

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2017-129

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČ: 60162694

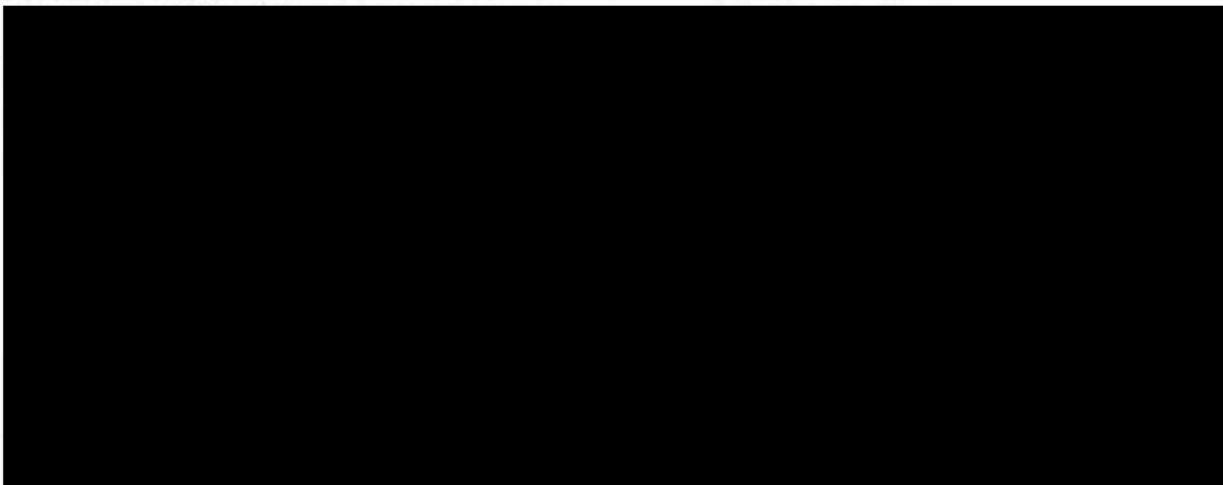
DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Vlastislav Šebesta ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba



Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
Oddělení provozu Brno  
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. Obchodní firma – STAVBROS, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 7830

Sídlo: V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova

IČ: 46977490

DIČ: CZ46977490

Bankovní spojení 1: [REDAKCE]

Bankovní spojení 2: [REDAKCE]

Zastoupená: Vladislav Hanslík, jednatel společnosti, [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Datová schránka: p8k4ajf

Adresa pro doručování: STAVBROS, s.r.o., V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Stavební opravy na b.č. 4, 5, 9, 29, 31, 50 a 54 LK Prostějov**“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### **Článek 1 Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je provedení opravy střechy, klempířské práce, krytiny, podlah - podlahové krytiny, maleb v 3.NP b.č.4, opravy podlahových krytin, omítek, výmalby, zvlhlých zdí b.č. 5, opravy bezpečnostního značení nákladových ramp (obnova žluto-černých nátěrů) b.č. 9,29,31,54, výměna vrat trafokobek, rozvoden VN a NN, oprava pláště budovy, klempířských prvků b.č. 50 v areálu Leteckých kasáren Prostějov posádka Prostějov z důvodu špatného technického stavu a s cílem jejich bezpečného provozu.

### **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Stavební opravy na b.č. 4, 5, 9, 29, 31, 50 a 54 LK Prostějov**“ kterým se rozumí souhrn plnění uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí smlouvy;
- 2.1.1. **zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram při převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;

- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
- c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
- d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
- e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.

- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřeba ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřeba nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:  
**3 606 020,13,- Kč bez DPH**  
**(slovy: třímiliónyšestsetšesttisícdvacet korun českých a třináct haléřů).**
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 757 264,23 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 4 363 284,36 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude

- v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
  - 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.5. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
  - 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
  - 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
    - a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací.
    - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle obvyklých cen, maximálně do výše cen podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

#### **Článek 4** **Čas a místo plnění**

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12. 1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **do 3 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště** (předpoklad září 2017)
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 80 dnů od zahájení plnění**.  
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 16:00, soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.5. Místem plnění jsou budovy č. 4, 5, 9, 29, 31, 50 a 54 v areálu Letecká kasárna Prostějov posádka Prostějov, CE 06-22-02.

