

SMLOUVA O DÍLO Č. 6625055233

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

1. **Statutární město Brno**, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO 44992785
DIČ CZ44992785
podpisem smlouvy je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/149 konané dne 22.10.2025 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:
Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)
- 2 **SPEDOS ADS a.s.**
se sídlem Hranická 771, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupená Ing. Janem Venturou, předsedou správní rady
IČO 27795357
DIČ CZ 27795357
k podpisu smlouvy a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:
Jiří Hruboň, provozní ředitel, na základě plné moci ze dne 20. 3. 2024
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3195
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I.

Předmět smlouvy

1.1

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede v souladu s touto smlouvou dále uvedené práce na akci „**Husova 3 v Brně – výměna 3 ks dveří za automatické posuvné**“. Zhotovitel se zavazuje provést v objektu Husova 3 v Brně výměnu 3 ks dveří za automatické posuvné ve společných prostorách v 1. a 2. patře administrativní budovy. Zhotovitel zajistí průběžný úklid a následně závěrečný nadstandardní úklid ve společných prostorách budovy. Zhotovitel si zajistí potřebná povolení k vjezdu a případně parkování na své vlastní náklady. S ohledem na provoz budovy budou bourací a hlučné práce probíhat v odpoledních hodinách a o víkendech. Při předání díla předá zhotovitel objednateli revizi elektroinstalace, doklad o správné funkčnosti dveří s ohledem na požární bezpečnost celého mechanismu. Práce budou provedeny dle projektové dokumentace a výkazu výměr zpracovaných Radkou Volkovou, 671 75, Loděnice 50, IČO 72450347, v září 2025. Výše uvedená dokumentace byla zhotoviteli objednatelem předána v průběhu zadávacího řízení a zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je s jejím obsahem seznámen. Veškeré podrobné specifikace předmětu smlouvy jsou uvedeny v položkovém rozpočtu zakázky, který je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo touto smlouvou sjednané vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí, ve sjednané době a bez vad. Práce budou provedeny dle výzvy k podání nabídek, podané nabídky, položkového rozpočtu a této smlouvy. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Doba plnění

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 30. 11. 2025**. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli závazný časový harmonogram prováděných prací do pěti pracovních dní od účinnosti této smlouvy. Časový harmonogram bude odsouhlasen objednatelem (nejpozději do tří pracovních dní od jeho doručení objednateli) a zahájení prací je možné až po odsouhlasení časového harmonogramu s tím, že zhotovitel

se zavazuje zahájit práce (plnění díla) nejpozději do 10 dnů ode dne účinnosti této smlouvy příp. do doby uvedené v odsouhlaseném harmonogramu.

2.2

Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli v dohodnutém termínu.

III.

Cena za provedení díla

3.1

Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	946.332,00 Kč
DPH 21 %	198.729,72Kč
cena celkem s DPH	1.145.061,72 Kč

3.2

Dohodnutá cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání zhotovitelem objednateli podle čl. I. této smlouvy.

3.3

Právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

IV.

Cenové podmínky

4.1

Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 občanského zákoníku.

4.2

Výše DPH bude uvedena na faktuře zvlášť, a to podle obecně závazných právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.

Sjednaná cena může být změněna za předpokladu, že před termínem dokončení díla dojde ke změně sazby DPH nebo v případě chybně stanovené sazby DPH. V tomto případě bude cena za provedení díla upravena podle sazby DPH platné v době vzniku zdanitelného plnění. O této skutečnosti nemusí smluvní strany uzavírat dodatek ke smlouvě.

V.

Platební podmínky

5.1

Úhrada prací bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí celého provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem. Faktura bude obsahovat soupis provedených prací. Objednatel zálohy neposkytuje.

