

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						1	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024							
Název změnového listu:	VÝMĚNA DLAŽBY V M.Č. 1.10 ZA CIHELNOU							
Objekt:	SO 01							
Důvod a popis uplatňované změny:	Při bouracích pracích bylo zjištěno, že původně předpokládáná kamenná dlažba je ve skutečnosti dlažbou betonovou. Její šetrnné odstranění nebylo kvůli tloušťce a stavu materiálu dlažby možné. Proto bylo rozhodnuto o výměnu za dlažbu cihelnou.							
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6							
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:								
Dopad do vydaných povolení	NE							
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO							
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 1 382 790,90		méněpráce 1 859 719,68		celkový dopad do ceny -476 928,78			
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:				Ne Ne			
Vyhotovil:	Jméno + podpis název firmy				datum vydání ZL:			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:		viz. vyjádření ze dne :		jméno: Ing. arch. Petr Rehořka podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / -nesouhlasí dne:				jméno: Ing. David Zána podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:				jméno: Miroslav Leitgeb podpis:			
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:				jméno: Václav Bombala podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být								
Přílohy: ZL_01_SO 01 - Výměna dlažby v m.č 1.10 za cihelnou								

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 602_ZL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 20.05.2025

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			-476 928,78
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -476 928,78	Výše daně -100 155,04
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-577 083,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	602 ZL		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	20.05.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-476 928,78	-577 083,82
ZL_01	Výměna dlažby v m.č 1.10 za cihelnou	-476 928,78	-577 083,82

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_01 - Výměna dlažby v m.č 1.10 za cihelnou

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮČK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vítoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH -476 928,78

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	-476 928,78	21,00%	-100 155,04
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK -577 083,82

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_01 - Výměna dlažby v m.č 1.10 za cihelnou

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 20.05.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-476 928,78
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	1 191 327,90
99 - Staveništní přesun hmot	46 920,76
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	99 602,24
HSV - Práce a dodávky HSV	44 940,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 940,00
782 - Konstrukce z přírodního kamene	-1 859 719,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_01 - Výměna dlažby v m.č 1.10 za cihelnou

Místo:

Datum:

20.05.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vítoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-476 928,78	
D		63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 191 327,90	
135	K	59631283R	Dlažba cihlová do lepidla, čtvercová 250 x 250 x 30 mm	kus	4 032,00000	103,80	418 521,60	Rozpočet
	PP		Dlažba cihlová do lepidla, čtvercová 250 x 250 x 30 mm					
	VV		Začátek provozního součtu					
	VV		1.10 : 210*1,2/0,25/0,25					
	VV		Konec provozního součtu					
	VV		210*1,2/0,25/0,25		4 032,00000			
	VV		Součet		4 032,00000			
133	K	632939111R00	Pokládka dlažby cihelné tl. 40-80 mm na maltu	m2	210,00000	3 680,03	772 806,30	Rozpočet
	PP		Pokládka dlažby cihelné tl. 40-80 mm na maltu					
	VV		D 01-1-02: :					
	VV		*m.č.1.10* 210		210,00000			
	VV		Součet		210,00000			
D		99	Staveništní přesun hmot				46 920,76	
192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m.	t	32,80300	1 430,38	46 920,76	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m.					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		oborů 801, 803, 811 a 812					
	VV		32,803		32,80300			
D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				99 602,24	
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	25,20000	287,12	7 235,42	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
	VV		sut z bourání betonových dlaždic					
	VV		25,2		25,20000			
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	730,80000	25,97	18 978,88	Rozpočet
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
	VV		29*25,2		730,80000			
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	25,20000	408,22	10 287,14	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
	VV		25,2		25,20000			
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	50,40000	182,00	9 172,80	Rozpočet
	PP		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m					
	VV		2*25,2		50,40000			
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	25,20000	2 140,00	53 928,00	Rozpočet
	PP		Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904					
	VV		25,2		25,20000			
D		HSV	Práce a dodávky HSV				44 940,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				44 940,00	
9001	K	965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	210,00000	214,00	44 940,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního leže nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 40 mm, plochy přes 1 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081343					
	VV		D 01-1-02: :					
	VV		0.04 a 0.03: : 37*17*1,1 - stejná dlažba jako v místnosti 1.05 (1.10)					
	VV		1.05 (resp. 1.10)					
	VV		210		210,00000			
	VV		Součet		210,00000			
D		782	Konstrukce z přírodního kamene				-1 859 719,68	
450	K	782 3.1	Repase stávající kamenné dlažby mč1.10 vč případného doplnění a spárování	m2	-210,00000	8 320,00	-1 747 200,00	Rozpočet
	PP		Repase stávající kamenné dlažby mč1.10 vč případného doplnění a spárování					
	VV		místnost 1.05 (1.10) - stejná dlažba jako 0.03 + 0.04 (resp. 0.13)					
	VV		- 210		-210,00000			
	VV		Součet		-210,00000			
477	K	998782202R00	Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 12 m	%	-17 472,00000	6,44	-112 519,68	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 12 m					

Hmotnost celkem [t]	Suf Celkem [t]
32,80284	25,20000
32,80284	0,00000
16,61184	0,00000
16,19100	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	25,20000
0,00000	25,20000
0,00000	25,20000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000
0,00000	0,00000

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						2	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024							
Název změnového listu:	POVRCHOVÉ NÁTĚRY TESAŘSKÝCH KONSTRUKCÍ							
Objekt:	SO 01							
Důvod a popis uplatňované změny:	Nátěry tesařských konstrukcí nebyly součástí výkazu výměr.							
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6							
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:								
Dopad do vydaných povolení	NE							
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO							
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce	méněpráce	celkový dopad do ceny					
	990 859,15	0,00	990 859,15					
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:			Ne				
	Dopad do konečného termínu:			Ne				
Vyhotovil:	Jméno + podpis					datum vydání ZL:		
	název firmy							
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :			jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka		
					podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / -nesouhlasí- dne:				jméno:	Ing. David Zána		
					podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:				jméno:	Miroslav Leitgeb		
					podpis:			
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:				jméno:	Václav Bombala		
					podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být								
Přílohy:								
ZL_02_SO 01 - Povrchové nátěry tesařských konstrukcí								

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 602_ZL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: CC-CZ:
Místo: Jindřichův Hradec Datum: 19.12.2024

Zadavatel: IČ:
Město Jindřichův Hradec DIČ:

Zhotovitel: IČ:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru DIČ:

Projektant: IČ:
ARCHA 66 a.s. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Šítal Roman DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			990 859,15
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	990 859,15	208 080,42
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 198 939,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	602_ZL		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	19.12.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Šítal Roman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		990 859,15	1 198 939,57
ZL_02	SO 01 - Povrchové nátěry tesařských konstrukcí	990 859,15	1 198 939,57

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_02 - SO 01 - Povrchové nátěry tesařských konstrukcí

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19.12.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮČK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Šítal Roman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		990 859,15	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	990 859,15	21,00%	208 080,42
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 198 939,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_02 - SO 01 - Povrchové nátěry tesařských konstrukcí

Místo:		Datum:	19.12.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Šítal Roman

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	990 859,15
PSV - Práce a dodávky PSV	990 859,15
783 - Dokončovací práce - nátěry	990 859,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_02 - SO 01 - Povrchové nátěry tesařských konstrukcí

Místo:

Datum: 19.12.2024

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel: Šítal Roman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 990 859,15

D PSV Práce a dodávky PSV 990 859,15

D 783 Dokončovací práce - nátěry 990 859,15

9001	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	3 825,71100	259,00	990 859,15	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	---	----	-------------	--------	------------	----------------

PP	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický			
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111			
VV	" Tes.kce dle KSŘ - v rozpočtu vše povrch.úpravy" 0			0,00000
VV	" Krov SO01-2, plocha dle výpisu mat., výkres D.01.2.1-02" 2578,72			2 578,72000
VV	"Krokve zahrádky 120/200" 6,1*4*(0,12*2+0,2*2)			15,61600
VV	"Sloupky zahrádky 16x120/250"			
VV	8*4,5*(2*0,12+2*0,25)+8*3*(2*0,12+2*0,25)			44,40000
VV	"Záklop zahrádky- fošny"			
VV	"dle pol.č.259 krytina TiZn" 117,975			117,97500
VV	Mezisoučet			2 756,71100
VV	ZÁKLOPY STROPŮ			
VV	"SO01"			
VV	"2.01" 305,2			305,20000
VV	"2.01.1"27,5			27,50000
VV	"2.02.1" 15,3			15,30000
VV	"2.02.2" 1,1			1,10000
VV	"2.02.3"1,1			1,10000
VV	"2.03" 1,2			1,20000
VV	"2.04.1-3." 6,1+3,6+1,8			11,50000
VV	"2.05" 16			16,00000
VV	"2.06.1-4"7,8+2,1+1,7+3			14,60000
VV	"2.07."11,5			11,50000
VV	"2.08" 20			20,00000
VV	"2.10" 27			27,00000
VV	"2.11" 133			133,00000
VV	"3.01.1" 161			161,00000
VV	"3.01.2"23			23,00000
VV	"3.02" 20			20,00000
VV	"4.01" 218			218,00000
VV	"4.02" 62			62,00000
VV	Mezisoučet			1 069,00000
VV	Součet			3 825,71100

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						32		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		BOURACÍ PRÁCE - SKLADBA M.Č. 1.07									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Bouraná podlaha v této místnosti měla ve skutečnosti jinou skladbu, než byla uvažována v projektové dokumentaci. Oproti předpokladu byly navíc bourány vrstvy cihelné dlažby a betonového potěru. ZL včetně likvidace a dopravy sutě.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		835 588,10			0,00			835 588,10			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být											
Přílohy: ZL_32_SO 01_Bourací práce_skladba m.č. 1.07											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 602_ZL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			835 588,10
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	835 588,10	175 473,50
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 011 061,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

602 ZL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

20.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		835 588,10	1 011 061,60
ZL_32	Bourací práce_ skladba m.č. 1.07	835 588,10	1 011 061,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_32 - Bourací práce_ skladba m.č. 1.07

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH835 588,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	835 588,10	21,00%	175 473,50
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK1 011 061,60

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt: ZL_32 - Bourací práce_ skladba m.č. 1.07

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	835 588,10
96 - Bourání konstrukcí	204 807,79
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	630 780,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_32 - Bourací práce_ skladba m.č. 1.07

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 20.11.2024
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vítoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 835 588,10

D 96		Bourání konstrukcí				204 807,79		
166	K	965031131R00	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2	m2	448,29050	63,81	28 605,42	Rozpočet
	PP	Bourání podlah z cihel naplocho, plochy nad 1 m2						
	VV	plocha místnosti 1.07						
	VV	19,7*23,05			454,08500			
	VV	Mezisosoučet			454,08500			
	VV	odečet sloupy3 ks S/11 + výtah						
	VV	-(3*(0,45*0,45)+2,1*2,47)			-5,79450			
	VV	Součet			448,29050			
117	K	965042231RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	44,82905	3 930,54	176 202,37	Rozpočet
	PP	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2						
	VV	V rozpočtu SO 01 neobsaženo, převzato z rozpočtu SO 02, pol.č. 117						
	VV	tl. mazaniny 100 mm						
	VV	448,2905*0,1			44,82905			
	VV	Součet			44,82905			
D D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				630 780,31		
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	159,59142	287,12	45 821,89	Rozpočet
	PP	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km						
	P	Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
	VV	suť z bourání cihelné dlažby, tl. 70 mm, obj.hm. 1800 kg/m3						
	VV	448,2905*0,07*1,8			56,48460			
	VV	Mezisosoučet			56,48460			
	VV	suť z bourání betonové mazaniny, obj. hm. 2300 kg/m3						
	VV	44,82905*2,3			103,10682			
	VV	Mezisosoučet			103,10682			
	VV	Součet			159,59142			
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4 628,15118	25,97	120 193,09	Rozpočet
	PP	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
	VV	skládka do 29 km						
	VV	159,59142*29			4 628,15118			
	VV	Součet			4 628,15118			
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	159,59142	408,22	65 148,41	Rozpočet
	PP	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
	VV	suť z bourání cihelné dlažby, tl. 70 mm, obj.hm. 1800 kg/m3						
	VV	448,2905*0,07*1,8			56,48460			
	VV	Mezisosoučet			56,48460			
	VV	suť z bourání betonové mazaniny, obj. hm. 2300 kg/m3						
	VV	44,82905*2,3			103,10682			
	VV	Mezisosoučet			103,10682			
	VV	Součet			159,59142			
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	319,18284	182,00	58 091,28	Rozpočet
	PP	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
	VV	odkaz na pol. 484						
	VV	159,59142*2			319,18284			
	VV	Součet			319,18284			
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	159,59142	2 140,00	341 525,64	Rozpočet
	PP	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904						
	VV	suť z bourání cihelné dlažby, tl. 70 mm, obj.hm. 1800 kg/m3						
	VV	448,2905*0,07*1,8			56,48460			
	VV	Mezisosoučet			56,48460			
	VV	suť z bourání betonové mazaniny, obj. hm. 2300 kg/m3						
	VV	44,82905*2,3			103,10682			
	VV	Mezisosoučet			103,10682			
	VV	Součet			159,59142			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						33		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		STŘEŠNÍ VÝLEZY - ÚPRAVA									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Změna střešních výleží na skla s dvojitým zasklením. Design oken musel splňovat požadavky NPÚ.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		46 960,00			51 662,00			-4 702,00			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_33_SO 01_Střešní výlezy - úprava											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 10.01.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-4 702,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -4 702,00		Výše daně -987,42
	12,00%	0,00		0,00
Cena s DPH		v	CZK	-5 689,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

10.01.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-4 702,00	-5 689,42
ZL_33	SO 01 - Střešní výlezy - Úprava	-4 702,00	-5 689,42

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_33 - SO 01 - Střešní výlezy - úprava

KSO:

Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:

Datum: 10.01.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

IČ:

DIČ:

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-4 702,00

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	-4 702,00	21,00%	-987,42
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-5 689,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_33 - SO 01 - Střešní výlezy - úprava

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	10.01.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-4 702,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-4 702,00
765 - Krytiny tvrdé	-4 702,00

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: **ZL_33 - SO 01 - Střešní výlezy - úprava**

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	10.01.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem	-4 702,00
-------------------------------	------------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	-4 702,00
---	-----	---------------------	-----------

D	765	Krytiny tvrdé	-4 702,00
---	-----	---------------	-----------

9001	K	765115302	Montáž střešního výlezu pl jednotlivě přes 0,25 m2 pro keramickou krytinu	kus	2,000	680,00	1 360,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

PP	Montáž střešních doplňků krytiny keramické střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2
----	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115302

9002	M	SOL.506410_R01	Střešní výlez pro památky - SOLARA Klasik Dva	kus	2,000	22 800,00	45 600,00	R položka
------	---	----------------	---	-----	-------	-----------	-----------	-----------

PP	vyrobeno v souladu s požadavky Národního památkového úřadu
----	--

2 ks

2

284	K	765331510	Okno střešní, 80x60cm	kus	-2,000	25 480,00	-50 960,00	Rozpočet
-----	---	-----------	-----------------------	-----	--------	-----------	------------	----------

PP	Okno střešní, 80x60cm
----	-----------------------

Poznámka k položce:

P Dodávka a montáž střešního okna, střešních latí včetně spojovacích prostředků.

285	K	998765203R00.1	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	-40,000	17,55	-702,00	Rozpočet
-----	---	----------------	--	---	---------	-------	---------	----------

PP	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m
----	--

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						34		verze:		0			
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024			
Název změnového listu:		DOPLNĚNÍ VĚTRACÍCH TAŠEK - BOBROVKA											
Objekt:		SO 01											
Důvod a popis uplatňované změny:		Pro zlepšení odvětrání skladby střešního pláště byly přidány větrací tvarovky.											
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 5											
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:													
Dopad do vydaných povolení		NE											
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO											
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny					
		38 331,26			0,00			38 331,26					
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne					
		Dopad do konečného termínu:						Ne					
Vyhotovil:		Jméno + podpis				datum vydání ZL:							
		název firmy											
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí				viz. vyjádření ze dne :				jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí								jméno:		Ing. David Žána	
		dne:								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí								jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí								jméno:		Václav Bombala	
		dne:								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_34_SO 01_Doplnění větracích tašek bobrovka													

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 10.01.2025

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			38 331,26
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 38 331,26	Výše daně 8 049,56
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			46 380,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

10.01.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		38 331,26	46 380,82
ZL_34	SO 01 - Doplnění větracích tašek - bobrovka	38 331,26	46 380,82

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_34 - SO 01 - Doplnění větracích tašek - bobrovka

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 10.01.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vítoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	38 331,26
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	38 331,26	21,00%	8 049,56
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	46 380,82
------------	-------	-----------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_34 - SO 01 - Doplnění větracích tašek - bobrovka

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	10.01.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	38 331,26
PSV - Práce a dodávky PSV	38 331,26
765 - Krytiny tvrdé	38 331,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_34 - SO 01 - Doplnění větracích tašek - bobrovka

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 10.01.2025
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 38 331,26

D		PSV	Práce a dodávky PSV						38 331,26
D		765	Krytiny tvrdé						38 331,26
9001	K	765115022	Montáž keramické speciální tašky (větrací, protisněhové, prostupové) bobrovky do malty	kus	290,000	42,30	12 267,00	CS ÚRS 2025 01	
	PP		Montáž střešních doplňků krytiny keramické speciálních tašek větracích, protisněhových, prostupových, ukončovacích hladkých (bobrovky) do malty						
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765115022						
	VV		Tondach Bobrovka větrací slouží k odvětrání střešního pláště podél hřebene či nároží. Pokládá se ve 2.-3. řadě pod hřebenem.						
	VV		Při pokládce je nutné ve dvou taškách pod taškou větrací vyříznout oválný či trojúhelníkový otvor. Větrací průřez je cca 12 cm2.						
	VV		Každé 2 větrací tašky ve druhé nebo třetí řadě pod hřebenem + stejné počty podél nároží z obou dvou stran.						
	VV		počet ks na SO 01 cca 290						
	VV		290		290,000				
	VV		Součet		290,000				
9002	M	59660026	taška bobrovka rezná větrací	kus	298,700	68,10	20 341,47	CS ÚRS 2025 01	
	PP		taška bobrovka rezná větrací						
	VV		290*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		298,700				
285	K	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24m	%	326,085	17,55	5 722,79	Rozpočet	
	PP		Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24m						

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						36		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ODSTRANĚNÍ POROSTU ZE ZÁPADNÍ FASÁDY VČETNĚ LIKVIDACE									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Aktuální stav stavby vyžadoval odstranění náletové zeleně.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		38 009,92			0,00			38 009,92			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_36_SO 01_Odstranění porostu ze západní fasády včetně likvidace											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 20.11.2024

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			38 009,92
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 38 009,92	Výše daně 7 982,08
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			45 992,00

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

20.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		38 009,92	45 992,00
ZL_36	SO 01 - Odstranění porostu ze západní fasády včetně likvidace	38 009,92	45 992,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_36 - SO 01 - Odstranění porostu ze západní fasády včetně likvidace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Jindřichův Hradec

Město Jindřichův Hradec

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

ARCHA 66 a.s.

Vitoušová Martina

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

20.11.2024

Cena bez DPH38 009,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	38 009,92	21,00%	7 982,08
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK45 992,00

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_36 - SO 01 - Odstranění porostu ze západní fasády včetně likvidace

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	38 009,92
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	4 581,92
HSV - Práce a dodávky HSV	33 428,00
1 - Zemní práce	33 428,00

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						37		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ZAJIŠTĚNÍ SGRAFFIT - OSB DESKAMI									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Průběhem prací bylo odhaleno sgraffito na fasádních plochách určené ke konzervaci. Aby nedošlo vlivem prací k jeho znehodnocení, muselo být zakryto. Požadavek ze strany NPÚ.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		42 447,57			0,00			42 447,57			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_37_SO 01_Zajištění sgraffit - OSB deskami											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 09.12.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			42 447,57
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 42 447,57	Výše daně 8 913,99
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			51 361,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

09.12.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		42 447,57	51 361,56
ZL_37	SO 01 Zajištění sgraffit - OSB deskami	42 447,57	51 361,56

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_37 - SO 01 Zajištění sgraffit - OSB deskami

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 09.12.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH42 447,57

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	42 447,57	21,00%	8 913,99
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK51 361,56

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_37 - SO 01 Zajištění sgraffit - OSB deskami

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	09.12.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	42 447,57
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	5 502,33
HSV - Práce a dodávky HSV	36 945,24
99 - Staveništní přesun hmot	1 438,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	35 506,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_37 - SO 01 Zajištění sgraffit - OSB deskami

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 09.12.2024
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 42 447,57

D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	5 502,33				
481	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,134	870,61	987,27	Rozpočet
	PP		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením					
	VV		celkem 33 ks OSB desek - suť 1,031 t		1,031			
	VV		1,031					
	VV		geotextilie celkem 0,103 t		0,103			
	VV		0,103					
	VV		Součet		1,134			
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,134	287,12	325,59	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
	P		Poznámka k položce:					
			Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
	VV		celkem 33 ks OSB desek - suť 1,031 t		1,031			
	VV		1,031					
	VV		geotextilie celkem 0,103 t		0,103			
	VV		0,103					
	VV		Součet		1,134			
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	32,886	25,97	854,05	Rozpočet
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
	VV		skládka do 29 km		32,886			
	VV		1,134*29					
	VV		Součet		32,886			
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,134	408,22	462,92	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
	VV		celkem 33 ks OSB desek - suť 1,031 t		1,031			
	VV		1,031					
	VV		geotextilie celkem 0,103 t		0,103			
	VV		0,103					
	VV		Součet		1,134			
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,268	182,00	412,78	Rozpočet
	PP		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m					
	VV		odkaz na pol. 4		2,268			
	VV		1,134*2					
	VV		Součet		2,268			
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,031	2 140,00	2 206,34	Rozpočet
	PP		Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904					
	VV		celkem 33 ks OSB desek - suť 1,031 t		1,031			
	VV		1,031					
	VV		Součet		1,031			
9001	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	0,103	2 460,00	253,38	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013635					
	VV		geotextilie celkem 0,103 t					
	VV		Součet		0,000			
	VV		0,103					

D HSV Práce a dodávky HSV 36 945,24

D		99	Staveništní přesun hmot	1 438,96				
192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	1,006	1 430,38	1 438,96	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,					
	P		Poznámka k položce:					
			oborů 801, 803, 811 a 812					
	VV		viz. výkaz					
	VV		1,006		1,006			
	VV		Součet		1,006			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 35 506,28

9002	K	619996127	Ochrana stěn nebo svislých ploch obedněním z OSB desek	m2	51,563	618,00	31 865,93	CS ÚRS 2024 02
	PP		Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek svislých ploch					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619996127					
	VV		S strana 3 ks OSB 2,5 x 0,62		4,688			
	VV		3*2,5*0,625					
	VV		Mezisoučet		4,688			
	VV		J strana 16 ks					
	VV		16*2,5*0,625		25,000			
	VV		za hvozdem 14 ks					
	VV		14*2,5*0,625		21,875			
	VV		Mezisoučet		46,875			
	VV		Součet		51,563			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9003	K	619996145	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obalením geotextilií	m2	51,563	70,60	3 640,35	CS ÚRS 2024 02
PP								
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/619996145					
VV			S strana 3 ks OSB 2,5 x 0,62			4,688		
VV			3*2,5*0,625			4,688		
VV			Mezisoučet					
VV			J strana 16 ks					
VV			16*2,5*0,625		25,000			
VV			za hvozdem 14 ks					
VV			14*2,5*0,625		21,875			
VV			Mezisoučet			46,875		
VV			Součet			51,563		

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						39		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		STŘECHA NAD STŘECHOU									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Pro zlepšení technologie výstavby bylo upuštěno od konstrukce provizorního zastřešení. Zároveň bylo napočítáno nezbytné částečné zakrytí stavby.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		387 629,59			1 121 869,86			-734 240,27			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Ing. David Zána	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_39_SO 01_Střecha nad střechou											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024
aktualizace 23.05.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-734 240,27
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -734 240,27	Výše daně -154 190,46
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-888 430,73

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL FINAL		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	12. 11. 2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	aktualizace 23.05..2025 ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-734 240,27	-888 430,73
ZL_39	SO 01 Střecha nad střechou	-734 240,27	-888 430,73

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_39 - SO 01 Střecha nad střechou

KSO:
Místo:
Město Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vítoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024
aktualizace 23.05..2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH -734 240,27

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	-734 240,27	21,00%	-154 190,46
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK -888 430,73

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_39 - SO 01 Střecha nad střechou

Misto: Datum: 12. 11. 2024
aktualizace 23.05..2025

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-734 240,27
VN - Vedlejší náklady	-1 121 869,86
PSV - Práce a dodávky PSV	387 629,59
765 - Krytiny tvrdé	387 629,59

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						41		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ODSTRANĚNÍ SMĚSNÉHO NÁSYPU Z PODLAHY STROPU NAD M.Č. 1.09									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Po odkrytí stávající svrchní vrstvy podlahy byl zjištěn kompletní násyp nad stájovými klenbami, který musel být odstraněn.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		326 499,75			0,00			326 499,75			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí-						jméno:		Ing. David Zána	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být											
Přílohy:											
ZL_41_SO 01_Odstranění směsného násypu z podlahy stropu nad m.č. 1.09											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 20.11.2024

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			326 499,75
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 326 499,75	Výše daně 68 564,95
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			395 064,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

20.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		326 499,75	395 064,70
ZL_41	SO 01 - Odstranění směsného násypu z podlahy stropu nad m.č. 1.09	326 499,75	395 064,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_41 - SO 01 - Odstranění směsného násypu z podlahy stropu nad m.č.
1.09

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH326 499,75

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	326 499,75	21,00%	68 564,95
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK395 064,70

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_41 - SO 01 - Odstranění směsného násypu z podlahy stropu nad m.č. 1.09

Místo:		Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	326 499,75
96 - Bourání konstrukcí	29 349,31
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	297 150,44

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_41 - SO 01 - Odstranění směsného násypu z podlahy stropu nad m.č.
1.09

Místo:

Datum: 20.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel: Vítoušová Martina

Náklady soupisu celkem

326 499,75

D 96

Bourání konstrukcí

29 349.31

PP	Odstařnen nspu pod podlahami a ochrannho na střechch toutky pes 200 mm, jakkv plochy
VV	Rozpoet SO 01 neobsahoval tuto poloku, pevzato z SO 02
VV	run odstařnen stvjcch nsp "brikety, slma,..."
VV	plocha prostoru, 17,2 m x 4,5 m v mocnosti 1 m
VV	17,2*4,5*1
VV	Souet

D D96

Přesuny sutí a vybouraných hmot

297 150.44

PP	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením
VV	objemová hm. "briket" 460 kg/m3, 60% z celkového množství
VV	77,4*0,6*0,46
VV	Mezisoučet
VV	zbylý materiál sut' - objemová hm. 1,3 t
VV	77,4*0,4*1,3
VV	Mezisoučet
VV	Součet

PP	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km
P	Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.
VV	odkaz na položku 2
VV	61,61040
VV	Součet

PP	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	
VV	skládká do 29 km	
VV	29*61,61040	1 786,702
VV	Součet	1 786,702

PP	Vnitrostátní doprava sutí do 10 m	
VV	odkaz na položku 2	
VV	61,61040	61,610
VV	Součet	61,610

PP	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	
VV	2*61,6104	123,221
VV	Součet	123,221

PP	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, chel, dřeva, skupina odpadu 170904
VV	objemová hm. "briket".460 kg/m3, 60% z celkového množství
VV	77,4*0,6*0,46
VV	Mezisoučet
VV	zbylý materiál sut' - objemová hm. 1,3 t
VV	77,4*0,4*1,3
VV	Mezisoučet
VV	Součet

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						44		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024					
Název změnového listu:		VYKLIZENÍ PROSTOR OD SKLADOVANÝCH MATERIÁLŮ - JIŽNÍ PŘÍSTAVEK M.Č. 0.00									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Z uvedených prostor proběhlo vyklizení skladovaného železného, dřevěného a odpadního materiálu									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		48 825,93			3 800,00			45 025,93			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_44_SO 01_vyklizení prostor od skladovaných materiálů - jižní přístavek m.č. 0.00											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			45 025,93
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 45 025,93	Výše daně 9 455,45
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			54 481,38

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL_FINAL		
Stavba:	NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	12. 11. 2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		45 025,93	54 481,38
ZL_44	SO 01 - vyklízení prostor od skladovaných materiálů - jižní přístavek m.č. 0.00	45 025,93	54 481,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_44 - SO 01 - vyklízení prostor od skladovaných materiálů - jižní
přístavek m.č. 0.00

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			45 025,93
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	45 025,93	21,00%	9 455,45
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			54 481,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

**ZL_44 - SO 01 - vyklízení prostor od skladovaných materiálů - jižní
přístavek m.č. 0.00**

Místo:

Datum: 12. 11. 2024

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	45 025,93
D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	25 785,93
HSV - Práce a dodávky HSV	-3 800,00
997 - Přesun sutě	-3 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	23 040,00
VRN9 - Ostatní náklady	23 040,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_44 - SO 01 - vyklízení prostor od skladovaných materiálů - jižní přístavek m.č. 0.00

Místo:

Datum:

12. 11. 2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

45 025,93

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

25 785,93

482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,810	287,12	1 955,29	Rozpočet
PP			Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
P			Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
VV			likvidace odpadu kontejnery					
VV			dřevo (trámy, fošny...)- 4,5t					
VV			4,5		4,500			
VV			železný odpad (vyřezání a likvidace původních rozvodů topení) - 0,76t					
VV			0,76		0,760			
VV			směsný odpad - 0,79t+0,76t					
VV			0,79+0,76		1,550			
VV			Součet		6,810			
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	197,490	25,97	5 128,82	Rozpočet
PP			Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
VV			skládku do 29 km					
VV			6,81*29		197,490			
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,810	408,22	2 779,98	Rozpočet
PP			Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
VV			celkem likvidace 6,81 t					
VV			6,81		6,810			
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	13,620	182,00	2 478,84	Rozpočet
PP			Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m					
VV			6,81*2		13,620			
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	4,500	2 140,00	9 630,00	Rozpočet
PP			Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904					
VV			kontejner dřevo - 4,5t					
VV			4,5		4,500			
9001	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	1,550	2 460,00	3 813,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013635					
VV			kontejner směsný odpad - t					
VV			0,79+0,76		1,550			

D HSV Práce a dodávky HSV

-3 800,00

D 997 Přesun sutě

-3 800,00

9002	K	997013601_R01	Výkup - odpad - kód odpadu 200140	kg	-760,000	5,00	-3 800,00	R položka
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
VV			Výkup odpadu - kód odpadu 200140					
VV			množství dle vážního lístku 1/57727 : 760 kg					
VV			-760		-760,000			
VV			Součet		-760,000			

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

23 040,00

D VRN9 Ostatní náklady

23 040,00

9003	K	094103000_R1	Náklady na vyklízení objektu	hod	64,000	360,00	23 040,00	R položka
PP			Náklady na vyklízení objektu					
VV			4 pracovníci, 2 dny					
VV			4*8*2		64,000			
VV			Součet		64,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.					45	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024		
Název změnového listu:	SBĚRNÉ ŠACHTY - DOPLNĚNÍ						
Objekt:	SO 01						
Důvod a popis uplatňované změny:	Sběrné šachty primárního okruhu tepelných čerpadel nebyly součástí výkazu výměr, včetně naplnění systému nemrznoucí kapalinou.						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	573 944,55		42 000,00		531 944,55		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_45_SO 01_Sběrné šachty - doplnění							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			531 944,55
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	531 944,55	111 708,36
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			643 652,91

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

3. 4. 2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		531 944,55	643 652,91
ZL_45	SO 01 - Sběrné šachty - doplnění	531 944,55	643 652,91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_45 - SO 01 - Sběrné šachty - doplnění

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 531 944,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	531 944,55	21,00%	111 708,36
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 643 652,91

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_45 - SO 01 - Sběrné šachty - doplnění

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	3. 4. 2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	531 944,55
1 - Zemní práce	510 944,55
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	114 572,34
731 - Kotelny	21 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt: ZL_45 - SO 01 - Sběrné šachty - doplnění

Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 3. 4. 2025

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vítoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 531 944,55

