

Smlouva o dílo

č. objednatele 2025/0546/ORMI_OID / č. zhotovitele 25085316

(dále jen smlouva)

Uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1 Označení smluvních stran

- 1.1 Objednatel: **Město Česká Lípa**
- se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
- IČ: 00260428
- DIČ: CZ 00260428
- zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jitkou Volfovou – starostkou
- zastoupený ve věcech technických: Mgr. Jolanou Nebřenskou – vedoucí odboru rozvoje města a investic
- Ing. Hanou Ezrovou – vedoucí oddělení investic a dotací
- bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
- číslo účtu: 1229421/0100
- ID DS: bkfbe3p
- dále je „objednatel“
- 1.2 Zhotovitel: **METROSTAV DIZ s.r.o.**
- se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
- IČ: 250 21 915
- DIČ: CZ25021915
- zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů, Ing. Tomáš Erhard, jednatel
- zastoupený ve věcech technických: Robert John, Dis., vedoucí střediska VHS a HSV Liberec
- bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
- číslo účtu: 115-2529270237/0100
- ID DS: 355y79n
- dále jen „zhotovitel“

2 Předmět smlouvy a rozsah díla

- 2.1 Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „**Rekonstrukce Škroupova náměstí - Česká Lípa**“ (dále jen stavba), včetně zajištění inženýrské činnosti pro získání kolaudačního souhlasu stavby a následného servisu díla po dobu záruční lhůty v rozsahu daném touto smlouvou, které je rozděleno do následujících etap:

- I. ETAPA** – inženýrské stavby v ulici Prokopa Holého a ve spodní části Škroupova náměstí zahrnující provedení inženýrských sítí, kácení, modrozelené infrastruktury kromě výsadeb, případně provedení odstranění komunikace v místech plánovaného archeologického průzkumu
- II. ETAPA** – rekonstrukce schodiště do ulice Jindřicha z Lipé
- III. ETAPA – část A** – inženýrské stavby v ulici Tržní a v horní části Škroupova náměstí zahrnující provedení inženýrských sítí včetně podzemních částí pítka, modrozelené infrastruktury kromě výsadeb, podzemních kontejnerů a ostatních podzemních částí díla
- část B** – provedení komunikace, osazení mobiliáře a ostatních prvků, sadové úpravy
- 2.2 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveném v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.3 Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:
- 2.3.1 projektovou dokumentací pro provedení stavby „Rekonstrukce Škroupova náměstí – Česká Lípa“ zpracovaná projekční kanceláří M2AU s.r.o. se sídlem Brno-město, Údolní 222/5, 602 00, CZ, v březnu 2025, s odpovědným Ing. arch. Filipem Musálkem č. ČKA 05273 (dále jen DPS);
- 2.3.2 stanovisek dotčených orgánů státní správy (dále jen DOSS) a vyjádření správců dotčených inženýrských sítí (dále jen správci IS). Tyto doklady jsou součástí projektové dokumentace dle odst. 2.3.1. této smlouvy;
- 2.3.3 společným povolením stavby č.j. MUCL/14953/2024 ze dne 3. 2. 2025 vydaným Odborem dopravy Městského úřadu Česká Lípa, které nabylo právní moci dne 6. 3. 2025;
- 2.3.4 oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. položkovým rozpočtem této smlouvy – příloha č. 1 této smlouvy, oceněným servisem díla uvedeným v příloze č. 2a – Plán údržby zařízení a příloze č.2b – Plán následné péče, návrhem dopravně inženýrských opatření zpracovaných Ing. Jaroslavem Karlem, U Studánky 736, Nový Bor
- 2.3.5 zadávací dokumentací „Rekonstrukce Škroupova náměstí - Česká Lípa“ čj. MUCL/98957/2025 včetně jejích příloh;
- 2.3.6 nabídkou zhotovitele v zadávacím řízení podanou dne ze dne 2.9.2025.
- 2.4 Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech v souladu s podmínkami uvedenými v těchto dokumentech a v souladu s ustanoveními této smlouvy a příslušných obecně platných norem.
- 2.5 Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení a technologií nezbytných pro řádné dokončení díla, uvedených v příloze č. 1, včetně provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací konstrukcí a technologií, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla dle této smlouvy nezbytné a servis díla uvedený v příloze č. 2a – Plán údržby zařízení a příloze č.2b – Plán následné péče. Tyto související činnosti jsou podrobně popsány níže v odstavcích 2.5.1 až 2.5.18 této smlouvy a oceněny v příloze č. 1 – soupisu stavebních prací, ve stavebním objektu vedlejší rozpočtové náklady a v příloze č. 2a – Plán údržby zařízení a příloze č.2b – Plán následné péče. V rámci těchto souvisejících činností zhotovitel vyhotoví, zřídí, zajistí či provede:

- 2.5.1 Geodetické práce před výstavbou a ochrana inženýrských sítí, kdy je zhotovitel povinen
- a) před zahájením stavby zajistit geodetické vytýčení stavby úředně oprávněnou osobou a o tomto vytýčení pořídit protokol;
 - b) před zahájením stavby zajistit vytýčení veškerých inženýrských sítí, nést odpovědnost za jejich případné porušení během výstavby a zajistit zpětné protokolární předání jejich správcům;
 - c) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých stávajících inženýrských sítí během výstavby;
 - d) přizvat správce sítí ke každé činnosti v ochranném pásmu jimi provozovaného zařízení.
- 2.5.2 Dopravně inženýrská opatření, kdy je zhotovitel povinen
- a) zajistit povolení záborů veřejného prostranství nutného pro zařízení staveniště a provádění veškerých stavebních prací;
 - b) vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření pro příjezd na staveniště, nutné zábory veřejných komunikací apod. (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. povolení zvláštního užívání komunikací, stanovení dočasné místní úpravy provozu.
(Pozn. u staveb, u nichž je investorem objednatel, je povolení zvláštního užívání, stavebního (územního) řízení osvobozeno od úhrady správních poplatků, rovněž i zábor veřejných prostranství v majetku objednatele není zpoplatněn)
- 2.5.3 Inženýrsko-geologický průzkum, kdy je zhotovitel povinen
- a) zajistit inženýrsko-geologický průzkum pro účely ověření nosnosti pláně;
 - b) provést kopané sondy pro ověření polohy případných podzemních vedení v místech, kde to bude pro provedení díla nezbytné;
- 2.5.4 Stavební průzkum, kdy je zhotovitel povinen
- a) provést pasportizaci okolních objektů dotčených stavbou. Tato pasportizace bude předána v digitální podobě objednateli do 5 pracovních dnů ode dne zahájení nebo dokončení stavebních prací prostřednictvím webového úložiště objednatele;
 - b) provést odstranění vrstev komunikací nezbytné pro provedení záchranného archeologického výzkumu případně další výkopové práce nezbytné k jeho provedení v termínech a rozsahu dle výzvy objednatele;
- 2.5.5 Zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění), kdy je zhotovitel povinen
- a) zajistit povolení záborů veřejného prostranství nutného pro zařízení staveniště a provádění veškerých stavebních prací;
 - b) projednat případně zpracovat úpravu návrhu dočasných dopravně inženýrských opatření pro příjezd na staveniště, nutné zábory veřejných komunikací apod. (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. povolení zvláštního užívání komunikací, stanovení dočasné místní úpravy provozu.
(pozn.: u staveb, u nichž je investorem objednatel, je povolení zvláštního užívání, stavebního řízení osvobozeno od úhrady správních poplatků, rovněž i zábor veřejných prostranství v majetku objednatele není zpoplatněn)
 - c) vybudovat a zajistit zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon);

