

Číslo smlouvy Objednatele: 5622055114/8 (ORG 5518)

Dodatek č. 8 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „**Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru**“ (ORG 5518)

Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha
Číslo účtu: 43-3259670277/0100
Pověřen podpisem tohoto dodatku č. 8:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna, Kounicova 67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „**TDI**“)

Pověření zaměstnanci:

 technický ředitel
řídící Střediska realizace pozemních staveb
pověřená osoba v oboru pozemních staveb a samostatný technik
střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

a

MANAG, a.s.

Zastoupená: Ing. Romanem Kavečkou, členem představenstva
Se sídlem: Zarámí 92, 760 01 Zlín
IČO: 47906898
DIČ: CZ47906898

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 984

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**smluvní strana**“)

1. Předmět dodatku č. 8 ke smlouvě o zhotovení stavby

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 30.8.2023 smlouvu o zhotovení stavby (č. 5622055114 u Objednatele), jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „**Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru**“ (dále jen „**smlouva**“), ve znění dodatku č. 1 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 20.12.2023, dodatku č. 2 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 26.3.2024, dodatku č. 3 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 3.6.2024, dodatku č. 4 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 22.8.2024, dodatku č. 5 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 6.12.2024, dodatku č. 6 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 11.4.2025 a dodatku č. 7 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 31.7.2025.
- 1.2. Předmětem dodatku č. 8 smlouvy je rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 46 ze dne 26.6.2025, změnovém listu č. 47 ze dne 26.6.2025, změnovém listu č. 48 ze dne 1.7.2025, změnovém listu č. 49 ze dne 6.8.2025, změnovém listu č. 50 ze dne 8.8.2025, změnovém listu č. 51 ze dne 19.8.2025, změnovém listu č. 52 ze dne 22.9.2025, změnovém listu č. 53 ze dne 8.10.2025 a změnovém listu č. 55 ze dne 9.10.2025, a to následovně:
- změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) ve výši + 655 369,76 Kč bez DPH.
- 1.3. Předmětem dodatku č. 8 smlouvy je zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 46 ze dne 26.6.2025, změnovém listu č. 47 ze dne 26.6.2025, změnovém listu č. 50 ze dne 8.8.2025, změnovém listu č. 51 ze dne 19.8.2025 a změnovém listu č. 52 ze dne 22.9.2025, a to následovně:
- změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona ve výši – 76 231,55 Kč bez DPH
- 1.4. Předmětem dodatku č. 8 smlouvy je dále změna *čl. 5 Cena za splnění předmětu smlouvy* a změna *čl. 16 Ostatní ujednání*.

2. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 2.1. Čl. 2. **Předmět smlouvy** se doplňuje o odst. 2.16. s textem tohoto znění:

„Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce a vypouští se méněpráce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 46 ze dne 26. 6. 2025, změnovém listu č. 47 ze dne 26. 6. 2025, změnovém listu č. 48 ze dne 1. 8. 2025, změnovém listu č. 49 ze dne 6. 8. 2025, změnovém listu č. 50 ze dne 8. 8. 2025, změnovém listu č. 51 ze dne 19. 8. 2025, změnovém listu č. 52 ze dne 22.9.2025, změnovém listu č. 53 ze dne 8.10.2025 a změnovém listu č. 55 ze dne 9.10.2025. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.“

- 2.2. Čl. 5. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: odst. 5.1. se nahrazuje textem tohoto znění:

„**Celková cena za splnění celého předmětu Smlouvy** (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH 52 739 980,93 Kč“

- 2.3. Čl. 5. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: odst. 5.3. se nahrazuje textem tohoto znění:

„Cena za zhotovení Stavby dle této Smlouvy se sjednává takto:

Cena za zhotovení Stavby dle smlouvy a dodatků č. 1-7 celkem bez DPH	52 155 842,72 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 8 bez DPH	+ 655 369,76 Kč

2.4. Čl. 5. Cena za splnění předmětu smlouvy: odst. 5.4. se nahrazuje textem tohoto znění:

„Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této Smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněných soupisů prací Zhotovitelem, které jsou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, změnových listů č. 1, 2, 3 a 4 ze dne 24. 11. 2023, které tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy a změnového listu č. 5 ze dne 25. 1. 2024, změnových listů č. 7, 8 a 9 ze dne 8. 2. 2024, které tvoří přílohu č. 6 této Smlouvy a změnového listu č. 6 ze dne 22. 3. 2024, změnového listu č. 10 ze dne 12.3.2024, změnového listu č. 11 ze dne 2.4.2024, změnového listu č. 12 ze dne 13.5.2024, změnového listu č. 13 ze dne 5.3.2024, změnového listu č. 14 ze dne 6.3.2024, změnového listu č. 15 ze dne 3.5.2024, změnového listu č. 16 ze dne 2.4.2024, změnového listu č. 17 ze dne 18.4.2024 a změnového listu č. 18 ze dne 3.5.2024, které tvoří přílohu č. 7 této Smlouvy, změnových listů č. 20 ze dne 30.5.2024, č. 22 ze dne 5.8.2024, č. 23 ze dne 27.6.2024, č. 24 ze dne 24.7.2024 a č. 25 ze dne 23.7.2024, které tvoří přílohu č. 8 této Smlouvy, změnových listů č. 19 ze dne 13.8.2024, č. 21 ze dne 26.9.2024, č. 26 ze dne 19.8.2024, č. 27 ze dne 27.9.2024 a změnových listů č. 29, 30 a 32 ze dne 14.10.2024, které tvoří přílohu č. 9 této Smlouvy, změnového listu č. 28 ze dne 13. 2. 2025, změnového listu č. 31 ze dne 13. 12. 2024, změnového listu č. 33 ze dne 13. 12. 2024, změnového listu č. 34 ze dne 6. 2. 2025, změnového listu č. 35 ze dne 7. 1. 2025, změnového listu č. 37 ze dne 13. 2. 2025, změnového listu č. 38 ze dne 25. 2. 2025, změnového listu č. 39 ze dne 7. 1. 2025, změnového listu č. 40 ze dne 5. 3. 2025 a změnového listu č. 41 ze dne 4. 3. 2025, které tvoří přílohu č. 10 této Smlouvy, změnového listu č. 36 ze dne 14. 5. 2025, změnového listu č. 42 ze dne 14. 5. 2025, změnového listu č. 43 ze dne 14. 5. 2025 a změnového listu č. 45 ze dne 26. 6. 2025, které tvoří přílohu č. 11 této Smlouvy a změnového listu č. 46 ze dne 26. 6. 2025, změnového listu č. 47 ze dne 26. 6. 2025, změnového listu č. 48 ze dne 1. 8. 2025, změnového listu č. 49 ze dne 6. 8. 2025, změnového listu č. 50 ze dne 8. 8. 2025, změnového listu č. 51 ze dne 19. 8. 2025, změnového listu č. 52 ze dne 22. 9. 2025, změnového listu č. 53 ze dne 8. 10. 2025 a změnového listu č. 55 ze dne 9. 10. 2025, které tvoří přílohu č. 12 této Smlouvy.“

2.5. Čl. 16. Ostatní ujednání: odst. 16.13. se doplňuje o následující text:

Příloha č. 12:

Změnový list č. 46 ze dne 26. 6. 2025

Změnový list č. 47 ze dne 26. 6. 2025

Změnový list č. 48 ze dne 1. 7. 2025

Změnový list č. 49 ze dne 6. 8. 2025

Změnový list č. 50 ze dne 8. 8. 2025

Změnový list č. 51 ze dne 19. 8. 2025

Změnový list č. 52 ze dne 22. 9. 2025

Změnový list č. 53 ze dne 8. 10. 2025

Změnový list č. 55 ze dne 9. 10. 2025

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 8 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.

3.2. Dodatek č. 8 smlouvy je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento dodatek č. 8 smlouvy platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi dodatku č. 8 smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

3.3. Tento dodatek č. 8 smlouvy je uzavřen a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem

dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

- 3.4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 8 smlouvy nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 3.6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 8 smlouvy nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 8 smlouvy je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 3.8. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 8 smlouvy jsou změnový list č. 46 ze dne 26. 6. 2025, změnový list č. 47 ze dne 26. 6. 2025, změnový list č. 48 ze dne 1. 8. 2025, změnový list č. 49 ze dne 6. 8. 2025, změnový list č. 50 ze dne 8. 8. 2025, změnový list č. 51 ze dne 19. 8. 2025, změnový list č. 52 ze dne 22. 9. 2025, změnový list č. 53 ze dne 8. 10. 2025 a změnový list č. 55 ze dne 9. 10. 2025, včetně položkových rozpočtů změn.

Doložka

Tento dodatek č. 8 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/149 dne 22.10.2025.

V Brně dne dle data el. podpisu

Ing.
Tomáš
Pivec

Digitálně
podepsal Ing.
Tomáš Pivec
Datum: 2025.10.31
10:52:10 +01'00'

.....
za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Ve Zlíně dne dle data el. podpisu

Ing.
Roman
Kavečka

Digitálně
podepsal Ing.
Roman Kavečka
Datum:
2025.10.30
10:25:47 +01'00'

...za Zhotovitele

Ing. Roman Kavečka
člen představenstva
MANAG, a.s.



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“	ZL 46
ÚSEK: SO301 – MZI výsadby	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 46 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: OI MMB OD: MANAG a.s DATUM: ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: MAIL	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Specifikace uliční vpust’ DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO301-MZI Výsadby“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL46 – Záměna vpustí“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:	
POPIS ZMĚNY: Změnový list předkládá změnu specifikace uliční vpusti. Jedná se o technický změnový list. Změna nemá dopad do ceny díla a nemá dopad do konečného termínu stavby. POKYN VYDAL: Stavbyvedoucí DATUM: 26.6.. 2025 TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.	
STAVBA: BKOM	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna,



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 46																
ÚSEK: SO301 – MZI výsadby																		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 46 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																		
KOMU: OI MMB OD: MANAG a.s DATUM: ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: MAIL: [REDACTED]																		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Specifikace uliční vpust' DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO301-MZI Výsadby“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL46 – Záměna vpustí“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																		
NÁVRH OCENĚNÍ: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th></th><th style="text-align: right;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: right;">DPH</th><th style="text-align: right;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce</td><td style="text-align: right;">16.080,00,- Kč</td><td style="text-align: right;">3.376,80,- Kč</td><td style="text-align: right;">19.456,80,- Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">-16.080,00,- Kč</td><td style="text-align: right;">-3.376,80,- Kč</td><td style="text-align: right;">-19.456,80,- Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td></tr></tbody></table>				Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce	16.080,00,- Kč	3.376,80,- Kč	19.456,80,- Kč	Méněpráce:	-16.080,00,- Kč	-3.376,80,- Kč	-19.456,80,- Kč	Rozdíl:	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH															
Vícepráce	16.080,00,- Kč	3.376,80,- Kč	19.456,80,- Kč															
Méněpráce:	-16.080,00,- Kč	-3.376,80,- Kč	-19.456,80,- Kč															
Rozdíl:	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč															
PODPIS NAVRHOVATELE: [REDACTED]		DATUM: 26.6. 2025																
VYJÁDŘENÍ: [REDACTED]																		
OD: <u>AD</u> PODPIS: [REDACTED] DATUM: <u>18.9.2025</u>																		
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																		
STAVBA BKOM [REDACTED]	SPRÁVCE STAVBY: OI M [REDACTED] města Brna,- [REDACTED]																	



