

SMLOUVA O DÍLO

„Restaurování náhrobku Romualda Melchera von Reuterburg na fasádě hřbitovní kaple Povýšení sv. Kříže v Kladrubech nad Labem“

Objednatel:

Národní hřebčín Kladruhy nad Labem

státní příspěvková organizace

se sídlem na adrese Kladruhy nad Labem 1, 533 14 Kladruhy nad Labem

IČO: 72048972

DIČ: CZ72048972

zastoupen: Ing. Jiřím Machkem, ředitelem organizace na základě jmenování vyhotoveného dne 03.10.2023 Ministerstvem zemědělství pod č. j. 64786/2013-MZe-12100

organizace zřízena rozhodnutím: zřizovací listina č. j. 33857/2009-10000 ze dne 15.10.2009 ve znění pozdějších dodatků

bankovní spojení: 5039561/0710, Česká národní banka

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věci plnění VZ: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]@nhkladruhy.cz, tel.: +420 [REDACTED]

(dále též „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Mgr. Jakub Rafl

místem podnikání na adrese [REDACTED] 12800 Praha 2

IČO: 01205528

bankovní spojení: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Není plátcem DPH.

(dále též „zhotovitel“)

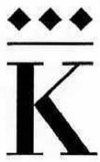
(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“) a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo:

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je restaurování **náhrobku Romualda Melchera von Reuterburg na fasádě hřbitovní kaple Povýšení sv. Kříže v Kladrubech nad Labem** (invč. KO-1091, číslo majetku: K41136).
- 1.2. Restaurování náhrobku Romualda Melchera von Reuterburg na fasádě hřbitovní kaple Povýšení sv. Kříže v Kladrubech nad Labem bude provedeno dle restaurátorského záměru vypracovaného zhotovitelem z května 2025 a na základě závazného stanoviska Krajského úřadu Pardubického kraje ze dne 28.08.2025,



sp. zn. SpKrÚ 15448/2025 OKSCR OKPP, č. j. SpKrÚ 15448/2025-6. Na základě rozšířeného průzkumu na místě a vyhodnocení může dojít k případnému upřesnění postupu.

- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že předmět smlouvy je mu dobře znám a že je odborně způsobilý k provedení díla podle této smlouvy, a je i z hlediska dotčených právních předpisů oprávněn tuto smlouvu uzavřít a dílo podle ní provést.
- 1.4. Práce budou provedeny v rozsahu položkového rozpočtu, viz odst. 3.1. této smlouvy.

Článek II. Čas a místo plnění

- 2.1. Místem plnění je Kaple Povýšení sv. Kříže, Kladruby nad Labem, a ateliér zhotovitele, zabezpečený před nepovoleným vniknutím nepovolaných osob a odcizením originálů.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat dílo vymezené v čl. I této smlouvy bez vad a nedodělků.
- 2.3. Postup prací bude průběžně konzultován s objednatelem a orgány památkové péče a upřesněn průběžnými zápisy dle zjištění v průběhu prací. Celý proces restaurování bude průběžně fotograficky dokumentován.
- 2.4. Smluvní strany se dohodly, že restaurátorské práce **započnou** dnem nabytí účinnosti této smlouvy (dnem jejího zveřejnění v registru smluv) a **dokončeny** budou do jednoho roku (12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců). Podmínkou pro protokolární předání díla je předání restaurátorské zprávy o zhotovení díla s fotodokumentací dle § 10 vyhlášky MK ČSR č. 66/1988 Sb.
- 2.5. Práce budou prováděny po částech.

Článek III. Cena, platební podmínky

- 3.1. Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení předmětu plnění z důvodu na straně objednatele.

Položkový rozpočet:

Čištění	27 000 Kč
Sejmutí degradovaných částí	6 800 Kč
Upevnění	28 000 Kč
Snímání překryvné vrstvy	9 400 Kč
Injektáž	6 800 Kč
Tmelení	14 600 Kč
Barevné sjednocení	11 600 Kč
Biocidní ošetření	5 800 Kč
Hydrofobizace	6 400 Kč
Transfer	42 000 Kč
Vytvoření základu	22 000 Kč
Restaurátorská zpráva s fotodokumentací	6 000 Kč
Cena restaurování náhrobku celkem	186 400 Kč
Zhotovitel není plátce DPH.	

