

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						3	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024							
Název změnového listu:	POVRCHOVÉ NÁTĚRY TESAŘSKÝCH KONSTRUKCÍ							
Objekt:	SO 02							
Důvod a popis uplatňované změny:	Nátěry tesařských konstrukcí nebyly součástí výkazu výměr.							
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6							
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:								
Dopad do vydaných povolení	NE							
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO							
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 615 850,20	méněpráce 0,00	celkový dopad do ceny 615 850,20					
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:			Ne Ne				
Vyhotovil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:			
	název firmy							
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :			jmeno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / -nesouhlasí dne:				jmeno: podpis:	Ing. David Zána		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:				jmeno: podpis:	Miroslav Leitgeb		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:				jmeno: podpis:	Václav Bombala		
Přílohy: ZL_03_SO 02 - Přepočet povrchového nátěru tesařských konstrukcí								

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 602_ZL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 19.12.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Šítal Roman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			615 850,20
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 615 850,20	Výše daně 129 328,54
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			745 178,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

602 ZL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

19.12.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Šítal Roman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		615 850,20	745 178,74
ZL_03	SO 02 - Přepočet povrchového nátěru tesařských konstrukcí	615 850,20	745 178,74

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt: ZL_03 - SO 02 - Přepočet povrchového nátěru tesařských konstrukcí

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

Město Jindřichův Hradec

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

ARCHA 66 a.s.

Šítal Roman

CC-CZ:
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

19.12.2024

Cena bez DPH615 850,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	615 850,20	21,00%	129 328,54
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK745 178,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_03 - SO 02 - Přepočet povrchového nátěru tesařských konstrukcí

Místo: Město Jindřichův Hradec

Datum: 19.12.2024

Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Šítal Roman

Zpracovatel: Šítal Roman

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	615 850,20
PSV - Práce a dodávky PSV	615 850,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	615 850,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_03 - SO 02 - Přepočet povrchového nátěru tesařských konstrukcí

Místo: Město Jindřichův Hradec Datum: 19.12.2024

Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Zpracovatel: Šítal Roman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 615 850,20

D PSV Práce a dodávky PSV 615 850,20

D 783 Dokončovací práce - nátěry 615 850,20

9001	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	2 377,80000	259,00	615 850,20	CS ÚRS 2024 02
PP			Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111					
VV			podhledy					
VV			"1.19- nátěr stropních trámů " 80,2*1,1		88,22000			
VV			"2.15"15,9		15,90000			
VV			"2.16"9,5		9,50000			
VV			"2.17" 70		70,00000			
VV			"2.18"195		195,00000			
VV			"3.5.01" 52		52,00000			
VV			Mezisoučet		430,62000			
VV			krov					
VV			"krov SO02-1 viz tab. výkres D.02.2-02" 1096,1		1 096,10000			
VV			"krov SO02-2- plocha dle tab. výkres D.02.2-02" 851,08		851,08000			
VV			Mezisoučet		1 947,18000			
VV			Součet		2 377,80000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.					7	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024		
Název změnového listu:	POSOUZENÍ A STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ JEŘÁBU						
Objekt:	SO 02						
Důvod a popis uplatňované změny:	Vlivem probíhajícího archeologického dohledu bylo zjištěno, že se pod nádvořím vyskytují rozsáhlé sklepní prostory nacházející se přímo pod postaveným jeřábem. Z tohoto důvodu bylo potřeba provést zajištění sklepních prostor proti možnému propadu jeřábu.						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	1 151 487,92		0,00		1 151 487,92		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_07 - SO 02 - Posouzení a statické zajištění jeřábu							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 602_ZL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 02.09.2024

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			1 151 487,92
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 151 487,92	Výše daně 241 812,46
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 393 300,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

602 ZL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

02.09.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 151 487,92	1 393 300,38
ZL_07	SO 02 - Posouzení a statické zajištění jeřábu	1 151 487,92	1 393 300,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_07 - SO 02 - Posouzení a statické zajištění jeřábu

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru
Projektant:
ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel:
Vitoušová Martina
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 02.09.2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH1 151 487,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 151 487,92	21,00%	241 812,46
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK1 393 300,38

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_07 - SO 02 - Posouzení a statické zajištění jeřábu

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 02.09.2024
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 151 487,92
5 - Komunikace	75 592,00
96 - Bourání konstrukcí	35 486,50
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	41 442,06
HSV - Práce a dodávky HSV	135 502,89
1 - Zemní práce	92 602,89
2 - Zakládání	42 900,00
PSV - Práce a dodávky PSV	705 664,47
762 - Konstrukce tesařské	705 664,47
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	157 800,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	75 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	82 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_07 - SO 02 - Posouzení a statické zajištění jeřábu

Místo:

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum:

02.09.2024

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 151 487,92

D		5	Komunikace						75 592,00
86	K	5 2	Obnova původního dláždění z valounů na jižním dvoře	m2	50,00000	1 420,00	71 000,00	Rozpočet	
	PP		Obnova původního dláždění z valounů na jižním dvoře						
	VV		převzato z SO 01 - navrácení oblázků / valounků zpět do plochy 50 m2						
	VV		50		50,00000				
	VV		Součet		50,00000				
65	K	564231111R00	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po zhutnění 100 mm	m2	50,00000	91,84	4 592,00	Rozpočet	
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku tloušťka po zhutnění 100 mm						
	P		Poznámka k položce:						
	VV		Poznámka k položce: s rozprostřením, vlhčením a zhutněním						
	VV		převzato z SO 02, úprava podkladu pro navrácení oblázků /valounků zpět						
	VV		50		50,00000				
	VV		Součet		50,00000				
D		96	Bourání konstrukcí						35 486,50
130	K	965081800R01	Rozebrání a bezpečné uložení kamenné dlažby na mezideponii	m2	50,00000	709,73	35 486,50	Rozpočet	
	PP		Rozebrání a bezpečné uložení kamenné dlažby na mezideponii						
	P		Poznámka k položce:						
	VV		Poznámka k položce: Rozebrání a bezpečné uložení valounků (kamenné dlažby) na mezideponii						
	VV		Převzato z rozpočtu SO 02, díl: 96, položka č. 130						
	VV		rozebrání oblázkové dlažby sklepa - plocha nutná pro podstojkování, statické zajištění jeřábu						
	VV		50		50,00000				
	VV		Součet		50,00000				
D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot						41 442,06
481	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	8,28000	870,61	7 208,65	Rozpočet	
	PP		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením						
	VV		převzato z SO 01						
	VV		objemová hmotnost řeziva cca 450 kg/m3						
	VV		celkem řeziva 18,4 m3						
	VV		(450*18,4)/1000		8,28000				
	VV		Součet		8,28000				
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,28000	287,12	2 377,35	Rozpočet	
	PP		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km						
	P		Poznámka k položce:						
	VV		Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
	VV		převzato z SO 01						
	VV		objemová hmotnost řeziva cca 450 kg/m3						
	VV		celkem řeziva 18,4 m3						
	VV		(450*18,4)/1000		8,28000				
	VV		Součet		8,28000				
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	240,12000	25,97	6 235,92	Rozpočet	
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
	VV		převzato z SO 01						
	VV		objemová hmotnost řeziva cca 450 kg/m3						
	VV		celkem řeziva 18,4 m3, skládka do 29 km						
	VV		(450*18,4)/1000*29		240,12000				
	VV		Součet		240,12000				
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,28000	408,22	3 380,06	Rozpočet	
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
	VV		převzato z SO 01						
	VV		objemová hmotnost řeziva cca 450 kg/m3						
	VV		celkem řeziva 18,4 m3						
	VV		(450*18,4)/1000		8,28000				
	VV		Součet		8,28000				
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	24,84000	182,00	4 520,88	Rozpočet	
	PP		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
	VV		převzato z SO 01						
	VV		objemová hmotnost řeziva cca 450 kg/m3						
	VV		celkem řeziva 18,4 m3						
	VV		(450*18,4)/1000*3		24,84000				
	VV		Součet		24,84000				
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	8,28000	2 140,00	17 719,20	Rozpočet	
	PP		Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904						
	VV		převzato z SO 01						
	VV		objemová hmotnost řeziva cca 450 kg/m3						
	VV		celkem řeziva 18,4 m3						
	VV		(450*18,4)/1000		8,28000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		8,28000			
D	HSV		Práce a dodávky HSV				135 502,89	
D	1		Zemní práce				92 602,89	
4	K	139711101RT4	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 4	m3	18,00000	2 842,30	51 161,40	Rozpočet
PP			Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 4					
VV			položka z rozpočtu SO 01					
VV			množství výkopku ze sklepních prostor					
VV			18		18,00000			
VV			Součet		18,00000			
4	K	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m	m3	9,00000	53,21	478,89	Rozpočet
PP			Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.					
VV			položka z rozpočtu SO 02					
VV			množství výkopku ze sklepních prostor 18 m3					
VV			50% strojné					
VV			9		9,00000			
VV			Součet		9,00000			
5	K	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	9,00000	316,07	2 844,63	Rozpočet
PP			Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m					
VV			položka z rozpočtu SO 01					
VV			množství výkopku ze sklepních prostor 18 m3					
VV			50% kolečkem					
VV			9		9,00000			
VV			Součet		9,00000			
6	K	162201210R00	Příplatek za další.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	9,00000	279,63	2 516,67	Rozpočet
PP			Příplatek za další.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4					
VV			položka z rozpočtu SO 01					
VV			množství výkopku ze sklepních prostor					
VV			9		9,00000			
VV			Součet		9,00000			
7	K	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	18,00000	124,10	2 233,80	Rozpočet
PP			Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m					
VV			položka z rozpočtu SO 01					
VV			množství výkopku ze sklepních prostor					
VV			18		18,00000			
VV			Součet		18,00000			
8	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	522,00000	24,82	12 956,04	Rozpočet
PP			Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km					
VV			položka z rozpočtu SO 01					
VV			množství výkopku ze sklepních prostor, na skládku do vzdálenosti 29 km					
VV			18*29		522,00000			
VV			Součet		522,00000			
9	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3	m3	18,00000	83,97	1 511,46	Rozpočet
PP			Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3					
VV			položka z rozpočtu SO 01					
VV			množství výkopku ze sklepních prostor					
VV			18		18,00000			
VV			Součet		18,00000			
11	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	18,00000	1 050,00	18 900,00	Rozpočet
PP			Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04					
VV			položka z rozpočtu SO 01					
VV			množství výkopku ze sklepních prostor					
VV			18		18,00000			
VV			Součet		18,00000			
D	2		Zakládání				42 900,00	
9001	K	216902111	Očištění nezapaženého dna štol	m2	50,00000	858,00	42 900,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Očištění nezapaženého dna štol jakékoliv délky					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/216902111					
VV			očištění na skálu po odstranění valounků v ploše					
VV			50		50,00000			
VV			Součet		50,00000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				705 664,47	
D	762		Konstrukce tesařské				705 664,47	
9002	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů dl přes 150 do 300 mm	kus	500,00000	44,30	22 150,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci)					
Online PSC			svorníků nebo šroubů délky přes 150 do 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762085112					
VV			montáž spojovacích prostředků - kramle, klíny					
VV			250+ 250 ks					
VV			2*250		500,00000			
VV			Součet		500,00000			
9003	M	54872520	kramle kovaná 12x300mm	kus	250,00000	60,70	15 175,00	CS ÚRS 2024 02
PP			kramle kovaná 12x300mm					
VV			tesařské kramle 250 ks,					
VV			250		250,00000			
VV			Součet		250,00000			
9004	M	54825271	kování tesařské klín 130 90x130x2,0mm	kus	250,00000	60,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP			kování tesařské klín 130 90x130x2,0mm					
VV			tesařský klín 250 ks					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		250		250,00000			
	VV		Součet		250,00000			
244	K	76239500x	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. dřevěnných kolíkových spojů	m3	18,40000	1 723,62	31 714,61	Rozpočet
	PP		Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. dřevěnných kolíkových spojů					
	VV		Převzato z rozpočtu SO 01, pol.č. 244					
	VV		spojovací materiál kpl pro 18,4 m3					
	VV		18,4		18,40000			
	VV		Součet		18,40000			
9006	K	762711840_R_02	Demontáž prostorových vázaných kcí z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2 - zpevnění podzemních prostor	m	550,00000	119,36	65 648,00	R - položka
	PP		Demontáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
	VV		trámy 180 x 180 mm, fošny 230 x 50 mm, celkový objem 18,4 m3, montáž výdřevy					
	VV		délka v m cca 4,5 - 5					
	VV		550		550,00000			
	VV		Součet		550,00000			
9006	K	762751140_R_01	Montáž prostorové vázané kce na sraz z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2 - zpevnění podzemních prostor	m	550,00000	421,47	231 808,50	R - položka
	PP		Montáž prostorových konstrukcí vázaných na sraz (na hladko - bez zářezů) z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
	VV		trámy 180 x 180 mm, fošny 230 x 50 mm, celkový objem 18,4 m3, montáž výdřevy					
	VV		délka v m cca 4,5 - 5					
	VV		550		550,00000			
	VV		Součet		550,00000			
181	K	60515281R	Hranol dřevina: SM	m3	18,40000	14 490,00	266 616,00	Rozpočet
	PP		Hranol dřevina: SM					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Koeficient : 0,2					
	VV		Převzato z rozpočtu SO 02, pol.č. 181					
	VV		řezivo použité k podepření sklepa - přivezeno na stavbu 21,5 m3, nevyužito 3,1 m3					
	VV		18,4		18,40000			
	VV		Součet		18,40000			
##	K	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výškv do 24 m	%	6 481,12110	8,88	57 552,36	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m					

D

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

157 800,00

D

VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

75 000,00

9007	K	011114000_R_03	Geologický posudek sklepních prostor	kpl	1,00000	21 120,00	21 120,00	R-položka
	PP		Inženýrsko-geologický průzkum					
	VV		Vypracování geologického posudku sklepních prostor - z důvodu statického zajištění jeřábu					
	VV		kpl					
	VV		1		1,00000			
	VV		Součet		1,00000			

9008	K	012002000_R_04	Zeměměřičské práce - 3D zaměření sklepních prostor, vč. dokumentace	kpl	1,00000	53 880,00	53 880,00	R-položka
	PP		Zeměměřičské práce					
	VV		Zeměměřičské práce - 3D zaměření sklepních prostor - stanovení přesné lokality pro potřeby zajištění jeřábu, výkresová dokumentace					
	VV		kpl					
	VV		1		1,00000			
	VV		Součet		1,00000			

D

VRN4

Inženýrská činnost

82 800,00

9009	K	042903000_R_05	Statické posouzení pro zajištění jeřábu	kpl	1,00000	82 800,00	82 800,00	R-položka
	PP		Ostatní posudky					
	VV		Statické posouzení pro zajištění jeřábu - po nalezení sklepních prostor v místě pod založením jeřábových patek					
	VV		včetně prohlídky místa					
	VV		kpl					
	VV		1		1,00000			
	VV		Součet		1,00000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						21		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ZMĚNA SKLADBY SP 1.8 - STROP NAD PIVOVARSKOU PRODEJNOU									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		Průběhem prací byla zjištěna dostatečující únosnost stávající konstrukce stropu nad pivovarskou prodejnou namísto projektem nově uvažovaného řešení. Byla ponechána stávající stropní konstrukce.									
Žařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		233 953,19			842 906,11			-608 952,92			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí-						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být											
Přílohy: ZL_21_SO 02_Změna skladby SP 1.8 - strop nad pivovarskou prodejnou											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-608 952,92
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -608 952,92	Výše daně -127 880,11
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-736 833,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL FINAL		
Stavba:	SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-608 952,92	-736 833,03
ZL_21	SO 02 - Změna skladby SP 1.8 - strop nad pivovarskou prodejnou	-608 952,92	-736 833,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_21 - SO 02 - Změna skladby SP 1.8 - strop nad pivovarskou prodejnou

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 20.11.2024
Zadavatel:	IČ:
Město Jindřichův Hradec	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	DIČ:
Projektant:	IČ:
ARCHA 66 a.s.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Zelníčková Zuzana	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	-608 952,92
--------------	-------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-608 952,92	21,00%	-127 880,11
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	-736 833,03
------------	-------	-------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_21 - SO 02 - Změna skladby SP 1.8 - strop nad pivovarskou prodejnou

Místo:

Datum:

20.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-608 952,92
61 - Úpravy povrchů vnitřní	16 931,04
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-234 618,64
96 - Bourání konstrukcí	577,79
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	8 320,62
HSV - Práce a dodávky HSV	35 352,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 352,16
713 - Izolace tepelné	-109 665,59
767 - Konstrukce zámečnické	-472 106,88
PSV - Práce a dodávky PSV	146 256,58
763 - Dřevostavby	54 416,58
777 - Podlahy lité	91 840,00

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_21 - SO 02 - Změna skladby SP 1.8 - strop nad pivovarskou prodejnou

Místo:

Datum: 20.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-608 952,92

D 61 Úpravy povrchů vnitřní

16 931.04

72	K	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	56,000	302,34	16 931,04	Rozpočet
	PP		Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s síťovinou a stěrkového tmelu					
	VV		1.14 : 23					
	VV		23		23,000			
	VV		1.15 : 33					
	VV		33		33,000			
	VV		Součet		56,000			