#### **Článek 5** **Podmínky provádění díla**

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:

- a) k předání staveniště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
  - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele [REDAKCE]
- 5.4.1. Osoba oprávněná ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
  - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn koordinátora BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.6. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.7. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště

s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.

- 5.8. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště-pracoviště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné geodetické vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.
- 5.9. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.10. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdrav při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.11. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, včetně oplocení oddělujícího staveniště od zbylého areálu kasáren.
- 5.12. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Stavební (montážní) deník musí být trvale přístupný na staveništi oprávněným osobám objednatele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli již v průběhu provádění prací oddělit jednotlivé listy 1. kopie stavebního deníku. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.13. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.14. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.15. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.

- 5.16. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi-pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.17. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.18. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla část kvalifikace, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatel povinen předložit.
- 5.19. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.20. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.21. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.22. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.23. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
  - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
  - provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby bylo patro připraveno k nastěhování.
- 5.24. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen 5 pracovních dnů předem **prokazatelně** vyzvat písemně e-mailem na adresu: [REDAKCE] a záznamem do stavebního-montážního deníku TDO (kontaktní osoba) k provedení kontroly. Jestliže se TDO nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady i v případě, kdy nevyzve objednatel

k převzetí zakrývaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá jejich odkrytí a zjistí, že byly provedeny řádně. Specifikace zakrývaných prací bude zhotovitelem zapsána do stavebního (montážního) deníku ihned po jeho založení. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat TDO o veškerých prováděných zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a ČSN a přizvat k nim TDO minimálně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel seznámí TDO písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo k výsledkům zkoušek se vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti může nařídit jejich opakování. TDO má právo požadovat kdykoliv během provádění díla předložení písemné dokumentace tak, aby mohly být kvalitativní požadavky jednoznačně prověřeny. Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena zkouškám, kontrolám nebo schválením před jejich zadáním nebo dokončením, provedením, je zhotovitel na pokyn TDO povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám a schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady uvést dílo do řádného stavu.

- 5.25. Smluvní strany se dohodly, že záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami je přípustná za předpokladu, že:
- nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
  - cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
  - materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.
- Objednatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

## Článek 6

### Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozборы v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění



předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4. 3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
  - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplácena jednorázově, bezhotovostně po převzetí celého dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu:  
**Provozní středisko 0623 Prostějov, Letecká ul. 1, 796 01 Prostějov.**  
Záhlaví faktury bude vyplněno:  
Odběratel: IČ: 60162694, DIČ: CZ 60162694  
Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6,  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
Hradební 772/12, 110 05 Praha 1  
Příjemce : **Provozní středisko 0623 Prostějov, Letecká ul. 1, 796 01 Prostějov.**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;

- d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - e) IČO, DIČ smluvních stran;
  - f) předmět dodávky a název díla;
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatelů a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatelů vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplátné pohledávky.

## Článek 9

### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatelů na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná,

prokazatelně vzniklá škoda.

### Článek 10 Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vadu zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li jiné dohody. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4. 1. nebo 4. 2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu výši **0,5 %** z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **30 %** z celkové ceny díla s DPH.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7. 2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.18. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal

v rámci výběrového řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace **nebo** poddodavatel bude vykonávat práce uvedené v zadávacích podmínkách, které má plnit přímo zhotovitel, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.