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 46 - MNP Záměna vpustí

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZACNÍ TYM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	- 16 080,00	Kč
DPH:	- 3 376,80	Kč
Celkem včetně DPH:	- 19 456,80	Kč

Dne:.....

konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8			
ZL 46: Záměna vpustí	- 16 080,00	- 3 376,80	- 19 456,80
-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru	- 16 080,00	- 3 376,80	- 19 456,80
OSTa: OST - nezpůsobí výdaje	- 16 080,00	- 3 376,80	- 19 456,80
SO301: Modrozelená infrastruktura	- 16 080,00	- 3 376,80	- 19 456,80
8: Trubní vedení	- 16 080,00	- 3 376,80	- 19 456,80
Celkem (bez DPH)	- 16 080,00		
DPH	- 3 376,80		
DPH 21 % ze základny: -16 080:	- 3 376,80		
Celkem (včetně DPH)	- 19 456,80		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Dodatek			8: Dodatek c. 8				- 16 080,00
Změnový list			ZL 46: Záměna vpustí				- 16 080,00
Stavba			-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru				- 16 080,00
Objekt			OSTa: OST - nezpůsobí výdaje				- 16 080,00
Podobjekt			SO301: Modrozelená infrastruktura				- 16 080,00
Oddíl			8: Trubní vedení				- 16 080,00
120	SUB	895941R08	Zřízení obrubníkové uliční vpustí, vč. dodávky materiálu, vč. napojení na stoku dle PD	kus	- 1,000	16 080,00	- 16 080,00

Plný popis: Zřízení obrubníkové uliční vpustí, vč. dodávky materiálu, vč. napojení na stoku dle PD



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZAČNÍ TYM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	-	Kč
DPH:	-	Kč
Celkem včetně DPH:	-	Kč

Dne:.....

konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
8: Dodatek c. 8				0
ZL 46: Záměna vpustí	-	-	-	0
-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru	-	-	-	0
OSTa: OST - nezpůsobí výdaje				0
SO301: Modrozelená infrastruktura	-	-	-	0
8: Trubní vedení	-	-	-	0
Celkem (bez DPH)	-	-		
DPH				

Celkem (včetně DPH)	-			
---------------------	---	--	--	--

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přílehlého veřejného prostoru -

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Dodavatel	Vlastní komentář	Vlastní komentář 2	Komentář	Cen. soustava
8: Dodatek c. 8												
Změnový list												
Stavba												
Objekt												
Podobjekt												
8: Trubní vjezd												
8: Trubní infrastruktura												
8: Trubní vjezd												
120	SUB	895941R08.1	Zřízení uliční vpusti, vč. dodávky materiálu, vč. napojení na stoku dle PD	kus	1,000	16 080,00	16 080,00	VLČEK SOLUTION s.r.o.				
Plný popis: Na žádost správcu objektu byla provedena záměna obrubníkové vpusti za standardní uliční vpust												
120	SUB	895941R08	Zřízení obrubníkové uliční vpusti, vč. dodávky materiálu, vč. napojení na stoku dle PD	kus	- 1,000	16 080,00	-16 080,00	VLČEK SOLUTION s.r.o.				
Plný popis: Zřízení obrubníkové uliční vpusti, vč. dodávky materiálu, vč. napojení na stoku dle PD												

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 46 - VCP - záměna vpustí

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZACNÍ TYM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	16 080,00	Kč
DPH:	3 376,80	Kč
Celkem včetně DPH:	19 456,80	Kč

Dne:.....

konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8			
ZL 46: Záměna vpustí	16 080,00	3 376,80	19 456,80
-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru	16 080,00	3 376,80	19 456,80
OSTa: OST - nezpůsobilé výdaje	16 080,00	3 376,80	19 456,80
SO301: Modrozelená infrastruktura	16 080,00	3 376,80	19 456,80
8. Trubní vedení	16 080,00	3 376,80	19 456,80
Celkem (bez DPH)	16 080,00		
DPH	3 376,80		
DPH 21 % ze základny: 16 080:	3 376,80		
Celkem (včetně DPH)	19 456,80		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Dodatek			8: Dodatek c. 8				16 080,00
Změnový list			ZL 46: Záměna vpustí				16 080,00
Stavba			-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru				16 080,00
Objekt			OSTa: OST - nezpůsobí výdaje				16 080,00
Podobjekt			SO301: Modrozelená infrastruktura				16 080,00
Oddíl			8: Trubní vedení				16 080,00
120	SUB	895941R08.1	Zřízení uliční vpustí, vč. napojení na stoku dle PD	kus	1,000	16 080,00	16 080,00
Plný popis: Na žádost správce objektu byla provedena záměna obrubníkové vpustí za standardní uliční vpust'							



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“	ZL 47
ÚSEK: SO101 – stará hasička	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 47 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: OI MMB ODESLÁNO: POŠTOU: OD: MANAG a.s KURÝR: FAX: MAIL DATUM: OSOBNĚ:	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna skladby zelené střechy DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL47 – Střecha S3“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:	
POPIS ZMĚNY: Změnový list předkládá náklady vyvolané změnou skladby vegetační střechy. Změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do konečného termínu stavby.	
POKYN VYDAL: Stavbyvedoucí DATUM: 26.6.. 2025	
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA POKYN K ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE	
STA BK	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna

Mp-TÚ1100-01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 151/2023MP
Stavba: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -
střecha zelená

KSO:
Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

CC-CZ:
Datum: 2. 6. 2025

Zadavatel:
Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

IČ: 44992785
DIČ:

Zhotovitel:
MANAG, a.s.

IČ: 47906898
DIČ:

Projektant:
[Redacted]

IČ: 07311800
DIČ:

Zpracovatel:
schwerpunkt architekti

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-13 375,09
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-13 375,09	-2 808,77
snižená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-16 183,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Obíednavatel
[Redacted]

Zhotovitel
MANAG®
MANAG, a.s. Žerávní 92, 760 01 Zlín

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

151/2023MP

Stavba:

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru - střecha zelená

Místo:

Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

Datum:

2. 6. 2025

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

Projektant:

Zhotovitel:

MANAG, a.s.

Zpracovatel:

schwerpunkt architektur

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-13 375,09	-16 183,86
151/2023M P	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru - střecha zelená	-13 375,09	-16 183,86

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru - střecha zelená

KSO:

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

CC-CZ:

Datum: 2. 6. 2025

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

IČ:

44992785

DIČ:

Zhotovitel:

MANAG, a.s.

IČ:

47906898

DIČ:

Projektant:

IČ:

07311800

DIČ:

Zpracovatel:

schwerpunkt architektur

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-13 375,09
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-13 375,09	21,00%	-2 808,77
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			-16 183,86
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného
prostoru - střecha zelená**

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

Datum: 2. 6. 2025

Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

Projektant:

Zhotovitel: MANAG, a.s.

Zpracovatel: **schwerpunkt
architekti**

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-13 375,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru - střecha zelená

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín Datum: 2. 6. 2025
Zadavatel: Statutární město Brno, mēská část Brno-Komín Projektant:
Zhotovitel: MANAG, a.s. Zpracovatel:

schwerpunkt

architekti

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-13 375,09	
149	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tloušťky do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	-12,000	89,25	-1 071,00	
	PP		Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tloušťky do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°					
	VV		-12		-12,000			
150	M	10321225	substrát vegetačních střech extenzivní s nízkým obsahem organické složky	m3	-0,800	2 520,00	-2 016,00	
	PP		substrát vegetačních střech extenzivní s nízkým obsahem organické složky					
	VV		-10*0,08		-0,800			
151	K	71277RX1	Předpěstovaná vegetační rohož se směsí extenzivních rostlin	m2	-12,000	609,00	-7 308,00	
	PP		Předpěstovaná vegetační rohož se směsí extenzivních rostlin					
	VV		-12		-12,000			
109	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	-44,500	61,40	-2 732,48	
	PP		Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2					
	VV		-44,500 "s3		-44,500			
120	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	-0,801	309,12	-247,61	
	PP		Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m					
	P		Poznámka k položce:					



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 47 - ROZDÍL Střecha S3

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

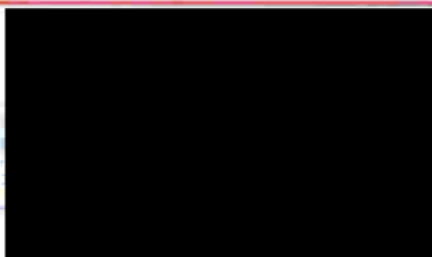
REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	11 320,26	Kč
DPH:	2 377,26	Kč
Celkem včetně DPH:	13 697,52	Kč

Dne:



Za

konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis		Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8		11 320,26	2 377,26	13 697,52
ZL 47 MNP: Strecha S3		- 13 375,09	- 2 808,77	- 16 183,86
S: Stavba		- 13 375,09	- 2 808,77	- 16 183,86
SO 01: Stavební objekt 01		- 13 375,09	- 2 808,77	- 16 183,86
SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01		- 13 375,09	- 2 808,77	- 16 183,86
**: Nezarazeno		- 13 375,09	- 2 808,77	- 16 183,86
ZL 47 VCP: Strecha S3		24 695,35	5 186,02	29 881,38
S: Stavba		24 695,35	5 186,02	29 881,38
SO 01: Stavební objekt 01		24 695,35	5 186,02	29 881,38
SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01		24 695,35	5 186,02	29 881,38
**: Nezarazeno		24 695,35	5 186,02	29 881,38
Celkem (bez DPH)		11 320,26		
DPH		2 377,25		
DPH 21 % ze základny: 11 320:		2 377,25		
Celkem (včetně DPH)		13 697,51		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Poř.	Typ	Kód	Popis	Výměra	Jedn. cena	Cena
Dodatek						
8: Dodatek c. 8						
Změnový list						
Stavba						
Objekt						
Podobjekt						
Oddíl						
109	SUB	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m ²	m ²	61,40	- 2 732,48
Plný popis: Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m ²						
Výkaz výměr: -44.500 *s3						
120	SUB	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	309,12	- 247,61
Plný popis: Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m						
149	SUB	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tloušťky do 100 mm vegetační střešy sklon do 5°	m ²	89,25	- 1 071,00
Plný popis: Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tloušťky do 100 mm vegetační střešy sklon do 5°						
Výkaz výměr: -12						
150	SUB	10321225	substrát vegetačních střeš extenzivní s nízkým obsahem organické složky	m ³	2 520,00	- 2 016,00
Plný popis: substrát vegetačních střeš extenzivní s nízkým obsahem organické složky						
Výkaz výměr: -10*0.08						
151	SUB	71277RX1	Předpěstovaná vegetační rohož se směsí extenzivních rostlin	m ²	609,00	- 7 308,00
Plný popis: Předpěstovaná vegetační rohož se směsí extenzivních rostlin						
Výkaz výměr: -12						
Změnový list						
Stavba						
Objekt						
Podobjekt						
Oddíl						
1	SUB	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m ²	361,00	4 693,00
Plný popis: Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 100 mm						
2	SUB	712771611	Osazení ochranné kačírkové lišty přitížením konstrukcí	m	28,90	693,60
Plný popis: Provedení ochranných pásů vegetační střešy osazení ochranné kačírkové lišty přitížením konstrukcí						
3	SUB	69334023	lišta kačírková Al výška 100-120mm	m	569,00	15 704,40

