozšířená dopravní technologie Nového železničního spojení Praha – Drážďany, Správa železnic, státní organizace, 01/2022, je k dispozici na stránkách organizace:
[REDAKCE]
- 2.1.5 Podklady předané po podpisu Smlouvy:
 - Pokyn SŽ č. 1/2021 (změna v průběhu 24) Pracoviště pro dálková řízení,
 - Návrh zajištění bezpečnosti CDP Praha – požadavky na stanovení minimálního rozsahu

Příloha č. 3c Zvláštní technické podmínky
„Nová budova CDP VRT Praha“
Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zhotovení Dokumentace

fyzické ochrany jednotlivých pracovišť CDP Praha (2016 – O30)

- Železniční uzel Praha; Zpracování „Studie proveditelnosti železničního uzlu Praha včetně Rychlých spojení“, probíhá zpracování, předpoklad ukončení 2024.
- Studie proveditelnosti Bohumín – Katowice, Správa železnic, státní organizace.
- Studie proveditelnosti VRT Praha – Hradec Králové/Pardubice – Wrocław, Správa železnic, státní organizace.
- „Předpis pro informační modelování staveb (BIM) pro stavby dopravní infrastruktury – Datový standard – DÚR, DSP, PDPS“, SFDI, říjen 2020, Příloha č. 7.1.8 těchto ZTP. „Datový standard – železniční stavby – DÚR, DSP, PDPS“, SFDI, březen 2020, Příloha č. 7.1.9. Součástí příloh BIM Protokolu (Příloha č. 19 Smlouvy) je „Manuál pro strukturu dokumentace a popisové pole“ a „Vzory Popisového pole a Seznamu“, které popisují označení dokumentace, strukturu objektové skladby, včetně grafické úpravy Popisového pole.
- Předběžná riziková analýza Praha 2024 – obsahuje seznam sledovaných rizik za SŽ.
- Návrh zajištění bezpečnosti CDP Praha (05/2016)

Studie proveditelnosti slouží jako podklad pro projektování jednotlivých úseků VRT v dalších stupních. V případě technických problémů se stažením Studií proveditelnosti prostřednictvím uvedeného odkazu ji lze získat rovněž v pracovní dny od 8 do 15 hodin na pracovišti zadavatele na adrese: V Celnici 1028/10, 110 00 Praha 1. Záměrce o osobní převzetí Studie proveditelnosti požádá o termín prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele, a to nejpozději 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek. Osobní převzetí Studie proveditelnosti bude umožněno do 3 pracovních dnů od doručení žádosti zájemce.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.
- 3.1.2 Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:
- a) RS 1 VRT Praha-Vršovice - Praha-Běchovice; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - b) RS 1 VRT Praha-Běchovice – Poříčany; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - c) RS 1 VRT Poříčany - Světlá nad Sázavou; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - d) RS 1 ŽST Světlá nad Sázavou
 - e) RS 1 VRT Světlá nad Sázavou - Velká Bíteš; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - f) RS 1 VRT Velká Bíteš – Brno; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - g) RS 2 VRT Brno (Modřice) - Rakvice; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - h) RS 1 VRT Brodek u Přerova – Prosenice; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - i) RS 1 VRT Prosenice - Ostrava-Svinov, I. část, Prosenice - Hranice na Moravě; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - j) RS 1 ŽST Hranice na Moravě; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - k) RS 1 VRT Prosenice - Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě - Ostrava-Svinov; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
 - l) RS 1 ŽST Ostrava-Svinov

- m) RS 4 VRT Praha-Balabenka - sjezd Lovosice; Zpracování dokumentace pro územní řízení,
- n) RS 4 VRT sjezd Lovosice - sjezd Litoměřice
- o) RS 4 úsek Ústí nad Labem - státní hranice CZ/SRN; Zpracování dokumentace pro územní řízení, předpoklad ukončení 2040.
- p) RS 4 Společný přeshraniční úsek
- q) RS 4 + RS 42 Praha - Ústí nad Labem (Most) - Dresden
- r) RS 1 VRT Prosenice - Hranice na Moravě (mimo)
- s) RS 1 VRT Prosenice - Ostrava-Svinov
- t) RS 5 Praha - Wrocław
- u) RS 1 + RS 2 Praha - Brno - Břeclav
- v) RS 1 Přerov - Ostrava
- w) RS 1 Křižanov/Kozlov - Velké Meziříčí
- x) Doplnění cvičných sálů pro CDP
- y) Realizace systému Jednotného záznamového prostředí ŽDC
- z) ETCS+DOZ Ústí nad Labem - Cheb
- aa) ETCS+DOZ Brno - Havlíčkův Brod - Kolín
- bb) ETCS státní hranice Německo - Dolní Žleb - Kralupy n Vlt.
- cc) Modernizace trati Hradec Králové - Pardubice - Chrudim, 2. stavba, zdvoukolejnění Opatovice nad Labem - Hradec Králové, 1. etapa žst. Hradec Králové
- dd) Modernizace traťového úseku odb. Kanín - Chlumec nad Cidlinou (včetně)
- ee) Modernizace traťového úseku Chlumec nad Cidlinou (mimo) - Hradec Králové (mimo)
- ff) Modernizace traťového úseku Hradec Králové (mimo) - Týniště nad Orlicí (mimo)
- gg) Modernizace traťového úseku Týniště nad Orlicí (mimo) - Choceň
- hh) Rozšíření odstavných kapacit ŽUP - lokalita Malettova

4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

- 4.1.1 Zhotovitel zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části z předchozího stupně dokumentace a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
- 4.1.2 Návrh budovy, výběr materiálů a požadavky na údržbu všech zařízení a součástí budovy musí umožňovat nepřetržitý provoz zařízení, které jsou součástí kritické infrastruktury. Návrh musí obsahovat také prostupy při údržbě, výměně a rekonstrukci budovy tak aby byl zajištěn kontinuální provoz i výměna nutných zařízení po celou životnost budovy.
- 4.1.3 Prezentace s 3D animací je určena pro seznamování veřejnosti se záměrem. Videokompozice bude použita pro urychlení přípravy, projednání projektu v rámci řízení o povolení záměru, pro prezentaci stavby veřejnosti, městským částem a obcím v okolí připravované stavby.
- 4.1.4 Objednavatel požaduje zpracování 3D animace v minimálním rozsahu:
 - 4.1.3.1 Videokompozice (zákres 3D animace do reálného videa) záměru bude zpracována v takovém detailu, aby co nejvíce odpovídala realitě dosud nerealizovaného záměru. Dále bude prezentace obsahovat zpracování okolí a animace dopravy.

Pohledy kamer budou přesně definovány v průběhu realizace po souhlasu Objednatel a Zhotovitel si musí nechat závazně schválit scénář – na vzájemné schůzce se domluví „významné lokality“.