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce

-234 618,64

92	K	631313621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 20/25,	m3	-4,480	4 855,52	-21 752,73	Rozpočet
	PP		Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 20/25, <i>Poznámka k položce:</i> (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	P		odečet z položky					
	VV		1.14 : 23*0,08					
	VV		-23*0,08		-1,840			
	VV		1.15 : 33*0,08					
	VV		-33*0,08		-2,640			
	VV		Součet		-4 480			

					-7,460			
93	K	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	-0,249	39 462,43	-9 826,15	Rozpočet
	PP		Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm					
	P		Poznámka k položce: včetně distančních prvků					
	VV		odečet položky					
	VV		1.14 : 23*4,44*1/1000					
	VV		-(23*4,44*1/1000)		-0,102			
	VV		1.15 : 33*4,44*1/1000					
	VV		-(33*4,44*1/1000)		-0,147			
	VV		Součet		-0,249			

99	K	632244300R01	D+M Dlažba z cihel dl. 290 mm, na lepidlo, tl. 30mm	m2	-56,000	3 018,98	-169 062,88	Rozpočet
	PP		D+M Dlažba z cihel dl. 290 mm, na lepidlo, tl. 30mm					
	VV		odečet položky					
	VV		1.14 : 23					
	VV		-23			-23,000		
	VV		1.15 : 33					
	VV		-33			-33,000		
	VV		Součet			-56,000		

96	K	632411108RT2	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 30 MPa, tloušťky 8 mm, bez penetrace	m2	-56,000	606,73	-33 976,88	Rozpočet
	PP		Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 30 MPa, tloušťky 8 mm, bez penetrace					
	P		Poznámka k položce: s rozprostřením a uhlazením					
	VV		odečet položky					
	VV		1.14 : 23					
	VV		-23		-23,000			
	VV		1.15 : 33					
	VV		-33		-33,000			
	VV		Součet		-56,000			

D 96 Bourání konstrukcí

577,79

117	K	965042231RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,147	3 930,54	577,79	Rozpočet
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2					
	VV		vybourání sondy - zjištění skladby stropu - požadavek GP - rozměry 700 x 700 mm, tl. betonu - cca 30 cm					
	VV		0,7*0,7*0,3		0,147			
	VV		Součet		0,147			

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

8 320,62

333	K	979013112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m,	t	1,830	517,07	946,24	Rozpočet
	PP		Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m, <i>Poznámka k položce:</i>					
	P		s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		suť z bourání litých podlah, obj. hm. 2300 kg/m3					
	VV		58,145*0,012*2,3		1,605			
	VV		Mezisoučet		1,605			
	VV		vybourání sondy - zjištění skladby stropu - požadavek GP - rozměry 700 x 700 mm, tl. betonu 200 mm, obj. hmotnost 2 300 kg/m3					
	VV		0,7*0,7*0,2*2,3		0,225			
	VV		Mezisoučet		0,225			
	VV		Součet		1,830			
334	K	979017191R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,	t	7,321	172,36	1 261,85	Rozpočet
	PP		Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,					
	P		Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,					
	VV		odkaz na položku 2					
	VV		1,8302*4		7,321			
	VV		Součet		7,321			
336	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	53,076	30,40	1 613,51	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km					
	VV		odvoz na skládku do vzdálenosti 29 km					
	VV		1,8302*29		53,076			
	VV		Součet		53,076			
335	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,830	289,72	530,19	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km					
	P		Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
	VV		suť z bourání litých podlah, obj. hm. 2300 kg/m3					
	VV		58,145*0,012*2,3		1,605			
	VV		Mezisoučet		1,605			
	VV		vybourání sondy - zjištění skladby stropu - požadavek GP - rozměry 700 x 700 mm, tl. betonu 200 mm, obj. hmotnost 2 300 kg/m3					
	VV		0,7*0,7*0,2*2,3		0,225			
	VV		Mezisoučet		0,225			
	VV		Součet		1,830			
337	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,830	411,91	753,80	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m					
	VV		suť z bourání litých podlah, obj. hm. 2300 kg/m3					
	VV		58,145*0,012*2,3		1,605			
	VV		Mezisoučet		1,605			
	VV		vybourání sondy - zjištění skladby stropu - požadavek GP - rozměry 700 x 700 mm, tl. betonu 200 mm, obj. hmotnost 2 300 kg/m3					
	VV		0,7*0,7*0,2*2,3		0,225			
	VV		Mezisoučet		0,225			
	VV		Součet		1,830			
338	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	27,453	24,49	672,32	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m					
	VV		odkaz na položku 6					
	VV		1,8302*15		27,453			
	VV		Součet		27,453			
339	K	979990001R00	Poplatek stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,830	647,81	1 185,49	Rozpočet
	PP		Poplatek stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů					
	VV		suť z bourání litých podlah, obj. hm. 2300 kg/m3					
	VV		58,145*0,012*2,3		1,605			
	VV		Mezisoučet		1,605			
	VV		vybourání sondy - zjištění skladby stropu - požadavek GP - rozměry 700 x 700 mm, tl. betonu 200 mm, obj. hmotnost 2 300 kg/m3					
	VV		0,7*0,7*0,2*2,3		0,225			
	VV		Mezisoučet		0,225			
	VV		Součet		1,830			
341	K	979999987R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	1,281	1 059,50	1 357,22	Rozpočet
	PP		Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů					
	VV		70% z množství k recyklaci					
	VV		0,7*1,8302		1,281			
	VV		Součet		1,281			
D HSV			Práce a dodávky HSV				35 352,16	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 352,16	
9001	K	965081523	Bourání podlah litých epoxidových, polyuretanových nebo silikátových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	58,145	608,00	35 352,16	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání litých podlah epoxidových, polyuretanových nebo silikátových tl přes 10 mm, plochy přes 1 m2					
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965081523					
	VV		bourání litých podlah, m.č. 1.12, tl. 12 mm, nebylo součástí rozpočtu					
	VV		14,5*4,01		58,145			
	VV		Součet		58,145			
D 713			Izolace tepelné				-109 665,59	
153	K	28376826R	Výrobek izolační pro budovy z polyurethanové pěny - PIR; tvar: deska; tl = 90 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,026 W/(m.K); pevnost v tlaku = 120 kPa; povrchová úprava: oboustranně skelná textilie	m2	-56,000	1 921,50	-107 604,00	Rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Výrobek izolační pro budovy z polyurethanové pěny - PIR; tvar: deska; tl = 90 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,026 W/(m.K); pevnost v tlaku = 120 kPa; povrchová úprava: oboustranné skelná textílie					
	P		Poznámka k položce: Koeficient : 0,1					
	VV		odpočet položky					
	VV		1.14 : 23					
	VV		-23		-23,000			
	VV		1.15 : 33					
	VV		-33		-33,000			
	VV		Součet		-56,000			
154	K	63151443R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; vlákna: podélná; tloušťka d = 40,0 mm; OH = 130 kg/m3; lambda = 0,036 W/(m.K)	m2	-56,000	348,29	-19 504,24	Rozpočet
	PP		Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; vlákna: podélná; tloušťka d = 40,0 mm; OH = 130 kg/m3; lambda = 0,036 W/(m.K)					
	P		Poznámka k položce: Koeficient 0,1:					
	VV		odpočet položky					
	VV		1.14 : 23					
	VV		-23		-23,000			
	VV		1.15 : 33					
	VV		-33		-33,000			
	VV		Součet		-56,000			
141	K	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	-56,000	47,93	-2 684,08	Rozpočet
	PP		Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu					
	VV		odpočet položky					
	VV		1.14 : 23*2					
	VV		-(23*2)		-46,000			
	VV		1.15 : 33*2					
	VV		-(33*2)		-66,000			
	VV		Mezisoučet		-112,000			
	VV		přípočet montáže kontaktního XPS (tl. 120 mm)					
	VV		m.č.1.14					
	VV		23		23,000			
	VV		m.č. 1.15					
	VV		33		33,000			
	VV		Mezisoučet		56,000			
	VV		Součet		-56,000			
9002	M	28376444	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPA λ=0,035 tl 120mm	m2	56,000	467,00	26 152,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPA λ=0,035 tl 120mm					
	VV		montáž kontaktního XPS (tl. 120 mm)					
	VV		m.č.1.14					
	VV		23		23,000			
	VV		m.č. 1.15					
	VV		33		33,000			
	VV		Součet		56,000			
143	K	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	-56,000	52,54	-2 942,24	Rozpočet
	PP		Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie					
	VV		odpočet položky					
	VV		1.14 : 23					
	VV		-23		-23,000			
	VV		1.15 : 33					
	VV		-33		-33,000			
	VV		Součet		-56,000			
150	K	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	-1 074,226	2,87	-3 083,03	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m					
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
	D	767	Konstrukce zámečnické				-472 106,88	
280	K	7670031R03	Všž plech s betonovou zálivkou + ocelový nosník I200, tl. 70-160mm	m2	-56,000	7 915,00	-443 240,00	Rozpočet
	PP		Všž plech s betonovou zálivkou + ocelový nosník I200, tl. 70-160mm					
	VV		1.14 : 23					
	VV		1.15 : 33					
	VV		odečet položky					
	VV		-56		-56,000			
	VV		Součet		-56,000			
9003	K	767415192	Příplatek k montáži vnějšího obkladu za zhotovení otvoru pl přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	363,00	363,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příplatek k cenám za vyřezání otvoru v plechu plochy přes 0,25 do 0,50 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767415192					
	VV		vybourání sondy - požadavek GP -výřez v plechu - rozměry 700 x 700 mm, tl. plechu 8 mm					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
307	K	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	-4 428,770	6,60	-29 229,88	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m					
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				146 256,58	
	D	763	Dřevostavby				54 416,58	
9004	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	56,000	861,00	48 216,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131411					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.14 : 23					
	VV		23		23,000			
	VV		1.15 : 33					
	VV		33		33,000			
	VV		Součet		56,000			
184	K	998763201R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	%	482,160	12,86	6 200,58	Rozpočet
	PP		Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m					
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
	D	777	Podlahy lité				91 840,00	
9005	K	777121105	Vyrovnání podkladu podlah stěrkou plněnou pískem pl přes 1,0 m2 tl do 3 mm	m2	56,000	1 640,00	91 840,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyrovnání podkladu epoxidovou stěrkou plněnou pískem, tloušťky do 3 mm, plochy přes 1,0 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777121105					
	VV		místnost 1.14					
	VV		23		23,000			
	VV		místnost 1.15					
	VV		33		33,000			
	VV		Součet		56,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		30	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	STŘEŠNÍ VÝLEZY - ÚPRAVA			
Objekt:	SO 02			
Důvod a popis uplatňované změny:	Změna střešních výlezů na skla s dvojitým zasklením. Design oken musel splňovat požadavky NPÚ.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 5			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 188 302,26	méněpráce 160 160,00	celkový dopad do ceny 28 142,26	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:		Ne Ne	
Vyhotožil:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy:				
ZL_30_SO 02_Střešní výlezy - úprava				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 10.01.2025

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			28 142,26
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 28 142,26	Výše daně 5 909,87
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			34 052,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

10.01.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		28 142,26	34 052,13
ZL_30	SO 02 - Střešní výlezy	28 142,26	34 052,13

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_30 - SO 02 - Střešní výlezy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Město Jindřichův Hradec

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

ARCHA 66 a.s.

Vitoušová Martina

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

10.01.2025

Cena bez DPH		28 142,26	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	28 142,26	21,00%	5 909,87
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	34 052,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_30 - SO 02 - Střešní výlezy

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 10.01.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	28 142,26
764 - Konstrukce klempířské	-159 697,74
PSV - Práce a dodávky PSV	187 840,00
765 - Krytiny tvrdé	187 840,00

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: **ZL_30 - SO 02 - Střešní výlezy**

Místo:		Datum:	10.01.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem	28 142,26
-------------------------------	------------------

D	764	Konstrukce klempířské	-159 697,74
---	-----	-----------------------	-------------

196	K	7645100R06	Střešní výlez nk/2	ks	-8,000	20 020,00	-160 160,00	Rozpočet
	PP		Střešní výlez nk/2					
	VV		odečet					
	VV		-8		-8,000			

189	K	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m	%	276,800	1,67	462,26	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m					
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
	VV		odečet					
	VV		-1601,6		-1 601,600			
	VV		přípočet					
	VV		1878,4		1 878,400			
	VV		Součet		276,800			

D	PSV	Práce a dodávky PSV	187 840,00
---	-----	---------------------	------------

D	765	Krytiny tvrdé	187 840,00
---	-----	---------------	------------

9001	K	765115302	Montáž střešního výlezu pl jednotlivě přes 0,25 m2 pro keramickou krytinu	kus	8,000	680,00	5 440,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž střešních doplňků krytiny keramické střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115302					
	VV		montáž 8 kusů					
	VV		8		8,000			

9002	M	SOL.506410_R01	Střešní výlez pro památky - SOLARA Klasik Dva	kus	8,000	22 800,00	182 400,00	R položka
PP		vyrobeno v souladu s požadavky Národního památkového úřadu						

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						35		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		DOPLNĚNÍ VĚTRACÍCH TAŠEK - BOBROVKA									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		Pro zlepšení odvětrání skladby střešního pláště byly přidány větrací tvarovky.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		26 753,17			0,00			26 753,17			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_35_SO 02_Doplnění větracích tašek bobrovka											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.01.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			26 753,17
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 26 753,17	Výše daně 5 618,17
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			32 371,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

10.01.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		26 753,17	32 371,34
ZL_35	SO 02 - Doplnění větracích tašek - bobrovka	26 753,17	32 371,34

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_35 - SO 02 - Doplnění větracích tašek - bobrovka

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 10.01.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 26 753,17

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	26 753,17	21,00%	5 618,17
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 32 371,34

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_35 - SO 02 - Doplnění větracích tašek - bobrovka

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	10.01.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	26 753,17
PSV - Práce a dodávky PSV	26 753,17
765 - Krytiny tvrdé	26 753,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_35 - SO 02 - Doplnění větracích tašek - bobrovka

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 10.01.2025
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 26 753,17

D PSV Práce a dodávky PSV 26 753,17

D 765 Krytiny tvrdé 26 753,17

9001	K	765115022	Montáž keramické speciální tašky (větrací, protisněhovém, prostupové) bobrovky do malty	kus	192,000	42,30	8 121,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž střešních doplňků krytiny keramické speciálních tašek větracích, protisněhových, prostupových, ukončovacích hladkých (bobrovky) do malty					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115022					
	VV		Tondach Bobrovka větrací slouží k odvětrání střešního pláště podél hřebene či nároží. Pokládá se ve 2.-3. řadě pod hřebenem.					
	VV		Při pokládce je nutné ve dvou taškách pod taškou větrací vyříznout oválný či trojúhelníkový otvor. Větrací průřez je cca 12 cm2.					
	VV		Každé 2 větrací tašky ve druhé nebo třetí řadě pod hřebenem					
	VV		+ stejné počty podél nároží z obou dvou stran.					
	VV		počet ks na SO 01 cca 192		192,000			
	VV		192		192,000			
			Součet					
9002	M	59660026	taška bobrovka rezná větrací	kus	197,760	68,10	13 467,46	CS ÚRS 2025 01
	PP		taška bobrovka rezná větrací					
	VV		192*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		197,760			
138	K	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m	%	215,891	23,92	5 164,11	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m					
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						38		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		Napuštění stěn fungicidním roztokem pod pozednicí a ost.dřev.prvky ve styku se zdívem									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		Z důvodu zjištění většího zamoření stěn objektu fungicidy, byla navržena jejich chemická likvidace.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		32 904,30			0,00			32 904,30			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_38_SO 02_Napuštění stěn fungicidním roztokem pod pozednicí a ost.dřev.prvky ve styku se zdívem											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 27.11.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			32 904,30
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	32 904,30	6 909,90
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			39 814,20

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

27.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epoccha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		32 904,30	39 814,20
ZL_38	SO 02 - napuštění stěn fungicidním roztokem pod pozednicí a ost.dřev.prvky ve styku se zdívm	32 904,30	39 814,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_38 - SO 02 - napuštění stěn fungicidním roztokem pod pozednicí a
ost.dřev.prvky ve styku se zdivem

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		32 904,30	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	32 904,30 0,00	21,00% 12,00%	6 909,90 0,00
Cena s DPH		v CZK	39 814,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
**ZL_38 - SO 02 - napuštění stěn fungicidním roztokem pod pozednicí a
ost.dřev.prvky ve styku se zdivem**

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	27.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	32 904,30
62 - Úpravy povrchů vnější	32 904,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_38 - SO 02 - napuštění stěn fungicidním roztokem pod pozednicí a ost.dřev.prvky ve styku se zdívem

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 27.11.2024
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 32 904,30