- d) zajistit staveništní napojovací body energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhradu, přičemž místo napojení (v objektu č.p. 127) určí objednatel a dále vybudovat, provozovat, udržovat a zlikvidovat staveništní přípojky;
- e) provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do 5 pracovních dnů ode uvedení stavby do stavu umožňujícího její provoz dle čl. 4 odst. 4.4.6 této smlouvy;
- f) dodat, skladovat, spravovat a zabudovat včetně montáže veškeré díly, materiály a zařízení týkající se předmětu díla dle této smlouvy;
- g) zajistit veškerá technická a organizační opatření související s bezpečností a ochranou osob a majetku (zejména okolních budov a veřejných prostranství, dále pak chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- h) zajistit bezpečnost práce, požární ochranu a ochranu životního prostředí;
- i) dodržovat bezpečnostní předpisy, zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky, dodržovat pořádek na staveništi i jeho blízkém okolí;
- j) zajistit staveniště proti přístupu nepovolaných osob, řádně ho označit a udržovat v čistotě;
- k) zajistit splnění veškerých podmínek vyplývajících z povolení záboru veřejného prostranství dle čl. 2 odst. 2.5.5 písm. a) této smlouvy;
- l) zajistit provedení dopravně inženýrských opatření dle čl. 2 odst. 2.5.5 písm. b) této smlouvy, vč. osazení, údržby a odstranění stanoveného dopravního značení;
- m) obstarat či aktualizovat veškerá nezbytná povolení či závazná stanoviska (jestliže již nebyla obstarána objednatelem);

2.5.6 Kompletační činnost, kdy je zhotovitel povinen

- a) v průběhu realizace díla zajišťovat a předkládat objednateli ke kontrole doklady o vlastnostech výrobků, materiálů, technologických celků a zařízení (dále jen atesty), a to minimálně 15 pracovních dnů před jejich zabudováním do stavby;
- b) v průběhu realizace díla předkládat objednateli k odsouhlasení vzorky materiálů a zařízení, a to minimálně 15 pracovních dnů před jejich zabudováním do stavby;
- c) zajistit a předložit všechny potřebné dokumenty nutné pro uvedení stavby do trvalého provozu, zejména spolupracovat na zaškolení obsluhy, provést seznámení s provozem, údržbou a revizemi apod.;
- d) zajistit a předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména výsledky zkoušek a revizí, doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, tj. prohlášení o shodě, atesty, certifikáty na všechny použité materiály a výrobky a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné k uvedení stavby do zkušebního a trvalého provozu;

2.5.7 Koordinační činnost, kdy je zhotovitel povinen

- a) koordinovat provádění díla se zhotovitelem stavby „Rekonstrukce Škroupova náměstí – dešťová kanalizace“ a stavby „CL007134 Česká Lípa, Škroupovo nám., Prokopa Holého – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“
- b) zajistit splnění všech podmínek a požadavků vyplývajících ze stavebního povolení stavby a z vydaných stanovisek a vyjádření DOSS a správců IS, případně dalších účastníků stavebního řízení;

- c) zajistit oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocným rozhodnutím o povolení stavby a vyjádřeními DOSS a správců IS;
- d) zajistit koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla;
- e) zajistit koordinační činnosti poddodavatelů zhotovitele;
- f) zajistit a provést všechna nezbytná opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- g) zajistit potřebná či úřady stanovená opatření nutná k provedení díla dle této smlouvy;
- h) zajistit prostřednictvím webového úložiště objednatele vedení elektronické evidence všech požadavků na změnu stavby, elektronické evidence všech vydaných a schválených dokumentací vč. jejich změn a elektronické evidence dokladů, zkoušek, vyjádření aj., vydaných v rámci realizace díla a to vč. uložení evidovaných dokumentů na uvedené úložiště po celou dobu realizace stavby;
- i) zajistit prostřednictvím webového úložiště objednatele elektronickou evidenci předložených a schválených vzorků materiálů a zařízení předkládaných dle odst. 2.5.6 písm. b) této smlouvy využitých při stavbě a to vč. fyzického uložení vzorků v prostorách staveniště po celou dobu realizace stavby;

2.5.8 Výrobní dokumentaci, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit vypracování výrobní dokumentace (dále jen „VD“) autorizovanou osobou (osobami) pro daný obor činnosti. VD vydá zhotovitel v počtu vyhotovení potřebných pro svoji činnost a objednateli ji předá v jednom elektronickém vyhotovení;
- b) vypracovat VD podle následujících zásad:
 - ve VD rozpracuje zhotovitel DPS uvedenou v odst. 2.3.1 této smlouvy (dále jen DPS) do podrobností nutných pro řádné provedení stavby, jedná se především o tuto dokumentaci:
 - Dílenské výkresy litinových a kamenných prvků zábradlí schodiště;
 - Dílenské výkresy vodních prvků, tj. dokumentaci nadzemních částí prvku i technologie;
 - Výrobní dokumentace podzemních kontejnerů;
 - Výrobní dokumentace kotvení vánočního stromu;
 - Všechny další nutné výrobní a dílenské dokumentace potřebné k realizaci stavby.
 - zhotovitel rozpracuje v rámci VD dále ty díly, které jsou určeny v DPS.

2.5.9 Dokumentaci skutečného provedení stavby, kdy je zhotovitel povinen

- a) vypracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“). Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli v tištěné podobě ve čtyřech vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf/a a editovatelném formátu *.dwg a *.dgn;
- b) vypracovat DSPS dokončeného díla podle následujících zásad:
 - do projektové dokumentace pro provádění stavby a výrobní dokumentace dle odst. 2.5.8 této smlouvy všech stavebních objektů a provozních souborů zřetelně vyznačit všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
 - ty části projektové dokumentace pro provádění stavby a výrobní dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, označit nápisem „beze změn“;
 - každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby opatřit jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;

- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby přiložit i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko;
- v rámci dokumentace skutečného provedení stavby vyhotovit i celkovou situaci včetně inženýrských sítí, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí;
- vyhotovenou dokumentaci skutečného provedení stavby připravit k potvrzení stavebním úřadem a ve všech svých částech výrazně označit „dokumentace skutečného provedení“ a opatřit razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel bezúplatně doplnit, event. bezúplatně přepracovat, dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.

2.5.10 Revize, zkoušky a měření, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami prostřednictvím oprávněné osoby provedení všech nezbytných zkoušek a revizí všech vyhrazených technických zařízení umístěných ve stavbě. O těchto zkouškách a revizích vypracovat protokoly a revizní zprávy a tyto předat objednateli ve 3 tištěných stejnopisech. Pokud provedené zkoušky a revize odhalí na kontrolovaném zařízení závady, je zhotovitel povinen tyto závady odstranit a zajistit opětovné provedení zkoušek a revizí;
- b) zajistit u zařízení, instalací a konstrukcí, které nejsou vyhrazenými technickými zařízeními dle příslušného zákona (zařízení uvedená v bodě a)), provedení všech nezbytných měření, prohlídek, zkoušek a revizí (dále jen zkoušky), pokud jsou tyto zkoušky vyžadovány platnými právními předpisy, technickými normami, požadavky vydaných stanovisek DOSS a správců IS a podmínkami stavebního povolení stavby. Zhotovitel je povinen zajistit, aby zkoušky provedla pouze osoba oprávněná k provedení těchto zkoušek. Na základě provedených zkoušek je zhotovitel povinen vypracovat protokoly a revizní zprávy a tyto předat objednateli ve 3 tištěných stejnopisech. Pokud provedené zkoušky odhalí na kontrolovaném zařízení závady, je zhotovitel povinen tyto závady odstranit a zajistit opětovné provedení zkoušek;
- c) zajistit všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle technických norem a právních předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- d) zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů – prohlášení o shodě).