- 11.8.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč**.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši ve výši **5 000,- Kč**.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.12. nebo čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11.** V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v čl. 5. 24. smlouvy a objednatelem bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku) ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.12.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských

- států NATO a EU).
- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### **Článek 13** **Zánik závazků**

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení; nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky; nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z. č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení

- smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
  - pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
  - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
  - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### Článek 14

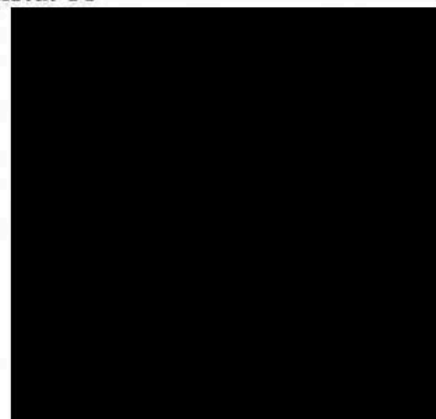
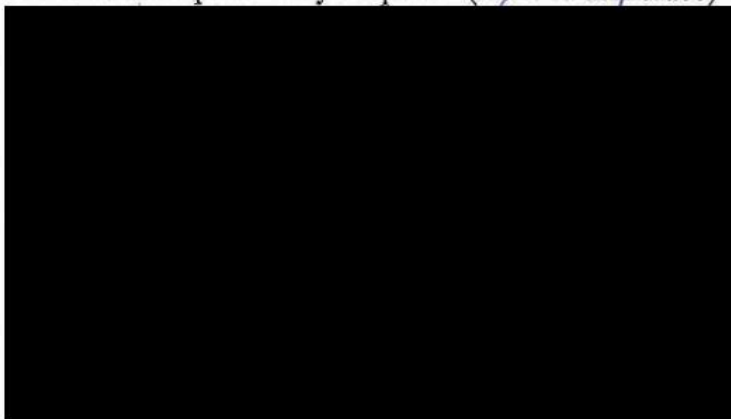
##### Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové

- schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
  - 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
  - 14.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
  - 14.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslovají vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
  - 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
  - 14.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
  - 14.10. Tato smlouva má 15 očíslovaných stran.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č.1: položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet listů: 11







## „Stavební opravy na b.č. 4, 5, 9, 29, 31, 50 a 54 LK Prostějov“

Položkový rozpočet a výkaz výměr:					
P.č.	Popis:	MJ	Počet MJ	Cena bez DPH za MJ	Cena bez DPH celkem
1	93-06-22-02-03				
2	B. č. 4 LK Oprava střechy - klempířské práce, krytiny, podlah - podlahové krytiny, maleb v 3. NP:				
3	B. č. 4 LK Oprava střechy - klempířské práce, krytiny:				
4	Lešení a stavební výtahy:				
5	Montáž pojízdných věží, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 12,3 m. Z důvodu chodníků a trávníků není možné použít vysokozdvožnou plošinu.	sada	2,00		
6	Nájemné pojízdných věží, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 12,3 m, po dobu provádění oprav.	sbr.	1,00		
7	Demontáž pojízdných věží, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 12,3 m.	sada	2,00		
8	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách:				
9	Úklid kolem budovy.	m2	600,00		
10	Živičné krytiny:				
11	Demontáž asfaltových šindelů střecha 30°.	m2	307,35		
12	Krytina střech 25 - 45 st. živičným šindelem D+M, stejné kvality a desingu.	m2	307,35		
13	Příplatek - ztížení práce u úžlabí a lemování živičných šindelů.	m	307,35		
14	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m.	sbr.	1,00		
15	Konstrukce klempířské:				
16	Lemování Ti Zn plechem zdí, tvrdá krytina, rš 400 mm.	m	148,70		
17	Úžlabí z Ti Zn plechu, rš 750 mm, klínové těsnění.	m	173,60		
18	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 45°.	m	148,70		
19	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°.	m	173,60		
20	Přesun hmot pro klempířské konstrukce, výšky do 24 m.	sbr.	1,00		
21	Nátěry:				
22	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x.	m2	307,35		
23	Vedlejší rozpočtové náklady:				
24	Zařízení staveniště, vytyčení staveniště, BOZP.	sbr.	1,00		
25	Přesuny sutí a vybouraných hmot:				
26	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km.	sbr.	1,00		
27	Příplatek k odvozu za každý další 1 km.	sbr.	1,00		

