



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



Policie České republiky



DODATEK SMLOUVY Č. 3

Č. KRPE-106266/ČJ-2024-1700VZ

(dále jen dodatek smlouvy)

„Snížení energetické náročnosti budovy OOP Litomyšl - 2“

I. SMLUVNÍ STRANY

název: **Česká republika – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje**
sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
právní forma: organizační složka státu
IČ: 720 50 250
DIČ: CZ72050250
zastoupený: Renatou Kaňkovou, náměstkem ředitele KŘ pro ekonomiku
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 
tel., e-mail: 

dále jen „objednatel“

a

název: **ELITSTAV, spol. s r. o.**
sídlo: č. p. 35, 533 04 Újezd u Sezemic
IČ: 065 52 226
DIČ: CZ06552226
zastoupený: Jenö Ruszin, jednatel
bankovní spojení: Raiffeisen Bank
číslo účtu: 
tel., e-mail: 

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 40453

dále jen „zhotovitel“

Obě smluvní strany se ve smyslu uzavřené Smlouvy o dílo č. KRPE-106266/ČJ-2024-1700VZ (dále také „smlouva o dílo“) dohodly, že tímto dodatkem smlouvy o dílo mění článek VIII. CENA DÍLA původní uzavřené smlouvy o dílo a to tak, jak je uvedeno v tomto dodatku.

II.

V článku **VIII. CENA DÍLA** bod **1.** smlouvy o dílo se mění:

(původní znění)

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla:

Cena bez DPH	22 104 186,43 Kč
DPH 21 %	4 637 029,71 Kč
DPH 12 %	2 771,10 Kč
Cena celkem včetně DPH	26 743 987,24 Kč

(nové znění)

Cena víceprací činí:

Celková cena víceprací bez DPH:	103 149,86 Kč
DPH 21 %:	21 661,47 Kč
Celková cena víceprací včetně DPH:	124 811,33 Kč

Cena méně prací činí:

Celková cena méněprací bez DPH:	246 156,10 Kč
DPH 21 %:	51 692,78 Kč
Celková cena méněprací včetně DPH:	297 848,88 Kč

Celkové snížení ceny činí:

Celkové snížení ceny bez DPH:	143 006,24 Kč
DPH 21 %:	30 031,31 Kč
Celkové snížení ceny včetně DPH:	173 037,55 Kč

a mění se

(původní znění)

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla:

Cena bez DPH	22 104 186,43 Kč
DPH 21 %	4 637 029,71 Kč
DPH 12 %	2 771,10 Kč
Cena celkem včetně DPH	26 743 987,24 Kč

(nové znění)

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla:

