

## Výkaz výměr - Položkový rozpočet

příloha č. 1

Cena celkem

Stavební a technické úpravy pokoje 3.NP, blok 2 a 2NP blok 5 - koleje Strahov

| <b>blok č.</b> | <b>Cena Kč bez DPH</b> |
|----------------|------------------------|
| blok č. 2      | 2 610 774,00 Kč        |
| blok č. 5      | 2 610 774,00 Kč        |
|                |                        |
| <b>Celkem</b>  | <b>5 221 548,00 Kč</b> |



**Výkaz výměr stavební a technické úpravy pokoje 3.np  
blok 2 koleje Strahov**

| položka | činnost   | Jednotka      | počet jednotek | cena za jednotku | cena celkem   |
|---------|---|---------------|----------------|------------------|---------------|
| 1       | demontáž, ořez a likvidace současného nábytkového vybavení pokoje (zbylé zařizovací předměty-běžné vybavení: 2x postel, 2x stůl, 2x židle, 2x police, 2x prádelník)   | soubor        | 1,00           | 800,00           | 800,00        |
| 2       | demontáž cihelné zděné příčky skříně 270x 80 cm, tl. 10 cm včetně zednického začistění vč. demontáže a likvidace vestavy skříně   | ks            | 1,00           | 1 800,00         | 1 800,00      |
| 3       | demontáž betonového parapetu 1m x 0.2 m včetně zednického začistění   | ks            | 1,00           | 900,00           | 900,00        |
| 4       | demontáž stávající podlahové lepené krytiny 14 m2 vč.likvidace  | m2            | 14,20          | 100,00           | 1 420,00      |
| 5       | demontáž stávající ocelové zárubně šíře 120 cm  | ks            | 1,00           | 400,00           | 400,00        |
| 6       | dozděnění otvoru pro dveře 90 cm (ze 120 cm na 90 cm) tl.15 cm  | ks            | 1,00           | 3 500,00         | 3 500,00      |
| 7       | dodávka a montáž ocelové zárubně DEK YH 150 DV levá 900 mm s těsněním, usazení do betonu, zárubeň-šedý nátěr  | ks            | 1,00           | 2 750,00         | 2 750,00      |
| 8       | dveře plně hladké, levé, otočné do kovové zárubně 90x 197 cm, min. tloušťka 38 mm, CPL standard šedá, výplň DTD, vč. dvouzápadového zámku pro vložku Fab, rozteč zámku 72 mm vč. nerez kování-koule/klika provedení mat | ks            | 1,00           | 4 500,00         | 4 500,00      |
| 9       | zednické začistění osazené zárubně, podchycení nadpraží zárubně, betonáž prahu zárubně včetně dodávky prahu. Začistění ze strany chodby vč. obkládku soklu a výmalby  | ks            | 1,00           | 4 500,00         | 4 500,00      |
| 10      | kompletní odstranění stávajících vrstev malby stěn a stropů   | m2            | 56,00          | 50,00            | 2 800,00      |
| 11      | dodávka a montáž nové štukové omítky stěn a stropů  | m2            | 56,00          | 180,00           | 10 080,00     |
| 12      | hloubková penetrace stěn  | m2            | 56,00          | 20,00            | 1 120,00      |
| 13      | malba bílá dvojnásobná  | m2            | 56,00          | 80,00            | 4 480,00      |
| 14      | malba bílá omyvatelná   | m2            | 6,00           | 50,00            | 300,00        |
| 15      | demontáž a zpětná montáž 2 ks světelné led panel 120x30   | soubor        | 1,00           | 400,00           | 400,00        |
| 16      | demontáž a zpětná montáž 1 ks radiátorového panelového tělesa   | soubor        | 1,00           | 300,00           | 300,00        |
| 17      | <b>demontáž stávající elektroinstalace</b>  | <b>soubor</b> | <b>1,00</b>    | <b>350,00</b>    | <b>350,00</b> |
| 18      | výsekání drážek pro novou elektroinstalaci včetně zednického začistění  | soubor        | 1,00           | 1 500,00         | 1 500,00      |
| 19      | dodávka a montáž rozvodů kabelů cyk 3x1,5,3x2,5 pro nové zásuvky a vypínač  | soubor        | 1,00           | 500,00           | 500,00        |
| 20      | dodávka a montáž dvojzásuvky (komplet-krabice,strojek,kryt s rámečkem)  | ks            | 5,00           | 300,00           | 1 500,00      |
| 21      | dodávka a montáž lustrového vypínače (komplet-krabice,strojek,kryt s rámečkem)  | ks            | 1,00           | 200,00           | 200,00        |
| 22      | dodávka a montáž datové zásuvky komplet   | ks            | 1,00           | 350,00           | 350,00        |
| 23      | dodávka a montáž rozvodné skříně 12 modulů vč.zapojení jističích a měřících prvků   | ks            | 1,00           | 500,00           | 500,00        |
| 24      | dodávka a montáž hlavního jističe 20A/B   | ks            | 1,00           | 200,00           | 200,00        |
| 25      | dodávka a montáž proudového chrániče s jističem 16 A  | ks            | 1,00           | 800,00           | 800,00        |
| 26      | dodávka a montáž proudového chrániče s jističem 10 A  | ks            | 1,00           | 800,00           | 800,00        |
| 27      | dodávka a montáž jednofázového elektroměru do 45 A s dálkovým odečtem na DIN lištu, kalibrovaný pro podružné měření, rozhraní M-BUS, včetně propojení elektroměrů mezi pokoji J-Y(ST)Y 2x2x08                           | ks            | 1,00           | 3 500,00         | 3 500,00      |
| 28      | elektro revize pokoje   | soubor        | 1,00           | 200,00           | 200,00        |
| 29      | materiál pro elektroinstalační práce (vodíče, svorky, sádra, izol.páska)  | soubor        | 1,00           | 200,00           | 200,00        |
| 30      | penetrace podkladu podlahy  | m2            | 14,20          | 20,00            | 284,00        |
| 31      | nivelační stěrka do 5 mm  | m2            | 14,20          | 220,00           | 3 124,00      |
| 32      | dodávka a montáž nového heterogenního PVC vč.prořezu, min.tloušťka 2 mm, nášlapná vrstva min. 0,8 mm, třída zátěže 34/43, hořlavost BFL a úprava PUR, šíře 3-4 metry  | m2            | 14,20          | 750,00           | 10 650,00     |
| 33      | dodávka a montáž zasilikonování mezery styk PVC a stěna včetně omyvatelného bílého nátěru výška 10 cm po obvodu pokoje  | bm            | 16,00          | 40,00            | 640,00        |
| 34      | přesun hmot, doprava  | soubor        | 1,00           | 500,00           | 500,00        |
| 35      | úklid, likvidace odpadu   | soubor        | 1,00           | 500,00           | 500,00        |