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Plný popis: lišta kačírková Al výška 100-120mm							
Výkaz výměr: 24*1.15 "Přeočtené koeficientem množství"							
4	SUB	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm do 200 g/m2	m2	44,500	64,20	2 856,90
Plný popis: Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2							
Výkaz výměr: 44.5 "s3							
120	SUB	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,418	309,12	747,45
Plný popis: Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m							

Kód: 151/2023VP

KSO:
Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

CC-CZ:
Datum: 2. 6. 2025

Zadavatel:
Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

IČ: 44992785
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projekant:

IČ: 07311800
DIČ:

Zpracovatel:
schwerpunkt architektur

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			24 695,35
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	24 695,35	5 186,02
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			29 881,37

Projektant**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

151/2023VP

Stavba:

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru - střecha zelená

Místo:

Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

Datum:

2. 6. 2025

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

schwerpunkt architekti

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		24 695,35	29 881,37
151/2023V P	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru - střecha zelená	24 695,35	29 881,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru - střecha zelená

KSO:

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

CC-CZ:

Datum: 2. 6. 2025

Zadavatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

IČ:

44992785

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

07311800

DIČ:

Zpracovatel:

schwerpunkt architektur

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

24 695,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	24 695,35	21,00%	5 186,02
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

29 881,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru - střecha zelená

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

Datum: 2. 6. 2025

Zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:  **schwerpunkt
architekti**

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

24 695,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru - střecha zelená**

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - KomínDatum: 2. 6. 2025

Zadavatel: Statutární město Brno, měšksá část Brno-KomínProjektant:

Uchazeč: Vyplň údajZpracovatel: schwerpunkt architekti

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							24 695,35	
1	K	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	13,000	361,00	4 693,00	CS ÚRS 2025 01
PP Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 100 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637121111								
2	K	712771611	Osazení ochranné kačírkové lišty přitížením konstrukcí	m	24,000	28,90	693,60	CS ÚRS 2025 01
PP Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačírkové lišty přitížením konstrukcí								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712771611								
3	M	69334023	lišta kačírková Al výška 100-120mm	m	27,600	569,00	15 704,40	CS ÚRS 2025 01
PP lišta kačírková Al výška 100-120mm								
VV 24*1,15 'Přepočtené koeficientem množství						27,600		
4	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm do 200 g/m2	m2	44,500	64,20	2 856,90	CS ÚRS 2025 01
PP Geotextilie netkané pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919726121								
VV 44,5 "s3						44,500		
120	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,418	309,12	747,45	
PP Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m								
P Poznámka k položce:								



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“	ZL 48
ÚSEK: SO101a – Nové konstrukce, 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 48 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: OI MMB OD: MANAG a.s DATUM: ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: MAIL	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Doplnění izolace soklu DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL48– Změna materiálu izolace soklu“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:	
POPIS ZMĚNY: Změnový list předkládá náklady vyvolané doplněním izolace soklu, která nebyla obsažena v projektové dokumentaci. Změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do konečného termínu stavby. POKYN VYDAL: Stavbyvedoucí I DATUM: 1.7. 2025 TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE, DOKUD NEODDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.	
STA BKO	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 48																
ÚSEK: SO101a – Nové konstrukce, 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 48 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																		
KOMU: OI MMB ODESLÁNO: POŠTOU: OD: MANAG a.s KURÝR: FAX: MAIL DATUM: OSOBNĚ: [REDACTED]																		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Doplnění izolace soklu DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL48– Změna materiálu izolace soklu “ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																		
NÁVRH OCENĚNĚNÍ: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th></th><th style="text-align: right;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: right;">DPH</th><th style="text-align: right;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce</td><td style="text-align: right;">10.739,83,- Kč</td><td style="text-align: right;">2.255,36,- Kč</td><td style="text-align: right;">12.995,20,- Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">10.739,83,- Kč</td><td style="text-align: right;">2.255,36,- Kč</td><td style="text-align: right;">12.995,20,- Kč</td></tr></tbody></table>				Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce	10.739,83,- Kč	2.255,36,- Kč	12.995,20,- Kč	Méněpráce:	0,- Kč	0 Kč	0 Kč	Rozdíl:	10.739,83,- Kč	2.255,36,- Kč	12.995,20,- Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH															
Vícepráce	10.739,83,- Kč	2.255,36,- Kč	12.995,20,- Kč															
Méněpráce:	0,- Kč	0 Kč	0 Kč															
Rozdíl:	10.739,83,- Kč	2.255,36,- Kč	12.995,20,- Kč															
PODPIS NAVRHOVATELE: [REDACTED]		DATUM: 1.7. 2025																
VYJÁDŘENÍ:																		
OD: <u>AD</u> [REDACTED]		DATUM: <u>21.8.2025</u>																
SCHVÁLIL: [REDACTED] PODPIS: [REDACTED] DATUM: _____																		
ST BK [REDACTED]	SPRÁVCE STAVBY: O [REDACTED] it města Brna,- [REDACTED]																	



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 48 - Změna materiálu izolace soklu

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

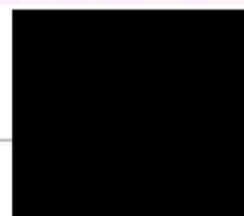
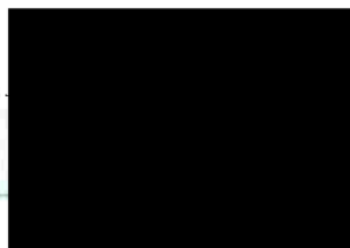
REALIZAČNÍ TYM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	10 739,83	Kč
DPH:	2 255,36	Kč
Celkem včetně DPH:	12 995,20	Kč

Dne:.....



konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8			
ZL 48: Zmena materiálu izolace soklu	10 739,83	2 255,36	12 995,20
-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru	10 739,83	2 255,36	12 995,20
OSTb: OST - způsobilé výdaje			
SO01a: Nové konstrukce	10 739,83	2 255,36	12 995,20
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	10 739,83	2 255,36	12 995,20
Celkem (bez DPH)	10 739,83		
DPH	2 255,36		
DPH 21 % ze základny: 10 740:	2 255,36		
Celkem (včetně DPH)	12 995,20		



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“	ZL 49
ÚSEK: SO101 - 01 – Zemní práce	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 49 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: OI MMB OD: MANAG a.s DATUM: ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: MAIL [REDACTED]	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Odstranění plynového potrubí DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL49 – Odstranění plynového potrubí“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:	
POPIS ZMĚNY: Změnový list předkládá náklady vyvolané nálezem plynového potrubí při realizaci výkopových prací. Změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do konečného termínu stavby. POKYN VYDAL: Stavbyved [REDACTED] DATUM: 6.8. 2025 TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POUŽITO K JINÉMU ÚČELU. POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO VYKRESY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE, POKUD NEODDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.	
STAVBA: BKO: [REDACTED]	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna [REDACTED]



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 49																				
ÚSEK: SO101 - 01 – Zemní práce																						
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY		NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 49 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																				
KOMU: OI MMB ODESLÁNO: POŠTOU: OD: MANAG a.s KURÝR: FAX: MAIL DATUM: OSOBNĚ: [REDACTED]																						
PŘEDMĚT ZMĚNY: Odstranění plynového potrubí DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL49 – Odstranění plynového potrubí“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																						
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 25%;">NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</td><td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td><td style="width: 25%;"></td></tr><tr><td></td><td style="text-align: center;">Cena bez DPH</td><td style="text-align: center;">DPH</td><td style="text-align: center;">Cena s DPH</td></tr><tr><td>Vícepráce</td><td style="text-align: right;">29.381,25,- Kč</td><td style="text-align: right;">6.170,06,- Kč</td><td style="text-align: right;">35.551,31,- Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">29.381,25,- Kč</td><td style="text-align: right;">6.170,06,- Kč</td><td style="text-align: right;">35.551,31,- Kč</td></tr></table>			NÁVRH OCENĚNĚNÍ:					Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce	29.381,25,- Kč	6.170,06,- Kč	35.551,31,- Kč	Méněpráce:	0,- Kč	0,- Kč	0 Kč	Rozdíl:	29.381,25,- Kč	6.170,06,- Kč	35.551,31,- Kč
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																						
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH																			
Vícepráce	29.381,25,- Kč	6.170,06,- Kč	35.551,31,- Kč																			
Méněpráce:	0,- Kč	0,- Kč	0 Kč																			
Rozdíl:	29.381,25,- Kč	6.170,06,- Kč	35.551,31,- Kč																			
PODPIS NAVRHOVATELE:		DATUM: 6.8. 2025																				
VYJÁDŘENÍ:																						
OD: <u>AD</u>																						
DATUM: <u>27.8.2025</u>																						
SCHVÁLIL: PODPIS: DATUM:																						
STAVBA: BK SPRÁVCE STAVBY: [REDACTED] z města Brna,-																						



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 49 - Odstarnění plynového potrubí

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

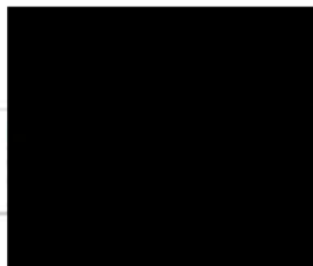
REALIZAČNÍ TYM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	29 381,25	Kč
DPH:	6 170,06	Kč
Celkem včetně DPH:	35 551,31	Kč

Dne:.....



konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8			
ZL 49: Odstranění plynového potrubí			
S: Stavba			
SO 01: Stavební objekt 01			
SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01			
001: Zemní práce			
	29 381,25	6 170,06	35 551,31
	29 381,25	6 170,06	35 551,31
	29 381,25	6 170,06	35 551,31
	29 381,25	6 170,06	35 551,31
	29 381,25	6 170,06	35 551,31
	29 381,25	6 170,06	35 551,31
Čalkem (bez DPH)	29 381,25		
DPH	6 170,06		
DPH 21 % ze základny: 29 381:	6 170,06		
Čalkem včetně DPH	35 551,31		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Poř.	Typ	Kód	Popis	Výměra	Jedn. cena	Cena
Dodatek						
8: Dodatek c. 8						
Změnový list						
Stavba						
Objekt						
Podobjekt						
Oddíl						
2	SUB	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	9,375	1 060,00
Plný popis: Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3						
Výkaz vnměr: 25*0.5*0.75						
8	SUB	139001101	Příplatek za zřízení výkopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	9,375	491,40
Plný popis: Příplatek k cenám hloubených výkopávek za zřízení výkopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny						
Výkaz vnměr: 58						
4	SUB	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	9,375	287,00
Plný popis: ---						
Výkaz vnměr: 58.000						
7	SUB	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	9,375	383,00
Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3						
Výkaz vnměr: 74+296						
453	H	58344197	šterkoditr frakce 0/€3	t	16,875	507,00
Plný popis: ---						