- 3.2. Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3.3. Objednatel uhradí zhotoviteli celkovou cenu díla, a to po zhotovení celého díla či dílčím způsobem dle skutečného postupu prací provedených zhotovitelem, a to na základě faktur, které vystaví zhotovitel.
- 3.4. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každé faktury musí být objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, oceněný dle odst. 3.1. této smlouvy, který vypracuje zhotovitel ke dni předání a převzetí řádně dokončené části díla, popř. ke dni předání a převzetí řádně dokončeného díla.
- 3.5. Splatnost faktury činí nejméně 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel prokazatelně obdržel daňový doklad zhotovitele.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do třiceti (30) kalendářních dnů po jeho obdržení, byť úhrada proběhne po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti. Zálohy zadavatel neposkytuje.
- 3.7. Faktura předložená **v prosinci**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, musí být doručena objednateli nejpozději **do 5. prosince daného roku**. Případně-li tento den na sobotu nebo neděli, je posledním dnem pro předložení faktury pracovní den nejbližší následující. Při doručení po tomto termínu nelze fakturu proplatit v daném roce a splatnost bude automaticky stanovena na 50 dnů ode dne doručení faktury, s čímž zhotovitel podpisem smlouvy výslovně souhlasí. Objednatel tak není v prodlení, uhradí-li fakturu do 50 kalendářních dnů po jejím obdržení, byť úhrada proběhne po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 3.8. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů.
Daňový doklad dále musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho číslo
 - číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČO a DIČ (bylo-li přiděleno)
 - den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - celkovou cenu účtovaných prací
 - razítko a podpis zhotovitele
 - objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- 3.9. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 3.10. **Daňový doklad bude doručen objednateli nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od okamžiku odsouhlasení a potvrzení soupisu provedených prací, a to osobně na podatelnu objednatele, prostřednictvím doručovatele poštovních služeb na adresu sídla objednatele nebo na e-mailovou adresu [redacted]@nhkladruby.cz.**

Článek IV.

Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 4.1. Zhotovitel poskytuje záruku za provedené dílo v délce **36 měsíců** ode dne jeho řádného dokončení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárního převzetí



ze strany objednatele.

- 4.2. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k projednání reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli (např. dopisem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 21 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
- 4.3. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 14 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 4.4. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí.

Článek V. Smluvní pokuty

- 5.1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního provedení jednotlivých částí díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 5.2. Za prodlení se splněním povinnosti předat dílo ve smluvním termínu, pokud k prodlení došlo z důvodů, které jsou na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 300,00 Kč za každý započatý den prodlení.**
- 5.3. Za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta **ve výši 300,00 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.**
- 5.4. Za nedodržení termínu pro odstranění vad záručních ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta **ve výši 300,00 Kč za každou vadu a započatý den prodlení.**
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 5.6. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 5.7. Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů od doručení faktury.

Článek VI. Povinnosti zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat s odbornou péčí a bez závad, s důrazem na zachování umělecké a historické hodnoty náhrobku.
- 6.2. Zhotovitel protokolárně odevzdá dílo v dohodnutých termínech a v nejvyšší kvalitě v souladu se závazným stanoviskem památkové péče.
- 6.3. Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem na odstranění případných závad díla.
- 6.4. Zhotovitel bude dbát při provádění díla veškerých pokynů objednatele a orgánů státní památkové péče a provádět opatření ke splnění těchto pokynů.
- 6.5. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů objednatele – jestliže objednatel přes písemné upozornění zhotovitele na provedení pokynu trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu plněním tohoto pokynu způsobenou.



Článek VII. Práva a povinnosti objednatele

- 7.1. Objednatel je oprávněn nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla, jsou-li pro to důvody a udělovat zhotoviteli další pokyny související s prováděním díla.
- 7.2. Objednatel je povinen zaplatit za řádně provedené dílo nevykazující vady a nedodělky dohodnutou cenu dle čl. III této smlouvy.
- 7.3. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění potřebných podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

Článek VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 8.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 8.2. Zhotovitel má uzavřenu pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při jeho činnosti na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob ve výši min. 300 000 Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu neprodleně předložit objednateli na jeho žádost, a to i před podpisem této smlouvy. Pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla.