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| cena celkem bez DPH za jeden pokoj | 66 348,00 |
|------------------------------------|-----------|

|  |              |
|--|--------------|
| cena celkem bez DPH za 1 podlaží 38 pokojů | 2 521 224,00 |
|--|--------------|

poznámka: položka č.1 bude účtována dle skutečného počtu realizovaných pokojů s provedením prací dle položky č.1

### Výkaz výměr - dveře technické místnosti 3.NP blok 2 koleje Strahov

| položka | činnost  | jednotka | počet jednotek | cena za jednotku | cena celkem |
|---------|--|----------|----------------|------------------|-------------|
| 1       | demontáž stávající ocelové zárubně   | ks       | 7,00           | 400,00           | 2 800,00    |
| 2       | dodávka a montáž ocelové zárubně YH 150 DV pravá 800 mm s těsněním, usazení do betonu, zárubeň-šedý nátěr  | ks       | 5,00           | 2 750,00         | 13 750,00   |
| 3       | dodávka a montáž ocelové zárubně YH 150 DV pravá 700 mm s těsněním, usazení do betonu, zárubeň-šedý nátěr  | ks       | 2,00           | 2 750,00         | 5 500,00    |
| 4       | zednické začistění osazené zárubně, podchycení nadpraží zárubně, betonáž prahu zárubně včetně dodávky prahu. Začistění ze strany chodby vč. obkladu soklu a výmalby  | ks       | 7,00           | 4 500,00         | 31 500,00   |
| 5       | dveře plně hladké, pravé, otočné do kovové zárubně 80x 197 cm, min. tloušťka 38 mm, CPL standard šedá, výplň DTD, vč. dvouzápadového zámku pro vložku Fab, rozteč zámku 72 mm vč. nerez kování-klika/klika provedení mat | ks       | 5,00           | 4 500,00         | 22 500,00   |
| 6       | dveře plně hladké, pravé, otočné do kovové zárubně 70x 197 cm, min.tloušťka 38 mm, CPL standard šedá, výplň DTD, vč. dvouzápadového zámku pro vložku Fab, rozteč zámku 72 mm vč. nerez kování-klika/klika provedení mat  | ks       | 2,00           | 4 500,00         | 9 000,00    |
| 7       | přesun hmot, doprava   | soubor   | 1,00           | 3 000,00         | 3 000,00    |
| 8       | úklid, likvidace odpadu  | soubor   | 1,00           | 1 500,00         | 1 500,00    |

