

Základní škola Zárubova v Praze 12

142 00 Praha - Kamýk, Zárubova 977/17 ☎ 241713624 email:zs.zarubova@seznam.cz
IČO 60437197

Smlouva o pronájmu tělocvičny *č.2/ 2025-2026 MT*

ČLÁNEK 1. SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel: Základní škola Zárubova v Praze 12
se sídlem Zárubova 977/17, 142 00 Praha - Kamýk
Zastoupen: Mgr. Dagmar Bolfovou, ředitelkou školy
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., Praha 4, Novodvorská 434/149
Číslo účtu: 78612349/0800
IČO: 60437197 Pr 1029 vedená u Městského soudu v Praze
a
Nájemce: Prague Eagles Cheerleaders, z.s.
Mezivrší 213/1, 147 00 Praha 4 Braník
Zastoupený: Ing. Martinou Marešovou
Tel.721934512
Bankovní spojení:
Číslo účtu: 2900533370/2010
IČO: 22893296, L 22803/MSPH Městský soud v Praze

uzavírají tuto smlouvu o pronájmu nebytových prostor

ČLÁNEK 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2. 1. Pronajímatel pronajímá nájemci k užívání **malou tělocvičnu** včetně tělovýchovného náradí a žíněnek k provozování sportovní činnosti - *roztleskávačky*.
K ní příslušné sociální zařízení potřebné pro provozování sportovní činnosti.
2. 2. Na dobu od **9.9.2025** do **26.06.2026** s tímto časovým rozvrhem: mimo doby zimních a jarních prázdnin, svátků, ředitelského volna.

Úterý: 16,00 – 20,45 /4,75 hod/

Čtvrtek : 16,00 – 20,45 /4,75 hod/

Pátek: 17,30 – 19,00 /1,5 hod/

- 2.3. Nájemce používá zařízení jen v době uvedené ve smlouvě. V ostatní dobu mu není přístup do uvedených prostorů povolen. Nerespektování tohoto bodu smlouvy je důvodem pro okamžité vypovězení smlouvy ze strany pronajímatele.

ČLÁNEK 3. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Při uzavření smlouvy uhradí uživatel celkovou částku, která odpovídá počtu hodin za dané období a je uvedena ve smlouvě fakturou převodem na účet. V případě neuhrazení částky uvedené na faktuře či smlouvě do doby splatnosti bude smlouva o pronájmu okamžitě zrušena.
- 3.2. Nájemné za malou tělocvičnu a příslušné sociální zařízení se stanovuje na 530,- Kč/hod. Částka již obsahuje poplatky za energie.
- 3.3. Úhrada nájemného je splatná: fakturou na účet 78612349/0800 ve dvou splátkách.

1. splátka za období 9-12/2025	Út - 15x4,75	37.762,50 Kč
	Čt - 15x4,75	37.762,50 Kč
	Pá - 15x1,5	11.925,- Kč
	Celkem	87.450,- Kč
	Splatnost	max. do 30.10.2025
2.splátka za období 1- 6/2026	Út - 25x4,75	62.937,5Kč
	Čt - 22x4,75	55.385,- Kč
	Pá - 20x1,5	15.900,- Kč
	Celkem	134.222,5
	Celkem zaokr.	134.223,-Kč
	Splatnost	max. do 28.2.2026

ČLÁNEK 4. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Pronajímatel se zavazuje:
- přenechat nájemci předmět pronájmu na dobu a za podmínek touto smlouvou stanovených
 - umožnit nájemci a jím určeným osobám příchod do tělocvičny a na hřiště
- 4.2. Pronajímatel má právo:
- provádět kontrolu plnění nájemní smlouvy, povinností nájemce a chování osob, které v tělocvičně v době pronájmu provozují sportovní činnost
 - kontrolovat dodržování provozního řádu tělocvičny a venkovních hřišť
- 4.3. Nájemce se zavazuje:

- a) zajistit dodržování provozního řádu tělocvičny a řádu venkovních hřišť (je zakázáno kouření v prostorách školy, nošení a konzumace jídla v tělocvičně, používání sportovní obuvi poškozující vybavení tělocvičny; je povinen zajistit přezutí po vstupu do pavilónu)
- b) udržovat propůjčený majetek a prostory v řádném stavu, chovat se tak, aby se předešlo jeho poškození, a po ukončení činnosti je uvést do původního stavu, včetně uklizení tělovýchovného nářadí
- c) respektovat pokyny kustoda
- d) uhradit nájemné
- e) seznámit s touto smlouvou všechny účastníky pronájmu.

ČLÁNEK 5. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 5.1. Nájemce zodpovídá v plném rozsahu za škody způsobené na majetku pronajímatele. Způsobené škody je uživatel povinen uhradit finančně nebo uvedením do původního stavu.
- 5.2. Škola neodpovídá za zranění cvičitelů i cvičenců a neručí za ztráty věcí ani peněz.

ČLÁNEK 6. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Smlouvu lze vypovědět pouze písemně v měsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet od prvního dne v měsíci následujícího po obdržení výpovědního dopisu. Na základě vzájemné dohody lze ukončit platnost smlouvy okamžitě.
- 6.2. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou platností, jestliže nájemce přes písemné upozornění nedodržuje nebo neplní smluvní závazky. Zejména způsobí-li pronajímatel (uživatel) škodu na majetku pronajímatele a odmítne ji uhradit nebo nedodržuje-li základní bezpečnostní a hygienická opatření (kouření v prostorách školy, ponechání cvičenců bez odpovědného dozoru apod.). V tomto případě se částka uhrazená za pronájem uživateli nevrací.
- 6.3. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 6.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a nabyvá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Praze dne 31.8.2025

V Praze dne 31.8.2025


za pronajímatele


za nájemce


Prague Eagles Cheerleaders, z.s.
Mezivřístí 213/1, Braník, 147 00 Praha 4
IČ: 22893296

Základní škola Zárubova v Praze 12
příspěvková organizace
Praha - Kamýk, Zárubova 911/17
IČ: 22893296 / fax: 241 713 624