D 1		Zemní práce				510 944,55		
9001	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	40,560	1 100,00	44 616,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/132251101					
VV			hloubení strojně část výkopů pro kabely					
VV			pro propojovací potrubí					
VV			severní dvůr - délka výkopu cca 50 m, šířka 0,6 m, hloubka 1,3 m - ze 2/3					
VV			(50*0,6*1,3)*(2/3)		26,000			
VV			Mezisoučet				26,000	
VV			jižní dvůr - délka výkopu cca 56 m, šířka 0,6m, hloubka 1,3 m - z 1/3					
VV			(56*0,6*1,3)*(1/3)		14,560			
VV			Mezisoučet				14,560	
VV			Součet				40,560	
3	K	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	52,455	2 140,78	112 294,61	Rozpočet
PP			Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4					
VV			pro šachtu severní dvůr					
VV			2,7*1,7*1,3		5,967			
VV			Mezisoučet				5,967	
VV			pro šachtu jižní dvůr					
VV			2,6*1,6*1,05		4,368			
VV			Mezisoučet				4,368	
VV			pro propojovací potrubí					
VV			severní dvůr - délka výkopu cca 50 m, šířka 0,6 m, hloubka 1,3 m - 1/3 výkopů ručně					
VV			(50*0,6*1,3)*(1/3)		13,000			
VV			jižní dvůr - délka výkopu cca 56 m, šířka 0,6 m, hloubka 1,3 m - 2/3 výkopů ručně					
VV			(56*0,6*1,3)*(2/3)		29,120			
VV			Mezisoučet				42,120	
VV			Součet				52,455	
5	K	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	52,455	316,07	16 579,45	Rozpočet
PP			Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m					
VV			pouze pro část výkopku hloubeného ručně					
VV			pro šachtu severní dvůr					
VV			2,7*1,7*1,3		5,967			
VV			Mezisoučet				5,967	
VV			pro šachtu jižní dvůr					
VV			2,6*1,6*1,05		4,368			
VV			Mezisoučet				4,368	
VV			pro propojovací potrubí					
VV			severní dvůr - délka výkopu cca 50 m, šířka 0,6 m, hloubka 1,3 m - 1/3 ručně					
VV			(50*0,6*1,3)*(1/3)		13,000			
VV			jižní dvůr - délka výkopu cca 56 m, šířka 0,6 m, hloubka 1,3 m - 2/3 ručně					
VV			(56*0,6*1,3)*(2/3)		29,120			
VV			Mezisoučet				42,120	
VV			Součet				52,455	
6	K	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	10,335	279,63	2 889,98	Rozpočet
PP			Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4					
VV			pro šachtu severní dvůr					
VV			2,7*1,7*1,3		5,967			
VV			Mezisoučet				5,967	
VV			pro šachtu jižní dvůr					
VV			2,6*1,6*1,05		4,368			
VV			Mezisoučet				4,368	
VV			Součet				10,335	
19	K	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m	m3	40,560	53,21	2 158,20	Rozpočet
PP			Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m					
P			Poznámka k položce: po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmutí, zpáteční cesta vozidla.					
VV			v SO 01 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 02					
VV			pro část výkopku hloubeného strojně!!!					
VV			viz. položka 1					
VV			40,56		40,560			
VV			Součet				40,560	
7	K	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	51,675	124,10	6 412,87	Rozpočet
PP			Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m					
VV			pro šachtu severní dvůr					
VV			2,7*1,7*1,3		5,967			
VV			Mezisoučet				5,967	
VV			pro šachtu jižní dvůr					
VV			2,6*1,6*1,05		4,368			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		4,368			
	VV		pro propojovací potrubí					
	VV		severní dvůr - délka výkopu cca 50 m, šířka 0,6 m, hloubka 1,3 m - 1/2 materiálu nelze použít pro zpětný zásyp		19,500			
	VV		50*0,6*1,3*0,5					
	VV		severní dvůr - délka výkopu cca 56 m, šířka 0,6 m, hloubka 1,3 m - 1/2 materiálu nelze použít pro zpětný zásyp		21,840			
	VV		56*0,6*1,3*0,5					
	VV		Mezisoučet		41,340			
	VV		Součet		51,675			
8	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 498,575	24,82	37 194,63	Rozpočet
	PP		Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km					
	VV		skládka do 29		1 498,575			
	VV		51,675*29					
	VV		Součet		1 498,575			
9	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3	m3	51,675	83,97	4 339,15	Rozpočet
	PP		Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3					
	VV		pro šachtu severní dvůr					
	VV		2,7*1,7*1,3		5,967			
	VV		Mezisoučet		5,967			
	VV		pro šachtu jižní dvůr					
	VV		2,6*1,6*1,05		4,368			
	VV		Mezisoučet		4,368			
	VV		pro propojovací potrubí					
	VV		severní dvůr - délka výkopu cca 50 m, šířka 0,8 m, hloubka 1,3 m - 1/2 nelze použít pro zpětný zásyp		19,500			
	VV		50*0,6*1,3*0,5					
	VV		jižní dvůr - délka výkopu cca 56 m, šířka 0,8 m, hloubka 1,3 m - 1/2 nelze použít pro zpětný zásyp		21,840			
	VV		56*0,6*1,3*0,5					
	VV		Mezisoučet		41,340			
	VV		Součet		51,675			
10	K	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	92,219	611,03	56 348,58	Rozpočet
	PP		Zásyp ruční se zhutněním					
	VV		podsyyp pod jímky, tl. 200 mm					
	VV		2,7*1,7*0,2		0,918			
	VV		2,6*1,6*0,2		0,832			
	VV		Mezisoučet		1,750			
	VV		zásyp jímek					
	VV		(2,7*1,7-0,7*0,7)*1,1		4,510			
	VV		(2,6*1,6-0,55*0,55)*0,85		3,279			
	VV		Mezisoučet		7,789			
	VV		lože pro pokládku kabelu, mocnost lože pro potrubí 100 mm					
	VV		(50+56)*0,6*0,1		6,360			
	VV		zásyp/obsyp potrubí, mocnost 200 mm					
	VV		(50+56)*0,6*0,2		12,720			
	VV		zásyp zbylé vrstvy 50% šterkodrtí (výměna materiálu) + 50 % původní materiál - pro kabely					
	VV		(50+56)*0,6*1		63,600			
	VV		Mezisoučet		82,680			
	VV		Součet		92,219			
11	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	51,675	1 050,00	54 258,75	Rozpočet
	PP		Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04					
	VV		z výkopů					
	VV		51,675		51,675			
	VV		Součet		51,675			
12	K	58337320R	Šterkopisek frakce 0-8 C	t	48,337	430,50	20 809,08	Rozpočet
	PP		Šterkopisek frakce 0-8 C					
	VV		podsyyp pod jímky, tl. 200 mm, obj.hm 1m3 = 1,6 t					
	VV		2,7*1,7*0,2*1,6		1,469			
	VV		2,6*1,6*0,2*1,6		1,331			
	VV		Mezisoučet		2,800			
	VV		zásyp jímek					
	VV		(2,7*1,7-0,7*0,7)*1,3*1,6		8,528			
	VV		(2,6*1,6-0,55*0,55)*1,05*1,6		6,481			
	VV		Mezisoučet		15,009			
	VV		zásyp potrubí, mocnost 200 mm					
	VV		(50+56)*0,6*0,2*1,6		20,352			
	VV		lože pro pokládku kabelu, mocnost lože pro potrubí 100 mm					
	VV		(50+56)*0,6*0,1*1,6		10,176			
	VV		Mezisoučet		30,528			
	VV		Součet		48,337			
13	K	583423661R	Kamenivo drcené 0/63	t	81,853	470,00	38 470,91	Rozpočet
	PP		Kamenivo drcené 0/63					
	VV		50% výměna zásyypového materiálu - šterkodrt					
	VV		nahrazení materiálu nevhodného pro zpětný zásyp 41,34 m3, objemová hm. 1800 kg/m3, hutněné po vrstvách					
	VV		severní dvůr - délka výkopu cca 50 m, šířka 0,6 m, hloubka 1,3 m - 1/2 materiálu nelze použít pro zpětný zásyp		38,610			
	VV		(50*0,6*1,3*0,5)*1,8*1,1					
	VV		severní dvůr - délka výkopu cca 56 m, šířka 0,6 m, hloubka 1,3 m - 1/2 materiálu nelze použít pro zpětný zásyp		43,243			
	VV		(56*0,6*1,3*0,5)*1,8*1,1					
	VV		Součet		81,853			
D 8					Vedení trubní dálková a přípojná			
					114 572,34			
9002	K	879110301	Montáž manžety smršťovací na předizolovaném plastovém potrubí vnější plášť potrubí přes 20 do 160 mm	kus	2,000	94,00	188,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž izolace na plastovém předizolovaném potrubí ukončovací manžety smršťovací, vnější plášť potrubí přes 20 do 160 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/879110301					
	VV		severní dvůr 1 ks		1,000			
	VV		1					
	VV		jižní dvůr 1 ks		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9003	M	NRG.116ENO175000	Smršťovací manžeta NRG Austroflex DA175	kus	2,000	3 046,37	6 092,74	CS ÚRS 2025 01
	PP		Smršťovací manžeta NRG Austroflex DA175					
9004	K	893811301	Osazení sběrné jímky z PP pro zemní plošný kolektor nebo geotermální vertikální sondy průtoků 7 m3/hod pro 2-4 okruhy	kus	2,000	243,00	486,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Osazení sběrné jímky z polypropylenu PP pro zemní plošné kolektory (ZPK) nebo geotermální vertikální sondy (GVS) samonosné pro běžné zatížení průtoků 7,0 m3/hod pro 2-4 okruhy					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/893811301					
	VV		osazení 2 ks sběrných jímek		2,000			
	VV		2					
9005	M	48476115_R1	Jímka sběrná samonosná z PP - doplnění jímky pro rozdělovač - 4 okruhy	kus	1,000	10 920,00	10 920,00	R položka
	PP		jímka sběrná samonosná z PP vč.vybavení pro 4 okruhy ZPK nebo GVS, potrubí d 40, průběžná					
	VV		severní dvůr					
	VV		doplnění plastové jímky k rozdělovači vč. nutných komponentů					
	VV		1		1,000			
9006	M	48476109_R2	Jímka sběrná samonosná z PP - doplnění jímky pro rozdělovač - 3 okruhy	kus	1,000	9 450,00	9 450,00	R položka
	PP		jímka sběrná samonosná z PP vč.vybavení pro 3 okruhy ZPK nebo GVS, potrubí d 40, průběžná					
	VV		jižní dvůr					
	VV		doplnění plastové jímky k rozdělovači vč. nutných komponentů					
	VV		1		1,000			
9007	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 20 do 25 cm	m	106,000	17,10	1 812,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 20 do 25 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/899722112					
	VV		délka výkopu 50+56					
	VV		106		106,000			
9008	K	733390305_R3	Napuštění potrubí primárního okruhu tepelného čerpadla D 40x3,7 mm nemrznoucí směsí - jen práce	m	300,000	22,54	6 762,00	R položka
	PP		Napuštění potrubí primárních okruhů tepelných čerpadel nemrznoucí směsí do -15°C D 40x3,7 mm					
9009	M	24599009	kapalina nemrznoucí do primárního okruhu tepelného čerpadla	litr	850,000	80,70	68 595,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		kapalina nemrznoucí do primárního okruhu tepelného čerpadla					
	VV		severní dvůr 425 l					
	VV		425		425,000			
	VV		jižní dvůr 425 l					
	VV		425		425,000			
	VV		Součet		850,000			
9010	K	998733111	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	1,200	2 380,00	2 856,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998733111					
9011	K	733391102	Zkouška těsnosti potrubí plastové D přes 32x3 do 50x4,6	m	300,000	24,70	7 410,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí z trubek plastových Ø přes 32/3,0 do 50/4,6					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733391102					
D		731	Kotelny	21 000,00				
19	K	6516516516	rozdělovač primárního okruhu - 3x vývody - komplet	ks	-1,000	42 000,00	-42 000,00	Rozpočet
	PP		rozdělovač primárního okruhu - 3x vývody - komplet					
	VV		odečet - 1 ks rozdělovače 3 okruhy					
	VV		-1		-1,000			
9012	K	6516516516_R4	rozdělovač primárního okruhu - 4x vývody - komplet	ks	1,000	42 000,00	42 000,00	R položka
	PP		rozdělovač primárního okruhu - 3x vývody - komplet					
	VV		odečet - 1 ks rozdělovače 3 okruhy					
	VV		1		1,000			
12	K	6516516516516	zemní vedení od vrtů - potrubí PP D40x3,7	m	100,000	210,00	21 000,00	Rozpočet
	PP		zemní vedení od vrtů - potrubí PP D40x3,7					
	VV		doplnění o délku 100 m , chybějící v rozpočtu					
	VV		100		100,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						47		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		DOPLNĚNÍ TÁHEL 1 NP - 12 KS ZÁVITOVÝCH TYČÍ + VĚNCE									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Z důvodu statického ztažení objektu byla doplněna ocelová táhla spojená do železobetonových prahů kulturního sálu									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		506 372,07			0,00			506 372,07			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:								Ne	
		Dopad do konečného termínu:								Ne	
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být											
Přílohy: ZL_47_SO 01_Doplnění táhel 1 NP - 12 ks závitových tyčí + věnce											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			506 372,07
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 506 372,07	Výše daně 106 338,13
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			612 710,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

12. 11. 2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		506 372,07	612 710,20
ZL_47	SO 01 - Doplnění táhel 1 NP - 12 ks závitových tyčí + věnce	506 372,07	612 710,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_47 - SO 01 - Doplnění táhel 1 NP - 12 ks závitových tyčí + věnce

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 03.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		506 372,07	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	506 372,07 0,00	21,00% 12,00%	106 338,13 0,00
Cena s DPH		v CZK	612 710,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:

ZL_47 - SO 01 - Doplnění táhel 1 NP - 12 ks závitových tyčí + věnce

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	03.03.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	506 372,07
2 - Základy a zvláštní zakládání	5 820,57
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 396,90
4 - Vodorovné konstrukce	199 129,71
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	1 341,72
96 - Bourání konstrukcí	23 008,02
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	67 523,12
HSV - Práce a dodávky HSV	133 482,46
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	133 482,46
99 - Staveništní přesun hmot	5 106,46
713 - Izolace tepelné	7 748,64
PSV - Práce a dodávky PSV	62 920,93
767 - Konstrukce zámečnické	62 920,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_47 - SO 01 - Doplnění táhel 1 NP - 12 ks závitových tyčí + věnce

Místo: Jindřichův HradecDatum: 03.03.2025

Zadavatel: Město Jindřichův HradecProjektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaruZpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem506 372,07

D		2	Základy a zvláštní zakládání	5 820,57				
27	K	275321611R00	Železobeton základových patek C 30/37	m3	0,840	4 481,41	3 764,38	Rozpočet
	PP		Železobeton základových patek C 30/37					
	VV		lože pro podlahový trám ve vysakané kapse pro uložení tl.					
	VV		patky cca 150 mm, 14 ks					
	VV		+ vložení sítě KARI					
	VV		0,8*0,5*0,15*14		0,840			
	VV		Součet		0,840			
28	K	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	2,240	760,16	1 702,76	Rozpočet
	PP		Bednění stěn základových patek - zřízení					
	VV		bednění otvoru kapsy 14 ks					
	VV		0,8*0,2*14		2,240			
	VV		Součet		2,240			
29	K	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	2,240	157,78	353,43	Rozpočet
	PP		Bednění stěn základových patek - odstranění					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Včetně očištění, vytrídění a uložení bednicího materiálu.					
	VV		bednění otvoru kapsy 14 ks					
	VV		0,8*0,2*14		2,240			
	VV		Součet		2,240			
D		3	Svislé a kompletní konstrukce	5 396,90				
40	K	310239211R00	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,840	6 424,88	5 396,90	Rozpočet
	PP		Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC					
	VV		zazdívká otvorů po betonáži trámů - 14 ks					
	VV		14*0,2*0,6*0,5		0,840			
	VV		Součet		0,840			
D		4	Vodorovné konstrukce	199 129,71				
75	K	417351111R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení	m	132,000	579,99	76 558,68	Rozpočet
	PP		Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení					
	VV		v rozpočtu pouze počítáno bednění ze dvou stran, bednilo se i					
	VV		ze spodní strany					
	VV		dopočet spodní strany					
	VV		132		132,000			
76	K	417351113R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - odstranění	m	132,000	147,83	19 513,56	Rozpočet
	PP		Bednění ztužujících věnců, obě strany - odstranění					
	VV		v rozpočtu pouze počítáno bednění ze dvou stran, bednilo se i					
	VV		ze spodní strany					
	VV		dopočet spodní strany					
	VV		132		132,000			
77	K	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli B500B (10 505)	t	1,844	55 888,00	103 057,47	Rozpočet
	PP		Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli B500B (10 505)					
	VV		D.01.2.2.KSR: :					
	VV		DLE PD (narovnání skutečnosti)					
	VV		věnc 1NP: : 6557,5*1,1*1/1000					
	VV		-(6557,5*1,1*1/1000)		-7,213			
	VV		Mezisoučet		-7,213			
	VV		DLE UPRAVENÉ PD					
	VV		věnc 1NP: : 8234,3*1,1*1/1000					
	VV		8234,3*1,1*1/1000		9,058			
	VV		Mezisoučet		9,058			
	VV		Součet		1,844			
D		63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 341,72				
124	K	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,034	39 462,43	1 341,72	Rozpočet
	PP		Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm					
	VV		výztuž patek, lože pro podlahový trám ve vysakané kapse pro uložení tl. patky cca 150 mm, 14 ks					
	VV		1*0,5*14*1,1*4,44*1/1000		0,034			
	VV		Součet		0,034			
D		96	Bourání konstrukcí	23 008,02				
125	K	971028691R00	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném a smíšeném ve zdivu smíšeném plochy do 4 m2, tloušťky přes 900 mm	m3	7,000	3 286,86	23 008,02	Rozpočet
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu kamenném a smíšeném ve zdivu smíšeném plochy do 4 m2, tloušťky přes 900 mm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		základovém nebo nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),					
	VV		převzato z SO 02 pol. 125					
	VV		kapsy 12 ks, 1x1x0,5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1*1*0,5*12		6,000			
	VV		u středových sloupů v předsáli					
	VV		2*0,5		1,000			
	VV		Součet		7,000			
D D96			Přesuny suti a vybouraných hmot				67 523,12	
481	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	14,000	870,61	12 188,54	Rozpočet
	PP		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením					
	VV		celkem vybouráno 7 m3 - kamenné zdivo, obj.hm. 2000 kg/m3					
	VV		7*2000/1000		14,000			
	VV		Součet		14,000			
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	14,000	287,12	4 019,68	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
	P		Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
	VV		celkem vybouráno 7 m3 - kamenné zdivo, obj.hm. 2000 kg/m3					
	VV		7*2000/1000		14,000			
	VV		Součet		14,000			
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	406,000	25,97	10 543,82	Rozpočet
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
	VV		na skládku vzdálenou do 29 km					
	VV		29*14		406,000			
	VV		Součet		406,000			
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	14,000	408,22	5 715,08	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
	VV		celkem vybouráno 7 m3 - kamenné zdivo, obj.hm. 2000 kg/m3					
	VV		7*2000/1000		14,000			
	VV		Součet		14,000			
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	28,000	182,00	5 096,00	Rozpočet
	PP		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m					
	VV		odkaz na položku 5					
	VV		14*2		28,000			
	VV		Součet		28,000			
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směr betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	14,000	2 140,00	29 960,00	Rozpočet
	PP		Poplatek za uložení suti - směr betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904					
	VV		celkem vybouráno 7 m3 - kamenné zdivo, obj.hm. 2000 kg/m3					
	VV		7*2000/1000		14,000			
	VV		Součet		14,000			
D HSV			Práce a dodávky HSV				133 482,46	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				133 482,46	
9001	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 35 mm	m	7,600	1 910,00	14 516,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151111					
	VV		jádrové vrty o průměru D 35 mm stěny					
	VV		7*0,8+5*0,4		7,600			
	VV		Součet		7,600			
9002	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	2,000	2 390,00	4 780,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151113					
	VV		jádrové vrty pro kontrolní měření dle požadavku GP					
	VV		vrty průměr 50 mm, dl. 1m, 2 ks					
	VV		2*1		2,000			
9003	K	985622312	Spínání objektů - vložení a dodání táhla ze závitových tyčí D přes 20 do 28 mm	m	36,000	1 010,00	36 360,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Spínání objektů táhly vložení a dodání táhla ze závitových tyčí spojených spojnicí, průměru přes 20 do 28 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985622312					
	VV		cca 3 m tyč, 12 ks					
	VV		3*12		36,000			
	VV		Součet		36,000			
9004	K	985622411	Spínání objektů - kotevní oblast pro táhlo s vysekáním a zapravením s deskou do 300x300x25 mm	kus	12,000	6 060,00	72 720,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Spínání objektů táhly kotevní oblast včetně jejího vysekání, vyčištění a zapravení po vložení táhla s kotevní deskou rozměru do 300x300x25 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985622411					
	VV		platě 350x350x25					
	VV		1NP 12 ks					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
D 99			Staveništní přesun hmot				5 106,46	
192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	3,570	1 430,38	5 106,46	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,					
	P		Poznámka k položce: oborů 801, 803, 811 a 812					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 713			Izolace tepelné	7 748,64				
141	K	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	20,000	47,93	958,60	Rozpočet
	PP	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu						
	VV	převzato z rozpočtu SO 02						
	VV	polystyren EPS hrany otvorů 1*0,5*14						
	VV	1*0,5*14					7,000	
	VV	polystyren EPS dilatace vrcholu klenebních pásů						
	VV	26*1*0,5					13,000	
	VV	Součet					20,000	
152	K	28375705R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 150 kPa	m3	0,400	2 472,12	988,85	Rozpočet
	PP	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 150 kPa						
	P	Poznámka k položce:						
		Koeficient : 0,1						
	VV	převzato s rozpočtu SO 02						
	VV	EPS - hrany otvoru						
	VV	1*0,02*0,5*14					0,140	
	VV	polystyren EPS dilatace vrcholu klenebních pásů						
	VV	13*0,02					0,260	
	VV	Součet					0,400	
202	K	713121118RU1	Montáž dilatačního pásu podél stěn včetně dodávky	m	65,100	85,78	5 584,28	Rozpočet
	PP	Montáž dilatačního pásu podél stěn včetně dodávky						
	VV	dodávka a montáž Miralon tl. 5mm okolo vnitřního líce						
	VV	obvodové stěny m.č. 1.09						
	VV	24,4+24,4+16,3					65,100	
	VV	Součet					65,100	
215	K	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	75,317	2,88	216,91	Rozpočet
	PP	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m						
D PSV			Práce a dodávky PSV	62 920,93				
D 767			Konstrukce zámečnické	62 920,93				
9005	K	767995101_R1	Výroba platí dle požadavku PD	soubor	1,000	62 920,93	62 920,93	R položka
	VV	výroba systémových kotevních desek dle PD "D.01.2.2 SKŘ - Nosný rošt pod dřev. kcl" (60+8 ks)						
	VV	v průběhu došlo ke změně PD, viz požadavek statika na						
	VV	kloubový spoj						
	VV	rozpočet SoD neobsahoval cenu platí						
	VV	soubor						
	VV	1					1,000	

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU Č.					48	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024						
Název změnového listu:	DOPLNĚNÍ TÁHEL ZNP, MČ. 1.09 - Z HR PROFILŮ 30 X 30 + VĚNCE						
Objekt:	SO 01						
Důvod a popis uplatňované změny:	Z důvodu statického ztažení objektu byla doplněna ocelová táhla skrze místnost přísálí						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	281 334,51		0,00		281 334,51		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_48_SO 01_ Doplnění táhel ZNP, mč.1.09 - z HR profilů 30 x 30 + věnce							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 03.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			281 334,51
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	281 334,51	59 080,25
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			340 414,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

03.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		281 334,51	340 414,76
ZL_48	SO 01 - Doplnění táhel 2NP, mč.1.09 - z HR profilů 30 x 30 + věnce	281 334,51	340 414,76

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:

ZL_48 - SO 01 - Doplnění táhel 2NP, mč.1.09 - z HR profilů 30 x 30 + věnce

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 03.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		281 334,51	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	281 334,51	21,00%	59 080,25
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		340 414,76	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_48 - SO 01 - Doplnění táhel 2NP, mč.1.09 - z HR profilů 30 x 30 + věnce

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	03.03.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	281 334,51
4 - Vodorovné konstrukce	95 386,22
94 - Lešení a stavební výtahy	17 724,15
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	2 040,61
HSV - Práce a dodávky HSV	163 447,98
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 100,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	155 347,98
99 - Staveništní přesun hmot	16 798,38
PSV - Práce a dodávky PSV	2 735,55
783 - Nátěry	2 735,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_48 - SO 01 - Doplnění táhel 2NP, mč.1.09 - z HR profilů 30 x 30 + věnce

Místo: Jindřichův HradecDatum: 03.03.2025

Zadavatel: Město Jindřichův HradecProjektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaruZpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem281 334,51

D		4	Vodorovné konstrukce	95 386,22				
73	K	417321414R00_1	Příplatek za postupné,prostrřídané, betonování	m3	4,467	1 826,73	8 160,00	Rozpočet
	PP	Příplatek za postupné,prostrřídané, betonování						
	VV	pro nadbetonávku nad klenebními pásy						
	VV	18,05*0,5*0,45*1,1						
	VV	4,467						
	VV	Součet						
	VV	4,467						
74	K	417321415R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 30/37	m3	4,467	5 138,80	22 955,02	Rozpočet
	PP	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 30/37						
	VV	pro nadbetonávku nad klenebními pásy spotřeba 4,47 m3						
	VV	betonu navíc						
	VV	18,05*0,5*0,45*1,1						
	VV	4,467						
	VV	Součet						
	VV	4,467						
77	K	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli B500B (10 505)	t	1,150	55 888,00	64 271,20	Rozpočet
	PP	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli B500B (10 505)						
	VV	doplnění výztuže pásů dle požadavku statika						
	VV	1,15						
	VV	1,150						
D		94	Lešení a stavební výtahy	17 724,15				
144	K	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	95,000	186,57	17 724,15	Rozpočet
	PP	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m						
	VV	10 vrtů * 5m2						
	VV	10*5						
	VV	50,000						
	VV	pro zálivku otvorů						
	VV	9*5						
	VV	45,000						
	VV	Součet						
	VV	95,000						
D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	2 040,61				
481	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,380	870,61	330,83	Rozpočet
	PP	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením						
	VV	sutě z jádrového vrtání, obj.hm. 1800 kg/m3						
	VV	(0,05*0,05*0,95)*10*1,8						
	VV	0,043						
	VV	Mezisoučet						
	VV	0,043						
	VV	suť z vysekání - deska 350x350x25, 4ks						
	VV	(0,5*0,5*0,2)*3*1,8						
	VV	0,270						
	VV	(0,5*0,5*0,15)*1*1,8						
	VV	0,068						
	VV	Mezisoučet						
	VV	0,338						
	VV	Součet						
	VV	0,380						
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,380	287,12	109,11	Rozpočet
	PP	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km						
	P	Poznámka k položce:						
	P	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
	VV	sutě z jádrového vrtání, obj.hm. 1800 kg/m3						
	VV	(0,05*0,05*0,95)*10*1,8						
	VV	0,043						
	VV	Mezisoučet						
	VV	0,043						
	VV	suť z vysekání - deska 350x350x25, 4ks						
	VV	(0,5*0,5*0,2)*3*1,8						
	VV	0,270						
	VV	(0,5*0,5*0,15)*1*1,8						
	VV	0,068						
	VV	Mezisoučet						
	VV	0,338						
	VV	Součet						
	VV	0,380						
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,027	25,97	286,37	Rozpočet
	PP	Příplatek k odvozu za každý další 1 km						
	VV	skládku do 29 km						
	VV	0,38025*29						
	VV	11,027						
	VV	Součet						
	VV	11,027						
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,380	408,22	155,12	Rozpočet
	PP	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m						
	VV	sutě z jádrového vrtání, obj.hm. 1800 kg/m3						
	VV	(0,05*0,05*0,95)*10*1,8						
	VV	0,043						
	VV	Mezisoučet						
	VV	0,043						
	VV	suť z vysekání - deska 350x350x25, 4ks						
	VV	(0,5*0,5*0,2)*3*1,8						
	VV	0,270						
	VV	(0,5*0,5*0,15)*1*1,8						
	VV	0,068						
	VV	Mezisoučet						
	VV	0,338						
	VV	Součet						
	VV	0,380						
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,901	182,00	345,98	Rozpočet
	PP	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m						
	VV	0,38025*5						
	VV	1,901						
	VV	Součet						
	VV	1,901						
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směr betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,380	2 140,00	813,20	Rozpočet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Poplatek za uložení sutí - směr betonů, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904					
	VV		sutě z jádrového vrtání, obj.hm. 1800 kg/m3					
	VV		(0,05*0,05*0,95)*10*1,8		0,043			
	VV		Mezisoučet		0,043			
	VV		sut' z vysekání - deska 350x350x25, 4ks					
	VV		(0,5*0,5*0,2)*3*1,8		0,270			
	VV		(0,5*0,5*0,15)*1*1,8		0,068			
	VV		Mezisoučet		0,338			
	VV		Součet		0,380			
D HSV			Práce a dodávky HSV				163 447,98	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				8 100,00	
9001	K	319202111_R3	Injektáž a chemické zateplení kotevního táhla do obvodové zdi - severní strana	ks	1,000	8 100,00	8 100,00	R položka
	VV		nizkoviskózní epoxidová injektážní pryskyřice					
	VV		1		1,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				155 347,98	
9002	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	9,450	2 370,00	22 396,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977151113					
	VV		jádrové vrty do průměru D 50 mm					
	VV		HR profily					
	VV		stěny					
	VV		3*0,95+1*1,2		4,050			
	VV		Mezisoučet		4,050			
	VV		sloupy					
	VV		6*0,9		5,400			
	VV		Mezisoučet		5,400			
	VV		Součet		9,450			
9003	K	985421151	Injektáž trhlín š 20 mm v cihelném zdivu tl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	8,550	2 110,00	18 040,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Injektáž trhlín v cihelném, kamenném nebo smíšeném zdivu nízkotlaká do 0,6 MP, včetně provedení vrtů aktivovanou cementovou maltou šířka trhlín přes 15 do 20 mm tloušťka zdiva do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985421151					
	VV		Cementová zálivka otvorů po aktivaci					
	VV		Tlaková zálivka vyvrtaných otvorů s vloženým táhlem po provedené konečné aktivaci - dle požadavku stítká					
	VV		0,95*9		8,550			
	VV		Součet		8,550			
9004	K	985622213_R1	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z HR 30 x 30 - tyč čtvercová válcovaná	m	46,050	1 212,00	55 812,60	R položka
	PP		Použita položka 98562213: Spínání objektů táhly vložení a dodání táhla z betonářské oceli spojované svařováním, průměru přes 28 do 32 mm, betonářská ocel nahrazena tyčí čtvercovou HR 30 x 30					
	VV		HR 30x30 - tyč čtvercová válcovaná					
	VV		B) táhla					
	VV		6,5+5,6+6,35		18,450			
	VV		C) táhla					
	VV		6,75+7,05		13,800			
	VV		D) táhla					
	VV		6,75+7,05		13,800			
	VV		Součet		46,050			
9005	K	985622411	Spínání objektů - kotevní oblast pro táhlo s vysekáním a zapravením s deskou do 300x300x25 mm	kus	5,000	6 060,00	30 300,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Spínání objektů táhly kotevní oblast včetně jejího vysekání, vyčištění a zapravení po vložení táhla s kotevní deskou rozměru do 300x300x25 mm					
	VV		platle 350x350x25					
	VV		2NP 5 ks					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
9006	K	98562211_R2	Úprava stávajícího táhla svařováním vč. vysekání, zapuštění a aktivace	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	R položka
	PP		Úprava stávajícího táhla svařováním vč. vysekání, zapuštění a aktivace					
	VV		oprava stávajícího táhla kpl					
	VV		1		1,000			
D 99			Staveništní přesun hmot				16 798,38	
192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	11,744	1 430,38	16 798,38	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,					
	P		Poznámka k položce: oborů 801, 803, 811 a 812					
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 735,55	
D 783			Nátěry				2 735,55	
322	K	783122110R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, dvojnásobné	m2	6,079	340,00	2 066,86	Rozpočet
	PP		Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, dvojnásobné					
	P		Poznámka k položce: na vzduchu schnoucí Odstín RAL bude vzorkován na stavbě.					
	VV		převzato z rozpočtu SO 02					
	VV		nátěr prvků ocel. táhel - kovářská čern 2 x					
	VV		(0,03*4)*46,05*1,1		6,079			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	6,079				
323	K	783122710R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní	m2	6,079	110,00	668,69	Rozpočet
PP			Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní					
P			Poznámka k položce: na vzduchu schnoucí					
VV			převzato z rozpočtu SO 02					
VV			nátěr prvků ocel. táhel - antikorozní 1 x					
VV			(0,03*4)*46,05*1,1			6,079		
VV			Součet			6,079		

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		49	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	DEMONTÁŽ A VYROVNÁNÍ KAMENNÝCH SLOUPŮ S11, ÚPRAVA PILÍŘŮ POD SLOUPY, M.Č. 1.02			
Objekt:	SO 01			
Důvod a popis uplatňované změny:	Po zhodnocení stavu 3 ks kamenných sloupů v místnosti Foyer, na které je usazen krov, bylo nutné jejich přesazení, znovuposkládání a vyspravení.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 81 027,45	méněpráce 0,00	celkový dopad do ceny 81 027,45	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:		Ne Ne	
Vyhotovil:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy:				
ZL_49_SO 01_ Demontáž a vyrovnaní kamenných sloupů S11, úprava pilířů pod sloupy, m.č. 1.02				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 602_ZL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 12.02.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			81 027,45
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	81 027,45	17 015,76
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			98 043,21

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	602 ZL		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	12.02.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		81 027,45	98 043,21
ZL_49	SO 01 - Demontáž a vyrovnání kamenných sloupů S11, úprava pilířů pod sloupy, m.č. 1.02	81 027,45	98 043,21

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_49 - SO 01 - Demontáž a vyrovnání kamenných sloupů S11, úprava
pilířů pod sloupy, m.č. 1.02

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	12.02.2025
Zadavatel:		IČ:	
	Město Jindřichův Hradec	DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	DIČ:	
Projektant:		IČ:	
	ARCHA 66 a.s.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
	Vítoušová Martina	DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	81 027,45
--------------	-----------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	81 027,45	21,00%	17 015,76
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	98 043,21
------------	-------	-----------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_49 - SO 01 - Demontáž a vyrovnání kamenných sloupů S11, úprava pilířů pod sloupy, m.č. 1.02

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	12.02.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	81 027,45
2 - Základy a zvláštní zakládání	7 202,75
99 - Staveništní přesun hmot	10 762,18
HSV - Práce a dodávky HSV	60 752,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	24 772,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	35 980,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 310,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_49 - SO 01 - Demontáž a vyrovnnání kamenných sloupů S11, úprava pilířů pod sloupy, m.č. 1.02

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 12.02.2025
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 81 027,45

D	2	Základy a zvláštní zakládání					7 202,75	
22	K	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,04308	40 776,21	1 756,64	Rozpočet

PP Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm
VV vložení 2 x KARI do patky 0,7 x 0,7,
VV kamenné sloupy 3 ks
VV (0,7*0,7*0,00444*1,1)*2*3 0,01436
VV dřevěné sloupy 6 ks
VV (0,7*0,7*0,00444*1,1)*2*6 0,02872
VV Součet 0,04308

27	K	275321611R00	Železobeton základových patek C 30/37	m3	0,44100	4 481,41	1 976,30	Rozpočet
----	---	--------------	---------------------------------------	----	---------	----------	----------	----------

PP Železobeton základových patek C 30/37
VV betonáž vrchní čisti pilíře - tl 100 mm
VV kamenné sloupy 3 ks
VV (0,7*0,7*0,1)*3 0,14700
VV dřevěné sloupy 6 ks
VV (0,7*0,7*0,1)*6 0,29400
VV Součet 0,44100

28	K	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	3,78000	760,16	2 873,40	Rozpočet
----	---	--------------	--	----	---------	--------	----------	----------

PP Bednění stěn základových patek - zřízení
VV bednění patek sloupů
VV kamenné sloupy 3 ks
VV (0,7*4*0,15)*3 1,26000
VV dřevěné sloupy 6 ks
VV (0,7*4*0,15)*6 2,52000
VV Součet 3,78000

29	K	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	3,78000	157,78	596,41	Rozpočet
----	---	--------------	---	----	---------	--------	--------	----------

PP Bednění stěn základových patek - odstranění
P Poznámka k položce:
Včetně očištění, vyřízení a uložení bedněního materiálu.
VV bednění patek sloupů
VV kamenné sloupy 3 ks
VV (0,7*4*0,15)*3 1,26000
VV dřevěné sloupy 6 ks
VV (0,7*4*0,15)*6 2,52000
VV Součet 3,78000

D	99	Staveništní přesun hmot					10 762,18	
---	----	-------------------------	--	--	--	--	-----------	--

192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m.	t	7,52400	1 430,38	10 762,18	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	---------	----------	-----------	----------

PP Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,
P Poznámka k položce:
oborů 801, 803, 811 a 812

D	HSV	Práce a dodávky HSV					60 752,52	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	-----------	--

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					24 772,52	
---	---	-------------------------------	--	--	--	--	-----------	--

9001	K	330311714_R1	Demontáž 3 ks sloupů za použití věžového jeřábu, vče rozebrání na jednotlivé prvky	kus	3,00000	3 450,00	10 350,00	R položka
------	---	--------------	--	-----	---------	----------	-----------	-----------

VV kamenné sloupy 3 ks
VV 3 3,00000
VV Součet 3,00000

9002	K	330311714_R2	Zpětná montáž 3 ks sloupů za použití věžového jeřábu, vč. sestavení jednotlivých prvků sloupů ze 3 kusů	kus	3,00000	3 600,00	10 800,00	R položka
------	---	--------------	---	-----	---------	----------	-----------	-----------

VV kamenné sloupy 3 ks
VV 3 3,00000
VV Součet 3,00000

51	K	331231124R00	Zdivo pilířů cihelné z cihel pálených 290 mm P25 na maltu vápenocementovou	m3	0,44100	8 214,33	3 622,52	Rozpočet
----	---	--------------	--	----	---------	----------	----------	----------

PP Zdivo pilířů cihelné z cihel pálených 290 mm P25 na maltu vápenocementovou
VV stavební úprava pilířů pod kamennými sloupy, 3 ks
VV zdivo pilířů 700 x 700 x výška 300 mm
VV (0,7*0,7*0,3)*3 0,44100
VV Součet 0,44100

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					35 980,00	
---	---	-------------------------------------	--	--	--	--	-----------	--

9003	K	953945262	Kotva mechanická M 24 dl 235 mm pro těžká kotvení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	14,00000	2 570,00	35 980,00	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	--	-----	----------	----------	-----------	----------------

PP Kotva mechanická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene pro těžká kotvení, velikost M 24, délka 235 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/953945262
VV provedení vývrtů + vlepění nerezových čepů do jednotlivých prvků pro možné spřažení po zpětné montáži

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		dodatečně požadovány 2 x výtvy do hlavy sloupů pro					
	VV		přikotvení stropních trámů					
	VV		12+2		14,00000			
	VV		Součet		14,00000			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 310,00	
9004	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník - 1 x	hod	6,00000	385,00	2 310,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce					
	Online PSC		pomocný stavební dělník					
	VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1291					
	VV		pomoc s navigací jeřábu, při demontáži a montáži					
	VV		3+3 = 6h					
	VV		6		6,00000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		50	verze:		0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024
Název změnového listu:	ZMĚNA SKLADBY SP +0.1 SKLADBA STROPU - MEZIPATRO				
Objekt:	SO 01				
Důvod a popis uplatňované změny:	Z důvodu nízké podchodné výšky v mezipatře byla změněna skladba stropu mezi 1PP a mezipatra. Změna skladby z HURDIS stropu na trapézový plech s nadbetonávkou.				
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 5				
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:					
Dopad do vydaných povolení	NE				
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO				
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 219 459,46	méněpráce 239 034,28	celkový dopad do ceny -19 574,82		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:		Ne		
	Dopad do konečného termínu:		Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:		
	název firmy				
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
			podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno:	Ing. David Zána	
			podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno:	Miroslav Leitgeb	
			podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno:	Václav Bombala	
			podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být					
Přílohy:					
ZL_50_SO 01_ Změna skladby SP+ 0.1 skladba stropu - mezipatro					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-19 574,82
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -19 574,82	Výše daně -4 110,71
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-23 685,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL FINAL		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Zelníčková Zuzana
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-19 574,82	-23 685,53
ZL_50	SO 01 Změna skladby SP+ 0.1 skladba stropu - mezipatro	-19 574,82	-23 685,53

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_50 - SO 01 Změna skladby SP+ 0.1 skladba stropu - mezipatro

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Město Jindřichův Hradec

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

ARCHA 66 a.s.

