



OBJEDNÁVKA

Město Bílina

MěÚ Bílina, Odbor nemovitostí a investic

Břežánská 50/4

418 01 Bílina

IČ: 00266230

DIČ: CZ00266230



V Bílině dne: 29. 10. 2025

Objednávka č.: 66/25/92/OS

Financováno z: 07, 5171, 3612



Výtahy Vaněrka, s.r.o.

U Hrádku 2960,

415 01 Teplice

IČO: 254 792 96

Město Bílina objednává:

Opravu výtahu ev. č. 2011 (výměna elektroinstalace, lan, motoru), vyčištění a vymalování strojovny po požáru (příčina požáru je v šetření PČR a HZS), kdy jde o odstranění bezprostředních následků havárie a zabezpečení přepravy osob s omezenou pohyblivostí, Tyršova 320, Bílina, a to dle příloh, které jsou nedílnou součástí této objednávky:

Příloha č. 1: smluvní podmínky

Příloha č. 2: cenová nabídka

Termín dokončení: 11/2025

Cena bez DPH : 594 650,00 Kč

Záruka na dílo: 60 měsíců

Podpisem této objednávky stvrzují obě strany, že se seznámily s obsahem všech příloh a souhlasí s nimi bez výhrad.

**Podmínkou dodávky je prohlášení dodavatele,
že se zavazuje splnit veškeré své daňové povinnosti.**

Žádáme, abyste při vystavení faktury uvedli všechny náležitosti uvedené v zákoně č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, § 11 zákona č. 563/1991 Sb. zákon o účetnictví a § 28 zákona č. 235/2004 Sb. zákon o DPH. **Na základě ustanovení § 109 odst. 2, písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH budou faktury hrazeny pouze na účty zveřejněné na Daňovém portálu MFČR.**

Město Bílina prohlašuje, že objednávka je předmětem zdanitelného plnění, a proto bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a), e) zákona o DPH.

Fakturu zašlete na adresu: **Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, do datové schránky ID: qdtb7vx nebo na email epodatelna@bilina.cz.** Do faktury uveďte číslo objednávky a přiložte její kopii a podepsaný předávací protokol objednatel. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího vystavení.

Pokud nebudou tyto náležitosti splněny, bude faktura se všemi přílohami vrácena k opravě!

Tato objednávka bude v plném rozsahu uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a nabývá účinnosti dnem, kdy město Bílina uveřejní objednávku v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy.

Penále: Za nedodržení termínu realizace díla 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo využít zádržné 10% z celkové ceny díla při předání díla s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla. Pokud bude dílo vykazovat vady a nedodělkami bránící užívání díla, dílo nebude objednatel převzato, a dílo bude uhrazeno až po odstranění vad a nedodělků a bude využito penále za nedodržení termínu předání díla.

Na základě dodatku č. 3 ke směrnici č. 4/2004 „Kontrolní systém“ a v souladu s prováděnou řídicí kontrolou před vznikem závazku nebo nároku, bylo provedeno ověření nutné potřeby, hospodárnosti, efektivnosti, účelnosti, oprávněnosti vystavení objednávky na dodávku: ~~služeb—prací—materiálu~~.

Objednávka byla schválena jako oprávněná v souladu se schváleným rozpočtem.

Příkazce operace:



Dne: 31.10.2025



Správce rozpočtu:



- 1.1. Předmětem objednávky je provedení díla „oprava výtahu ev. č 2011, Tyršova 320, Bílina “ dle jednotlivých etap.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zájmy objednatele a s potřebnou odbornou péčí a v ujednaném čase. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám. V rámci provádění předmětu této objednávky dodá zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí veškeré materiály a výkony přímo související s řádným a včasným zhotovením díla, jako i provedení veškeré potřebné, vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti a práce, a to takové, které nebyly obsaženy v podkladech, které předal objednatel zhotoviteli s plněním této objednávky, avšak tyto zhotovitel mohl či měl s ohledem na svou odbornost předpokládat. Pro účely této objednávky se dílem způsobilým k předání rozumí dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků. Smluvní strany po vzájemné dohodě vylučují užití ustanovení § 2628 občanského zákoníku.
- 1.4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoli v průběhu trvání této objednávky.
- 1.5. Zhotovitel je povinen vést o průběhu prací vlastní stavební deník, kam bude zapsáno provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti a všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby. Oprávnění psát do deníku mají pověření zástupci objednatele a zhotovitele. Stavební deník vede zhotovitel ode dne zahájení prací podle objednávky, až do dne odevzdání dokončeného díla, případně do odstranění vad a nedodělků. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (5 pracovních dní předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. O tom, že zhotovitel provedl záznam tohoto charakteru, je povinen neprodleně, tj. nejpozději druhý pracovní den po provedení zápisu, prokazatelnou formou (např. emailem) informovat odpovědného zástupce objednatele. Smluvní strany dohodly, že práce související se zakrytím a znepřístupněním může zhotovitel realizovat až poté, co odpovědný zástupce objednatele svým zápisem do stavebního deníku odsouhlasí dosavadní bezvadný stav části díla, již se bude zakrytí a znepřístupnění týkat. Nedostaví-li se zástupce objednatele v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 1.6. Proveďte-li zhotovitel do stavebního deníku zápis, který vyžaduje bezprostřední reakci objednatele, technického dozoru objednatele či autorského dozoru, potom je zhotovitel povinen neprodleně, tj. nejpozději následující pracovní den od provedení zápisu, prokazatelnou formou (např. emailem) informovat odpovědného zástupce objednatele o tomto zápisu včetně jeho znění.
- 1.7. Objednatel a zhotovitel jsou povinni poskytovat si vzájemně po celou dobu v maximální míře součinnost pro řádné splnění objednávky. Zhotovitel na sebe podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 1.8. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Podepsáním předávacího protokolu se má dílo za předané. Součástí díla jsou veškeré doklady a jiné listiny (např. dokumenty prokazující projednání s dotčenými orgány), které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením; bez těchto dokladů objednatel dílo nepřevzme.
- 1.9. Lhůty provádění budou prodlouženy:
 - jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
- 1.10. Protokol o převzetí díla musí obsahovat výslovné prohlášení objednatele o tom, že dílo nebo jeho část přebírá a dále musí obsahovat prohlášení zhotovitele, že dílo je úplné a nemá vady bránící užití díla k zamýšlenému účelu.
- 1.11. Dílo má vady, neodpovídá-li objednávce. Za vadu se považuje i plnění jiné věci či vada v dokladech nutných pro další užívání díla. Odpovědnost zhotovitele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo při jeho předání, byť se projeví až později; stejné následky má i později vzniklá vada, kterou zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
- 1.12. Zhotovitel přebírá záruku za jakost od převzetí prací jednotlivých dílčích plnění objednatelem po dobu **60** měsíců od řádného splnění předmětu zakázky, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla písemným protokolem.
- 1.13. Zhotovitel má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností a to do výše 1 mil. Kč. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli při podpisu objednávky v kopii. Předložení pojistné smlouvy je podmínkou ze strany Objednatele pro uzavření této objednávky.
- 1.14. Zhotovitel odpovídá za to, že jeho činnost je poskytována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, s odbornou péčí a se zájmy objednatele.
- 1.15. Dílo (nebo jeho části) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto objednávkou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemá pro toto dílo vlastnosti obvyklé. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