- 4.1.3.2 Součástí prezentace projektu bude fotodokumentace a videodokumentace celého zájmového území stavby formou leteckých a pozemních záběrů, která bude provedena na základě aktuální projektové dokumentace, která již má stabilizované směrové a výškové uspořádání. Video bude pořízeno minimálně ve FULL HD (1920x1080 bodů) kvalitě.

Fotodokumentace bude zahrnovat minimálně:

- a) 4 ks leteckých pohledů celého areálu CDP z různých světových stran;
- b) 4 ks leteckých pohledů nové budovy CDP z různých světových stran;
- c) 4 ks vizualizací interiéru dispečerského sálu;
- d) 4 ks vizualizací interiéru dispečerského sálu VRT,

- 4.1.3.3 Předběžná prezentace projektu bude realizována na základě podkladů ze základního 3D modelu rozhodujících stavebních objektů.

- 4.1.3.4 Finální prezentace projektu bude realizována na základě podkladů z posledního dílčího odevzdání dokumentace, odsouhlaseného komentáře a pořízené fotodokumentace a videodokumentace. Výsledným produktem bude prezentace, dodaná na flash USB disku v minimální kvalitě FULL HD (1920x1080) a zároveň upravena pro použití na internetové stránky ve formátu MP4 (.flv, rozlišení dle potřeb internetových prohlížečů). O distribuci či zveřejňování animací rozhoduje výhradně Správa železnic.

- 4.1.3.5 Veškerá zpracování prezentačních a propagačních materiálů budou v souladu s jednotným vizuálním stylem organizace dle Grafického manuálu jednotného vizuálního stylu Zadavatele, který je k dispozici na webových stránkách organizace:

Manuál jednotného vizuálního stylu označení a prezentace staveb - <https://www.spravazeleznice.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/vizualni-styl-prezentace-staveb?inheritRedirect=true>

- 4.1.5 V Soupisech prací Zhotovitel doplní označení do položek, které dle Metodiky měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC (1. vydání, 05/2019 – schváleno MD dne 7. 5. 2019, https://www.sfdi.cz/soubory/obrazky-clanky/metodiky/2019_5_metodika_mereni.pdf) spadají do Kategorie 1 (skupiny měření s označení „G“ - položka je měřena geodeticky)

Označení bude provedeno dle výše zmíněné metodiky do Technické specifikace příslušných položek.

- 4.1.6 Za účelem údržby vnějšího opláštění budovy je nutno na střeše nové budovy instalovat technické zařízení, které tuto údržbu umožní (kotevní prvky, zesílená atika, lávky apod.)

- 4.1.7 Neobsazeno

- 4.1.8 Číslování místností v PD zpracovat dle interní metodiky, tzn.:

- podzemní podlaží se označují 1S, 2S až xS směrem od přízemí dolů;
- přízemí se označuje 0P;
- další nadzemní podlaží se označují 1P, 2P až xP směrem od přízemí nahoru;
- pokud má podlaží do 100 místností, začíná číslování 0P01 atd., pokud má podlaží nad 100 místností je číslování 0P001 atd.;
- číslování místností začíná 0P01 u hlavního vstupu do budovy, číselná řada 10,20,30 atd. se používá pro venkovní prostory – terasy, schodiště, balkony

- 4.1.9 Po dostavbě nové budovy CDP Praha a souvisejících staveb bude kapacita lokality Balabenka pravděpodobně zcela naplněna a nebude umožňovat dostavbu dalších dispečerských pracovišť. V rámci první dílčí etapy je nutné ve spolupráci se zadavatelem komplexně analyzovat možnosti budoucího vývoje a zohlednit tyto potřeby při přípravě stavebního programu.

4.2 Dispečerské sály a příslušenství

4.2.1 Konvenční sály

V přední části budou umístěny VZJ, na kterých bude zobrazován reliéf řízené oblasti v potřebném rozsahu a velikosti (současně je třeba sledovat technický vývoj v oblasti velkoformátových zobrazovacích ploch, kdy v případě příznivého vývoje (spotřeba EE, chlazení, stálost barev) je možno variantně uvažovat s jejich použitím místo tradičních VZJ). Zobrazený reliéf kolejiště musí obsahovat vstupní dopravní s kolejovým rozvětvením navazujících traťových úseků. Na čelní stěně je nutno vyprojektovat monitory pro zobrazení kamerových záběrů z konkrétní řízené oblasti (v maximálně možném počtu a velikosti) a monitory pro zobrazení odjezdů a příjezdů vlaků s přepravou cestujících v uzlových stanicích.

Uspořádání sálů je nutno přizpůsobit aktuálním požadavkům na řízené oblasti, kde lze očekávat věcný posun s ohledem na nově zaváděné systémy – především ETCS.

Všechna pracoviště budou mít výškově nastavitelné stoly s dělenou vrchní deskou stolu (oddělení rampy s držáky monitorů), slotem na PIK pod vrchní deskou stolu a zesílenou spodní ochranou okraje desky. Šířka stolů min. 2000 mm. Na stole max. 2 klávesnice a 2 myši (1x pro JOP, 1x pro GTN a monitor pro internet/intranet).

Sály	Řízená oblast	Traťový dispečer	Operátor železniční dopravy	Záložní dispečer	Provozní dispečer	Celkem ve směně
1	Praha-Radotín (m) – Beroun – Zdice – Protivín/Ražice; Plzeň hl. n. (m) – České Budějovice (m); Písek – Písek město; Březnice – Rožmitál p. T.; Zadní Třebaň – Lochovice; Praha-Smíchov (m) – Rudná u Prahy – Beroun; Beroun – Slivenec (m); Dívčice – Netolice	10	4	1	1	16
2	Cheb (m) – Bílina (m); D. Rybník – Jirkov; Kadaň-Prunéřov – Kadaň předměstí	8	2	1	1	12
3	Velká Praha (větší sál)	20	6	2	1	29
4	Rezervní sál	sál o velikosti současného velkého dispečerského sálu pro případy přestaveb či uprav stávajících DS ve větším rozsahu v budoucnu – možnost dočasného vymístění pracovišť rekonstruovaného sálu do rezervního sálu				
5	Shell and core prostor	Budova bude obsahovat prostor pro budoucí rozvoj, který bude možné upravovat v průběhu provozu podle nově vzniklých požadavků, které v dnešní době není možné odhadnout.				

4.2.2 Sály VRT

Analogicky k sálům konvenční železnice. Stupňovité uspořádání není vyžadováno.

Sály	Řízená oblast	Traťový dispečer	Ostatní	Celkem ve směně
1	VRT Čechy (včetně rezervy)	5	Záložní dispečer, Provozní dispečer, Dispečer železniční infrastruktury, dispečer energetiky, dispečer bezpečnosti	10
2	VRT – Cvičný sál	V blízkosti rezervního sálu VRT. Velikost odpovídá sálu VRT Čechy.		
3	VRT – Laboratorní sál	Integrace technologií koncesionáře. Velikost odpovídá sálu VRT Čechy.		