Zelníčková Zuzana

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

20.11.2024

Cena bez DPH

-19 574,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-19 574,82	21,00%	-4 110,71
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-23 685,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_50 - SO 01 Změna skladby SP+ 0.1 skladba stropu - mezipatro

Místo: Město Jindřichův Hradec

Datum: 20.11.2024

Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-19 574,82
4 - Vodorovné konstrukce	-18 992,38
61 - Úpravy povrchů vnitřní	31 485,93
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-105 506,23
713 - Izolace tepelné	-6 257,85
PSV - Práce a dodávky PSV	79 695,71
763 - Dřevostavby	79 695,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_50 - SO 01 Změna skladby SP+ 0.1 skladba stropu - mezipatro

Místo: Město Jindřichův Hradec Datum: 20.11.2024
Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pивovaru Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Zelníčková Zuzana Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -19 574,82

D 4		Vodorovné konstrukce					-18 992,38	
60	K	411161412R00	Stropy z desek	m2	-51,170	1 595,06	-81 619,22	Rozpočet
	PP		Stropy z desek					
	VV		odečet z položky					
	VV		mezipatro: :					
	VV		D 01 1 03: : 4,12*12,42					
	VV		-(4,12*12,42)		-51,170			
	VV		Součet		-51,170			
9001	K	411354219_R01	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech lesklý tl 1,25 mm	m2	54,138	1 156,80	62 626,84	R položka
	PP		Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverz s povrchem lesklým, výšky vln 60 mm, tl. plechu 1.00 mm					
	P		Poznámka k položce: Oproti URS položce - tl. plechu dle požadavku GP 1,25 mm					
	VV		dle GP tloušťka plechu 1,25 mm (URS položky do tl. 1,00)					
	VV		4,12*12,42		51,170			
	VV		připočet překrytí					
	VV		51,1704*0,058		2,968			
	VV		Součet		54,138			
D 61		Úpravy povrchů vnitřní					31 485,93	
100	K	612431111R00	Omítky vnitřní sádrokartonových povrchů hladké, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu,	m2	51,170	312,98	16 015,19	Rozpočet
	PP		Omítky vnitřní sádrokartonových povrchů hladké, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu.					
	P		Poznámka k položce: Včetně penetračního základního nátěru povrchů a provedení povrchové úpravy.					
	VV		51,17040		51,170			
	VV		Součet		51,170			
101	K	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	51,170	302,34	15 470,74	Rozpočet
	PP		Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu					
	VV		51,17040		51,170			
	VV		Součet		51,170			
D 63		Podlahy a podlahové konstrukce					-105 506,23	
122	K	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	-5,090	4 794,60	-24 404,51	Rozpočet
	PP		Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20					
	P		Poznámka k položce: Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		mezipatro: :					
	VV		D 01 1 03: :					
	VV		záhlavka 70mm: : 4,12*12,42*0,07*1,1					
	VV		-(4,12*12,42*0,07*1,1)		-3,940			
	VV		betonová vrstva nad tvarovkami v místě nosníků a příček: :					
	VV		-(0,07*(4,12*20*2*0,07+0,66*3)+0,15*0,66)*1,1)		-1,150			
	VV		Součet		-5,090			
123	K	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	7,177	4 623,22	33 180,85	Rozpočet
	PP		Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20					
	P		Poznámka k položce: Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		mezipatro: :					
	VV		záhlavka 85mm: : 4,12*12,42*0,085*1,1					
	VV		4,12*12,42*0,085*1,1		4,784			
	VV		záhlavka - ztrátne k trapézovým plechům					
	VV		(4,12*12,42*0,085*1,1)*0,5		2,392			
	VV		Součet		7,177			
124	K	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,316	39 462,43	12 470,13	Rozpočet
	PP		Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm					
	VV		mezipatro: :					
	VV		D 01 1 03: :					
	VV		záhlavka 70mm: : 4,12*12,42*1,1*4,44*1/1000					
	VV		4,12*12,42*1,1*4,44*1/1000		0,250			
	VV		betonová vrstva nad tvarovkami v místě nosníků a příček: :					
	VV		((4,12*20*2*0,07+0,66*3)+0,15*0,66)*1,1*4,44*1/1000		0,067			
	VV		Součet		0,316			
129	K	632419260R00	Samonivelační stěrka tl. 60 mm	m2	-56,287	2 202,57	-123 976,06	Rozpočet
	PP		Samonivelační stěrka tl. 60 mm					
	P		Poznámka k položce: Samonivelační podlahová hmota na bázi anhydritu, pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahové vytápění, pro vyrovnání nerovných podlah.					
	VV		odečet z rozpočtu					
	VV		SP/+0.1: :					
	VV		-(4,12*12,42*1,1)		-56,287			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet			-56,287		
131	K	632441491R00	Broušení potěrů - odstranění šlemu	m2	-56,287	49,33	-2 776,64	Rozpočet
	PP		Broušení potěrů - odstranění šlemu					
	VV		odečet z rozpočtu					
	VV		SP/+0.1: :					
	VV		-(4,12*12,42*1,1)		-56,287			
	VV		Součet		-56,287			
	D	713	Izolace tepelné				-6 257,85	
204	K	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	-56,287	52,54	-2 957,32	Rozpočet
	PP		Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie					
	VV		odečet z položky					
	VV		D 01 1 03: :					
	VV		SP/+0.1: :					
	VV		-(4,12*12,42*1,1)		-56,287			
	VV		Součet		-56,287			
205	K	775542022R00	Podložka Mirelon 10 mm pod lamelové podlahy	m2	-51,170	64,15	-3 282,56	Rozpočet
	PP		Podložka Mirelon 10 mm pod lamelové podlahy					
	VV		odečet z položky					
	VV		mezipatro: :					
	VV		D 01 1 03: : 4,12*12,42					
	VV		-(4,12*12,42)		-51,170			
	VV		Součet		-51,170			
215	K	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	-6,240	2,88	-17,97	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				79 695,71	
	D	763	Dřevostavby				79 695,71	
13	K	763331113	Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace EI 15	m2	51,170	1 380,00	70 614,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podhled z cementovláknitých nebo cementových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou tl. 12.5 mm, bez izolace, EI 15					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763331113					
	VV		mezipatro: :					
	VV		4,12*12,42		51,170			
	VV		Součet		51,170			
184	K	998763201R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	%	706,152	12,86	9 081,11	Rozpočet
	PP		Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		50 m vodorovně					
	VV		v rozpočtu SO 01 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 02					
	VV		706,152		706,152			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						51		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ZMĚNA SKLADBY SP 1.1. - SKLADBA STROPU NAD MEZIPATREM									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Konstrukce hurdiskového stropu byla zaměněna za ocelové nosníky s trapézovým plechem pro zohlednění lepších vlastností pro požadavky stavby									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		330 445,45			322 192,84			8 252,61			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_51_SO 01_ Změna skladby SP 1.1 - skladba stropu nad mezipatrem											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			8 252,61
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 8 252,61	Výše daně 1 733,05
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			9 985,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL FINAL		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epoccha pivovaru	Zpracovatel:	Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		8 252,61	9 985,66
ZL_51	SO 01 Změna skladby SP 1.1 - skladba stropu nad mezipatrem	8 252,61	9 985,66

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_51 - SO 01 Změna skladby SP 1.1 - skladba stropu nad mezipatrem

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Město Jindřichův Hradec

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru

ARCHA 66 a.s.

Zelníčková Zuzana

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

20.11.2024

Cena bez DPH8 252,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 252,61	21,00%	1 733,05
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK9 985,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_51 - SO 01 Změna skladby SP 1.1 - skladba stropu nad mezipatrem

Místo: Město Jindřichův Hradec

Datum: 20.11.2024

Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epoccha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epoccha pivovaru

Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	8 252,61
4 - Vodorovné konstrukce	-13 172,78
61 - Úpravy povrchů vnitřní	30 495,26
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-124 135,55
HSV - Práce a dodávky HSV	57 949,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	57 949,80
713 - Izolace tepelné	6 019,99
763 - Dřevostavby	90 708,53
771 - Podlahy z dlaždic a obklady	-88 069,15
777 - Podlahy ze syntetických hmot	48 456,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_51 - SO 01 Změna skladby SP 1.1 - skladba stropu nad mezipatrem

Místo: Město Jindřichův Hradec Datum: 20.11.2024
Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Zpracovatel: Zelničková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 8 252,61

D 4		Vodorovné konstrukce		-13 172,78				
60	K	411161412R00	Stropy z desek	m2	-52,947	1 595,06	-84 453,64	Rozpočet
	PP		Stropy z desek Hurdis					
	VV		Stropy z desek					
	VV		D 01 1 06: :					
	VV		strop: : 4,13*11,22					
	VV		-46,33860		-46,339			
	VV		podesta: : 4,13*1,6					
	VV		-6,60800		-6,608			
	VV		Součet		-52,947			
9001	K	411354219_R1	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln 60 mm plech lesklý tl 1,25 mm	m2	61,619	1 156,80	71 280,86	R položka
	PP		Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln 60 mm plech lesklý tl 1,25 mm					
	VV		Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného pod					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Oproti URS položce - tl. plechu dle požadavku GP 1,25 mm"					
	VV		dle GP tloušťka plechu 1,25 mm (URS položky do tl. 1,00)					
	VV		SP/1.1: :					
	VV		strop: : 4,13*11,22*1,1					
	VV		50,97246		50,972			
	VV		podesta: : 4,13*1,6*1,1					
	VV		7,26880		7,269			
	VV		Ztracené - překrytí plechů					
	VV		58,24126*0,058		3,378			
	VV		Součet		61,619			
D 61		Úpravy povrchů vnitřní		30 495,26				
100	K	612431111R00	Omítky vnitřní sádrokartonových povrchů hladké, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu,	m2	49,560	312,98	15 511,29	Rozpočet
	PP		Omítky vnitřní sádrokartonových povrchů hladké, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu,					
	VV		Včetně penetračního základního nátěru povrchů a provedení povrchové úpravy.					
	VV		Omítky vnitřní sádrokartonových povrchů hladké, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu,					
	VV		Poznámka k položce:					
	VV		Včetně penetračního základního nátěru povrchů a provedení povrchové úpravy.					
	VV		49,56000		49,560			
101	K	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	49,560	302,34	14 983,97	Rozpočet
	PP		Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu					
	VV		Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu					
	VV		49,56000		49,560			
	VV		Součet		49,560			
D 63		Podlahy a podlahové konstrukce		-124 135,55				
122	K	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	4,659	4 794,60	22 338,04	Rozpočet
	PP		Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20					
	VV		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		SP/1.1: :					
	VV		strop: : 4,13*11,22*1,1*0,0550,97246					
	VV		podesta: : 4,13*1,6*1,1*0,05Z,26880					
	VV		zálivka - ztracené k trapézovým plechům					
	VV		2,912063*1,6		4,659			
	VV		Součet		4,659300			
124	K	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,081	39 462,43	3 196,46	Rozpočet
	PP		Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm					
	VV		SP/1.1: :					
	VV		strop: : 4,13*1,1*4,44*2*1/1000=0,04034					
	VV		podesta: : 4,13*1,1*4,44*2*1/1000		0,04034			
	VV		0,08068		0,081			
	VV		Součet		0,08068			
130	K	632419261	Samonivelační stěrka tl 70 mm	m2	-58,241	2 569,84	-149 670,05	Rozpočet
	PP		Samonivelační stěrka tl 70 mm					
	VV		Samonivelační podlahová hmota na bázi anhydritu, pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro vyrovnání nerovných podlah.					
	VV		SP/1.1: :					
	VV		strop: : 4,13*11,22*1,1					
	VV		-50,97246		-50,972			
	VV		podesta: : 4,13*1,6*1,1					
	VV		-7,26880		-7,269			
	VV		Součet		-58,241			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D HSV			Práce a dodávky HSV	57 949,80				
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	57 949,80				
9002	K	632441113	Potěr anhydritový samonivelační tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí	m2	58,241	995,00	57 949,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Potěr anhydritový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 30 do 40 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632441113					
	VV		Samonivelační podlahová hmota na bázi anhydritu, pouze pro vnitřní použití, vhodná pro podlahová vytápění, pro vyrovnání nerovných podlah.					
	VV		SP/1.1					
	VV		strop: 4,13*11,22*1,1					
	VV		50,97246		50,972			
	VV		podesta: 4,13*1,6*1,1					
	VV		7,26880		7,269			
	VV		Součet		58,241			
D 713			Izolace tepelné	6 019,99				
201	K	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	58,241	47,93	2 791,49	Rozpočet
	PP		Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvé materiál ve specifikaci					
	VV		SP/1.1:					
	VV		kamenná vlna:					
	VV		strop: : 4,13*11,22*1,1					
	VV		50,97246		50,972			
	VV		podesta: : 4,13*1,6*1,1					
	VV		7,26880		7,269			
	VV		Součet		58,241			
204	K	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	58,241	52,54	3 059,98	Rozpočet
	PP		Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie					
	VV		SP/1.1: :					
	VV		strop: : 4,13*11,22*1,1					
	VV		50,97246		50,972			
	VV		podesta: : 4,13*1,6*1,1					
	VV		7,26880		7,269			
	VV		Součet		58,241			
215	K	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	58,515	2,88	168,52	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m					
	VV		58,515		58,515			
D 763			Dřevostavby	90 708,53				
9003	K	763331113	Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 jednovrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace EI 15	m2	58,241	1 380,00	80 372,58	CS ÚRS 2024 02
	PP		Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 jednovrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace EI 15					
	VV		Podhled z cementovláknitých nebo cementových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou tl. 1					
	VV		SP/1.1: :					
	VV		strop: : 4,13*11,22*1,1					
	VV		50,97246		50,972			
	VV		podesta: : 4,13*1,6*1,1					
	VV		7,26880		7,269			
	VV		Součet		58,241			
184	K	998763201R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	%	803,729	12,86	10 335,95	Rozpočet
	PP		Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		50 m vodorovně					
	VV		položka v SO 01 neobsažena, převzato z SO 02					
	VV		803,729		803,729			
D 771			Podlahy z dlaždic a obklady	-88 069,15				
439	K	771212117R00	Kladení dlažby keramické do TM/lepidla, vel. do 600x600 mm	m2	-41,700	754,97	-31 482,25	Rozpočet
	PP		Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 600x600 mm					
	VV		1.03.1 : 16,6					
	VV		-16,60000		-16,600			
	VV		1.03.2 : 1,2					
	VV		-1,20000		-1,200			
	VV		1.03.3 : 1,1					
	VV		- 1,10000		-1,100			
	VV		1.03.4 : 1,1					
	VV		-1,10000		-1,100			
	VV		1.04.1 : 10,9					
	VV		-10,90000		-10,900			
	VV		1.04.2 : 5,6					
	VV		-5,60000		-5,600			
	VV		1.04.3 : 1,9					
	VV		- 1,90000		-1,900			
	VV		1.05 : 3,3					
	VV		-3,30000		-3,300			
	VV		Součet		-41,700			
440	K	597623141R	Dlaždice dle projektu	m2	-47,955	1 180,00	-56 586,90	Rozpočet
	PP		Dlaždice dle projektu					
	VV		Odkaz na mn. položky pořadí 5: 41,70000*1,15					
	VV		-47,95500		-47,955			
	VV		Součet		-47,955			
D 777			Podlahy ze syntetických hmot	48 456,51				
9004	K	777511121.SKA_R3	Podlahový epoxidový systém Sikafloor Multidur WS-10 do 1 mm	m2	58,241	544,00	31 683,10	R položka
	VV		včetně penetrace podkladu.					
	VV		SP/1.1: :					
	VV		strop: : 4,13*11,22*1,1					
	VV		50,97246		50,972			
	VV		podesta: : 4,13*1,6*1,1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		7,26880		7,269			
	VV		Součet		58,241			
212	K	63141252R	Deska podlahová z kamenné vlny tl. 40 mm	m2	58,241	288,00	16 773,41	Rozpočet
	PP		Deska podlahová z kamenné vlny PTE tl. 40 mm					
	VV		SP/1.1: :					
	VV		strop: : 4,13*11,22*1,1					
	VV		50,97246		50,972			
	VV		podesta: : 4,13*1,6*1,1					
	VV		7,26880		7,269			
	VV		Součet		58,241			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU Č.					52	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024						
Název změnového listu:	ZMĚNA SKLADBY SP 2.3. - SKLADBA STROPU NAD 1NP						
Objekt:	SO 01						
Důvod a popis uplatňované změny:	Konstrukce hrdiskového stropu byla zaměněna za ocelové nosníky s trapézovým plechem pro zohlednění lepších vlastností pro požadavky stavby						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 5						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	225 689,71		151 348,29		74 341,42		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_52_SO 01_ Změna skladby SP 2.3 skladba stropu nad 1NP							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			74 341,42
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 74 341,42	Výše daně 15 611,70
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			89 953,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

20.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		74 341,42	89 953,12
ZL_52	SO 01 Změna skladby SP 2.3 skladba stropu nad 1NP	74 341,42	89 953,12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_52 - SO 01 Změna skladby SP 2.3 skladba stropu nad 1NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelničková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH74 341,42

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	74 341,42	21,00%	15 611,70
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK89 953,12

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:

ZL_52 - SO 01 Změna skladby SP 2.3 skladba stropu nad 1NP

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 20.11.2024
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	74 341,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 263,92
4 - Vodorovné konstrukce	40 764,41
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	25 737,47
713 - Izolace tepelné	-24 424,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_52 - SO 01 Změna skladby SP 2.3 skladba stropu nad 1NP

Místo: Datum: 20.11.2024

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 74 341,42

D 3		Svislé a kompletní konstrukce					32 263,92	
38	K	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky od 140 do 220 mm	t	2,226	12 361,19	27 516,01	Rozpočet

PP Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky od 140 do 220 mm

P Poznámka k položce:
profilu I, nebo I E, nebo U, nebo U E, nebo L

VV položka neobsažena v rozpočtu SO 01, dle SoD doplněno z rozpočtu SO 02

VV ocelový profil I220

VV 12*5,00*31,1*0,001 1,866

VV 1*5,80*31,1*0,001 0,180

VV ocelový profil L rovnoramenný 100x100x10

VV 2*6,0*15,04*0,001 0,180

VV Součet 2,226

9001	M	13010442	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x10mm	t	0,180	31 900,00	5 742,00	CS ÚRS 2024 02
PP		úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x10mm						
VV		Profil L 100x100x10mm						
VV		délka 6m 2ks						
VV		2*6,00*15,04*0,001 0,180						
VV		Součet 0,180						

46	K	13480815R	Týč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 200 mm; b = 90 mm; s = 7,5 mm; t = 11,3 mm	t	2,046	38 710,00	79 200,66	Rozpočet
PP		Týč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 200 mm; b = 90 mm; s = 7,5 mm; t = 11,3 mm						
P		Poznámka k položce: Koefficient : 0,1						
VV		položka neobsažena v rozpočtu SO 01, dle SoD doplněno z rozpočtu SO 02						
VV		ocelový nosník I220						
VV		12*5,00*31,1*0,001 1,866						
VV		1*5,80*31,1*0,001 0,180						
VV		Součet 2,046						

39	K	317941123RT5	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 200 mm	t	-2,070	50 066,90	-103 638,48	Rozpočet
PP		Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 200 mm						
P		Poznámka k položce: profilu I, nebo I E, nebo U, nebo U E, nebo L						
VV		odečet nosníků patra, narovnání skutečnosti						
VV		D 01 1 06: :						
VV		nosníky patra: : 17*(4,13+0,5)*0,0263						
VV		-17*(4,13+0,5)*0,0263 -2,070						

40	K	317941125RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 240 mm	t	0,461	50 854,08	23 443,73	Rozpočet
PP		Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 240 mm						
P		Poznámka k položce: profilu I, nebo I E, nebo U, nebo U E, nebo L						
VV		položka neobsažena v rozpočtu SO 01, dle SoD doplněno z rozpočtu SO 02						
VV		ocelový profil I240						
VV		2*5,00*46,1*0,001 0,461						
VV		Součet 0,461						

D 4		Vodorovné konstrukce					40 764,41	
9002	K	411354229_R1	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 80 mm plech lesklý tl 1,25 mm	m2	33,634	1 212,00	40 764,41	R položka

VV Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného pod

VV Poznámka k položce:

VV Oproti URS položce - tl. plechu dle požadavku GP 1,25 mm, výška vlny 80 mm

VV dle GP tloušťka plechu 1,25 mm (URS položky do tl. 1,00)

VV SP/2.3: :

VV 2.02.1: : 16,2*1,117,82000

VV 2.02.2: : 1*1,1110000

VV 2.02.3: : 1*1,1110000

VV 2.04.1: : 5,7*1,1627000

VV 2.04.2: : 3,3*1,1163000

VV 2.04.3: : 1,7*1,1187000

VV Ztracené - překrytí plechů

VV 31,79000*0,058 1,844

VV 31,79000 31,790

VV Součet 33,634

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 25 737,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	5,567	4 623,22	25 737,47	Rozpočet
	PP		Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20					
	VV		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		SP/2.3: :					
	VV		2.02.1: : 16,2*1,1*0,092					
	VV		16,2*1,1*0,092		1,639			
	VV		2.02.2: : 1*1,1*0,092					
	VV		1*1,1*0,092		0,101			
	VV		2.02.3: : 1*1,1*0,092					
	VV		1*1,1*0,092		0,101			
	VV		2.03: : 1*1,1*0,092					
	VV		1*1,1*0,092		0,101			
	VV		2.04.1: : 5,7*1,1*0,092					
	VV		6,06*1,1*0,092		0,613			
	VV		2.04.2: : 3,3*1,1*0,092					
	VV		3,6*1,1*0,092		0,364			
	VV		2.04.3: : 1,7*1,1*0,092					
	VV		1,7*1,1*0,092		0,172			
	VV		Mezisoučet		3,093			
	VV		zálivka - ztrátne k trapezovým plechům					
	VV		(3,09267*0,8)		2,474			
	VV		Mezisoučet		2,474			
	VV		Součet		5,567			
D 713			Izolace tepelné				-24 424,38	
201	K	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	28,900	47,93	1 385,18	Rozpočet
	PP		Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvé materiál ve specifikaci					
9003	M	28376442	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 80mm	m2	28,900	311,00	8 987,90	CS ÚRS 2024 02
	PP		deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 80mm					
	VV		SP/2.3: :					
	VV		2.02.1: : 16,2□ 16,20000					
	VV		2.02.2: : 1*1,2□00000					
	VV		2.02.3: : 1*1,2□00000					
	VV		2.04.1: : 5,7*1,25,70000					
	VV		2.04.2: : 3,3*1,23,30000					
	VV		2.04.3: : 1,7*1,2□,70000					
	VV		28,9		28,900			
	VV		Součet		28,900			
9004	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm	m2	28,900	389,00	11 242,10	CS ÚRS 2024 02
	PP		deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm					
	VV		SP/2.3: :					
	VV		2.02.1: : 16,2□ 16,20000					
	VV		2.02.2: : 1*1,2□00000					
	VV		2.02.3: : 1*1,2□00000					
	VV		2.04.1: : 5,7*1,25,70000					
	VV		2.04.2: : 3,3*1,23,30000					
	VV		2.04.3: : 1,7*1,2□,70000					
	VV		28,9		28,900			
	VV		Součet		28,900			
204	K	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	31,790	52,54	1 670,25	Rozpočet
	PP		Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie					
	VV		položení druhé vrstvy					
	VV		SP/2.3: :					
	VV		2.02.1: : 16,2*1,1□ 17,82000					
	VV		2.02.2: : 1*1,1□10000					
	VV		2.02.3: : 1*1,1□10000					
	VV		2.04.1: : 5,7*1,16,27000					
	VV		2.04.2: : 3,3*1,13,63000					
	VV		2.04.3: : 1,7*1,1□,87000					
	VV		31,79		31,790			
	VV		Součet		31,790			
211	K	283765491R	Deska izolační PIR tl. 100 mm	m2	-34,680	1 080,00	-37 454,40	Rozpočet
	PP		Deska izolační PIR, Alu fólie tl. 100 mm					
	VV		SP/2.3: :					
	VV		2.02.1: : 16,2*1,2□9,44000					
	VV		2.02.2: : 1*1,2□20000					
	VV		2.02.3: : 1*1,2□20000					
	VV		2.04.1: : 5,7*1,26,84000					
	VV		2.04.2: : 3,3*1,23,96000					
	VV		2.04.3: : 1,7*1,2□,04000					
	VV		-34,68000		-34,680			
	VV		Součet		-34,680			
212	K	63141252R	Deska podlahová z kamenné vlny tl. 40 mm	m2	-33,235	288,00	-9 571,68	Rozpočet
	PP		Deska podlahová z kamenné vlny PTE tl. 40 mm					
	VV		SP/2.3: :					
	VV		2.02.1: : 16,2*1,15□8,63000					
	VV		2.02.2: : 1*1,15□15000					
	VV		2.02.3: : 1*1,15□15000					
	VV		2.04.1: : 5,7*1,156,55500					
	VV		2.04.2: : 3,3*1,153,79500					
	VV		2.04.3: : 1,7*1,15□,95500					
	VV		-33,23500		-33,235			
	VV		Součet:		-33,235			
215	K	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	-237,407	2,88	-683,73	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m					
	VV		odečet					
	VV		-470,2608		-470,261			
	VV		připočet					
	VV		232,8543		232,854			
	VV		Součet		-237,407			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU Č.					53	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024						
Název změnového listu:	ZMĚNA SKLADBY SP 3.2 SKLADBA STROPU NAD 2NP						
Objekt:	SO 01						
Důvod a popis uplatňované změny:	Konstrukce hrdiskového stropu byla zaměněna za ocelové nosníky s trapézovým plechem pro zohlednění lepších vlastností pro požadavky stavby						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 5						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	184 196,10		42 697,11		141 498,99		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotožil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_53_SO 01_ Změna skladby SP 3.2 skladba stropu nad 2NP							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			141 498,99
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 141 498,99	Výše daně 29 714,79
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			171 213,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

20.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		141 498,99	171 213,78
ZL_53	SO 01 Změna skladby SP 3.2 skladba stropu nad 2NP	141 498,99	171 213,78

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_53 - SO 01 Změna skladby SP 3.2 skladba stropu nad 2NP

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 20.11.2024
Zadavatel:	IČ:
Město Jindřichův Hradec	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	DIČ:
Projektant:	IČ:
ARCHA 66 a.s.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Zelníčková Zuzana	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	141 498,99
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	141 498,99	21,00%	29 714,79
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	171 213,78
------------	-------	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_53 - SO 01 Změna skladby SP 3.2 skladba stropu nad 2NP

Místo:		Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Zelničková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	141 498,99
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45 103,69
4 - Vodorovné konstrukce	-10 804,42
61 - Úpravy povrchů vnitřní	67 842,72
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	-3 374,10
713 - Izolace tepelné	4 334,81
763 - Dřevostavby	38 396,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_53 - SO 01 Změna skladby SP 3.2 skladba stropu nad 2NP

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru
Datum: 20.11.2024
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Zelníčková Zuzana
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 141 498,99

D		3	Svislé a kompletní konstrukce					45 103,69	
39	K	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 160 mm	t	0,786	49 548,93	38 945,46	Rozpočet	

PP Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 160 mm
P Poznámka k položce:
profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L
VV V rozpočtu SO 01 neobsaženo, dle SoD převzato z rozpočtu SO 02
VV Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22 včetně dodávky profilu I č. 16
VV n15 - 8x profil I160 (rozměr 160x74x4700)
VV 8*4,8*17,9*0,001 0,687
VV n16 - 1x profil I160 (rozměr 160x74x3355)
VV 1*3,5*17,9*0,001 0,063
VV n17 - 1x profil I160 (rozměr 160x74x2030)
VV 1*2,03*17,9*0,001 0,036
VV Součet 0,786

39	K	317941123RT5	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 200 mm	t	0,123	50 066,90	6 158,23	Rozpočet
PP	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 200 mm							
P	Poznámka k položce: profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L							
VV	profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L							
VV	n18 - 1x profil I200 (rozměr 200x79x4710)							
VV	1*4,71*26,2*0,001 0,123							
VV	Součet 0,123							

D		4	Vodorovné konstrukce				-10 804,42	
60	K	411161412R00	Stropy z desek	m2	-24,653	1 595,06	-39 323,01	Rozpočet

PP Stropy z desek Hurdis
VV SP/3.2 :
VV 3.01.2 :
VV -22,412*1,1 -24,653
VV Součet -24,653

1	K	41135425_R1	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln 60 mm plech lesklý tl 1,25 mm	m2	24,653	1 156,80	28 518,59	R položka
PP	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln 60 mm plech lesklý tl 1,25 mm							
VV	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohybaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevířeného pod							
VV	Poznámka k položce:							
VV	Oproti URS položce - tl. plechu dle požadavku GP 1,25 mm"							
VV	dle GP tloušťka plechu 1,25 mm (URS položky do tl. 1,00)							
VV	SP/3.2 :							
VV	3.01.2 : 22,412*1,1							
VV	24,65320 24,653							
VV	Součet 24,653							

D		61	Úpravy povrchů vnitřní					67 842,72		
100	K	612431111R00	Omitky vnitřní sádrokartonových povrchů hladké, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu,		m2	110,256	312,98	34 507,92	Rozpočet	

PP Omitky vnitřní sádrokartonových povrchů hladké, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu,
VV Omitky vnitřní sádrokartonových povrchů hladké, Penetrace akrylátová; funkce: zpevnění povrchu,
VV Poznámka k položce:
VV Včetně penetračního základního nátěru povrchů a provedení povrchové úpravy.
VV 3.01.2: : 2,4*(4,24+4,4*4+6+13,1+5)
VV 2,4*(4,24+4,4*4+6+13,1+5) 110,256
VV Součet 110,256

101	K	612481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	110,256	302,34	33 334,80	Rozpočet
PP	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu							
VV	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu							
VV	3.01.2: : 2,4*(4,24+4,4*4+6+13,1+5)							
VV	2,4*(4,24+4,4*4+6+13,1+5) 110,256							
VV	Součet 110,256							

D		63	Podlahy a podlahové konstrukce				-3 374,10	
122	K	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	-0,690	4 890,00	-3 374,10	Rozpočet

PP Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20
VV Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.
VV zálivka 70mm: :
VV SP/3.2 :
VV 3.01.2 : 22,412*0,07*1,1
VV - (22,412*0,07*1,1) -1,726

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		zálivka - ztratiné k trapézovým plechům					
	VV		3.01.2 : 1,72572*0,6					
	VV		1,035432		1,035			
	VV		Součet		-0,690			
D 713			Izolace tepelné				4 334,81	
2	M	28376528	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro podlahy λ=0,022 tl 40mm	m2	22,412	188,00	4 213,46	CS ÚRS 2024 02
	PP		deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro podlahy λ=0,022 tl 40mm					
	VV		22,412		22,412			
215	K	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	42,135	2,88	121,35	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m					
D 763			Dřevostavby				38 396,29	
3	K	763331113	Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 jednovrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace EI 15	m2	24,653	1 380,00	34 021,14	CS ÚRS 2024 02
	PP		Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 jednovrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace EI 15					
184	K	998763201R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m	%	340,214	12,86	4 375,15	Rozpočet
	PP		Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m					
	P		Poznámka k položce:					
			50 m vodorovně					
	VV		položka neobzřena v rozpočtu SO 01, dle SoD převzato z rozpočtu SO 02					
	VV		340,214		340,214			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						55		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ZMĚNA DIMENZÍ STOLICE KROVU									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Statickým posouzením a změnou geometrie krovu střední části musely být změněny dimenze některých prvků v tomto prostoru.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		774 418,86			139 314,87			635 103,99			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_55_SO 01_ Změna dimenzí stolyce krovu											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Šítal Roman