28	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením.	sbr.	1,00
29	Příplatek k svislé dopravě suti za každé další NP nošením.	sbr.	1,00
30	Příplatek za každé další podlaží.	sbr.	1,00
31	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m.	sbr.	1,00
32	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m.	sbr.	1,00
33	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy.	sbr.	1,00
34	<b>B. č. 4 LK Oprava podlah - podlahové krytiny, maleb v 3. NP:</b>		
35	<b>Upravy povrchů vnitřní:</b>		
36	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových.	m2	337,44
37	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % plochy - štukových.	m2	914,13
38	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková.	m2	77,70
39	<b>Podlahy a podlahové konstrukce:</b>		
40	Samonivelační stěrka.	m2	40,70
41	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách:</b>		
42	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m.	m2	798,69
43	<b>Prorážení otvorů:</b>		
44	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5%.	m2	337,44
45	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10%	m2	914,13
46	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100%.	m2	77,70
47	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	91,20
48	<b>Staveništní přesun hmot:</b>		
49	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením.	sbr.	1,00
50	<b>Vedlejší rozpočtové náklady:</b>		
51	Zařízení staveniště, vytyčení staveniště, BOZP uvnitř budovy, oprava za provozu.	sbr.	1,00
52	<b>Konstrukce tesařské:</b>		
53	Vyříznutí části záklopu nebo podbíjení pl.do 1 m2.	m2	5,00
54	Zabednění částí v záklopu z prken pl.do 1 m2.	m2	5,00
55	Podlaha z desek Cetris 2x12 mm, náhrada za vlysovou podlahu.	m2	40,70
56	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m.	sbr.	1,00
57	<b>Konstrukce truhlářské:</b>		
58	Demontáž prahů dveří 1křídlových.	kus	7,00
59	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm.	kus	7,00

60	Výměna poklopu na půdu, 80x80cm, zateplený, výklopný.	ks	1,00
61	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m.	sbr.	1,00
62	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>		
63	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	40,70
64	Montáž přechodové, podlahové lišty na hmoždinky včetně dodávky	m	4,50
65	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	42,47
66	<b>Podlahy povlakové:</b>		
67	Odstranění PVC a kobereců.	m2	40,70
68	Podlaha povlaková textilní volně položená, soklík koberec zátěžový třída 32.	m2	40,70
69	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m.	sbr.	1,00
70	<b>Obklady keramické:</b>		
71	Lišta rohová ochranná - demontáž, montáž + dodávka.	ks	28,00
72	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m.	sbr.	1,00
73	<b>Malby:</b>		
74	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x.	m2	1 251,57
75	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x.	m2	1 251,57
76	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m.	m2	1 251,57
77	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m.	m2	312,89
78	<b>Čalounické úpravy:</b>		
79	Výměna žaluzií horizontálních, provedení jako původní do plastových oken.	m2	29,44
80	<b>Montáž sdělovací a zabezp. techniky:</b>		
81	Montáž nových kabelových lišt.	m	294,80
82	Demontáž kabelových lišt - oprava omítek.	m	294,80
83	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot:</b>		
84	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	10,25
85	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	10,25
86	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,25
87	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	184,56
88	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	10,25
89	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	102,53
90	Poplatek za skládku suti	t	10,25
91	<b>93-06-22-02-04</b>		
92	<b>B. č. 5 LK Oprava podlahových krytin, omítek, výmalby, zvlhlých zdí:</b>		
93	<b>Svislé a kompletní konstrukce:</b>		