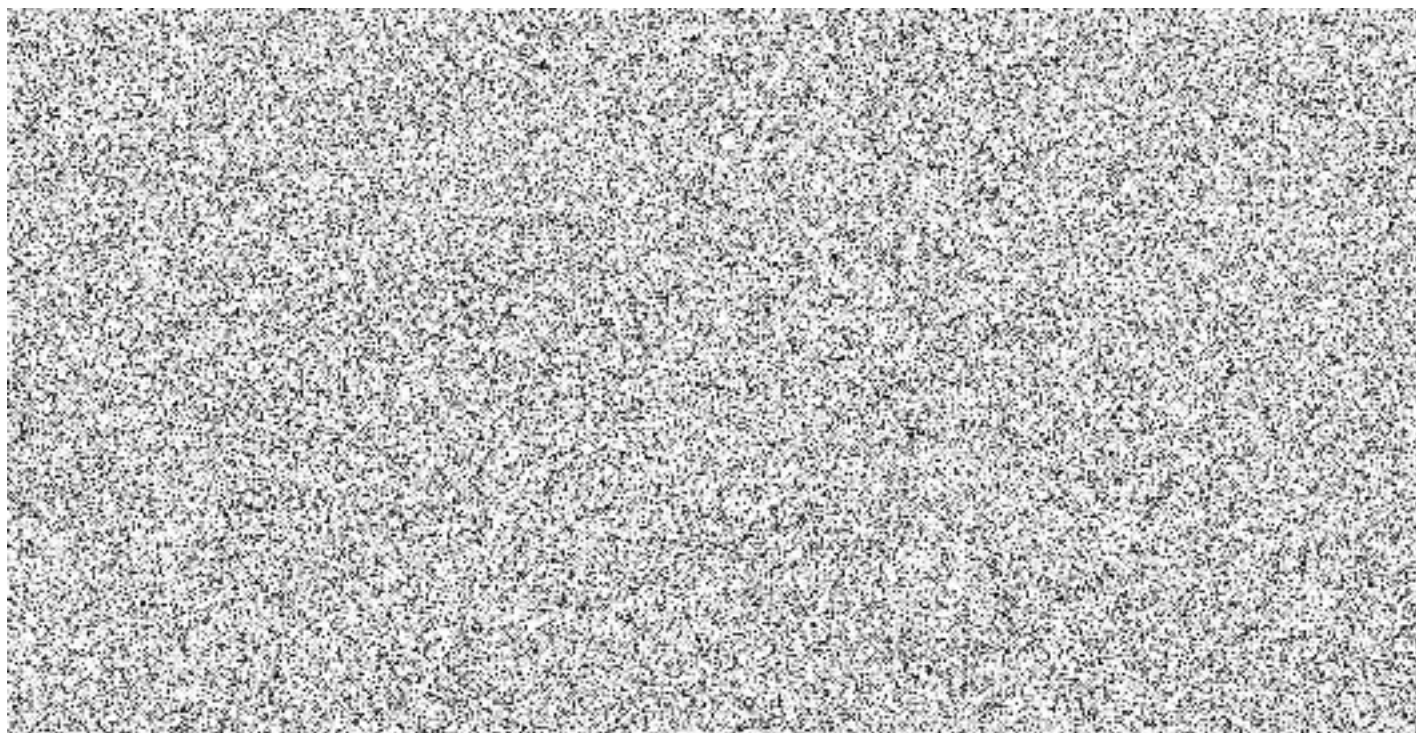
Cena bez DPH	21 961 180,19 Kč
DPH 21 %	4 606 998,40 Kč
DPH 12 %	2 771,10 Kč
Cena celkem včetně DPH	26 570 949,69 Kč

Důvodem změny ceny díla jsou vzniklé méněpráce v rozsahu dle přílohy dodatku.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní podmínky dohodnuté oběma stranami ve smlouvě o dílo se tímto dodatkem smlouvy o dílo nemění.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
3. Tento dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven a uzavřen v elektronické podobě.
4. Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jejímu podpisu. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek smlouvy o dílo v registru smluv uveřejní Krajské ředitelství policie Pardubického kraje.

Příloha – Změnový list č. 5 (rozpočet s výkazem výměr)



Změnový list číslo č. 5 - střecha, KZS, klempířské kce	
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace	
Identifikace akce	
Název akce:	Snížení energetické náročnosti OPP Vodní valy 1142, Litomyšl
Číslo akce SMVS:	114V352004144
Objednatel:	Krajské ředitelství policie pardubického kraje
Zhotovitel:	ELITSTAV s.r.o.
Projektant:	OPHK
REM	2103035
Předmět změnového listu	
střecha, KZS, klempířské konstrukce	
Část díla dotčená změnovým listem	
střecha, KZS, klempířské konstrukce	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Pro umístění jednotek tepelného čerpadla bylo potřeba střechu nad garážemi zhotovit novou, aby měla vyšší nosnost. Ve dvoře v oblasti mytí vozidel byl naprojektován nový obklad.	
Nové řešení :	
Jednotky tepelného čerpadla se umístí na ocelové konzoly na fasádu budovy. Z toho důvodu není potřeba střechu nad garážemi zhotovit novou, ale dojde pouze k její renovaci. Místo obkladu se provede tenkovrstvá silikonsilikátová zatíraná omítka, nyní se už nebudou mít vozidla ve dvoře budovy. Pro barevné sjednocení pantů a kování je třeba na všech oknech historické budovy v památkové zóně dolnit krytky pantů.	
Zdůvodnění změny :	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:	
jednotlivé zápisy z KD uvedené ve stavebních denících	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu díla: ano	
Vliv na cenu: ano	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	103 149,86 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-246 156,10 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-143 006,24 Kč



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Méně práce - Litomyšl

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Zpracovatel:



- ELITSTAV s.r.o.