5.2

Splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne jejího vystavení zhotovitelem. V případě, že ekonomický systém zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně na e-mail osm@brno.cz či do datové schránky (ID: a7kbrn). Pokud nelze takto postupovat, zašle zhotovitel fakturu včetně příloh poštou na adresu: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno. Faktura bude doručena bezodkladně po jejím vystavení, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do tří pracovních dnů ode dne předání díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti dle této smlouvy nebo jestliže ve faktuře uvedený předmět plnění, jeho rozsah nebo obsah neodpovídají této smlouvě nebo fakturovaná částka není v souladu s touto smlouvou. Od doručení opravené faktury běží nová minimálně 21denní lhůta splatnosti. Na práce dle

klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 vystaví zhotovitel dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti s větou „Daň odvede zákazník“. Výše sazby DPH se řídí platnými právními předpisy. Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací ve smyslu §92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, objednateli, který je plátcem DPH, použije režim přenesení daňové povinnosti na tohoto objednatele. Zhotovitel, který je poskytovatelem výše uvedených prací, je v takovém případě povinen vystavit daňové doklady se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu ve smyslu výše citovaného právního předpisu, vyjma výše daně. Povinnost přiznat a zaplatit daň je při uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti přenesena z poskytovatele plnění na příjemce plnění, tj. na objednatele, který je povinen doplnit do příslušného daňového dokladu výši daně, za jejíž správnost odpovídá. Zhotovitel do příslušného daňového dokladu uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.

VI.

Předání a převzetí díla

6.1

Dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bude řádně provedeno jeho dokončením a předáním objednateli ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.2

Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít, jestliže bude dílo provedeno v souladu s touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít od zhotovitele provedené dílo, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a nedodělky, a současně stanovit zhotoviteli v předávacím protokolu termín jejich odstranění.

6.3

Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) uvedení smluvních stran,
- b) název provedeného díla,
- c) soupis provedeného díla,
- d) datum zahájení a ukončení převzetí provedeného díla,
- e) stanovisko objednatele, zda provedené dílo přejímá nebo nikoliv a z jakých důvodů,
- f) eventuální odchylky oproti smlouvě, technickým normám apod.,
- g) soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění.

VII.

Záruka za dílo – odpovědnost za vady

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy, že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.

7.2

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami apod.

7.3

Záruční doba je 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na dodávky a ostatní a počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

8.1

Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla, resp. jeho části, objednateli zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

8.2

Při prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.

8.3

Smluvní pokuta za nesplnění objednatelem stanovených termínů odstranění vad a nedodělků díla činí 2.000,- Kč, a to za každý takovýto případ a za každý započatý den prodlení.

8.4

V případě, že zhotovitel nezačne plnění díla do 10 dní od účinnosti této smlouvy nebo do doby zahájení uvedeného v odsouhlaseném harmonogramu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč .

8.5

V případě porušení dalších termínů uvedených v závazném odsouhlaseném časovém harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.

8.6

Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, jejíž náhradu lze uplatnit samostatně.

8.7

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
- b) je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- c) zhotovitel opakovaně porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatelem.
- d) zhotovitel nezačne plnění díla do 10 dní od účinnosti této smlouvy nebo do doby zahájení uvedeného v odsouhlaseném harmonogramu.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po jeho písemném doručení zhotoviteli.

IX.

Jiná ujednání

9.1

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné plnění včetně náhrady za způsobené škody.

9.2

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce touto smlouvou sjednané, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

9.3

Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odpady a znečištění ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel nakládá s odpady jako jejich původce.

9.4

Při pracích vedle nebo na veřejných cestách se zhotovitel zavazuje provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to se zhotovitel zavazuje udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případně vzniklé náklady.

X.

Závěrečná ustanovení

10.1

Tuto smlouvu lze změnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.2

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.3

Zhotovitel prohlašuje, že obsah této smlouvy a skutečnosti v ní uvedené nejsou obchodním tajemstvím zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

10.4

Tato smlouva bude uzavřena elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně. V případě, že zhotovitel nemá funkční příslušný elektronický podpis ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, bude smlouva vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel.