2.5.11 Pojištění stavby a finanční záruky, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit v souladu s článkem 12 této smlouvy pojištění stavby a finanční záruky.

2.5.12 Provozní a územní vlivy, kdy je zhotovitel povinen

- a) v případě, že dojde vlivem provádění stavebních prací k poškození sousedních objektů či pozemků, zajistit nápravu způsobených škod. O vypořádání škod předá zhotovitel objednateli protokol potvrzený vlastníkem sousedního pozemku či objektu;
- b) uvést pozemky a prostory, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu, včetně zajištění případné náhradní výsadby za poškozenou zeleň;
- c) po celou dobu stavby udržovat pořádek na staveništi i jeho nejbližším okolí.

- d) pečlivě koordinovat postup prací nebo provozních a technických opatření na staveništi se zástupcem objednatele;
- e) v průběhu stavby zajistit bezpečnou přístupovou trasu pro obyvatele okolních budov a provozovatele okolních provozoven;
- f) zajistit protiprašná a protihluková opatření a provést potřebná opatření k zajištění bezpečnosti na staveništi v souladu s platnými právními předpisy;
- g) zajistit a provést všechna nezbytná opatření pro zajištění dočasné ochrany sousedních objektů a stávajících konstrukcí proti poškození a znečištění při provádění díla;
- h) realizovat stavební práce za následujících podmínek a omezení:
 - hlučné a prašné práce nebudou probíhat ve dnech pracovního volna a klidu nebo ve svátek v době od 18.00 do 8.00 hodin;
 - v době, kdy je povoleno hlučné a prašné práce provádět, přijme zhotovitel taková opatření, kterými minimalizuje jejich dopad na okolí stavby;

2.5.13 Fotodokumentace provádění díla, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit průběžnou fotodokumentaci provádění díla – fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím;
- b) zajistit prostřednictvím webového úložiště objednatele ukládání průběžné fotodokumentace;
- c) zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení v rámci předání dokumentace skutečného provedení stavby.

2.5.14 Geodetické práce po výstavbě, kdy je zhotovitel povinen

- a) vyhotovit geodetické zaměření dokončené stavby – vně půdorysu budovy, v souřadnicích S-JTSK a Bpv (3 x tištěné a 1 x elektronické podobě ve formátu *.dwg a *.dgn).

2.5.15 Uvedení stavby do provozu, kdy je zhotovitel povinen

- a) po ukončení stavebních a montážních prací zajistit zprovoznění (spuštění, seřízení a nastavení) všech dodaných technologických zařízení v rozsahu stanoveném v článku 8, odst. 8.1.3 této smlouvy;

2.5.16 Zajištění kolaudačního souhlasu, kdy je zhotovitel povinen

- a) zajistit kladná stanoviska DOSS a správců IS nutná k vydání kolaudačního souhlasu;
- b) podat žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavby;
- c) sdělit objednateli a provozovateli termín kontrolní prohlídky stavby;
- d) účastnit se kontrolní prohlídky stavby (kolaudace) a v určených termínech odstranit případné závady uvedené v zápisu z této prohlídky vzniklé činností zhotovitele, opakovaně se účastnit případných dalších kontrolních prohlídek;
- e) předat objednateli kolaudační souhlasy a všechna kladná stanoviska DOSS a správců IS, a to v originálním vyhotovení;
- f) pro získání kolaudačního souhlasu bude zhotoviteli před dokončením stavby udělena plná moc.

2.5.17 Zpracování provozní dokumentace, kde je zhotovitel povinen

- a) zajistit vypracování provozní dokumentace stavby v podrobnostech dle čl. 8.1.3 této smlouvy, která musí obsahovat veškeré pokyny nezbytné k řádnému užívání díla včetně všech technologických celků a zařízení a k dodržení záručních podmínek a všech povinností objednatele k zajištění řádného a bezpečného provozu díla;
- b) před zahájením provozu stavby prokazatelně zaškolit pracovníky provozovatele stavby v obsluze a údržbě všech zařízení zabudovaných ve stavbě.

2.5.18 Servis díla po dobu záruční lhůty

- a) zajistit servis zařízení, které vyžadují servisní úkony po dobu záruční doby v rozsahu uvedeném v příloze č. 2a - Plán údržby zařízení. Jednotlivé servisní úkony budou prováděny na základě písemné výzvy objednatele.
- b) zajistit je následnou péčí (tzn. komplexní, systematická a periodická péče) o zeleň vysazenou v rámci provedení díla, v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o rostlinolékařské péči po dobu záruční doby v rozsahu uvedeném v příloze č. 2b - Plán následné péče. Následná péče o zeleň bude prováděna dle potřeby, kterou vyhodnotí zhotovitel na základě aktuálního stavu a klimatických podmínek.
- c) v případě úhynu vysazené zeleně v záruční době zajistit na náklady zhotovitele náhradní výsadbu uhynulé zeleně stejným kultivarem. Zejména u dřevin bude provedena náhradní výsadba jedincem odpovídajícím uhynulému jedinci, a to zejména vzrůstem, tvarem koruny a obvodem kmene.

- 2.6 Objednatel je oprávněn snížit rozsah předmětu plnění v průběhu plnění této smlouvy.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici kompletní dokumentaci dle čl. 2 odst. 2.3 této smlouvy potřebnou pro bezvadné a řádné plnění předmětu této smlouvy, v elektronické podobě. Projektovou dokumentaci v tištěné podobě (dvě vyhotovení) předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy v sídle objednatele.
- 2.8 Zhotovitel prohlašuje, že dokumentaci dle čl. 2 odst. 2.3 této smlouvy před podpisem této smlouvy zkontroloval, že je úplná dle zadávacích podmínek a je schopen podle ní za dohodnutou cenu a ve stanovených termínech dílo dle této smlouvy realizovat. To neplatí, je-li příčinou nemožnosti realizace díla skutečnost, kterou zhotovitel nemohl ani při vynaložení potřebné odborné péče odhalit. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky stanovené objednatelem pro plnění této smlouvy a prohlašuje, že je o nich dostatečně informován, stejně jako o místních podmínkách staveniště, a že všechny jemu nejasné body si před podpisem této smlouvy vyjasnil s objednatelem. Dále prohlašuje, že všechny podmínky, dodací i technické, jím byly vzaty v úvahu při podpisu této smlouvy a že s těmito podmínkami souhlasí, že navštívil staveniště, prověřil místní podmínky na staveništi a vyhodnotil je jako vyhovující v rozsahu podkladů, které byly objednatelem zhotoviteli poskytnuty v rámci zadávací dokumentace.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly, že za originální vyhotovení projektových dokumentací DPS dle čl. 2 odst. 2.3.1 této smlouvy a VD dle čl. 2 odst. 2.5.8 této smlouvy, vč. všech jejich dodatků a revizí, považují digitální verzi těchto dokumentací ve formátu *pdf nebo *pdf/a.