IČ:

06552226

DIČ:

CZ06552226

Poznámka:

Cena bez DPH

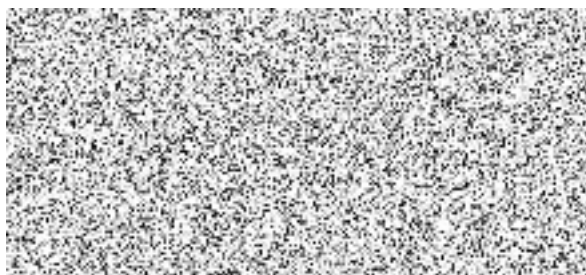
-246 156,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-246 156,10	21,00%	-51 692,78
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-297 848,88



Zpracovatel

Datum a podpis:

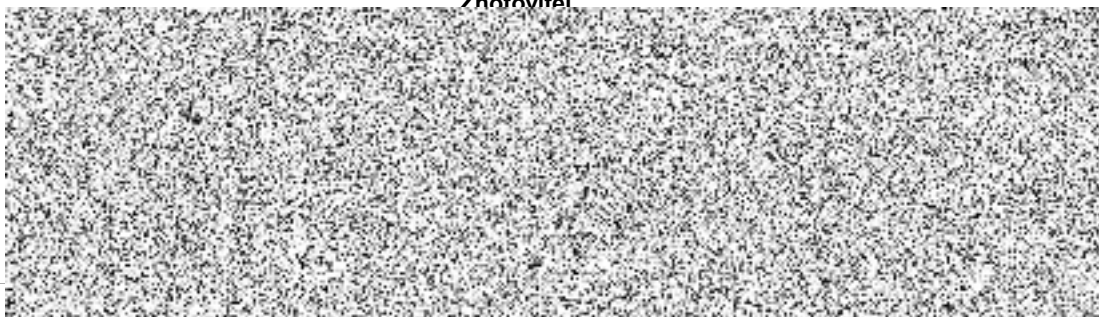
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Méně práce - Litomyšl

Místo:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: #ODKAZ!

Projektant: #ODKAZ!

Zhotovitel: #ODKAZ!

Zpracovatel: ELITSTAV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-246 156,10