10.5

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.6

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

10.7

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

10.8

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/149 konané dne 22.10.2025

V Brně dne



Digitálně podepsal
Ing. Richard Elleder
31.10.2025 11:56

Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
objednatel

Ve Valašském Meziříčí dne

Ing. Jiří Hruboň
Digitálně podepsal
Ing. Jiří Hruboň
Datum: 2025.10.31
07:52:59 +01'00'

SPEDOS ADS a.s.
Ing. Jiří Hruboň
provozní ředitel, na základě plné moci
zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří za automatické posuvné dveře-3ks

KSO:

Místo: Husova 3, Brno

Zadavatel:

MmBrna, OSM, Husova3, Brno

Uchazeč:

SPEDOS ADS a.s., Krásno nad Bečvou, 75701 Valašské Meziříčí

Projektant:

Radka Volková

Zpracovatel:

Radka Volková

Poznámka:

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

CC-CZ:

Datum: 05.09.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

27795357

DIČ:

CZ27795357

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			946 332,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	946 332,00	21,00%	198 729,72
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			1 145 061,72

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

SPEDOS ADS a.s.
Hranická 771, Krásno nad Bečvou
757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 27795357
DIČ: CZ27795357

zástupce: Ing. Jiří Hruboš Provozní ředitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

09.10.2025

Razítko

Ing. Jiří
Hruboš

Digitálně
podepsal Ing. Jiří
Hruboš
Datum:
2025.10.09
17:19:57 +02'00'

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří za automatické posuvné dveře-3ks

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Místo:

Husova 3, Brno

Datum:

05.09.2025

Zadavatel:

MmBma, OSM, Husova3, Brno

Projektant:

Radka Volková

Uchazeč:

SPEDOS ADS a.s., Krásno nad Bečvou, 75701 Valašské Meziříčí

Zpracovatel:

Radka Volková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	946 332,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	234 606,93
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 926,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	82 364,11
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	101 470,38
998 - Přesun hmot	13 648,72
	4 196,76
PSV - Práce a dodávky PSV	696 709,38
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
767 - Konstrukce zámečnické	634 502,00
771 - Podlahy z dlaždic	37 907,38
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	24 300,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 015,69
VRN6 - Územní vlivy	11 435,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 580,69

JUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna dveří za automatické posuvné dveře-3ks

Logo Vaší firmy
zadejte
v nastaveních
programu

Místo: Husova 3, Brno

Datum: 05.09.2025

Zadavatel: MmBrna, OSM, Husova3, Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: SPEDOS ADS a.s., Krásno nad Bečvou, 75701 Valašské Meziříčí

Zpracovatel: Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

946 332,00

D HSV Práce a dodávky HSV

234 606,93

D 3 Svíslé a kompletní konstrukce

32 926,96

1	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L výšky přes 120 do 220 mm	t	0,061	182 120,00	11 109,32	CS ÚRS 2025 02
VV					14,3*0,001*(2,0+2,25)	0,061		
2	M	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140	t	0,067	210 030,00	14 072,01	CS ÚRS 2025 02
VV					0,061*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	0,067		
3	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,275	6 075,00	7 745,63	CS ÚRS 2025 02
VV					0,15*2,0*2+0,15*2,25*2	1,275		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

82 364,11

4	K	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	2,350	2 973,00	6 986,55	CS ÚRS 2025 02
VV					2,5*0,25*2+2,2*0,25*2	2,350		
5	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,730	2 534,00	6 917,82	CS ÚRS 2025 02
VV					(2,0+2,2*2)*0,15	0,960		
VV					(1,7+2,2*2)*0,15	0,915		
VV					(1,5+2,1*2)*0,15	0,855		
VV					Součet	2,730		
6	K	612-pc 1	Zapravení zdí po vybourané zárubni	sada	3,000	7 350,00	22 050,00	
VV					3	3,000		
7	K	612-pc 2	Kontrola rovinnosti podlahy u dveří	sada	3,000	3 240,00	9 720,00	
VV					3	3,000		
8	K	612-pc 3	Projednání s požárním technikem, kontrola a funkčnost dveří s ohledem na správnou funkci jako součástí únikové cesty včetně protokolu	sada	3,000	0,00	0,00	
VV					3	3,000		
9	K	612-pc 4	Zakrytí podlahy u dveří	m2	21,600	850,00	18 360,00	
VV					3,0*1,2*2*3	21,600		
10	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	2,873	6 380,00	18 329,74	CS ÚRS 2025 02
VV					2,8*0,25+2,7*0,25+1,95*0,15+1,7*0,15	1,923		
VV					*3*2,9*0,25+1,5*0,15	0,950		
VV					Součet	2,873		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