3 Cena díla

- 3.1 Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná pro rozsah díla a termíny vymezené v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu

č. 1 této smlouvy, a plánu údržby zařízení, který tvoří přílohu č. 2a, a plánu následné péče, který tvoří přílohu č. 2b)

3.2 Cena díla se smluvními stranami sjednává ve výši:

Cena bez DPH za realizaci stavby dle přílohy č. 1	45 000 992 Kč
Cena bez DPH za servis zařízení dle přílohy č. 2a	267 500 Kč
Cena bez DPH za následnou péči dle přílohy č. 2b	730 958 Kč
Cena celkem bez DPH	45 999 450 Kč

K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. V době uzavření smlouvy činila sazba DPH 21 %.

3.3 Sjednané plnění předmětu smlouvy není určeno k ekonomické činnosti objednatele, sjednané plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti.

3.4 Sjednaná cena je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy), plánu údržba zařízení (příloha č. 2a této smlouvy) a plánu následné péče o zeleň (příloha č. 2b této smlouvy), které jsou zpracovány na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, soupisu servisních prací a soupisu následné péče předaných objednatelem zhotoviteli ocenění v zadávacím řízení, přičemž stanovené jednotkové ceny odpovídají technickým a kvalitativním parametrům stanoveným v projektové dokumentaci stavby.

3.5 Sjednaná cena díla zahrnuje všechny náklady včetně zisku zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

3.6 Sjednaná cena obsahuje všechny práce včetně přípravných, dodávky, služby, výkony, média, náklady na ubytování, stravné a dopravu pracovníků prací, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho následnou likvidaci.

3.7 Podmínky pro změnu ceny stavebních prací

3.7.1 Sjednaná cena nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

3.7.2 Objednatel bude akceptovat na žádost zhotovitele navýšení ceny o přírůstek „INDEXU CEN STAVEBNÍCH DĚL NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY“, příloha č. 2 „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ ve sloupci „předchozí období = 100“ pro skupinu 2112 – Místní a účelové komunikace“ (dále jen „index ceny“). O navýšení ceny může zhotovitel žádat pouze v případě, že index ceny za období předcházející období, ve kterém zhotovitel o změnu požádá (poslední zveřejněné období předcházející žádosti zhotovitele), přesáhne hodnotu 102, a to způsobem a za podmínek níže uvedených:

a) pro výpočet navýšení ceny stavebních prací bude stanoven „násobitel úpravy“ ceny za realizaci stavby, jehož výše bude vycházet z příslušné hodnoty indexu ceny Násobitel úpravy („z“) bude vypočten dle vzorce:

$$z = (\text{hodnota indexu ceny} - 2) / 100.$$

(Příklad: je-li hodnota indexu ceny za předchozí období (čtvrtletí) 103,8 pak platí, že násobitel úpravy „z“ = $(103,8 - 2) / 100 = 1,018$);

- b) nově stanovená cena za realizaci stavby bude vypočtena dle níže uvedeného vzorečku na základě hodnoty násobitele úpravy takto:

$$\text{vzorec } x = y \cdot z$$

x	Nově stanovená cena stavebních prací realizovaných po rozhodném dni
y	Aktuální zasmluvněná cena stavebních prací realizovaných po rozhodném dni
z	Násobitel úpravy stanovený v čl. 3.7.2 písm. a) této smlouvy

- c) maximální celkový limit pro navýšení ceny všech změn dle bodu 3.7.2 této smlouvy je nejvýše 5 % z původní ceny realizace stavby bez DPH dle přílohy č. 1 této smlouvy. V případě, že výpočet příslušné změny, dle výše uvedeného postupu, přesáhne stanovený limit, může být uplatněno navýšení ceny dle bodu 3.7.2 této smlouvy pouze do tohoto limitu;
- d) zhotovitel požádá o navýšení ceny dle tohoto článku objednatele písemně, a to nejdéle do 10 pracovních dnů od zveřejnění nového údaje indexu cen stavebních děl za předchozí čtvrtletí na stránkách Českého statistického úřadu. První možné navýšení ceny je na základě Indexu ceny za IV. čtvrtletí 2026. Rozpočet změny ceny díla předloží zhotovitel nejpozději se soupisem provedených prací za měsíc, ve kterém žádost předložil;
- e) dnem rozhodným pro provedení navýšení ceny je 1. den v měsíci následujícím po podání písemné žádosti o uplatnění navýšení ceny („rozhodný den“);
- f) navýšení ceny se bude týkat pouze stavebních prací provedených po rozhodném dni;
- g) v případě, že zhotovitel v daném období o navýšení ceny dle čl. 3.7.2 této smlouvy objednatel nepožádá ve lhůtě a způsobem dle čl. 3.7.2 písm. d) této smlouvy, ztrácí nárok uplatnit navýšení ceny za dané období.
- 3.7.3 V případě, že dojde k nahrazení indexu ceny novým (jiným) indexem vyhlášeným Českým statistickým úřadem, bude jako index ceny od jeho nahrazení použitý tento nový index. V případě, že bude index ceny zrušen a nebude nahrazen novým indexem, musí objednatel bez zbytečného odkladu určit jiný vhodný postup pro výpočet změny ceny.
- 3.7.4 Objednatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu rozšíření rozsahu díla o opravy povrchů přilehlých komunikací včetně souvisejících prací a výměny některých prvků mobiliáře na přilehlých komunikacích včetně souvisejících prací do maximální výše 1 000 000,00 Kč bez DPH.
- 3.7.5 Případné změny závazku ze smlouvy o dílo budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7.6 Změna ceny díla a rozsahu předmětu díla je možná pouze dodatkem ke smlouvě o dílo.
- 3.8 Způsob ocenění změny rozsahu předmětu plnění
- 3.8.1 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací maximálně ve výši:
- a) hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy;
- b) pokud příslušné položky nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, pak dle aktuálního ceníku stavebních prací vydaných společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18,

102 00 Praha 10, v cenové úrovni definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, s výjimkou poplatků za likvidaci odpadů, kde použije aktuální cenu uvedenou v ceníku poskytovatele služeb likvidace odpadu;

- c) pokud nelze z objektivních důvodů použít ocenění podle bodů a) nebo b), bude pro ocenění položky použita individuální kalkulace s rozčleněním ceny minimálně na dodávku a montáž. U dodávek a prací, jejichž množství lze definovat běžně užívanou měrnou jednotkou, nebudou pro ocenění používány komplety či soubory.
- 3.8.2 Zhotovitel je povinen odečíst cenu neprovedených prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku, ve výši hodnot jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.8.3 Pokud dohodnutá změna rozsahu prací povede ke změně termínu provedení prací, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli změnu výše vedlejších rozpočtových nákladů pouze za zařízení staveniště dle čl. 2 odst. 2.5.5 této smlouvy, koordinační činnost dle čl. 2 odst. 2.5.7 této smlouvy a pojištění stavby a finanční záruky dle čl. 2. odst. 2.5.11 této smlouvy pouze na sjednanou dobu prodloužení termínů.

