

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 02. 10. 2025

(dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Fakultní nemocnice Ostrava,

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

jednající: Ing. Marek veselý, náměstek ředitele pro techniku a provoz
zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Marek Brinzík

se sídlem: Horymírova 2950/18, 703 00 Ostrava

IČ: 04669541

DIČ: [REDACTED]

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně jako „**Smluvní strany**“)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavírají výše uvedené Smluvní strany tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 02. 10. 2025, evidenční číslo 005/RS/25/037 – OD (dále jen „**Dodatek č. 1**“).

II. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly k dnešnímu dni na této změně Smlouvy o dílo ze dne 02. 10. 2025, 005/RS/25/037-OD (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je **Rekonstrukce koupelny na Kardiologické JIP ve 4. NP objektu Diferencované péče ve FN Ostrava**.

V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných prací, které nebyly obsaženy ve Smlouvě (dále jen „**vícepráce**“) a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních prací podle Smlouvy.

V návaznosti na provedení víceprací se dosavadní ustanovení článku 6. Cena a platební podmínky, odstavce 6.1. Smlouvy ruší a nahrazuje textem:

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se smluvní strany dohodly na ceně:

aa.	Celková cena bez DPH	171 815,28 Kč
ab.	DPH ve výši	36 081,20 Kč
ac.	Celková cena celkem vč. DPH	207 896,48 Kč

2. Přesná specifikace víceprací, navýšení ceny o 24 452,- Kč bez DPH je zaznamenáno ve Změnovém listu č. 1, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Příloha č. 1“).
3. Ostatní ujednání této Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí, že Dodatek č. 1 bude zveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „Registr smluv“).
2. Dodatek č. 1 se stává platným podpisem obou Smluvních stran a účinným nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
3. Ostatní ujednání Smlouvy Dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven v jednom elektronickém stejnopise s platností originálu.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – Změnový list č. 1.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Ostravě dne _____

**Ing. Marek
Veselý**

Digitálně podepsal
Ing. Marek Veselý
Datum: 2025.10.31
10:44:11 +01'00'

Objednatel

Ing. Marek Veselý,
náměstek ředitele pro techniku a provoz

V Ostravě dne _____

**Marek
Brinzík**

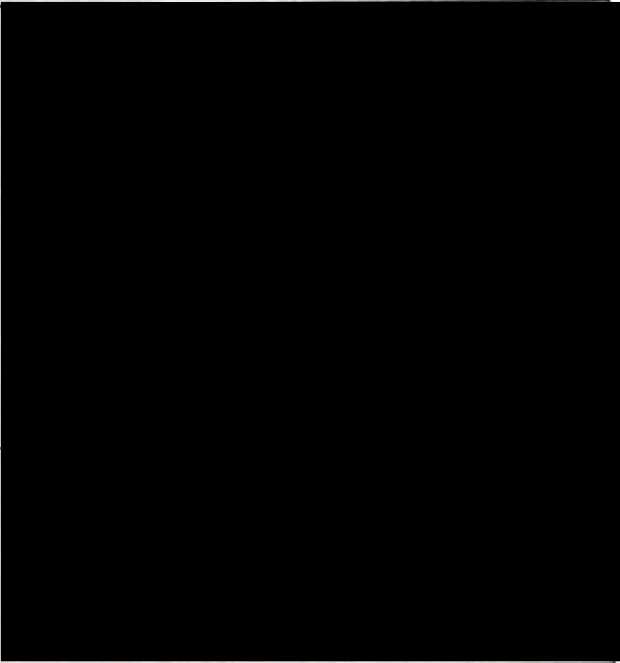
Digitálně podepsal
Marek Brinzík
Datum: 2025.10.22
14:48:44 +02'00'

Zhotovitel

Marek Brinzík

Oznámení o změnách akce č 1.

Identifikační údaje akce	
Název	Rekonstrukce koupelny na Kardiologické JIP 3.patru Diferencované péče
005/RS/25/037-OD	
Objednatel:	
Název	Fakultní nemocnice Ostrava
Adresa	17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava - Poruba
Zhotovitel	
Název	Fa Marek Brinzík
Adresa	Horymírova 2950/18, 700 30 Ostrava Zábřeh
Oznámení vystavit:	
Marek Brinzík	
Navrhované změny akce	
Název změnového listu: ZL 01 – Dodatečné stavební a ZTI úpravy	
Méněpráce: nejsou	
Vícepráce: vodoinstalátorské práce vč. Materiálu, bourací práce s likvidací odpadu, hloubková penetrace, natažení perlinky s lepidlem nad obklady, natažení štukové omítky, montáž revizních dvířek o velikosti 60 cm x 60 cm, dodávka a montáž žebříkového topení	
Zdůvodnění navrhovaných změn	
Všechny změny byly navrženy zadavatelem na základě aktualizovaných oprávněných technických požadavků a současných podmínek vnitřního provozu FNO. Předmětné dodatečné stavební a ZTI úpravy zahrnují: - Při zadávání této zakázky, se na sociálním zařízení nacházela jen kontrolní dvířka o velikosti 30 cm x 30 cm. Proto nebylo možné zjistit, v jakém stavu je vodovodní a odpadní potrubí. Po provedení bouracích prací bylo dodatečně zjištěno, že rozvody vody jsou ještě stále v pozinkovaném potrubí, které bylo na některých místech zrezivělé (možnost perforace). Odpadní rozvody byly poslepovány z více druhů starého novodurového potrubí. Jelikož v celé místnosti budou provedeny nové obklady a dlažba, bylo nutno tyto vodovodní a odpadní rozvody realizovat zcela nové. Vzhledem k přístupu ke všem ovládacím ventilům, bude nutné původní dvířka vyměnit za větší, o velikosti 60 cm x 60 cm. Zároveň dojde k výměně starého a nevyhovujícího topného tělesa za nové, žebříkové. - Uživatel dodatečně požaduje v místnosti B112 umístit sprchovací kout. Proto bude nutné provést obklady až do výšky zárubní v celé místnosti. Nad obklady budou v celé místnosti opraveny omítky. Vzniklé vícepráce se ukázaly jako nezbytné pro naplnění účelu původní smlouvy. Tyto změny zadavatel s péčí řádného hospodáře nemohl v době tvorby PD a zadávání VZ předvídat.	
Odkazy na specifikaci:	-
na výkresy:	-
na rozpočtové podklady:	-
na jinou část smlouvy:	-

Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Cena méněpráci bez DPH:		Cena vícepráci bez DPH:	
		24 452,- Kč	
Výsledná cena změn bez DPH:			
		24 452,- Kč	
		Výsledná celková cena změny bez DPH	
		5 134,92,- Kč	
		Výsledná celková cena změny vč. DPH	
		29 586,92,- Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:			
Není			
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Oznámení vydává: Fakultní nemocnice Ostrava			
Datum:			
Datum: Podpis zmocněnce zhotovitele:			
Stanovisko TDI:		Datum: Podpis TDI: 	
Stanovisko projektanta stavby:		Datum: Podpis projektanta stavby: 	
Seznam přiložených dokladů:			
Příloha 1 – Rozpočet k více pracím			