101 470,38

11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	21,600	557,00	12 031,20	CS ÚRS 2025 02
VV					3,0*1,2*2*3	21,600		
12	K	952901111	Vyčištění místnosti u dveří	sada	3,000	8 400,00	25 200,00	CS ÚRS 2025 02
13	K	952901111	Každodenní úklid	sada	3,000	5 067,00	15 201,00	
14	K	964073211	Vybourání překladu ze zdiva cihelného dl do 4 m hmotnosti 10 kg/m	t	0,086	142 500,00	12 255,00	CS ÚRS 2025 02
VV					1,8*0,15*0,15	0,041		
VV					2,0*0,15*0,15	0,045		
VV					Součet	0,086		
15	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy do 1 m2-rýha š.250mm	m2	2,100	2 280,00	4 788,00	CS ÚRS 2025 02
VV					2,8*0,25+2,7*0,25	1,375		
VV					*3*2,9*0,25	0,725		
VV					Součet	2,100		
16	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	9,369	2 970,00	27 825,93	CS ÚRS 2025 02
VV					*200a-200b*1,45*1,97	2,857		
VV					*200a-212a*1,7*2,15	3,655		
VV					*300a-300b*1,45*1,97	2,857		
VV					Součet	9,369		
17	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	4,250	981,00	4 169,25	CS ÚRS 2025 02
VV					2,0+2,25	4,250		