Článek IX. Převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost dodat dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíší a podepíší smluvní strany v termínu k dokončení díla protokol.
- 9.2. V protokolu o předání budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případné zjištěné nedodělky, vady a stanovy termíny pro jejich dokončení nebo odstranění. Záruční doba počíná běžet převzetím řádně dokončeného díla, tj. bez zjevných vad či nedodělků.

Článek X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. V případě, že zhotovitel nedodá dílo v dohodnuté podobě nebo kvalitě (dílo má vady nebo nedodělky nebo nemá požadované vlastnosti) má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- 10.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit i v průběhu provádění díla, shledá-li že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou nebo porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou a nezjedná-li zhotovitel neprodleně po upozornění nápravu.
- 10.3. Při zjištění opakovaného porušování povinností na straně zhotovitele podle



této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by stanovil zhotoviteli lhůtu ke zjednání nápravy.

- 10.4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky, nároky či závazky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
- 11.2. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- 11.3. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
- 11.4. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní jednání učinily.
- 11.5. Vztahy, které neřeší tato smlouva, se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 11.6. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí být učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- 11.8. Zhotovitel podpisem této smlouvy dává souhlas s poskytnutím všech informací, které smlouva obsahuje i těch, které budou následně zhotovitelem poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
- 11.9. Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel podpisem této smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel.
- 11.10. V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění způsobem dle § 5 citovaného zákona.



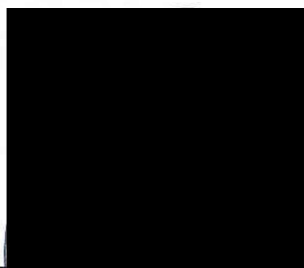
- 11.11. Zhotovitel je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly úhrady plnění prováděné z veřejných výdajů.
- 11.12. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou řešeny smírnou cestou. Nebude-li to možné, je k řešení sporů příslušný soud České republiky, přičemž v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že takovým soudem, je soud místně příslušný podle sídla objednatele.
- 11.13. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zejm. zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 11.14. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 11.15. Pro vyloučení pochybností zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto smlouvu při svém podnikání, a proto nemá právo požadovat zrušení smlouvy podle § 1793 odst. 1, ani se nemůže dovolat neplatnosti smlouvy podle § 1796 občanského zákoníku.
- 11.16. Osobní údaje subjektu údajů (fyzické osoby) jsou Národním hřebčínem Kladruby nad Labem zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních důvodů, na jejichž základě je zpracování prováděno, včetně práv subjektu údajů, jsou uvedeny v aktuální verzi dokumentu Zpracování a ochrana osobních údajů dostupném na webových stránkách Národního hřebčína Kladruby nad Labem nebo v jeho sídle.
- 11.17. Bude-li v souvislosti s plněním této smlouvy zhotovitel nakládat s osobními údaji, odpovídá za to, že z jeho strany bude případné nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 11.18. V pochybnostech s doručením prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu se má za to, že písemnost byla doručena třetího (3) pracovního dne po prokazatelném odeslání doporučeného dopisu na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy, a to i v případě, že adresát na této adrese již nesídlí, ale tuto skutečnost neoznámil písemně druhé smluvní straně. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí.
- 11.19. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.20. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Smlouvu mohou smluvní strany rovněž podepsat elektronicky, platným (ověřeným) digitálním podpisem oprávněných osob. V takovém případě se smlouva vyhotovuje v počtu 1 (jednoho) originálu.
- 11.21. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto



smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

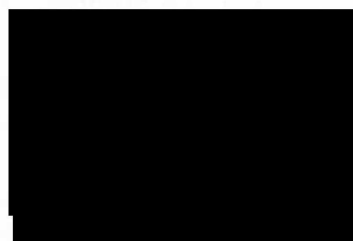
V Kladrubech nad Labem
dne 2. 10. 2025

V PRAZE
dne 22. 10. 2025



za objednatele

Ing. Jiří Machek, ředitel



za zhotovitele

Mgr. Jakub Rafl

Příloha č. 1 – Restaurátorský záměr vypracovaný zhotovitelem z května 2025
(volně připojená příloha)

Příloha č. 2 – Závazné stanovisko Krajského úřadu Pardubického kraje ze dne 28.08.2025,
sp. zn. SpKrÚ 15448/2025 OKSCR OKPP, č. j. SpKrÚ 15448/2025-6
(volně připojená příloha)