3.9 Postup při uplatnění změny rozsahu plnění

- 3.9.1 Zhotovitel je povinen vyhotovit změnový list na formuláři předepsaném objednatelem (příloha č. 4 této smlouvy) a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny rozsahu plnění, provést výpočet změny sjednané ceny a předložit návrh změny ceny k odsouhlasení objednateli.
- 3.9.2 V případě více změn rozsahu plnění, bude změnový list zpracován na každou změnu samostatně.
- 3.9.3 Změnový list musí obsahovat zejména následující údaje:
 - a) pořadové číslo (na žádost zhotovitele sdělí objednatel),
 - b) identifikaci plnění, které má být změnou díla dotčeno,
 - c) popis změny díla včetně výkresové dokumentace,
 - d) popis příčin vzniku změny díla,
 - e) ocenění změny díla (sopsis méněprací a víceprací),
 - f) vliv změny díla na termíny či lhůty plnění;
 - g) přílohou bude rozpočet méněprací a víceprací a zakres změny do projektové dokumentace
- 3.9.4 Osobou oprávněnou k posouzení změn navrhovaných ve změnovém listu je za objednatele osoba oprávněná jednat ve věcech technických dle této smlouvy, případně osoby oprávněné provádět zápis ve stavebním deníku uvedené v čl. 7 odst. 7.4.2 této smlouvy.
- 3.9.5 Budou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté objednateli poskytovatelem dotace, je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas poskytovatele dotace s obsahem změnového listu.
- 3.9.6 Objednatel je povinen vyjádřit se ke změnovému listu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předložení změnového listu zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení změnového listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření objednatele stanovena dle podmínek poskytovatele dotace.
- 3.9.7 Objednatel se vyjádří ke změnovému listu takto:

- a) vrátí ho k doplnění či úpravě v případě, že změnový list obsahuje nejasnosti, nedostatky nebo chyby;
 - b) v případě úplného a správně vyplněného změnového listu ho opatří svým stanoviskem.
- 3.9.8 Pro případ dle čl. 3 odst. 3.9.7, bod b) platí dále, že:
- a) objednatel zašle zhotoviteli návrh znění dodatku k této smlouvě, který zahrnuje navrhované změny dle změnových listů, přičemž zhotovitel je povinen se k takovému návrhu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení;
 - b) objednatel následně předloží k projednání změny na nejbližší jednání Rady města Česká Lípa v souladu s pravidly pro předkládání materiálů na jednání rady města; v případě, že bude stanoviskem opatřeno více změnových listů a za předpokladu, že zhotovitel předloží také souhrn všech oceněných méněprací a víceprací dle příslušných změnových listů, je možné společné projednání více změn současně;
 - c) po odsouhlasení dodatku Radou města Česká Lípa zpracuje zhotovitel do 5 pracovních dnů souhrnný rozpočet víceprací a méněprací (finální přílohu dodatku), který bude sloužit jako podklad pro fakturaci, v případně dotace předloží rovněž ve formátu *.xml.
- 3.9.9 Do doby ukončení jednání o navrhovaných změnách a uzavření příslušného dodatku ke smlouvě má objednatel právo pozastavit projednávání případných dalších změn díla a dodatků ke smlouvě.

4 Doba plnění

- 4.1 Termín zahájení plnění předmětu díla: ihned po nabytí účinnosti této smlouvy
- 4.2 Doba plnění I. ETAPY stavebních prací:
- 4.2.1 Doba pro provedení činností před zahájením stavebních prací I. ETAPY:
nejpozději do 5 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy
 - 4.2.2 Termín předání a převzetí staveniště I. ETAPY:
do 1 týdne od ukončení činnosti dle odst. 4.2.1 této smlouvy
 - 4.2.3 Termín zahájení stavebních prací I. ETAPY:
do 1 týdne od předání staveniště dle odst. 4.2.2 této smlouvy
 - 4.2.4 Termín dokončení stavebních prací I. ETAPY:
do 28.2. 2026
- 4.3 Doba plnění II. ETAPY stavebních prací:
- 4.3.1 Termín pro dokončení činností před zahájením stavebních prací II. ETAPY:
do 28.2.2026
 - 4.3.2 Termín předání a převzetí staveniště II. ETAPY:
1.3.2026
 - 4.3.3 Termín zahájení stavebních prací II. ETAPY:
do 1 týdne od předání staveniště dle odst. 4.3.2 této smlouvy
 - 4.3.4 Termín dokončení stavebních prací II. ETAPY:
30.9.2026

4.4 Doba plnění III. ETAPY stavebních prací:

4.4.1 Termín pro dokončení činností před zahájením stavebních prací III. ETAPY:

do 30.9.2026

4.4.2 Termín předání a převzetí staveniště III. ETAPY:

1.10.2026

4.4.3 Termín zahájení stavebních prací III. ETAPY:

do 1 týdne od předání staveniště dle odst. 4.3.2 této smlouvy

4.4.4 Termín dokončení části A III. ETAPY:

do 30.5.2027

4.4.5 Termín dokončení stavebních prací:

30.9.2027

4.4.6 Termín uvedení stavby do stavu umožňujícího její provoz:

do 2 týdnů od dokončení stavebních prací dle odst. 4.4.5 této smlouvy provede zhotovitel odstranění veškerých vad a nedodělků a zajistí zprovoznění všech dodaných technologických celků dle čl. 2, odst. 2.5.15

4.4.7 Termín pro zajištění kolaudace stavby:

do 5 týdnů od dokončení stavebních prací dle odst. 4.4.5 této smlouvy

4.5 Termín ukončení plnění ze smlouvy:

nejdříve uplynutím záruční doby celého díla a zároveň potvrzením protokolu o splnění záručních podmínek dle čl. 9 odst. 9.15 této smlouvy, případně odstraněním poslední záruční vady potvrzeným oběma smluvními stranami

4.6 Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s Harmonogramem provádění prací dle přílohy č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v harmonogramu zohlednil provozní podmínky objednatele dle odst. 2.5 této smlouvy.

4.7 Objednatel je oprávněn a zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s harmonogramem provádění prací. V případě zjištění prodlení oproti termínům uvedeným v harmonogramu provádění prací je zhotovitel povinen provést opatření vedoucí k odstranění časového prodlení.

4.8 Objednatel může zhotoviteli udělit pokyn, aby na vlastní náklady kdykoliv aktualizoval harmonogram provádění prací dle tohoto pokynu v souladu s termínem dokončení díla, a poté ho předložil objednateli ke schválení. Pokud nebude objednatel souhlasit s harmonogramem provádění prací připraveným zhotovitelem, vrátí jej společně s připomínkami zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit návrh harmonogramu provádění prací dle připomínek objednatele a předložit jej k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené objednatel.

4.9 Odsouhlasením aktualizovaného harmonogramu provádění prací objednatel není, jakkoliv dotčena odpovědnost zhotovitele za případné prodlení, které bylo důvodem aktualizace harmonogramu provádění prací a které zhotovitel způsobil nesplněním svých povinností dle původního harmonogramu provádění prací.

- 4.10 Servisní činnosti dle čl. 2 odst. 2.5.18 budou zhotovitelem zajišťovány od prvního dne běhu záruční lhůty po dobu 60 měsíců.
- 4.11 Servisní činnosti budou prováděny na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen servisní činnost provést nejpozději do 30 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů po obdržení výzvy písemně oznámit objednateli termín servisní prohlídky. Následné péče zeleně bude prováděna dle potřeby, kterou vyhodnotí zhotovitel na základě aktuálního stavu a klimatických podmínek.