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 50
ÚSEK: SO101 – 711 – Izolace proti vodě, 775 Podlahy skládané, 8 – Trubní vedení		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 50 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OI MMB ODESLÁNO: OD: MANAG a.s POŠTOU: KURÝR: FAX: MAIL DATUM: OSOBNĚ:		
PŘEDMĚT ZMĚNY: finanční narovnání DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL50 – Finanční narovnání ZL “ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Změnový list předkládá korekci původně nesprávně uvedených jednotkových cen jednotlivých položek a jejich úpravu na správnou, navýšenou hodnotu, odpovídající smluvnímu rozpočtu a ceníku URS. Změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do konečného termínu stavby. POKYN VYDAL: Stavbyvedouc DATUM: 8.8. 2025 TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVBA: BK	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna	



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 50																				
ÚSEK: SO101 – 711 – Izolace proti vodě, 775 Podlahy skládané, 8 – Trubní vedení																						
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY		NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 50 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																				
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 33%;">KOMU: OI MMB</td><td style="width: 33%;">OD: MANAG a.s</td><td style="width: 33%;">DATUM:</td></tr><tr><td>ODESLÁNO: POŠTOU:</td><td>KURÝR: FAX:</td><td>OSOBNĚ:</td></tr><tr><td></td><td>MAIL</td><td></td></tr></table>			KOMU: OI MMB	OD: MANAG a.s	DATUM:	ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX:	OSOBNĚ:		MAIL												
KOMU: OI MMB	OD: MANAG a.s	DATUM:																				
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX:	OSOBNĚ:																				
	MAIL																					
PŘEDMĚT ZMĚNY: finanční narovnání DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL50 – Finanční narovnání ZL“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																						
<table style="width: 100%;"><tr><th colspan="2" style="text-align: left;">NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</th><th></th><th></th></tr><tr><td></td><td style="text-align: right;">Cena bez DPH</td><td style="text-align: right;">DPH</td><td style="text-align: right;">Cena s DPH</td></tr><tr><td>Vícepráce</td><td style="text-align: right;">8.792,59,- Kč</td><td style="text-align: right;">1.846,44,- Kč</td><td style="text-align: right;">10.639,03,- Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">-8.767,58,- Kč</td><td style="text-align: right;">1.841,19,- Kč</td><td style="text-align: right;">-10.608,77,- Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">25.01,- Kč</td><td style="text-align: right;">5,25,- Kč</td><td style="text-align: right;">30,26,- Kč</td></tr></table>			NÁVRH OCENĚNĚNÍ:					Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce	8.792,59,- Kč	1.846,44,- Kč	10.639,03,- Kč	Méněpráce:	-8.767,58,- Kč	1.841,19,- Kč	-10.608,77,- Kč	Rozdíl:	25.01,- Kč	5,25,- Kč	30,26,- Kč
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																						
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH																			
Vícepráce	8.792,59,- Kč	1.846,44,- Kč	10.639,03,- Kč																			
Méněpráce:	-8.767,58,- Kč	1.841,19,- Kč	-10.608,77,- Kč																			
Rozdíl:	25.01,- Kč	5,25,- Kč	30,26,- Kč																			
PODPIS NAVRHOVATELE:		DATUM: 8.8. 2025																				
VYJÁDŘENÍ:																						
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 33%;">OD: <u>AD</u></td><td style="width: 33%;">PO: <u>[redacted]</u></td><td style="width: 33%;">DATUM: <u>4.9.2025</u></td></tr></table>			OD: <u>AD</u>	PO: <u>[redacted]</u>	DATUM: <u>4.9.2025</u>																	
OD: <u>AD</u>	PO: <u>[redacted]</u>	DATUM: <u>4.9.2025</u>																				
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 33%;">SCHVÁLIL: <u>[redacted]</u></td><td style="width: 33%;">PODPIS: <u>[redacted]</u></td><td style="width: 33%;">DATUM: <u>[redacted]</u></td></tr></table>			SCHVÁLIL: <u>[redacted]</u>	PODPIS: <u>[redacted]</u>	DATUM: <u>[redacted]</u>																	
SCHVÁLIL: <u>[redacted]</u>	PODPIS: <u>[redacted]</u>	DATUM: <u>[redacted]</u>																				
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 33%;">STA <u>[redacted]</u></td><td style="width: 33%;">SPRÁVCE STAVBY: OI <u>[redacted]</u></td><td style="width: 33%;">města Brna,-</td></tr><tr><td>BKO <u>[redacted]</u></td><td><u>[redacted]</u></td><td></td></tr></table>			STA <u>[redacted]</u>	SPRÁVCE STAVBY: OI <u>[redacted]</u>	města Brna,-	BKO <u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>															
STA <u>[redacted]</u>	SPRÁVCE STAVBY: OI <u>[redacted]</u>	města Brna,-																				
BKO <u>[redacted]</u>	<u>[redacted]</u>																					

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 50 - VCP finanční narovnání ZL

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	8 792,59	Kč
DPH:	1 846,44	Kč
Celkem včetně DPH:	10 639,03	Kč

Dne:.....

konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis		Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8				
ZL 50: Finanční narovnání ZL		8 792,59	1 846,44	10 639,03
S: Stavba		8 792,59	1 846,44	10 639,03
SO 01: Stavební objekt 01		8 792,59	1 846,44	10 639,03
SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01		8 792,59	1 846,44	10 639,03
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu		5 208,00	1 093,68	6 301,68
775: Podlahy skládané		2 509,39	526,97	3 036,36
8: Trubní vedení		1 075,20	225,79	1 300,99
Celkem (bez DPH)		8 792,59		
DPH				
DPH 21 % ze základny: 8 793:		1 846,44		
		1 846,44		
Celkem (včetně DPH)				
		10 639,03		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Pol.	Typ	Kód	Pops	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
Dodatek								
Změnový list							8 792,59	
Stavba							8 792,59	
Objekt							8 792,59	
Podobjekt							8 792,59	
Oddíl							5 208,00	
125	SUB	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodotěrné NAIP	m2	35,000	148,80	5 208,00	ZL 18

Plný popis:

Vlkaz vřměř: 14*1*2

14*0,5

Součet

28,000
7,000
35,000

Oddíl								
290	SUB	61198005	parkety dřevěné 3-lamela tl 15mm dub - lakovaná úprava	m2	2,600	965,15	2 509,39	ZL 2

Plný popis: parkety dřevěné 3-lamela tl 15mm dub - lakovaná úprava

Oddíl								
30	SUB	857261141	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s těsnícím spojem DN/OD 110	kus	4,000	268,80	1 075,20	ZL 7

Plný popis: "montáž kolen" 4

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	25,01	Kč
DPH:	5,25	Kč
Celkem včetně DPH:	30,26	Kč

Dne:.....

konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Pojis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
8: Dodatek c. 8				
ZL 50: Finanční narovnání ZL	25,01	5,25	30,26	0
S: Stavba	25,01	5,25	30,26	0
SO 01: Stavební objekt 01	25,01	5,25	30,26	0
SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01	25,01	5,25	30,26	0
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	25,20	5,29	30,49	0
776: Podlahy skládané	0,13	0,03	0,16	0
8: Trubní vedení	-0,32	-0,07	-0,39	0
Celkem (bez DPH)	25,01			
DPH	5,25			
DPH 21 % ze základny: 25:	5,25			
Celkem (včetně DPH)	30,26			

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
Dodatek								
8: Dodatek c. 8								
Změnový list			ZL 50: Finanční narovnání ZL				25.01	
Stavba			S: Stavba				25.01	
Objekt			SO 01: Stavební objekt 01				25.01	
Podobjekt			SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01				25.01	
Oddíl			711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				25.20	
125	SUB	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodotěrné NAIP	m2	35,000	148,80	5 208,00	ZL 18
Plný popis: --								
Výkaz výměr: 14*1*2								
14*0,5								
Součet								
125	SUB	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodotěrné NAIP	m2	- 35,000	148,08	- 5 182,80	ZL 18
Plný popis: --								
Výkaz výměr: 14*1*2								
14*0,5								
Součet								
Oddíl								
775: Podlahy skládané								
290	SUB	61198005	parkety dřevotřískové 3-lamela tl 15mm dub - lakovaná úprava	m2	2,600	965,15	2 509,39	ZL 2
Plný popis: parkety dřevotřískové 3-lamela tl 15mm dub - lakovaná úprava								
290	SUB	61198005	parkety dřevotřískové 3-lamela tl 15mm dub - lakovaná úprava	m2	- 2,600	965,10	- 2 509,26	ZL 2
Plný popis: parkety dřevotřískové 3-lamela tl 15mm dub - lakovaná úprava								
Oddíl								
8: Trubní vedení								
30	SUB	857261141	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s	kus	4,000	268,80	1 075,20	ZL 7
Plný popis: "montáž koleť" 4								
30	SUB	857261141	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s	kus	- 4,000	268,88	- 1 075,52	ZL 7
Plný popis: "montáž koleť" 4								

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 50 - MNP Finanční narovnání ZL

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	- 8 767,58	Kč
DPH:	- 1 841,19	Kč
Celkem včetně DPH:	- 10 608,77	Kč

Dne:.....

konstrukce společenského centra Stará hasička a přílehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8			
ZL 50: Finanční narovnání ZL	- 8 767,58	- 1 841,19	- 10 608,77
S: Stavba	- 8 767,58	- 1 841,19	- 10 608,77
SO 01: Stavební objekt 01	- 8 767,58	- 1 841,19	- 10 608,77
SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01	- 8 767,58	- 1 841,19	- 10 608,77
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	- 5 182,80	- 1 086,39	- 6 271,19
775: Podlahy skládané	- 2 509,26	- 526,94	- 3 036,20
8: Trubní vedení	- 1 075,52	- 225,86	- 1 301,38
Celkem (bez DPH)	- 8 767,58		
DPH		- 1 841,19	
DPH 21 % ze základny: -8 768:		- 1 841,19	
Celkem včetně DPH	- 10 608,77		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Pol.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Komentář
Dodatek			8: Dodatek c. 8					
Změnový list			ZL 50: Finanční narovnání ZL				- 8 767,58	
Stavba			S: Stavba				- 8 767,58	
Objekt			SO 01: Stavební objekt 01				- 8 767,58	
Podobjekt			SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01				- 8 767,58	
Oddíl			711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu				- 8 767,58	
125	SUB	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti páry přitavením vodotěsné NAIP	m2	- 35,000	148,08	- 5 182,80	ZL 18