4.2.3 Příslušenství

4.2.3.1 Odpočinková místnost

4.2.3.2 Učebna (sousedí s cvičným sálem)

4.2.3.3 Integrační laboratoř (sousedí s laboratorním sálem)

4.2.3.4 Technologické prostory v návaznosti na sály (např. technická místnost pro technologie za VZJ)

4.3 Další zabezpečovací a sdělovací zařízení

4.3.1 Technické vybavení: Sály musí být vybaveny veškerou potřebnou infrastrukturou pro bezproblémový provoz CDP, včetně: rozvodů elektroinstalace, datové sítě, klimatizace, zabezpečení, monitoringu a akustického řešení.

4.3.2 Možnost redundance. Sál musí být flexibilní a snadno adaptovatelný na specifické požadavky jednotlivých provozovaných sálů CDP. Na základě zvolené varianty zobrazovacích jednotek bude upřesněna dispozice v jednotlivých sálech a rozmístění postů v sále.

4.3.3 Sály musí být připraveny pro cyklickou výměnu a upgrade instalované technologie. S minimálním dopadem do provozu. Nejdelší výměnné cykly jsou 15 let.

4.3.4 Bude provedena výstavba systémů PZTS, EPS, ASHS a kamerového systému.

4.3.5 Vyvarovat se stínění signálu mobilních operátorů uvnitř budovy, daná vlastní konstrukcí stavby, EMC opatření.

4.3.6 Po budově rozvést datové sítě, STA rozvody; zajistit pokrytí wi-fi a signálem veřejných mobilních operátorů.

4.3.7 Součástí bude také návrh internetového připojení nezávislého na systémech správy železnic.

4.3.8 Návrh budovy bude zohledňovat prostupnost budovy pro všechny i výhledově používané rádiové systémy. (GSM-R, FRMCS, Wifi, 5G a další). Toto bude doloženo pomocí rádiového plánování.

4.3.9 Součástí budovy bude prostor pro přemístěné technologie GSM-R a pro přechod na budoucí systém FRMCS, včetně testovací laboratoře bezdrátových technologií a dalších přidružených prostor pro technologie.

4.4 Silnoproudá technologie

4.4.1 V rámci zpracování energetické bilance objektu a připojovací studie bude také řešena redundance napájení.

4.4.2 Dojde k vybudování nového Energocentra které nahradí stávající řešení záložního zdroje pro dodávku elektrické energie.

4.4.3 Návrh bude uvažovat s celým životním cyklem všech komponent napájení a bude obsahovat strategii výměny těchto zařízení při selhání i cyklické obměně s ohledem na zachování plného provozu a spolehlivosti napájení.

4.4.4 Na budově prověřit možnost umístění panelů pro FVE.

4.5 Ostatní technologická zařízení

4.5.1 Obecně

4.5.1.1 Mezi patry se sály a patry s technologií zab. zař. budou zřízeny technologická mezipatra pro horizontální vedení technologií a rozvodů. Světla výška technologických mezipater bude minimalizována. Tato mezipatra budou propojena se sály a technologickými patry pomocí připravených postupů.

4.5.1.2 Na chodbách bude umístěna konstrukce s podhledy, které musí umožnit bezpečnou manipulaci s pokládáním kabelů na rošty a manipulaci se zde umístěnou technologií (osvětlení, vzduchotechnika, požární klapky atd.).

4.5.2 Výtahy

4.5.2.1 V nové budově budou kromě osobních výtahů vybudovány také nákladní výtahy pro potřeby manipulace s technologickým zařízením (rozděděče, skříně), při jeho doplňování nebo výměně, které budou vyústěny až na úroveň střechy, pro potřeby instalace a údržby technických zařízení budovy. Výtah bude s průchozí kabinou o rozměrech min. 1,2 x 2,0m a minimální potřebnou výškou kabinových dveří 2,7m, pro manipulaci s technologickými skříněmi výšky 2,4m. Minimální nosnost výtahu bude 1275 kg.

4.5.2.2 Nákladní výtahy budou ústít také do technologických mezipater.

4.5.3 Vzduchotechnika a vytápění

4.5.3.1 Budova bude navržena energeticky úsporně s maximálním opětovným využitím odpadního tepla a dalších energií. Ve všech prostorách instalovat ovládání teploty individuálně a zároveň možnost centrálního nastavení teploty pro jednotlivé místnosti bez možnosti zásahu z konkrétní místnosti.

4.5.3.2 V řídicích (dispečerských) sálech budou výdechy nuceného větrání a chlazení usměrněny tak, aby zaměstnanci v sálech nepociťovali proud chladného vzduchu, který by na ně byl namířen a který by vnímali jako průvan, se všemi následnými negativními dopady na jejich zdraví.

4.5.3.3 Systém vzduchotechniky a vytápění bude navržen s ohledem na redundanci a spolehlivost. Chlazení technologií bude redundantní a bude umožňovat provoz nezávislý na ostatních částech budovy.

4.5.3.4 Na střeše budovy zajistit dostatečné prostorové oddělení nasávání vzduchu do vzduchotechniky od výdychů kanalizace. Na všech pracovištích zajistit ukazatele úrovně CO². V budově instalovat ve všech prostorách určených pro personál otevíratelná okna. Na střeše musí být umístěny pochozí prvky pro umožnění pohybu po střeše bez rizika poškození střešní krytiny.

4.5.4 Osvětlení

4.5.4.1 Osvětlovací tělesa musí být maximálně úsporná, ve společných prostorách s pohybovými čidly.

4.6 Další prostory budovy

4.6.1 Datové centrum SZ – přesun IT vybavení ze stávajícího decentralizovaného rozmístění v rámci uzlu Praha do nového objektu, kde je možné plně dodržet požadavky na funkci kritické infrastruktury i v případě mimořádných událostí, a to jak z pohledu technického, bezpečnostního, tak i z pohledu lidských zdrojů.