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 19.12.2024

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			635 103,99
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 635 103,99	Výše daně 133 371,84
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			768 475,83

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

19.12.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Šítal Roman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		635 103,99	768 475,83
ZL_55	SO 01 Změna dimenzí stolice krovu	635 103,99	768 475,83

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_55 - SO 01 Změna dimenzí stolice krovu

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 19.12.2024
Zadavatel:	IČ:
Město Jindřichův Hradec	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	DIČ:
Projektant:	IČ:
ARCHA 66 a.s.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Šítal Roman	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	635 103,99
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	635 103,99	21,00%	133 371,84
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	768 475,83
------------	-------	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_55 - SO 01 Změna dimenzí stolice krovu

Místo: Město Jindřichův HradecDatum: 19.12.2024

Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaruProjektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Zpracovatel: Šítal Roman

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	635 103,99
PSV - Práce a dodávky PSV	635 103,99
762 - Konstrukce tesařské	590 894,09
783 - Dokončovací práce - nátěry	44 209,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_55 - SO 01 Změna dimenzí stolice krovu

Místo: Datum: 19.12.2024

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Šítal Roman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 635 103,99

D PSV Práce a dodávky PSV 635 103,99

D 762 Konstrukce tesařské 590 894,09

9001	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce	m2	468,428	163,00	76 353,76	CS ÚRS 2024 02
	PP		Hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstrukce vícestranné hranoly					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762081410					
	VV		SKUTEČNOST					
	VV		"38 stěn.vzpěra 120/120,dl.2,348,30ks"		33,811			
	VV		2,348*30*(0,12*2+0,12*2)					
	VV		"39 stěn.vzpěra 140/160,dl.1,295,12ks"		9,324			
	VV		1,295*12*(0,14*2+0,16*2)					
	VV		"34 stěn.vzpěra 140/160,dl.2,458,12ks"		17,698			
	VV		2,458*12*(0,14*2+0,16*2)					
	VV		"33 stěn.vzpěra 140/160,dl.3,154,12ks"		22,709			
	VV		3,154*12*(0,14*2+0,16*2)					
	VV		"291 trám 180/280,dl.6,179,2ks" 6,179*2*(0,18*2+0,28*2)		11,369			
	VV		"277 trám 180/280,dl.6,308,2ks" 6,308*2*(0,18*2+0,28*2)		11,607			
	VV		"265 trám 180/280,dl.6,852,2ks" 6,852*2*(0,18*2+0,28*2)		12,608			
	VV		"283 trám 180/280,dl.6,953,2ks" 6,953*2*(0,18*2+0,28*2)		12,794			
	VV		"288 trám 180/280,dl.7,05,2ks" 7,05*2*(0,18*2+0,28*2)		12,972			
	VV		"281 trám 180/280,dl.7,28,2ks" 7,28*2*(0,18*2+0,28*2)		13,395			
	VV		"269 trám 220/320,dl.6,179,1ks" 6,179*1*(0,22*2+0,32*2)		6,673			
	VV		"276 trám 220/320,dl.6,308,1ks" 6,308*1*(0,22*2+0,32*2)		6,813			
	VV		"284 trám 220/320,dl.6,852,1ks" 6,852*1*(0,22*2+0,32*2)		7,400			
	VV		"282 trám 220/320,dl.6,953,1ks" 6,953*1*(0,22*2+0,32*2)		7,509			
	VV		"286 trám 220/320,dl.7,05,1ks" 7,05*1*(0,22*2+0,32*2)		7,614			
	VV		"280 trám 220/320,dl.7,28,1ks" 7,28*1*(0,22*2+0,32*2)		7,862			
	VV		"35 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,1ks"		2,790			
	VV		3,671*1*(0,14*2+0,24*2)					
	VV		"36 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,4ks"		11,160			
	VV		3,671*4*(0,14*2+0,24*2)					
	VV		"37 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,1ks"		2,790			
	VV		3,671*1*(0,14*2+0,24*2)					
	VV		"40 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,1ks"		2,790			
	VV		3,671*1*(0,14*2+0,24*2)					
	VV		"41 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,4ks"		11,160			
	VV		3,671*4*(0,14*2+0,24*2)					
	VV		"42 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,1ks"		2,790			
	VV		3,671*1*(0,14*2+0,24*2)					
	VV		"432 pootoč.vaznice 240/320,dl.8,501,2ks"		19,042			
	VV		8,501*2*(0,24*2+0,32*2)					
	VV		"300 pootoč.vaznice 240/320,dl.8,915,2ks"		19,970			
	VV		8,915*2*(0,24*2+0,32*2)					
	VV		"433 pootoč.vaznice 240/320,dl.8,93,2ks"		20,003			
	VV		8,93*2*(0,24*2+0,32*2)					
	VV		"293 trám 240/360,dl.8,054,2ks" 8,054*2*(0,24*2+0,36*2)		19,330			
	VV		"278 trám 240/360,dl.8,8,101,2ks" 8,101*2*(0,24*2+0,36*2)		19,442			
	VV		"292 trám 240/360,dl.10,35,2ks" 10,35*2*(0,24*2+0,36*2)		24,840			
	VV		"45 sloup 360/240,dl.5,1,3ks" 5,1*3*(0,36*2+0,24*2)		18,360			
	VV		"46 sloup 360/240,dl.5,1,1ks" 5,1*1*(0,36*2+0,24*2)		6,120			
	VV		"47 sloup 360/240,dl.5,1,1ks" 5,1*1*(0,36*2+0,24*2)		6,120			
	VV		"49 sloup 360/240,dl.5,1,4ks" 5,1*4*(0,36*2+0,24*2)		24,480			
	VV		"50 sloup 360/240,dl.5,1,1ks" 5,1*1*(0,36*2+0,24*2)		6,120			
	VV		"52 sloup 360/240,dl.5,1,4ks" 5,1*4*(0,36*2+0,24*2)		24,480			
	VV		"53 sloup 360/240,dl.5,1,1ks" 5,1*1*(0,36*2+0,24*2)		6,120			
	VV		"44 sloup 360/240,dl.5,101,1ks" 5,101*1*(0,36*2+0,24*2)		6,121			
	VV		"48 sloup 360/240,dl.5,101,1ks" 5,101*1*(0,36*2+0,24*2)		6,121			
	VV		"51 sloup 360/240,dl.5,101,1ks" 5,101*1*(0,36*2+0,24*2)		6,121			
	VV		Mezísoučet		468,428			
	VV		Součet		468,428			
231	K	762085153R00	Hoblování tesařských prvků - ručně	m2	-342,960	245,00	-84 025,20	Rozpočet
	PP		Hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstrukce vícestranné hranoly					
	VV		PD					
	VV		"SO01-2/nT- VzPo Podkroevní vzpěra 140/160,dl.8m,12ks" - 8*12*(0,14*2+0,16*2)		-57,600			
	VV		"SO01-2/nT-VzŠ Vzpěra šikmé stolice 200/160,4m,12ks" - 4*12*(0,2*2+0,16*2)		-34,560			
	VV		"SO01-2/nT-Va Vaznice 200/290,dl.6m,15ks" - 6*15*(0,2*2+0,29*2)		-88,200			
	VV		"SO01-2/nT- VaŠ Vaznice šikmé stolice 180/240,dl.6m,10ks" - 6*10*(0,18*2+0,24*2)		-50,400			
	VV		"SO01-2/nT-Pá Pásek 120/140,dl.2m,30ks" - 2*30*(0,12*2+0,14*2)		-31,200			
	VV		"SO1-2/nT- SL Sloupek 200/250,dl.5m,18ks" - 5*18*(0,2*2+0,25*2)		-81,000			
	VV		Mezísoučet		-342,960			
	VV		Součet		-342,960			
236	K	762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	-2,676	283,16	-757,74	Rozpočet
	PP		Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		PD					
	VV		"SO01-2/nT- VzPo Podkroevní vzpěra 140/160,dl.8m,12ks" - 8*12		-96,000			
	VV		"SO01-2/nT-Pá Pásek 120/140,dl.2m,30ks" -2*30		-60,000			
	VV		Mezisoučet		-156,000			
	VV		SKUTEČNOST					
	VV		"38 stěn.vzpěra 120/120,dl.2,348,30ks" 2,348*30		70,440			
	VV		"39 stěn.vzpěra 140/160,dl.1,295,12ks" 1,295*12		15,540			
	VV		"34 stěn.vzpěra 140/160,dl.2,458,12ks" 2,458*12		29,496			
	VV		"33 stěn.vzpěra 140/160,dl.3,154,12ks" 3,154*12		37,848			
	VV		Mezisoučet		153,324			
	VV		Součet		-2,676			
238	K	762332140R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2	m	-108,000	402,57	-43 477,56	Rozpočet
	PP		Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2					
	VV		"SO01-2/nT-VzŠ Vzpěra šikmé stolice 200/160,4m,12ks" - 4*12		-48,000			
	VV		"SO01-2/nT- VaŠ Vaznice šikmé stolice 180/240,dl.6m,10ks" - 6*10		-60,000			
	VV		Součet		-108,000			
239	K	762332141R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 750 cm2		-14,082	785,00	-11 054,37	Rozpočet
	PP		Montáž vázaných krovů pravidelných do 750 cm2					
	VV		PD					
	VV		"SO01-2/nT-Va Vaznice 200/290,dl.6m,15ks" -6*15		-90,000			
	VV		"SO1-2/nT- SL Sloupek 200/250,dl.5m,18ks" -5*18		-90,000			
	VV		Mezisoučet		-180,000			
	VV		SKUTEČNOST					
	VV		"291 trám 180/280,dl.6,179,2ks" 6,179*2		12,358			
	VV		"277 trám 180/280,dl.6,308,2ks" 6,308*2		12,616			
	VV		"265 trám 180/280,dl.6,852,2ks" 6,852*2		13,704			
	VV		"283 trám 180/280,dl.6,953,2ks" 6,953*2		13,906			
	VV		"288 trám 180/280,dl.7,05,2ks" 7,05*2		14,100			
	VV		"281 trám 180/280,dl.7,28,2ks" 7,28*2		14,560			
	VV		"269 trám 220/320,dl.6,179,1ks" 6,179*1		6,179			
	VV		"276 trám 220/320,dl.6,308,1ks" 6,308*1		6,308			
	VV		"284 trám 220/320,dl.6,852,1ks" 6,852*1		6,852			
	VV		"282 trám 220/320,dl.6,953,1ks" 6,953*1		6,953			
	VV		"286 trám 220/320,dl.7,05,1ks" 7,05*1		7,050			
	VV		"280 trám 220/320,dl.7,28,1ks" 7,28*1		7,280			
	VV		"35 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,1ks" 3,671*1		3,671			
	VV		"36 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,4ks" 3,671*4		14,684			
	VV		"37 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,1ks" 3,671*1		3,671			
	VV		"40 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,1ks" 3,671*1		3,671			
	VV		"41 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,4ks" 3,671*4		14,684			
	VV		"42 stěn.vzpěra 240/240,dl.3,671,1ks" 3,671*1		3,671			
	VV		Mezisoučet		165,918			
	VV		Součet		-14,082			
240	K	762332148	Montáž vázaných krovů pravidelných nad 750 cm2	m	197,505	1 840,00	363 409,20	Rozpočet
	PP		Montáž vázaných krovů pravidelných nad 750 cm2					
	VV		"432 pootoč.vaznice 240/320,dl.8,501,2ks" 8,501*2		17,002			
	VV		"300 pootoč.vaznice 240/320,dl.8,915,2ks" 8,915*2		17,830			
	VV		"433 pootoč.vaznice 240/320,dl.8,93,2ks" 8,93*2		17,860			
	VV		"293 trám 240/360,dl.8,054,2ks" 8,054*2		16,108			
	VV		"278 trám 240/360,dl.8,8,101,2ks" 8,101*2		16,202			
	VV		"292 trám 240/360,dl.10,35,2ks" 10,35*2		20,700			
	VV		"45 sloup 360/240,dl.5,1,3ks" 5,1*3		15,300			
	VV		"46 sloup 360/240,dl.5,1,1ks" 5,1*1		5,100			
	VV		"47 sloup 360/240,dl.5,1,1ks" 5,1*1		5,100			
	VV		"49 sloup 360/240,dl.5,1,4ks" 5,1*4		20,400			
	VV		"50 sloup 360/240,dl.5,1,1ks" 5,1*1		5,100			
	VV		"52 sloup 360/240,dl.5,1,4ks" 5,1*4		20,400			
	VV		"53 sloup 360/240,dl.5,1,1ks" 5,1*1		5,100			
	VV		"44 sloup 360/240,dl.5,101,1ks" 5,101		5,101			
	VV		"48 sloup 360/240,dl.5,101,1ks" 5,101		5,101			
	VV		"51 sloup 360/240,dl.5,101,1ks" 5,101		5,101			
	VV		Součet		197,505			
244	K	76239500x	Montáž vázaných krovů pravidelných nad 750 cm2	m3	13,032	1 723,62	22 462,22	Rozpočet
	PP		Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. dřevěných kolíkových spojů					
9002	M	61223210	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	13,032	16 900,00	220 240,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový					
257	K	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	5 431,511	8,79	47 742,98	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				44 209,90	
479	K	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí proti dřevokazným škůdcům	m2	125,468	93,36	11 713,69	Rozpočet
	PP		Provedení nátěru tesařských konstrukcí napouštěcího nebo napouštěcího preventivního proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce jednorázového					
9003	K	783218111	Lazurovací nátěr dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	125,468	259,00	32 496,21	CS ÚRS 2024 02
	PP		Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický					
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111					

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						56		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024					
Název změnového listu:		ZMĚNA DIMENZÍ STROPNÍ KONSTRUKCE SO 01									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Statickým posouzením a změnou geometrie dřevěného stropu střední části byly upraveny dimenze prvků v této části.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		233 857,08			243 907,11			-10 050,03			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_56_SO 01_ Změna dimenzí stropní konstrukce SO 01											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Šítal Roman

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 19.12.2024

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			-10 050,03
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -10 050,03	Výše daně -2 110,51
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-12 160,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

19.12.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Šítal Roman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-10 050,03	-12 160,54
ZL_56	SO 01 Změna dimenzí stropní konstrukce SO 01	-10 050,03	-12 160,54

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_56 - SO 01 Změna dimenzí stropní konstrukce SO 01

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 19.12.2024
Zadavatel:	IČ:
Město Jindřichův Hradec	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	DIČ:
Projektant:	IČ:
ARCHA 66 a.s.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Šítal Roman	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	-10 050,03
--------------	------------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	-10 050,03	21,00%	-2 110,51
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	-12 160,54
------------	-------	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_56 - SO 01 Změna dimenzí stropní konstrukce SO 01

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 19.12.2024
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Štál Roman

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-10 050,03
PSV - Práce a dodávky PSV	-10 050,03
762 - Konstrukce tesařské	-18 690,25
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 640,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_56 - SO 01 Změna dimenzí stropní konstrukce SO 01

Místo: Datum: 19.12.2024
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Šítal Roman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -10 050,03

D PSV Práce a dodávky PSV -10 050,03

D 762 Konstrukce tesařské -18 690,25

9001	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce	m2	808,361	163,00	131 762,84	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

PP	Hoblování hraněného feziva zabudovaného do konstrukce vícestranné hranoly							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762081410							
VV	SKUTEČNOST							
VV	"259- trám 18/40,dl.4,172,2ks" 4,172*2*(0,18*2+0,4*2)				9,679			
VV	"251-trám 18/40,dl.6,794,1ks" 6,794*1*(0,18*2+0,4*2)				7,881			
VV	"252-trám 18/40,dl.6,794,1ks" 6,794*1*(0,18*2+0,4*2)				7,881			
VV	"201-trám 18/40,dl.7,129,2ks" 7,129*2*(0,18*2+0,4*2)				16,539			
VV	"205-trám 18/40,dl.7,129,1ks" 7,129*1*(0,18*2+0,4*2)				8,270			
VV	"250-trám 18/40,dl.7,698,1ks" 7,698*1*(0,18*2+0,4*2)				8,930			
VV	"235-trám 18/40,dl.7,824,1ks" 7,824*1*(0,18*2+0,4*2)				9,076			
VV	"236-trám 18/40,dl.7,824,1ks" 7,824*1*(0,18*2+0,4*2)				9,076			
VV	"237-trám 18/40,dl.7,824,1ks" 7,824*1*(0,18*2+0,4*2)				9,076			
VV	"240-trám 18/40,dl.8,501,2ks" 8,501*2*(0,18*2+0,4*2)				19,722			
VV	"241-trám 18/40,dl.8,501,1ks" 8,501*1*(0,18*2+0,4*2)				9,861			
VV	"258-trám 18/40,dl.8,93,1ks" 8,93*1*(0,18*2+0,4*2)				10,359			
VV	"202-trám 18/40,dl.9,074,2ks" 9,074*2*(0,18*2+0,4*2)				21,052			
VV	"206-trám 18/40,dl.9,074,1ks" 9,074*1*(0,18*2+0,4*2)				10,526			
VV	"229-trám 20/19,dl.2,068,1ks" 2,068*1*(0,2*2+0,19*2)				1,613			
VV	"247-trám 20/19,dl.3,937,1ks" 3,937*1*(0,2*2+0,19*2)				3,071			
VV	"221-trám 20/19,dl.4,0,13ks" 4*13*(0,2*2+0,19*2)				40,560			
VV	"216-trám 20/28,dl.0,826,1ks" 0,826*1*(0,2*2+0,28*2)				0,793			
VV	"212-trám 20/28,dl.0,927,1ks" 0,927*1*(0,2*2+0,28*2)				0,890			
VV	"203-trám20/28,dl.2,88,1ks" 2,88*1*(0,2*2+0,28*2)				2,765			
VV	"204-trám20/28,dl.2,88,1ks" 2,88*1*(0,2*2+0,28*2)				2,765			
VV	"260-trám 20/28,dl.3,883,2ks" 3,883*2*(0,2*2+0,28*2)				7,455			
VV	"217-trám 20/28,dl.4,38,1ks" 4,38*1*(0,2*2+0,28*2)				4,205			
VV	"226-trám 20/28,dl.4,38,1ks" 4,38*1*(0,2*2+0,28*2)				4,205			
VV	"234-trám 20/28,dl.4,65,6ks" 4,65*6*(0,2*2+0,19*2)				21,762			
VV	"228- trám 20/28,dl.4,696,5ks" 4,696*5*(0,2*2+0,28*2)				22,541			
VV	"220-trám 20/28,dl.5,07,1ks" 5,078*1*(0,2*2+0,28*2)				4,875			
VV	"214-trám 20/28,dl.5,575,1ks" 5,575*1*(0,2*2+0,28*2)				5,352			
VV	"219-trám 20/28,dl.6,7,8ks" 6,7*8*(0,2*2+0,28*2)				51,456			
VV	"255-trám 20/28,dl.7,483,3ks" 7,483*3*(0,2*2+0,28*2)				21,551			
VV	"213-trám 20/28,dl.7,633,1ks" 7,633*1*(0,2*2+0,28*2)				7,328			
VV	"222-trám 20/28,dl.7,98,1ks" 7,98*1*(0,2*2+0,28*2)				7,661			
VV	"266-trám 20/28,dl.8,01,3ks" 8,01*3*(0,2*2+0,28*2)				23,069			
VV	"269-trám 20/28,dl.8,01,1ks" 8,01*1*(0,2*2+0,28*2)				7,690			
VV	"238-trám 20/28,dl.8,25,1ks" 8,25*1*(0,2*2+0,28*2)				7,920			
VV	"242-trám 20/28,dl.8,25,6ks" 8,25*6*(0,2*2+0,28*2)				47,520			
VV	"239-trám 20/28,dl.8,296,3ks" 8,296*3*(0,2*2+0,28*2)				23,892			
VV	"249-trám 20/28,dl.8,296,1ks" 8,296*1*(0,2*2+0,28*2)				7,964			
VV	"215-trám 20/28,dl.8,67,1ks" 8,67*1*(0,2*2+0,28*2)				8,323			
VV	"224-trám 20/28,dl.8,67,1ks" 8,67*1*(0,2*2+0,28*2)				8,323			
VV	"223-trám 20/28,dl.8,71,8ks" 8,71*8*(0,2*2+0,28*2)				66,893			
VV	"218-trám 20/28,dl.9,71,1ks" 9,71*1*(0,2*2+0,28*2)				9,322			
VV	"227-trám 20/28,dl.9,71,7ks" 9,71*7*(0,2*2+0,28*2)				65,251			
VV	"211-trám 24/28,dl.4,696,1ks" 4,696*1*(0,24*2+0,28*2)				4,884			
VV	"275-trám 24/28,dl.4,696,1ks" 4,696*1*(0,24*2+0,28*2)				4,884			
VV	"273-trám 24/28,dl.6,11,1ks" 6,11*1*(0,24*2+0,28*2)				6,354			
VV	"274-trám 24/28,dl.6,7,1ks" 6,7*1*(0,24*2+0,28*2)				6,968			
VV	"209-trám 24/28,dl.7,633,1ks" 7,633*1*(0,24*2+0,28*2)				7,938			
VV	"272-trám 24/28,dl.8,25,1ks" 8,25*1*(0,24*2+0,28*2)				8,580			
VV	"210-trám 24/28,dl.9,175,1ks" 9,175*1*(0,24*2+0,28*2)				9,542			
VV	"243- trám 24/32,dl.4,65,2ks" 4,65*2*(0,24*2+0,32*2)				10,416			
VV	"246-trám 24/32,dl.4,696,1ks" 4,696*1*(0,24*2+0,32*2)				5,260			
VV	"256-trám 24/32,dl.4,696,1ks" 4,696*1*(0,24*2+0,32*2)				5,260			
VV	"245-trám 24/32,dl.6,7,2ks" 6,7*2*(0,24*2+0,32*2)				15,008			
VV	"231-trám 24/32,dl.8,25,1ks" 8,25*1*(0,24*2+0,32*2)				9,240			
VV	"263-trám 24/32,dl.8,25,1ks" 8,25*1*(0,24*2+0,32*2)				9,240			
VV	"233-trám 24/32,dl.8,296,1ks" 8,296*(0,24*2+0,32*2)				9,292			
VV	"265-trám 24/32,dl.8,296,1ks" 8,296*(0,24*2+0,32*2)				9,292			
VV	"232-trám 24/32,dl.8,71,1ks" 8,71*1*(0,24*2+0,32*2)				9,755			
VV	"264-trám 24/32,dl.8,71,1ks" 8,71*1*(0,24*2+0,32*2)				9,755			
VV	"244-trám 24/32,dl.9,71,2ks" 9,71*2*(0,24*2+0,32*2)				21,750			
VV	Mezísoučet				808,361			
VV	Součet				808,361			

231	K	762085153R00	Hoblování tesařských prvků - ručně	m2	-783,840	245,00	-192 040,80	Rozpočet
-----	---	--------------	------------------------------------	----	----------	--------	-------------	----------

PP	Hoblování hraněného feziva zabudovaného do konstrukce vícestranné hranoly							
VV	PD							
VV	"SO01-2/nT-VT vazný trám 200/300,dl.8m,87ks" - 8*87*(0,2*2+0,3*2)				-696,000			
VV	"SO01-2/nT-PR průvlak 250/360,dl.6m,12ks" - 6*12*(0,25*2+0,36*2)				-87,840			
VV	Mezísoučet				-783,840			
VV	Součet				-783,840			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
238	K	762332140R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2	m	76,040	402,57	30 611,42	Rozpočet
	PP		Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2					
	VV		"229-trám 20/19,dl.2,068,1ks" 2,068*1		2,068			
	VV		"271-trám 20/19,dl.2,099,1ks" 2,099*1		2,099			
	VV		"208-trám 20/19,dl.2,7,1ks" 2,7*1		2,700			
	VV		"270-trám 20/19,dl.2,999,1ks" 2,999*1		2,999			
	VV		"248-trám 20/19,dl.3,037,1ks" 3,037*1		3,037			
	VV		"207-trám 20/19,dl.3,6,2ks" 3,6*2		7,200			
	VV		"247-trám 20/19,dl.3,937,1ks" 3,937*1		3,937			
	VV		"221-trám 20/19,dl.4,0,13ks" 4*13		52,000			
	VV		Součet		76,040			
239	K	762332141R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 750 cm2	m	-64,148	785,00	-50 356,18	Rozpočet
	PP		Montáž vázaných krovů pravidelných do 750 cm2					
	VV		PD					
	VV		"SO01-2/nT-VT vazný trám 200/300,dl.8m,87ks" -8*87		-696,000			
	VV		Mezisosoučet		-696,000			
	VV		SKUTEČNOST					
	VV		"259- trám 18/40,dl.4,172,2ks" 4,172*2		8,344			
	VV		"251-trám 18/40,dl.6,794,1ks" 6,794*1		6,794			
	VV		"252-trám 18/40,dl.6,794,1ks" 6,794*1		6,794			
	VV		"201-trám 18/40,dl.7,129,2ks" 7,129*2		14,258			
	VV		"205-trám 18/40,dl.7,129,1ks" 7,129*1		7,129			
	VV		"250-trám 18/40,dl.7,698,1ks" 7,698*1		7,698			
	VV		"235-trám 18/40,dl.7,824,1ks" 7,824*1		7,824			
	VV		"236-trám 18/40,dl.7,824,1ks" 7,824*1		7,824			
	VV		"237-trám 18/40,dl.7,824,1ks" 7,824*1		7,824			
	VV		"240-trám 18/40,dl.8,501,2ks" 8,501*2		17,002			
	VV		"241-trám 18/40,dl.8,501,1ks" 8,501*1		8,501			
	VV		"258-trám 18/40,dl.8,93,1ks" 8,93*1		8,930			
	VV		"202-trám 18/40,dl.9,074,2ks" 9,074*2		18,148			
	VV		"206-trám 18/40,dl.9,074,1ks" 9,074*1		9,074			
	VV		"216-trám 20/28,dl.0,826,1ks" 0,826*1		0,826			
	VV		"212-trám 20/28,dl.0,927,1ks" 0,927*1		0,927			
	VV		"203-trám20/28,dl.2,88,1ks" 2,88*1		2,880			
	VV		"204-trám20/28,dl.2,88,1ks" 2,88*1		2,880			
	VV		"260-trám 20/28,dl.3,883,2ks" 3,883*2		7,766			
	VV		"217-trám 20/28,dl.4,38,1ks" 4,38*1		4,380			
	VV		"226-trám 20/28,dl.4,38,1ks" 4,38*1		4,380			
	VV		"234-trám 20/28,dl.4,65,6ks" 4,65*6		27,900			
	VV		"228- trám 20/28,dl.4,696,5ks" 4,696*5		23,480			
	VV		"220-trám 20/28,dl.5,07,1ks" 5,07*1		5,078			
	VV		"214-trám 20/28,dl.5,575,1ks" 5,575*1		5,575			
	VV		"219-trám 20/28,dl.6,7,8ks" 6,7*8		53,600			
	VV		"255-trám 20/28,dl.7,483,3ks" 7,483*3		22,449			
	VV		"213-trám 20/28,dl.7,633,1ks" 7,633*1		7,633			
	VV		"222-trám 20/28,dl.7,98,1ks" 7,98*1		7,980			
	VV		"266-trám 20/28,dl.8,01,3ks" 8,01*3		24,030			
	VV		"269-trám 20/28,dl.8,01,1ks" 8,01*1		8,010			
	VV		"238-trám 20/28,dl.8,25,1ks" 8,25*1		8,250			
	VV		"242-trám 20/28,dl.8,25,6ks" 8,25*5		41,250			
	VV		"239-trám 20/28,dl.8,296,3ks" 8,296*3		24,888			
	VV		"249-trám 20/28,dl.8,296,1ks" 8,296*1		8,296			
	VV		"215-trám 20/28,dl.8,67,1ks" 8,67*1		8,670			
	VV		"224-trám 20/28,dl.8,67,1ks" 8,67*1		8,670			
	VV		"223-trám 20/28,dl.8,71,8ks" 8,71*7		60,970			
	VV		"218-trám 20/28,dl.9,71,1ks" 9,71*1		9,710			
	VV		"227-trám 20/28,dl.9,71,7ks" 9,71*7		67,970			
	VV		"211-trám 24/28,dl.4,696,1ks" 4,696*1		4,696			
	VV		"275-trám 24/28,dl.4,696,1ks" 4,696*1		4,696			
	VV		"273-trám 24/28,dl.6,11,1ks" 6,11*1		6,110			
	VV		"274-trám 24/28,dl.6,7,1ks" 6,7*1		6,700			
	VV		"209-trám 24/28,dl.7,633,1ks" 7,633*1		7,633			
	VV		"272-trám 24/28,dl.8,25,1ks" 8,25*1		8,250			
	VV		"210-trám 24/28,dl.9,175,1ks" 9,175*1		9,175			
	VV		Mezisosoučet		631,852			
	VV		Součet		-64,148			
240	K	762332148	Montáž vázaných krovů pravidelných nad 750 cm2	m	30,024	1 840,00	55 244,16	Rozpočet
	PP		Montáž vázaných krovů pravidelných nad 750 cm2					
	VV		PD					
	VV		"SO01-2/nT-PR průvlak 250/360,dl.6m,12ks" -6*12		-72,000			
	VV		Mezisosoučet		-72,000			
	VV		SKUTEČNOST					
	VV		"243- trám 24/32,dl.4,65,2ks" 4,65*2		9,300			
	VV		"246-trám 24/32,dl.4,696,1ks" 4,696*1		4,696			
	VV		"256-trám 24/32,dl.4,696,1ks" 4,696*1		4,696			
	VV		"245-trám 24/32,dl.6,7,2ks" 6,7*2		13,400			
	VV		"231-trám 24/32,dl.8,25,1ks" 8,25*1		8,250			
	VV		"263-trám 24/32,dl.8,25,1ks" 8,25*1		8,250			
	VV		"233-trám 24/32,dl.8,296,1ks" 8,296*1		8,296			
	VV		"265-trám 24/32,dl.8,296,1ks" 8,296*1		8,296			
	VV		"232-trám 24/32,dl.8,71,1ks" 8,71*1		8,710			
	VV		"264-trám 24/32,dl.8,71,1ks" 8,71*1		8,710			
	VV		"244-trám 24/32,dl.9,71,2ks" 9,71*2		19,420			
	VV		Mezisosoučet		102,024			
	VV		Součet		30,024			
244	K	76239500x	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. dřevěných kolíkových spojů	m3	0,408	1 723,62	703,24	Rozpočet
	PP		Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. dřevěných kolíkových spojů					
9002	M	61223210	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	0,408	16 900,00	6 895,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový					
257	K	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	-171,801	8,79	-1 510,13	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
479	K	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí proti dřevokazným škůdcům	m2	24,521	93,36	2 289,28	Rozpočet
PP			Provedení nátěru tesařských konstrukcí napouštěcího nebo napouštěcího preventivního proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce jednonásobného					
9003	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	24,521	259,00	6 350,94	CS ÚRS 2024 02
PP			Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111					
VV			24,521		24,521			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		57	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	DŘEVĚNÉ SLOUPY			
Objekt:	SO 01			
Důvod a popis uplatňované změny:	Statickým posouzením a změnou geometrie dřevěného stropu střední části byly upraveny dimenze prvků v této části.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 329 900,78	méněpráce 286 746,14	celkový dopad do ceny 43 154,64	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:		Ne Ne	
Vyhotoval:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy: ZL_57_SO 01_ Dřevěné sloupy				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Štítal Roman

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19.12.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			43 154,64
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	43 154,64	9 062,47
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			52 217,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

19.12.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Šítal Roman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		43 154,64	52 217,11
ZL_57	SO 01 Dřevěné sloupy	43 154,64	52 217,11

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_57 - SO 01 Dřevěné sloupy

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

Město Jindřichův Hradec

Společnost ARCHEON-AUBŮČK – Nová epocha pivovaru

ARCHA 66 a.s.