Plný popis: ---

Výkaz výměr: 14*1*2

14*0,5

Součet

28,000
7,000
35,000

Oddíl			775: Podlahy skládané					
290	SUB	61198005	parkety dřevotřískové 3-lamela tl 15mm dub - lakovaná úprava	m2	- 2,600	965,10	- 2 509,26	ZL 2

Plný popis: parkety dřevotřískové 3-lamela tl 15mm dub - lakovaná úprava

Oddíl			8: Trubní vedení					
30	SUB	857261141	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevíraný výkop s těsnícím spojem DN/OD 110	kus	- 4,000	268,88	- 1 075,52	ZL 7

Plný popis: montáž kolen 4



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 51
ÚSEK: SO401.1 – Přeložka VO, SO401.2 – Část nové VO, SO01g – Slaboproud, SO01f – Silnoproud		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 51 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OI MMB OD: MANAG a.s DATUM: ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: MAIL		
PŘEDMĚT ZMĚNY: navýšení prací elektroinstalace DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL51 – Elektro VCP“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Změnový list předkládá náklady vyvolané, kdy práce a dodávky stavby nejsou zahrnuty do soutěžního výkazu výměr. Jedná se o část elektroinstalací, konkrétně veřejné osvětlení, Změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do konečného termínu stavby. POKYN VYDAL: Stavbyvedouc DATUM: 19.8. 2025 TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ/ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna,	



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 51																
ÚSEK: SO401.1 – Přeložka VO, SO401.2 – Část nové VO, SO01g – Slaboproud, SO01f – Silnoproud																		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 51 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																		
KOMU: OI MMB ODESLÁNO: POŠTOU: OD: MANAG a.s KURÝR: FAX: MAIL DATUM: OSOBNĚ: [REDACTED]																		
PŘEDMĚT ZMĚNY: navýšení prací elektroinstalace DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL51 – Elektro VCP“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																		
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th style="text-align: left; width: 30%;">NÁVRH OCENĚNÍ:</th><th style="text-align: right; width: 20%;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: right; width: 20%;">DPH</th><th style="text-align: right; width: 30%;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce</td><td style="text-align: right;">269.601,10,- Kč</td><td style="text-align: right;">56.616,23- Kč</td><td style="text-align: right;">326.217,32,- Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">-2.760,15,- Kč</td><td style="text-align: right;">-579,63,- Kč</td><td style="text-align: right;">-3.339,78,- Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl</td><td style="text-align: right;">266 840,95- Kč</td><td style="text-align: right;">56.036,60,- Kč</td><td style="text-align: right;">322.877,54,- Kč</td></tr></tbody></table>			NÁVRH OCENĚNÍ:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce	269.601,10,- Kč	56.616,23- Kč	326.217,32,- Kč	Méněpráce:	-2.760,15,- Kč	-579,63,- Kč	-3.339,78,- Kč	Rozdíl	266 840,95- Kč	56.036,60,- Kč	322.877,54,- Kč
NÁVRH OCENĚNÍ:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH															
Vícepráce	269.601,10,- Kč	56.616,23- Kč	326.217,32,- Kč															
Méněpráce:	-2.760,15,- Kč	-579,63,- Kč	-3.339,78,- Kč															
Rozdíl	266 840,95- Kč	56.036,60,- Kč	322.877,54,- Kč															
PODPIS NAVRHOVATELE: [REDACTED]		DATUM: 19.8. 2025																
VYJÁDŘENÍ:																		
OD: <u>AD</u> [REDACTED]		DATUM: <u>18.9.2025</u>																
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																		
STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“ BK: [REDACTED]	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna - [REDACTED]																	

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 51 -MNP VCP elektro

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

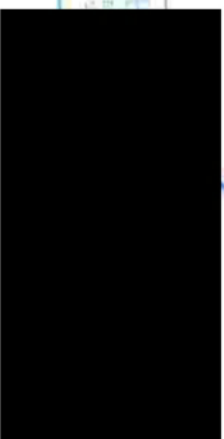
REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	- 2 760,15	Kč
DPH:	- 579,63	Kč
Celkem včetně DPH:	- 3 339,78	Kč

Dne:.....



konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8			
ZL 51: VCP Elektro	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
OSTa: OST - nezpůsobilé výdaje	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
SO01g.: Slaboproud	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
D2_01_00: Zabezpečovací technika (PZTS)	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
Celkem (bez DPH)	- 2 760,15		
DPH		- 579,63	
DPH 21 % ze základny: -2 760:		- 579,63	
Celkem (včetně DPH)	- 3 339,78		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Dodatek			8: Dodatek c. 8				- 2 760,15
Změnový list			ZL 51: VCP Elektro				- 2 760,15
Stavba			-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru				- 2 760,15
Objekt			OSTa: OST - nezpůsobilé vydaje				- 2 760,15
Podobjekt			SO01g.: Slaboproud				- 2 760,15
Oddíl			D2_01_00: Zabezpečovací technika (PZTS)				- 2 760,15
5	SUB	Pol398	Magnetický kontakt na oknech/dveřích včetně dodávky a montáže	kus	- 3,000	920,05	- 2 760,15

Plný popis: ---

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 51 - VCP - VCP elektro

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	269 601,10	Kč
DPH:	56 616,23	Kč
Celkem včetně DPH:	326 217,32	Kč

Dne:.....

konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis		Cena	DPH		Cena s DPH
8: Dodatek c. 8		269 601,10	56 616,23		326 217,32
ZL 51: VCP Elektro		269 601,10	56 616,23		326 217,32
-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru		269 601,10	56 616,23		326 217,32
OSTa: OST - nepusobilé výdaje		86 041,47	18 068,71		104 110,17
SO 401.1: Přeložka VO		32 825,93	6 893,44		39 719,37
D4_01: Montáže		32 825,93	6 893,44		39 719,37
SO01g.: Slaboproud		3 627,00	761,67		4 388,67
D2_01_00: Zabezpečovací technika (PZTS)		3 627,00	761,67		4 388,67
SO401.2: Část nové VO		49 588,54	10 413,59		60 002,13
D2_04_00: Kabeľy, instalační materiál		5 533,63	1 162,06		6 695,69
D4_01: Montáže		44 054,91	9 251,53		53 306,44
OSTb: OST - zpusobilé výdaje		183 559,63	38 547,52		222 107,15
SO01f: EI Silnoproud		183 559,63	38 547,52		222 107,15
D1_00: Silnoproud		183 559,63	38 547,52		222 107,15
Celkem (bez DPH)		269 601,10			
DPH		56 616,23			
DPH 21 % ze základny: 269 601:		56 616,23			
Celkem (včetně DPH)		326 217,32			

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Poř.	Typ	Kód	Popis		MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Dodatek		8: Dodatek c. 8						269 601,10
Změnový list		ZL 51: VCP Elektro						269 601,10
Stavba		-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru						269 601,10
Objekt		OSTa: OST - nezpustitelné výdaje						86 041,47
Podobjekt		SO 401.1: Přeložka VO						32 825,93
Oddíl		D4_01: Montáže						32 825,93
456	SUB	R-položka	zemní práce pro řízený protlak	kpl	1,000	32 825,93		32 825,93
Plný popis: Protlak pod ulicí Hlavní								
Podobjekt		SO01g.: Slaboproud						3 627,00
Oddíl		D2_01_00: Zabezpečovací technika (PZTS)						3 627,00
6	SUB	Pol399	Zapojení magnetických kontaktů zabudovaných v oknech/dveřích	kus	5,000	362,70		1 813,50
Plný popis: ---								
459	SUB	R-položka	sběrníkový modul pro drátový detektor	kus	5,000	362,70		1 813,50
Plný popis: ---								
Podobjekt		SO401.2: Část nové VO						49 588,54
Oddíl		D2_04_00: Kabely, instalační materiál						5 533,63
2	SUB	Pol2	Zemnicí drát FeZn 10	m	6,000	125,74		754,44
Plný popis: Zemnicí drát FeZn 10								
4	SUB	Pol443	Svorka pro připojení zemnicího drátu	ks	2,000	89,47		178,94
Plný popis: Svorka pro připojení zemnicího drátu								
6	SUB	Pol445	Ochranná trubka	m	5,000	117,27		586,35
Plný popis: Ochranná trubka								
Výkaz výměr: Bezhalogenová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička určená pro mechanickou								
50								
8	SUB	Pol447	Drobný instalační materiál	set	1,000	3 627,00		3 627,00
Plný popis: Drobný instalační materiál								
454	SUB	R-položka	Kabel CYKY-J 3 x 2,5 pro připojení zastávky	m	10,000	38,69		386,90
Plný popis: Kabel CYKY-J 3 x 2,5 pro připojení zastávky								
Oddíl		D4_01: Montáže						44 054,91

Poř.	Typ	Kód	Popis				MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
19	SUB	Pol455	Instalace kabeláže				m	10,000	36,27	362,70
Plný popis: Instalace kabeláže										
22	SUB	Pol458	Připojení napájecího bodu na stávající sloup VO				ks	1,000	2 659,80	2 659,80
Plný popis: Připojení napájecího bodu na stávající sloup VO										
456	SUB	R-položka	zemní práce pro řízený protlak				kpl	1,000	41 032,41	41 032,41
Plný popis: Protlak pod ulicí Hlavní										
Objekt			OSTb: OST - způsobilé výdaje						183 559,63	
Podobjekt			SO01f: EI Silnoprúd						183 559,63	
Oddíl			D1_00: Silnoprúd						183 559,63	
1	SUB	Pol385	Kabel UTP kat.6a v trubkách				m	100,000	48,88	4 888,00
Plný popis: ---										
1	SUB	Pol319	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu				m	76,000	38,27	2 908,52
Plný popis: ---										
2	SUB	Pol386	Kabel UTP Cat6a, 305m cívka				m	100,000	18,33	1 833,00
Plný popis: ---										
2	SUB	Pol320	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu				m	19,000	49,04	931,76
Plný popis: ---										
3	SUB	Pol321	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu				m	55,000	50,23	2 762,65
Plný popis: ---										
15	SUB	Pol333	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 10 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče				m	100,000	62,19	6 219,00
Plný popis: ---										
16	SUB	Pol334	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče				m	100,000	80,13	8 013,00
Plný popis: ---										
17	SUB	Pol335	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 25 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče				m	100,000	113,62	11 362,00
Plný popis: ---										
39	SUB	Pol357	Krabicová rozvodka Acidur se 4 vývody				kus	4,000	185,38	741,52