D 62		Úpravy povrchů vnější				32 904,30		
116	K	622471112R00	Nátěr vnějších stěn algicidní a fungicidní	m2	284,295	115,74	32 904,30	Rozpočet
	PP	Nátěr vnějších stěn algicidní a fungicidní						
	VV	V rozpočtu SO 02 neobsaženo, převzato z rozpočtu SO 01						
	VV	natření zdíva v místě pozednice: :						
	VV	zhlaví stěny š. 900 mm						
	VV	(40,5+4,2+4,2+9,7+23,8)*0,9				74,160		
	VV	zhlaví stěny š. 450 mm						
	VV	(16+9,7)*0,45				11,565		
	VV	zhlaví stěny š. 300 mm						
	VV	(16+16+16+16)*0,3				19,200		
	VV	zhlaví štíty š. 300 mm						
	VV	((12+12)*3+6*4)*0,3				28,800		
	VV	zhlaví pilíře a vnitřní stěny pod podlahou š. 450 mm						
	VV	23,8*0,45				10,710		
	VV	zhlaví pilíře a vnitřní stěny pod podlahou š. 900 mm						
	VV	23,8*0,9				21,420		
	VV	svislé plochy obvodové stěny š. 900 mm						
	VV	(40,5+16+4,2+8,5+4,2+8,7+9,7+23,8+16)*0,9				118,440		
	VV	Součet				284,295		

PASPORTIZACE STÁVAJÍCÍHO STAVU KONSTRUKCE		SO 02 - 004
Stavba :	NOVÁ EPOCHA POVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE - JINDŘICHŮV HRADEC	
Popis konstrukce :	2NP - napuštění stěn fungicidním roztokem - pod pozednicí a ostatními dřevěnými prvky ve styku se zdivem	
Dodavatel prací :	SDRUŽENÍ ARCHEON s.r.o - AUBÖCK s.r.o	
Odkaz na zadání	SO 02 - popis technická zpráva oddílu statika	
Kontrolované části :	2NP - obvodové zdivo a zdivo ve styku s dřevěnými prvky krovu	
Zatřídění prací ve VV	v SO 02 - NEOBSAŽENO ; V SO 01 pol. 116 622471112R00 Natěr vnějších stěn algicidní a fungicidní	
Popis prací	Napuštění obvodových stěn po odstranění nesoudržných vrstev fungicidním roztokem dle podmínek TZ oddílu statika - před zahájení nového přezdívaním atik .	m2
	- obvodové a vnitřní zdivo - napuštění roztokem DEKSAN Profi Plus UN1760 v oměru dle TeP výrobce	284,29
	- zhlaví stěny š.. 900 mm - $40,5+4,2+4,2+9,7+23,8 = 82,4$	74,16
	- zhlaví stěny š.. 450 mm - $16 + 9,7 = 25,7$	11,57
	- zhlaví stěny š.. 300 mm - $16 + 16 + 16 + 16 = 64$	19,20
	- zhlaví štíty š. 300 mm - $(12+12) * 3 + 6*4 = 72+24=96$	28,80
	- zhlaví pilíře a vnitřní stěny pod podlahou š. 450 mm - 23,8	10,70
	- zhlaví pilíře a vnitřní stěny pod podlahou š. 900 mm - 23,8	21,42
	- svislé plochy obvodové stěny v 900 mm - $40,5+16+4,2+8,5+4,2+8,7+9,7+23,8+16=131,6$	118,44
Foto :	- napouštění obvodových stěn fungicidním roztokem	
		
	Za GD stavby zpracoval : Skuhra Roman Auböck s.r.o	27.11.2024
	Za TDS odsouhlasil : Zána David	

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		40	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	STŘECHA NAD STŘECHOU			
Objekt:	SO 02			
Důvod a popis uplatňované změny:	Pro zlepšení technologie výstavby bylo upuštěno od konstrukce provizorního zastřešení. Zároveň bylo napočítáno částečné zakrytí stavby.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce	méněpráce	celkový dopad do ceny	
	110 530,59	1 878 130,14	-1 767 599,55	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:		Ne	
	Dopad do konečného termínu:		Ne	
Vyhotoval:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / -nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy:				
ZL_40_SO 02_Střecha nad střechou				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024
aktualizace 23.05.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-1 767 599,55
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -1 767 599,55	Výše daně -371 195,91
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-2 138 795,46

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

12. 11. 2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-1 767 599,55	-2 138 795,46
ZL_40	SO 02 Střecha nad střechou	-1 767 599,55	-2 138 795,46

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_40 - SO 02 Střecha nad střechou

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024
aktualizace 23.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH -1 767 599,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1 767 599,55	21,00%	-371 195,91
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK -2 138 795,46

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_40 - SO 02 Střecha nad střechou

Místo:

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 12. 11. 2024
aktualizace 23.05.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-1 767 599,55
VN - Vedlejší náklady	-1 878 130,14
PSV - Práce a dodávky PSV	110 530,59
765 - Krytiny tvrdé	110 530,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_40 - SO 02 Střecha nad střechou

Místo: Datum: 12. 11. 2024
aktualizace 23.05.2025

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -1 767 599,55

D	VN	Vedlejší náklady						-1 878 130,14
9	K	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,000	-353 600,85	-353 600,85	Rozpočet

PP Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. Včetně provizorního zastřešení celého objektu - tzv. „střecha nad střechou“

VV odečet "střechy nad střechou" SO 02

VV montáž, demontáž, doprava - 353.600,85 Kč

VV 1

10	K	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,000	-1 214 529,29	-1 214 529,29	Rozpočet
----	---	------------	----------------------------	--------	-------	---------------	---------------	----------

PP Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií. Včetně provizorního zastřešení celého objektu - tzv. „střecha nad střechou“

VV odečet "střechy nad střechou" SO 02 - pronájem 1.214.529,29 Kč

VV 1

11	K	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,000	-310 000,00	-310 000,00	Rozpočet
----	---	------------	--------------------------------	--------	-------	-------------	-------------	----------

PP Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno. Včetně provizorního zastřešení celého objektu - tzv. „střecha nad střechou“

VV odečet "střechy nad střechou" SO 02 - demontáž 310.000,- Kč

VV 1

D	PSV	Práce a dodávky PSV						110 530,59
---	-----	---------------------	--	--	--	--	--	------------

D	765	Krytiny tvrdé						110 530,59
---	-----	---------------	--	--	--	--	--	------------

9003	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	1 103,900	80,80	89 195,12	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	----------------

PP Nouzové zakrytí střechy plachtou

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765192001

VV objekt SO 02 - část v místě AzBEST

VV 1103,9

VV 1 103,900

VV Součet 1 103,900

220	K	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m	%	891,951	23,92	21 335,47	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	---------	-------	-----------	----------

PP Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m

P Poznámka k položce: 50 m vodorovně

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.					42	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024						
Název změnového listu:	ODSTRANĚNÍ SMĚSNÉHO NÁSYPU Z PODLAHY STROPU 2NP NAD M.Č. 1.15 A 1.17 SKLAD LIHU A SKLEPA						
Objekt:	SO 02						
Důvod a popis uplatňované změny:	Po odkrytí stávající svrchní vrstvy podlahy byl zjištěn kompletní násyp nad stájovými klenbami, který musel být odstraněn. Odstranění násypů bylo nutné s ohledem na kontrolu a sanaci kleneb. Původní PD s tímto nepočítala.						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	447 055,93		0,00		447 055,93		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_42_SO 02_Odstranění směsného násypu z podlahy stropu 2NP nad m.č. 1.15 a 1.17 sklad lihu a sklepa							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			447 055,93
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 447 055,93	Výše daně 93 881,75
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			540 937,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

20.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		447 055,93	540 937,68
ZL_42	SO 02 - Odstranění směsného násypu z podlahy stropu 2NP nad m.č. 1.15 a 1.17 sklad lihu a sklepa	447 055,93	540 937,68

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_42 - SO 02 - Odstranění směsného násypu z podlahy stropu 2NP nad
m.č. 1.15 a 1.17 sklad lihu a sklepa

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH447 055,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	447 055,93	21,00%	93 881,75
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK540 937,68

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_42 - SO 02 - Odstranění směsného násypu z podlahy stropu 2NP nad m.č. 1.15 a 1.17 sklad lihu a sklepa

Místo:		Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	447 055,93
96 - Bourání konstrukcí	44 956,77
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	402 099,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_42 - SO 02 - Odstranění směsného násypu z podlahy stropu 2NP nad m.č. 1.15 a 1.17 sklad lihu a sklepa

Místo: Datum: 20.11.2024
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 447 055,93

D		96	Bourání konstrukcí	44 956,77				
119	K	965082941R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky přes 200 mm, jakékoliv plochy	m3	118,560	379,19	44 956,77	Rozpočet
	PP	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky přes 200 mm, jakékoliv plochy						
	VV	ruční odstranění stávajících násypů "brikety", sláma,.....						
	VV	plocha prostor 19 x 5,2 m, mocnost 1,2 m						
	VV	19*5,2*1,2						
	VV	Součet						
					118,560			
					118,560			
D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	402 099,16				
333	K	979013112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m,	t	93,662	517,07	48 429,81	Rozpočet
	PP	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m,						
		Poznámka k položce:						
	P	s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,						
	VV	objemová hm. "briket" 460 kg/m3, 60% z celkového objemu						
	VV	118,56*0,6*0,45						
	VV	Mezisoučet						
	VV	zbylý materiál sut', objem.hm 1,3 t						
	VV	118,56*0,4*1,3						
	VV	Mezisoučet						
	VV	Součet						
					32,011			
					32,011			
					61,651			
					61,651			
					93,662			
334	K	979017191R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,	t	374,650	172,36	64 574,67	Rozpočet
	PP	Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,						
		Poznámka k položce:						
	P	nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,						
	VV	odkaz na pol. 2						
	VV	93,6624*4						
	VV	Součet						
					374,650			
					374,650			
335	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	93,662	289,72	27 135,75	Rozpočet
	PP	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km						
		Poznámka k položce:						
	P	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
	VV	odkaz na položku č. 2						
	VV	93,66240						
	VV	Součet						
					93,662			
					93,662			
336	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2 716,210	30,40	82 572,78	Rozpočet
	PP	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km						
	VV	skládku do 29 km						
	VV	93,6624*29						
	VV	Součet						
					2 716,210			
					2 716,210			
337	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	93,662	411,91	38 580,31	Rozpočet
	PP	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m						
	VV	odkaz na pol. 2						
	VV	93,66240						
	VV	Součet						
					93,662			
					93,662			
338	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1 404,936	24,49	34 406,88	Rozpočet
	PP	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m						
	VV	odkaz na pol. 6						
	VV	93,6624*15						
	VV	Součet						
					1 404,936			
					1 404,936			
339	K	979990001R00	Poplatek stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	93,662	647,81	60 675,18	Rozpočet
	PP	Poplatek stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů						
	VV	objemová hm. "briket" 460 kg/m3, 60% z celkového objemu						
	VV	118,56*0,6*0,45						
	VV	Mezisoučet						
	VV	zbylý materiál sut', objem.hm 1,3 t						
	VV	118,56*0,4*1,3						
	VV	Mezisoučet						
	VV	Součet						
					32,011			
					32,011			
					61,651			
					61,651			
					93,662			
341	K	979999987R00	Poplatek za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	43,156	1 059,50	45 723,78	Rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Poplatek za recyklaci, směsí sutí betonu, cihel, tašek a keramiky,					
	VV		kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů					
	VV		zbylý materiál sutí, objem.hm 1,3 t, z této části 70%					
	VV		(118,56*0,4*1,3)*0,7		43,156			
	VV		Součet		43,156			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.					46	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024		
Název změnového listu:	ODEČET KOLEJOVÉ DRÁHY						
Objekt:	SO 02						
Důvod a popis uplatňované změny:	Zhodnocením budoucího užívání pivovaru bylo rozhodnuto o nerealizování kolejové dráhy pro transport. Bylo rozhodnuto, že tento prvek není pro budoucí využití potřeba.						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	0,00		200 941,00		-200 941,00		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotoval:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_46_SO 02_Odečet kolejové dráhy							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 09.01.2025

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			-200 941,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -200 941,00	Výše daně -42 197,61
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-243 138,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

09.01.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epoccha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-200 941,00	-243 138,61
ZL_46	Odečet kolejové dráhy	-200 941,00	-243 138,61

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_46 - Odečet kolejové dráhy

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 09.01.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-200 941,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-200 941,00	21,00%	-42 197,61
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-243 138,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_46 - Odečet kolejové dráhy

Místo:		Datum:	09.01.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epoccha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-200 941,00
767 - Konstrukce zámečnické	-200 941,00

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: **ZL_46 - Odečet kolejové dráhy**

Místo:		Datum:	09.01.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem	-200 941,00
-------------------------------	--------------------

D	767	Konstrukce zámečnické	-200 941,00
---	-----	-----------------------	-------------

283	K	7670031R09	Manipulační pojedy v m.č.2.17 - atypický dopravník OP/6	kpl	-1,000	188 500,00	-188 500,00	Rozpočet
-----	---	------------	---	-----	--------	------------	-------------	----------

PP	Manipulační pojezdy v m.č.2.17 - atypický dopravník OP/6
VV	odpočet z důvodu nerealizace
VV	-1

307	K	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	-1 885,000	6.60	-12 441,00	Rozpočet
-----	---	--------------	--	---	------------	------	------------	----------

PP	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m
P	Poznámka k položce: 50 m vodorovně

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						54		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ZMĚNA SKLADBY SP0.3 SKLADBA PODLAHY V PIVOVARSKÉ PRODEJŇĚ									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		Na základě zjištěné dostatečné únosnosti stávajícího podlaží bylo možné zjednodušit a zredukovat původně navržené základové konstrukce podlahy v pivovarské prodejně. Úprava nemění technické ani funkční parametry stavby, neovlivňuje charakter veřejné zakázky ani okruh dodavatelů a lze ji proto považovat za nepodstatnou změnu dle § 222 odst. 6 ZZVZ.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		102 934,12			342 073,07			-239 138,95			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / –nesouhlasí–						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být											
Přílohy: ZL_54_SO 02_Změna skladby SP 0.3 skladba podlahy v pivovarské prodejně											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-239 138,95
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -239 138,95	Výše daně -50 219,18
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-289 358,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL FINAL		
Stavba:	SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-239 138,95	-289 358,13
ZL_54	SO 02 Změna skladby SP 0.3 skladba podlahy v pivovarské prodejně	-239 138,95	-289 358,13

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_54 - SO 02 Změna skladby SP 0.3 skladba podlahy v pivovarské prodejně

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru
Projektant:
ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH-239 138,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-239 138,95	21,00%	-50 219,18
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK-289 358,13

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_54 - SO 02 Změna skladby SP 0.3 skladba podlahy v pivovarské prodejně

Místo:		Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-239 138,95
2 - Základy a zvláštní zakládání	-321 186,61
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 782,39
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	38 935,10
96 - Bourání konstrukcí	10 022,11
728 - Vzduchotechnika	10 569,80
99 - Staveništní přesun hmot	7 329,56
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	9 346,85
PSV - Práce a dodávky PSV	61,85
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	61,85