Štál Roman

CC-CZ:
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

19.12.2024

Cena bez DPH43 154,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 154,64	21,00%	9 062,47
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK52 217,11

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_57 - SO 01 Dřevěné sloupy

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru
Zhotovitel:

Datum: 19.12.2024
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Šítal Roman

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	43 154,64
PSV - Práce a dodávky PSV	43 154,64
762 - Konstrukce tesařské	-48 716,03
767 - Konstrukce zámečnické	61 342,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	30 528,47

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		58	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	NOVÉ 2 PÁRY KROKVÍ			
Objekt:	SO 01			
Důvod a popis uplatňované změny:	Statickým posouzením a změnou geometrie krovu střední části musely být přidány dva páry krokví v této části.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 350 176,46	méněpráce 0,00	celkový dopad do ceny 350 176,46	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:		Ne Ne	
Vyhotožil:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy:				
ZL_58_SO 01_ Nové 2 páry krokví				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 19.12.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Štítal Roman

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			350 176,46
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 350 176,46	Výše daně 73 537,06
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			423 713,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

19.12.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epoccha pivovaru

Zpracovatel:

Šítal Roman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		350 176,46	423 713,52
ZL_58	SO 01 Nové 2 páry krokví	350 176,46	423 713,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_58 - SO 01 Nové 2 páry krokví

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 19.12.2024
Zadavatel:	IČ:
Město Jindřichův Hradec	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epoccha pivovaru	DIČ:
Projektant:	IČ:
ARCHA 66 a.s.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Šítal Roman	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	350 176,46
--------------	------------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	350 176,46	21,00%	73 537,06
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	423 713,52
------------	-------	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_58 - SO 01 Nové 2 páry krokví

Místo:		Datum:	19.12.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru	Zpracovatel:	Štál Roman

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	350 176,46
PSV - Práce a dodávky PSV	350 176,46
762 - Konstrukce tesařské	294 299,92
783 - Dokončovací práce - nátěry	55 876,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_58 - SO 01 Nové 2 páry krokví

Místo: Datum: 19.12.2024

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epoccha pivovaru Zpracovatel: Šítal Roman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 350 176,46

D PSV Práce a dodávky PSV 350 176,46

D 762 Konstrukce tesařské 294 299,92

9001	K	762081410	Konstrukce hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce	m2	113,668	163,00	18 527,88	CS ÚRS 2024 02
PP			Hoblování hraněného feziva zabudovaného do konstrukce vícestranné hranoly					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762081410					
VV			"3 Trám 200/280, dl.6,7,1ks" 1*6,7*(0,2*2+0,28*2)		6,432			
VV			"4 Trám 200/280,dl.4,696,1ks" 1*4,696*(0,2*2+0,28*2)		4,508			
VV			"5 Kleština 140/240,dl.1,58,2ks" 2*1,58*(0,14*2+0,24*2)		2,402			
VV			"6 Trám 200/280,dl.4,65,1ks" 1*4,65*(0,2*2+0,28*2)		4,464			
VV			"7 Kleština 120/240,dl.8,935,4ks" 4*8,935*(0,12*2+0,24*2)		25,733			
VV			"8 Trám 200/280,dl.8,25,1ks" 1*8,25*(0,2*2+0,28*2)		7,920			
VV			"10 Hambalek 140/240,dl.7,781,1ks" 1*7,781*(0,14*2+0,24*2)		5,914			
VV			"11 Hambalek 140/240,dl.4,381,1ks" 1*4,381*(0,14*2+0,24*2)		3,330			
VV			"12 Hambalek 140/240,dl.7,721,1ks" 1*7,721*(0,14*2+0,24*2)		5,868			
VV			"13 Hambalek 140/240,dl.4,321,1ks" 1*4,321*(0,14*2+0,24*2)		3,284			
VV			"20 Trám 200/280,dl.7,483,1ks" 1*7,4831*(0,2*2+0,28*2)		7,184			
VV			"21 Trám 200/280,dl.9,71,1ks" 1*9,71*(0,2*2+0,28*2)		9,322			
VV			"22 Trám 200/280,dl.8,71,1ks" 1*8,71*(0,2*2+0,28*2)		8,362			
VV			Mezisočet		94,723			
VV			"koeficient 0,2" 94,723*0,2		18,945			
VV			Součet		113,668			
236	K	762332120R00	Montáž vázaných krokví pravidelných do 224 cm2	m	48,911	283,16	13 849,64	Rozpočet
PP			Montáž vázaných krokví pravidelných do 224 cm2					
VV			"9-hambalek 12/18cm,dl.4,637m,2ks" 4,637*2		9,274			
VV			"16-krokev 14/16cm,dl.2,461m,4ks" 2,461*4		9,844			
VV			"17-krokev 14/16cm,dl.2,455m,3ks"2,455*3		7,365			
VV			"18-krokev 14/16cm,dl.2,46m,4ks"2,46*4		9,840			
VV			"23-trámek 12/12cm,dl.1,08,2ks"1,08*2		2,160			
VV			"24-trámek 12/12cm,dl.1,746,1ks"1,746*1		1,746			
VV			"25-trámek 12/12cm,dl.1,082,6ks"1,082*6		6,492			
VV			"26-trámek 12/12cm,dl.1,095,2ks"1,095*2		2,190			
VV			Součet		48,911			
237	K	762332130R00	Montáž vázaných krokví pravidelných do 288 cm2	m	88,711	372,33	33 029,77	Rozpočet
PP			Montáž vázaných krokví pravidelných do 288 cm2					
VV			"1-krokev 14/20, dl.7,381m, 4ks" 7,381*4		29,524			
VV			"2-krokev 14/20,dl.8,01m,2ks" 8,01*2		16,020			
VV			"7-kleština 12/24,dl.8,935m,4ks" 8,935*4		35,740			
VV			"14-krokev 14/20,dl.0,958m,1ks" 0,958*1		0,958			
VV			"15-krokev 14/20,dl.1,509m,1ks" 1,509*1		1,509			
VV			"19-krokev 14/20,dl.4,96m,1ks" 4,96*1		4,960			
VV			Součet		88,711			
238	K	762332140R00	Montáž vázaných krokví pravidelných do 450 cm2	m	29,164	402,57	11 740,55	Rozpočet
PP			Montáž vázaných krokví pravidelných do 450 cm2					
VV			"10-hambalek 14/24,dl.7,781m,1ks" 7,781*1		7,781			
VV			"11-hambalek 14/24,dl.4,381m,1ks" 4,381*1		4,381			
VV			"12-hambalek 14/24,dl.7,721m,1ks" 7,721*1		7,721			
VV			"13-hambalek 14/24,dl.4,321m,1ks" 4,321*1		4,321			
VV			"19-krokev 14/20,dl.4,96m,1ks" 4,96*1		4,960			
VV			Součet		29,164			
239	K	762332141R00	Montáž vázaných krokví pravidelných do 750 cm2	m	50,197	785,00	39 404,65	Rozpočet
PP			Montáž vázaných krokví pravidelných do 750 cm2					
VV			"3-trám 20/28,dl.6,7,1ks" 6,7*1		6,700			
VV			"4-trám 20/28,dl.4,696m,1ks" 4,696*1		4,696			
VV			"6-trám 20/28,dl.4,65m,1ks" 4,65*1		4,650			
VV			"8-trám 20/28, dl.8,25,1ks" 8,25*1		8,250			
VV			"20-trám 20/28, dl.7,483m,1ks" 7,481*1		7,481			
VV			"21-trám 20/28,dl.9,71m,1ks" 9,71*1		9,710			
VV			"21-trám 20/28,dl.8,71,1ks" 8,71*1		8,710			
VV			Součet		50,197			
244	K	76239500x	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. dřevěných kolíkových spojů	m3	7,952	1 723,62	13 706,23	Rozpočet
PP			Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. dřevěných kolíkových spojů					
9002	M	61223210	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	5,710	16 900,00	96 499,00	CS ÚRS 2024 02
PP			hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový					
253	M	605152000	řezivo hoblované	m3	2,965	14 760,00	43 763,40	Rozpočet
PP			řezivo hoblované					
257	K	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	2 705,211	8,79	23 778,80	Rozpočet
PP			Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m					

D 783 Dokončovací práce - nátěry 55 876,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
479	K	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí proti dřevokazným škůdcům	m2	158,578	93,36	14 804,84	Rozpočet
PP			Provedení nátěru tesařských konstrukcí napouštěcího nebo napouštěcího preventivního proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísniím zabudovaných do konstrukce jednonásobného					
9003	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	158,578	259,00	41 071,70	CS ÚRS 2024 02
PP			Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111					
VV			158,578		158,578			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						59		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		VÝMĚNA DŘEV.SLOUPU + PRODLOUŽENÝ PRŮVLAK									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Nedoděšeným detailem osazení krokví v úžlabí a v nánaznosti na stěnu sousedního objektu SO 02 musela být přidána výměna.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		140 189,46			0,00			140 189,46			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí-						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_59_SO 01_ Výměna dřev.sloupu + prodloužený průvlak											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Jindřichův Hradec

Město Jindřichův Hradec

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

ARCHA 66 a.s.

Šítal Roman

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

19.11.224

Cena bez DPH			140 189,46
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	140 189,46	29 439,79
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			169 629,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

19.11.224

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Šítal Roman

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		140 189,46	169 629,25
ZL_59	SO 01 Výměna dřev.sloupu + prodloužený průvlak	140 189,46	169 629,25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_59 - SO 01 Výměna dřev.sloupu + prodloužený průvlak

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru
Projektant:
ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel:
Štál Roman
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19.11.224
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH140 189,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	140 189,46	21,00%	29 439,79
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	169 629,25
------------	---	-----	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_59 - SO 01 Výměna dřev.sloupu + prodloužený průvlak

Místo: Město Jindřichův Hradec

Datum: 19.11.224

Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Šítal Roman

Zpracovatel: Šítal Roman

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	140 189,46
PSV - Práce a dodávky PSV	140 189,46
762 - Konstrukce tesařské	126 434,39
783 - Dokončovací práce - nátěry	13 755,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_59 - SO 01 Výměna dřev.sloupu + prodloužený průvlak

Místo: Datum: 19.11.224
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Šítal Roman

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 140 189,46

D		PSV	Práce a dodávky PSV	140 189,46				
D		762	Konstrukce tesařské	126 434,39				
9001	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného zabudovaného do konstrukce	m2	39,037	163,00	6 363,03	CS ÚRS 2024 02
PP			Hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstrukce vícestranné hranoly					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762081410					
VV			"1-trám 24/36,dl.7,152,1ks"7,152*1*(0,24*2+0,36*2)		8,582			
VV			"2-trám 24/36,dl.4,329,1ks"4,329*1*(0,24*2+0,36*2)		5,195			
VV			"3-trám 24/36,dl.7,177,1ks" 7,177*1*(0,24*2+0,36*2)		8,612			
VV			"4-trám 18/40,dl.4,354,1ks" 4,354*1*(0,18*2+0,4*2)		5,051			
VV			"5-trám 24/36,dl.4,354,1ks" 4,354*1*(0,24*2+0,36*2)		5,225			
VV			"6-trám 18/40,dl.5,493,1ks" 5,493*1*(0,18*2+0,4*2)		6,372			
VV			Součet		39,037			
239	K	762332141R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 750 cm2	m	9,847	785,00	7 729,90	Rozpočet
PP			Montáž vázaných krovů pravidelných do 750 cm2					
VV			"4-trám 18/40,dl.4,354,1ks" 4,354*1		4,354			
VV			"6-trám 18/40,dl.5,493,1ks" 5,493*1		5,493			
VV			Součet		9,847			
240	K	762332148	Montáž vázaných krovů pravidelných nad 750 cm2	m	23,012	1 840,00	42 342,08	Rozpočet
PP			Montáž vázaných krovů pravidelných nad 750 cm2					
VV			"1-trám 24/36,dl.7,152,1ks"7,152*1		7,152			
VV			"2-trám 24/36,dl.4,329,1ks"4,329*1		4,329			
VV			"3-trám 24/36,dl.7,177,1ks" 7,177*1		7,177			
VV			"5-trám 24/36,dl.4,354,1ks" 4,354*1		4,354			
VV			Součet		23,012			
244	K	76239500x	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. dřevěnných kolíkových spojů	m3	2,966	1 723,62	5 112,26	Rozpočet
PP			Spojovací a ochranné prostředky pro střechy, vč. dřevěnných kolíkových spojů					
9002	M	61223210	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový	m3	3,235	16 900,00	54 671,50	CS ÚRS 2024 02
PP			hranol konstrukční BSH vrstvený lepený pohledový					
257	K	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1 162,187	8,79	10 215,62	Rozpočet
PP			Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m					
D		783	Dokončovací práce - nátěry	13 755,07				
479	K	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí proti dřevokazným škůdcům	m2	39,037	93,36	3 644,49	Rozpočet
PP			Provedení nátěru tesařských konstrukcí napouštěcího nebo napouštěcího preventivního proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce jednonásobného					
9003	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	39,037	259,00	10 110,58	CS ÚRS 2024 02
PP			Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111					
VV					39,037			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						60		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		SEVERNÍ NÁDVOŘÍ - VÝKOP A VYČIŠTĚNÍ PROSTOR ODKRYTÉHO PŮVODNÍHO SCHODIŠTĚ DO 1PP									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Postupem prací byl objeven zasypaný vstup a schodiště ze severního nádvoří do muzea Veteranů. Bylo potřeba schodiště vytěžit a odhalit.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		114 273,88			0,00			114 273,88			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Ing. David Zána	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být											
Přílohy:											
ZL_60_SO 01_ Severní nádvoří - výkop a vyčištění prostor odkrytého původního schodiště do 1 PP											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 31.11.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			114 273,88
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 114 273,88	Výše daně 23 997,51
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			138 271,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

31.11.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		114 273,88	138 271,39
ZL_60	SO 01 Severní nádvoří - výkop a vyčištění prostor odkrytého původního schodiště do 1 PP	114 273,88	138 271,39

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_60 - SO 01 Severní nádvoří - výkop a vyčištění prostor odkrytého
původního schodiště do 1 PP

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 31.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		114 273,88	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	114 273,88 0,00	21,00% 12,00%	23 997,51 0,00
Cena s DPH		v CZK	138 271,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_60 - SO 01 Severní nádvoří - výkop a vyčištění prostor odkrytého původního schodiště do 1 PP

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	31.11.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	114 273,88
1 - Zemní práce	28 900,53
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	85 373,35

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_60 - SO 01 Severní nádvoří - výkop a vyčištění prostor odkrytého původního schodiště do 1 PP

Místo: Jindřichův Hradec

Datum: 31.11.2024

Zadavatel: **Město Jindřichův Hradec**

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Náklady soupisu celkem

114 273,88

D 1 Zemní práce

28 900,53

D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

85 373,35

483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	626,400	25,97	16 267,61	Rozpočet
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
	VV		skládka do 29 km					
	VV		21,6*29		626,400			
	VV		Součet		626,400			

485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	43,200	182,00	7 862,40	Rozpočet
	PP		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m					
	VV		21,6*2		43,200			
	VV		Součet		43,200			

486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	21,600	2 140,00	46 224,00	Rozpočet
	PP		Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904					
	VV		výkopové práce z důvodu vyčištění prostor odkrytého schodiště					
	VV		množství vykopaného materiálu (sut'), obj.hm 1600 kg/m3					
	VV		4,5*1,5*2*1,6		21,600			
	VV		Součet		21,600			

PASPORTIZACE STÁVAJÍCÍHO STAVU KONSTRUKCE		SO 01 - 017
Stavba :	NOVÁ EPOCHA POVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE - JINDŘICHŮV HRADEC	
Popis konstrukce :	1Severní nádvoří - výkop a vyčištění prostor odkrytého původního schodiště do 1PP	
Dodavatel prací :	SDRUŽENÍ ARCHEON s.r.o - AUBÖCK s.r.o	
Odkaz na zadání	požadavek viz KD stavby	
Kontrolované části :	původní odkryté schodiště do 1PP	
Zatřídění prací ve VV	Neobsaženo va VV - dodatečný požadavek	
Popis prací	Na základě požadavku bodu 1.6 zápisu KD stavby č. 27 - byl proveden výkop a vyčištění prostor původního odkrytého a zasypaného schodiště do 1PP na severním nádvoří u štítové stěny domu B.Smetany	
1.)	Výkopové práce prostor schodiště - zasypano stavební sutí a směsným odpadem s nakládkou (svislý přesun po schodech) a s vitrostaveništním přesunem výkopku do kontejneru k odvozu na skládku	52 h
2.)	Odvoz a poplatek za skládku - směsný a komunální odpad 4,5 x 1,5 x Ø výška 2 m = 13,5 m3 x 1,6	21,6 t
Foto :	- vyklizení původního zasypaného schodiště - severní nádvoří	
 		
	Za GD stavby zpracoval : Skuhra Roman Auböck s.r.o	11.12.2024
	Za TDS odsouhlasil : Zána David	

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						61		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024					
Název změnového listu:		DEMONTÁŽ A LIKVIDACE PŮVODNÍHO OSOBNÍHO VÝTAHU M.Č.1.08									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Ve výtahové šachtě bylo potřeba odstranit starou konstrukci původního výtahu a vyklidit prostor od nahromaděného odpadu.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		118 704,43			14 304,00			104 400,43			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_61_SO 01_ Demontáž a likvidace původního osobního výtahu č.m. 1.08											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 12. 11. 2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			104 400,43
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 104 400,43	Výše daně 21 924,09
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			126 324,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

12. 11. 2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		104 400,43	126 324,52
ZL_61	SO 01 Demontáž a likvidace původního osobního výtahu č.m. 1.08	104 400,43	126 324,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_61 - SO 01 Demontáž a likvidace původního osobního výtahu č.m. 1.08

KSO:
Místo:
Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum:
12. 11. 2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH104 400,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	104 400,43	21,00%	21 924,09
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK126 324,52

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_61 - SO 01 Demontáž a likvidace původního osobního výtahu č.m. 1.08

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	12. 11. 2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	104 400,43
96 - Bourání konstrukcí	1 997,83
D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	7 206,44
HSV - Práce a dodávky HSV	-14 304,00
997 - Přesun sutě	-14 304,00
767 - Konstrukce zámečnické	109 500,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_61 - SO 01 Demontáž a likvidace původního osobního výtahu č.m. 1.08

Místo: Jindřichův Hradec

Datum: 12. 11. 2024

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem104 400,43

D		96	Bourání konstrukcí				1 997,83	
116	K	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,480	4 162,14	1 997,83	Rozpočet

PP Bourání základů z betonu prostého
P Poznámka k položce:
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech,
v SO 01 neobsaženo, dle SoD převzato z rozpočtu SO 02
VV ruční bourací práce betonových bloků v dojezdu výtahu
VV 2 bloky rozměr: 0,4 x 0,6 x 0,5
VV 2*0,4*0,6*0,5 0,240
VV 1 ks bloku 1,6 x 0,3 x 0,5
VV 1,6*0,3*0,5 0,240
VV Součet 0,480

D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					7 206,44	
481	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,984	870,61	1 727,29	Rozpočet	

PP Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením
VV likvidace sutě z vybouraných betonových bloků dojezdu
VV 0,48 m 3 betonu, obj.hm. 2300 kg/m3
VV 0,48*2,3 1,104
VV likvidace odpadu v dojezdu výtahu cca 0,55 m3 - suť obj.hm.
VV 1600 kg/m3
VV 0,55*1,6 0,880
VV Součet 1,984

482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,984	287,12	569,65	Rozpočet
-----	---	--------------	--	---	-------	--------	--------	----------

PP Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km
P Poznámka k položce:
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez
poplatku za skládku.
VV likvidace sutě z vybouraných betonových bloků dojezdu
VV 0,48 m 3 betonu, obj.hm. 2300 kg/m3
VV 0,48*2,3 1,104
VV likvidace odpadu v dojezdu výtahu cca 0,55 m3 - suť obj.hm.
VV 1600 kg/m3
VV 0,55*1,6 0,880
VV Součet 1,984

483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	57,536	25,97	1 494,21	Rozpočet
-----	---	--------------	--	---	--------	-------	----------	----------

PP Příplatek k odvozu za každý další 1 km
VV odvoz do 29 km
VV 1,984*29 57,536

484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,984	408,22	809,91	Rozpočet
-----	---	--------------	--	---	-------	--------	--------	----------

PP Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m
VV likvidace sutě z vybouraných betonových bloků dojezdu
VV 0,48 m 3 betonu, obj.hm. 2300 kg/m3
VV 0,48*2,3 1,104
VV likvidace odpadu v dojezdu výtahu cca 0,55 m3 - suť obj.hm.
VV 1600 kg/m3
VV 0,55*1,6 0,880
VV Součet 1,984

485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,968	182,00	722,18	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	-------	--------	--------	----------

PP Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m
VV 2*1,984 3,968

486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,880	2 140,00	1 883,20	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	-------	----------	----------	----------

PP Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904
VV poplatek za uložení suti
VV likvidace odpadu v dojezdu výtahu cca 0,55 m3 - suť obj.hm.
VV 1600 kg/m3
VV 0,55*1,6 0,880
VV Součet 0,880

D HSVPráce a dodávky HSV-14 304,00

D		997	Přesun sutě				-14 304,00	
9001	K	997013601_R01	Výkup - odpad - kód odpadu 200140	kg	-2 980,000	4,80	-14 304,00	R položka

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z
prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01
VV Výkup odpadu - kód odpadu 200140
VV množství dle vážního listku 1/58965- 2980 kg
VV -2980 -2 980,000
VV Součet -2 980,000

D		767	Konstrukce zámečnické					109 500,16	
386	K	767996804R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg	kg	2 980,000	34,47	102 720,60	Rozpočet	

PP Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg
VV demontáž výtahu - rozřezání na části
VV dle vážního listku 1/58965 2980 kg

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2980		2 980,000			
	VV		Součet		2 980,000			
438	K	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1 027,206	6,60	6 779,56	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m					

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						63		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024					
Název změnového listu:		VYKLIZENÍ PROSTOR KOTELNY 0.02 A VÝMĚNÍKU MEZIPATRA HVOZDU OD KOMUNÁLNÍHO ODPADU									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Vyklizení prostor kotelny m.č. 0.02 a výměníku od zbytkových původních komunálních odpadů a betonové a kamenné suti									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		34 520,93			0,00			34 520,93			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotožil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy:											
ZL_63_SO 01_ Vyklizení prostor kotelny 0.02 a výměníku mezipatra hvozdu od komunálního odpadu											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 10.12.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			34 520,93
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	34 520,93	7 249,40
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	41 770,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

10.12.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		34 520,93	41 770,33
ZL_63	SO 01 Vyklizení prostor kotelny 0.02 a výměníku mezipatra hvozdu od komunálního odpadu	34 520,93	41 770,33

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_63 - SO 01 Vyklizení prostor kotelny 0.02 a výměníku mezipatra hvozdu
od komunálního odpadu

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 10.12.2024

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 34 520,93

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	34 520,93	21,00%	7 249,40
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 41 770,33

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_63 - SO 01 Vykližení prostor kotelny 0.02 a výměníku mezipatra hvozdu od komunálního odpadu

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	10.12.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	34 520,93
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	20 120,93
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	14 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_63 - SO 01 Vyklizení prostor kotelny 0.02 a výměníku mezipatra hvozdu od komunálního odpadu

Místo: Jindřichův Hradec Datum: 10.12.2024
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 34 520,93

D	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	20 120,93
---	-----	---------------------------------	-----------

481	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,130	870,61	3 595,62	Rozpočet
	PP		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením					
	VV		Odpad komunální - na AVE, viz. fa 2152051781					
	VV		0,63		0,630			
	VV		Mezisoučet		0,630			
	VV		odpad suť - 1 kontejner					
	VV		3,5		3,500			
	VV		Mezisoučet		3,500			
	VV		Součet		4,130			
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,130	287,12	1 185,81	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
	P		Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
	VV		Odpad komunální - na AVE, viz. fa 2152051781					
	VV		0,63		0,630			
	VV		Mezisoučet		0,630			
	VV		odpad suť - 1 kontejner					
	VV		3,5		3,500			
	VV		Mezisoučet		3,500			
	VV		Součet		4,130			
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	119,770	25,97	3 110,43	Rozpočet
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
	VV		skládku do 29 km					
	VV		4,13*29		119,770			
	VV		Součet		119,770			
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,130	408,22	1 685,95	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
	VV		Odpad komunální - na AVE, viz. fa 2152051781					
	VV		0,63		0,630			
	VV		Mezisoučet		0,630			
	VV		odpad suť - 1 kontejner					
	VV		3,5		3,500			
	VV		Mezisoučet		3,500			
	VV		Součet		4,130			
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	8,260	182,00	1 503,32	Rozpočet
	PP		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m					
	VV		2*4,13		8,260			
	VV		Součet		8,260			
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	3,500	2 140,00	7 490,00	Rozpočet
	PP		Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904					
	VV		odpad suť - 1 kontejner					
	VV		3,5		3,500			
	VV		Součet		3,500			
900	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	0,630	2 460,00	1 549,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013635					
	VV		Odpad komunální - na AVE, viz. fa 2152051781					
	VV		0,63		0,630			
	VV		Součet		0,630			

D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby	14 400,00
---	-----	--------------------------	-----------

9002	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	40,000	360,00	14 400,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS1291					
	VV		pomocné práce při vyklízení					
	VV		kotelny					
	VV		3 dělníci , 3 dny					
	VV		3*8		24,000			
	VV		Mezisoučet		24,000			
	VV		výměníku					
	VV		2 dělníci, 2 dny					
	VV		2*8		16,000			
	VV		Mezisoučet		16,000			
	VV		Součet		40,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.

Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024	č. zhotovitele:
Název změnového listu:	RUČNÍ BOURACÍ PRÁCE VRCHNÍ NÁSTAVBY (STROJOVNY) PŮVODNÍHO	
Objekt:	SO 01	
Důvod a popis uplatňované změny:	Byla požadována úprava (odbourání) strojovny výtahu z důvodu k	
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 5	
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:		
Dopad do vydaných povolení	NE	
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO	
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 64 774,42	méněpráce 0,00
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:	
Vyhotovil:	Jméno + podpis	
	název firmy	
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / -nesouhlasí- dne:	
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:	
	souhlasí / nesouhlasí	

Vyjádření zástupce investora:	<i>dne:</i>	
--	-------------	--

V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku

Přílohy:

ZL_65_ SO 01_ Ruční bourací práce vrchní nástavby (strojovny) původního výtahu

65	verze:	0
ze dne: 17.05.2024		
) VÝTAHU		
olize se střechou.		
celkový dopad do ceny		
64 774,42		
Ne		
Ne		
datum vydání ZL:		
jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
podpis:		
jméno:	Ing. David Zána	
podpis:		
jméno:	Miroslav Leitgeb	
podpis:		
jméno:	Václav Bombala	

<i>podpis:</i>	
----------------	--

i místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: CC-CZ:
Místo: Jindřichův Hradec Datum: 10.12.2024

Zadavatel: IČ:
Město Jindřichův Hradec DIČ:

Zhotovitel: IČ:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru DIČ:

Projektant: IČ:
ARCHA 66 a.s. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Vitoušová Martina DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			64 774,42
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 64 774,42	Výše daně 13 602,63
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			78 377,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL_FINAL		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	10.12.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		64 774,42	78 377,05
ZL_65	SO 01 Ruční bourací práce vrchní nástavby (stroiovnv) původního výtahu	64 774,42	78 377,05

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_65 - SO 01 Ruční bourací práce vrchní nástavby (strojovny) původního výtahu

KSO:

Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:

Datum: 10.12.2024

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

IČ:

DIČ:

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

64 774,42

DPH základní
snížená

Základ daně
64 774,42
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
13 602,63
0,00

Cena s DPH

v CZK

78 377,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_65 - SO 01 Ruční bourací práce vrchní nástavby (strojovny) původního výtahu

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	10.12.2024
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	64 774,42
96 - Bourání konstrukcí	7 632,16
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	54 568,26
HSV - Práce a dodávky HSV	2 574,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 574,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_65 - SO 01 Ruční bourací práce vrchní nástavby (strojovny) původního výtahu

Místo: Jindřichův Hradec

Datum: 10.12.2024

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮČK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel: Vítoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	J. suť [t]	Suť Celkem [t]
Náklady soupisu celkem							64 774,42			1,15500
D		96	Bourání konstrukcí				7 632,16			0,00000
160	K	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	6,348	1 006,30	6 387,99	Rozpočet	0,00000	0,00000
	PP		Bourání zdiva z cihel pálených na MVC							
	VV		bourací práce obvodového zdiva šachty tl. 300 mm							
	VV		9,2*2,3*0,3		6,348					
	VV		Součet		6,348					
167	K	965042241RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	0,330	3 770,20	1 244,17	Rozpočet	0,00000	0,00000
	PP		Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm							
	VV		bourání stropní nadbetonávky tl. 60 mm* 2,5*2,2*0,06							
	VV		0,33		0,330					
	VV		Součet		0,330					
D		D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				54 568,26			0,00000
333	K	979013112R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m,	t	13,344	517,07	6 899,78	Rozpočet	0,00000	0,00000
	PP		Svislá doprava suti a vybouraných hmot svislá doprava vybouraných hmot na výšku do 3,5 m.							
	P		Poznámka k položce: s popřípadným nutným naložením do dopravního zařízení, s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku, vč. příplatku za každých dalších i započatých 3,5 m výšky nad 3,5 m,							
	VV		převzato z rozpočtu SO 02, v SO 01 jen svislá doprava suti nošením							
	VV		hmotnost PZD desky, viz pol. 1							
	VV		1,155		1,155					
	VV		Mezisoučet		1,155					
	VV		suť z obvodového zdiva 1800 kg/m3							
	VV		6,35*1,8		11,430					
	VV		Mezisoučet		11,430					
	VV		suť ze stropní nadbetonávky 2300 kg/m3							
	VV		0,33*2,3		0,759					
	VV		Mezisoučet		0,759					
	VV		Součet		13,344					
334	K	979017191R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,	t	26,688	172,36	4 599,94	Rozpočet	0,00000	0,00000
	PP		Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky suti,							
	P		Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,							
	VV		převzato z rozpočtu SO 02, v SO 01 jen svislá doprava suti nošením							
	VV		nástavba nad 7,5 m							
	VV		hmotnost PZD desky, viz pol. 1							
	VV		1,155*2		2,310					
	VV		Mezisoučet		2,310					
	VV		suť z obvodového zdiva 1800 kg/m3							
	VV		6,35*1,8*2		22,860					
	VV		Mezisoučet		22,860					
	VV		suť ze stropní nadbetonávky 2300 kg/m3							
	VV		0,33*2,3*2		1,518					
	VV		Mezisoučet		1,518					
	VV		Součet		26,688					
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,344	287,12	3 831,33	Rozpočet	0,00000	0,00000
	PP		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km							
	P		Poznámka k položce: Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku,							
	VV		hmotnost PZD desky, viz pol. 1							
	VV		1,155		1,155					
	VV		Mezisoučet		1,155					
	VV		suť z obvodového zdiva 1800 kg/m3							
	VV		6,35*1,8		11,430					
	VV		Mezisoučet		11,430					
	VV		suť ze stropní nadbetonávky 2300 kg/m3							
	VV		0,33*2,3		0,759					
	VV		Mezisoučet		0,759					
	VV		Součet		13,344					
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	14,499	25,97	376,54	Rozpočet	0,00000	0,00000
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km							
	VV		skládku do 29 km							
	VV		hmotnost PZD desky, viz pol. 1: 1,155							
	VV		suť z obvodového zdiva 1800 kg/m3: 6,35*1,8							
	VV		suť ze stropní nadbetonávky 2300 kg/m3: 0,33*2,3							
	VV		14,499		14,499					
	VV		Součet		14,499					
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,344	408,22	5 447,29	Rozpočet	0,00000	0,00000
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m							
	VV		hmotnost PZD desky, viz pol. 1							
	VV		1,155		1,155					
	VV		Mezisoučet		1,155					
	VV		suť z obvodového zdiva 1800 kg/m3							
	VV		6,35*1,8		11,430					
	VV		Mezisoučet		11,430					
	VV		suť ze stropní nadbetonávky 2300 kg/m3							
	VV		0,33*2,3		0,759					
	VV		Mezisoučet		0,759					
	VV		Součet		13,344					
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	26,688	182,00	4 857,22	Rozpočet	0,00000	0,00000
	PP		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m							
	VV		2*13,344		26,688					
	VV		Součet		26,688					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	J. suř [t]	Suř Celkem [t]
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směr betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	13,344	2 140,00	28 556,16	Rozpočet	0,00000	0,00000
	PP		Poplatek za uložení sutí - směr betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904							
	VV		hmotnost PZD desky, viz pol. 8							
	VV		1,155		1,155					
	VV		Mezisoučet		1,155					
	VV		suř z obvodového zdiva							
	VV		6,35*1,8		11,430					
	VV		Mezisoučet		11,430					
	VV		suř ze stropní nadbetonávky							
	VV		0,33*2,3		0,759					
	VV		Mezisoučet		0,759					
	VV		Součet		13,344					
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				2 574,00			1,15500
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 574,00			1,15500
9001	K	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	0,550	4 680,00	2 574,00	CS ÚRS 2024 02	2,10000	1,15500
	PP		Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm							
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963012510							
	VV		demontáž stropní kce PZD desky tl. 100 mm							
	VV		2,5*2,2*0,10		0,550					
	VV		Součet		0,550					

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		67	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	ZMĚNA VÝPLNÍ - JIŽNÍ FASÁDA			
Objekt:	SO 01			
Důvod a popis uplatňované změny:	Postupem odhalování původních otvorů v historických fasádách dochází k úpravám výplní dle aktuálních podmínek			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 292 072,86	méněpráce 256 168,12	celkový dopad do ceny 35 904,74	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram: Dopad do konečného termínu:		Ne Ne	
Vyhotožil:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy:				
ZL_67_SO 01_ Změna výplní - jižní fasáda				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_FINAL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: CC-CZ:
Místo: Jindřichův Hradec Datum: 25.02.2025

Zadavatel: IČ:
Město Jindřichův Hradec DIČ:

Zhotovitel: IČ:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru DIČ:

Projektant: IČ:
ARCHA 66 a.s. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Zelníčková Zuzana DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			35 904,74
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	35 904,74	7 540,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			43 444,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL FINAL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

25.02.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		35 904,74	43 444,74
ZL_67	SO 01 - Změna výplní - jižní fasáda	35 904,74	43 444,74

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL_67 - SO 01 - Změna výplní - jižní fasáda

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelničková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.02.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH35 904,74

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snižená	35 904,74	21,00%	7 540,00
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK43 444,74

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL_67 - SO 01 - Změna výplní - jižní fasáda

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 25.02.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Zelničková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	35 904,74
766 - Konstrukce truhlářské	-99 016,32
767 - Konstrukce zámečnické	134 921,06

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.					69	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024						
Název změnového listu:	ZMĚNA FOLIE NAD VIKÝŘEM + BOKY VIKÝŘŮ						
Objekt:	SO 01						
Důvod a popis uplatňované změny:	Opracování pásových vikýřů nebylo řešeno ve výkazu výměr.						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	170 637,94		62 195,36		108 442,58		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka	
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Ing. David Zána	
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Miroslav Leitgeb	
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:	Václav Bombala	
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_69_SO 01_ Změna folie nad vikýřem + boky vikýřů							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 602_ZL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO: Jindřichův Hradec

Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ: 03.03.2025

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH			108 442,58
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 108 442,58	Výše daně 22 772,94
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	131 215,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

602 ZL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

03.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		108 442,58	131 215,52
ZL_69	SO 01 Změna folie nad vikýřem + boky vikýřů	108 442,58	131 215,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:
ZL _69 - SO 01 Změna folie nad vikýřem + boky vikýřů

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 03.03.2025
Zadavatel:	IČ:
Město Jindřichův Hradec	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	DIČ:
Projektant:	IČ:
ARCHA 66 a.s.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Vítoušová Martina	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		108 442,58	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	108 442,58	21,00%	22 772,94
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	131 215,52

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt: ZL _69 - SO 01 Změna folie nad vikýřem + boky vikýřů

Místo:		Datum:	03.03.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	108 442,58
713 - Izolace tepelné	4 799,55
PSV - Práce a dodávky PSV	103 643,03
711 - Izolace proti vodě	43 252,56
762 - Konstrukce tesařské	20 243,82
765 - Krytiny tvrdé	26 937,65
783 - Dokončovací práce - nátěry	13 209,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Objekt:

ZL_69 - SO 01 Změna folie nad vikýřem + boky vikýřů

Místo:

Datum: 03.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vítoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

108 442,58

D	713	Izolace tepelné					4 799,55	
200	K	713111130RT1	Montáž tepelné izolace krovů spodem, vložená mezi kroky 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	15,000	113,57	1 703,55	Rozpočet

PP

VV

VV

VV

Montáž tepelné izolace krovů spodem, vložená mezi kroky 1 vrstva - materiál ve specifikaci
boky vikýřů střední části 15 m2
15
Součet

15,00000
15,00000

9001	M	28376507	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy $\lambda=0,023$ tl 30mm	m2	18,0000	172,00	3 096,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	----------	--	----	---------	--------	----------	----------------

PP

VV

VV

VV

deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy $\lambda=0,023$ tl 30mm
boky vikýřů střední části 15 m2
15*1,2
Součet

18,00000
18,00000

D PSV

Práce a dodávky PSV

103 643,03

D	711	Izolace proti vodě					43 252,56	
9002	K	711491471	Provedení izolace proti vodě volně položenou pojistně hydroizolační fólií na vodorovné ploše	m2	99,720	80,80	8 057,38	CS ÚRS 2025 01

PP

Online PSC

VV

VV

VV

Provedení pojistné izolace proti vodě fólií položenou volně s přelepením spoju na ploše vodorovné V
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711491471
přelepení kontralatí 277 bm pro střechu vikýřů, š. pásy 0,36 m
277*0,36
Součet

99,72000
99,72000

9003	M	DRK.02204907	Pás na překrytí kontralatí DELTA-ALPINA BAND (rozměr 30x0,36; role/ 10,8m2)	m2	119,664	277,00	33 146,93	CS ÚRS 2025 01
------	---	--------------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP

VV

VV

VV

Pás na překrytí kontralatí DELTA-ALPINA BAND (rozměr 30x0,36; role/ 10,8m2)
kontralatí 277 bm pro střechu vikýřů, š. pásy 0,36 m
277*0,36*1,2
Součet

119,66400
119,66400

198	K	998711202R00	Presun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	409,650	5,00	2 048,25	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	---------	------	----------	----------

PP

Presun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m

D 762

Konstrukce tesafské

20 243,82

9004	K	762132138	Montáž bednění stěn z hoblovaných prken tl do 32 mm na pero a drážku, na polodrážku nebo na vložené pero	m2	15,000	147,00	2 205,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP

Online PSC

VV

VV

Montáž bednění stěn z hoblovaných prken tl. do 32 mm na pero a drážku, na polodrážku, na vložené pero
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762132138
boky vikýřů střední části 15 m2
15

15,00000

307	K	61189997R	Palubka podlahová SM jakost A/B, tl. 24 mm, šířka 146 mm	m2	18,000	637,00	11 466,00	Rozpočet
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------

PP

P

VV

VV

Palubka podlahová SM jakost A/B, tl. 24 mm, šířka 146 mm
Poznámka k položce:
montáž palubek rozdělena na EZ a Z, palubky již ponechány kpl ve Z
boky vikýřů střední části 15 m2
15*1,2

18,00000

241	K	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	18,000	160,01	2 880,18	Rozpočet
-----	---	--------------	---	----	--------	--------	----------	----------

PP

VV

VV

VV

Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm
latě jehličnaté dřevo rozměr 60/40, boky vikýřů 15 m2
15*1,2
Součet

18,00000
18,00000

242	K	762342206RT4	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí 4/6 cm	m2	18,000	114,95	2 069,10	Rozpočet
-----	---	--------------	---	----	--------	--------	----------	----------

PP

VV

VV

VV

Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí 4/6 cm
kontralatě jehličnaté dřevo rozměr 60/40, boky vikýřů 15 m2
15*1,2
Součet

18,00000
18,00000

257	K	998762203R00	Presun hmot pro tesafské konstrukce, výšky do 24 m	%	184,703	8,79	1 623,54	Rozpočet
-----	---	--------------	--	---	---------	------	----------	----------

PP

Presun hmot pro tesafské konstrukce, výšky do 24 m

D 765

Krytiny tvrdé

26 937,65

9005	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	193,200	81,30	15 707,16	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

PP

Online PSC

VV

Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191001
střecha pásových vikýřů

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		193,2		193,20000			
	VV		Součet		193,20000			
9006	M	DRK.02204816	Fólie DELTA-ALPINA pro šikmé střechy (rozměr 30x1,5m; role/ 45m2)	m2	245,866	271,00	66 629,69	CS ÚRS 2025 01
	PP		Fólie DELTA-ALPINA pro šikmé střechy (rozměr 30x1,5m; role/ 45m2)					
	VV		střecha pásových vikýřů					
	VV		193,2*1,2		231,84000			
	VV		Součet		231,84000			
	VV		231,84*1,0605 'Přepočtené koeficientem množství		245,86632			
222	M	28329078	fólie PU/PES difúzně propustná 270g/m2	m2	-224,532	277,00	-62 195,36	CS ÚRS 2024 02 - ZL 27
	PP		fólie PU/PES difúzně propustná 270g/m2					
	VV		odpočet střešní fólie vikýřů - narovnění ZL 27					
	VV		"vikýře se sklonem 20°"					
	VV		střední část					
	VV		-(5*16,18*2,1+8,2*2,1)		-187,11000			
	VV		"prořez" -(187,11*0,2)		-37,42200			
	VV		Součet		-224,53200			
1	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	15,000	58,00	870,00	CS ÚRS 2024 02 - ZL 27
	PP		Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191023					
	VV		položka viz. ZL 27					
	VV		boky vikýřů střední části 15 m2					
	VV		15		15,00000			
221	M	28329071	fólie PU/PP difúzně propustná, integrované samolepicí pásy, 150g/m2	m2	18,000	60,30	1 085,40	CS ÚRS 2024 02 - ZL 27
	PP		fólie PU/PP difúzně propustná, integrované samolepicí pásy, 150g/m2					
	VV		položka viz. ZL 27					
	VV		boky vikýřů střední části 15 m2					
	VV		15*1,2		18,00000			
4	K	765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	15,000	54,60	819,00	CS ÚRS 2024 02 - ZL 27
	PP		Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie Příplatek k cenám montáže na bednění nebo tepelnou izolaci za sklon přes 30°					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191091					
	VV		boky vikýřů střední části 15 m2					
	VV		15		15,00000			
285	K	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	229,160	17,55	4 021,76	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				13 209,00	
9007	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	51,00000	259,00	13 209,00	CS ÚRS 2024 02 - ZL 02, 03
	PP		Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111					
	VV		nátěr palubek					
	VV		18		18,00000			
	VV		Mezisoučet		18,00000			
	VV		nátěry viditelných částí vikýřů z čela					
	VV		krátký vikýř - 3 m2					
	VV		dlouhý vikýř - 6 m3					
	VV		6*5+3*1		33,00000			
	VV		Mezisoučet		33,00000			
	VV		Součet		51,00000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		70	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024			
Název změnového listu:	ZMĚNY A DOPLNĚNÍ ZTI, ÚT, VZT			
Objekt:	SO 01			
Důvod a popis uplatňované změny:	Zde je doplněn zdroj chladu pro VZT jednotku 1.1.. Který nebyl obsažen v rozpočtu. Dále je zohledněna změna automatického lapolu za standartní bez automatického čištění a sání. Úspora nákladů odsouhlasena na základě provozovatele kanalizační sítě ČEVAK. Jsou doplněny některé prvky VZT pro správné fungování systému, které ve výkazu chyběly. Jsou zde rovněž doplněny některé části pro rozvod požární vody, zásobníkové ohřívače a rozvody kanalizace, které nebyly součástí výkazu výměr a jsou pro správné fungování systému požadovány.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce	méněpráce	celkový dopad do ceny	
	764 436,34	384 600,00	379 836,34	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:		Ne	
	Dopad do konečného termínu:		Ne	
Vyhotovil:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí	viz. vyjádření ze dne :	jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka
	dne:		podpis:	
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí		jméno:	Ing. David Záňa
	dne:		podpis:	
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí		jméno:	Miroslav Leitgeb
	dne:		podpis:	
	souhlasí / nesouhlasí		jméno:	Václav Bombala

Vyjádření zástupce investora:	<i>dne:</i>		<i>podpis:</i>	
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být opatřena číslem změnového listu !				
<u>Přílohy:</u> ZL_70 - SO 01 - Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 07.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			379 836,34
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	379 836,34	79 765,63
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			459 601,97

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

07.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		379 836,34	459 601,97
ZL_70	SO 01 - Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT	379 836,34	459 601,97

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_70 - SO 01 - Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vítoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 07.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			379 836,34
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	379 836,34	21,00%	79 765,63
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	459 601,97

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt:ZL_70 - SO 01 - Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT

Místo:

Zadavatel:Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Datum:07.03.2025

Projektant:ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	379 836,34
(2) VZT - Zdroj chladu včetně připojovacího potrubí a veškerého příslušenství pro VZT jedr	433 999,80
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	26 980,00
751 - Vzduchotechnika	39 697,00
713 - Izolace tepelné	10 540,00
(4) VZT - Doplnění směšovacích uzlů k VZT jednotkám	123 499,88
1 - Zemní práce	9 160,98
(8) ZTI - Změna Lapol na venkovní provedení vč. revizní šachty	-320 817,20
(11) (12) ZTI - Doplnění hydrantů a oddělovacích armatur požární vody	7 982,40
(14) UT - Doplnění ohřívače TV=500L + el. Patrona 6kW + MTZ komplet	67 510,00
D2 - Změna rozvodů pod podlahou 1PP	25 110,48
PSV - Práce a dodávky PSV	33 390,00
722 - Vnitřní vodovod	33 390,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_70 - SO 01 - Změny a doplnění ZTI, ÚT, VZT

Místo: Město Jindřichův Hradec Datum: 07.03.2025
Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Vitoušová Martina Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 379 836,34

D (2) VZT		Zdroj chladu včetně připojovacího potrubí a veškerého příslušenství pro \					433 999,80	
9001	K	R1	Kondenzační jednotka GMV-450WM/H-X - venkovní jednotka 3f 40 kW	ks	1,000	329 600,40	329 600,40	R položka
9002	K	R2	Kit GMV-N280U/C-T řídící elektroniky pro připojení na přímé výparníky VZT	ks	1,000	27 182,40	27 182,40	R položka

D 733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					26 980,00	
9003	K	733222201	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 12x1 mm	m	20,000	457,00	9 140,00	CS ÚRS 2025 01

PP Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 12/1
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733222201

9004	K	733223205	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5 mm	m	20,000	892,00	17 840,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

PP Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 28/1,5
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733223205

D 751		Vzduchotechnika					39 697,00	
9005	K	751614130	Montáž regulace, ovladače, dotykového ovladače, mechanického ovladače vzduchotechnické jednotky na omítku	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01

PP Montáž monitorovacího, řídícího a ovládacího zařízení regulace, ovladače, dotykového ovladače, mechanického ovladače VZT jednotky na omítku
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751614130

9006	M	40565004	ovladač manuální VZT jednotky na omítku	kus	1,000	4 990,00	4 990,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PP ovladač manuální VZT jednotky na omítku

9007	K	751791301	Zkouška těsnosti potrubí	hod	10,000	689,00	6 890,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	--------------------------	-----	--------	--------	----------	----------------

PP Montáž napojovacího potrubí měděného zkouška těsnosti potrubí
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751791301

9008	K	751791401	Vakuování potrubí	hod	3,000	689,00	2 067,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	-------------------	-----	-------	--------	----------	----------------

PP Montáž napojovacího potrubí měděného vakuování potrubí
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751791401

9009	K	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	10,000	1 460,00	14 600,00	CS ÚRS 2024 02
------	---	-----------	------------------------------	----	--------	----------	-----------	----------------

PP Doplnění chladiva do systému
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751793001

9010	M	10892003	chladivo R410A 10kg	kg	10,000	1 090,00	10 900,00	CS ÚRS 2024 02
------	---	----------	---------------------	----	--------	----------	-----------	----------------

PP chladivo R410A 10kg

D 713		Izolace tepelné					10 540,00	
9011	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	20,000	85,60	1 712,00	CS ÚRS 2025 01

PP Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvá, tloušťky izolace do 25 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713463131

9012	M	27127001	pouzdro izolační potrubní z EPDM kaučuku 13/13mm	m	20,400	100,00	2 040,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PP pouzdro izolační potrubní z EPDM kaučuku 13/13mm
VV 20*1,02' Ppřepočtené koeficientem množství 20,400

9013	K	713463132	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace přes 25 do 50 mm	m	20,000	115,00	2 300,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvá, tloušťky izolace přes 25 do 50 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713463132

9014	M	27127010	pouzdro izolační potrubní z EPDM kaučuku 28/19mm	m	20,400	220,00	4 488,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PP pouzdro izolační potrubní z EPDM kaučuku 28/19mm
VV 20*1,02' Ppřepočtené koeficientem množství 20,400

D (4) VZT		Doplnění směšovacích uzlů k VZT jednotkám					123 499,88	
9015	K	R3.1	Směšovací uzel teplovodního ohřivače 17,5kW(50/40°C)	kpl	1,000	30 874,97	30 874,97	R položka

PP Směšovací uzel teplovodního ohřivače 17,5kW(50/40°C)

9016	K	R3.2	Směšovací uzel teplovodního ohřivače 7 kW(50/40°C)	kpl	2,000	30 874,97	61 749,94	R položka
------	---	------	--	-----	-------	-----------	-----------	-----------

PP Směšovací uzel teplovodního ohřivače 7 kW(50/40°C)

9017	K	R3.3	Směšovací uzel teplovodního ohřivače 4,3kW(50/40°C)	kpl	1,000	30 874,97	30 874,97	R položka
------	---	------	---	-----	-------	-----------	-----------	-----------

PP Směšovací uzel teplovodního ohřivače 4,3kW(50/40°C)

D 1		Zemní práce					9 160,98	
9	K	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	12,200	750,90	9 160,98	Rozpočet

PP Obsyp potrubí bez prohození sypaniny
VV položka převzata z SO 02 (resp. SO 04)
VV obsyp potrubí délky 50 m, DN 100 + DN 125

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		DN 100					
	VV		50*0,8*0,14		5,600			
	VV		DN 125					
	VV		50*0,8*0,165		6,600			
	VV		Součet		12,200			
D (8) ZTI Změna Lapol na venkovní provedení vč. revizní šachty							-320 817,20	
210	K	721171109RM2	lapol 2FOZ - 2l/s - automatický provoz osazen do podlahy - 100lidel/den + MTZ - kompletní dodávka	ks	-1,000	361 350,00	-361 350,00	Rozpočet
	PP		lapol 2FOZ - 2l/s - automatický provoz osazen do podlahy - 100lidel/den + MTZ - kompletní dodávka					
	VV		změna vyvolaná přesunem lapolu z interiéru do exteriéru, změna na samonosný do země					
	VV		-1		-1,000			
9018	K	386131111	Montáž odlučovače tuků a olejů polyetylenového průtoku 2 l/s	kus	1,000	307,00	307,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž odlučovače tuků a olejů polyetylenových, průtoku 2 l/s					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/386131111					
	VV		změna vyvolaná přesunem lapolu z interiéru do exteriéru, změna na samonosný do země					
	VV		1		1,000			
9019	M	56241549	odlučovač tuků plastový průtok 2L/s poklopy do 3,5t	kus	1,000	35 100,00	35 100,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		odlučovač tuků plastový průtok 2L/s poklopy do 3,5t					
9020	K	894812117	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 315/200 pravý nebo levý přítok	kus	1,000	2 070,00	2 070,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/200 pravý nebo levý přítok					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812117					
	VV		šachta pro odběr vzorků - za lapolem					
	VV		1		1,000			
9021	K	894812131	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1250 mm	kus	1,000	869,00	869,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812131					
	VV		šachta pro odběr vzorků - za lapolem					
	VV		1		1,000			
9022	K	894812149	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za užití šachtové roury	kus	1,000	76,80	76,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2131 - 2142 za užití šachtové roury					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812149					
	VV		šachta pro odběr vzorků - za lapolem					
	VV		1		1,000			
9023	K	894812160	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 poklop litinový čtvercový do teleskopické trubky pro třídu zatížení B125	kus	1,000	2 110,00	2 110,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 poklop litinový (pro třídu zatížení) čtvercový do teleskopické trubky (B125)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/894812160					
	VV		šachta pro odběr vzorků - za lapolem					
	VV		1		1,000			
D (11) (12) ZTI Doplnění hydrantů a oddělovacích armatur požární vody							7 982,40	
9024	K	722232501_R5	Oddělovací armatura třídy EA 1"	kus	1,000	3 643,20	3 643,20	R položka
	VV		doplnění pro oddělení stagnující vody z hydrantového úseku					
	VV		1		1,000			
9025	K	722232503_R6	Oddělovací armatura třídy EA 1 1/2"	kus	1,000	4 339,20	4 339,20	R položka
	VV		doplnění pro oddělení stagnující vody z hydrantového úseku					
	VV		1		1,000			
D (14) UT Doplnění ohříváče TV=500L + el. Patrona 6kW + MTZ komplet							67 510,00	
9027	K	732211123	Ohříváč stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 1,0/1,0 o objemu 500 l v.pl. 2,0 m2	soubor	1,000	59 100,00	59 100,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Nepřímotopné zásobníkové ohříváče TUV stacionární s jedním teplosměnným výměníkem PN 1,0 MPa/1,0 MPa, t = 80°C/110°C objem zásobníku / v.pl. m2 výměníku 500 l / 2,0 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732211123					
9028	K	732294335	Elektrická topná jednotka vestavná přírubová s keramickým topným tělesem o výkonu 6,6 kW	soubor	1,000	8 410,00	8 410,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Elektrické topné jednotky vestavné přírubové s keramickým topným tělesem o výkonu 6,6 kW					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732294335					
D D2 Změna rozvodů pod podlahou 1PP							25 110,48	
173	K	721171109RM2	Potrubí z plastu odpadní hrdlové DN100+MTZ materiál PP SN8 včetně tvarovek	m	-50,000	465,00	-23 250,00	Rozpočet
	PP		Potrubí z plastu odpadní hrdlové DN100+MTZ materiál PP SN8 včetně tvarovek					
	VV		Změna kanalizace a vody oproti stávajícímu řešení					
	VV		-50		-50,000			
185	K	721171109RM2.2	Potrubí z plastu odpadní hrdlové DN125+MTZ materiál PP SN8 včetně tvarovek	m	45,000	555,00	24 975,00	Rozpočet
	PP		Potrubí z plastu odpadní hrdlové DN125+MTZ materiál PP SN8 včetně tvarovek					
	VV		Změna kanalizace a vody oproti stávajícímu řešení					
	VV		45		45,000			
9029	K	722176136	Montáž potrubí plastové spojované svary na tupo D přes 40 do 50 mm	m	40,000	371,00	14 840,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž potrubí z plastových trub svařovaných na tupo D přes 40 do 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176136					
	VV		Změna vodovodu oproti stávajícímu řešení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		délka potrubí 40 m					
	VV		40		40,000			
9030	M	28613525	potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC SDR11 40x3,70mm	m	40,600	95,80	3 889,48	CS ÚRS 2025 01
	PP		potrubí vodovodní třívrstvé PE100 RC SDR11 40x3,70mm					
	VV		40*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		40,600			
23	K	722015569659	vodovodní potrubí PE100 RC SDR11 D32x3,0 + MTZ	m	5,000	931,20	4 656,00	Rozpočet
	PP		vodovodní potrubí PE100 RC SDR11 D32x3,0 + MTZ					
	VV		převzato z rozpočtu SO 02 - resp. SO 04					
	VV		5		5,000			
D PSV			Práce a dodávky PSV				33 390,00	
D 722			Vnitřní vodovod				33 390,00	
69	K	721651651651	REVIZNÍ ŠACHTA DN600 - komplet	ks	1,000	33 390,00	33 390,00	Rozpočet
	PP		REVIZNÍ ŠACHTA DN600 - komplet					
	VV		v rozpočtu SO 01 neobsaženo, převzato z SO 02					
	VV		ŠA 1.1 - šachta umístěná za šachtou pro odběr vzorků					
	VV		1		1,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						72		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		VÝTAH - NAROVNÁNÍ SKUTEČNOSTI NA PROHLUBEŇ 600 MM									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Změna byla vyvolána aktuální hloubkou dojezdové šachty, která musela být snížena z původně projektované standardní hloubky cca 1350mm dojezdu na sníženou 600 mm. Toto muselo být řešeno nestandardním dojezdem výtahu.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		85 200,00			0,00			85 200,00			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Záňa	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_72_SO 01_ Výtah - narovnání skutečnosti na prohlubeň 600 mm											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 602_ZL
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			85 200,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	85 200,00	17 892,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			103 092,00

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

602 ZL

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

10.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		85 200,00	103 092,00
ZL_72	SO 01 - Výtah - narovnění skutečnosti na prohlubeň 600 mm	85 200,00	103 092,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:
ZL_72 - SO 01 - Výtah - narovnění skutečnosti na prohlubeň 600 mm

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 10.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vítoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	85 200,00
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	85 200,00	21,00%	17 892,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	103 092,00
------------	-------	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:

ZL_72 - SO 01 - Výtah - narovnění skutečnosti na prohlubeň 600 mm

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	85 200,00
HSV - Práce a dodávky HSV	85 200,00
9 - Ostatní konstrukce	85 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE JINDŘICHŮV HRADEC
Objekt:

ZL_72 - SO 01 - Výtah - narovnání skutečnosti na prohlubeň 600 mm

Místo: Jindřichův HradecDatum: 10.03.2025

Zadavatel: Město Jindřichův HradecProjektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaruZpracovatel: Vítoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem85 200,00

DHSVPráce a dodávky HSV85 200,00

D9Ostatní konstrukce85 200,00

9001	K	9 2_R	Výtah - změna prohlubně dojezdové šachty	komple t	1,00000	85 200,00	85 200,00	R položka
	PP		Výtah viz PD					
	VV		hloubka prohlubně dojezdové šachty dle PD standartní					
	VV		hloubky 1200 mm					
	VV		skutečnost na stavbě 600 mm					
	VV		vyvolaná změna technologie, která dokáže prohluběň 600 mm					
	VV		dodržet					
			1		1,00000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						74		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		STROP NAD PŘÍSÁLÍM 2.NP - ZMĚNA TVARU A SKLADBY									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Projekt uvažoval se zatížením stávající konstrukce kleneb. Statickým přeposouzením kleneb nad přísálím kulturního sálu byla zjištěna nedostatečná únosnost, a proto bylo navrženo doplnění ocelového stropu s nadbetonávkou.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		2 051 471,82			0,00			2 051 471,82			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_74_SO 01_ Strop nad přísálím 2.NP - změna tvaru a skladby											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 21.03.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 051 471,82
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 051 471,82	Výše daně 430 809,08
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 482 280,90

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

21.03.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 051 471,82	2 482 280,90
ZL_74	SO 01 - Strop nad přísálím 2.NP - změna tvaru a skladby	2 051 471,82	2 482 280,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_74 - SO 01 - Strop nad přísálím 2.NP - změna tvaru a skladby

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH2 051 471,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 051 471,82	21,00%	430 809,08
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK2 482 280,90

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt: ZL_74 - SO 01 - Strop nad přísálím 2.NP - změna tvaru a skladby

Místo:

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 21.03.2025

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	2 051 471,82
2 - Základy a zvláštní zakládání	41 364,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 323 905,25
4 - Vodorovné konstrukce	162 344,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	176 388,70
96 - Bourání konstrukcí	1 427,94
99 - Staveništní přesun hmot	99 807,63
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	12 318,30
HSV - Práce a dodávky HSV	106 690,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	106 690,00
783 - Nátěry	127 226,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt: ZL_74 - SO 01 - Strop nad přísálím 2.NP - změna tvaru a skladby

Místo: Datum: 21.03.2025

Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Zelničková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 051 471,82

D 2		Základy a zvláštní zakládání					41 364,00	
9001	K	275362121R00_R1	Svary výztuže, křížené pruty, D do 12 mm	kus	540,000	76,60	41 364,00	R položka
	PP	Svary výztuže, křížené pruty, D do 12 mm						
	VV	vycházíme z RTS						
	VV	celkem 45 ks kari síť drát o 6mm, oko 100x100mm						
	VV	na jednu kari síť cca 12 svárů						
	VV	45*12					540,000	
	VV	součet 45x12					540,000	
D 3		Svislé a kompletní konstrukce					1 323 905,25	
46	K	13480815R	Týč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 200 mm; b = 90 mm; s = 7,5 mm; t = 11,3 mm	t	0,142	38 710,00	5 496,82	Rozpočet
	PP	Týč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 200 mm; b = 90 mm; s = 7,5 mm; t = 11,3 mm						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	Koeficient : 0,1						
	VV	v rozpočtu SO 01 neobsaženo, dle SoD použita položka z SO						
	VV	02						
	VV	dodávka a montáž betonářské oceli žeber průměru 10 mm						
	VV	mb 198 = 0,123 t						
	VV	0,123					0,123	
	VV	dodávka a montáž ploché válcované oceli						
	VV	0,019					0,019	
	VV	Součet					0,142	
49	K	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	3,429	8 138,55	27 907,09	Rozpočet
	PP	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC						
	VV	podezdívka z CP						
	VV	(5,85+6,05+5,7+6,05)*0,3*0,25					1,774	
	VV	Mezisoučet					1,774	
	VV	dozdívka nosníků z CP						
	VV	(5,85+6,05+5,7+6,05)*0,2*0,2					0,946	
	VV	Mezisoučet					0,946	
	VV	podrovnávka zdíva z betonu prostého						
	VV	(5,85+6,05+5,7+6,05)*0,3*0,1					0,710	
	VV	Mezisoučet					0,710	
	VV	Součet					3,429	
39	K	317941123RT5	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 200 mm	t	11,113	50 066,90	556 393,46	Rozpočet
	PP	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22 včetně dodávky profilu I č. 20						
	VV	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22 včetně						
	VV	dodávky profilu I č. 20						
	VV	nosníky IPE 26+7+7+14+28						
	VV	11,113 tun dle skutečnosti						
	VV	11,113					11,113	
	VV	Součet					11,113	
9002	K	411941001R00_R2	Nosné svary stropní konstrukce plošné tl. do 10 mm	m	647,720	789,00	511 051,08	R položka
	PP	Položka vychází z RTS, URS pro vodorovné konstrukce neobsahuje						
	VV	stehové svary nosníků 50mm po 200mm						
	VV	položka je pro svary do 10mm						
	VV	72 ks x 50mm = 3,6 x 20 ks						
	VV	72*0,05*20					72,000	
	VV	Mezisoučet					72,000	
	VV	stehové svary úhelníků						
	VV	(55,5+984+5)/0,25=4180 ks x 0,05 (50 mm délka svaru) x 2						
	VV	(oboustranné svařování)						
	VV	(55,5+984+5)/0,25*0,05*2					417,800	
	VV	Mezisoučet					417,800	
	VV	stehové svary pásoviny P6 80x45, 168 ks						
	VV	(0,05+0,07+0,05)*2*168					57,120	
	VV	Mezisoučet					57,120	
	VV	stehové svary úhelníků ocelových rovnostranných (L)						
	VV	oboustranně bez mezer (L 100x100x8) - na základě změny						
	VV	výkres č. D.01.2-02-doplněno						
	VV	0,3*2*168					100,800	
	VV	Mezisoučet					100,800	
	VV	Součet					647,720	
9003	M	13010440	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x8mm	t	0,715	31 800,00	22 737,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x8mm						
	VV	celkem 55,45 bm						
	VV	0,715					0,715	
9004	M	13010268	týč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 80x6mm	t	0,043	30 400,00	1 307,20	CS ÚRS 2025 01
	PP	týč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 80x6mm						
	VV	dle PD mělo být dodáno 4,95 bm, ve skutečnosti dodáno						
	VV	4,95+11,9 m						
	VV	16,85 m						
	VV	0,019+0,02392					0,043	
9005	M	13010438	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x6mm	t	6,278	31 700,00	199 012,60	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x6mm					
	VV		celkem délka 984 mb					
	VV		6,278		6,278			
D 4			Vodorovné konstrukce				162 344,00	
9006	K	411354213_R3	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 55 mm plech lesklý tl 0,8 mm	m2	223,000	728,00	162 344,00	R položka
	PP		Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do travers s povrchem lesklým, výšky vln 60 mm, tl. plechu 0,75 mm					
	VV		vychází z URS - 411354213					
	VV		dle projektu vlna 55 tl. 0,8 mm					
	VV		223		223,000			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				176 388,70	
9007	K	631311116	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tf. C 25/30	m3	21,052	5 790,00	121 891,08	CS ÚRS 2025 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tf. C 25/30					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311116					
	VV		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		17,92x13,35x0,055					
	VV		17,92*13,35*0,055		13,158			
	VV		Mezisoučet		13,158			
	VV		zálivka - ztrátne k trapézovým plechům					
	VV		(13,15776 x 0,6)					
	VV		13,15776*0,6		7,895			
	VV		Mezisoučet		7,895			
	VV		Součet		21,052			
124	K	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	1,381	39 462,43	54 497,62	Rozpočet
	PP		Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm					
	VV		17,92*13,35*1,3*4,44*1/1000		1,381			
	VV		Součet		1,381			
D 96			Bourání konstrukcí				1 427,94	
160	K	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1,419	1 006,30	1 427,94	Rozpočet
	PP		Bourání zdiva z cihel pálených na MVC					
	VV		odbourání nadezdívký					
	VV		(5,85+6,05+5,7+6,05)*0,3*0,2		1,419			
	VV		Součet		1,419			
D 99			Staveništní přesun hmot				99 807,63	
192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	69,777	1 430,38	99 807,63	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		oborů 801, 803, 811 a 812					
	VV		69,777		69,777			
D D96			Přesuny suti a vybouraných hmot				12 318,30	
481	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,554	870,61	2 223,54	Rozpočet
	PP		Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením					
	VV		odbourání nadezdívký, objem. hmotn. 1,8 t/m3					
	VV		((5,85+6,05+5,7+6,05)*0,3*0,2)*1,8		2,554			
	VV		Součet		2,554			
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,554	287,12	733,30	Rozpočet
	PP		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
	VV		odbourání nadezdívký, objem. hmotn. 1,8 t/m3					
	VV		((5,85+6,05+5,7+6,05)*0,3*0,2)*1,8		2,554			
	VV		Součet		2,554			
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	74,072	25,97	1 923,65	Rozpočet
	PP		Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
	VV		skládku do 29 km					
	VV		29*2,5542		74,072			
	VV		Součet		74,072			
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,554	408,22	1 042,59	Rozpočet
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
	VV		odbourání nadezdívký, objem. hmotn. 1,8 t/m3					
	VV		((5,85+6,05+5,7+6,05)*0,3*0,2)*1,8		2,554			
	VV		Součet		2,554			
485	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,108	182,00	929,66	Rozpočet
	PP		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m					
	VV		2*2,5542		5,108			
	VV		Součet		5,108			
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	2,554	2 140,00	5 465,56	Rozpočet
	PP		Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904					
	VV		odbourání nadezdívký, objem. hmotn. 1,8 t/m3					
	VV		((5,85+6,05+5,7+6,05)*0,3*0,2)*1,8		2,554			
	VV		Součet		2,554			
D HSV			Práce a dodávky HSV				106 690,00	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				106 690,00	
9008	K	977271111	Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 200 do 500 mm2	kus	168,000	121,00	20 328,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 200 do 500 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977271111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		řezání profilů pásoviny 80 x 6 mm , 168 ks					
	VV		168		168,000			
9009	K	977271113	Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 1000 do 1500 mm2	kus	164,000	179,00	29 356,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 1000 do 1500 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977271113					
	VV		řezání profilů L 100 x 100 x6 , průř.plocha 11,8 cm2, 164 ks					
	VV		164		164,000			
9010	K	977271116	Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 2500 do 3000 mm2	kus	82,000	267,00	21 894,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 2500 do 3000 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977271116					
	VV		řezání IPE profilu, průř.plocha 2850 mm2, 82 ks					
	VV		82		82,000			
9011	K	977271114	Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 1500 do 2000 mm2	kus	168,000	209,00	35 112,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 1500 do 2000 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977271114					
	VV		řezání profilů L 100 x 100 x8 , průř.plocha 15,5 cm2, 168 ks					
	VV		168		168,000			
D 783			Nátěry				127 226,00	
323	K	783122710R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní	m2	1 156,600	110,00	127 226,00	Rozpočet
	PP		Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní					
	P		Poznámka k položce: na vzduchu schnoucí					
	VV		v rozpočtu SO 01 neobsaženo, dle SoD převzato z rozpočtu SO 02					
	VV		rozvinutá šířka I profilu					
	VV		0,7*496		347,200			
	VV		rozvinutá šířka L profilu					
	VV		0,4*55,5		22,200			
	VV		rozvinutá šířka L profilu					
	VV		0,8*984		787,200			
	VV		Součet		1 156,600			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU Č.		78	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	KOMÍNOVÉ TĚLESO			
Objekt:	SO 01			
Důvod a popis uplatňované změny:	Použití původně navržených plyných cihel se při realizaci ukázalo jako nevhodné pro bezpečné a technicky správné provedení kruhového komína. Bylo proto nezbytné nahradit je komínovými tvarovkami, což zajišťuje stabilitu a dlouhodobou funkčnost stavby. Změnu nebylo možné předvídat, jedná se tedy o změnu dle § 222 odst. 5 ZTVZ.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 5			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce 708 808,77	méněpráce 209 554,61	celkový dopad do ceny 499 254,16	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:		Ne	
	Dopad do konečného termínu:		Ne	
Vyhotoval:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí	viz. vyjádření ze dne :	jméno:	Ing. arch. Petr Rehořka
	dne:		podpis:	
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / -nesouhlasí		jméno:	Ing. David Zána
	dne:		podpis:	
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí		jméno:	Miroslav Leitgeb
	dne:		podpis:	
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí		jméno:	Václav Bombala
	dne:		podpis:	
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy:				
ZL_78_SO 01_Komínové těleso				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			499 254,16
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	499 254,16	104 843,37
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			604 097,53

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

3. 4. 2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		499 254,16	604 097,53
ZL_78	SO 01 komínové těleso	499 254,16	604 097,53

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_78 - SO 01 komínové těleso

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		499 254,16	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	499 254,16	21,00%	104 843,37
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	604 097,53

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_78 - SO 01 komínové těleso

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	3. 4. 2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	499 254,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	294 614,36
62 - Úpravy povrchů vnější	108 747,13
767 - Konstrukce zámečnické	95 892,67

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						82		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		NÁTĚR DŘEVĚNÝCH VIKÝŘŮ STŘEDNÍ ČÁSTI + NÁTĚR PÁRNÍKU									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		V průběhu realizace se ukázalo, že původní rozsah nátěru nezajišťuje jednotný vzhled viditelných částí krovu vikýřů a neposkytuje dostatečnou ochranu dřeva proti povětrnostním vlivům. Doplnění nátěru je proto nezbytné pro dosažení projektovaného architektonického řešení a prodloužení životnosti konstrukce. Změnu nebylo možné předvídat, jedná se o změnu dle § 222 odst. 5 ZZVZ.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		22 015,00			0,00			22 015,00			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:				viz. vyjádření ze dne :		jméno: podpis:		Ing. arch. Petr Řehořka	
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí dne:						jméno: podpis:		Ing. David Zána	
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno: podpis:		Miroslav Leitgeb	
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno: podpis:		Václav Bombala	
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_82_SO 01_Nátěr dřevěných vikýřů střední části + nátěr párníku											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			22 015,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	22 015,00	4 623,15
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			26 638,15

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

3. 4. 2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		22 015,00	26 638,15
ZL_82	SO 01 - Nátěr dřevěných vikýřů střední části + nátěr párníku	22 015,00	26 638,15

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt:

ZL_82 - SO 01 - Nátěr dřevěných vikýřů střední části + nátěr párníku

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

CC-CZ:

Datum:

3. 4. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Použitá cena z URS, která již byla použita v loňském roce, zůstává tedy jednotková cena URS 2024

Cena bez DPH

22 015,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 015,00	21,00%	4 623,15
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

26 638,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_82 - SO 01 - Nátěr dřevěných vikýřů střední části + nátěr párníku

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 3. 4. 2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	22 015,00
PSV - Práce a dodávky PSV	22 015,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	22 015,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_82 - SO 01 - Nátěr dřevěných vikýřů střední části + nátěr párníku

Místo: Datum: 3. 4. 2025
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vítoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 22 015,00