94	Obklad stěn sádkkartonem na ocelovou konstrukci oprava promačklého sádkkartonu.	m2	2,00
95	Sanace zdiva proti vzlínání tlakovou injektáží.	m2	50,00
96	<b>Úpravy povrchů vnitřní:</b>		
97	Postřík stěn sanační.	m2	50,00
98	Omítka stěn vyrovnávací sanační.	m2	50,00
99	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových.	m2	428,01
100	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových.	m2	988,73
101	<b>Podlahy a podlahové konstrukce:</b>		
102	Samonivelační stěrka.	m2	99,57
103	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách:</b>		
104	Omítka jádrová sanační.	m2	50,00
105	Štuk na stěnách sanační.	m2	50,00
106	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m.	m2	848,01
107	<b>Bourání konstrukcí:</b>		
108	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2.	kus	2,00
109	<b>Prorážení otvorů:</b>		
110	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 5 % .	m2	428,01
111	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % .	m2	988,73
112	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % .	m2	50,00
113	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	148,87
114	<b>Staveništní přesun hmot:</b>		
115	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením.	sbr.	1,00
116	<b>Vedlejší rozpočtové náklady:</b>		
117	Zařízení staveniště, vytyčení staveniště, BOZP uvnitř budovy, oprava za provozu.	sbr.	1,00
118	<b>Otopná tělesa:</b>		
119	Odpojení a připojení těles po nátěru.	m2	75,00
120	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou.	m2	75,00
121	Napuštění vody do otopného systému.	sbr.	1,00
122	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m.	sbr.	1,00
123	<b>Konstrukce truhlářské:</b>		
124	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m.	kus	2,00
125	Demontáž prahů dveří 1křídlových.	kus	2,00
126	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm.	kus	2,00
127	Dveře vnitřní dřevěné.	kus	2,00

128	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m.	sbr.	1,00
129	<b>Konstrukce zámečnické:</b>		
130	Demontáž, montáž doplňků dveří, samozavírače hydraulického.	kus	1,00
131	Zavírač dveří hydraulický	kus	1,00
132	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m.	sbr.	1,00
133	<b>Podlahy z dlaždic a obklady:</b>		
134	Spára sprch koutů - stěna, silikonem.	m	70,00
135	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m.	sbr.	1,00
136	<b>Podlahy povlakové:</b>		
137	Odstranění PVC a koberců.	m2	99,57
138	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina Novoflor extra super.	m2	63,25
139	Podlaha povlaková textilní volně položená, soklík koberec zátěžový třída 32.	m2	36,32
140	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m.	sbr.	1,00
141	<b>Obklady keramické</b>		
142	Lišta rohová ochranná - montáž + dodávka.	ks	16,00
143	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m.	sbr.	1,00
144	<b>Nátěry:</b>		
145	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním.	m2	22,00
146	Odstranění nátěrů z radiátorů.	m2	75,00
147	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email.	m2	22,00
148	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 1x email.	m2	75,00
149	Odstranění nátěru z potrubí DN do 50 mm.	m	186,60
150	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email.	m	186,60
151	<b>Malby:</b>		
152	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x.	m2	1 416,74
153	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x.	m2	1 416,74
154	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m.	m2	1 416,74
155	Vyhlazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m.	m2	354,18
156	<b>Čalounické úpravy:</b>		
157	Výměna žaluzií horizontálních, provedení jako původní.	m2	32,00
158	<b>Elektromontáže:</b>		
159	Demontáž svítidel zářivkových.	ks	3,00
160	Montáž zářivkových svítidel včetně napojení součástí je dodávka 2/36W.	ks	3,00

161	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot:</b>			
162	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením.	sbr.	1,00	
163	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením.	sbr.	1,00	
164	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km.	sbr.	1,00	
165	Příplatek k odvozu za každý další 1 km.	sbr.	1,00	
166	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m.	sbr.	1,00	
167	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m.	sbr.	1,00	
168	Poplatek za skládku suti.	sbr.	1,00	
169	<b>93-06-22-02-07</b>			
170	<b>B. č. 9, 29, 31, 54 LK Oprava bezpečnostního značení nákladových ramp:</b>			
171	<b>B. č. 9 Letecká kasárna:</b>			
172	<b>Rampa, odvoz zbytků:</b>			
173	Očištění betonu od zbytků barev.	m2	1,50	
174	Vyspravení vydrolených betonových ploch, odstranění nesoudržných vrstev, penetrace, vysprávkový beton, hlazení povrchu.	m2	1,50	
175	Nátěr, výstražný, žluto černý hrany rampy, betonový podklad.	m2	1,50	
176	Očištění ocelové konstrukce zábradlí, broušení starého nátěru ocelové konstrukce zábradlí, obvod kruhu 10 cm.	m	6,30	
177	Provedení základního nátěru ocelové konstrukce zábradlí + 2x email, obvod kruhu 10 cm.	m	6,30	
178	<b>Schodiště do VIP jídelny:</b>			
179	Vybourání keramické dlažby 30/30 cm stupnic schodiště z ocelového rámu L 9x9cm, rozměr 5,4 x 0,3 m.	ks	5,00	
180	Vybourání konstrukčního betonu tl. 9 cm stupnic schodiště z ocelového rámu L 9x9cm, rozměr 5,4 x 0,3 m.	ks	5,00	
181	Provedení konstrukčního betonu tl. 9 cm stupnic schodiště z ocelového rámu L 9x9cm, rozměr 5,4 x 0,3 m.	ks	5,00	
182	Dodávka a montáž protiskluzové venkovní dlažby odolné proti mrazu vč. spárování 30/30 cm stupnic schodiště z ocelového rámu L 9x9cm, rozměr 5,4 x 0,3 m.	ks	5,00	
183	Odstranění barvy a koroze broušením stupnic schodiště z ocelového rámu L 9x9cm, rozměr 5,4 x 0,3 m, vnitřní i vnější strana L profilu.	ks	5,00	
184	Provedení základního nátěru stupnic schodiště z ocelového rámu L 9x9cm, rozměr 5,4 x 0,3 m, vnitřní i vnější strana L profilu.	ks	5,00	