- 1.16. Objednatel uplatní penále za nedodržení termínu realizace díla 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo využít zádržné 10% z celkové ceny díla při předání díla s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla. Pokud bude dílo vykazovat vady a nedodělkami bránící užívání díla, dílo nebude objednatelem převzato, a dílo bude uhrazeno až po odstranění vad a nedodělků a bude využito penále za nedodržení termínu předání díla.
- 1.17. Uhrazením smluvní sankce není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní sankce týká. Veškeré smluvní sankce jsou splatné do 21 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.
- 1.18. Objednatel může od objednávky odstoupit, pokud proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., anebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 1.19. Za den odstoupení od objednávky se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
- 1.20. Odstoupením od objednávky nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 1.21. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit žádná svá práva z této objednávky třetí osobě.
- 1.22. Změny a doplňky k této objednávce lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.
- 1.23. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato objednávka/dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Bílina, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 1.24. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce/dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Naše značka: PL – 404 – 2025

Datum: 23.10.2025

Název a adresa zákazníka / objednatele:

Město Bílina
Břežánská 50/4
418 01 Bílina

Věc: Nabídka na opravu výtahu po vyhoření

Vážený zákazníku,

Tímto Vám nabízíme opravu výtahu po vyhoření v rozsahu uvedeném níže.

Číslo servisní smlouvy	evidenční číslo výtahu / plošiny	umístění výtahu / plošiny
SS 635	2011	Tyršova 320, Bílina

Rozpis práce a materiálu:

VÝMĚNA ELEKTRO INSTALACE**Rozpis práce:**

- Odstavení výtahu
- Demontáž stávajícího vlečného kabelu
- Demontáž stávajícího výtahového rozvaděče
- Montáž nového rozvaděče
- Připojení a propojení rozvodu vlečného kabelu v revizní jízdě
- Připojení na elektrické napájení
- Výměna ovládacího tabla v kabině, úprava rozvodu
- Výměna jednotlivých ovladačových kombinací ve stanicích
- Úprava elektrického rozvodu v šachtě
- Přepojení a doplnění stávajícího rozvodu telefonního přístroje v kabině
- Úprava, přepojení elektrického vážení klece
- Připojení periferií na novou použitou technologii
- Naprogramování a oživení rozvaděče
- Přizpůsobení na stávající použitý stroj, úprava jízdních vlastností

- Dodání, doplnění kompletní dokumentace o provedené opravy

Rozpis materiálu:

- Spojovací materiál, rozvodnice, izolace a vodiče
- Výtahový rozvaděč
- Ovladačové tablo v kabině včetně dálkové nouzové signalizace a komunikace
- Jednotlivé ovladače ve stanicích včetně elektroinstalace
- Práce externí a příprava dílenská

Cena práce včetně materiálu za 1 ks výtahu:

320 300,- Kč bez DPH

VÝMĚNA LAN A MOTORU

Rozpis materiálu:

- Lano OR 50 m
- Lano Pawo 819W 60 m x 5
- OR A3
- Rošt motoru
- Motor Permaxa

Cena práce včetně materiálu za 1 ks výtahu:

174 350,- Kč bez DPH

VYČIŠTĚNÍ A VYMALOVÁNÍ STROJOVNY

- Vyklizení
- Demontáž rozvaděčů
- Demontáž motorů
- Očištění stěn a umytí
- Nanesení sanačních nátěrů
- Výmalba
- Ošetření nosných konstrukcí
- Oprava zdí
- Výměna dveří strojovny

Cena práce včetně materiálu za 1 ks výtahu:

100 000,- Kč bez DPH

Celková cena práce včetně materiálu za 1 ks výtahu:

594 650,- Kč bez DPH

Uvedené ceny jsou v Českých korunách a bez DPH.

V případě potřeby Vám rádi poskytneme další informace.

Platnost nabídky je 2 měsíce od vystavení.

Termín dle dohody, doba montáže 5-7 dní.

S pozdravem ..