5 Místo plnění

- 5.1 Místem plnění předmětu díla jsou pozemky parc. č. 181/1, 203, 204 a 256 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa.

6 Platební podmínky

- 6.1 Provedené práce na díle budou objednatelem hrazeny na základě měsíčních faktur, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 6.2 Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 6.3 Součástí všech předkládaných faktur za stavební práce bude zjišťovací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran, soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky, rekapitulace prací a poddodávek.
- 6.4 Objednatel je oprávněn požadovat v případě získání dotace rozdělení faktur a soupisů prací a dodávek dle požadavků poskytovatele dotace. Zhotovitel je povinen toto rozdělení provést bezplatně.
- 6.5 Zhotovitel předloží zjišťovací protokol za daný měsíc a soupis prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky k odsouhlasení objednateli nejpozději do 3. kalendářního dne následujícího měsíce.
- 6.6 Pokud objednatel neuplatní odst. 6.4 této smlouvy platí, že v daném měsíci bude na stavební práce zhotovitelem vystavena vždy jedna faktura, která bude obsahovat souhrn všech zjišťovacích protokolů.
- 6.7 Zhotovitel doručí objednateli faktury za provedené práce dle přílohy č. 1 včetně příloh v elektronické podobě ve formátu *pdf/A prostřednictvím datové schránky objednatele, ID DS: bkfb3p, a to do 1 pracovního dne po potvrzení zjišťovacího protokolu technickým dozorem investora.
- 6.8 Konečná faktura na stavební práce bude vystavena do 14 kalendářních dnů od odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- 6.9 Faktura za zajištění kolaudačního souhlasu stavby dle čl. 2, odst. 2.5.16 této smlouvy bude vystavena do 14 kalendářních dnů od předání kolaudačního souhlasu objednateli.
- 6.10 Faktura za provedené servisní úkony bude vystavena na základě potvrzeného protokolu o provedeném servisním úkonu, jehož kopie bude součástí faktury za servisní práce.
- 6.11 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, služeb a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.12 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

- 6.13 Objednatel má právo po celou dobu platnosti této smlouvy provést vzájemný zápočet pohledávek v případě vystavení opravného daňového dokladu zhotovitelem.
- 6.14 Splatnost jednotlivých faktur bude 30 kalendářních dnů po doručení originálu faktury se všemi náležitostmi objednateli.
- 6.15 Faktury za provedené stavební práce budou objednatelem hrazeny ve lhůtě splatnosti uvedené v odst. 6.14 této smlouvy, a to až do výše 95 % z ceny příslušné etapy díla. Objednatel je oprávněn ponechat si jako zádržné zbývajících část z celkové ceny příslušné etapy díla. Zádržné (z ceny dané etapy) bude uvolněno do 30 kalendářních dnů od vydání kolaudačního souhlasu příslušné etapy stavebních prací a uvedení stavby do stavu umožňujícího její provoz za podmínky, že zhotovitel předal objednateli bankovní záruku č. 2 dle čl. 12 odst. 12.6 této smlouvy.
- 6.16 Náležitosti daňových dokladů
- 6.16.1 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví.
- 6.16.2 Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.16.3 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:
- a) má v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy;
 - b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, a že se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází;
 - c) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.
- 6.16.4 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 6.16.5 Daňový doklad musí obsahovat náležitosti požadované zákonem o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále:
- a) označení příslušného odboru objednatele;
 - b) číslo smlouvy, celý název akce „Rekonstrukce Škroupova náměstí - Česká Lípa“;
 - c) identifikační číslo VZ: IVZ P25V00000098;
 - d) identifikační číslo projektu v případě, že bude objednateli přidělena dotace;
 - e) fakturované plnění bude rozděleno na investiční a neinvestiční prostředky;
 - f) popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.
- 6.17 Neobsahuje-li daňový doklad některé z požadovaných náležitostí nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na daňový doklad nebo v průvodním dopise, důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu.
- 6.18 Termín splnění povinnosti zaplatit peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.19 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 6.20 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku, která mu vznikne dle této smlouvy, za objednatelem.

7 Podmínky provádění díla

7.1 Vedení stavby

Osobou odpovědnou za vedení realizace stavby je hlavní stavbyvedoucí – Ing. Radek Zeman:

Autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, č. autorizace ČKAIT:0400532,

tel.: +420 724 764 449, e-mail: radek.zeman@metrostavdiz.cz.

Kvalifikace hlavního stavbyvedoucího bude odpovídat podmínkám objednatele stanoveným v zadávacím řízení.

- 7.2 V případě, že nastane situace, kdy zhotovitel bude nucen změnit osobu odpovědnou za vedení stavby, předloží objednateli návrh na změnu člena týmu. Zhotovitel je povinen při změně osoby odpovědnou za vedení stavby navrhnout takovou osobu, která splňuje objednatel v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky stanovené požadavky na kvalifikaci dané osoby.

7.3 Vedení dokumentace

- 7.3.1 Zhotovitel bude provádět dílo dle projektové dokumentace pro provedení stavby „Rekonstrukce Škroupova náměstí – Česká Lípa“ zpracovaná projekční kanceláří M2AU s.r.o. se sídlem Brno-město, Údolní 222/5, 602 00, CZ, v březnu 2025, s odpovědným Ing. arch. Filipem Musálkem č. ČKA 05273 (dále jen DPS).
- 7.3.2 Objednatel prohlašuje, že DPS zveřejněná na profilu zadavatele v zadávacím řízení na zhotovitele stavby je platným originálem a je dostupná zhotoviteli. Pro účely provádění stavby bude DPS dostupná (po celou dobu stavby) na webovém úložišti objednatele. Přístup do webového úložiště objednatele bude zřízen oprávněným osobám zhotovitele nejpozději dnem předání staveniště.
- 7.3.3 Dvě písemná vyhotovení DPS, která předá objednatel zhotoviteli dle čl. 2 odst. 2.7 této smlouvy, jsou kopiemi elektronického originálu DPS. Všechny další tisky včetně tisků změn a dodatků DPS, které jsou nezbytné pro provedení stavby nebo pro procesy zhotovitele, si zajistí zhotovitel na své náklady.
- 7.3.4 Dokumentace uvedená v odst. 7.3.1 této smlouvy odpovídá svou podrobností, rozsahem a obsahem vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.5 Všechny další detaily nezbytné k provedení stavby budou součástí výrobní dokumentace zpracované dle čl. 2 odst. 2.5.8 této smlouvy zhotovitelem.
- 7.3.6 V případě, že zhotovitel v průběhu realizace díla dle této smlouvy zjistí jakékoli chyby, vady, nebo rozpory, jakož i jiné nedostatky v podkladech objednatele uvedených v čl. 2, odst. 2.3 této smlouvy, které nemohl zjistit v případě řádného postupu dle odst. 2.8 této smlouvy, je povinen o takové skutečnosti bezodkladně písemně informovat objednatele, a to před použitím jakékoli chybné, vadné nebo rozporné části těchto podkladů.