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 3			Svislé a kompletní konstrukce	5 782,39				
40	K	310239211R00	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,900	6 424,88	5 782,39	Rozpočet
	PP		Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC					
	VV		v rozpočtu SO 02 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 01					
	VV		zazdívká pro odvětrávanou podlahu					
	VV		- otvory východní fasády - 5,7 m x 0,40 x 0,40 = 0,90 m3					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		0,900			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce	38 935,10				
91	K	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20,	m3	2,333	4 794,60	11 185,80	Rozpočet
	PP		Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20					
	VV		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20,					
	VV		(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem					
	VV		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		zálivka ke ztracenému bednění - patky					
	VV		(0,385*0,385*0,330)*34		1,663			
	VV		Mezisoučet		1,663			
	VV		betonáž pro žlab v podlaze					
	VV		0,670000		0,670			
	VV		Mezisoučet		0,670			
	VV		Součet		2,333			
92	K	631313621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 20/25,	m3	5,715	4 855,52	27 749,30	Rozpočet
	PP		Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25					
	VV		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		0,21 :					
	VV		63,5*0,06		3,810			
	VV		zálivka - ztracené k trapézovým plechům					
	VV		3,81*0,5		1,905			
	VV		Součet		5,715			
D 96			Bourání konstrukcí	10 022,11				
116	K	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,874	4 162,14	3 637,71	Rozpočet
	PP		Bourání základů z betonu prostého					
	VV		vybourání žlábků v podlaze					
	VV		11,65*0,3*0,25		0,874			
	VV		Součet		0,874			
9004	K	974029132	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 50 mm š do 70 mm	m	5,700	278,00	1 584,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 50 mm a šířky do 70 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974029132					
	VV		Ruční bourací práce svislých drážek ve smíšeném zdivu za použití těžkých bouracích kladiv do 10 kg					
	VV		- otvory do východní fasády - 5,7 m x 0,40 x 0,40 = 0,90 m3					
	VV		5,7		5,700			
	VV		Součet		5,700			
9005	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 50 do 100 mm	m	23,300	206,00	4 799,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/919735122					
	VV		výpočet 2*11,65					
	VV		2*11,65		23,300			
	VV		součet		23,300			
D 728			Vzduchotechnika	10 569,80				
218	K	728114112R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 200 mm	m	13,000	236,73	3 077,49	Rozpočet
	PP		Montáž potrubí plastového kruhového do d 200 mm					
	VV		v rozpočtu SO 02 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 01					
	VV		pro provětrávanou podlahu					
	VV		KG průměru 150					
	VV		13		13,000			
	VV		Součet 13m		13,000			
221	K	429851133R	Potrubí plastové kulaté 150/1500	kus	9,000	393,00	3 537,00	Rozpočet
	PP		Potrubí plastové kulaté 150/1500					
	VV		v rozpočtu SO 02 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 01					
	VV		9 ks na 13 m					
	VV		9		9,000			
219	K	728415122R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 200 mm	ks	3,000	412,90	1 238,70	Rozpočet
	PP		Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 200 mm					
	VV		v rozpočtu SO 02 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 01					
	VV		pro provětrávanou podlahu					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
220	K	42972809R	Mřížka čtyřhranná 250 x 250 mm	kus	3,000	426,00	1 278,00	Rozpočet
	PP		Mřížka čtyřhranná 250 x 250 mm					
	VV		v rozpočtu SO 02 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 01					
	VV		3		3,000			
9006	M	RGL.18166	Koleno plast 90° 150 mm	kus	6,000	228,24	1 369,44	CS ÚRS 2024 02
	PP		Koleno plast 90° 150 mm					
	VV		6 ks					
	VV		6		6,000			
222	K	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	103,234	0,67	69,17	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m					
	VV		v rozpočtu SO 02 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 01					
	VV		103,234		103,234			
D 99			Staveništní přesun hmot	7 329,56				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	5,077	1 443,68	7 329,56	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,					
	P		Poznámka k položce: oborů 801, 803, 811 a 812					
	VV		z výkazu					
	VV		5,077		5,077			
D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				9 346,85	
333	K	979013112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m,	t	2,056	517,07	1 063,10	Rozpočet
	PP		Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m,					
	P		Poznámka k položce: s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,					
	VV		sut' z vysekání rýh viz. výkaz					
	VV		0,046		0,046			
	VV		sut' z vybourání žlábků, obj. hm 2,3 kg/m3					
	VV		(11,65°0,3°0,25)*2,3		2,010			
	VV		Součet		2,056			
334	K	979017191R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,	t	8,223	172,36	1 417,32	Rozpočet
	PP		Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,					
	P		Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,					
	VV		4*2,05563		8,223			
	VV		Součet		8,223			
335	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,056	289,72	595,66	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km					
	P		Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
	VV		sut' z vysekání rýh viz. výkaz					
	VV		0,046		0,046			
	VV		sut' z vybourání žlábků, obj. hm 2,3 kg/m3					
	VV		(11,65°0,3°0,25)*2,3		2,010			
	VV		Součet		2,056			
336	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	59,613	30,40	1 812,24	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km					
	VV		skládku do 29 km					
	VV		2,05563*29		59,613			
	VV		Součet		59,613			
337	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,056	411,91	846,89	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m					
	VV		sut' z vysekání rýh viz. výkaz					
	VV		0,046		0,046			
	VV		sut' z vybourání žlábků, obj. hm 2,3 kg/m3					
	VV		(11,65°0,3°0,25)*2,3		2,010			
	VV		Součet		2,056			
338	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	30,834	24,49	755,12	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m					
	VV		15*2,05563		30,834			
	VV		Součet		30,834			
339	K	979990001R00	Poplatek stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	2,056	647,81	1 331,90	Rozpočet
	PP		Poplatek stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů					
	VV		sut' z vysekání rýh viz. výkaz					
	VV		0,046		0,046			
	VV		sut' z vybourání žlábků, obj. hm 2,3 kg/m3					
	VV		(11,65°0,3°0,25)*2,3		2,010			
	VV		Součet		2,056			
341	K	979999987R00	Poplatek za recyklaci, směsí suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	1,439	1 059,50	1 524,62	Rozpočet
	PP		Poplatek za recyklaci, směsí suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů					
	VV		poplatek 70% recyklace z celk. množství					
	VV		0,7*2,05563		1,439			
	VV		Součet		1,439			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				61,85	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				61,85	
9007	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech v do 3,80 m	m2	2,850	21,70	61,85	CS ÚRS 2024 02
	PP		Pačkování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181001					
	VV		Ruční bourací práce svislých drážek ve smíšeném zdivu za použití těžkých bouracích kladiv do 10 kg					
	VV		- otvory do východní fasády - 5,7 m x 0,40 x 0,40 = 0,90 m3 z toho vyplývají m2 pačkování					
	VV		5,7*0,5		2,850			
	VV		Součet		2,850			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						62		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		DEMONTÁŽ KAM.DLAŽBY-1PP M.Č.0.10 TRAFOSTANICE-PŘEVOZ DO SKLADU VČ.PRVKŮ VYBAVENÍ PIVOVARU									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		V průběhu bouracích prací podlahy v m.č. 0.10 trafostanice, byla odhalena původní kamenná dlažba. Dle pokynů byla demontována a deponována v prostorech investora.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		31 308,68			0,00			31 308,68			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí-						jméno:		Ing. David Zána	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_62_SO 02_ Demontáž kam.dlažb - 1 PP m.č. 0.10 trafostanice - převoz do skladu vč.prvků vybavení pivovaru											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 11.12.2024

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			31 308,68
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 31 308,68	Výše daně 6 574,82
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			37 883,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

11.12.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		31 308,68	37 883,50
ZL_62	SO 02 Demontaz kam.dlažb - 1 PP m.c. 0.10 trafostanice - převoz do skladu vč.prvků vybavení pivovaru	31 308,68	37 883,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt: ZL_62 - SO 02 Demontáž kam.dlažb - 1 PP m.č. 0.10 trafostanice - převoz do skladu vč.prvků vybavení pivovaru

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 11.12.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH31 308,68

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	31 308,68	21,00%	6 574,82
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK37 883,50

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_62 - SO 02 Demontáž kam.dlažb - 1 PP m.č. 0.10 trafostanice - převoz do skladu vč.prvků vybavení pivovaru

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	11.12.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	31 308,68
96 - Bourání konstrukcí	16 372,16
D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	12 236,52
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_62 - SO 02 Demontáž kam.dlažb - 1 PP m.č. 0.10 trafostanice - převoz do skladu vč.prvků vybavení pivovaru

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 11.12.2024
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 31 308,68

D 96		Bourání konstrukcí					16 372,16	
130	K	965081800R01	Rozebrání a bezpečné uložení kamenné dlažby na mezideponii	m2	18,360	709,73	13 030,64	Rozpočet
	PP		Rozebrání a bezpečné uložení kamenné dlažby na mezideponii					
	VV		odhalená původní kamenná dlažba v m.č. 0.10 v celém rozsahu místnosti, tl. dlažby cca 20 cm					
	VV		18,36		18,360			
	VV		Součet		18,360			
9001	K	965081800R01_1	Skládání a paletování vybourané dlažby	m2	18,360	182,00	3 341,52	R položka
	PP		Skládání a paletování dlažby					
	VV		kamenná dlažba z místnosti 0.10					
	VV		celkem 5 palet					
	VV		18,36		18,360			
	VV		Součet		18,360			
D D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					12 236,52	
335	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	10,547	289,72	3 055,68	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km					
	P		Poznámka k položce:					
			Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
	VV		ODVOZ DO SKLADU VÁCLAVSKÁ					
	VV		odvoz dlažby do skladu Václavská					
	VV		9,5472		9,547			
	VV		Mezisoučet		9,547			
	VV		odvoz šnekových dopravníků - 3 ks, celková hm. cca 800 kg					
	VV		0,8		0,800			
	VV		Mezisoučet		0,800			
	VV		litý sloup K1 - 1 ks, hmotnost cca 200 kg					
	VV		0,2		0,200			
	VV		Mezisoučet		0,200			
	VV		Součet		10,547			
336	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	31,642	30,40	961,92	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km					
	VV		s přesunem do 3 km - SKLAD VÁCLAVSKÁ					
	VV		10,5472*3		31,642			
	VV		Součet		31,642			
337	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	10,547	411,91	4 344,41	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m					
	VV		10,5472		10,547			
	VV		Součet		10,547			
338	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	158,208	24,49	3 874,51	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m					
	VV		10,5472*15		158,208			
	VV		Součet		158,208			
D HSV		Práce a dodávky HSV					0,00	
D HZS		Hodinové zúčtovací sazby					2 700,00	
9002	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	7,500	360,00	2 700,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1291					
	VV		pomocné práce při nakládání a skládání technologie					
	VV		3 dělníci / 1 cesta (cca 2,5 hod nakládka +cesta+ vykládka)					
	VV		celkem 1 cesta/otoč					
	VV		1*2,5*3		7,500			
	VV		Součet		7,500			

PASPORTIZACE STÁVAJÍCÍHO STAVU KONSTRUKCE		SO 02 - 007
Stavba :	NOVÁ EPOCHA POVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE - JINDŘICHŮV HRADEC	
Popis konstrukce :	1PP - m.č. 0.10 trafostanice - demontáž původní kamenné dlažby a převoz do skladu investora + odvoz původní prvky vybavení pivovaru	
Dodavatel prací :	SDRUŽENÍ ARCHEON s.r.o - AUBÖCK s.r.o	
Odkaz na zadání	ASR stavební část - bourací práce	
Kontrolované části :	SO02 - podlaha m.č. 0.10	
Zatřídění prací ve VV	Není obsaženo ve VV	
Materiálová skladba dle skutečnosti :	V průběhu bouracích prací podlahy prostor m.č. 0.10 trafostanice - odhalena původní kamenná dlažba v celém rozsahu místnosti . Dle pokynu TDS je dlažbu nutno šetrně demontovat , napaletovat a uskladnit do skladu investora pro možné další využití	
1.)	Ruční demontáž původní kamenné dlažby sručním vnitro přesunem a uložením na palety na deponii stavby pro možnou nakládku a odvoz dle výkazu Hochtief - 25 h	<u>18,36 m2</u>
2.)	Nakládka , přesun a složení 5 ks palet na skladu investora + původní prvky pivovaru - šnekové dopravníky + litěný sloup K1 z So01 foyer - dne 4.12.2024 (vezlo auto s rukou od fy Staviservis	<u>5 palet</u> <u>1 x sloup K1</u> <u>3 x šnekový dopravník</u>
Foto :	- původní kamenná dlažba 1PP m.č.0.10 trafostanice s nakládou a převozem do skladu investora	
  		
	Za GD stavby zpracoval : Skuhra Roman Auböck s.r.o	11.12.2024
	Za TDS odsouhlasil : Zána David	11.12.2024

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		64	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	VYKLIZENÍ VNITŘNÍCH A VENKOVNÍCH PROSTOR OD STÁVAJÍCÍHO KOMUNÁL. ODPADU A USKLADNĚNÉHO DŘEVA			
Objekt:	SO 02			
Důvod a popis uplatňované změny:	Vyklizení vnitřních a venkovních prostor objektu SO 02 od zbytkového komunálního odpadu (pneumatiky, ztrouchnivělé dřevo, lednice, šrot).			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 102 374,96	méněpráce 0,00	celkový dopad do ceny 102 374,96	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:		Ne Ne	
Vyhotovil:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy:				
ZL_64_SO 02_ Vyklizení vnitřních a venkovních prostor od stávajícího komunál. odpadu a uskladněného dřeva				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			102 374,96
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 102 374,96	Výše daně 21 498,74
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			123 873,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL FINAL		
Stavba:	SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	12. 11. 2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		102 374,96	123 873,70
ZL_64	SO 02 Vyklizení vnitřních a venkovních prostor od stávajícího komunál. odpadu a uskladněného dřeva	102 374,96	123 873,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt: ZL_64 - SO 02 Vyklizení vnitřních a venkovních prostor od stávajícího komunál. odpadu a uskladnění dřeva

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vítoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH102 374,96

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	102 374,96	21,00%	21 498,74
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK123 873,70

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_64 - SO 02 Vyklizení vnitřních a venkovních prostor od stávajícího komunál. odpadu a uskladněného dřeva

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	12. 11. 2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	102 374,96
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	31 994,96
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	70 380,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		0,500			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				70 380,00	
9002	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	195,500	360,00	70 380,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce					
			pomocný stavební dělník					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1291					
	VV		pomocné práce při vyklizení					
	VV		25.-27.6.2024 - 4 prac. x 9hod x 3 dny					
	VV		4*9*3		108,000			
	VV		1.7.2024 - 5 prac. x 9,5 hod., úklid dřeva z m.č. 1,13 + odpad					
	VV		5*9,5		47,500			
	VV		8.7.2024 - 5 prac. x 4 hod, úklid dřeva, šrotu, komunál					
	VV		5*4		20,000			
	VV		18.7.2024 - 2 prac. x6 hod., komunál okolo objektu					
	VV		2*6		12,000			
	VV		25.7.2024 - 2 prac. x 4 hod., komunál okolo objektu					
	VV		2*4		8,000			
	VV		Součet		195,500			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						66		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ODEČET PO ROLETY - nOP/3									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		Protipožární roleta není dle PBŘ požadována									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		0,00			591 500,00			-591 500,00			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_66_SO 02_ Odečet PO rolety - nOP/3											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 602_ZL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 17.01.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-591 500,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -591 500,00	Výše daně -124 215,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-715 715,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

602 ZL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

17.01.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-591 500,00	-715 715,00
ZL_66	SO 02 - Odečet PO rolety - nOP/3	-591 500,00	-715 715,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_66 - SO 02 - Odečet PO rolety - nOP/3

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 17.01.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:

DIČ:

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-591 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-591 500,00	21,00%	-124 215,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-715 715,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt: ZL_66 - SO 02 - Odečet PO rolety - nOP/3

Místo:		Datum:	17.01.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-591 500,00
40 - Požární ucpávky	-591 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
 Objekt: ZL_66 - SO 02 - Odečet PO rolety - nOP/3

Místo: Datum: 17.01.2025
 Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
 Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -591 500,00

D 40		Požární ucpávky				-591 500,00		
63	K	400010R01	D+M Sjížděcí protipožární roleta, šatna 1.13.2 nOP/3 (včetně PP zasklení vrchlíku a ocelového rámu)	kpl	-1,00000	591 500,00	-591 500,00	Rozpočet

PP D+M Sjížděcí protipožární roleta, šatna 1.13.2 nOP/3 (včetně PP zasklení vrchlíku a ocelového rámu)
 VV prvek nOP/3 nebude realizován, odečet
 VV -1 -1,00000

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						68		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024					
Název změnového listu:		VENKOVNÍ SÍTĚ - PŘÍPOJKA KANALIZACE									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Pro přípojku kanalizace byly aktualizovány výměry a práce dle místních zemních poměrů a požadavků správců sítí									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		653 445,34			40 854,14			612 591,20			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_68_SO 02 Venkovní síť - přípojka kanalizace											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 03.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			612 591,20
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 612 591,20	Výše daně 128 644,15
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			741 235,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL FINAL		
Stavba:	SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	03.03.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		612 591,20	741 235,35
ZL_68	Venkovní sítě - přípojka kanalizace	612 591,20	741 235,35

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt: ZL_68 - Venkovní sítě - přípojka kanalizace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 612 591,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	612 591,20	21,00%	128 644,15
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 741 235,35

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_68 - Venkovní sítě - přípojka kanalizace

Místo: Datum: 03.03.2025

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	612 591,20
2 - Základy a zvláštní zakládání	15 477,17
8 - Trubní vedení	158 869,93
99 - Staveništní přesun hmot	2 368,40
D1 - Přeložka VO	139 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV - přípojka kanalizace	296 875,70
1 - Zemní práce	290 138,94
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
5 - Komunikace	6 736,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_68 - Venkovní sítě - přípojka kanalizace

Místo: Datum: 03.03.2025

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 612 591,20

D	2	Základy a zvláštní zakládání					15 477,17	
---	---	------------------------------	--	--	--	--	-----------	--

15	K	273313511R00	Beton základových desek prostý třídy C 12/15	m3	4,000	3 371,02	13 484,08	Rozpočet
	PP		Beton základových desek prostý třídy C 12/15					
	P		Poznámka k položce: dodávka a uložení betonu do připravené konstrukce, roznášecí deska nad rozvodama vč. kari sítě					
	VV		převzato z SO 02					
	VV		deska 40 m2 v tl. 0,1m					
	VV		40*0,1		4,000			
17	K	273354111R00	Bednění základových desek bednění základových desek - zřízení	m2	2,200	749,76	1 649,47	Rozpočet
	PP		Bednění základových desek bednění základových desek - zřízení					
	VV		převzato z SO 02					
	VV		2,75*2*0,4		2,200			
	VV		Součet		2,200			
18	K	273354211R00	Bednění základových desek bednění základových desek - odstranění	m2	2,200	156,19	343,62	Rozpočet
	PP		Bednění základových desek bednění základových desek - odstranění					
	VV		převzato z SO 02					
	VV		2,75*2*0,4		2,200			
	VV		Součet		2,200			

D	8	Trubní vedení					158 869,93	
---	---	---------------	--	--	--	--	------------	--