185	Provedení 2x email nátěru stupnic schodiště z ocelového rámu L 9x9cm, rozměr 5,4 x 0,3 m, vnější strana L profilu.	ks	5,00
186	Provedení výstražného nátěru, žluto černý hrany stupnic schodiště z ocelového rámu L 9x9cm, rozměr 5,4 m, vnější strana L profilu.	ks	2,00
187	Odstranění barvy a koroze broušením odpočívadla schodiště z ocelového rámu U 5/12/5 cm, obvod 13,2 m, vnější strana U profilu.	ks	1,00
188	Provedení základního a 2x email nátěru odpočívadla schodiště z ocelového rámu U 5/12/5 cm, obvod 13,2 m, vnější strana U profilu.	ks	1,00
189	Odstranění barvy a koroze broušením zábradlí schodiště z ocelového profilu JEKL 4x4 cm .	m	68,40
190	Provedení základního a 2x email nátěru zábradlí schodiště z ocelového profilu JEKL 4x4 cm.	m	68,40
191	<b>Rampa výdej:</b>		
192	Odstranění barvy a koroze broušením ocelového rámu U 6/12/6 cm, obvod délka 24 m, vnější strana U profilu.	ks	1,00
193	Provedení základního nátěru ocelového rámu U 6/12/6 cm, obvod délka 24 m, vnější strana U profilu.	ks	1,00
194	Provedení výstražného nátěru, žluto černý ocelového rámu U 6/12/6 cm, obvod délka 24 m, vnější strana U profilu.	ks	1,00
195	Odstranění barvy a koroze broušením ocelového rámu L 4x4 cm, d = 90 cm.	ks	5,00
196	Provedení základního a 2x email nátěru ocelového rámu L 4x4 cm, d = 90 cm.	ks	3,00
197	Provedení základního a výstražného žluto černého nátěru ocelového rámu L 4x4 cm, d = 90 cm.	ks	2,00
198	<b>Budova číslo 29 LK:</b>		
199	Odstranění barvy a koroze broušením ocelového rámu U 6/17/6 cm, obvod délka 82,1 m, vnější strana U profilu.	ks	1,00
200	Provedení základního a výstražného žluto černého nátěru ocelového rámu U 6/17/6 cm, obvod délka 82,1 m, vnější strana U profilu.	ks	1,00
201	<b>Budova číslo 31 LK:</b>		
202	<b>Rampa PZ oceli:</b>		
203	Odstranění nálepek žlutočerných z U profilu V=10cm.	m	5,40
204	Provedení výstražného žluto černého nátěru U profil V=10 cm	m	5,40