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot

13 648,72

18	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,114	4 601,00	5 125,51	CS ÚRS 2025 02
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,114	683,00	760,86	CS ÚRS 2025 02
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,596	58,00	904,57	CS ÚRS 2025 02
VV					1,114*14 *Přepočtené koeficientem množství	15,596		
21	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,114	6 156,00	6 857,78	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust.
D 998			Přesun hmot				4 196,76	
22	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,853	4 920,00	4 196,76	CS ÚRS 2025 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				696 709,38	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				0,00	
23	K	741-pc 1	D+m -přívod elektřiny ke dveřím kabelem CYKY (protipožární) 3 x 1,5 s převisem 5m přes jistič 6A osazený ve stávajícím rozvaděči včetně zapravení	kus	3,000	0,00	0,00	
24	K	741-pc 2	D+m -osazení dvou kouřových čidel na strop s přívodem protipož.kabelem s převisem 5m, UTP kabel+KU 68	kus	3,000	0,00	0,00	
25	K	741-pc 3	Příprava pro nouzové tlačítko UTP kabel + KU 68 u dveří	kus	3,000	0,00	0,00	
26	K	741-pc 4	Příprava pro klíčový spínač UTP kabel + KU 68 u dveří	kus	3,000	0,00	0,00	
27	K	741-pc 5	Příprava pro čtečku UTP kabel + KU 68 u dveří	kus	0,000	0,00	0,00	
28	K	741-pc 6	Příprava pro ovládání externí dveří UTP kabel + KU 68 u dveří	kus	3,000	0,00	0,00	
45	K	998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	5,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2025 02
D 767			Konstrukce zámečnické				634 502,00	
30	K	767-pc 1	D+m automatických protipožárních posuvných 1-křídlových dveří s elektr.pohonem SPEDOS SP,1700/2158mm,sklo protipožární, EI30DP1-C viz TZ	kus	1,000	215 171,00	215 171,00	
31	K	767-pc 2	D+m automatických protipožárních posuvných 1-křídlových dveří s elektr.pohonem SPEDOS SP,1920/2145mm,sklo protipožární, EI30DP1-C viz TZ	kus	1,000	226 782,00	226 782,00	
32	K	767-pc 3	D+m automatických protipožárních posuvných 1-křídlových dveří s elektr.pohonem SPEDOS SP,1480/2078mm,sklo protipožární, EI30DP1-C viz TZ	kus	1,000	192 549,00	192 549,00	
33	K	998767312	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,000	2,07	0,00	CS ÚRS 2025 02
D 771			Podlahy z dlaždic				37 907,38	
34	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	2,873	188,00	540,12	CS ÚRS 2025 02
35	K	771121025	Broušení stávajícího podkladu před litím stěrky před pokládkou dlažby	m2	2,873	878,00	2 522,49	CS ÚRS 2025 02
36	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	2,873	1 110,00	3 189,03	CS ÚRS 2025 02
37	K	771573914	Položení dlaždic keramických lepených velikostí přes 12 do 19 ks/m2 vč.spárování	kus	45,960	153,00	7 031,88	CS ÚRS 2025 02
	W		(2,8*0,25+2,7*0,25+1,95*0,15+1,7*0,15)/0,25/0,25		30,760			
	W		"3"(2,9*0,25+1,5*0,15)/0,25/0,25		15,200			
	W		Součet		45,960			
38	M	59761701	dlažba keramická podobná tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	3,160	1 875,00	5 925,00	CS ÚRS 2025 02
	W		(2,8*0,25+2,7*0,25+1,95*0,15+1,7*0,15)		1,923			
	W		"3"(2,9*0,25+1,5*0,15)		0,950			
	W		Součet		2,873			
	W		2,873*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,160			
39	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	10,200	185,00	1 887,00	CS ÚRS 2025 02
	W		3,0+3,0+2,7*0,25*6		10,200			
40	K	771-pc 1	Úprava soklu	sada	1,000	14 175,00	14 175,00	
	W		1		1,000			
41	K	998771312	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	170,120	15,50	2 636,86	CS ÚRS 2025 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				24 300,00	
42	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby z obou stran u dveří	kus	3,000	8 100,00	24 300,00	CS ÚRS 2025 02
	W		3		3,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				15 015,69	
D VRN6			Územní vlivy				11 435,00	
43	K	060001000	Územní vlivy 3,2%	sada	1,000	11 435,00	11 435,00	CS ÚRS 2025 02
D VRN7			Provozní vlivy				3 580,69	
44	K	070001000	Provozní vlivy 1%	sada	1,000	3 580,69	3 580,69	CS ÚRS 2025 02



Obchodní společnost

SPEDOS ADS a.s.

se sídlem Hranická 771, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, **IČ 277 95 357**,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3195,
zastoupena předsedou správní rady Ing. Janem Venturou
uděluje plnou moc

Ing. Jiří HRUBOŇ

trvalý pobyt: [REDACTED], **Valašské Meziříčí**

zaměstnanci firmy, k jednání za společnost v těchto záležitostech:

1. Sjednávání, uzavírání a podepisování obchodních smluv v rozsahu plnění
do výše 2.000.000, - Kč bez DPH.
2. Zplnomocnění k jednání se vztahuje výhradně na okruh působnosti shora uvedený.
3. Plná moc zaniká jejím odvoláním společností.

Valašské Meziříčí: 01.06.2025

Plnou moc přijímám:

A black rectangular box representing the signature of the employee.

zaměstnanec

Za firmu SPEDOS ADS a.s.:

A black rectangular box representing the signature of Ing. Jan Ventura.

Ing. Jan Ventura

předseda správní rady

Ověření – legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 11W556YY uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Ing. Jan Ventura [redacted] Valašské Meziříčí.

Ve Valašském Meziříčí, dne 23.06.2025

[redacted] notářská tajemnice

pověřená [redacted]
notářem ve Valašském Meziříčí