12	K	721171112R02	Potrubí z plastu odpadní hrdlové DN125 materiál PP SN10	m	-20,000	962,88	-19 257,60	Rozpočet
	PP		Potrubí z plastu odpadní hrdlové DN125 materiál PP SN10					
	VV		odečet navrženého potrubí dle PD, realizováno potrubí DN 250					
	VV		-20		-20,000			
9001	M	55241406_R	poklop čtvercový šachtový D400 - uzamykatelný	kus	1,000	13 800,00	13 800,00	R položka
	PP		poklop šachtový s rámem DN 600 třída D400 s odvětráním					
	VV		poklop čtvercový - D400 700x700 uzamykatelný - šachta u Gobelinky					
	VV		1		1,000			
9002	M	CSB.0075309_R1	Přechodová deska zákrytová	kus	1,000	5 761,28	5 761,28	R položka
	PP		Přechodová deska 1200/1000, třída zatížení D400, t 150 mm					
	VV		zákrytová deska u Gobelínu k čtvercovému poklopu, převzato z URS - kruhová D 400 "CSB.0075309.URS"					
	VV		1		1,000			
9003	K	871360310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 250	m	25,000	198,00	4 950,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 250					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/871360310					
	VV		montáž potrubí v délce 25 m					
	VV		25		25,000			
9004	M	28617005	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 250x1000mm SN10	m	25,375	1 830,00	46 436,25	CS ÚRS 2025 01
	PP		trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 250x1000mm SN10					
	VV		25*1,015 *Přepočtené koeficientem množství		25,375			
9005	K	382413112_R4	RŠ u Gobelinky - vybourání stávající a vybudování nového monolitického dna	kpl	1,000	44 390,00	44 390,00	R položka
	VV		RŠ u Gobelinky - vybourání stávající a vybudování nového monolitického dna					
	VV		vzhledem k tomu, že stávající šachta byla nevyhovující a nové potrubí bylo v kolizi se stávající šachtou,					
	VV		bylo nutno šachtu vybourat a provést novou					
	VV		komplet D+M					
	VV		1		1,000			
9006	K	382413113_R5	Napojení na stávající kanalizaci - zhotovení monolitického dna, úpravy v šachtě	kpl	1,000	62 790,00	62 790,00	R položka
	VV		Napojení na stávající kanalizaci - zhotovení monolitického dna, úpravy v šachtě					
	VV		šachta v ulici Dobrovského - s napojením na hlavní řád					
	VV		komplet D+M					
	VV		1		1,000			

D	99	Staveništní přesun hmot					2 368,40	
---	----	-------------------------	--	--	--	--	----------	--

30	K	988 10-3636.r01	doprava	km	50,000	35,00	1 750,00	Rozpočet
	PP		doprava					
31	K	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	0,902	170,08	153,41	Rozpočet
	PP		Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop					
32	K	998276115R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, příplatek 1km	t	0,902	515,51	464,99	Rozpočet
	PP		Přesun hmot, trubní vedení plastová, příplatek 1km					

D	D1	Přeložka VO					139 000,00	
---	----	-------------	--	--	--	--	------------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9007	K	Pol19	přeložka kabelu VO	kpl	1,000	8 591,48	8 591,48	R položka
	PP		přeložka kabelu VO					
9008	K	Pol20	zajištění přeložky kabelu VO, projednání, součinnost, zemní práce	kpl	1,000	2 908,52	2 908,52	R položka
	PP		zajištění přeložky kabelu VO, projednání, součinnost, zemní práce					
13	K	583423661R	Kamenivo drcené 0/63	t	100,000	470,00	47 000,00	Rozpočet
	PP		Kamenivo drcené 0/63					
	VV		převzato z SO 01					
	VV		100% výměna zásypaného materiálu - štěrkokodrt					
	VV		nahrazení materiálu nevhodného pro zpětný zásyp 50 m3 při přeložce VO, objemová hm. 2000 kg/m3					
	VV		50*2,0		100,000			
9009	K	42062_R3	D+M zemnicí pásek pro dům gobelinů	m	20,000	345,00	6 900,00	R položka
	PP		zemnicí pásek pro dům gobelinů - demontáž a montáž					
	VV		montáž nového zemnicího pásu z důvodu kolize s budovanou přípojkou					
	VV		20 m					
	VV		20		20,000			
9010	K	041403000	dozor provozovatele VN	hod	32,000	2 300,00	73 600,00	R položka
	PP		dozor provozovatele VN					
	VV		práce probíhající pod napětím VN - dozor provozovatele E.ON					
	VV		- oprávněná osoba - požadavek EON					
	VV		byly prováděny výkopové práce pod napětím, cena daná správcem sítě					
	VV		4 dny x 8 hod = 32					
	VV		32		32,000			
D HSV Práce a dodávky HSV - přípojka kanalizace 296 875,70								
D 1 Zemní práce 290 138,94								
9011	K	021002000_R4	Zajištění stávajících inženýrských sítí	m	20,000	480,70	9 614,00	R položka
	PP		Záchranné práce					
	VV		zajištění stávajících IS v délce 20 m					
	VV		20		20,000			
5	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	54,000	308,57	16 662,78	Rozpočet
	PP		Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	P		Poznámka k položce:					
			po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.					
	VV		odvoz přebytečného materiálu na skládku, nevhodného pro zpětné zásypy					
	VV		50		50,000			
	VV		Mezisoučet		50,000			
	VV		odvoz recyklátu použitého k provizorní úpravě vjezdu					
	VV		4		4,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			
	VV		Součet		54,000			
6	K	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	270,000	24,82	6 701,40	Rozpočet
	PP		Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4					
	P		Poznámka k položce:					
			po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.					
	VV		odvoz přebytečného materiálu na skládku, nevhodného pro zpětné zásypy					
	VV		50*5		250,000			
	VV		Mezisoučet		250,000			
	VV		odvoz recyklátu použitého k provizorní úpravě vjezdu					
	VV		4*5		20,000			
	VV		Mezisoučet		20,000			
	VV		Součet		270,000			
10	K	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	54,000	1 050,00	56 700,00	Rozpočet
	PP		Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů					
	VV		odvoz přebytečného materiálu na skládku, nevhodného pro zpětné zásypy					
	VV		50		50,000			
	VV		Mezisoučet		50,000			
	VV		odvoz recyklátu použitého k provizorní úpravě vjezdu					
	VV		4		4,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			
	VV		Součet		54,000			
9012	K	113106051	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva ručně	m2	40,000	200,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár z velkých kostek s ložem z kameniva těženého					
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106051							
88	K	772507140R00	Dlažba z kamene nestejného formátu tl. 3-15 cm do lože kamene 4/8 tl 30mm	m2	40,000	1 848,00	73 920,00	Rozpočet
	PP		Dlažba z kamene nestejného formátu tl. 3-15 cm do lože kamene 4/8 tl 30mm					
	VV		z rozpočtu SO 01, navrácení zpět rozebrané dlažby					
	VV		40 m2					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
4	K	132301101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.4 do 100 m3	m3	-38,000	568,33	-21 596,54	Rozpočet
	PP		Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.4 do 100 m3					
	VV		odpočet za ruční výkop a dolamování skály - ztížené podmínky					
	VV		ruční výkop 70 % z 50 m3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-50*0,7		-35,000			
	VV		Mezisoučet		-35,000			
	VV		dolamování skály 3 m3					
	VV		-3		-3,000			
	VV		Mezisoučet		-3,000			
	VV		Součet		-38,000			
3	K	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	35,000	2 140,78	74 927,30	Rozpočet
	PP		Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4					
	VV		převzato z SO 01					
	VV		hloubení 50 m3, ručně 70 %					
	VV		50*0,7		35,000			
	VV		Součet		35,000			
9013	K	138511101	Dolamování hloubených vykopávek jam ve vrstvě tl do 1000 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6	m3	3,000	3 280,00	9 840,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dolamování zapažených nebo nezapažených hloubených vykopávek jam nebo zářezů, ve vrstvě tl. do 1 000 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/138511101					
	VV		příplatek za dolamování sklanaté horniny					
	VV		3		3,000			
9014	K	139911121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně	m3	1,000	7 270,00	7 270,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/139911121					
	VV		příplatek za ruční bourání betonu u vjezdu tl. 8 cm, cca 1m3					
	VV		1		1,000			
9015	K	139001101	Příplatek za ztlžení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	50,000	594,00	29 700,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztlžení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/139001101					
	VV		celková kubatura výkopu 50m3					
	VV		50		50,000			
9016	K	359901212_R2	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci	kpl	1,000	18 400,00	18 400,00	Rozpočet
	PP		Monitoring stok (kamerový systém) jakékoli výšky stávající kanalizace					
	VV		kamerová prohlídka stoky -kpl					
	VV		1		1,000			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				0,00	
	D	5	Komunikace				6 736,76	
9017	K	564930512	Podklad z R-materiálu plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	40,000	123,00	4 920,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Podklad nebo podsyp z R-materiálu s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564930512					
	VV		dočasná provizorní úprava recyklátem					
	VV		plocha 20 m2 v tl. 200 mm					
	VV		2*20		40,000			
2	K	113152112R00	Odstranění podkladu z kameniva drceného	m3	4,000	454,19	1 816,76	Rozpočet
	PP		Odstranění podkladu z kameniva drceného					
	VV		V rozpočtu SO 02 neobsaženo, převzato z SO 01					
	VV		plocha 20 m2, tl. 0,2					
	VV		20*0,2		4,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						71		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ZMĚNY A DOPLNĚNÍ ZTI, ÚT, VZT									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		Doplněn dálkový modul pro přenos dat z měření průtoku splaškové vody z technologie na žádost provozovatele stokové sítě ČEVAK. Pro zvýšení únosnosti odkalovací jímky pod provozem pivovaru byla šachta obetonována.									
Ražení dle ZZVZ		§222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		76 398,14			0,00			76 398,14			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí-						jméno:		Ing. David Zána	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_71_SO 02_ Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 07.03.2025

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			76 398,14
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 76 398,14	Výše daně 16 043,61
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			92 441,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

07.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		76 398,14	92 441,75
ZL_71	SO 02 - Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT	76 398,14	92 441,75

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_71 - SO 02 - Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vítoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 07.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH76 398,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	76 398,14	21,00%	16 043,61
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK92 441,75

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_71 - SO 02 - Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT

Místo:		Datum:	07.03.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	76 398,14
(7) ZTI - Úprava měřiče průtoku OV - GSM modul	16 625,00
(11) (12) ZTI - Doplnění hydrantů a oddělovacích armatur požární vody	3 643,20
2 - Základy a zvláštní zakládání	56 129,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_71 - SO 02 - Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT

Místo: Datum: 07.03.2025

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vítoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 76 398,14

D (7) ZTI		Úprava měřiče průtoku OV - GSM modul					16 625,00	
9001	K	R1	GSM Modul - rozdíl provedení měřiče průtoku	kpl	1,000	16 625,00	16 625,00	R - položka

PP GSM Modul - rozdíl provedení měřiče průtoku

VV Doplnění dle požadavku ČEVAK

VV 1 1,000

D (11) (12) ZTI		Doplnění hydrantů a oddělovacích armatur požární vody					3 643,20	
9002	K	722232501_R5	Oddělovací armatura třídy EA 1"	kus	1,000	3 643,20	3 643,20	R - položka

VV doplnění pro oddělení stagnující vody z hydrantového úseku

VV 1 1,000

D 2		Základy a zvláštní zakládání					56 129,94	
15	K	273313511R00	Beton základových desek prostý třídy C 12/15	m3	2,004	3 371,02	6 755,52	Rozpočet

PP Beton základových desek prostý třídy C 12/15

P Poznámka k položce:

VV dodávka a uložení betonu do připravené konstrukce,

VV zřízení desky - spodní část odkalovací jímky tl. 15 cm

VV šachta 2200 mm x 1400 mm x 1480 mm, přesah 20 cm na

VV každou stranu

VV (2,2+2*0,2)*(1,4+2*0,2)*0,15 0,702

VV Mezisoučet 0,702

VV zřízení horní desky

VV (2,2+2*0,2)*(1,4+2*0,2)*0,15 0,702

VV Mezisoučet 0,702

VV přebetonování šachty RŠ2 - tl.15 cm,

VV deska 0,5 cm na každou stranu s přesahem, šachta DN 1000

VV 2*2*0,15 0,600

VV Mezisoučet 0,600

VV Součet 2,004

17	K	273354111R00	Bednění základových desek bednění základových desek - zřízení	m2	6,400	749,76	4 798,46	Rozpočet
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------	----------

PP Bednění základových desek bednění základových desek - zřízení

VV zřízení desky - spodní část odkalovací jímky tl. 15 cm

VV šachta 2200 mm x 1400 mm x 1480 mm, přesah 20 cm na

VV každou stranu

VV (2*(2,2+2*0,2) + 2*(1,4+2*0,2))*0,25 2,200

VV Mezisoučet 2,200

VV zřízení horní desky

VV (2*(2,2+2*0,2) + 2*(1,4+2*0,2))*0,25 2,200

VV Mezisoučet 2,200

VV přebetonování šachty RŠ2

VV 4*2*0,25 2,000

VV Mezisoučet 2,000

VV Součet 6,400

18	K	273354211R00	Bednění základových desek bednění základových desek - odstranění	m2	6,400	156,19	999,62	Rozpočet
----	---	--------------	--	----	-------	--------	--------	----------

PP Bednění základových desek bednění základových desek - odstranění

VV zřízení desky - spodní část odkalovací jímky tl. 15 cm

VV šachta 2200 mm x 1400 mm x 1480 mm, přesah 20 cm na

VV každou stranu

VV (2*(2,2+2*0,2) + 2*(1,4+2*0,2))*0,25 2,200

VV Mezisoučet 2,200

VV zřízení horní desky

VV (2*(2,2+2*0,2) + 2*(1,4+2*0,2))*0,25 2,200

VV Mezisoučet 2,200

VV přebetonování šachty RŠ2

VV 4*2*0,25 2,000

VV Mezisoučet 2,000

VV Součet 6,400

9003	K	899620131	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	6,290	4 280,00	26 921,20	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

PP Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v

Online PSC otevřeném výkopu, beton tř. C 16/20

VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/899620131

VV obetonování odkalovací jímky, 15 cm boky, vrchní část tl. 15

VV cm

VV šachta 2200 mm x 1400 mm x 1480 mm, přesah 20 cm na

VV každou stranu

VV (2,2+2*0,15)*(1,4+2*0,15)*1,48 6,290

VV Mezisoučet 6,290

VV Součet 6,290

9004	K	899641111	Bednění pro obetonování plastových šachet hranatých otevřený výkop zřízení	m2	13,440	527,00	7 082,88	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Bednění pro obetonování plastových šachet v otevřeném výkopu

Online PSC hranatých zřízení

VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/899641111

VV obetonování odkalovací jímky, 15 cm boky, vrchní část tl. 15

VV cm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		šachta 2200 mm x 1400 mm x 1480 mm, přesah 20 cm na každou stranu					
	VV		(2*(2,2+2*0,15)+2*(1,4+2*0,15))*1,6		13,440			
	VV		Součet		13,440			
9005	K	899641112	Bednění pro obetonování plastových šachet hranatých otevřený výkop odstranění	m2	13,440	113,00	1 518,72	CS ÚRS 2025 01
	PP		Bednění pro obetonování plastových šachet v otevřeném výkopu hranatých odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/899641112					
	VV		obetonování odkalovací jímky, 15 cm boky, vrchní část tl. 15 cm					
	VV		šachta 2200 mm x 1400 mm x 1480 mm, přesah 20 cm na každou stranu					
	VV		(2*(2,2+2*0,15)+2*(1,4+2*0,15))*1,6		13,440			
	VV		Součet		13,440			
19	K	273361921RT5	Uložení výztuže základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,191	42 165,13	8 053,54	Rozpočet
	PP		Uložení výztuže základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		včetně distančních prvků					
	VV		kari síť ve dvou vrstvách (2 ks 2x 3 m)					
	VV		výztuž základové desky					
	VV		2*18,2/1000		0,036			
	VV		Mezisoučet		0,036			
	VV		výztuž stěn ve dvou vrstvách (5 ks KARI)					
	VV		5*18,2/1000		0,091			
	VV		Mezisoučet		0,091			
	VV		výztuž horní desky					
	VV		2*18,2/1000		0,036			
	VV		Mezisoučet		0,036			
	VV		výztuž přebetonování šachty RŠ2 (1,5 ks)					
	VV		1,5*18,2/1000		0,027			
	VV		Mezisoučet		0,027			
	VV		Součet		0,191			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU Č.					73	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024						
Název změnového listu:	ZMĚNA SKLADBY 1.6 NOSNÁ ČÁST - STROP NAD M.Č. 0.19						
Objekt:	SO 02						
Důvod a popis uplatňované změny:	Změna vyvolána zjištěním aktuálního stavu konstrukčních prvků v 1PP (možnost kompletního vybourání původní dělicí stěny) a nutností zvýšit únosnost stropu						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	308 192,77		272 913,74		35 279,03		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_73_SO 02_ Změna skladby 1.6 NOSNÁ ČÁST- strop nad m.č. 0.19							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 21.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			35 279,03
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 35 279,03	Výše daně 7 408,60
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	42 687,63