4.6.2 Šatny

Příloha č. 3c Zvláštní technické podmínky

„Nová budova CDP VRT Praha“

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zhotovení Dokumentace

- 4.6.2.1 Prostor pro úložné skříňky pro zaměstnance (základní odkládací prostor se skříňkami v přízemí (šířka 400 mm), malé skříňky na patrech v blízkosti pracovišť v parametrech dle stávající budovy).
- 4.6.3 Gastroprovoz
 - 4.6.3.1 kuchyň s jídelnou pro min. 100 osob (odhadovaný max. počet osob dislokovaných v areálu CDP 1300), většina ve směnném provozu s předpokládaným max. zatížením při obědě cca 250 osob) včetně odpočinkového zázemí pro provozní zaměstnance v průběhu směny, dimenzováno na možnost přímé přípravy pokrmů včetně dostatečně kapacitního zázemí a spotřebičů (chladicí box, konvektomat, plynový sporák atd.), vhodné odvětrávání. Aplikace na jednotné objednání a úhradu stravy s přenosem částky do platebního terminálu, možnost výběru přílohy, barevné odlišení nabídky obědů a večeří se zobrazením počtu objednaných jídel.
- 4.6.4 Centrální odpočívárna pro zaměstnance CDP
 - 4.6.4.1 Vybavená automaty na pití a jídlo
 - 4.6.4.2 Relaxační zóna
- 4.6.5 Kanceláře
 - 4.6.5.1 5x po dvou osobách
 - 4.6.5.2 OŘ, SŽT, SŽF, Koncesionáři VRT, Údržba
 - 4.6.5.3 Kancelář ETCS
 - 4.6.5.4 Kancelář pro DŽDC a DŽIN cca 22 míst
- 4.6.6 Nocležna
 - 4.6.6.1 Součástí budovy bude kapacita pro nouzové přespání dispečerů určené zejména pro mimořádné situace.
 - 4.6.6.2 Kapacita ubytování bude cca 25 lůžek.
 - 4.6.6.3 Lůžka budou seskupena do buněk s max. kapacitou 4 osoby se společnou koupelnou.
- 4.6.7 V budově se dále bude nacházet zasedací místnost, která bude sloužit jako krizová v případě potřeby.
 - 4.6.7.1 K zasedací místnosti bude připojena také kuchyňka sklad a jednoduchá šatna.
- 4.6.8 Sklady
 - 4.6.8.1 IT vybavení
 - 4.6.8.2 Úklidové a provozní prostředky
 - 4.6.8.3 Archiv pro celé CDP
- 4.6.9 Propojení budov – uzavřená chodba včetně nouzových východů (preferenční mostu)
- 4.6.10 Venkovní parkoviště v areálu (min. 58 stání pro auta)
- 4.6.11 Venkovní kolárna – stojany na kola
- 4.6.12 Chodby – umožňující umístění tiskáren v zálivech, hasících přístrojů (na chodbách bude navíc instalován takový systém podhledů, který umožní zajištění snadného přístupu k technologii zde umístěné/umísťované např. požární klapky přístupné pro manipulaci či žlaby pro kabely)

4.7 Úpravy stávající budovy CDP

- 4.7.1 Vedle stávající budovy dispečerského centra (CDP) vznikne nová budova CDP, Obě budovy budou propojeny krytým mostem.

- 4.7.2 V návaznosti na nové provozy v nové budově CDP Praha dojde k uvolnění prostorů ve stávající budově CDP, které budou upraveny následovně:
- 4.7.2.1 Gastro a jídelna – ve stávající budově navrhnout nahrazení prostor gastro provozu a jídelny zázemím pro zaměstnance se sociálním zázemím.
 - 4.7.2.2 Doplnit skříňky v 1. NP stávající budovy v prostoru pro ukládání svršků a vyřešit rozdělení tohoto prostoru pro muže a ženy (ideálně vyměnit skříňky na šířku 400 mm).

4.8 Bezpečnost a krizové řízení

- 4.8.1.1 Zhotovitel je povinen si vyžádat bezpečnostní kategorii pozemních objektů, které jsou součástí projektových prací u Objednatele (Odbor bezpečnosti a krizového řízení (O30) nebo u příslušné stavební správy). Zhotovitel zapracuje v ZP požadavek na zpracování Bezpečnostního projektu projekčního včetně ocenění pro objekty spadající do bezpečnostní kategorie I až III.
- 4.8.1.2 Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem (O30 a SSVRT) prověří dopady do kategorizace vzhledem k navrhovanému stavu, identifikuje bezpečnostní zóny (třídy A až D) a zpracuje minimální standard zabezpečení a tento odhad ocení v rámci celkových investičních nákladů. Zhotovitel bude při návrhu systému technické ochrany objektu/ů pro jednotlivé bezpečnostní kategorie postupovat dle Samostatné přílohy F Směrnice SM 07 - Standard fyzické ochrany objektů a prostor Správy železnic, státní organizace.
- 4.8.1.3 Bezpečnostní projekt projekční se vypracovává jako samostatný podkladový dokument pro objekty bezpečnostní kategorie I až III nejpozději ve stupni DSP/DUSP a bude popisovat požadavky na technická opatření fyzické ochrany v závislosti na bezpečnostní kategorii objektu a dále bude popisovat jejich implementaci, včetně režimových opatření a fyzické ostrahy po realizaci technických opatření fyzické ochrany. Závazná osnova Bezpečnostního projektu projekčního je Přílohou P16 Směrnice SM011. V případě změn, které mohou mít dopad do změny bezpečnostní kategorizace objektu/ů nebo do změny třídy bezpečnostní zóny/zón v projektu, je nutné aktualizovat i Bezpečnostní projekt projekční. U objektu/ů zařazených do bezpečnostní kategorie IV a V, u kterých se nevyžaduje Bezpečnostní projekt projekční, musí Zhotovitel dodržet požadavek na min. zabezpečení pro jednotlivou kategorii dle Samostatné přílohy F Směrnice SM 07 a opět musí ve spolupráci s O30 a SSVRT určit bezpečnostní zónu/zóny v objektu.
- 4.8.1.4 Jedině schválený Bezpečnostní projekt projekční, doplněný o Schvalovací protokol k bezpečnostnímu projektu projekčnímu vydaný O30, se stane podkladem pro další zpracování dokumentace a bude rozpracován do podrobností jednotlivých profesních částí příslušného projektového stupně. Projednání a schválení Bezpečnostního projektu projekčního podléhá výhradně O30.
- 4.8.1.5 Zhotovitel musí u Dokumentace zajistit hodnocení a posouzení rizik a zajistit prokázání shody systému se stanovenými požadavky dle směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/798 a Prováděcího nařízení komise (EU) č. 402/2013. Záznam o nebezpečí Zhotovitel projedná s oprávněnými osobami Objednatele a s určenými zástupci Objednatele dle XXX, kteří jsou garanty subsystémů Díla a jejichž se posouzení a hodnocení u navržených změn týká, ještě před předáním subjektu pro posuzování. Záznam o provedeném hodnocení a posouzení rizik a Záznam o nebezpečí bude odevzdán v otevřené formě (viz 5.4.2.2 těchto ZTP). Originál zprávy o posouzení bezpečnosti bude součástí odevzdání Díla k připomínkovému řízení.

4.9 Zásady organizace výstavby

- 4.9.1 V rámci zpracování povolení záměru bude vypracován návrh postupu výstavby (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS).

- 4.9.2 Bude vypracován úplný plán výluk, který bude zahrnovat veškeré potřebné výluky (zabezpečovací zařízení, sdělovací zařízení), s údaji o rozsahu vyloučené infrastruktury, době trvání výluky, denní době výluky a důvodu, pro který se výluka koná.