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| cena celkem bez DPH za jedno podlaží | 89 550,00 |
|--------------------------------------|-----------|

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| <b>cena celkem</b> | <b>2 610 774,00</b> |
|--------------------|---------------------|

## Výkaz výměr stavební a technické úpravy pokoje 2.np blok 5 koleje Strahov

| položka | činnost   | jednotka | počet jednotek | cena za jednotku | cena celkem |
|---------|---|----------|----------------|------------------|-------------|
| 1       | demontáž, odvoz a likvidace současného nábytkového vybavení pokoje (zbylé zařizovací předměty-běžné vybavení: 2x postel, 2x stůl, 2x židle, 2x police, 2x prádelník)  | soubor   | 1,00           | 800,00           | 800,00      |
| 2       | demontáž cihelné zděné příčky skříň 270x 80 cm, tl. 10 cm včetně zednického začištění vč. demontáže a likvidace vestaby skříň   | ks       | 1,00           | 1 800,00         | 1 800,00    |
| 3       | demontáž betonového parapetu 1m x 0.2 m včetně zednického začištění   | ks       | 1,00           | 900,00           | 900,00      |
| 4       | demontáž stávající podlahové lepené krytiny 14 m2 vč.likvidace  | m2       | 14,20          | 100,00           | 1 420,00    |
| 5       | demontáž stávající ocelové zárubně šíř 120 cm   | ks       | 1,00           | 400,00           | 400,00      |
| 6       | dozdění otvoru pro dveře 90 cm (ze 120 cm na 90 cm) tl.15 cm  | ks       | 1,00           | 3 500,00         | 3 500,00    |
| 7       | dodávka a montáž ocelové zárubně DEK YH 150 DV levá 900 mm s těsněním, usazení do betonu, zárubeň-šedý nátěr  | ks       | 1,00           | 2 750,00         | 2 750,00    |
| 8       | dveře plně hladké, levé, otočné do kovové zárubně 90x 197 cm,min. tloušťka 38 mm, CPL standard šedá, výplň DTD, vč. dvouzápadového zámku pro vložku Fab,rozteč zámku 72 mm vč. nerez kování-koule/klika provedení mat | ks       | 1,00           | 4 500,00         | 4 500,00    |
| 9       | zednické začištění osazené zárubně, podchycení nadpraží zárubně, betonáž prahu zárubně včetně dodávky prahu. Začištění ze strany chodby vč. obkladu soklu a výmalby   | ks       | 1,00           | 4 500,00         | 4 500,00    |
| 10      | kompletní odstranění stávajících vrstev malby stěn a stropů   | m2       | 56,00          | 50,00            | 2 800,00    |
| 11      | dodávka a montáž nové štukové omítky stěn a stropů  | m2       | 56,00          | 180,00           | 10 080,00   |
| 12      | hloubková penetrace stěn  | m2       | 56,00          | 20,00            | 1 120,00    |
| 13      | malba bílá dvojnásobná  | m2       | 56,00          | 80,00            | 4 480,00    |
| 14      | malba bílá omyvatelná   | m2       | 6,00           | 50,00            | 300,00      |
| 15      | demontáž a zpětná montáž 2 ks svítel led panel 120x30   | soubor   | 1,00           | 400,00           | 400,00      |
| 16      | demontáž a zpětná montáž 1 ks radiátorového panelového tělesa   | soubor   | 1,00           | 300,00           | 300,00      |
| 17      | demontáž stávající elektroinstalace   | soubor   | 1,00           | 350,00           | 350,00      |
| 18      | vysekání drážek pro novou elektroinstalaci včetně zednického začištění  | soubor   | 1,00           | 1 500,00         | 1 500,00    |
| 19      | dodávka a montáž rozvodů kabelů cyky 3x1,5,3x2,5 pro nové zásuvky a vypínač   | soubor   | 1,00           | 500,00           | 500,00      |
| 20      | dodávka a montáž dvojzásuvky (komplet-krabice,strojek,kryt s rámečkem)  | ks       | 5,00           | 300,00           | 1 500,00    |
| 21      | dodávka a montáž lustrového vypínače (komplet-krabice,strojek,kryt s rámečkem)  | ks       | 1,00           | 200,00           | 200,00      |
| 22      | dodávka a montáž datové zásuvky komplet   | ks       | 1,00           | 350,00           | 350,00      |
| 23      | dodávka a montáž rozvodné skříň 12 modulů vč.zapojení jističích a měřících prvků  | ks       | 1,00           | 500,00           | 500,00      |
| 24      | dodávka a montáž hlavního jističe 20A/B   | ks       | 1,00           | 200,00           | 200,00      |
| 25      | dodávka a montáž proudového chrániče s jističem 16 A  | ks       | 1,00           | 800,00           | 800,00      |
| 26      | dodávka a montáž proudového chrániče s jističem 10 A  | ks       | 1,00           | 800,00           | 800,00      |
| 27      | dodávka a montáž jednofázového elektroměru do 45 A s dálkovým odečtem na DIN lištu, kalibrováný pro podružné měření, rozhraní M-BUS, včetně propojení elektroměrů mezi pokoji J-Y(ST)Y 2x2x08                         | ks       | 1,00           | 3 500,00         | 3 500,00    |