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Plný popis: ---							
40	SUB	Pol358	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, o rozměru 150 x 150 mm, hloubky 77 mm, s víčkem, do zdíva, bez zapojení, včetně dodávky	kus	4,000	344,45	1 377,80
Plný popis: ---							
43	SUB	Pol360	Rozvaděč RK-1 dle projektové dokumentace včetně dodávky a montáže	kus	1,000	13 466,96	13 466,96
Plný popis: ---							
58	SUB	Pol375	Uložení chráničky ve výkopu PE 90x3,5mm	m	15,000	71,76	1 076,40
Plný popis: ---							
59	SUB	Pol376	trubka kabelová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička; vnější plášť z HDPE, vnitřní z LDPE; vnější pr. = 90,0 mm; vnitřní pr. = 75,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/5 cm; teplot. rozsah -45 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1; mat. bezhalogenový; IP 40, při p	m	15,000	34,68	520,20
Plný popis: ---							
60	SUB	Pol377	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 40 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	9,000	84,92	764,28
Plný popis: ---							
66	SUB	Pol383	Podružný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	78 936,00	78 936,00
Plný popis: ---							
455	SUB	R-položka	Rozvaděčová skříň pro ukončení kabelů FVE	ks	1,000	14 497,33	14 497,33
Plný popis: ---							
457	SUB	R-položka	žlab drátěný 50/50 včetně uchycení	m	8,000	343,55	2 748,40
Plný popis: ---							
458	SUB	R-položka	montáž žlabu s příslušenstvím bez víka	m	8,000	478,08	3 824,64
Plný popis: ---							
459	SUB	R-položka	zásuvka na povrch - provedení 2P+PE, IP44, včetně dodávky zásuvky	kus	3,000	499,51	1 498,53
Plný popis: ---							
460	SUB	R-položka	SIE 6EP1436-2BA10 ZDROJ STABILIZOVANÝ 24VDC	kus	2,000	12 594,82	25 189,64
Plný popis: ---							

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 51 - ROZDIL VCP elektro

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZACNÍ TYM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	266 840,95	Kč
DPH:	56 036,60	Kč
Celkem včetně DPH:	322 877,54	Kč

Dne:.....



konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8	266 840,95	56 036,60	322 877,54
ZL 51: VCP Elektro	269 601,10	56 616,23	326 217,32
-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru	269 601,10	56 616,23	326 217,32
OSTa: OST - nezpůsobí výdaje	86 041,47	18 068,71	104 110,17
SO 401.1: Přeložka VO	32 825,93	6 893,44	39 719,37
D4 01: Montáže	32 825,93	6 893,44	39 719,37
SO01g: Slaboproud	3 627,00	761,67	4 388,67
D2 01 00: Zabezpečovací technika (PZTS)	3 627,00	761,67	4 388,67
SO401.2: Část nové VO	49 588,54	10 413,59	60 002,13
D2 04 00: Kabely, instalační materiál	5 533,63	1 162,06	6 695,69
D4 01: Montáže	44 054,91	9 251,53	53 306,44
OSTb: OST - způsobí výdaje	183 559,63	38 547,52	222 107,15
SO01f: EI Slaboproud	183 559,63	38 547,52	222 107,15
D1 00: Slaboproud	183 559,63	38 547,52	222 107,15
ZL 51 MNP: VCP elektro	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
OSTa: OST - nezpůsobí výdaje	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
SO01g: Slaboproud	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
D2 01 00: Zabezpečovací technika (PZTS)	- 2 760,15	- 579,63	- 3 339,78
Celkem (bez DPH)	266 840,95		
DPH	56 036,60		
DPH 21 % ze základny: 266 841:	56 036,60		
Celkem (včetně DPH)	322 877,54		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Poř.	Typ	Kód	Popis		MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Dodatek			8: Dodatek c. 8					266 840,95
Změnový list			ZL 51: VCP Elektro					269 601,10
Stavba			-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru					269 601,10
Objekt			OSTa: OST - nezpůsobí výdaje					86 041,47
Podobjekt			SO 401.1: Přeložka VO					32 825,93
Oddíl			D4 01: Montáže					32 825,93
456	SUB		zemní práce pro řízený proltek		kpl	1,000	32 825,93	32 825,93
			Plný popis: Proltek pod ulicí Hlavní					
Podobjekt			SO01g.: Slaboproud					3 627,00
Oddíl			D2 01 00: Zabezpečovací technika (PZTS)					3 627,00
6	SUB		Poi399 Zapojení magnetických kontaktů zabudovaných v oknech/dveřích		kus	5,000	362,70	1 813,50
			Plný popis: ---					
459	SUB		R-položka sběrnice modul pro drátový detektor		kus	5,000	362,70	1 813,50
			Plný popis: ---					
Podobjekt			SO401.2: Část nové VO					49 588,54
Oddíl			D2 04 00: Kabely, instalační materiál					5 533,63
2	SUB		Poi2 Zemnicí drát FeZn 10		m	6,000	125,74	754,44
			Plný popis: Zemnicí drát FeZn 10					
4	SUB		Pol443 Svorčka pro připojení zemnicího drátu		ks	2,000	89,47	178,94
			Plný popis: Svorčka pro připojení zemnicího drátu					
6	SUB		Pol445 Ochranná trubka		m	5,000	117,27	586,35
			Plný popis: Ochranná trubka					
			Výkaz výměr: Bezhalogenová ohebná dvouvláštřová korudovaná chránička určená pro mechanickou					
			50					
8	SUB		Pol447 Drobný instalační materiál		set	1,000	3 627,00	3 627,00
			Plný popis: Drobný instalační materiál					
454	SUB		R-položka Kabel CYKY-J 3 x 2,5 pro připojení zastávky		m	10,000	38,69	386,90
			Plný popis: Kabel CYKY-J 3 x 2,5 pro připojení zastávky					
Oddíl			D4 01: Montáže					44 054,91
19	SUB		Pol455 Instalace kabeláže		m	10,000	36,27	362,70
			Plný popis: Instalace kabeláže					
22	SUB		Pol458 Připojení napájecího bodu na stávající sloup VO		ks	1,000	2 659,80	2 659,80
			Plný popis: Připojení napájecího bodu na stávající sloup VO					
456	SUB		R-položka zemní práce pro řízený proltek		kpl	1,000	41 032,41	41 032,41

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	-----	-------	----	--------	------------	------

Plný popis: Protlak pod ulicí Hlavní

Objekt		OSTb- OST - způsobilé výdaje					
Podobjekt		SO01f: El Silnoproud					
Oddíl		D1 00: Silnoproud					
1 SUB		Po1385 Kabel UTP kat.6a v trubičkách					
		Plný popis: ---					
1	SUB	Po1319	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně	m	76,000	38,27	2 908,52
		Plný popis: ---					
2	SUB	Po1386	Kabel UTP Cat6a, 305m cívka	m	100,000	18,33	1 833,00
		Plný popis: ---					
2	SUB	Po1320	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně	m	19,000	49,04	931,76
		Plný popis: ---					
3	SUB	Po1321	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně	m	55,000	50,23	2 762,65
		Plný popis: ---					
15	SUB	Po1333	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 10 mm2, uloženého pevně, včetně	m	100,000	62,19	6 219,00
		Plný popis: ---					
16	SUB	Po1334	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 16 mm2, uloženého pevně, včetně	m	100,000	80,13	8 013,00
		Plný popis: ---					
17	SUB	Po1335	Montáž vodiče H07V-K (CYA), 25 mm2, uloženého pevně, včetně	m	100,000	113,62	11 362,00
		Plný popis: ---					
39	SUB	Po1357	Krabičková rozvodka Acidur se 4 vývody	kus	4,000	185,38	741,52
		Plný popis: ---					
40	SUB	Po1358	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, o rozměru 150 x 150 mm,	kus	4,000	344,45	1 377,80
		Plný popis: ---					
43	SUB	Po1360	Rozvaděč RK-1 dle projektové dokumentace včetně dodávky a montáže	kus	1,000	13 466,96	13 466,96
		Plný popis: ---					
58	SUB	Po1375	Uložení chráničky ve výkopu PE 90x3,5mm	m	15,000	71,76	1 076,40
		Plný popis: ---					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
59	SUB	Pol376	trubka kabelová ohebná dvouplášťová korugovaná chráněná; vnější plášť z HDPE, vnitřní z LDPE; vnější pr. = 90,0 mm; vnitřní pr. = 75,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/5 cm; teplot. rozsah -45 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1; mal. bezhalogenový; IP 40, nřl. p.	m	15,000	34,68	520,20
Plný popis: ---							
60	SUB	Pol377	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 40 mm, mech. pevnost 750 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	9,000	84,92	764,28
Plný popis: ---							
66	SUB	Pol383	Podružný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	78 936,00	78 936,00
Plný popis: ---							
455	SUB		Rozvaděčová skříň pro ukončení kabelů FVE	ks	1,000	14 497,33	14 497,33
Plný popis: ---							
457	SUB		žlab drátěný 50/50 včetně uchycení	m	8,000	343,55	2 748,40
Plný popis: ---							
458	SUB		montáž žlabu s příslušenstvím bez víka	m	8,000	478,08	3 824,64
Plný popis: ---							
459	SUB		zásuvka na povrch - provedení 2P+PE, IP44, včetně dodávky zásuvky	kus	3,000	499,51	1 498,53
Plný popis: ---							
460	SUB		SIE 6EP1436-2BA10 ZDROJ STABILIZOVANÝ 24VDC	kus	2,000	12 594,82	25 189,64
Plný popis: ---							
Změnový list							
Stavba							
Objekt							
Podobjekt							
Oddíl							
5	SUB	Pol398	Magnetický kontakt hliníkový na oknech/dveřích pouze dodávka	kus	- 3,000	920,05	- 2 760,15
Plný popis: ---							



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 52
ÚSEK: 5- Komunikace pozemní, 98 – přesun hmot		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 52 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OI MMB OD: MANAG a.s DATUM: ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: MAIL		
PŘEDMĚT ZMĚNY: úprava sjezdu komunikace DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL52 – úprava sjezdu“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Změnový list předkládá náklady na úpravu sjezdu sousedního objektu vyvolané požadavkem ze strany investora a vydaného stavebního povolení. Na základě požadavku musí být přepracováno technické řešení komunikace. Změna má dopad do ceny díla a má dopad do konečného termínu stavby. POKYN VYDAL: Stavbyvedoucí DATUM: 22.9. 2025 TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA VYHODNOCOVACÍ NEBO VYKONÁVACÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVBA: BKO:	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna	



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 52																
ÚSEK: 5- Komunikace pozemní, 98 – přesun hmot																		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 52 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																		
KOMU: OI MMB ODESLÁNO: POŠTOU: OD: MANAG a.s KURÝR: FAX: MAIL DATUM: OSOBNĚ:																		
PŘEDMĚT ZMĚNY: navýšení prací elektroinstalace DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL52 – úprava sjezdu“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																		
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th style="text-align: left;">NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</th><th style="text-align: right;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: right;">DPH</th><th style="text-align: right;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce</td><td style="text-align: right;">96.857,01,- Kč</td><td style="text-align: right;">20.339,97- Kč</td><td style="text-align: right;">117.196,98,- Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">-35.248,73,- Kč</td><td style="text-align: right;">-7.402,23,- Kč</td><td style="text-align: right;">-42.650,96,- Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl</td><td style="text-align: right;">61.608,28- Kč</td><td style="text-align: right;">12.937,74,- Kč</td><td style="text-align: right;">74.546,02,- Kč</td></tr></tbody></table>			NÁVRH OCENĚNĚNÍ:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce	96.857,01,- Kč	20.339,97- Kč	117.196,98,- Kč	Méněpráce:	-35.248,73,- Kč	-7.402,23,- Kč	-42.650,96,- Kč	Rozdíl	61.608,28- Kč	12.937,74,- Kč	74.546,02,- Kč
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH															
Vícepráce	96.857,01,- Kč	20.339,97- Kč	117.196,98,- Kč															
Méněpráce:	-35.248,73,- Kč	-7.402,23,- Kč	-42.650,96,- Kč															
Rozdíl	61.608,28- Kč	12.937,74,- Kč	74.546,02,- Kč															
PODPIS NAVRHOVATELE:		DATUM: 22.9. 2025																
VYJÁDŘENÍ:																		
OD: <u>AD</u>		DATUM: <u>13.10.2025</u>																
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																		
STA BKO	SPRÁVCE STAVBY: OI Magis Brna,-																	

schwerpunkt.