4.10 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů)

- 4.10.1 Pro stupeň ZP poskytne SŽG na vyžádání Zhotovitele data z archivu SŽG.
- 4.10.2 Minimálně 3 měsíce před zahájením projekčních prací na DUSP vyzve Zhotovitel SŽG prostřednictvím AZI Objednatele k vyhotovení a předání části dokumentace P4 Geodetické a mapové podklady (Dokladová část). Tyto podklady budou splňovat TKP staveb státních drah. A budou splňovat aktuálně platné předpisy s ohledem na Digitální technickou mapu krajů resp. Digitální technickou mapu železnic.
- 4.10.3 V případě doplnění geodetických a mapových podkladů (při umístění nových objektů mimo stávající hranici obvodu dráhy nebo z důvodu zastaralých podkladů) je součástí zakázky jejich doplnění zhotovitelem a bude provedeno po dohodě se správcem ŽBP a ŽMP. Tato dokumentace bude vyhotovena v souladu s TKP staveb státních drah a výše uvedených předpisů a bude předána prostřednictvím AZI Objednatele ke kontrole.
- 4.10.4 V případě, že nově navrhovaný projekt je v blízkosti hranice drážního pozemku, bude nutné odborným způsobem vyšetřit průběh vlastnické hranice, aby bylo možné určit případné dotčení nemovitosti. Vyšetření průběhu vlastnické hranice je plně v kompetenci geodeta zhotovitele, který musí užít takových postupů a zajistit si potřebné podklady včetně podkladů z dokumentace SŽG, aby zaručil přesné určení hranice dotčených pozemků v terénu v souladu s platnými zákony pro zeměměřictví ve spolupráci s AZI Objednatele stavby.
- 4.10.5 Vytyčovací výkresy jednotlivých SO/PS budou v otevřené podobě umístěné v S-JTSK, topologicky čisté a žádným způsobem deformované.

4.11 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby – PDPS

- 4.11.1 **Zhotovitel Projektové dokumentace v Soupisech prací uvede jednotlivé položky odpadů dle kategorií, které budou následně souhrnně vyčísleny za celou stavbu v SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy v roztřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů, kde budou tyto souhrnné položky sloužit k ocenění v rámci zadávacího řízení na zhotovení stavby. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS. Podrobný postup je uveden v následujících bodech.**
- 4.11.2 **Ustanovení Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty, Článek 3.9 ruší a nahrazuje následujícím zněním uvedeným v kapitole 4.11.3.**
- 4.11.3 **Úpravy položkových rozpočtů**
- a) v soupisech prací jednotlivých SO/PS bude pro účely evidence vždy uvedena **R-položka „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“**. Položka bude zahrnovat veškeré poplatky provozovateli skládky, resp. recyklačního centra dle typu a kategorie odpadů a dopravu z místa stavby na skládku, resp. recyklačního centra,
 - b) pro činnosti, které by mohly být původci odpadů (např. výkopové práce) budou volené položky, jejíž součástí není uvedená doprava. V technické specifikaci položky bude uvedeno, že se jedná o položku bez dopravy,
 - c) doprava pro opětovné využití vyžískaného materiálu (např. výkopové práce pro další využití na stavbě, do zemníků apod.) bude kalkulovaná samostatnou položkou pro vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace do vzdálenosti odpovídající potřebám manipulace. V doplňujícím popisu položky bude uvedeno, že materiál z položky není určen na skládku, resp. recyklačního centra,

- d) u položek soupisu prací jednotlivých SO/PS „**Likvidace odpadů [...] včetně dopravy**“ bude v popisu položky jako doplňující název uvedeno „**Evidenční položka. Neoceňovat v objektu SO/PS, položka se oceňuje pouze v objektu SO 90-90.**“ a v označení „Varianta“ bude nastavena hodnota 901, v případě duplicitní položky v jednom dílu bud označení varianty provedeno vzestupnou řadou celých čísel od hodnoty 901 (tzn. 901 až 999),
- e) měrné jednotky uvedené v jednotlivých soupisech prací musí být vždy shodné s měrnými jednotkami uvedenými v přehledu odpadů a v objektu Likvidace odpadů. V případě nesouladu je toto pokládáno a vadu díla.
- f) Kalkulace položky „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“ v přípravě bude provedena jako součet položek:
- poplatek na skládku dle kategorie odpadu a množství, a to dle aktuálního ceníku vybrané skládky v přípravě,
 - ceny za t/km dle množství odpadu a vzdálenosti předpokládané skládky, přičemž vzdálenost může být specifikována v rozsahu pásmové dopravy.

4.11.4 Způsob vytvoření položek likvidace odpadů včetně dopravy

4.11.4.1 Pro soupisy prací budou vytvořené „R-položky“ pro likvidaci odpadů s dopravou, a to následovně:

4.11.4.2 Označení a název položky:

R015XXX [AŽ] R015XXX – LIKVIDACE ODPADŮ [TYP ODPADU] VČETNĚ DOPRAVY

Hodnoty XXX budou odpovídat poslednímu trojčíslí daného typu odpadu cenové soustavy OTSKP, která zahrnuje pouze náklady na poplatky za likvidaci odpadů.

Příklad:

Původní položka OTSKP bez dopravy:

015112 - POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17
05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI

Nová R položka s dopravou:

**R015112 - POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH –
17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI
VČETNĚ DOPRAVY *)**

4.11.4.3 Popis položky

V popisu položky bude uveden text:

Evidenční položka. Neoceňovat v objektu SO/PS, položka se oceňuje pouze v objektu SO 90-90.

4.11.4.4 Technická specifikace položky

1. Položka obsahuje:

- veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu,
- náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů,
- náklady spojené s vyložením a manipulací s materiálem v místě skládky.

2. Položka neobsahuje:

- náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem. **)

3. Způsob měření:

- [měrná jednotka – nejčastěji Tuna] určující množství odpadu vytríděného v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění

Poznámka:

*) U nebezpečných odpadů musí být v doplňujícím popisu položky uvedeno upřesnění nebezpečných vlastností v rozsahu a typu koncentrace nebezpečných látek.

**) Text se uvede v případech kdy náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem jsou součástí položky dopravy nebo položky zahrnující činnost, která je zdrojem odpadu (např. výkopové práce)

4.11.5 SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy

4.11.5.1 součástí objektu SO-90-90 bude souhrn všech odpadů stavby, který bude zahrnovat veškerý odpad z celé stavby v roztřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS,

4.11.5.2 zhotovitel v rámci zadávacího řízení na zhotovení stavby ocení celkové množství daného typu/kategorie odpadu, které je součástí Všeobecného objektu,

4.11.5.3 pro účely kontroly fakturace zůstávají položky odpadů s množstvím v jednotlivých SO a PS. Tyto položky nejsou zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na zhotovení stavby oceňovány,

4.11.5.4 v soupisu prací je SO 90-90 je zařazen do členění objektů dle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole: R.90 SO 90-90 - Likvidace odpadů včetně dopravy.