205	<b>Zadní rampa:</b>			
206	Odstranění barvy a koroze broušením ocelového rámu rampy, výška 17 cm, délka 16,6 m.	ks	1,00	
207	Provedení základního a výstražného žluto černého nátěru ocelového rámu rampy, výška 17 cm, délka 16,6 m.	ks	1,00	
208	<b>Rampa PZ oceli:</b>			
209	Odstranění nálepek žlutočerných z U profilu V=10cm, vč. schodnic.	m	10,70	
210	Provedení výstražného žluto černého nátěru U profil V=10 cm, vč. schodnic.	m	10,70	
211	<b>Budova číslo 54 LK:</b>			
212	Odstranění barvy a koroze broušením ocelového rámu L 6x6 cm, obvod délka 30 m	ks	1,00	
213	Provedení základního a výstražného žluto černého nátěru ocelového rámu L 6x6 cm, obvod délka 30 m	ks	1,00	
214	Odstranění barvy a koroze broušením schodnice ocelového rámu L 6x6 cm.	m	6,40	
215	Provedení základního a výstražného žluto černého nátěru schodnice ocelového rámu L 6x6 cm.	m	6,40	
216	Výměna keramické dlažby 30x30 cm, mrazuvzdorné, jednotlivě v ploše.	ks	15,00	
217	<b>93-06-22-02-10</b>			
218	<b>B. č. 50 LK Výměnavrat trafokobek, rozveden VN a NN, oprava pláště budovy, kl. prvků:</b>			
219	<b>Zemní práce:</b>			
220	Odstranění podkladu, kamenivo drcené tl. 25 cm .	m2	78,73	
221	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových z betonového lože.	m	46,00	
222	Úprava pláň v zářezech se zhutněním - ručně, plocha pod rampou a okolí budovy, přítomné kabely VN a NN.	m2	78,73	
223	Hloubení šachet, v hornině 1-4 odvoz do 10 km, uložení na skládku.	m3	1,40	
224	<b>Přípravné a přidružené práce:</b>			
225	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho.	m2	78,73	
226	<b>Základy a zvláštní zakládání:</b>			
227	Základová patka z betonu C 12/15, včetně bednění.	m3	1,40	
228	<b>Komunikace:</b>			
229	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm.	m2	78,73	



230	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm.	m2	78,73
231	Dlažba zámková tl. 60 mm.	m2	81,09
232	<b>Úpravy povrchů vnitřní:</b>		
233	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi.	m	47,20
234	<b>Úpravy povrchů vnější:</b>		
235	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2.	m2	47,20
236	Ruční čištění ocelovým kartáčem.	m2	25,49
237	<b>Podlahy a podlahové konstrukce:</b>		
238	Reprofil. spec. maltou, tl. do 25 mm rampy.	m2	22,49
239	Ochranný nátěr betonářské oceli.	m2	3,00
240	Spojovací můstek - nástřik.	m2	22,49
241	<b>Doplňující práce na komunikaci:</b>		
242	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 100/10/25.	m	24,80
243	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15 včetně obrubníku nájezdového CSB H 15 1000/150/150.	m	21,20
244	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 15 - 20 cm.	m	21,20
245	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách:</b>		
246	Vyčištění kolem objektů.	m2	141,60
247	<b>Bourání konstrukcí:</b>		
248	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2.	kus	5,00
249	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2.	kus	4,00
250	<b>Prorážení otvorů:</b>		
251	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	47,20
252	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2.	m2	47,20
253	<b>Staveništní přesun hmot.</b>		
254	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením.	sbr	1,00
255	<b>Vedlejší rozpočtové náklady:</b>		
256	Zařízení staveniště.	sbr.	1,00
257	Průvoz investora.	sbr.	1,00
258	<b>Ostatní náklady:</b>		
259	Zpracování harmonogramu prací. Práce v okolí VN, součinnost při manipulaci s přepínáním el. traf.	sbr.	1,00
260	Zabezpečení staveniště BOZP.	sbr.	1,00
261	Dodávka, montáž a následná demontáž dočasných zábran pro zamezení vstupu osob a vnikání prachu.	sbr.	1,00
262	<b>Izolace proti vodě:</b>		