D PSV Práce a dodávky PSV 22 015,00

D 783 Dokončovací práce - nátěry 22 015,00

9001	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	85,000	259,00	22 015,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783218111					
VV			nátěr vikýřů SO 01 - změna barvy					
VV			55 m2 pásové vikýře střední část					
VV			55		55,000			
VV			Mezisoučet		55,000			
VV			nátěr párníku 30 m2 - změna barvy					
VV			30		30,000			
VV			Mezisoučet		30,000			
VV			Součet		85,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						83		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		D + M OKAPNIČKY POD FÓLII									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Oplechování okapní hrany na objektu zcela chybělo. Toto oplechování je nutné pro zajištění správné funkce odtoku vlhkosti z pojistné hydroizolace v podstřeší. V PD nebyl tento prvek obsažen.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		117 502,86			0,00			117 502,86			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí						jméno:		Ing. David Zána	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_83_SO 01_D+M Okapničky pod fólií											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			117 502,86
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 117 502,86	Výše daně 24 675,60
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			142 178,46

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL 2025		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	3. 4. 2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		117 502,86	142 178,46
ZL_83	SO 01 - D + M Okapničky pod fólii	117 502,86	142 178,46

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_83 - SO 01 - D + M Okapničky pod fólii

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			117 502,86
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	117 502,86	21,00%	24 675,60
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	142 178,46

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_83 - SO 01 - D + M Okapničky pod fólii

Místo:
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 3. 4. 2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	117 502,86
PSV - Práce a dodávky PSV	117 502,86
764 - Konstrukce klempířské	117 502,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_83 - SO 01 - D + M Okapničky pod fólii

Místo: Datum: 3. 4. 2025
Zadavatel: Město Jindřichův Hradec Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 117 502,86

D PSV Práce a dodávky PSV 117 502,86

D 764 Konstrukce klempířské 117 502,86

9001	K	764242333	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	228,100	475,00	108 347,50	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	--	---	---------	--------	------------	----------------

PP Oplechování střešních prvků z titanzinkového lesklého válcovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764242333
VV D+M Okapnička pod fólii objekt SO 01 (délka viz příloha)
VV 228,1

280	K	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 083,475	8,45	9 155,36	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	-----------	------	----------	----------

PP Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						86		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024					
Název změnového listu:		SCHODIŠTĚ Z RESTAURACE DO NOVĚ OBJEVENÉ PODZEMNÍ ŠTOLY									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Doplnění schodiště do nově objevených sklepních prostor									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		178 410,47			0,00			178 410,47			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_86_SO 01_Schodiště z Restaurace do nově objevené podzemní štolý											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			178 410,47
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	178 410,47	37 466,20
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			215 876,67

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

3. 4. 2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		178 410,47	215 876,67
ZL_86	SO 01 Schodiště z Restaurace do nově objevené podzemní štolý	178 410,47	215 876,67

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_86 - SO 01 Schodiště z Restaurace do nově objevené podzemní štolý

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelničková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 3. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		178 410,47	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	178 410,47	21,00%	37 466,20
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		215 876,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_86 - SO 01 Schodiště z Restaurace do nově objevené podzemní štoly

Místo:		Datum:	3. 4. 2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Zelničková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	178 410,47
1 - Zemní práce	42 739,93
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	36 394,17
99 - Staveništní přesun hmot	31 605,68
HSV - Práce a dodávky HSV	63 958,41
2 - Základy a zvláštní zakládání	5 408,01
3 - Svislé a kompletní konstrukce	58 550,40
PSV - Práce a dodávky PSV	3 712,28
711 - Izolace proti vodě	3 712,28

Stavba: SO NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

Místo: _____
Zadavatel: **Město Jindřichův Hradec**
Zhotovitel: **Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru**

Datum: 3. 4. 2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Zelníčková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

178 410,47

D 1

Zemní práce

42 739,93

4	K	139711101RT4	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 4	m3	7,228	2 842,30	20 544,14	Rozpočet
	PP		Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 4					
	VV		výkopávka zeminy 1,75*0,7*5,9		7,228			
	VV		1,75*0,7*5,9		7,228			
	VV		Součet					
5	K	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	7,228	316,07	2 284,55	Rozpočet
	PP		Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m					
	VV		odkaz na mn. pol.č. 4					
	VV		7,2275		7,228			
6	K	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	5,060	279,63	1 414,93	Rozpočet
	PP		Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4					
	VV		odkaz na mn. pol.č. 4					
	VV		7,2275		7,228			
	VV		Mezisoučet		7,228			
	VV		na místě ponecháno 30% materiálu pro zpětné zасыпání					
	VV		-7,2275*0,3		-2,168			
	VV		Součet		5,060			
7	K	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	5,059	124,10	627,82	Rozpočet
	PP		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m					
	VV		odkaz na mn. pol.č. 6 - po odečtu 30% použitých pro zpětný					
	VV		zásyп					
	VV		7,2275-(7,2275*0,3)		5,059			
8	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	146,718	24,82	3 641,54	Rozpočet
	PP		Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km					
	VV		odkaz na mn. pol.č. 4, skládka do vzdálenosti 29 km					
	VV		7,2275*0,7*29		146,718			
9	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3	5,059	83,97	424,80	Rozpočet
	PP		Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3					
	VV		odkaz na mn. pol.č. 4					
	VV		7,2275*0,7		5,059			
10	K	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	7,056	611,03	4 311,43	Rozpočet
	PP		Zásyp ruční se zhutněním					
	VV		vyrovnávací zásyp se zhutněním, jedná se o ruční dosypání					
	VV		stěn z venkovních stran schodiště					
	VV		4,9*0,8*1,3		5,096			
	VV		4,9*0,8*0,5		1,960			
	VV		Součet		7,056			
11	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	5,059	1 050,00	5 311,95	Rozpočet
	PP		Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04					
	VV		odkaz na mn. pol.č. 4					
	VV		7,2275*0,7		5,059			
13	K	583423661R	Kamenivo drcené 0/63	t	8,891	470,00	4 178,77	Rozpočet
	PP		Kamenivo drcené 0/63					
	VV		použito 70 % na množství záсыpu 7,056 m3, objem.hm 180					
	VV		kg/m3					
	VV		vyrovnávací zásyp se zhutněním, jedná se o ruční dosypání					
	VV		stěn z venkovních stran schodiště					
	VV		7,056*0,7*1,8		8,891			
	VV		Součet		8,891			

D 63

Podlahy a podlahové konstrukce

36 394,17

123	K	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	2,450	4 623,22	11 326,89	Rozpočet
	PP		Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.					
	VV		1,75*5,6*0,25		2,450			
	VV		Součet		2,450			
124	K	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,554	39 462,43	21 862,19	Rozpočet
	PP		Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm					
	VV		z boků schodiště KARI SÍŤ 6x100x100 :					
	VV		Začátek provozního součtu					
	VV		"(1,75+0,3+0,3)*5,6"					
	VV		"13,16/6"					
	VV		Konec provozního součtu					
	VV		Celkem 3ks Kari sítě 6x100x100 :					
	VV		3*26,64/1000		0,080			
	VV		okolo "obvodu" schodiště - zpevnění podlahy KARI SÍŤ					
	VV		8x100x100 :					
	VV		Začátek provozního součtu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" 2,4*4,9*4*1,2"					
	VV		" 56,448/6"					
	VV		Konec provozního součtu					
	VV		Celkem 10 ks Kari sítě 8x100x100 :					
	VV		10*47,40/1000		0,474			
	VV		Součet		0,554			
125	K	631571004R00	Násyp ze šterkopísku 0 - 32, tř. I	m3	2,065	1 552,10	3 205,09	Rozpočet
	PP		Násyp ze šterkopísku 0 - 32, tř. I					
	VV		okolo schodiště - podlaha - zásyp a zhutnění KARI sítě					
	VV		1,75*0,2*5,9		2,065			
	VV		Součet		2,065			
D 99			Staveništní přesun hmot				31 605,68	
192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	22,096	1 430,38	31 605,68	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		oborů 801, 803, 811 a 812					
	VV		22,09647		22,096			
D HSV			Práce a dodávky HSV				63 958,41	
D 2			Základy a zvláštní zakládání				5 408,01	
9001	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	34,000	73,80	2 509,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212755214					
	VV		odvodnění okolo zdi schodiště					
	VV		(5,6+1+2,8)*2		18,800			
	VV		7,6+7,6		15,200			
	VV		Součet		34,000			
9002	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	31,000	25,20	781,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/213141111					
	VV		1,75*5,6		9,800			
	VV		(2,4+0,6)/2*5,3*2		15,900			
	VV		5,3*0,5*2		5,300			
	VV		Součet		31,000			
9003	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	35,650	59,40	2 117,61	CS ÚRS 2025 01
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2					
	VV		31*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		35,650			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				58 550,40	
9004	K	341321610	Stěny nosné ze ŽB tř. C 30/37	m3	4,410	5 270,00	23 240,70	CS ÚRS 2025 01
	PP		Stěny a příčky z betonu železového (bez výztuže) nosné tř. C 30/37					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/341321610					
	VV		1,5*4,9*0,3*2		4,410			
	VV		Součet		4,410			
9005	K	341351311	Zřízení jednostranného bednění nosných stěn	m2	14,700	1 370,00	20 139,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Bednění stěn a příček nosných rovné jednostranné zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/341351311					
	VV		zřízení jednostranného bednění - bednilo se vždy z obou stran					
	VV		bednění stěn pohledových					
	VV		4,9*1,5*2		14,700			
	VV		Součet		14,700			
9006	K	341351312	Odstanění jednostranného bednění nosných stěn	m2	14,700	213,00	3 131,10	CS ÚRS 2025 01
	PP		Bednění stěn a příček nosných rovné jednostranné odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/341351312					
	VV		bednění stěn pohledových					
	VV		4,9*1,5*2		14,700			
	VV		Součet		14,700			
9007	K	341351911	Příplatek k cenám bednění nosných stěn za pohledový beton	m2	14,700	244,00	3 586,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Bednění stěn a příček nosných Příplatek k cenám bednění za pohledový beton					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/341351911					
	VV		bednění stěn pohledových - pohledové jen 2 strany - směrem ke schodišti					
	VV		4,9*1,5*2		14,700			
	VV		Součet		14,700			
9008	K	341361821	Výztuž stěn betonářskou ocelí 10 505	t	0,144	58 700,00	8 452,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Výztuž stěn a příček nosných svislých nebo šikmých, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/341361821					
	VV		výztuž do opěrné zdi schodiště					
	VV		tyč betonářská průměr 12mm					
	VV		"svislé" (2,8*10*2)*0,89/1000		0,050			
	VV		"vodorovné" (5,3*5*4)*0,89/1000		0,094			
	VV		Součet		0,144			
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 712,28	
D 711			Izolace proti vodě				3 712,28	
9009	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z novové fólie	m2	15,900	67,00	1 065,30	CS ÚRS 2025 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti novovou fólií na ploše svislé S z novové fólie					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711161273								
VV			15,9		15,900			
9010	M	28323010	<i>fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 20mm</i>	<i>m2</i>	<i>19,414</i>	<i>127,00</i>	<i>2 465,58</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
PP			fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 20mm					
VV			15,9*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		19,414			
198	K	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	36,279	5,00	181,40	Rozpočet
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m					

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.		87	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:	PODCHYCENÍ PATY SLOUPŮ VE FOYER			
Objekt:	SO 01			
Důvod a popis uplatňované změny:	Při zhodnocení podezření pat kamenných a dřevěných sloupů, především od zatížení krovem, bylo navrženo zajištění pomocí obetonování železobetonem.			
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6			
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:				
Dopad do vydaných povolení	NE			
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO			
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce	méněpráce	celkový dopad do ceny	
	129 625,69	0,00	129 625,69	
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:		Ne	
	Dopad do konečného termínu:		Ne	
Vyhotoval:	Jméno + podpis		datum vydání ZL:	
	název firmy			
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí dne:	viz. vyjádření ze dne :	jméno: podpis:	Ing. arch. Petr Řehořka
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Ing. David Zána
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Miroslav Leitgeb
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí dne:		jméno: podpis:	Václav Bombala
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být				
Přílohy:				
ZL_87_SO 01_Podchycení paty sloupů ve Foyer				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 30.04.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			129 625,69
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	129 625,69	27 221,39
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			156 847,08

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

30.04.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		129 625,69	156 847,08
ZL_87	SO 01 - Podchycení paty sloupů ve Foyer	129 625,69	156 847,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_87 - SO 01 - Podchycení paty sloupů ve Foyer

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		129 625,69	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	129 625,69	21,00%	27 221,39
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	156 847,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_87 - SO 01 - Podchycení paty sloupů ve Foyer

Místo:		Datum:	30.04.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	129 625,69
2 - Základy a zvláštní zakládání	105 286,29
96 - Bourání konstrukcí	1 361,46
99 - Staveništní přesun hmot	22 163,74
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	814,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt:

ZL_87 - SO 01 - Podchycení paty sloupů ve Foyer

Místo:

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum:

30.04.2025

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

129 625,69

D 2

Základy a zvláštní zakládání

105 286,29

27	K	275321611R00	Železobeton základových patek C 30/37	m3	5,202	4 481,41	23 312,29	Rozpočet
PP			Železobeton základových patek C 30/37					
VV			5,1*0,2*0,85*6		5,202			
VV			Součet		5,202			
28	K	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	37,440	760,16	28 460,39	Rozpočet
PP			Bednění stěn základových patek - zřízení					
VV			(1,3+1,3+1,1+1,1)*1,3*6		37,440			
VV			Součet		37,440			
29	K	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	37,440	157,78	5 907,28	Rozpočet
PP			Bednění stěn základových patek - odstranění					
P			Poznámka k položce:					
VV			Včetně očištění, vytržení a uložení bednicího materiálu.					
VV			(1,3+1,3+1,1+1,1)*1,3*6		37,440			
VV			Součet		37,440			
30	K	275361821R00	Výztuž základových patek z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,871	54 657,09	47 606,33	Rozpočet
PP			Výztuž základových patek z betonářské oceli B500B (10 505)					
VV			Vyztužení paty sloupu :					
VV			tyč betonářská průměr 12mm :					
VV			0,222+0,222+0,080		0,524			
VV			Doplnění armatury dle zápisu z 07.04.2025 od Ing. Libor					
VV			Kavalec :					
VV			1*8*2*4 = 64 :					
VV			(1 sloup * 6 = 384mb = 65ks roxoru) :					
VV			65*5,34/1000		0,347			
VV			Součet		0,871			

D 96

Bourání konstrukcí

1 361,46

190	K	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	14,280	95,34	1 361,46	Rozpočet
PP			Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.					
VV			(0,9+0,9+0,8+0,8)*0,7*6		14,280			
VV			Součet		14,280			

D 99

Staveništní přesun hmot

22 163,74

192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	15,495	1 430,38	22 163,74	Rozpočet
PP			Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,					
P			Poznámka k položce:					
			oborů 801, 803, 811 a 812					

D D96

Přesuny suti a vybouraných hmot

814,20

482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,206	287,12	59,15	Rozpočet
PP			Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
P			Poznámka k položce:					
VV			Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
VV			14,28*0,008*1,8		0,206			
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,974	25,97	155,14	Rozpočet
PP			Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
VV			0,206*29		5,974			
484	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,206	408,22	84,09	Rozpočet
PP			Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m					
185	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,412	182,00	74,98	Rozpočet
PP			Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m					
VV			0,206*2		0,412			
486	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,206	2 140,00	440,84	Rozpočet
PP			Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904					

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						88		verze:		0			
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024			
Název změnového listu:		SANACE KLENEB VE FOYER											
Objekt:		SO 01											
Důvod a popis uplatňované změny:		Po odtěžení násypů podlah v místnosti Foyer byla vyhodnocena místa s nedostatečnou únosností stávajících kleneb určená k zajištění. Jednalo se hlavně o zajištěné přebetonované části narušující stávající zděné klenby, které byly											
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6											
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:													
Dopad do vydaných povolení		NE											
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO											
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce				méněpráce				celkový dopad do ceny			
		151 347,46				2 668,00				148 679,46			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:								Ne			
		Dopad do konečného termínu:								Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis								datum vydání ZL:			
		název firmy											
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:				viz. vyjádření ze dne :				jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
										podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí dne:								jméno:		Ing. David Zána	
										podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:								jméno:		Miroslav Leitgeb	
										podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:								jméno:		Václav Bombala	
										podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_88_SO 01_Sanace kleneb ve Foyer													

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 30.04.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			148 679,46
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	148 679,46	31 222,69
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			179 902,15

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

30.04.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Zelníčková Zuzana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		148 679,46	179 902,15
ZL_88	SO 01 - Sanace kleneb ve Foyer	148 679,46	179 902,15

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_88 - SO 01 - Sanace kleneb ve Foyer

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Zelníčková Zuzana

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH148 679,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	148 679,46	21,00%	31 222,69
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK179 902,15

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt:ZL_88 - SO 01 - Sanace kleneb ve Foyer

Místo:

Datum:30.04.2025

Zadavatel:Město Jindřichův Hradec

Projektant:ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:Zelníčková Zuzana

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	148 679,46
2 - Základy a zvláštní zakládání	37 310,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 389,25
4 - Vodorovné konstrukce	25 475,79
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	16 850,46
99 - Staveništní přesun hmot	32 788,60
767 - Konstrukce zámečnické	28 731,47
783 - Nátěry	446,60
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	-2 313,19

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt: ZL_88 - SO 01 - Sanace kleneb ve Foyer

Místo: Město Jindřichův Hradec

Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Datum: 30.04.2025

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Zelníčková Zuzana

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 148 679,46

D	2	Základy a zvláštní zakládání					37 310,48	
16	K	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb	m2	8,410	202,71	1 704,79	Rozpočet

PP Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb

VV 2,9*2,9

VV Součet 8,410

17	K	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	12,470	276,79	3 451,57	Rozpočet
18	K	273321611R00	Železobeton základových desek C 30/37	m3	7,175	4 481,41	32 154,12	Rozpočet

PP Železobeton základových desek C 30/37

VV (4+1+2)*1,025

VV Součet 7,175

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					9 389,25	
9001	K	342241162	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC tl 140 mm	m2	8,025	1 170,00	9 389,25	CS ÚRS 2025 01

PP Příčky nebo přízdívky jednoduché z cihel nebo příčkovek pálených na maltu MVC nebo MC plných P7,5 až P15 dl. 290 mm (290x140x65 mm), tl. o tl. 140 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342241162

VV vyzdění nad klenbami - před zalitím betonem

VV 13,5*0,2

VV (4,4+1+1,3)*0,15

VV (2+1,4+2,6+1,2)*0,6

VV Součet 8,025

D	4	Vodorovné konstrukce					25 475,79	
69	K	411354175R00	Podpěrná konstrukce bednění stropů výšky do 4 m, zatížení do 20 kPa - zřízení	m2	43,500	382,85	16 653,98	Rozpočet

PP Podpěrná konstrukce bednění stropů výšky do 4 m, zatížení do 20 kPa - zřízení

VV (9+20)*1,5

VV Součet 43,500

70	K	411354176R00	Podpěrná konstrukce bednění stropů výšky do 4 m, zatížení do 20 kPa - odstranění	m2	43,500	99,98	4 349,13	Rozpočet
71	K	411354185R00	Příplatek k podpěrnou konstrukci stropů pro výšku od 4 do 6 m, pro zatížení 20 kPa - zřízení	m2	43,500	81,77	3 557,00	Rozpočet

PP Podpěrná konstrukce bednění stropů výšky do 4 m, zatížení do 20 kPa - odstranění

VV (9+20)*1,5

VV Součet 43,500

72	K	411354186R00	Příplatek k podpěrnou konstrukci stropů pro výšku od 4 do 6 m, pro zatížení 20 kPa - odstranění	m2	43,500	21,05	915,68	Rozpočet
124	K	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,427	39 462,43	16 850,46	Rozpočet

PP Příplatek k podpěrnou konstrukci stropů pro výšku od 4 do 6 m, pro zatížení 20 kPa - zřízení

VV (9+20)*1,5

VV Součet 43,500

PP Příplatek k podpěrnou konstrukci stropů pro výšku od 4 do 6 m, pro zatížení 20 kPa - odstranění

VV (9+20)*1,5

VV Součet 43,500

D	63	Podlahy a podlahové konstrukce					16 850,46	
124	K	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,427	39 462,43	16 850,46	Rozpočet

PP Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm

VV KARI SÍŤ 8X100X100 :

VV 40*1,3 :

VV 52/6 :

VV 8,7 ks = 9ks kari sítě :

VV 9*47,4/1000

VV Součet 0,427

D	99	Staveništní přesun hmot					32 788,60	
192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	22,923	1 430,38	32 788,60	Rozpočet

PP Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,

P Poznámka k položce:

oborů 801, 803, 811 a 812

D	767	Konstrukce zámečnické					28 731,47	
9002	M	54879002	patrona chemická M10x90mm	kus	160,000	43,50	6 960,00	CS ÚRS 2025 01

PP patrona chemická M10x90mm

386	K	767996804R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg	kg	580,000	34,47	19 992,60	Rozpočet
-----	---	--------------	---	----	---------	-------	-----------	----------

PP Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg

VV likvidace staré I a U profily

VV VL 1/60386 - 580 kg

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			580	580,000				
438	K	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	269,526	6,60	1 778,87	Rozpočet
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m					
D			783	Nátěry			446,60	
323	K	783122710R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní	m2	4,060	110,00	446,60	Rozpočet
PP			V rozpočtu SO 01 neobsaženo, dle SoD převzato z SO 02					
PP			Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní					
VV			(2,9+2,9+2,9+2,9)*0,35			4,060		
VV			Součet			4,060		
D			D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			-2 313,19	
482	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,580	287,12	166,53	Rozpočet
PP			Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km					
P			Poznámka k položce:					
P			Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
VV			0,58			0,580		
483	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	7,250	25,97	188,28	Rozpočet
PP			Příplatek k odvozu za každý další 1 km					
VV			0,25*29			7,250		
9003	K	997013601_R01	Výkup - odpad - kód odpadu 200140	kg	-580,000	4,60	-2 668,00	R položka
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
VV			Výkup odpadu - kód odpadu 20014005					
VV			množství dle vážního lístku 1/60386 - 580kg					
VV			-580			-580,000		
VV			Součet			-580,000		

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						92		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		MaR - DOPLNĚNÍ									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Bylo doplněno projektové řešení o měření a regulaci objektu. Bez navrženého měření a regulace by nebylo možné řádně obsluhovat vzduchotechniku a vytápění objektu. Úprava je nezbytná pro dokončení původní veřejné zakázky, a zároveň není možná změna dodavatele, a to z ekonomických či technických důvodů, když tato změna by způsobila zadavateli značné obtíže či výrazné navýšení nákladů.									
Zařazení dle ZZVZ		§ 222 odst. 5									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		2 352 060,68			0,00			2 352 060,68			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Záňa	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být											
Přílohy: ZL_92_SO 01_MaR - doplnění											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 30.04.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka: Doplnění částí MaR, která chyběla v projektové dokumentaci.

Cena bez DPH			2 352 060,68
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 352 060,68	Výše daně 493 932,74
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 845 993,42

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

30.04.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 352 060,68	2 845 993,42
ZL_92	SO 01 MaR - doplnění	2 352 060,68	2 845 993,42

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_92 - SO 01 MaR - doplnění

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

CC-CZ:
Datum: 30.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka: Doplnění části MaR, která chyběla v projektové dokumentaci.

Cena bez DPH 2 352 060,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 352 060,68	21,00%	493 932,74
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 2 845 993,42

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_92 - SO 01 MaR - doplnění

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru
Zhotovitel:

Datum: 30.04.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	2 352 060,68
_5 - Ostatní náklady	187 431,80
101 - vzduchotechnika	0,00
94 - Lešení a stavební výtahy	36 000,00
D1 - Řídicí systém	129 964,98
D2 - MR-K	71 777,74
D3 - MR-G	58 187,24
D5 - Periferie	230 626,00
D2 - MR-K	149 547,20
D3 - MR-G	81 078,80
D6 - Rozvaděče	129 577,00
D7 - Centrální dispečink	51 504,20
D8 - Montážní materiál	919 704,20
S1 - SOFTWARE	226 861,80
PSV - Práce a dodávky PSV	667 252,50
742 - Elektroinstalace - montáž	667 252,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_92 - SO 01 MaR - doplnění

Místo: Město Jindřichův Hradec
Zadavatel: Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru
Zhotovitel:

Datum: 30.04.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 352 060,68

D		5		Ostatní náklady			187 431,80		
9001	K	Pol__0169_R_O1	Komplexní zkoušení	kpl	1,000	14 574,00	14 574,00	R položka	
PP		Zakrytí vybavení kanceláří fólií							
9002	K	Pol__0170_R_O2	Revize elektro	kpl	1,000	7 098,00	7 098,00	R položka	
PP		Hrubý úklid							
9003	K	Pol__0171_R_O3	Projekce DSPS + rozvaděčů	kpl	1,000	26 911,00	26 911,00	R položka	
PP		Zajištění standardů a dokumentace BOZP							
9004	K	Pol__0172_R_O4	Generování DB, tvorba obrázků, graf.centrála	kpl	1,000	52 348,80	52 348,80	R položka	
PP		Autorský dozor							
9005	K	Pol__0174_R_O5	Mimostaveništní doprava osob a materiálu	kpl	1,000	86 500,00	86 500,00	R položka	
PP		Mimostaveništní doprava osob a materiálu							

D 101 vzduchotechnika 0,00

D		94	Lešení a stavební výtahy				36 000,00	
8	K	54606060605	lešení, montáž vzt	hod	80,000	450,00	36 000,00	Rozpočet
PP			lešení, montáž vzt					
VV			převzato z SO 01, VZT - přepočítáno na dny					
VV			10 dnů - 8 prac. hodin, tj 80 hod					
VV			80	80,000				

D D1 Řídicí systém 129 964,98

	D	D2	MR-K					71 777,74
9006	M	Pol1	PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, 2x Ethernet, 2x RS232, 2x RS485, 16AI, 8AO, 32DI, 32DO	ks	1,000	26 891,24	26 891,24	R položka
	PP		PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, 2x Ethernet, 2x RS232, 2x RS485, 16AI, 8AO, 32DI, 32DO					
9007	M	Pol2	Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7", 1024×600, ARM Cortex A53, 2 GB RAM, 2×Ethernet, Linux, 24 V ss, bez zdroje	ks	1,000	17 139,26	17 139,26	R položka
	PP		Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7", 1024×600, ARM Cortex A53, 2 GB RAM, 2×Ethernet, Linux, 24 V ss, bez zdroje					
9008	M	Pol3	Převodník RS232 – RS485/422, rychlost 1200...115200 bit/s, galvanické oddělení, napájení 24 V st./10...35 V ss, montáž na DIN lištu, 98×35×61 mm	ks	1,000	5 148,00	5 148,00	R položka
	PP		Převodník RS232 – RS485/422, rychlost 1200...115200 bit/s, galvanické oddělení, napájení 24 V st./10...35 V ss, montáž na DIN lištu, 98×35×61 mm					
9009	M	Pol4	Převodník M-bus - RS232 - do 25 připojených míst, napájení 20...24 V st / 14...24 V ss, montáž na DIN lištu, 98×70×61 mm	ks	1,000	7 014,70	7 014,70	R položka
	PP		Převodník M-bus - RS232 - do 25 připojených míst, napájení 20...24 V st / 14...24 V ss, montáž na DIN lištu, 98×70×61 mm					
9010	M	Pol5	Stabiliz. spín. zdroj 240W, 24V, 10A	ks	1,000	5 272,30	5 272,30	R položka
	PP		Stabiliz. spín. zdroj 240W, 24V, 10A					
9011	M	Pol6	Switch - din, managed, 8× RJ-45, 2× SFP, 8× 10/100/1000Base-T, Auto-MDI/MDIX, VLAN, Statický routing, přepínací kapacita 20 Gb/s, 8 portů s rychlostí 1 Gbit, provozní teplota od -40 do 75 °C, rozměry 44,2 × 132 × 122,2 mm (V×Š×H), hmotnost 615 g	ks	1,000	3 736,44	3 736,44	R položka
	PP		Switch - din, managed, 8× RJ-45, 2× SFP, 8× 10/100/1000Base-T, Auto-MDI/MDIX, VLAN, Statický routing, přepínací kapacita 20 Gb/s, 8 portů s rychlostí 1 Gbit, provozní teplota od -40 do 75 °C, rozměry 44,2 × 132 × 122,2 mm (V×Š×H), hmotnost 615 g					
9012	M	Pol7	Univerzální GSM komunikátor a ovladač	ks	1,000	5 076,50	5 076,50	R položka
	PP		Univerzální GSM komunikátor a ovladač					
9013	M	Pol8	Zálohovací modul GSM	ks	1,000	958,10	958,10	R položka
	PP		Zálohovací modul GSM					
9014	M	Pol9	Prutová GSM anténa 800 / 2100MHz	ks	1,000	541,20	541,20	R položka
	PP		Prutová GSM anténa 800 / 2100MHz					
9015	M	Pol10	SIM karta - dodávka investora	ks	1,000	0,00	0,00	R položka
	PP		SIM karta - dodávka investora					