4.11.6 Souhrnný rozpočet

4.11.6.1 pro vykazování nákladů stavby (rozpočty jednotlivých SO/PS) zařazených do souhrnného rozpočtu budou odpady vykazované jako náklady, které jsou součástí těchto SO/PS,

4.11.6.2 pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nebude vyčleňovat hodnota SO 90-90 samostatně. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky jsou náklady za odpady započítané v rámci základních rozpočtových nákladů jednotlivých SO a PS.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

5.1 Určení zástupců Objednatele a dalších dotčených osob k projednání Díla

5.1.1 S ohledem na povahu Díla si smluvní strany Smlouvy sjednávají, že Zhotovitel bude při projednávání částí Díla jednat s jednotlivými odbory a jednotkami Objednatele a dalšími dotčenými osobami a orgány vždy prostřednictvím, případně v součinnosti se zástupcem Objednatele ve věcech technických dle příslušné Smlouvy. Části Díla musí být projednány s níže uvedenými zástupci a profesními specialisty Objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo určit další osoby a orgány k projednání.

5.1.2 Organizační útvary GŘ Správy železnic, státní organizace, přizvané k projednání nad rámec Přílohy č. 3b) Smlouvy Všeobecné technické podmínky:

a) úsek modernizace dráhy, Stavební správa vysokorychlostních tratí (SSVRT)

5.2 Pokyny k projednání a k připomínkovému řízení částí Díla

- 5.2.1 Části Díla budou řádně projednány, a to jak po stránce technické a obsahové, tak po stránce legislativní a budou posuzovány a schvalovány v připomínkovém řízení Objednatele dle požadavků Objednatele na Dílo. Technická a obsahová náplň bude projednána na poradách s oprávněnými osobami Objednatele a s určenými zástupci Objednatele.
- 5.2.2 Projednání Díla bude probíhat formou porad s preferencí kombinace prezenční a virtuální formy s elektronickým přístupem (MS Teams).
- 5.2.3 Porady budou svolávány podle potřeby Objednatele nebo Zhotovitele, vždy však před dílčími odevzdáními.
- 5.2.3.1 Okruh účastníků porad bude stanoven podle projednávané tematiky a podléhá odsouhlasení Objednatelem.
- 5.2.4 Před zahájením připomínkového řízení provede Objednatel kontrolu úplnosti převzatého Díla v souladu se Smlouvou.
- 5.2.5 Součástí Díla bude dokladová část obsahující záznamy z jednání pořízené Zhotovitelem, doručená vyjádření a stanoviska, doručené podklady, reakce projektanta na doručené námítky, připomínky a stanoviska apod.
- 5.2.6 Zhotovitel je povinen zpracovat připomínky z projednání nezamítnuté Objednatelem, pokud nevybočují z tohoto zadání.
- 5.2.7 Veškerá jednání s Objednatelem budou vedena v českém jazyce (nebo budou tlumočena na náklady Zhotovitele).
- 5.2.8 Všechny vstupy a výpočty prováděné při zpracování Díla budou podrobně a průkazně dokumentovány a doloženy.

5.3 Základní harmonogram zpracování Díla

- 5.3.1 **1. Dílčí etapa – do 2 měsíců od účinnosti Smlouvy** dojde k předání, resp. uskutečnění:

- a) Zajištění všech potřebných podkladů pro fáze projektování;
- b) zajištění mapových podkladů;
- c) provedení a vyhodnocení archivních průzkumů a zahájení všech ostatních průzkumů;
- d) hydrologického posouzení vč. identifikace dopadů a zhodnocení možných rizik;
- e) přesné definice stavebního programu;
- f) zpracování energetické bilance objektu a připojovací studie.
- g) zajištění společného datového prostředí CDE a provedení proškolení dle cíle 1.6 EIR.
- h) Odevzdání schválené struktury a koncepce dokumentu BEP, dle požadavků BIM Protokolu s projednanými a odsouhlasenými přílohami BEP č. 1 (Adresářová struktura CDE) a č. 3 (Harmonogram cílů BIM)
- i) Zajištění popisu stanoveného postupu hodnocení a posuzování rizik

Fakturace ■■■ z ceny Díla.

- 5.3.2.1 **2a. Dílčí etapa – nejpozději do 17.04.2025** dojde k předání, resp. uskutečnění:

- a) průběžných výstupů průzkumů dle 5.3.1 c);
- b) vytvoření konceptu studie budovy od tří týmů na základě předchozí etapy. Složení týmů bude schváleno zadavatelem před začátkem dílčí etapy;
- c) Zajištění identifikace rizik.

Fakturace ■■■ z ceny Díla.

- 5.3.2.2 **2b. Dílčí etapa – do 8 měsíců od účinnosti Smlouvy** dojde k předání, resp. uskutečnění:

- a) vytvoření finální studie budovy od tří týmů na základě předchozí etapy (*včetně zpracování úprav počtu a dispozic konvenčních i VRT sálů dle Dodatku č. 1*).

Fakturace ■■■ z ceny Díla.

5.3.3 **3. Dílčí etapa – do 12 měsíců od účinnosti Smlouvy** dojde k předání, resp. uskutečnění:

- a) Konečných výstupů z průzkumů dle 5.3.1 c) a jejich vyhodnocení;
- b) Koncept záměru projektu dle 1.1.1 b), pro účely objednatele;
- c) Zajištění hodnocení a prioritizace rizik;
- d) Návrh technického řešení DPZ k připomínkovému řízení.

Fakturace ■■■ z ceny Díla,

Fakturace ■■■ z navýšení dle Dodatku č. 2.

5.3.4 **4. Dílčí etapa – do 16 měsíců od účinnosti Smlouvy** dojde k předání, resp. uskutečnění:

- a) Záměr projektu dle 1.1.1 b), k předložení na centrální komisi Ministerstva dopravy;
- b) Zajištění plánu řízení rizik.

Fakturace ■■■ z ceny Díla.

5.3.5 **5. Dílčí etapa – do 18 měsíců od účinnosti Smlouvy** dojde k předání, resp. uskutečnění:

- a) Definitivní předání DPZ se zpracovanými připomínkami;
- b) Předání vyplněné žádosti o povolení záměru;
- c) Zajištění plánu řízení rizik se zpracovanými připomínkami.

Fakturace ■■■ z ceny Díla.

5.3.6 **6.a Dílčí etapa – do 25 měsíců od účinnosti smlouvy** (MAX 1 měsíc před 6.b)

Zajištění společného datového prostředí CDE a provedení proškolení zástupců dle cíle 1.7 EIR

5.3.7 **6.b Dílčí etapa – do 26 měsíců od účinnosti Smlouvy** dojde k předání, resp. uskutečnění:

- a) Návrh technického řešení PDPS v režimu BIM k připomínkovému řízení, včetně 3D vizualizací
- b) Zajištění monitorování a aktualizace řízení rizik

Fakturace ■■■ z ceny Díla.

5.3.8 **7. Dílčí etapa – do 30 měsíců od účinnosti Smlouvy** dojde k předání, resp. uskutečnění:

- a) Definitivní předání PDPS v režimu BIM se zpracovanými připomínkami, s kompletní dokladovou částí, náklady a oceněnými soupisy prací ve struktuře dle VTP, a návrhem ZTP na realizaci stavby,
- b) Předání rozpracovaného BEP a návrhu Závěrečné hodnotící zprávy k připomínkám;
- c) Zajištění monitorování a aktualizace řízení rizik

Fakturace ■■■ z ceny Díla.