|    |  |        |       |        |           |
|----|--|--------|-------|--------|-----------|
| 28 | elektro revize pokoje  | soubor | 1,00  | 200,00 | 200,00    |
| 29 | materiál pro elektroinstalační práce (vodiče, svorky, sádra, izol.páska)   | soubor | 1,00  | 200,00 | 200,00    |
| 30 | penetrace podkladu podlahy   | m2     | 14,20 | 20,00  | 284,00    |
| 31 | nivelační stěrka do 5 mm   | m2     | 14,20 | 220,00 | 3 124,00  |
| 32 | dodávka a montáž nového heterogenního PVC vč.prořezu, min.tloušťka 2 mm, nášlapná vrstva min. 0,8 mm, třída zátěže 34/43, hořlavost BFL a úprava PUR, šíře 3-4 metry | m2     | 14,20 | 750,00 | 10 650,00 |
| 33 | dodávka a montáž zasílikonování mezery styk PVC a stěna včetně omyvatelného bílého nátěru výška 10 cm po obvodu pokoje   | bm     | 16,00 | 40,00  | 640,00    |
| 34 | přesun hmot, doprava   | soubor | 1,00  | 500,00 | 500,00    |
| 35 | úklid, likvidace odpadu  | soubor | 1,00  | 500,00 | 500,00    |

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| cena celkem bez DPH za jeden pokoj | 66 348,00 |
|------------------------------------|-----------|

|  |              |
|--|--------------|
| cena celkem bez DPH za 1 podlaží 38 pokojů | 2 521 224,00 |
|--|--------------|

poznámka: položka č.1 bude účtována dle skutečného počtu realizovaných pokojů s provedením prací dle položky č.1