D	PSV		Práce a dodávky PSV				-246 156,10
D	712		Povlakové krytiny				-48 905,97
1	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	40,200	-32,24	-1 296,05
	VV		"ze skladby STR 2				
	VV		10*3,2		32,000		
	VV		(10+3,2*2)*0,5		8,200		
	VV		Součet		40,200		
2	K	712300911	Příplatek k opravě povlakové krytiny do 10° za správkový kus natěradly a AIP	kus	54,000	-78,33	-4 229,82
	VV		" dle popisu v projektu				
	VV		součástí je i případné proříznutí boudí a puchýřů				
	VV		pro vyrovnání podkladu před aplikací dalších vrstev - 20% z celkové plochy				
	VV		268*0,2		53,600		
	VV		Součet		53,600		
	VV		54		54,000		
	VV		Součet		54,000		
3	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	17,000	-160,48	-2 728,16
	VV		10+3,5*2		17,000		
	VV		Součet		17,000		
4	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	17,000	-156,98	-2 668,66
5	K	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	10,000	-346,52	-3 465,20
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
6	K	712363384	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro profily atypické výroby o větší rš	m2	5,000	-1 480,04	-7 400,20
	VV		10*0,5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
7	K	712363405	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl do 100 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	40,200	-188,98	-7 597,00
8	M	28322064	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená se zvýšenou požární odolností tl 1,5mm</i>	m2	46,230	-316,82	-14 646,59
	VV		40,2*1,15		46,230		
9	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	40,200	-51,76	-2 080,75
10	M	69311081R	<i>vlies 120g/m2</i>	m2	46,230	-42,14	-1 948,13
11	K	998712123	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,276	-3 063,09	-845,41
D	713		Izolace tepelné				-15 948,59
12	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	40,200	-38,49	-1 547,30
	VV		"ze skladby STR 2				
	VV		10*3,2		32,000		
	VV		(10+3,2*2)*0,5		8,200		
	VV		Součet		40,200		
13	M	28375909	<i>deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm</i>	m2	44,220	-118,30	-5 231,23
	VV		40,2*1,1		44,220		
14	K	713141223	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 60 do 100 mm	m2	40,200	-84,12	-3 381,62
15	K	71319-R10	Dodávka a montáž úpravy u okapové hrany	m	10,000	-555,05	-5 550,50
	VV		10		10,000		
16	K	998713123	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,069	-3 448,38	-237,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 762 Konstrukce tesařské							-5 775,90
17	K	762341811R	Výměna a oprava poškozeného bednění ze skladby STR 1 - cca 30%	m2	31,680	-182,32	-5 775,90
	VV		79,2*0,4		31,680		
D 764 Konstrukce klempířské							-151 046,45
18	K	764131401R	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Cu plechu rš 500 mm sklonu do 30° vč. systémových prvků a komponentů	m2	50,700	-2 941,36	-149 126,95
19	K	764131491	Příplatek k cenám krytiny z Cu plechu za těsnění drážek sklonu do 10°	m2	50,700	-37,86	-1 919,50
D 781 Dokončovací práce - obklady							-24 479,19
24	K	781-R00	Dodávka a montáž nového obkladu ozn KOS	m2	34,560	-708,31	-24 479,19
	VV		0,6*0,4*4		0,960		
	VV		4,5*3,2		14,400		
	VV		6,0*3,2		19,200		
	VV		Součet		34,560		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

01 - Více práce - Litomyšl

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

#ODKAZ!

Zadavatel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Zpracovatel:

 - ELITSTAV s.r.o.

IČ:

06552226

DIČ:

CZ06552226

Poznámka:

Cena bez DPH

103 149,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	103 149,86	21,00%	21 661,47
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

124 811,33

Projektant



Datum a podpis:

Razítko

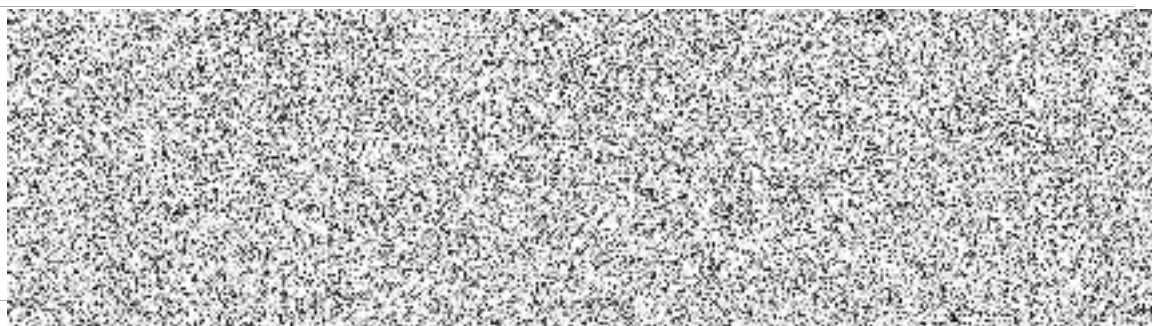
Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

01 - Více práce - Litomyšl

Místo:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel: #ODKAZ!

Projektant: #ODKAZ!

Zhotovitel: #ODKAZ!

Zpracovatel:  ELITSTAV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

103 149,86

D		HSV	Práce a dodávky HSV				11 918,02
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				11 918,02
1	K	622541012	Tenkovrstvá silikonsilikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	34,560	344,85	11 918,02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				91 231,84
D		764	Konstrukce klempířské				91 231,84
2	K	764538422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 100 mm	m	16,000	1 101,99	17 631,84
VV			4*4		16,000		
3	M	R01	Krytka pantů špaletová okna	ks	600,000	80,00	48 000,00
4	M	R02	Krytka EURO okna	ks	160,000	160,00	25 600,00