5.3.9 **8. Dílčí etapa – po dobu 32 měsíců od zahájení výstavby** dojde k předání, resp. uskutečnění:

- a) Autorský dozor projektanta při realizaci Stavby; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 32 měsíců;

- b) Předání kompletního Informačního modelu stavby včetně BEP a Závěrečné hodnotící zprávy;
 - c) Zajištění monitorování a aktualizace řízení rizik
- Fakturace ■■■ z ceny Díla.

5.4 Pokyny pro odevzdání Díla

- 5.4.1 Dle požadavku Smlouvy bude provedeno odevzdání v elektronické podobě v dílčích termínech (dle etapizace Díla) a v definitivním termínu dokončení Díla.
- 5.4.2 Struktura elektronického a listinného odevzdání je totožná, není-li pro části dokumentace blíže specifikováno. Elektronickým, resp. digitálním odevzdáním se rozumí:
 - 5.4.2.1 soubory v uzavřené (needitovatelné) formě (ve formátu souboru PDF), jejichž zobrazení je totožné s tištěnou, resp. listinnou verzí dokumentace.
 - 5.4.2.2 soubory v otevřené (editovatelné) formě (minimálně ve formátu souborů DOC, XLS, DWG, DGN; z nichž je možné bez dalších úprav obsahu zhotovit výtisk totožný s odevzdanou tištěnou, resp. listinnou verzí), a to včetně souborů zpracovaných dle standardu BIM uvedených v přílohách BIM protokolu.
- 5.4.3 Ke každé dílčí etapě spojené s předáním části Díla bude provedeno odevzdání dokumentace odpovídající stupni rozpracovanosti dle požadavků Smlouvy, na základě projednaného technického řešení, a to **v elektronické podobě** na USB flash disku. Odevzdání v elektronické podobě bude provedeno v uzavřené formě v plném rozsahu a v otevřené formě v rozsahu pro potřeby ověření dílčích výstupů.
- 5.4.4 **Definitivní odevzdání Díla**, bude provedeno v listinné podobě v počtu **jedné** soupravy, se zapracováním veškerých akceptovaných požadavků a připomínek Objednatele a dalších dotčených osob a veškerých požadavků vzešlých z projednání připomínek.
- 5.4.5 Definitivní odevzdání kompletního Díla dle Smlouvy v elektronické podobě bude provedeno dle odstavců 3.4.18 až 3.4.20 Přílohy č. 3b) Smlouvy na USB flash disku.
- 5.4.6 **V elektronické podobě** budou složky a soubory důsledně popsány, přičemž odevzdání bude obsahovat řazení o délce cesty max. 225 znaků vč. názvu a přípony cílového souboru. Názvy mohou obsahovat zkratky. Digitální odevzdání bude obsahovat mapu složek a souborů s výpisem nezkrácených názvů složek a souborů.
- 5.4.7 Odevzdání musí být doloženo písemným dokladem prokazujícím předání dokumentace Zhotovitelem a převzetí Objednatelem s odsouhlasením požadovaného rozsahu činností, rozsahu plnění a splnění termínů dle Smlouvy.
- 5.4.8 Čistopis definitivního odevzdání bude autorizován a číslován dle pokynů Objednatele.
- 5.4.9 Samostatně budou Objednateli pouze digitálně odevzdány soubory prostorových dat, které budou předány ve formátu „shapefile (SHP)“ a budou opatřeny metadaty. Zároveň musejí být v souladu se směrnicí č. 2007/2/EC INSPIRE o vybudování evropské infrastruktury prostorových informací a příslušnými nařízeními a technickými pokyny (Technical Guidelines) v platném znění, které se váží ke směrnici INSPIRE, především pak s:
 - 5.4.9.1 Nařízením Komise (ES) č. 1205/2008 ze dne 3. prosince 2008, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2007/2/ES týkající se metadat;
 - 5.4.9.2 Nařízením Komise (EU) č. 1089/2010 ze dne 23. listopadu 2010, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2007/2/ES, pokud jde o interoperabilitu sad prostorových dat a služeb prostorových dat;
 - 5.4.9.3 Nařízením Komise (EU) č. 102/2011 ze dne 4. února 2011, kterým se mění nařízení (EU) č. 1089/2010, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2007/2/ES, pokud jde o interoperabilitu sad prostorových dat a služeb prostorových dat.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“ (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>) a **<https://typdok.tudc.cz/> v sekci „archiv TD“**.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum telematiky a diagnostiky
Úsek provozně technický, OHČ**

Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@tudc.cz**

kontaktní osoba: [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], mobil: [REDAKCE]

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

PŘÍLOHA Č. 4

Rozpis Ceny Díla, ve znění Dodatku č. 2

Cena za zpracování ZP s DD, DPZ, PDPS a DP (podle členění na základní a dodatečné služby):

1. 1. Základní služby na zpracování ZP s DD, DPZ a PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Záměr projektu (v rozsahu Pravidel v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)	hod	■	■	■
2	Doprovodná dokumentace	hod	■	■	■
3	Dokumentace				
3.1	Zpracování DPZ dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dle VTP a ZTP v platném znění, vyjma části dokumentace uvedené níže v bodech 3.2, 3.3 a 3.4	hod	■	■	■
3.2	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č. 20 v platném znění) dle směrnice SŽ SM011, příloha příslušného stupně dokumentace Dokladová část- Náklady stavby, a požadavků VTP a ZTP	hod	■	■	■
3.3	Dokladová část pro správní řízení dle směrnice SŽ SM011 příloha příslušného stupně dokumentace Dokladová část a požadavků VTP a ZTP, včetně související inženýrské činnosti	hod	■	■	■
3.4	Dokumentace Fyzická ochrana objektu, dle směrnice SŽ SM011, příloha příslušného stupně dokumentace Dokladová část a požadavků VTP a ZTP	ks	■	■	■
3.5	Zpracování PDPS v režimu BIM dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, a v rozpracování dle směrnice SŽ SM011 a dle VTP, ZTP a BIM Protokolu vyjma části dokumentace uvedené níže v bodech 3, 4 a 5	hod	■	■	■
4	Definitivní odevzdání záměru projektu s doprovodnou dokumentací dle Smlouvy v rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP	kpl	■	■	■
6	Definitivní odevzdání DPZ, dle Smlouvy v listinné formě (v rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	■	■	■