Kód: 151-2023
Stavba: Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd

CC-CZ:
Datum: 26. 8. 2025

IC:
DIC:

IC:
DIC:

IC:
DIC:

IC:
DIC:

Cena bez DPH			-35 248,73
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-35 248,73	-7 402,23
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			-42 650,96
v CZK			

Zpracovatel

Razlto

Zhotovitel

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ**schwerpunkt.****Kód:** 151-2023**Stavba:** Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd**Místo:** Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín**Datum:**

28. 8. 2025

Zadavatel:**Projektant:****Zhotovitel:** MANAG, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín**Zpracovatel:**

schwerpunkt architektu

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-35 248,73	-42 650,96
151-2023MP	Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd méněpráce	-35 248,73	-42 650,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

schwerpunkt.

Stavba:

Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd

Objekt:

151-2023MP - Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd méněpráce

KSO:

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

CC-CZ:

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MANAG, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

schwerpunkt architekti

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-35 248,73

DPH základní
snížená

Základ daně

-35 248,73

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

-7 402,23

0,00

Cena s DPH

v CZK

-42 650,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

schwerpunkt.

Stavba:

Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd

Objekt:

151-2023MP - Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd méněpráce

Místo:

Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

Datum:

26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

MANAG, a.s., Záramí 92, 760 01 Zlín

Zpracovatel:

schwerpunkt
architekti

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-35 248,73

HSV - Práce a dodávky HSV

-35 248,73

5 - Komunikace pozemní

-33 494,30

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

998 - Přesun hmot

-1 754,43

SOUPIS PRACÍ

schwerpunkt.

Stavba:

Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd

Objekt:

151-2023MP - Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd méněpráce

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

MANAG, a.s., Zarámí 82, 760 01 Zlín

Zpracovatel:

schwerpunkt
architektů

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-35 248,73	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-35 248,73	
D		5	Komunikace pozemní				-33 494,30	
28	K	581411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kaménka	m2	-23,000	651,60	-14 986,80	CS ÚRS 2025 02
		PP	Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, a dvojnásobným a se kladením přebytkového materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevné, a kámen tl. do 40 mm z kaménka					
1	M	58381000X	kosíka klipaná dlažební žula 6/8	m2	-27,500	673,00	-18 507,50	
		PP	kosíka klipaná dlažební žula 6/8					
		P	Pozůstatek k poloze:					
		vv	položka dle ZL č. 22		-27,500			
			-25*1,1 Přepočtené koeficientem množství					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
D		998	Přesun hmot				-1 754,43	
51	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním	t	-8,964	195,72	-1 754,43	
		PP	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním					

REKAPITULACE STAVBY**schwerpunkt.**

Kód: 151-2023
Stavba: Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd

KSO:
Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

CC-CZ:
Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:
schwerpunkt architekti

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			98 857,01
DPH základní snížená	Sezba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	98 857,01	20 339,97
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			117 196,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

schwerpunkt.

Kód: 151-2023

Stavba: Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

Datum:

26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

schwerpunkt architekti

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		96 857,01	117 196,98
151-2023VP	Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd vícepráce	96 857,01	117 196,98

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

schwerpunkt.

Stavba:

Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd

Objekt:

151-2023VP - Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd vícepráce

KSO:

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

CC-CZ:

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

schwerpunkt architekti

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

96 857,01

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	96 857,01	21,00%	20 339,97
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

117 196,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

schwerpunkt.

Stavba:

Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd

Objekt:

151-2023VP - Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd vícepráce

Místo:

Hlavní 120/125, 62400 Bmo - Komín

Datum:

26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

schwerpunkt
architekti

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

96 857,01

HSV - Práce a dodávky HSV

96 857,01

5 - Komunikace pozemní

94 241,60

998 - Přesun hmot

2 615,41

SOUPIS PRACÍ

schwerpunkt.

Stavba:

Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd

Objekt:

151-2023VP - Rekonstrukce spol. centra Stará hasička - sjezd vícepráce

Místo: Hlavní 120/125, 62400 Brno - Komín

Datum: 26. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel: schwerpunkt architekti

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							96 857,01	
D HSV Práce a dodávky HSV							96 857,01	
D 5 Komunikace pozemní							94 241,60	
1	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva tl 50 mm	m2	23,000	750,00	17 250,00	CS ÚRS 2025 02
PP Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 60 mm, a vyplněním spár, a dvojnásobným a se smetením přebytkového materiálu na krajích drobných z kamene, do lože z kameniva								
2	M	58381007	Kosinka štěpená dlažební žula drobná 8/10	m2	25,300	824,00	20 847,20	CS ÚRS 2025 02
PP Kosinka štěpená dlažební žula drobná 8/10								
VV 23								
VV *kladená do hrdku								
VV 23*1,1 *Přepočtená koeficientem množství								
3	K	016241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	11,800	446,00	5 262,80	CS ÚRS 2025 02
PP Osazení obrubníku kamenného se zřízení lože, a vyplněním a ztužením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého								
VV 5,9*2								
8	M	58380438	Obrubník kamenný žulový obloukový R 3-5m 200x200mm	m	12,980	3 920,00	50 881,60	
PP obrubník kamenný žulový obloukový R 3-5m 200x200mm								
P Poznámka k položce:								
položka dle ŽL č. 22								
VV 5,9*2								
VV 11,8*1,1 *Přepočtená koeficientem množství								
D 998 Přesun hmot							2 615,41	
51	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním	t	13,363	195,72	2 615,41	
PP Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním								



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 52 - ROZDIL - úprava sjezdu

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZAČNÍ TYM

Zodpovědná osoba:	
Přípravář:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	61 608,28	Kč
DPH:	12 937,74	Kč
Celkem včetně DPH:	74 546,02	Kč

Dne:.....

konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8	61 608,28	12 937,74	74 546,02
ZL 52 MNP: úprava siezdu			
S: Stavba	35 248,73	7 402,23	42 650,96
SO 01: Stavební objekt 01	35 248,73	7 402,23	42 650,96
SO 01-01: Podoblet 01 SO 01			
5: Komunikace pozemní	35 248,73	7 402,23	42 650,96
998: Presun hmot	33 484,30	7 033,99	40 518,29
ZL 52 VCP : úprava siezdu	96 857,01	20 339,97	117 196,98
S: Stavba	96 857,01	20 339,97	117 196,98
SO 01: Stavební objekt 01	96 857,01	20 339,97	117 196,98
SO 01-01: Podoblet 01 SO 01			
5: Komunikace pozemní	96 857,01	20 339,97	117 196,98
998: Presun hmot	94 241,50	19 790,74	114 032,24
	2 615,41	549,24	3 164,65
Celkem (bez DPH)	61 608,28		
DPH			
DPH 21 % ze základny: 61 608:	12 937,74		
	12 937,74		
Celkem (včetně DPH)	74 546,02		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Dodatek							
8: Dodatek c. 8							
Změnový list							
Stavba							
Objekt							
Podobjekt							
Oddíl							
1	SUB	58381000X	kosíka štípaná dlažební žula 6/8	m2	- 27,500	673,00	- 18 507,50
Plný popis: --							
29	SUB	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	- 23,000	651,60	- 14 986,80
Plný popis: --							
Oddíl							
51	SUB	998223011	998: Presun hmot Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým	t	- 8,963	195,72	- 1 754,43
Plný popis: --							
Změnový list							
Stavba							
Objekt							
Podobjekt							
Oddíl							
1	SUB	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva tl 50 mm	m2	23,000	750,00	17 250,00
Plný popis: Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z kameniva							
2	SUB	58381007	kosíka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	25,300	824,00	20 847,20
Plný popis: kosíka štípaná dlažební žula drobná 8/10							
Výkaz výměr: 23							
Kladení do řádku							
23*1,1: Přočítané koeficientem množství							
3	SUB	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	11,800	446,00	5 262,80
Plný popis: Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého							
Výkaz výměr: 5,9*2							
8	SUB	58380438	obrubník kamenný žulový obloukový R 3-5m 200x200mm	m	12,980	3 920,00	50 881,60

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Plný popis: obrubník kamenný žulový obloukový R 3-5m 200x200mm							
Výkaz výměr: 5,6*2							
11,8*1,1 Přepočtené koeficientem mrožatv							
11,800							
12,980							
998: Přesun hmot							
51	SUB	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	13,363	195,72	2 615,41
Plný popis: Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným							
2 615,41							



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 53
ÚSEK: OStA – nezpůsobilé výdaje – VRN		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 53 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:		
KOMU: OI MMB OD: MANAG a.s DATUM: ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: MAIL		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Vedlejší rozpočtové náklady DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: “ dokumentace stará hasička ASR REVIZE SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL53 – VRN stavby“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:		
POPIS ZMĚNY: Změnový list předkládá náklady vyvolané prodloužením termínu realizace. Jedná se o část vnějších VRN . Změna má dopad do ceny díla. . POKYN VYDAL: Stavbyvedoucí DATUM: 8.10. 2025 TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
STAVBA: BKO	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna	