## Výkaz výměr - dveře technické místnosti 2.NP blok 5 koleje Strahov

| položka | činnost  | jednotka | počet jednotek | cena za jednotku | cena celkem |
|---------|--|----------|----------------|------------------|-------------|
| 1       | demontáž stávající ocelové zárubně   | ks       | 7,00           | 400,00           | 2 800,00    |
| 2       | dodávka a montáž ocelové zárubně YH 150 DV pravá 800 mm s těsněním, usazení do betonu, zárubeň-šedý nátěr  | ks       | 5,00           | 2 750,00         | 13 750,00   |
| 3       | dodávka a montáž ocelové zárubně YH 150 DV pravá 700 mm s těsněním, usazení do betonu, zárubeň-šedý nátěr  | ks       | 2,00           | 2 750,00         | 5 500,00    |
| 4       | zednické začištění osazené zárubně, podchycení nadpraží zárubně, betonáž prahu zárubně včetně dodávky prahu. Začištění ze strany chodby vč. obkladu soklu a výmalby  | ks       | 7,00           | 4 500,00         | 31 500,00   |
| 5       | dveře plně hladké, pravé, otočné do kovové zárubně 80x 197 cm, min. tloušťka 38 mm, CPL standard šedá, výplň DTD, vč. dvouzápadového zámku pro vložku Fab, rozteč zámku 72 mm vč. nerez kování-klika/klika provedení mat | ks       | 5,00           | 4 500,00         | 22 500,00   |
| 6       | dveře plně hladké, pravé, otočné do kovové zárubně 70x 197 cm, min.tloušťka 38 mm, CPL standard šedá, výplň DTD, vč. dvouzápadového zámku pro vložku Fab, rozteč zámku 72 mm vč. nerez kování-klika/klika provedení mat  | ks       | 2,00           | 4 500,00         | 9 000,00    |
| 7       | přesun hmot, doprava   | soubor   | 1,00           | 3 000,00         | 3 000,00    |
| 8       | úklid, likvidace odpadu  | soubor   | 1,00           | 1 500,00         | 1 500,00    |

|                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| cena celkem bez DPH za jedno podlaží | 89 550,00 |
|--------------------------------------|-----------|

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| <b>cena celkem</b> | <b>2 610 774,00</b> |
|--------------------|---------------------|

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Název stavby: **STAVEBNÍ ÚPRAVY POKOJŮ  
BLOK 2 – KOLEJE STRAHOV a BLOK 5 – KOLEJE STRAHOV**

Druh stavby: **STAVEBNÍ PRÁCE**

Místo stavby: **blok 2 - Chaloupeckého 312/13, Praha 6  
blok 5 – Olympijská 1901/7, Praha 6**

Stavebník – investor: **ČVUT v Praze  
Správa účelových zařízení  
Vaníčkova 315/7  
166 36 PRAHA 6 - DEJVICE**

### POPIS ČINNOSTI:

Zpráva uvádí rozsah technické a stavební činnosti úprav:

Blok 2 – 38 pokojů v 3.NP bloku 2 kolejí Strahov, dodávka a montáž ocelových zárubní a dveří pro sklady 7 ks včetně kování

Blok 5 – 38 pokojů v 2.NP bloku 5 kolejí Strahov, dodávka a montáž ocelových zárubní a dveří pro sklady 7 ks včetně kování

#### Nábytek:

- Demontáž vestavěných skříní a jejich likvidace

#### Stavební úpravy:

- demontáž betonového parapetu vč. zednického začištění
- demontáž cihelné zděné příčky vč. zednického začištění
- demontáž stávající ocelové zárubně
- přizdění dveřního otvoru pro dveře 90 cm
- montáž nové ocelové zárubně do betonu
- vysekání drážek pro úpravu rozvodu elektroinstalace
- zednické začištění drážek po osazení elektroinstalačních prvků
- dodávka a montáž nové štukové omítky stěn a stropů
- zednické oboustranné začištění zárubně vč. přilehlé části na straně chodby
- osazení vstupních dveří s příslušenstvím

#### Malířské práce:

- kompletní odstranění stávajících vrstev malby stěn a stropů
- penetrace plochy
- malba bílá dvojnásobná
- malba omyvatelná bílá vedle postele

#### Podlahářské práce:

- demontáž stávající podlahové krytiny
- příprava podkladu vč. penetrace
- aplikace vyrovnávací nivelační hmoty
- montáž podlahové krytiny