7.4 Stavební deník

- 7.4.1 Zhotovitel je povinen ode dne předání staveniště vést o pracích, které provádí, stavební deník. Povinnost vést stavební deník končí pro zhotovitele odstraněním poslední vady či nedodělku uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
- 7.4.2 Záznamy ve stavebním deníku je oprávněn provádět:

za zhotovitele:

- osoba uvedená v čl. 7 odst. 7.1 této smlouvy

za objednatele:

- Ing. Hana Ezrová, vedoucí odd. investic a dotací
tel.: 487 881 172, mob. 733 251 955, e-mail: ezrova@mucl.cz
- Martin Ezr, investiční technik
tel.: 487 881 251, mob.: 731 435 042, e-mail: ezr@mucl.cz
- TDI na základě plné moci objednatele
- autorský dozor na základě plné moci objednatele
- koordinátor BOZP na základě plné moci objednatele.

7.4.3 Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o průběhu prací. Deník se skládá z úvodních informací, denních záznamů a příloh. Úvodní informace jsou název a sídlo objednatele a zhotovitele a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy. V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Jde zejména o územní rozhodnutí, rozhodnutí o přípustnosti stavby, smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce objednatele pro věci technické, případně jiné místo uložení. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

7.4.4 Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší originál, zhotoviteli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 kalendářních dnů předem.

7.5 Povinnosti smluvních stran

7.5.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných právních předpisů, technických norem, technologickými předpisy výrobců materiálů a technologických zařízení a smluvními podmínkami.

7.5.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 7.5.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i s poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 7.5.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Za důvod tohoto upozornění se považují takové skutečnosti, které mohou mít zásadní vliv na bezpečnost a kvalitu stavby, případně na soulad stavby s právními a technickými předpisy. Upozornění zhotovitele musí obsahovat podrobné odůvodnění, v čem zhotovitel spatřuje nevhodnost povahy věcí či pokynů objednatele a popis vlivu, který by nevhodnost měla na provádění díla. Zároveň zhotovitel v upozornění uvede termín, v němž je nezbytné nevhodnost pokynu vyřešit.
- 7.5.5 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu prověřit upozornění zhotovitele dle bodu 7.5.4 a sdělit zhotoviteli svoje stanovisko.
- 7.5.6 Prodloužení doby plnění v souvislosti s nevhodným pokynem je možné pouze v případě prokázání dopadu řešení nevhodného pokynu na dílčí nebo konečný termín plnění díla
- 7.5.7 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději 30 kalendářních dnů před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět, lhůty a termíny či sjednanou cenu díla.
- 7.5.8 Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.
- 7.5.9 Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování platných předpisů v oblasti požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného poddodavatele.
- 7.5.10 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel zajistí ochranu prvků, které jsou určeny k ponechání ve stavbě, případně jsou určeny k opravě, restaurování či repasi.
- 7.5.11 Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordináčních jednání.
- 7.5.12 Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů (technický dozor, autorský dozor, koordinátor BOZP) provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření kontrolních orgánů objednatele a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.
- 7.5.13 Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního

dohledu a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

- 7.5.14 Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na jehož základě objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele (objednatele), a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží identifikaci a veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.

7.6 Poddodavatelé

- 7.6.1 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob (poddodavatelů). Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.6.2 Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.
- 7.6.3 Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů či poddodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.
- 7.6.4 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli před podpisem smlouvy. Tyto třetí osoby se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce Poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel provede dílo s využitím klíčových pracovníků vlastních i poddodavatelů.
- 7.6.5 Zhotovitel před započítím prací předá objednateli seznam poddodavatelů. Změní-li zhotovitel v průběhu plnění jakéhokoliv poddodavatele, oznámí tuto skutečnost objednateli minimálně 7 pracovních dnů před realizací příslušných poddodavatelských prací. V případě změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, platí čl. 7.5.14 této smlouvy.
- 7.6.6 Seznamy poddodavatelů v případě jejich změny dle odst. 7.6.5 této smlouvy musí být objednateli předávány v písemné elektronické podobě ve formátu *.pdf/a prostřednictvím datové schránky a zároveň uloženy na webové uložišti.

7.7 Zařízení staveniště

- 7.7.1 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhrady jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 7.7.2 Nutné zábory pro výstavbu, zařízení staveniště, vypracování dopravně inženýrských opatření, zajištění dopravně inženýrských rozhodnutí, vytyčení inženýrských sítí apod. si zhotovitel zajišťuje sám a na vlastní odpovědnost a jeho náklady na tyto činnosti jsou již zahrnuty v ceně díla.

- 7.7.3 Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.
- 7.7.4 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení, jakož i plochy s ním související, používat pro reklamní účely, kromě informační tabule o prováděném díle.
- 7.7.5 Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu stavby zejména:
- uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při provádění stavebních a montážních prací a používání technických zařízení při nich;
 - případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti;
 - vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod.;
 - určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor;
 - určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provádění stavebních prací.
- 7.8 Použité materiály a výrobky
- 7.8.1 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a dále zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a při jejich montáži bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Stavební prvky a materiály použité při stavbě musí splňovat kritéria stanovená EU v oblasti používání chemických a kontaminujících látek.
- 7.8.2 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 7.8.3 Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály, technologie a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Tyto vlastnosti výrobků a materiálů zhotovitel prokáže při odevzdání a převzetí dokončení díla. Při plnění předmětu díla mohou být použity pouze nové výrobky a materiály.
- 7.8.4 Veškeré materiály, stavební díly a zařízení použité při zhotovení díla budou nové, nerepasované (pokud objednatel nebude požadovat jinak) a budou odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie, které by byly v rozporu s PD. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém na základě obecných právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí je v době jeho užití známo, že je zdraví škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.8.5 Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či predepsaný průvodní doklad.
- 7.8.6 Zhotovitel doloží certifikáty či jiné průvodní doklady k materiálům a výrobkům užitým k vybudování díla vždy nejpozději 30 kalendářních dnů před zabudováním každého konkrétního materiálu či výrobku do stavby.
- 7.8.7 Zhotovitel předloží objednateli vzorky všech rozhodujících materiálů, výrobků, technologií apod., které budou použity k realizaci díla, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů před jejich použitím. Objednatel nebo technický dozor objednatele si rovněž

vyhrazuje právo požadavku na provedení vzorku jakéhokoliv materiálu, výrobku, technologie apod., které mají být použity k realizaci díla.

- 7.8.8 Pokud to vyžaduje povaha plnění, zhotovitel zpracuje výrobní dokumentaci dle čl. 2 odst. 2.5.8 této smlouvy, kterou předloží objednateli nejpozději 30 kalendářních dnů před zahájením výroby. Nevyjádří-li se objednatel či jeho zástupce k předložené dílenské dokumentaci do zahájení výroby, má se zato, že k ní nemá připomínky. Ani odsouhlasení výrobní dokumentace objednatelem či jeho zástupcem (TDI a autorský dozor) nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za plnění díla v souladu s touto smlouvou.
- 7.8.9 Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Tyto dodávky musí splňovat požadavky stanovené nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, vše v platném znění, a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení, dokládajících kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Soubor těchto dokladů předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni uvedení stavby do stavu umožňujícího její provoz. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.