D	D3	MR-G					58 187,24	
9006	M	Pol1	PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, 2x Ethernet, 2x RS232, 2x RS485, 16AI, 8AO, 32DI, 32DO	ks	1,000	26 891,24	26 891,24	R položka
PP			PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, 2x Ethernet, 2x RS232, 2x RS485, 16AI, 8AO, 32DI, 32DO					
9007	M	Pol2	Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7", 1024×600, ARM Cortex A53, 2 GB RAM, 2×Ethernet, Linux, 24 V ss, bez zdroje	ks	1,000	17 139,26	17 139,26	R položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7", 1024×600, ARM Cortex A53, 2 GB RAM, 2×Ethernet, Linux, 24 V ss, bez zdroje					
9008	M	Pol3	Převodník RS232 – RS485/422, rychlost 1200...115200 bit/s, galvanické oddělení, napájení 24 V st./10...35 V ss, montáž na DIN lištu, 98×35×61 mm	ks	1,000	5 148,00	5 148,00	R položka
PP			Převodník RS232 – RS485/422, rychlost 1200...115200 bit/s, galvanické oddělení, napájení 24 V st./10...35 V ss, montáž na DIN lištu, 98×35×61 mm					
9010	M	Pol5	Stabiliz. spín. zdroj 240W, 24V, 10A	ks	1,000	5 272,30	5 272,30	R položka
PP			Stabiliz. spín. zdroj 240W, 24V, 10A					
9011	M	Pol6	Switch - din, managed, 8× RJ-45, 2× SFP, 8× 10/100/1000Base-T, Auto-MDI/MDIX, VLAN, Statický routing, přepínací kapacita 20 Gb/s, 8 portů s rychlostí 1 Gbit, provozní teplota od -40 do 75 °C, rozměry 44,2 × 132 × 122,2 mm (V×Š×H), hmotnost 615 g	ks	1,000	3 736,44	3 736,44	R položka
PP			Switch - din, managed, 8× RJ-45, 2× SFP, 8× 10/100/1000Base-T, Auto-MDI/MDIX, VLAN, Statický routing, přepínací kapacita 20 Gb/s, 8 portů s rychlostí 1 Gbit, provozní teplota od -40 do 75 °C, rozměry 44,2 × 132 × 122,2 mm (V×Š×H), hmotnost 615 g					
D	D5	Periferie					230 626,00	
D	D2	MR-K					149 547,20	
9016	M	Pol11	Snímač teploty Pt1000 - venkovní -35...50°C - IP65	ks	1,000	621,50	621,50	R položka
PP			Snímač teploty Pt1000 - venkovní -35...50°C - IP65					
9017	M	Pol12	Snímač zaplavení	ks	1,000	1 439,90	1 439,90	R položka
PP			Snímač zaplavení					
9018	M	Pol13	Hřibové tlačítko nouzové + box IP54	ks	1,000	1 270,50	1 270,50	R položka
PP			Hřibové tlačítko nouzové + box IP54					
9020	M	Pol14	Pokojeový ovladač, komunikativní, bez displeje, teplota, rel. vlhkost, Modbus / RS485, galv. odd.	ks	16,000	3 689,40	59 030,40	R položka
PP			Pokojeový ovladač, komunikativní, bez displeje, teplota, rel. vlhkost, Modbus / RS485, galv. odd.					
9021	M	Pol15	Termoelektrický pohon, napájení 230V NC, pro závit M28x1,5 - PDL	ks	47,000	958,10	45 030,70	R položka
PP			Termoelektrický pohon, napájení 230V NC, pro závit M28x1,5 - PDL					
9022	M	Pol16	Čídl o teploty, rH a CO2, komunikace Modbus / RS485 galv. oddělena	ks	6,000	6 392,10	38 352,60	R položka
PP			Čídl o teploty, rH a CO2, komunikace Modbus / RS485 galv. oddělena					
9023	M	Pol17	senzor pohybu mikrovlnný 180° 230V IP65 bílá	ks	4,000	950,40	3 801,60	R položka
PP			senzor pohybu mikrovlnný 180° 230V IP65 bílá					
D	D3	MR-G					81 078,80	
9024	M	Pol14	Pokojeový ovladač, komunikativní, bez displeje, teplota, rel. vlhkost, Modbus / RS485, galv. odd.	ks	9,000	3 689,40	33 204,60	R položka
PP			Pokojeový ovladač, komunikativní, bez displeje, teplota, rel. vlhkost, Modbus / RS485, galv. odd.					
9025	M	Pol15	Termoelektrický pohon, napájení 230V NC, pro závit M28x1,5 - PDL	ks	27,000	958,10	25 868,70	R položka
PP			Termoelektrický pohon, napájení 230V NC, pro závit M28x1,5 - PDL					
9026	M	Pol16	Čídl o teploty, rH a CO2, komunikace Modbus / RS485 galv. oddělena	ks	3,000	6 392,10	19 176,30	R položka
PP			Čídl o teploty, rH a CO2, komunikace Modbus / RS485 galv. oddělena					
9027	M	Pol18	Přepínač nástěnný - odtah z digestoří	ks	1,000	1 425,60	1 425,60	R položka
PP			Přepínač nástěnný - odtah z digestoří					
9028	M	Pol19	tlačítko nárazového větrání - bar	ks	1,000	1 403,60	1 403,60	R položka
PP			tlačítko nárazového větrání - bar					
D	D6	Rozvaděče					129 577,00	
9029	M	Pol20	Rozvaděč MaR - MR-K (2000x800x400)	ks	1,000	70 224,10	70 224,10	R položka
PP			Rozvaděč MaR - MR-K (2000x800x400)					
9030	M	Pol21	Rozvaděč MaR - MR-G (1200x800x300)	ks	1,000	59 352,90	59 352,90	R položka
PP			Rozvaděč MaR - MR-G (1200x800x300)					
D	D7	Centrální dispečink					51 504,20	
9031	M	Pol22	Licence Runtime pro 2000 datových bodů	ks	1,000	12 166,00	12 166,00	R položka
PP			Licence Runtime pro 2000 datových bodů					
9032	M	Pol23	Instalace, oživení	ks	1,000	3 861,00	3 861,00	R položka
PP			Instalace, oživení					
9033	M	Pol24	PC nebo notebook (dle podmínek)	ks	1,000	35 477,20	35 477,20	R položka
PP			PC nebo notebook (dle podmínek)					
D	D8	Montážní materiál					919 704,20	
62	K	112	instalační krabice povrchová	ks	30,000	50,66	1 519,80	Rozpočet
PP			instalační krabice povrchová					
29	K	Pol__0029	inst.krabice prům. 68	ks	50,000	59,80	2 990,00	Rozpočet
PP			inst.krabice prům. 68					
43	K	Pol__0043	KRABICE ROZBOČNÁ ACD 8102, IP 54	KS	10,000	310,50	3 105,00	Rozpočet
PP			KRABICE ROZBOČNÁ ACD 8102, IP 54					
9034	M	34121132	kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s příložným CuSn drátem s funkcí ností při požáru 180min a P90-R/PH120-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plně 100V (SSKFH-V) 1x2x0,8mm2	m	260,000	21,30	5 538,00	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s příložným CuSn drátem s funkcí ností při požáru 180min a P90-R/PH120-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plně 100V (SSKFH-V) 1x2x0,8mm2					
VV			260	260,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9035	M	34113148	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 2x1,00mm2	m	1 120,000	11,40	12 768,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 2x1,00mm2					
	VV		sdělovací kabel JYTY-O 2x1		1 120,000			
	VV		1120					
9036	M	34113150	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm2	m	3 220,000	18,10	58 282,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm2					
	VV		sdělovací kabel JYTY-O 4 x 1		3 220,000			
	VV		3220					
9037	M	34113151	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 7x1,00mm2	m	745,000	30,40	22 648,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 7x1,00mm2					
	VV		sdělovací kabel JYTY-O 7x1		745,000			
	VV		745					
47	K	Pol__0047	KABEL CYKYJ 3 x 1,5	M	70,000	59,80	4 186,00	Rozpočet
	PP		KABEL CYKYJ 3 x 1,5					
	VV		70		70,000			
23	K	23	kabel FTP cat.6A LSOH	m	220,000	40,91	9 000,20	Rozpočet
	PP		kabel FTP cat.6A LSOH					
25	K	Pol__0021	Kabelový žlab MERKUR 50/50 včetně příslušenství	m	280,000	757,50	212 100,00	Rozpočet
	PP		Kabelový žlab MERKUR 50/50 včetně příslušenství					
	VV		v SO 01 neobsaženo, převzato dle SoD z rozpočtu SO 02		280,000			
	VV		280					
4	K	Pol__0004	TRUBKA SMNF 32	M	2 450,000	54,05	132 422,50	Rozpočet
	PP		TRUBKA SMNF 32					
	VV		2450		2 450,000			
10	K	Pol__0010	TRUBKA TUHÁ PVC 32	M	1 350,000	89,70	121 095,00	Rozpočet
	PP		TRUBKA TUHÁ PVC 32					
	VV		1350		1 350,000			
46	K	Pol__0046	Bezhalogenová tuhá hrdlovaná trubka 25	m	200,000	234,60	46 920,00	Rozpočet
	PP		Bezhalogenová tuhá hrdlovaná trubka 25					
9038	M	Pol45	Podružný materiál	sb	1,000	60 267,90	60 267,90	R položka
	PP		Podružný materiál					
	VV		1		1,000			
D S1			SOFTWARE				226 861,80	
9039	K	742250033_R_s1	Software MaR pro potřeby dispečinku Flowbox	kpl	1,000	27 126,00	27 126,00	R položka
	PP		Montáž softwarové nadstavby licence bezpečnostního systému SW					
	VV		1		1,000			
9040	K	742250033_R_s2	Software fyzické datové body	kpl	1,000	37 837,80	37 837,80	R položka
	PP		Montáž softwarové nadstavby licence bezpečnostního systému SW					
	VV		1		1,000			
9041	K	742250033_R_s3	Software komunikační datové body	kpl	1,000	161 898,00	161 898,00	R položka
	PP		Montáž softwarové nadstavby licence bezpečnostního systému SW					
	VV		1		1,000			
D PSV			Práce a dodávky PSV				667 252,50	
D 742			Elektroinstalace - montáž				667 252,50	
9042	K	Pol41	Připojení periferií dodávaných jinými profesemi	ks	53,000	350,00	18 550,00	R položka
	PP		Připojení periferií dodávaných jinými profesemi - Zahrnuto v montáži, cenu započíst do celkové ceny za montáž					
	VV		53		53,000			
9043	K	Pol43	Koordinace s ostatními profesemi	hod	25,000	250,00	6 250,00	R položka
	PP		Koordinace s ostatními profesemi - Zahrnuto v montáži, cenu započíst do celkové ceny za montáž					
9044	K	Pol44	Stavební přípomocce	kpl	1,000	28 750,00	28 750,00	R položka
	PP		Stavební přípomocce - Zahrnuto v montáži, cenu započíst do celkové ceny za montáž					
36	K	Pol__0036	Vysekání drážky do zdíva	m	320,000	109,25	34 960,00	Rozpočet
	PP		Vysekání drážky do zdíva					
	VV		320		320,000			
9045	K	742110003	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	2 450,000	56,00	137 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených volně na příchytky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742110003					
	VV		typ 1432, 2450 m		2 450,000			
	VV		2450					
9046	K	741112003	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná	kus	50,000	116,00	5 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových čtyřhranných					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112003					
9047	K	741112022	Montáž krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 160x160 mm	kus	40,000	115,00	4 600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 160x160 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112022					
	VV		30+10		40,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9048	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	70,000	27,30	1 911,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122211					
	VV		montáž silového kabelu 70 m					
	VV		70		70,000			
9049	K	742110011	Montáž trubek pro slaboproud plastových tuhých pro vnitřní rozvody uložených volně na příchytky	m	4 000,000	49,20	196 800,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž trubek elektroinstalčních plastových tuhých pro vnitřní rozvody uložených volně na příchytky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742110011					
	VV		typ 1432, 2450 m					
	VV		2450		2 450,000			
	VV		typ 1532, 1350 m					
	VV		1350		1 350,000			
	VV		typ 1525HF, 200 m					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		4 000,000			
9050	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm	m	280,000	212,00	59 360,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kabelového žlabu šířky do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742110102					
	VV		kabelový žlab 50/50					
	VV		280		280,000			
9051	K	742121002	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody přes 15 žil	m	5 565,000	31,10	173 071,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil přes 15					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121002					
	VV		260+1120+3220+745+220		5 565,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						94		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		OPÁSÁNÍ PATEK KLENEB SLOUPŮ 1PP+1NP									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Při statickém posouzení klenebních nábehů ze sloupů byla zjištěna jejich nedostatečná únosnost. Pro zvýšení statické únosnosti bylo navrženo zajištění předepnutými ocelovými koši.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		2 560 455,83			0,00			2 560 455,83			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
		dne:						podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí-						jméno:		Ing. David Záňa	
		dne:						podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Miroslav Leitgeb	
		dne:						podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí						jméno:		Václav Bombala	
		dne:						podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_94_SO 01_Opásání patek kleneb sloupů 1PP+1NP											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 20.05.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 560 455,83
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 560 455,83	Výše daně 537 695,72
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 098 151,55

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL 2025		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	20.05.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 560 455,83	3 098 151,55
ZL_94	SO 01 - Opásání patek kleneb sloupů 1PP+1NP	2 560 455,83	3 098 151,55

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_94 - SO 01 - Opásání patek kleneb sloupů 1PP+1NP

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 20.05.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vítoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		2 560 455,83	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 560 455,83	21,00%	537 695,72
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 098 151,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt:

ZL_94 - SO 01 - Opásání patek kleneb sloupů 1PP+1NP

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

20.05.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 560 455,83
94 - Lešení a stavební výtahy	47 761,92
99 - Staveništní přesun hmot	2 551,80
HSV - Práce a dodávky HSV	571 705,66
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	571 705,66
767 - Konstrukce zámečnické	1 832 859,29
783 - Nátěry	32 577,16
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	73 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE							
Objekt: ZL_94 - SO 01 - Opásání patek kleneb sloupů 1PP+1NP							
Místo:		Jindřichův Hradec			Datum: 20.05.2025		
Zadavatel:		Město Jindřichův Hradec			Projektant: ARCHA 66 a.s.		
Zhotovitel:		Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru			Zpracovatel: Vitoušová Martina		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 560 455,83

D 94		Lešení a stavební výtahy				47 761,92		
144	K	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	256,000	186,57	47 761,92	Rozpočet
	PP	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m						
	VV	1 sloup ze 4 stran: 2*1,6*4						
	VV	"20 ks sloupů:" 2*1,6*4*20						
	VV	Součet						

D 99		Staveništní přesun hmot				2 551,80		
192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	1,784	1 430,38	2 551,80	Rozpočet
	PP	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,						
	P	Poznámka k položce: oborů 801, 803, 811 a 812						

D HSV

Práce a dodávky HSV

571 705,66

D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				571 705,66		
9001	K	985421151_R1	Podrovnání ocelových přílozek aktivovanou maltou	m	144,000	1 675,05	241 207,20	R položka
	VV	podrovnání ocelových přílozek aktivovanou maltou						
	VV	1,8*4*20						
9002	K	985622311	Spínání objektů - vložení a dodání táhla ze závitových tyčí D do 20 mm	m	46,800	729,00	34 117,20	CS ÚRS 2025 01
	PP	Spínání objektů táhly vložení a dodání táhla ze závitových tyčí spojovaných spojinky, průměru do 20 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985622311						
	VV	provizorní napínací mechanismus -napínací díl M20, + matice M20 3 ks/1 strana paty klenby tzn. 12 ks/ 1 pata klenby						
	VV	20 ks sloupu*12 = 240 ks						
	VV	délky napínacího mechanismu (3 sady)- budou použity						
	VV	opakovaně cca :						
	VV	"a1: 750 mm : 4 ks /1 sloup:" 0,75*4*3						
	VV	"a2: 650 mm: 4 ks/1 sloup." 0,65*4*3						
	VV	"b: 900 mm : 4 ks/ 1 sloup: "0,9*4*3						
	VV	"c: 1600 mm : 4 ks/ 1 sloup: "1,6*4*3						
	VV	Součet						
9003	K	985622313_R2	Předepnutí ocelové kce pomocí provizorních ocelových táhel	ks	17,000	683,18	11 614,06	R položka
	VV	20 ks sloupů, 3 sady ocelových táhel k opětovnému použití						
	VV	20-3						
	VV	Součet						
9004	K	985622312_R3	Termické předepnutí pásovin	ks	720,000	395,51	284 767,20	R položka
	VV	termické předehřátí pásků po etapách po celé délce o teplotu cca 60°						
	VV	20 ks sloupů, 1 strana 9 ks táhel, 4 strany						
	VV	20*9*4						
	VV	Součet						

D 767		Konstrukce zámečnické				1 832 859,29		
241	K	767995103R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	8 962,880	140,58	1 260 001,67	Rozpočet
	PP	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 10 do 20 kg						
	VV	položka v Rrozpočtu SO 01 neobsažena, dle SoD převzata z rozpočtu SO 02						
	VV	hmotnost 1 prvku sestavy pro opásání paty klenby (bez napínacích šroubů) cca 687 kg						
	VV	celkový počet opásávaných sloupů 20 ks						
	VV	pásovina 100/10 - 9 úrovní (1 m délky = 8,7/bm						
	VV	"1.PP muzeum veteránů: 10 ks"						
	VV	10*((0,768+0,822+0,912+1,036+1,196+1,389+1,617+1,875+2,092)*4*1,1)*8,7						
	VV	"1. PP restaurace: 6ks"						
	VV	6*((0,768+0,822+0,912+1,036+1,196+1,389+1,617+1,875+2,092)*4*1,1)*8,7						
	VV	"1.NP předálí: 4ks"						
	VV	4*((0,768+0,822+0,912+1,036+1,196+1,389+1,617+1,875+2,092)*4*1,1)*8,7						
	VV	Součet						
9005	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 20 do 50 kg	kg	4 630,752	67,20	311 186,53	CS ÚRS 2025 01
	PP	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 20 do 50 kg						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995114						
	VV	2*pás 140/12 svařený do "V", pásovina 140/12, hmotnost 13,19 kg/m, 2*1,8*13,19						
	VV	"1.PP muzeum veteránů: 10 ks" 10*((2*1,8*4)*1,1)*13,19						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.PP Restaurace 6ks" 6*((2*1,8*4)*1,1)*13,19		1 253,578			
	VV		"1.NP předsálí: 4ks" 4*((2*1,8*4)*1,1)*13,19		835,718			
	VV		Mezisoučet		4 178,592			
	VV		deska s žebrem - 12 ks na 1 patu klenby - tzn celkem 20*12 = 240 ks					
	VV		rohový plech tl. 12 mm - pro výrobu desek s žebry 94,2 kg/m2					
	VV		1 ks cca 0,02 m2					
	VV		240*0,02*94,2		452,160			
	VV		Mezisoučet		452,160			
	VV		Součet		4 630,752			
9006	M	13010310	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 140x12mm	t	4,179	32 000,00	133 728,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 140x12mm					
	VV		2*pás 140/12 svařený do "V", pásovina 140/12, hmotnost 13,19 kg/m, 2*1,8*13,19					
	VV		"1.PP muzeum veteránů: 10 ks" 10*((2*1,8*4)*1,1)*13,19*0,001		2,089			
	VV		"1.PP Restaurace 6ks" 6*((2*1,8*4)*1,1)*13,19*0,001		1,254			
	VV		"1.NP předsálí: 4ks" 4*((2*1,8*4)*1,1)*13,19*0,001		0,836			
	VV		Součet		4,179			
9007	M	13010290	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 100x12mm	t	0,452	32 000,00	14 464,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 100x12mm					
	VV		deska s žebrem - 12 ks na 1 patu klenby - tzn celkem 20*12 = 240 ks					
	VV		rohový plech tl. 12 mm - pro výrobu desek s žebry 94,2 kg/m2					
	VV		1 ks cca 0,02 m2					
	VV		240*0,02*94,2*0,001		0,452			
	VV		Součet		0,452			
438	K	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	17 193,802	6,60	113 479,09	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m					
	P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
D		783	Nátěry				32 577,16	
323	K	783122710R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní	m2	296,156	110,00	32 577,16	Rozpočet
	PP		Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, základní					
	P		Poznámka k položce: na vzduchu schnoucí					
	VV		položka v Rrozpočtu SO 01 neobsažena, dle SoD převzata z rozpočtu SO 02					
	VV		celkový počet opásávaných sloupů 20 ks					
	VV		pásovina 100/10 - 9 úrovní (1 ks hmotnost - 6 m délky 47,7 kg = 7,95/bm					
	VV		"1.PP muzeum veteránů: 10 ks" 10*((0,768+0,822+0,912+1,036+1,196+1,389+1,617+1,875+2,092)*4*1,1)*0,1*2		103,022			
	VV		"1. PP restaurace: 6ks" 6*((0,768+0,822+0,912+1,036+1,196+1,389+1,617+1,875+2,092)*4*1,1)*0,1*2		61,813			
	VV		"1.NP předsálí: 4ks" 4*((0,768+0,822+0,912+1,036+1,196+1,389+1,617+1,875+2,092)*4*1,1)*0,1*2		41,209			
	VV		Mezisoučet		206,044			
	VV		2*pás 160/16 svařený do "V", pásovina 160/16, hmotnost 20,1 kg/m					
	VV		"1.PP muzeum veteránů: 10 ks" 10*((2*1,6*4)*1,1)*0,16*2		45,056			
	VV		"1.PP Restaurace: 6ks" 6*((2*1,6*4)*1,1)*0,16*2		27,034			
	VV		"1.NP předsálí: 4ks" 4*((2*1,6*4)*1,1)*0,16*2		18,022			
	VV		Mezisoučet		90,112			
	VV		Součet		296,156			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				73 000,00	
9008	K	013203000_R4	Dílenská dokumentace	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	R položka
	PP		Dokumentace stavby (výkresová a textová)					
	VV		dílenská dokumentace - navržení postupu opásání patek kleneb -kpl					
	VV		1		1,000			
9009	K	012002000_R5	Zeměměřičské práce - 3D zaměření sloupů včetně zpracování	ks	20,000	2 650,00	53 000,00	R položka
	PP		Zeměměřičské práce					
	VV		zaměření jednotlivých patek kleneb každý sloup zvlášť - 20 ks, včetně zpracování					
	VV		20		20,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.					102	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024		č. zhotovitele:		ze dne: 17.05.2024		
Název změnového listu:	DOPLNĚNÍ KLIMATIZACE M.Č. 2.10						
Objekt:	SO 01						
Důvod a popis uplatňované změny:	S ohledem na dodržení předepsaných teplot v režii audiovizuální a scénické technologie bylo nutné doplnit zdroj chladu.						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 5						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	114 258,40		0,00		114 258,40		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis			datum vydání ZL:			
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí	viz. vyjádření ze dne :		jméno:	Ing. arch. Petr Řehořka		
	dne:			podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí			jméno:	Ing. David Zána		
	dne:			podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí			jméno:	Miroslav Leitgeb		
	dne:			podpis:			
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí			jméno:	Václav Bombala		
	dne:			podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_102 - SO 01 - Doplnění klimatizace m.č. 2.10							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 15.05.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vítoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka: Neobsahuje čerpadlo kondenzátu (uvažováno odstranění samospádem na stávající kanalizační systém)

Cena bez DPH			114 258,40
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 114 258,40	Výše daně 23 994,26
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			138 252,66

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL 2025		
Stavba:	SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE		
Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	15.05.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vítoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		114 258,40	138 252,66
ZL_102	SO 01 - Doplnění klimatizace m.č. 2.10	114 258,40	138 252,66

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt:

ZL_102 - SO 01 - Doplnění klimatizace m.č. 2.10

KSO:

Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:

Datum: 15.05.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:

DIČ:

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Neobsahuje čerpadlo kondenzátu (uvažováno odstranění samospádem na stávající kanalizační systém)

Cena bez DPH

114 258,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	114 258,40	21,00%	23 994,26
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

138 252,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt:

ZL_102 - SO 01 - Doplnění klimatizace m.č. 2.10

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

15.05.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vítoušová Martina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	114 258,40
_1 - SK - strukturovaná kabeláž	506,00
721 - Vnitřní kanalizace	4 417,50
722 - Vnitřní vodovod	4 132,60
PSV - Práce a dodávky PSV	102 202,30
751 - Vzduchotechnika	102 202,30
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE					
Objekt:		ZL_102 - SO 01 - Doplnění klimatizace m.č. 2.10					
Místo:		Jindřichův Hradec			Datum: 15.05.2025		
Zadavatel:		Město Jindřichův Hradec			Projektant: ARCHA 66 a.s.		
Zhotovitel:		Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru			Zpracovatel: Vítoušová Martina		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							114 258,40	
------------------------	--	--	--	--	--	--	------------	--

D 1		SK - strukturovaná kabeláž					506,00	
25	K	Pol__0025	Kabel UTP Cat.6	m	10,000	50,60	506,00	Rozpočet

PP		Kabel UTP Cat.6						
VV		komunikační kabel 10 m						
VV		10						
					10,000			

D 721		Vnitřní kanalizace					4 417,50	
171	K	155115552526	přesun hmot vnitřní kanalizace	t	0,009	7 500,00	67,50	Rozpočet

PP		přesun hmot vnitřní kanalizace						
VV		0,009						
					0,009			

174	K	721173204R00	Potrubí PP - polypropylén - odpadní se zvukovou izolací - 3vrstvé, vnější vrstva PP, zesílená střední vrstva z PP-HV, hladká vnitřní vrstva z PP DN40x1,8+MTZ+dodávka	m	10,000	435,00	4 350,00	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	--------	--------	----------	----------

PP		Potrubí PP - polypropylén - odpadní se zvukovou izolací - 3vrstvé, vnější vrstva PP, zesílená střední vrstva z PP-HV, hladká vnitřní vrstva z PP DN40x1,8+MTZ+dodávka						
VV		potrubí pro napojení na kanalizaci - odvod kondenzátu z klimatizační jednotky						
VV		10						
					10,000			

D 722		Vnitřní vodovod					4 132,60	
187	K	1.25848597882	vysekání rýh ve zdi smíšené 15x15cm	m	5,000	450,00	2 250,00	Rozpočet

PP		vysekání rýh ve zdi smíšené 15x15cm						
VV		vysekání drážek na štitové stěně - 5 m						
VV		5						
					5,000			

204	K	1.25884566636	zapravení rýhy, oprava omítky	m	5,000	376,52	1 882,60	Rozpočet
PP		zapravení rýhy, oprava omítky						
VV		následné zapravení rýhy pro klimatizaci - 5m						
VV		5						
					5,000			

D PSV		Práce a dodávky PSV					102 202,30	
-------	--	---------------------	--	--	--	--	------------	--

D 751		Vzduchotechnika					102 202,30	
-------	--	-----------------	--	--	--	--	------------	--

9001	K	751614130_R1	Montáž ovladače, dotykového ovladače, mechanického ovladače klimatické jednotky na omítku	kus	1,000	250,00	250,00	R položka
------	---	--------------	---	-----	-------	--------	--------	-----------

VV		vychází z položky URS:						
VV		Montáž regulace, ovladače, dotykového ovladače, mechanického ovladače vzduchotechnické jednotky na omítku						
VV		1						
					1,000			

9002	M	40565004_R2	ovladač manuální klimatizační jednotky na omítku	kus	1,000	4 990,00	4 990,00	R položka
------	---	-------------	--	-----	-------	----------	----------	-----------

PP		ovladač manuální VZT jednotky na omítku						
VV		vychází z URS položky						
VV		ovladač manuální VZT jednotky na omítku						
VV		1						
					1,000			

9003	K	751711112	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu přes 3,5 do 5 kW	kus	1,000	1 470,00	1 470,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PP		Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu (pro objem místnosti) přes 3,5 do 5 kW (přes 35 do 50 m3)						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751711112						
VV		1 ks						
VV		1						
					1,000			

9003	M	42952002	jednotka klimatizační nástěnná (vnitřní a venkovní) o výkonu do 5,0kW	kus	1,000	32 800,00	32 800,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP		jednotka klimatizační nástěnná (vnitřní a venkovní) o výkonu do 5,0kW						
----	--	---	--	--	--	--	--	--

9005	K	751721111	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 2 vnitřních jednotek	kus	1,000	5 170,00	5 170,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

PP		Montáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751721111						
VV		1 ks						
VV		1						
					1,000			

9006	M	42952015	jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek o výkonu do 5,5kW	kus	1,000	46 800,00	46 800,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PP		jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek o výkonu do 5,5kW						
----	--	---	--	--	--	--	--	--

9007	K	751791123	Montáž dvojité napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10-16 (3/8" x 5/8")	m	10,000	275,00	2 750,00	CS ÚRS 2025 01
------	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PP		Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm ("") 10-16 (3/8"-5/8")						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751791123						
VV		chládivové potrubí 16/10 délky 10 m						
VV		10						
					10,000			

9008	M	42981915	trubka dvojité předizolovaná Cu 3/8" -5/8" (10-16 mm), stěna tl 0,8/1,0mm, izolace 9 mm	m	10,300	269,00	2 770,70	CS ÚRS 2025 01
------	---	----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP		trubka dvojité předizolovaná Cu 3/8" -5/8" (10-16 mm), stěna tl 0,8/1,0mm, izolace 9 mm						
VV		10*1,03 *Přepočtené koeficientem množství						
					10,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9009	K	751792004	Montáž konzol (2 ks) pro uložení klimatizační jednotky na stěnu	kus	2,000	175,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních zařízení uložení pro klimatizační jednotky na stěnu					
	Online PSC		konzol (2 ks)					
	VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751792004					
	VV		2 klimatizační jednotky					
	VV		2		2,000			
9010	M	42990007	kotevní sada pro upevnění konzol pro klimatizační jednotku	sada	2,000	97,20	194,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		kotevní sada pro upevnění konzol pro klimatizační jednotku					
9011	M	42990006	konzole pevná nástěnná pro klimatizační jednotku, délka podpěry 620mm, nosnost konzoly 80kg	kus	4,000	267,00	1 068,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		konzole pevná nástěnná pro klimatizační jednotku, délka podpěry 620mm, nosnost konzoly 80kg					
	VV		2*2 'Přepočtené koeficientem množství		4,000			
9012	K	751792007	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu klimatizace sifonu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751792007					
	VV		1 ks					
	VV		1		1,000			
9013	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	1,000	570,00	570,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		sifon pro odvod kondenzátu					
9014	K	751791301	Zkouška těsnosti potrubí	hod	1,000	689,00	689,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž napojovacího potrubí měděného zkouška těsnosti potrubí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751791301					
	VV		1 hod					
	VV		1		1,000			
9015	K	751793001_R3	Zprovoznění systému	kpl	1,000	1 460,00	1 460,00	R položka
	PP		Doplnění chladiva do systému					
	VV		vychází z položky URS Doplnění chladiva do systému					
	VV		1		1,000			
222	K	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	1 015,221	0,67	680,20	Rozpočet
	PP		Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				3 000,00	
9016	K	013002000	Projektové práce	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Projektové práce					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013002000					
	VV		doplnění do projektové dokumentace - chybějící část v PD					
	VV		kpl					
	VV		1		1,000			

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						105		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		HELIKÁLNÍ VÝZTUŽ M.Č. 0.04, 0.06, 1.05 A 1.07									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Při posouzení trhlin kleneb objektu SO 01 bylo požadováno sešití kleneb pomocí helikální výztuže.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		668 501,34			0,00			668 501,34			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / -nesouhlasí- dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_105_ SO 01_Helikální výztuž m.č. 0.04, 0.06, 1.05 a 1.07											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 27.05.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			668 501,34
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 668 501,34	Výše daně 140 385,28
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			808 886,62

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

27.05.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		668 501,34	808 886,62
ZL_105	SO 01 Helikální výztuž m.č. 0.04, 0.06, 1.05 a 1.07	668 501,34	808 886,62

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_105 - SO 01 Helikální výztuž m.č. 0.04, 0.06, 1.05 a 1.07

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

Jindřichův Hradec
Město Jindřichův Hradec
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru
ARCHA 66 a.s.
Vitoušová Martina

CC-CZ:
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

27.05.2025

Cena bez DPH		668 501,34	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	668 501,34	21,00%	140 385,28
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	808 886,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_105 - SO 01 Helikální výztuž m.č. 0.04, 0.06, 1.05 a 1.07

Místo:	Jindřichův Hradec	Datum:	27.05.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	668 501,34
99 - Staveništní přesun hmot	1 061,34
HSV - Práce a dodávky HSV	667 440,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	667 440,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_105 - SO 01 Helikální výztuž m.č. 0.04, 0.06, 1.05 a 1.07

Místo: Jindřichův HradecDatum: 27.05.2025

Zadavatel: Město Jindřichův HradecProjektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaruZpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem668 501,34

D	99		Staveništní přesun hmot				1 061,34	
192	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,742	1 430,38	1 061,34	Rozpočet

PP Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,
P Poznámka k položce:
oborů 801, 803, 811 a 812

D	HSV		Práce a dodávky HSV				667 440,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				667 440,00	
9001	K	985441213	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl přes 70 do 120 mm	m	324,000	2 060,00	667 440,00	CS ÚRS 2025 01

PP Přídavná šroubovitá nerezová výztuž pro sanaci trhlin v drážce včetně vyfrézování a zalití kotevní maltou v cihelném nebo kamenném zdivu hloubky přes 70 do 120 mm 1 táhlo průměru 8 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985441213
VV přídavná helikální výztuž klenby spodní líc: m.č. 0.04, 0.06, 1.05 a 1.07
VV přídavná helikální výztuž klenby horní líc: m.č. 1.05 a 1.07
VV podrobnější rozsah dle příloh - celkem 324 bm
VV 324 324,000

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.						113		verze:		0	
Smlouva o dílo:		č. objednatele: 0546/2024				č. zhotovitele:				ze dne: 17.05.2024	
Název změnového listu:		ODEČET NEREALIZOVANÉ POLOŽKY - ŠNEKOVÝ DOPRAVNÍK									
Objekt:		SO 01									
Důvod a popis uplatňované změny:		Aktuální stav této technologie nebyl možný k restaurování.									
Zařazení dle ZZVZ		§222 odst. 6									
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:											
Dopad do vydaných povolení		NE									
Cenová kalkulace / příloha ZL:		ANO									
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):		vícepráce			méněpráce			celkový dopad do ceny			
		0,00			390 689,00			-390 689,00			
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram:						Ne			
		Dopad do konečného termínu:						Ne			
Vyhotovil:		Jméno + podpis						datum vydání ZL:			
		název firmy									
Vyjádření projektanta:		souhlasí / nesouhlasí dne:			viz. vyjádření ze dne :			jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka	
								podpis:			
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Ing. David Zána	
								podpis:			
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Miroslav Leitgeb	
								podpis:			
Vyjádření zástupce investora:		souhlasí / nesouhlasí dne:						jméno:		Václav Bombala	
								podpis:			
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být Přílohy: ZL_113_SO 01_Odečet nerealizované položky - šnekový dopravník											

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-390 689,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-390 689,00	-82 044,69
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-472 733,69

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

06.06.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-390 689,00	-472 733,69
ZL_113	SO 01 - Odečet nerealizované položky - šnekový dopravník	-390 689,00	-472 733,69

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:
ZL_113 - SO 01 - Odečet nerealizované položky - šnekový dopravník

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 06.06.2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		-390 689,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-390 689,00	21,00%	-82 044,69
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-472 733,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

ZL_113 - SO 01 - Odečet nerealizované položky - šnekový dopravník

Místo:		Datum:	06.06.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Vitoušová Martina

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-390 689,00
767 - Konstrukce zámečnické	-390 689,00

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt:

ZL_113 - SO 01 - Odečet nerealizované položky - šnekový dopravník

Místo:

Datum: 06.06.2025

Zadavatel: **Město Jindřichův Hradec**

Projektant: ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel: Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel: Vitoušová Martina

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-390 689,00

D 767

Konstrukce zámečnické

-390 689,00

378	K	767 22	Šnekový dopravník	soubor	-1,000	366 500,00	-366 500,00	Rozpočet
-----	---	--------	-------------------	--------	--------	------------	-------------	----------

PP

Šnekový dopravník

P

Poznámka k položce:

Dokumentace současného stavu, průzkum, vyčištění, repase a úprava

W

odečet položky - z důvodu nerealizování

w

-1

-1.000

438	K	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	-3 665,000	6,60	-24 189,00	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	------------	------	------------	----------

PP

Přesun hmot pro zámečnické konstr.. výšky do 24 m

NÁVRH ZMĚNOVÉ LISTU č.					114	verze:	0
Smlouva o dílo:	č. objednatele: 0546/2024 č. zhotovitele: ze dne: 17.05.2024						
Název změnového listu:	ODEČET NEREALIZOVANÉ POLOŽKY - REPASE TECHNOLOGIE VOLNĚ ULOŽENÉ V 1NP						
Objekt:	SO 01						
Důvod a popis uplatňované změny:	Aktuální stav této technologie nebyl možný k restaurování.						
Zařazení dle ZZVZ	§222 odst. 6						
Dokumentace / číslo projektové instrukce příloha ZL:							
Dopad do vydaných povolení	NE						
Cenová kalkulace / příloha ZL:	ANO						
Dopad do smluvní ceny (bez DPH):	vícepráce		méněpráce		celkový dopad do ceny		
	0,00		2 753 478,00		-2 753 478,00		
Dopad do smluvních termínů:	Vliv změny na harmonogram:				Ne		
	Dopad do konečného termínu:				Ne		
Vyhotovil:	Jméno + podpis				datum vydání ZL:		
	název firmy						
Vyjádření projektanta:	souhlasí / nesouhlasí		viz. vyjádření ze dne :		jméno:		Ing. arch. Petr Řehořka
	dne:				podpis:		
Vyjádření TDS věcná a cenová kontrola	souhlasí / nesouhlasí				jméno:		Ing. David Zána
	dne:				podpis:		
Vyjádření dozoru poskytovatele dotace MPO	souhlasí / nesouhlasí				jméno:		Miroslav Leitgeb
	dne:				podpis:		
Vyjádření zástupce investora:	souhlasí / nesouhlasí				jméno:		Václav Bombala
	dne:				podpis:		
V případě nesouhlasného stanoviska je nezbytné provést podrobné zdůvodnění, které v případě nedostatku místa bude uvedeno v samostatné příloze, která musí být							
Přílohy: ZL_114_ SO 01_Odečet nerealizované položky - repase technologie volně uložené v 1NP							

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_2025
Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

KSO:
Místo: Jindřichův Hradec

CC-CZ:
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Vitoušová Martina

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-2 753 478,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -2 753 478,00	Výše daně -578 230,38
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-3 331 708,38

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL 2025

Stavba:

SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Místo:

Jindřichův Hradec

Datum:

06.06.2025

Zadavatel:

Město Jindřichův Hradec

Projektant:

ARCHA 66 a.s.

Zhotovitel:

Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru

Zpracovatel:

Vitoušová Martina

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-2 753 478,00	-3 331 708,38
ZL_114	SO 01 - Odečet nerealizované položky - repase technologie volně uložené v 1NP	-2 753 478,00	-3 331 708,38

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_114 - SO 01 - Odečet nerealizované položky - repase technologie volně uložené v 1NP

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 06.06.2025

Zadavatel:
Město Jindřichův Hradec

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru

IČ:
DIČ:

Projektant:
ARCHA 66 a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martina Vítoušová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		-2 753 478,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-2 753 478,00	21,00%	-578 230,38
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-3 331 708,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE
Objekt: ZL_114 - SO 01 - Odečet nerealizované položky - repase technologie volně
uložené v 1NP

Místo:		Datum:	06.06.2025
Zadavatel:	Město Jindřichův Hradec	Projektant:	ARCHA 66 a.s.
Zhotovitel:	Společnost ARCHEON-AUBŮCK – Nová epocha pivovaru	Zpracovatel:	Martina Vítoušová

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-2 753 478,00
767 - Konstrukce zámečnické	-2 753 478,00

Stavba: SO 01 NOVÁ EPOCHA PIVOVARU PÁNŮ ZLATÉ RŮŽE

Objekt: **ZL_114 - SO 01 - Odečet nerealizované položky - repase technologie volně uložené v 1NP**

Místo: _____
Zadavatel: **Město Jindřichův Hradec**
Zhotovitel: **Společnost ARCHEON-AUBÖCK – Nová epocha pivovaru**

Datum: 06.06.2025
Projektant: ARCHA 66 a.s.
Zpracovatel: Martina Vitoušová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-2 753 478,00

D 767

Konstrukce zámečnické

-2 753 478,00

411	K	Z/9	Repace technologie- volně uložené v 1NP a umístění v muzeu pivovarnictví viz PD	kus	-1,000	2 583 000,00	-2 583 000,00	Rozpočet
-----	---	-----	---	-----	--------	--------------	---------------	----------

PP	Repase technologie- volně uložené v 1NP a umístění v muzeu pivovarnictví viz PD
----	---

odečet položky - z důvodu nerealizování

W

2	14
---	----

-1,000

438	K	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	-25 830,000	6,60	-170 478,00	Rozpočet
-----	---	--------------	---	---	-------------	------	-------------	----------

PP

Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m