7	Definitivní odevzdání PDPS, dle Smlouvy v listinné formě (rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	■	■■■■	■■■■
8	Definitivní odevzdání DPZ, dle Smlouvy v elektronické formě (rozsahu a počtu dle požadavku VTP a ZTP)	kpl	■	■■■■	■■■■
9	Definitivní odevzdání PDPS, v režimu BIM dle Smlouvy v elektronické formě (v rozsahu a počtu dle požadavku VTP, ZTP a BIM Protokolu)	kpl	■	■■■■	■■■■
10	Společné datové prostředí (CDE) pro zřízení a provozování CDE v rozsahu stanoveném BIM Protokolem včetně Licence pro Projektový tým	kpl	■	■■■■	■■■■
11	Licence k CDE pro účely Objednatele dle BIM Protokolu a přílohy EIR cíl 1.1 a zajištění školení dle cíle 1.6 uvedeném v EIR	ks	■	■■■■	■■■■
12	Licence k CDE pro účely workflow připomínkového řízení Objednatele dle BIM Protokolu a přílohy EIR cíl 1.3 a zajištění školení dle cíle 1.7 uvedeném v EIR	ks	■	■■■■	■■■■
13	Vypracování Závěrečné hodnotící zprávy v rozsahu (dle BIM Protokolu včetně jeho příloh)	hod	■	■■■■	■■■■
14	Práce dle Dodatku č. 2				■■■■
	Celkem za základní služby:				65 497 000

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Bližší rozpis prací dle Dodatku č. 2:

Položka	Popis	Cena
a.1	Doplnění projektové dokumentace nové budovy CDP VRT Praha o data centrum SŽ	■■■■
a.2	Úpravy dispozic nové budovy CDP VRT Praha	■■■■
b.1	Využitelnost geotermálních zdrojů	■■■■
b.2	Úprava počtu lůžek	■■■■
b.3	Rozšíření odstavných kapacit ŽUP - lokalita Malletova	■■■■
Celkem bez DPH		■■■■

Pozn.: Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH

2. Dodatečné služby na zpracování ZP s DD, DPZ a PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
15	Zajištění mapových podkladů	kpl	■	■■■■	■■■■
16	Geodetické práce	kpl	■	■■■■	■■■■
17	Geotechnický a stavebnětechnický průzkum staveb	kpl	■	■■■■	■■■■
18	Event. jiné průzkumy, je třeba specifikovat	Podle typu průzkumu	■	■■■■	■■■■

19	Aktualizace záměru projektu dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
20	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
21	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
22	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
23	Propagace	hod	■	■	■
24	Vizualizace	ks	■	■	■
25	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů	hod	■	■	■
26	Oznámení dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů	od	■	■	■
Celkem za dodatečné služby:					1 983 000

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena za výkon DP

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
27	rozsah činnosti při výkonu DP v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	hod	■	■	■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon DP zahrnuje veškeré náklady na výkon DP po celou předpokládanou dobu zhotovení Stavby (předpoklad 32 měsíců) v celkovém počtu 960 hodin. Uvedená cena za výkon DP odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem Dozoru projektanta včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

4. Cena Díla:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
68 440 000 Kč	14 372 400 Kč	82 812 400 Kč

z toho:

Cena za zpracování ZP s DD:

■ Kč	■ Kč	■ Kč
------	------	------

Cena za zpracování DPZ a PDPS:

■ Kč	■ Kč	■ Kč
------	------	------

Cena za výkon Dozoru projektanta:

■ Kč	■ Kč	■ Kč
------	------	------

Spolu Cena za zpracování ZP s DD, DPZ a PDPS dle původní Smlouvy

■ Kč	■ Kč	■ Kč
------	------	------

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování ZP s DD, DPZ, PDPS a výkon DP, ve znění Dodatku č. 2:

1. Dílčí etapa	██████████ Kč (fakturace █████ dle původní Smlouvy)
2a. Dílčí etapa	██████████
2b. Dílčí etapa	██████████ Kč (fakturace █████ dle původní Smlouvy)
3. Dílčí etapa	██████████ Kč + ██████████ Kč = ██████████ Kč (fakturace █████ dle původní Smlouvy + █████ z navýšení ceny dle Dodatku č. 2)
4. Dílčí etapa	██████████ Kč (fakturace █████ dle původní Smlouvy)
5. Dílčí etapa	██████████ Kč (fakturace █████ dle původní Smlouvy)
6a. Dílčí etapa	██████████
6b. Dílčí etapa	██████████ Kč (fakturace █████ dle původní Smlouvy)
7. Dílčí etapa	██████████ Kč (fakturace █████ dle původní Smlouvy)
8. Dílčí etapa	██████████ Kč (fakturace █████ dle původní Smlouvy)

PŘÍLOHA Č. 5

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	do 2 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy FAKTURACE [REDACTED] z Ceny Díla	Viz 5.3.1 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Předávací protokol (pro Část Díla) k 1. Dílčí etapě podepsaný zástupcem Objednatele
2a. Dílčí etapa	nejpozději do 17.04.2025 FAKTURACE [REDACTED] z Ceny Díla	Viz 5.3.2.1 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Předávací protokol (pro Část Díla) k 2a. Dílčí etapě podepsaný zástupcem Objednatele
2b. Dílčí etapa	do 8 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy FAKTURACE [REDACTED] z Ceny Díla	Viz 5.3.2.2 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Předávací protokol (pro Část Díla) k 2b. Dílčí etapě podepsaný zástupcem Objednatele
3. Dílčí etapa	do 12 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy FAKTURACE [REDACTED] z Ceny Díla FAKTURACE [REDACTED] z navýšení dle Dodatku č. 2	Viz 5.3.3 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Předávací protokol (pro Část Díla) k 3. Dílčí etapě podepsaný zástupcem Objednatele
4. Dílčí etapa	do 16 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy FAKTURACE [REDACTED] z Ceny Díla	Viz 5.3.4 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Předávací protokol (pro Část Díla) k 4. Dílčí etapě podepsaný zástupcem Objednatele
5. Dílčí etapa	do 18 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy FAKTURACE [REDACTED] z Ceny Díla	Viz 5.3.5 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Předávací protokol (pro Část Díla) k 5. Dílčí etapě podepsaný zástupcem Objednatele
6a. Dílčí etapa	do 25 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy [REDACTED]	Viz 5.3.6 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Předávací protokol (pro Část Díla) k 6a. Dílčí etapě podepsaný zástupcem Objednatele Seznam účastníků školení
6b. Dílčí etapa	do 26 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy FAKTURACE [REDACTED] z Ceny Díla	Viz 5.3.7 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Předávací protokol (pro Část Díla) k 6b. Dílčí etapě podepsaný zástupcem Objednatele

7. Dílčí etapa	do 30 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy FAKTURACE ■■■ z Ceny Díla	Viz 5.3.8 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Předávací protokol (pro Část Díla) k 7. Dílčí etapě podepsaný zástupcem Objednatele
8. Dílčí etapa	Po dobu 32 měsíců od zahájení výstavby FAKTURACE ■■■ z Ceny Díla	Viz 5.3.9 ZTP, ve znění Dodatku č. 2	Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu DP)

PŘÍLOHA Č. 8

Seznam poddodavatelů

Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)	Věcný rozsah poddodávky (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO)	Hodnota poddodávky v % ze Smluvní ceny díla
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
CELKEM %		[REDACTED]