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL 2025		
Stavba:	SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	21.03.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		35 279,03	42 687,63
ZL_73	SO 02 Změna SP 1.6 NOSNA CAST a SP 0.4 - m.č. 0.19	35 279,03	42 687,63

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_73 - SO 02 Změna SP 1.6 NOSNÁ ČÁST a SP 0.4 - m.č. 0.19

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelničková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH35 279,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	35 279,03	21,00%	7 408,60
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK42 687,63

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_73 - SO 02 Změna SP 1.6 NOSNÁ ČÁST a SP 0.4 - m.č. 0.19

Místo:
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 21.03.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	35 279,03
1 - Zemní práce	4 575,09
2 - Základy a zvláštní zakládání	-272 913,74
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	175 609,80
99 - Staveništní přesun hmot	66 724,00
767 - Konstrukce zámečnické	59 577,89
783 - Nátěry	1 705,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_73 - SO 02 Změna SP 1.6 NOSNÁ ČÁST a SP 0.4 - m.č. 0.19

Místo: Datum: 21.03.2025
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Zelničková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 35 279,03

D 1		Zemní práce					4 575,09	
9001	K	138511101	Dolamování hloubených výkopávek jam ve vrstvě tl do 1000 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6	m3	0,950	3 280,00	3 116,00	CS ÚRS 2025 01
PP		Dolamování zapažených nebo nezapažených hloubených výkopávek jam nebo zářezů, ve vrstvě tl. do 1 000 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/138511101						
VV		dolamování skály pro ŽB patky sloupů, 19 ks patek, (0,5x0,5x0,2)						
VV		0,5*0,5*0,2*19						
VV		Součet						
4	K	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m	m3	0,950	53,21	50,55	Rozpočet
PP		Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m						
P		Poznámka k položce: po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.						
VV		dolamování skály pro ŽB patky sloupů, 19 ks patek, (0,5x0,5x0,2)						
VV		0,5*0,5*0,2*19						
VV		Součet						
5	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	0,950	308,57	293,14	Rozpočet
PP		Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m						
P		Poznámka k položce: po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.						
VV		dolamování skály pro ŽB patky sloupů, 19 ks patek, (0,5x0,5x0,2)						
VV		0,5*0,5*0,2*19						
VV		Součet						
6	K	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	4,750	24,82	117,90	Rozpočet
PP		Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4						
P		Poznámka k položce: po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.						
VV		0,95*5						
10	K	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	0,950	1 050,00	997,50	Rozpočet
PP		Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů						
VV		dolamování skály pro ŽB patky sloupů, 19 ks patek, (0,5x0,5x0,2)						
VV		0,5*0,5*0,2*19						
VV		Součet						
D 2		Základy a zvláštní zakládání					-272 913,74	
20	K	274321611R00	Beton základových pasů železový třídy C 30/37	m3	-17,640	4 481,41	-79 052,07	Rozpočet
PP		Beton základových pasů železový třídy C 30/37						
P		Poznámka k položce: včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže						
VV		odečet základových pasů v m.č. 0.19, které se nere realizovali - náhrada patky						
VV		"0.19 po obvodu místnosti : " -0,6*0,6*(17,5+6+19+6,5)						
VV		Součet						
21	K	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení	m2	-37,730	760,47	-28 692,53	Rozpočet
PP		Bednění stěn základových pasů zřízení						
P		Poznámka k položce: svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr.						
VV		odečet základových pasů v m.č. 0.19, které se nere realizovali - náhrada patky						
VV		"0.19 po obvodu místnosti : " -0,7*(17,5+6+19+6,5)*1,1						
VV		Součet						
22	K	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění	m2	-37,730	157,78	-5 953,04	Rozpočet
PP		Bednění stěn základových pasů odstranění						
P		Poznámka k položce: svíslé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr.						
VV		Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu.						
VV		Odkaz na mn. položky pořadí 21 :						
VV		"0.19 po obvodu místnosti : " -0,7*(17,5+6+19+6,5)*1,1						
VV		Součet						
23	K	274361821R00	Výztuž a svařované sítě základových pasů výztuž, z oceli 10505, ,	t	-2,913	54 657,09	-159 216,10	Rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Výztuž a svařované sítě základových pasů výztuž, z oceli 10505, ,					
	VV		odečet základových pasů v m.č. 0.19, které se nere realizovali -					
	VV		náhrada patky					
	VV		na základě ZL č. 54 - odečtena položka "Výztuž a svařované					
	VV		sítě základových pasů výztuž, z oceli 10505, , " pro pasy v					
	VV		piv.prodejně v mn. 1,212 t					
	VV		tzn. zbývá pro pasy v m.č. 0.19: 2,913 t (celkové množství					
	VV		4,125 t)					
	VV		-2,913		-2,913			
	VV		Součet		-2,913			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				175 609,80	
9002	K	411941001R00_R2	Nosné svary stropní konstrukce plošné tl. do 10 mm	m	102,000	789,00	80 478,00	R položka
	VV		Položka vychází z RTS, URS pro vodorovné konstrukce					
	VV		neobsahuje					
	VV		HEB					
	VV		1,63/0,4	4,1				
	VV		svár po obou stranách	8,2				
	VV		celkem 2 ks	16,4				
	VV		16,4		16,400			
	VV		spojení 2ks	3,5				
	VV		3,5		3,500			
	VV		0,8/0,4	2,0				
	VV		sváry po obou stranách					
	VV		2,0*2	4,0				
	VV		4		4,000			
	VV		U-profil					
	VV		Mezisoučet		23,900			
	VV		S1					
	VV		0,274/0,4	0,7				
	VV		sváry po obou stranách					
	VV		0,7*2*19	26,6				
	VV		0,7*2*19		26,600			
	VV		svaření S1 k ocelovým platím					
	VV		1,9*7	13,3				
	VV		1,9*7		13,300			
	VV		Mezisoučet		39,900			
	VV		U1					
	VV		(1,83/0,4)*2	9,2				
	VV		9,2		9,200			
	VV		U2					
	VV		(1,888/0,4)*2	9,4				
	VV		9,4		9,400			
	VV		svaření I profilu k U1 a U2	15,8				
	VV		15,8		15,800			
	VV		svaření U1 + U2 k sobě	3,8				
	VV		3,8		3,800			
	VV		Mezisoučet		38,200			
	VV		Součet		102,000			
91	K	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20,	m3	11,652	4 794,60	55 866,68	Rozpočet
	PP		Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20,					
	P		Poznámka k položce:					
			(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem					
			Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		pomocné výpočty pro výpočet ztratiného k trapézovým					
	VV		plechům					
	VV		1.20 : 50*0,06					
	VV		1.21 : 50*0,06					
	VV		zálivka - ztratiné k trapézovým plechům					
	VV		(3,00+3,00)*1,6		9,600			
	VV		mazanina pro betonové patky					
	VV		(0,6*0,6*0,3)*19		2,052			
	VV		Součet		11,652			
93	K	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,995	39 462,43	39 265,12	Rozpočet
	PP		Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr					
	P		drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		včetně distančních prvků					
	VV		výztuž svařované sítě základových patek					
	VV		drát 0,8 mm 100 x 100 (47,4 kg /1 ks, 2 x3 m)					
	VV		v ploše 106 m2 , 21ks					
	VV		21*0,0474		0,995			
	VV		Součet		0,995			
D	99		Staveništní přesun hmot				66 724,00	
132	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	46,218	1 443,68	66 724,00	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu					
	P		dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,					
	VV		Poznámka k položce:					
			oborů 801, 803, 811 a 812					
	VV		46,218		46,218			
D	767		Konstrukce zámečnické				59 577,89	
9003	K	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg	kg	52,400	292,00	15 300,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg					
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767995101					
9004	M	31197009	tyč závitová Zn bílý DIN 975 8.8 M20	m	31,000	201,00	6 231,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		tyč závitová Zn bílý DIN 975 8.8 M20					
	VV		průměru 20mm, délky 1 m					
	VV		celkem 31ks					
	VV		31		31,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9005	M	31111009	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M20	100 kus	1,200	931,00	1 117,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M20					
	VV		pro kotvení nosníků U160 do podlahy					
	VV		celkem 152 ks		1,200			
	VV		1,2					
9006	M	31121030	podložka DIN 125-A ZB D 22mm	100 kus	1,200	736,00	883,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		podložka DIN 125-A ZB D 22mm					
	VV		pro kotvení U160 do podlahy					
	VV		celkem 152 ks		1,200			
	VV		1,2					
9007	M	54879008	patrona chemická M30x270mm	kus	19,000	587,00	11 153,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		patrona chemická M30x270mm					
	VV		pro kotvení U160 do podlahy					
	VV		celkem 19 ks		19,000			
	VV		19					
9008	K	767990010R_R1	D+M Atypické ocelové konstrukce do 5 kg/kus	kg	47,500	446,40	21 204,00	R položka
	PP		Kovová plotna o rozměrech 300x300x10 mm					
	VV		položka neobsažena v rozpočtu ani v URS, vycházíme z RTS					
	VV		kovová plotna o rozměrech 300 x 300 x 10, celkem 19 ks, (1					
	VV		ks cca 2,5 kg)		47,500			
	VV		19*2,5		47,500			
	VV		Součet					
307	K	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	558,892	6,60	3 688,69	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m					
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
	D	783	Nátěry				1 705,99	
323	K	783122710R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní	m2	15,509	110,00	1 705,99	Rozpočet
	PP		Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní					
	P		Poznámka k položce: na vzduchu schnoucí					
	VV		nátěr nosníků U160		15,509			
	VV		15,509		15,509			
	VV		Součet		15,509			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						75		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		PODLAHOVÁ DESKA VARNA - ZMĚNA TVARU A VÝZTUŽE									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		Aby nedošlo k přetížení stávajících kleneb od varných nádob, byla doplněna roznášecí železobetonová deska nad stávajícími klenbami. Klenby nebyly zhodnoceny jako dostatečně únosné.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		83 693,64			0,00			83 693,64			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí-						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být											
Přílohy: ZL_75_SO 02_Podlahová deska VARNA - změna tvaru a výztuže											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 21.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			83 693,64
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	83 693,64	17 575,66
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			101 269,30

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

21.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		83 693,64	101 269,30
ZL_75	SO 02 - Podlahová deska VARNA - změna tvaru a výstuže	83 693,64	101 269,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_75 - SO 02 - Podlahová deska VARNA - změna tvaru a výstuže

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Jindřichův Hradec

Město Jindřichův Hradec

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

ARCHA 66 a.s.

Zelníčková Zuzana

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

21.03.2025

Cena bez DPH		83 693,64		
DPH základní snížená	Základ daně	83 693,64		Výše daně
		0,00		17 575,66
				0,00
Cena s DPH		v	CZK	101 269,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_75 - SO 02 - Podlahová deska VARNA - změna tvaru a výstuže

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 21.03.2025
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	83 693,64
2 - Základy a zvláštní zakládání	49 810,24
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 445,60
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	1 078,79
96 - Bourání konstrukcí	7 822,50
99 - Staveništní přesun hmot	19 225,49
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	4 311,02

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

Místo: Jindřichův Hradec
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 21.03.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem	83 693,64
-------------------------------	------------------

D	2	Základy a zvláštní zakládání	49 810,24
---	---	------------------------------	-----------

9001	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	28,000	25,20	705,60	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

PP	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213141111
VV	3,5*8
VV	Součet

9002	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m ²	m ²	33,166	34,10	1 130,96	CS ÚRS 2025 01
------	---	----------	--	----------------	--------	-------	----------	----------------

PP	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	
VV	28*1.1845 'Přepočtené koeficientem množství	33.166

18	K	273321611R00	Železobeton základových desek C 30/37	m3	4,620	4 481,41	20 704,11	Rozpočet
----	---	--------------	---------------------------------------	----	-------	----------	-----------	----------

PP	Železobetón základových desek C 30/37
VV	v rozpočtu SO 02 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 01
VV	deska o rozměru 8 m x 3,5 m, tl. 15 mm
VV	8*3,5*0,15*1,1
VV	Součet

17	K	273354111R00	Bednění základových desek bednění základových desek - zřízení	m2	3,500	749,76	2 624,16	Rozpočet
----	---	--------------	---	----	-------	--------	----------	----------

PP	Bednění základových desek bednění základových desek - zřízení
----	---

18	K	273354211R00	Bednění základových desek bednění základových desek - odstranění	m2	3,500	156,19	546,67	Rozpočet
----	---	--------------	--	----	-------	--------	--------	----------

PP	Bednění základových desek bednění základových desek - odstranění
----	---

22	K	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 30, drát d 6,0 mm, okř 100 x 100 mm	t	0,591	40 776,21	24 098,74	Rozpočet
----	---	--------------	---	---	-------	-----------	-----------	----------

PP	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 30, drát d 6,0 mm oko 100 x 100 mm
VV	v rozpočtu SO 02 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 01
VV	KARI 8x100x100 mm
VV	591,3 kg
VV	591,3/1000
VV	Součet

D	3	Svislé a kompletní konstrukce	1 445,60
---	---	-------------------------------	----------

40	K	310239211R00	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,225	6 424,88	1 445,60	Rozpočet
----	---	--------------	---	----	-------	----------	----------	----------

PP	Zazdívkva otvorú plochy do 4 m2 cihlami na MVC
VV	v rozpočtu SO 02 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 01
VV	15*0,15*0,1
VV	Součet

D	63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 078,79
---	----	--------------------------------	----------

91	K	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20,	m3	0,225	4 794,60	1 078,79	Rozpočet
----	---	--------------	--	----	-------	----------	----------	----------

PP	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20,
P	Poznámká k položce: (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem
VV	Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.
VV	podrovnávka - betonové lože tl. do 50 mm
VV	plocha 8+3,5+3,5
VV	15*0,15*0,1
VV	Součet

D	96	Bourání konstrukcí	7 822,50
---	----	--------------------	----------

75	K	1.25878526352	vysekání rýh ve zdi smíšené 20x15cm	m	14,900	525,00	7 822,50	Rozpočet
----	---	---------------	-------------------------------------	---	--------	--------	----------	----------

PP	vysekání rýh ve zdi smíšené 20x15cm
VV	V části ZTI SO 02 - díl 722 (vnitřní vodovod)
VV	v celkové délce 14,9 m
VV	14,9
VV	Součet

D	99	Staveništní přesun hmot	19 225,49
---	----	-------------------------	-----------

132	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výškov do 25 m.	t	13,317	1 443,68	19 225,49	Rozpočet
-----	---	--------------	--	---	--------	----------	-----------	----------

PP	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,
P	Poznámka k položce:
VV	oborů 801, 803, 811 a 812
VV	přesun hmot 13,317t
	13,317

D	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	4 311,02
---	-----	---------------------------------	----------

333	K	979013112R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m.	t	1,118	517,07	578,08	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	-------	--------	--------	----------

PP	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m.
----	---

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m.					
	VV		suť z vysekání drážek, objemová hm. 2,5 t/m3					
	VV		14,9 m x 0,2x0,15		1,118			
	VV		0,2*0,15*14,9*2,5					
	VV		Součet		1,118			
335	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,118	289,72	323,91	Rozpočet
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
	VV		suť z vysekání drážek, objemová hm. 2,5 t/m3					
	VV		14,9 m x 0,2x0,15		1,118			
	VV		0,2*0,15*14,9*2,5					
	VV		Součet		1,118			
336	K	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	32,408	30,40	985,20	Rozpočet
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km					
	VV		do vzdálenosti 29 km					
	VV		29*1,1175		32,408			
	VV		Součet		32,408			
337	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,118	411,91	460,52	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m					
	VV		suť z vysekání drážek, objemová hm. 2,5 t/m3					
	VV		14,9 m x 0,2x0,15					
	VV		0,2*0,15*14,9*2,5		1,118			
	VV		Součet		1,118			
338	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	16,763	24,49	410,53	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m					
	VV		suť z vysekání drážek, objemová hm. 2,5 t/m3					
	VV		14,9 m x 0,2x0,15					
	VV		(0,2*0,15*14,9*2,5)*15		16,763			
	VV		Součet		16,763			
339	K	979990001R00	Poplatek stavební sutí, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,118	647,81	724,25	Rozpočet
	PP		Poplatek stavební sutí, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů					
	VV		suť z vysekání drážek, objemová hm. 2,5 t/m3					
	VV		14,9 m x 0,2x0,15					
	VV		0,2*0,15*14,9*2,5		1,118			
	VV		Součet		1,118			
341	K	979999987R00	Poplatek za recyklaci, směsi sutí betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,782	1 059,50	828,53	Rozpočet
	PP		Poplatek za recyklaci, směsi sutí betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů					
	VV		0,7*1,11750		0,782			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						77		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024					
Název změnového listu:		Opravný ZL pro ZL č. 04 - DTZ lepenky kontaminované azbestem									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		Oprava ZL č. 04 z důvodu chybně použitých položek.									
Zařazení dle ZZVZ		§ 222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		2 286,71			4 268,33			-1 981,62			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí-						jméno:		Ing. David Zána	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být											
Přílohy: ZL_77_SO 02_Opravný ZL pro ZL č. 04 - DTZ lepenky kontaminované azbestem											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 21.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-1 981,62
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -1 981,62		Výše daně -416,14
	12,00%	0,00		0,00
Cena s DPH		v	CZK	-2 397,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