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“		ZL 53																				
ÚSEK: OSTa – nezpůsobilé výdaje – VRN																						
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 53 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																						
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 33%;">KOMU: OI MMB</td><td style="width: 33%;">OD: MANAG a.s</td><td style="width: 33%;">DATUM:</td></tr><tr><td>ODESLÁNO: POŠTOU:</td><td>KURÝR: FAX:</td><td>OSOBNĚ:</td></tr><tr><td></td><td>MAIL</td><td></td></tr></table>			KOMU: OI MMB	OD: MANAG a.s	DATUM:	ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX:	OSOBNĚ:		MAIL												
KOMU: OI MMB	OD: MANAG a.s	DATUM:																				
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX:	OSOBNĚ:																				
	MAIL																					
PŘEDMĚT ZMĚNY: Vedlejší rozpočtové náklady DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: “ dokumentace stará hasička ASR REVIZE SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL53 – VRN stavby“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																						
<table style="width: 100%;"><tr><th colspan="2" style="text-align: left;">NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</th><th></th><th></th></tr><tr><th></th><th style="text-align: right;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: right;">DPH</th><th style="text-align: right;">Cena s DPH</th></tr><tr><td>Vícepráce</td><td style="text-align: right;">103.722,63,- Kč</td><td style="text-align: right;">21.781,75,- Kč</td><td style="text-align: right;">125.504,38- Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">0,-Kč</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">103.722,63,- Kč</td><td style="text-align: right;">21.781,75- Kč</td><td style="text-align: right;">125.504,38- Kč</td></tr></table>			NÁVRH OCENĚNĚNÍ:					Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce	103.722,63,- Kč	21.781,75,- Kč	125.504,38- Kč	Méněpráce:	0,-Kč	0,- Kč	0,- Kč	Rozdíl:	103.722,63,- Kč	21.781,75- Kč	125.504,38- Kč
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																						
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH																			
Vícepráce	103.722,63,- Kč	21.781,75,- Kč	125.504,38- Kč																			
Méněpráce:	0,-Kč	0,- Kč	0,- Kč																			
Rozdíl:	103.722,63,- Kč	21.781,75- Kč	125.504,38- Kč																			
PODPIS NAVRHOVATELE:		DATUM: 8.10. 2025																				
VYJÁDŘENÍ:																						
OD: <u>AD</u>		DATUM: <u>13.10.2025</u>																				
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																						
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 33%;">STAVBA: _____</td><td style="width: 33%;">SPRÁVCE STAVBY: OI _____</td><td style="width: 33%;">Číslo Brna,-</td></tr></table>			STAVBA: _____	SPRÁVCE STAVBY: OI _____	Číslo Brna,-																	
STAVBA: _____	SPRÁVCE STAVBY: OI _____	Číslo Brna,-																				



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přílehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 53 - VRN stavby

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZAČNÍ TYM

Zodpovědná osoba:	
Připravát:	
Stavbyvedoucí:	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	103 722,63	Kč
DPH:	21 781,75	Kč
Celkem včetně DPH:	125 504,38	Kč

Dne:



Za zhotovitele

konstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8: Dodatek c. 8			
ZL 53 : VRN stavby	103 722,63	21 781,75	125 504,38
-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru	103 722,63	21 781,75	125 504,38
OSTa: OST - nezpůsobilé výdaje	103 722,63	21 781,75	125 504,38
OSTa.: OST - nezpůsobilé výdaje	103 722,63	21 781,75	125 504,38
OO1: Ostatní náklady	3 065,69	643,80	3 709,49
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	100 656,93	21 137,96	121 794,89
Celkem (bez DPH)	103 722,63		
DPH	21 781,75		
DPH 21 % za základny: 103 723:	21 781,75		
Celkem (včetně DPH)	125 504,38		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Poř. typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
8: Dodatek c. 8						
Změnový list						
ZL 53 : VRN stavby						
Stavba						
Objekt						
Podobjekt						
Oddíl						
4	SUB	O01-101 Staveniště, zajištění přístupu k nemovitostem, náklady způsobené obnovou případných poškození, případným archeologickým průzkumem, zajištění průběžného úklidu komunikací (kropení, čištění od bahna), atd.	kpl	1,000	3 065,69	3 065,69
Plný popis: ---						
Výkaz výměr: 30000/548*58						

Výkaz výměr: 30000/548*58

3 065,693

Oddíl						
9	SUB	V01-104 Zařízení staveniště (náklady na stavební buňky, provoz a údržbu vybavení staveniště, připojení energií, energie pro zařízení staveniště, oplocení staveniště, informační dotační cedule na staveniště, rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště)	kpl	1,000	81 751,83	81 751,83
Plný popis: ---						
Výkaz výměr: 800000/548*56						

Výkaz výměr: 800000/548*56

81 751,825

10	SUB	V01-105 Provozní vlivy, náklady způsobené omezením okolní dopravou, případné havarijní opravy, atd.	kpl	1,000	10 218,98	10 218,98
Plný popis: ---						
Výkaz výměr: 100000/548*58						

Výkaz výměr: 100000/548*58

10 218,978

11	SUB	V01-106 Návrh dopravně inženýrských opatření	kpl	1,000	3 065,69	3 065,69
Plný popis: ---						
Výkaz výměr: 30000/548*56						

Výkaz výměr: 30000/548*56

3 065,693

12	SUB	V01-107 Dopravně inženýrská opatření	kpl	1,000	4 087,59	4 087,59
Plný popis: ---						
Výkaz výměr: 40000/548*56						

Výkaz výměr: 40000/548*56

4 087,591

13	SUB	VRX1 Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	kpl	1,000	1 532,85	1 532,85
Plný popis: ---						
Výkaz výměr: 15000/548*56						

Výkaz výměr: 15000/548*56

1 532,847

MANAG, B.S.

Por.	Typ	Kód	Popis	Ref	Výmks	Jedn. cena	Cena
------	-----	-----	-------	-----	-------	------------	------

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru		ZL 55									
ÚSEK: SO01a – Nové konstrukce, 763 – zámečnické konstrukce											
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY		NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 55 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:									
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 33%;">KOMU: OI MMB</td><td style="width: 33%;">OD: MANAG a.s</td><td style="width: 33%;">DATUM:</td></tr><tr><td>ODESLÁNO: POŠTOU:</td><td>KURÝR:</td><td>FAX: OSOBNĚ:</td></tr><tr><td></td><td>MAIL</td><td></td></tr></table>			KOMU: OI MMB	OD: MANAG a.s	DATUM:	ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR:	FAX: OSOBNĚ:		MAIL	
KOMU: OI MMB	OD: MANAG a.s	DATUM:									
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR:	FAX: OSOBNĚ:									
	MAIL										
PŘEDMĚT ZMĚNY: Dodávka a montáž zrcadla DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL55 – Zrcadlová stěna“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:											
POPIS ZMĚNY: Změnový list předkládá náklady vyvolané nesouladem mezi výkresovou částí a výkazem výměr soutěžní projektové dokumentace, kdy práce a dodávky obsaženy ve výkresové části soutěžní dokumentace nutné pro realizaci stavby nejsou zahrnuty do soutěžního výkazu výměr. Změna má dopad do ceny díla a nemá dopad do konečného termínu stavby POKYN VYDAL: Stavbyvedoucí [redacted] DATUM: 9.10. 2025 TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POUŽITO JINAK NEŽ JAKO PŘÍKAZ K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEODRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.											
STAVBA: BK	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna	[redacted]									



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“			ZL 55																				
ÚSEK: SO01a – Nové konstrukce, 763 – zámečnické konstrukce																							
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY		NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 55 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																					
<table style="width: 100%; border: none;"><tr><td style="width: 33%;">KOMU: OI MMB</td><td style="width: 33%;">OD: MANAG a.s</td><td style="width: 33%;">DATUM:</td></tr><tr><td>ODESLÁNO: POŠTOU:</td><td>KURÝR:</td><td>OSOBNĚ:</td></tr><tr><td></td><td>FAX:</td><td></td></tr><tr><td></td><td>MAIL</td><td></td></tr></table>				KOMU: OI MMB	OD: MANAG a.s	DATUM:	ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR:	OSOBNĚ:		FAX:			MAIL									
KOMU: OI MMB	OD: MANAG a.s	DATUM:																					
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR:	OSOBNĚ:																					
	FAX:																						
	MAIL																						
PŘEDMĚT ZMĚNY: Dodávka a montáž zrcadla DOTČENÉ MÍSTO: ODKAZ NA VÝKRESY: D.1.1. – dokumentace stará hasička SO101-Stará hasička“ ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL55 – Zrcadlová stěna“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																							
<table style="width: 100%; border: none;"><tr><td colspan="4" style="text-align: left;">NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</td></tr><tr><td></td><td style="text-align: right;">Cena bez DPH</td><td style="text-align: right;">DPH</td><td style="text-align: right;">Cena s DPH</td></tr><tr><td>Vícepráce</td><td style="text-align: right;">95 500,00,- Kč</td><td style="text-align: right;">20 055,00- Kč</td><td style="text-align: right;">115 555,00,- Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td><td style="text-align: right;">0,- Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl</td><td style="text-align: right;">95 500,00,- Kč</td><td style="text-align: right;">20 055,00- Kč</td><td style="text-align: right;">115 555,00,- Kč</td></tr></table>				NÁVRH OCENĚNĚNÍ:					Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce	95 500,00,- Kč	20 055,00- Kč	115 555,00,- Kč	Méněpráce:	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	Rozdíl	95 500,00,- Kč	20 055,00- Kč	115 555,00,- Kč
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																							
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH																				
Vícepráce	95 500,00,- Kč	20 055,00- Kč	115 555,00,- Kč																				
Méněpráce:	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč																				
Rozdíl	95 500,00,- Kč	20 055,00- Kč	115 555,00,- Kč																				
PODPIS NAVRHOVATELE:		DATUM: 9.10. 2025																					
VYJÁDŘENÍ:																							
OD: <u>AD</u>		DATUM: <u>13.10.2025</u>																					
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																							
<table style="width: 100%; border: none;"><tr><td style="width: 33%;">STAVBA: BKO</td><td style="width: 33%;">SPRÁVCE STAVBY: OI M</td><td style="width: 33%;">Města Brna,-</td></tr></table>				STAVBA: BKO	SPRÁVCE STAVBY: OI M	Města Brna,-																	
STAVBA: BKO	SPRÁVCE STAVBY: OI M	Města Brna,-																					



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:	33/2023
Zakázka:	Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru
Komentář:	ZL 55 - Zrcadlová stěna

FIRMY

Zhotovitel:	MANAG, a.s.
Objednatel:	Statutární město Brno

REALIZAČNÍ TÝM

Zodpovědná osoba	
Přípravář	
Stavbyvedoucí	

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	95 500,00 Kč
DPH:	20 055,00 Kč
Celkem včetně DPH:	115 555,00 Kč

Dne:.....

konstrukce společenského centra Stará hasička a přílehlého veřejného prostoru -

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
8. Dodatek c. 8	95 500,00	20 055,00	115 555,00
ZL 55: Zrcadlová stena	95 500,00	20 055,00	115 555,00
S: Stavba	95 500,00	20 055,00	115 555,00
SO 01: Stavební objekt 01	95 500,00	20 055,00	115 555,00
SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01	95 500,00	20 055,00	115 555,00
*** Nezarazeno	95 500,00	20 055,00	115 555,00
Celkem (bez DPH)	95 500,00		
DPH	20 055,00		
DPH 21 % za základny: 95 500:	20 055,00		
Celkem (včetně DPH)	115 555,00		

Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru -

Průř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Dodatek			8: Dodatek c. 8				95 500,00
Změnový list			ZL 55: Zrcadlová stěna				95 500,00
Stavba			-: Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru				95 500,00
Objekt			OSTb: OST - způsobilé výdaje				95 500,00
Podobjekt			SO01a: Nové konstrukce				95 500,00
Oddíl			767: Konstrukce zámečnické				95 500,00
461 SUB			Dodávka a montáž zrcadla	m2	12,410	7 695,41	95 500,00

Finý popis: Zrcadlová plocha na SDK předsážena, v místnosti 2.05