263	Izolační systém fólií Platon, svisle včetně dodávky fólie Platon P5, lišty a doplňků.	m2	17,00
264	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m.	sbr.	1,00
265	<b>Konstrukce klempířské:</b>		
266	Oprava žlabů, podokapních půlkruhových Pz, rš 330 mm, do 30° přespádování.	m	21,30
267	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m.	sbr.	1,00
268	<b>Konstrukce zámečnické:</b>		
269	Dokončení okování dveří,oc.zárub.,otvíravých 1křídlových.	kus	1,00
270	Dokončení okování dveří,oc.zárub.,otvíravých 2křídlových.	kus	2,00
271	Montáž vrat otočných do ocel.zárubně, pl.do 9 m2.	kus	2,00
272	Atypické ocelové konstrukce 50 - 100 kg/kus včetně povrchové úpravy.	kg	126,00
273	Dveře kovové dvoukřídlové 151/252 cm, pozink dle vlastního měření včetně zámku, kování klika - koule, vložka FAB 5 klíčů, uzavíratelné ventilační mřížky.	ks	1,00
274	Vrata kovové dvoukřídlové 240/241 cm dle vlastního měření včetně zámku, kování klika - klik, vložka FAB 5 klíčů.	ks	2,00
275	Dveře kovové jednokřídlové levé 85/200 cm, pozink dle vlastního zaměření včetně zámku, kování klika - koule, vložka FAB 5 klíčů, uzavíratelné ventilační mřížky, uzavíratelný otvor pro el. kabel.	ks	1,00
276	Dveře kovové dvoukřídlové 150/252 cm, pozink dle vlastního zaměření včetně zámku, kování klika - klika, vložka FAB 5 klíčů.	ks	1,00
277	D+M kovové smaltované tabulky 30/30 cm nápis: Životu nebezpečno dotákat se elektrického zařízení, Nehas vodou ani pěnovými přístroji, Vstup zakázán včetně grafických symbolů.	ks	2,00
278	D+M kovové smaltované tabulky 30/30 cm nápis: Rozvodna vysoké napětí.	ks	1,00
279	D+M kovové smaltované tabulky 30/30 cm nápis: Rozvodna nízkého napětí	ks	2,00
280	D+M kovové smaltované tabulky 40/60 cm nápis T1, 630 kVA, 22/0,4kV, Dy 1.	ks	1,00
281	D+M kovové smaltované tabulky 40/60 cm nápis T2, 630 kVA, 22/0,4kV, Dy 1.	ks	1,00

282	D+M kovové smaltované tabulky 30/30 cm nápis: Vysoké napětí - životu nebezpečno dotákat se elektrického zařízení, Nehas vodou ani pěnovými přístroji, Vstup zakázán včetně grafických symbolů.	ks	3,00
283	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m.	sbr.	1,00
284	<b>Obklady keramické:</b>		
285	Obklad vnější keram. režný hladký 200x100, tmel.	m2	47,20
286	Obklad keramický.	kus	49,56
287	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m.	sbr.	1,00
288	<b>Nátěry:</b>		
289	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním.	m2	51,58
290	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email.	m2	12,58
291	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x.	m2	39,00
292	<b>Elektromontáže:</b>		
293	Připojení rámu dveří na stávající uzemnění .	ks	2,00
294	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot:</b>		
295	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km.	sbr.	1,00
296	Příplatek k odvozu za každý další 1 km .	sbr.	1,00
297	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m.	sbr.	1,00
298	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m.	sbr.	1,00
299	Poplatek za skládku sutí.	sbr.	1,00
300	<b>Zabezpečení staveb všeobecně:</b>		
301	Stavby jsou situovány ve vojenském areálu, pracovní doba je stanovena od 7,00 do 15,30 hodin v pracovní dny.	sbr.	1,00
302	Odvoz kovového šrotu zbaveného zbytků stavebního materiálu do skladu PS 0623, včetně naložení na dopravní prostředek a složení na určeném místě. Vzdálenost do 1500 m.	sbr.	1,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>			3 606 020,13
<b>DPH 21%</b>			757 264,23
<b>Celková cena zakázky včetně DPH</b>			4 363 284,36

U specificky označeného materiálu se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.

100

100

100