21.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-1 981,62	-2 397,76
ZL_77	SO 02 Opravný ZL pro ZL č. 04 - DTZ lepenky kontaminované azbestem	-1 981,62	-2 397,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_77 - SO 02 Opravný ZL pro ZL č. 04 - DTZ lepenky kontaminované azbestem

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 21.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		-1 981,62	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-1 981,62 0,00	21,00% 12,00%	-416,14 0,00
Cena s DPH		v CZK	-2 397,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_77 - SO 02 Opravný ZL pro ZL č. 04 - DTZ lepenky kontaminované azbestem

Místo: Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 21.03.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-1 981,62
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	2 286,71
PSV - Práce a dodávky PSV	-4 268,33
712 - Povlakové krytiny	-4 268,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_77 - SO 02 Opravný ZL pro ZL č. 04 - DTZ lepenky kontaminované azbestem

Místo:

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum:

21.03.2025

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-1 981,62

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 2 286,71

333	K	979013112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m, Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m, Poznámka k položce: s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m, oprava - položka SO 02 0,729	t	0,729	517,07	376,94	Rozpočet
	PP							
	P							
	VV				0,729			
	VV							
334	K	979017191R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti, Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti, Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům, oprava - položka SO 02 0,729*4	t	2,916	172,36	502,60	Rozpočet
	PP							
	P							
	VV				2,916			
	VV							
335	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku, oprava - položka SO 02 0,729	t	0,729	289,72	211,21	Rozpočet
	PP							
	P							
	VV				0,729			
	VV							
336	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km oprava - položka SO 02 0,729*25	t	18,225	30,40	554,04	Rozpočet
	PP							
	VV				18,225			
	VV							
337	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m oprava - položka SO 02 0,729	t	0,729	411,91	300,28	Rozpočet
	PP							
	VV				0,729			
	VV							
338	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m oprava - položka SO 02 0,729*15	t	10,935	24,49	267,80	Rozpočet
	PP							
	VV				10,935			
	VV							
340	K	979990201R00	Poplatek za uložení, azbestocementové výrobky, , skupina 17 06 05 z Katalogu odpadů Poplatek za uložení, azbestocementové výrobky, , skupina 17 06 05 z Katalogu odpadů oprava - položka SO 02 0,729	t	0,729	101,29	73,84	Rozpočet
	PP							
	VV				0,729			
	VV							

D PSV Práce a dodávky PSV

-4 268,33

	D	712	Povlakové krytiny				-4 268,33	
2	K	979013112R00	Svislá doprava suti na v 3,5 m Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m oprava - narovnání -0,729	t	-0,729	495,95	-361,55	ZL č. 04
	PP							
	VV				-0,729			
	VV							
3	K	979017191R00	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislé dopravy suti Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku Příplatek k ceně za každých dalších započatých 3,5 m výškv přes 3,5 m oprava - narovnání -0,729*4 Součet	t	-2,916	165,23	-481,81	ZL č. 04
	PP							
	VV				-2,916			
	VV				-2,916			
	VV							
4	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km oprava - narovnání -0,729	t	-0,729	277,99	-202,65	ZL č. 04
	PP							
	VV				-0,729			
	VV							
	VV							
5	K	979081121R00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-18,225	14,13	-257,52	ZL č. 04
	PP							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		oprava - narovnění					
	VV		-0,729*25			-18,225		
	VV		Součet			-18,225		
6	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10m	t	-0,729	395,04	-287,98	ZL č. 04
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
	VV		oprava - narovnění					
	VV		-0,729			-0,729		
7	K	979082121R00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	-10,935	23,46	-256,54	ZL č. 04
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m					
	VV		oprava - narovnění					
	VV		-0,729*15			-10,935		
	VV		Součet			-10,935		
8	K	979990201R00	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	-0,729	3 320,00	-2 420,28	ZL č. 04
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zařazených do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05					
	VV		oprava - narovnění					
	VV		-0,729			-0,729		

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						81	verze:		0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024								
Název změnového listu:	ZMĚNA SKLADBY 2.5 PŮDA NAD PIV.MUZEEM A 2.4 SLADOVÁ PŮDA								
Objekt:	SO 02								
Důvod a popis uplatňované změny:	Navržená tepelná izolace nebyla součástí výkazu výměr								
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6								
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:									
Dopad do vydaných povolení	NE								
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO								
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 370 899,46	méněpráce 109 524,49	celkový dopad do ceny 261 374,97						
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:		Ne Ne						
Vyhotovil:	Jméno + podpis			datum vydání ZL:					
	název firmy								
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :		jmeno:	Ing. arch. Petr Řehořka				
				podpis:					
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / -nesouhlasí dne:			jmeno:	Ing. David Záňa				
				podpis:					
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:			jmeno:	Miroslav Leitgeb				
				podpis:					
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:			jmeno:	Václav Bombala				
				podpis:					
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy:									
ZL_81_SO 02_Změna skladby 2.5 půda nad piv.muzeem a 2.4 sladová půda									

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 21.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			261 374,97
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	261 374,97	54 888,74
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			316 263,71

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

21.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		261 374,97	316 263,71
ZL_81	SO 02 Změna skladby 2.5 půda nad piv.muzeem a 2.4 sladová půda	261 374,97	316 263,71

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_81 - SO 02 Změna skladby 2.5 půda nad piv.muzeem a 2.4 sladová půda

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH261 374,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	261 374,97	21,00%	54 888,74
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK316 263,71

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_81 - SO 02 Změna skladby 2.5 půda nad piv.muzeem a 2.4 sladová půda

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Město Jindřichův Hradec
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 21.03.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Zelničková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	261 374,97
713 - Izolace tepelné	254 359,89
762 - Konstrukce tesařské	67 835,53
763 - Dřevostavby	-60 820,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_81 - SO 02 Změna skladby 2.5 půda nad piv.muzeem a 2.4 sladová půda

Místo: Datum: 21.03.2025
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pивovaru Zpracovatel: Zelničková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 261 374,97

D 713 Izolace tepelné 254 359,89

155	K	63151450R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; vlákna: podélná; tloušťka d = 40,0 mm; OH = 150 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 40 kPa	m2	-92,400	388,00	-35 851,20	Rozpočet
PP			Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; vlákna: podélná; tloušťka d = 40,0 mm					
141	K	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	-84,000	47,93	-4 026,12	Rozpočet
PP			Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu					
VV			Skladba SP 2.4					
VV			Odečet z rozpočtu					
VV			2.17: 84*2					
VV			-84,000		-84,000			
VV			Součet		-84,000			
143	K	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	-168,000	52,54	-8 826,72	Rozpočet
PP			Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie					
VV			Skladba SP 2.4					
VV			Odečet z rozpočtu:					
VV			2.17: 84*2					
VV			-168,00000		-168,000			
VV			Součet		-168,000			
140	K	713111130RT1	Montáž tepelné izolace stropů vložené mezi krokve,	m2	1 085,652	113,57	123 297,50	Rozpočet
PP			Montáž tepelné izolace stropů vložené mezi krokve					
VV			Montáž tep. izolace tl. 80mm					
VV			Skladba SP 2.5 + Skladba SP 2.4					
VV			SP 2.5					
VV			16,35*23,76		388,476			
VV			SP 2.4					
VV			21*7,35		154,350			
VV			Mezisoučet		542,826			
VV			Montáž tep. izolace tl. 160mm					
VV			Skladba SP 2.5 + Skladba SP 2.4					
VV			SP 2.5					
VV			16,35*23,76		388,476			
VV			SP 2.4					
VV			21*7,35		154,350			
VV			Součet		1 085,652			
9001	M	DEK.1456103146	DEKWOOL G 035r 80mm (9,72m2/role)	m3	13,583	1 067,16	14 495,23	CS ÚRS 2025 01
PP			DEKWOOL G 035r 80mm (9,72m2/role)					
VV			Skladba SP 2.5					
VV			388,4760,08*1,1					
VV			Skladba SP 2.4					
VV			154,35*0,08*1,1		13,583			
VV			Součet		13,583			
9002	M	DEK.1456103150	DEKWOOL G 035r 160mm (4,8m2/role)	m3	95,537	1 076,82	102 876,15	CS ÚRS 2025 01
PP			DEKWOOL G 035r 160mm (4,8m2/role)					
VV			Skladba Sp 2.5					
VV			388,476*0,16*1,1		68,372			
VV			Skladba SP 2.4					
VV			154,35*0,16*1,1		27,166			
VV			Součet		95,537			
9003	K	713291333	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany podlah folií	m2	542,826	75,80	41 146,21	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční součásti parotěsné zábrany podlah folií					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713291333					
VV			Skladba SP 2.5 + Skladba SP 2.4					
VV			SP 2.5					
VV			16,35*23,76		388,476			
VV			SP 2.4					
VV			21*7,35		154,350			
VV			Součet		542,826			
9004	M	DEK.2600601000	DEKFOL N 110 STANDARD (75m2/bal.)	m2	686,675	20,61	14 152,37	CS ÚRS 2025 01
PP			DEKFOL N 110 STANDARD (75m2/bal.)					
VV			542,826*1,265 'Přepočtené koeficientem množství		686,675			
150	K	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	2 472,636	2,87	7 096,47	Rozpočet
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m					
D 762			Konstrukce tesařské 67 835,53					
9005	K	762841111	Montáž podbíjení stropů a střeš rovnych z hrubých prken 10 až 15 mm	m2	185,669	163,00	30 264,05	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž podbíjení stropů a střeš vodorovných z hrubých prken s mezerou 10 až 15 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762841111					
VV			Skladba SP 2.5 + Skladba SP 2.4					
VV			SP 2.5					
VV			(16,35*29+23,76*41)*0,08		115,865			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		115,865			
	VV		SP 2.4					
	VV		(7,35*13+21*37)*0,08		69,804			
	VV		Mezisoučet		69,804			
	VV		Součet		185,669			
9006	M	DEK.3020200224	DEKWOOD prkno 24/22x100/4m impreg. TRÍDĚNÁ	m3	3,000	8 615,90	25 847,70	CS ÚRS 2025 01
	PP		DEKWOOD prkno 24/22x100/4m impreg. TRÍDĚNÁ					
	VV		Smrkové prkno 24/22xmin. 80 mm délka 4 m, impregnované					
	VV		"Skladba SP 2.5" 2		2,000			
	VV		"Skladba SP 2.4" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
174	K	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	1 320,245	8,88	11 723,78	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m					
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
D 763			Dřevostavby				-60 820,45	
183	K	763613132RT1	Montáž záklop stropů, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky	m2	-84,000	344,00	-28 896,00	Rozpočet
	PP		Montáž záklopů stropů z desek do tl.18 mm,P+D,šroubov. bez dodávky desek					
	VV		Skladba SP 2.4					
	VV		2.17: 84					
	VV		-84		-84,000			
	VV		Součet		-84,000			
185	K	60726120R	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl = 15,0 mm; povrch: broušený; hrana: P + D	m2	-92,400	270,50	-24 994,20	Rozpočet
	PP		Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl = 15,0 mm; povrch: broušený; hrana: P + D					
184	K	998763201R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	%	-538,900	12,86	-6 930,25	Rozpočet
	PP		Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m					

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU Č.					84	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024						
Název změnového listu:	D + M OKAPNIČKY POD FÓLII						
Objekt:	SO 02						
Důvod a popis uplatňované změny:	Oplechování okapní hrany na objektu zcela chybělo. Toto oplechování je nutné pro zajištění správné funkce odtoku vlhkosti z pojistné hydroizolace v podstřeší. V PD nebyl tento prvek obsažen.						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	26 440,55		0,00		26 440,55		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotožil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_84_SO 02_D+M Okapničky pod fólii							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			26 440,55
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 26 440,55	Výše daně 5 552,52
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			31 993,07

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

3. 4. 2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		26 440,55	31 993,07
ZL_84	SO 02 - D + M Okapničky pod fólii	26 440,55	31 993,07

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_84 - SO 02 - D + M Okapničky pod fólii

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 26 440,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26 440,55	21,00%	5 552,52
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 31 993,07

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_84 - SO 02 - D + M Okapničky pod fólii

Místo:		Datum:	3. 4. 2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	26 440,55
PSV - Práce a dodávky PSV	26 440,55
764 - Konstrukce klempířské	26 440,55

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: **ZL_84 - SO 02 - D + M Okapníčky pod fólii**

Místo: _____
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 3. 4. 2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem	26 440,55
------------------------	-----------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	26 440,55
---	-----	---------------------	-----------

D	764	Konstrukce klempířské	26 440,55
---	-----	-----------------------	-----------

9001	K	764242333	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu r _s 250 mm	m	54,750	475,00	26 006,25	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

PP	Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764242333

D+M Okapnička pod fólií objekt SO 02 (délka viz příloha)

VV 54,75

K	000704000500	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech
---	--------------	---

189	K	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výškv do 24 m	%	260,063	1,67	434,30	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	---------	------	--------	----------

PP	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m
----	---

Poznámka k položce:

50 m vodorovně

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		89	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024			
Název změnového listu:	VYZDĚNÍ PROSTORU MEZI MÍSTNOSTMI 1.15 A 1.16 - NAHRAZENÍ PROTIVÝBUŠNÉ SKLENĚNÉ STĚNY			
Objekt:	SO 02			
Důvod a popis uplatňované změny:	Prosklená protivýbušná stěna byla nahrazena zděnou stěnou, která zachovává všechny požadované technické a bezpečnostní parametry a navíc zajišťuje neprůhlednost mezi schodištěm a technickou místností. Změna nemění charakter zakázky ani okruh dodavatelů a je nepodstatnou změnou dle § 222 odst. 6 ZZVZ.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 59 596,15	méněpráce 1 774 695,99	celkový dopad do ceny -1 715 099,84	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:		Ne Ne	
Vyhotovil:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy:				
ZL_89_SO 02_Vyzdění prostoru mezi místnostmi 1.15 a 1.16 - nahrazení protivýbušné skleněné stěny				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 15.05.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-1 715 099,84
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -1 715 099,84	Výše daně -360 170,97
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-2 075 270,81

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL 2025		
Stavba:	SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	15.05.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-1 715 099,84	-2 075 270,81
ZL_89	SO 02 - Vyzdění prostoru mezi místnostmi 1.15 a 1.16 - nahrazení protivýbušné skleněné stěny	-1 715 099,84	-2 075 270,81

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_89 - SO 02 - Vyzdění prostoru mezi místnostmi 1.15 a 1.16 - nahrazení
protivýbušné skleněné stěny

KSO:
Místo:
Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum:
15.05.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-1 715 099,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-1 715 099,84	21,00%	-360 170,97
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-2 075 270,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_89 - SO 02 - Vyzdění prostoru mezi místnostmi 1.15 a 1.16 - nahrazení protivýbušné skleněné stěny

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 15.05.2025
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-1 715 099,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce	35 318,30
61 - Úpravy povrchů vnitřní	21 112,30
99 - Staveništní přesun hmot	417,22
767 - Konstrukce zámečnické	-1 774 695,99
784 - Malby	2 748,33

Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

Místo: Jindřichův Hradec
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 15.05.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem	-1 715 099.84
-------------------------------	----------------------

D		3	Svislé a kompletní konstrukce					35 318,30
33	K	311237445R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm, , charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 5,15$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,53$ W/m ² .K , hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,	m2	15,519	2 275,81	35 318,30	Rozpočet

PP	Zdivo nosné z cihel a tvarovok pálených tloušťky 300 mm, charakteristická pevnosť v tlaku $f_k = 5,15 \text{ MPa}$, součinitel prostupu tepla $U = 0,53 \text{ W/m}^2\text{K}$, hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,	
VV	vyzdění prostoru původně zamýšlené protivýbušné skleněné stěny mezi místnostmi 1.15 a 1.16	
VV	4,01*3,87	15,519
VV	Součet	15,519

D 61		Úpravy povrchů vnitřní					21 112,30	
71	K	612421739R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti na pleťivu štukové	m2	31,037	680,23	21 112,30	Rozpočet

PP	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti na pletivu štukové	
VV	vyzdění prostoru původně zamýšlené protivýbušné skleněné stěny - omítky z obou stran	
VV	4,01*3,87*2	31,037
VV	Součet	31,037

D		99	Staveništní přesun hmot				417,22
132	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m.	t	0,289	1 443,68	417,22 Rozpočet

PP	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	
P	Poznámka k položce:	
	oborů 801, 803, 811 a 812	
VV	0.28886	0.289

D		767	Konstrukce zámečnické					-1 774 695,99
250	K	767 500	nTD/1.33 Prosklená stěna mezi 1.15 a 1.16 v horní části do oblouku(klenba) 4010/ 2000-3780mm, EI45	kus	-1,000	1 209 818,00	-1 209 818,00	Rozpočet

PP	nTD/1.33 Prosklená stěna mezi 1.15 a 1.16 v horní části do oblouku(klenba) 4010/ 2000-3780mm, EI45	
VV	stěna se realizovat nebude	
VV	-1	-1 000

288	K	7670123R11	Protivýbušná dělič oceloskleněná stěna - plynová kotelna nZ/1.33	kpl	-1,000	455 000,00	-455 000,00	Rozpočet
-----	---	------------	--	-----	--------	------------	-------------	----------

PP	Protivýbušná dělicí oceloskleněná stěna - plynová kotelná nZ/1.33	
VV	-1	-1.000

307	K	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	-16 648,180	6,60	-109 877,99	Rozpočet
-----	---	--------------	--	---	-------------	------	-------------	----------

PP	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m
P	Poznámka k položce: 50 m vodorovně

D		784	Malby				2 748,33
326	K	784182210	Malba vápenná	m2	31,037	88,55	2 748,33 Rozpočet

PP	Malba vápenná	
VV	vyzdění prostoru původně zamýšlené protivýbušné skleněné stěny - onítky z obou stran	
VV	4,01*3,87*2	31,037
VV	Součet	31,037

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						93		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		MaR - DOPLNĚNÍ									
Objekt:		SO 02									
Důvod a popis uplatňované změny:		Bylo doplněno projektové řešení o měření a regulaci objektu. Bez navrženého měření a regulace by nebylo možné radně obsluhovat vzduchotechniku a vytápění objektu. Úprava je nezbytná pro dokončení původní veřejné zakázky, a zároveň není možná změna dodavatele, a to z ekonomických či technických důvodů, když tato změna by způsobila zadavateli značné obtíže či výrazné navýšení nákladů. ☒									
Zařazení dle ZZVZ		§ 222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		485 855,34			0,00			485 855,34			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis				datum vydání ZL:					
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí				viz. vyjádření ze dne :		jméno:		Ing. arch. Petr Rehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / –nesouhlasí–						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy:											
ZL_93_SO 02_MaR - doplnění											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 30.04.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka: Doplnění části MaR, která chyběla v projektové dokumentaci.