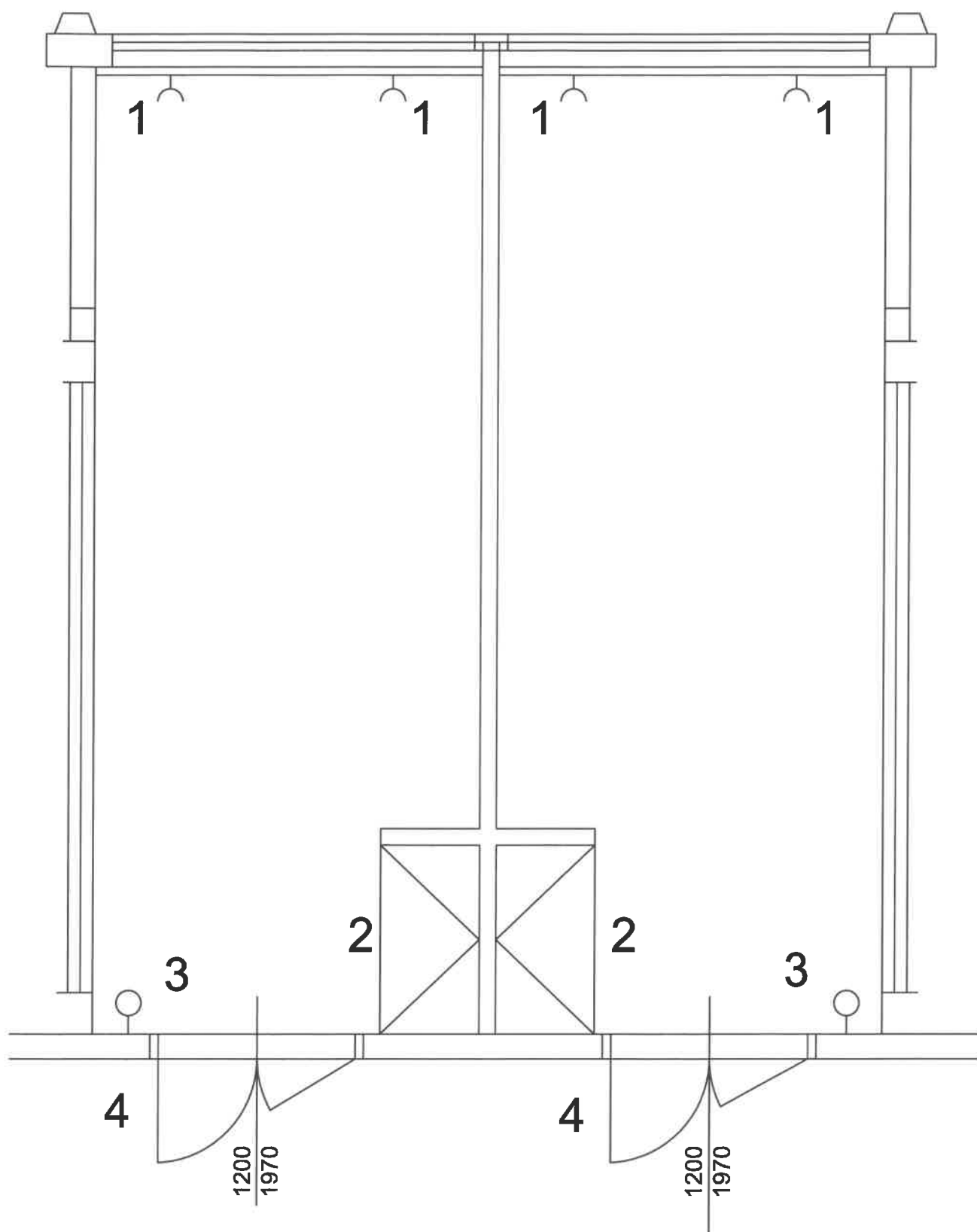
**Elektroinstalační práce:**

- demontáž stávajících elektroinstalačních prvků (zásuvky, vypínač)
- úprava elektro rozvodů s částečným využitím stávajícího rozvodu, pro osazení nových elektroinstalačních prvků:

**Dodávka a montáž elektro zařízení:**

- 5 ks dvojitá zásuvka s příslušenstvím
- 1 ks lustrový vypínač s příslušenstvím
- 1 ks datová zásuvka s příslušenstvím
- 1 ks proudový chránič s jističem – 10 A
- 1 ks proudový chránič s jističem – 16 A
- elektro revize pokoje
- 1 ks rozvodné skříň 12 modulů včetně zapojení jisticích a měřicích prvků
- 1 ks jednofázového elektroměru do 45 A s dálkovým odečtem na DIN lištu, kalibrovaný pro podružné měření, rozhraní M-BUS

# STÁVAJÍCÍ STAV POKOJE



## LEGENDA

- 1 - ELEKTRICKÁ ZÁSUVKA JEDNODUCHÁ
- 2 - VESTAVĚNÁ SKŘÍŇ
- 3 - VYPÍNAČ LUSTROVÝ
- 4 - DVOUKŘÍDLÉ DVEŘE

NOVÝ STAV