Cena bez DPH			485 855,34
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 485 855,34	Výše daně 102 029,62
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			587 884,96

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

30.04.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		485 855,34	587 884,96
ZL_93	SO 02 MaR - doplnění	485 855,34	587 884,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_93 - SO 02 MaR - doplnění

KSO:
Místo:
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vítoušová Martina
Poznámka: Doplnění části MaR, která chyběla v projektové dokumentaci.

CC-CZ:
Datum: 30.04.2025
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		485 855,34	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	485 855,34	21,00%	102 029,62
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	587 884,96

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_93 - SO 02 MaR - doplnění

Místo:
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 30.04.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	485 855,34
_5 - Ostatní náklady	92 499,00
D1 - Řídicí systém	60 053,94
D2 - MR-K	60 053,94
D5 - Periferie	72 943,20
D2 - MR-K	72 943,20
D6 - Rozvaděče	37 043,40
D8 - Montážní materiál	123 438,80
S1 - SOFTWARE	35 787,40
PSV - Práce a dodávky PSV	99 877,00
742 - Elektroinstalace - montáž	99 877,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 02 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt: ZL_93 - SO 02 MaR - doplnění

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru
Zhotovitel:

Datum: 30.04.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vítoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 485 855,34

D		5	Ostatní náklady	92 499,00				
9101	K	Pol__0169_R_O1	Komplexní zkoušení	kpl	1,000	16 296,00	16 296,00	R položka
PP			Zakrytí vybavení kanceláří fólií					
9102	K	Pol__0170_R_O2	Revize elektro	kpl	1,000	5 733,00	5 733,00	R položka
PP			Hrubý úklid					
9103	K	Pol__0171_R_O3	Projekce DSPS + rozvaděčů	kpl	1,000	15 360,00	15 360,00	R položka
PP			Zajištění standardů a dokumentace BOZP					
9104	K	Pol__0172_R_O4	Generování DB, tvorba obrázků, graf.centrála	kpl	1,000	8 310,00	8 310,00	R položka
PP			Autorský dozor					
9105	K	Pol__0174_R_O5	Mimostaveništní doprava osob a materiálu	kpl	1,000	46 800,00	46 800,00	R položka
PP			Mimostaveništní doprava osob a materiálu					

D		D1	Řídicí systém	60 053,94				
D		D2	MR-K	60 053,94				
9006	M	Pol1	PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, 2x Ethernet, 2x RS232, 2x RS485, 16AI, 8AO, 32DI, 32DO	ks	1,000	26 891,24	26 891,24	R položka
PP			PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, 2x Ethernet, 2x RS232, 2x RS485, 16AI, 8AO, 32DI, 32DO					
9007	M	Pol2	Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7", 1024×600, ARM Cortex A53, 2 GB RAM, 2×Ethernet, Linux, 24 V ss, bez zdroje	ks	1,000	17 139,26	17 139,26	R položka
PP			Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7", 1024×600, ARM Cortex A53, 2 GB RAM, 2×Ethernet, Linux, 24 V ss, bez zdroje					
9009	M	Pol4	Převodník M-bus - RS232 - do 25 připojených míst, napájení 20..24 V st / 14...24 V ss, montáž na DIN lištu, 98x70x61 mm	ks	1,000	7 014,70	7 014,70	R položka
PP			Převodník M-bus - RS232 - do 25 připojených míst, napájení 20..24 V st / 14...24 V ss, montáž na DIN lištu, 98x70x61 mm					
9010	M	Pol5	Stabiliz. spín. zdroj 240W, 24V, 10A	ks	1,000	5 272,30	5 272,30	R položka
PP			Stabiliz. spín. zdroj 240W, 24V, 10A					
9011	M	Pol6	Switch - din, managed, 8× RJ-45, 2× SFP, 8× 10/100/1000Base-T, Auto-MDI/MDIX, VLAN, Statický routing, přepínací kapacita 20 Gb/s, 8 portů s rychlostí 1 Gbit, provozní teplota od -40 do 75 °C, rozměry 44,2 × 132 × 122,2 mm (V×Š×H), hmotnost 615 g	ks	1,000	3 736,44	3 736,44	R položka
PP			Switch - din, managed, 8× RJ-45, 2× SFP, 8× 10/100/1000Base-T, Auto-MDI/MDIX, VLAN, Statický routing, přepínací kapacita 20 Gb/s, 8 portů s rychlostí 1 Gbit, provozní teplota od -40 do 75 °C, rozměry 44,2 × 132 × 122,2 mm (V×Š×H), hmotnost 615 g					

D		D5	Periferie	72 943,20				
D		D2	MR-K	72 943,20				
9016	M	Pol11	Snímač teploty Pt1000 - venkovní -35...50°C - IP65	ks	1,000	621,50	621,50	R položka
PP			Snímač teploty Pt1000 - venkovní -35...50°C - IP65					
9052	M	Pol11_a	Snímač teploty Pt1000 - prostorový- IP30	ks	1,000	745,80	745,80	R položka
PP			Snímač teploty Pt1000 - venkovní -35...50°C - IP65					
9053	M	Pol11_b	Snímač teploty Pt1000 - příložený s hlavici vč. stahovacího pásku	ks	2,000	818,40	1 636,80	R položka
PP			Snímač teploty Pt1000 - venkovní -35...50°C - IP65					
9020	M	Pol14	Pokojeový ovladač, komunikativní, bez displeje, teplota, rel. vlhkost, Modbus / RS485, galv. odd.	ks	7,000	3 689,40	25 825,80	R položka
PP			Pokojeový ovladač, komunikativní, bez displeje, teplota, rel. vlhkost, Modbus / RS485, galv. odd.					
9025	M	Pol15	Termoelektrický pohon, napájení 230V NC, pro závit M28x1,5 - PDL	ks	24,000	958,10	22 994,40	R položka
PP			Termoelektrický pohon, napájení 230V NC, pro závit M28x1,5 - PDL					
9054	M	Pol12	Snímač tlaku pro kapaliny a plyn 0-6 bar	ks	1,000	5 464,80	5 464,80	R položka
PP			Snímač zaplavení					
9055	M	Pol16	Zkušební kohout tlakoměrový	ks	1,000	706,20	706,20	R položka
PP			Čidlo teploty, rH a CO2, komunikace Modbus / RS485 galv. oddělena					
9056	M	Pol17	Detektor výbušné plyny (kotelna) - 2st.	ks	1,000	4 243,80	4 243,80	R položka
PP			senzor pohybu mikrovlnný 180° 230V IP65 bílá					
9057	M	Pol18	Zdroj pro detektor	ks	1,000	2 785,20	2 785,20	R položka
PP			Přepínač nástěnný - odtah z digestoří					
9018	M	Pol13	Hřibové tlačítko nouzové + box IP54	ks	1,000	1 270,50	1 270,50	R položka
PP			Hřibové tlačítko nouzové + box IP54					
9058	M	Pol19	Servopohon 6Nm 24V, ovl. 0-10V doba běhu 15/30/60/120	ks	1,000	6 648,40	6 648,40	R položka
PP			tlačítko nárazového větrání - bar					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D6			Rozvaděče				37 043,40	
9059	M	Pol20	Rozvaděč MaR - MR-P (800x800x300)	ks	1,000	37 043,40	37 043,40	R položka
PP			Rozvaděč MaR - MR-K (2000x800x400)					
D D8			Montážní materiál				123 438,80	
62	K	112	instalační krabice povrchová	ks	20,000	50,66	1 013,20	Rozpočet
PP			instalační krabice povrchová					
VV			v SO 02 neobsaženo, převzato z SO 01 části scénická					
VV			technologie					
VV			20		20,000			
28	K	Pol_0029	inst.krabice prům. 68	ks	10,000	59,80	598,00	Rozpočet
PP			inst.krabice prům. 68					
38	K	38	KRABICE ROZBOČNÁ ACD 8102, IP 54	KS	10,000	310,50	3 105,00	Rozpočet
PP			KRABICE ROZBOČNÁ ACD 8102, IP 54					
9060	M	34113148	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 2x1,00mm2	m	120,000	11,40	1 368,00	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 2x1,00mm2					
VV			sdělovací kabel JYTY-O 2x1					
VV			120		120,000			
9061	M	34113150	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm2	m	600,000	18,10	10 860,00	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm2					
VV			sdělovací kabel JYTY-O 4 x 1					
VV			600		600,000			
9062	M	34113151	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 7x1,00mm2	m	110,000	30,40	3 344,00	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 7x1,00mm2					
VV			sdělovací kabel JYTY-O 7x1					
VV			110		110,000			
42	K	42	KABEL CYKYJ 3 x 1,5	M	30,000	59,80	1 794,00	Rozpočet
PP			KABEL CYKYJ 3 x 1,5					
VV			30		30,000			
55	K	55	VODIČ CY 1,5 Č - PROTAHOVACÍ	M	30,000	23,00	690,00	Rozpočet
PP			VODIČ CY 1,5 Č - PROTAHOVACÍ					
25	K	Pol_0021	Kabelový žlab MERKUR 50/50 včetně příslušenství	m	50,000	757,50	37 875,00	Rozpočet
PP			Kabelový žlab MERKUR 50/50 včetně příslušenství					
VV			SO 02					
VV			50		50,000			
4	K	4	TRUBKA SMNF 32	M	180,000	54,05	9 729,00	Rozpočet
PP			TRUBKA SMNF 32					
VV			180		180,000			
10	K	10	TRUBKA TUHÁ PVC 32	M	80,000	89,70	7 176,00	Rozpočet
PP			TRUBKA TUHÁ PVC 32					
VV			80		80,000			
21	K	Pol_0051	Příchytka trubky 25	ks	100,000	13,50	1 350,00	Rozpočet
PP			Příchytka trubky 25					
VV			100		100,000			
103	K	103	SVORKA ZEMNÍČÍ ZSA 16	KS	8,000	62,10	496,80	Rozpočet
PP			SVORKA ZEMNÍČÍ ZSA 16					
104	K	104	ZEMNÍČÍ PÁSEK PRO ZSA 16, Cu DL. 0,5 M	KS	20,000	48,30	966,00	Rozpočet
PP			ZEMNÍČÍ PÁSEK PRO ZSA 16, Cu DL. 0,5 M					
VV			1 ks 0,5 m (celkem 10 m)					
VV			20		20,000			
9138	M	Pol45	Podružný materiál	sb	1,000	7 286,40	7 286,40	R položka
PP			Podružný materiál					
VV			1		1,000			
D S1			SOFTWARE				35 787,40	
9139	K	742250033_R_s1	Software MaR pro potřeby dispečinku Flowbox	kpl	1,000	8 558,00	8 558,00	R položka
PP			Montáž softwarové nadstavby licence bezpečnostního systému SW					
VV			1		1,000			
9140	K	742250033_R_s2	Software fyzické datové body	kpl	1,000	17 417,40	17 417,40	R položka
PP			Montáž softwarové nadstavby licence bezpečnostního systému SW					
VV			1		1,000			
9141	K	742250033_R_s3	Software komunikační datové body	kpl	1,000	9 812,00	9 812,00	R položka
PP			Montáž softwarové nadstavby licence bezpečnostního systému SW					
VV			1		1,000			
D PSV			Práce a dodávky PSV				99 877,00	
D 742			Elektroinstalace - montáž				99 877,00	
9042	K	Pol41	Připojení periferií dodávaných jinými profesemi	ks	9,000	350,00	3 150,00	R položka
PP			Připojení periferií dodávaných jinými profesemi - Zahrnuto v montáži, cenu započíst do celkové ceny za montáž					
9043	K	Pol43	Koordinace s ostatními profesemi	hod	12,000	250,00	3 000,00	R položka
PP			Koordinace s ostatními profesemi - Zahrnuto v montáži, cenu započíst do celkové ceny za montáž					
9044	K	Pol44	Stavební přímomoce	kpl	1,000	28 750,00	28 750,00	R položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Stavební přímopomoc - Zahmuto v montáži, cenu započítat do celkové ceny za montáž					
36	K	Pol__0036	Vysekání drážky do zdiva	m	80,000	109,25	8 740,00	Rozpočet
PP			Vysekání drážky do zdiva					
VV			80		80,000			
9045	K	742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	180,000	56,00	10 080,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených volně na příchytky					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742110003					
VV			typ 1432					
VV			180		180,000			
9049	K	742110011	Montáž trubek pro slaboproud plastových tuhých pro vnitřní rozvody uložených volně na příchytky	m	80,000	49,20	3 936,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž trubek elektroinstalačních plastových tuhých pro vnitřní rozvody uložených volně na příchytky					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742110011					
VV			typ 1532					
VV			80		80,000			
VV			Součet					
					80,000			
9046	K	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	10,000	116,00	1 160,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových čtyřhranných					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112003					
9047	K	741112022	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 160x160 mm	kus	30,000	115,00	3 450,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 160x160 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112022					
VV			20+10		30,000			
9048	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	30,000	27,30	819,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122211					
VV			montáž silového kabelu					
VV			30		30,000			
9050	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm	m	50,000	212,00	10 600,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelového žlabu šířky do 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742110102					
VV			kabelový žlab 50/50					
VV			50		50,000			
9051	K	742121002	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody přes 15 žil	m	830,000	31,10	25 813,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil přes 15					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121002					
VV			120+600+110		830,000			
9063	K	776992111	Montáž zemního pásu	m	10,000	37,90	379,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní práce montáž zemního pásu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776992111					

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		111	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	ODEČET KAMENNÉHO PRVKU nS/1			
Objekt:	SO 02			
Důvod a popis uplatňované změny:	V návaznosti aktuálního vybavení technologie není požadována kamenná rovná plocha pro odvoz odpadního materiálu z vaření piva.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 0,00	méněpráce 77 200,00	celkový dopad do ceny -77 200,00	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:		Ne Ne	
Vyhotoval:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy: ZL_111_ SO 02_Odečet kamenného prvku nS/1				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-77 200,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-77 200,00	-16 212,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-93 412,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL 2025		
Stavba:	SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	06.06.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-77 200,00	-93 412,00
ZL_111	SO 02 - Odečet kamenného prvku nS/1	-77 200,00	-93 412,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_111 - SO 02 - Odečet kamenného prvku nS/1

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 06.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		-77 200,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-77 200,00	21,00%	-16 212,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-93 412,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_111 - SO 02 - Odečet kamenného prvku nS/1

Místo:
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 06.06.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-77 200,00
782 - Konstrukce z přírodního kamene	-77 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt: ZL_111 - SO 02 - Odečet kamenného prvku nS/1

Místo: Datum: 06.06.2025

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Zelničková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-77 200,00

d	782	Konstrukce z přírodního kamene					-77 200,00	
---	-----	--------------------------------	--	--	--	--	------------	--

314	K	782 1	nS/1 Kamenné desky uložené do hloubky stáv dlažby do podsypu, vč. odstranění původní dlažby	soubor	-1,000	77 200,00	-77 200,00	Rozpočet
-----	---	-------	---	--------	--------	-----------	------------	----------

PPnS/1 Kamenné desky uložené do hloubky stáv dlažby do podsypu, vč.

VVodstranění původní dlažby

VVodečet z důvodu nerealizování

-1-1,000