7.9 Dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí

- 7.9.1 Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření související s dodržováním právních a technických předpisů, nařízení a rozhodnutí orgánů státní správy o bezpečnosti a hygieně práce, požární ochraně, ochraně životního prostředí a ochraně veřejného zdraví.
- 7.9.2 Objednatel je oprávněn při opakovaném zjištění porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen závada v BOZP), na které zhotovitele písemně upozornil, přerušit provádění prací na realizaci díla, a to do doby, kdy zhotovitel tyto závady v BOZP odstraní. Doba realizace díla dle čl. 4 se o dobu tohoto přerušení prací v tomto případě neprodlužuje.
- 7.9.3 Likvidaci odpadů je zhotovitel povinen provádět a dokladovat objednateli v souladu s platnými právními předpisy s dodržováním podmínky, že minimálně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 a nebezpečného odpadu) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému využití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem. Demontáž a likvidaci nebezpečných materiálů zhotovitel provede odbornou firmou s příslušným oprávněním pro tuto činnost.
- 7.9.4 Potvrzení o likvidaci odpadů, vážní listky a protokoly o nakládání s nebezpečnými odpady dle bodu 7.9.3 vydané osobou oprávněnou k recyklaci, skladování či likvidaci odpadu je zhotovitel povinen předat objednateli před dílčí fakturací provedeného plnění.
- 7.9.5 Vznikne-li v důsledku nedodržení povinnosti zhotovitele dle čl. 7. odst. 7.9.3 a 7.9.34 této smlouvy objednateli škoda ve formě krácení dotace, je zhotovitel objednateli na jeho výzvu povinen uhradit náhradu této škody v celé její výši.

7.10 Kontrola provádění prací

- 7.10.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací do 3 pracovních dnů, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené. V opačném případě nese všechny náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 7.10.2 V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
- 3 pracovní dny pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla viz čl. 7, odst. 7.4.4 a 7.10.1 této smlouvy;
 - 5 pracovních dnů pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění, provádění zkoušek. Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymíní lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 10 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti výzvě ohledně uvedené skutečnosti.
- 7.10.3 Provádění kontroly a poskytnutí součinnosti ze strany objednatele nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto smlouvou.
- 7.10.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického či autorského dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.10.5 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel nebo technický dozor objednatele je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně, a to nejméně 5 kalendářních dnů před jeho konáním, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 7.10.6 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci zhotovitele.
- 7.10.7 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 7.10.8 Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel nebo technický dozor objednatele.
- 7.10.9 Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným.

- 7.10.10 Zhotovitel je povinen zapsat datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 7.10.11 Kontrolní den se uskuteční vždy minimálně 1x týdně.
- 7.10.12 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení v plnění ze strany zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

7.11 Další povinnosti zhotovitele

- 7.11.1 Zhotovitel je povinen pro plnění dle této smlouvy využít min. 2 osoby znevýhodněné na trhu práce, a to v rozsahu min. 150 hodin u každé z těchto osob.
- 7.11.2 Uvedenou skutečnost zhotovitel objednateli prokáže nejpozději ke dni předání a převzetí díla relevantním dokladem (smlouva mezi zhotovitelem a osobou nebo jejím zástupcem, případně vzdělávacím zařízením, ověřeným výkazem činnosti této osoby na plnění dle této smlouvy apod).
- 7.11.3 Objednatel si vyhrazuje právo zorganizovat 1 x v průběhu provádění díla den otevřených dveří na prováděné stavbě a zhotovitel je povinen strpět na 24 hodin zastavení prací, které by znemožnily prohlídku, a vymežit a zajistit vstup na staveniště a koridor pro bezpečný průchod tímto staveništěm. Objednatel je povinen tento požadavek zhotoviteli písemně ohlásit nejméně 30 kalendářních dnů před uskutečněním akce.

8 Převzetí díla nebo jeho části

8.1 Ukončení díla

- 8.1.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo, resp. každou z jeho částí, v termínech sjednaných ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo nebo jeho část (dále pro účely tohoto článku jen dílo) je splněna dnem jeho řádného ukončení a předání objednateli.
- 8.1.2 V termínu pro dokončení díla stavebních prací dle čl. 4, odst. 4.4.5 této smlouvy budou dokončeny všechny stavební práce a stavba bude připravena k jejímu uvádění do provozu. V tomto termínu předá zhotovitel objednateli koncept provozní dokumentace, zpracované dle čl. 2 odst. 2.5.17 této smlouvy. Termín pro dokončení této části díla, dané etapy stavebních prací, se považuje za dodržенý, pokud bude ve smyslu odst. 8.1.4 této smlouvy objednatelem potvrzen dílčí zápis o předání této části díla.
- 8.1.3 V termínu pro dokončení díla „uvedení stavby do stavu umožňujícího její provoz“ dle čl. 4, odst. 4.4.6 této smlouvy bude dokončeno zprovoznění všech zařízení a technologií umístěných v příslušné části stavby a příslušná část stavby bude uvedena do stavu umožňujícího běžný trvalý provoz. V rámci této části díla, dané etapy stavebních prací, budou odstraněny všechny závady a nedodělky, které byly zjištěny při předání a převzetí části díla „stavební práce“.

Nedílnou součástí řádného splnění této části díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, a to zejména revizních zpráv, atestů o funkčnosti a kompletnosti dodaných zařízení a technologií, dokumentace skutečného provedení, záruční listy, provozní dokumentace, předání bankovní záruky č. 2 dle čl. 12 odst. 12.6 této smlouvy apod.

Součástí provozní dokumentace předávaného díla bude především:

- seznam dodávaných zařízení, u každého zařízení bude uveden soupis povinností provozovatele zařízení k zajištění jeho řádného a bezpečného provozu, tj. popis činnosti, kterou je provozovatel povinen zajistit, předpis (právní, technický apod.) podle kterého se tato činnost zajišťuje, termín pro provedení této činnosti a určení, kdo je oprávněn takovou činnost vykonat (tzn. zda ji musí provádět odborně způsobilá osoba, výrobce zařízení, autorizovaný servis nebo proškolený uživatel);
- uživatelské či servisní příručky k dodaným zařízením vč. uvedení četnosti údržby zařízení, autorizovaného servisu aj.;
- servisní příručky (manuály) k zařízením, u kterých nemusí údržbu a servis zajišťovat výrobce zařízení nebo autorizovaný servis;
- provozní řády pro dodané technologické celky, kde budou jasně specifikovány postupy pro řádný a bezpečný provoz technologií, postupy pro běžnou údržbu, servisní plán a postupy pro řešení poruch a havarijních stavů;
- jako součást všech provozních řádů bude harmonogram preventivní údržby – servisní plán, ve kterém budou stanoveny termíny preventivní údržby v průběhu kalendářního roku;
- budou obsahovat schéma zapojení instalovaných výrobků a zařízení (např. rozvodných skříní, vzduchotechniky ad.);
- pro každé zařízení soupis revizí, prohlídek a zkoušek, které je provozovatel zařízení (objednatel) povinen pravidelně zajistit dle platné legislativy (jako jsou např. revize vyhrazených technických zařízení). U každé revize pak uvede četnost jejího provádění;
- pro každé zařízení bude prokazatelně provedeno zaškolení obsluhy, tzn. součástí bude protokol o proškolení obsluhy a další náležitosti či doklady s uvedením údajů budoucího provozovatele.

- 8.1.4 Termín plnění dle odst. 8.1.2 a 8.1.3 se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude potvrzen závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinností zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků, či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.1.5 Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, předpisů na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými zkouškami a, nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.1.6 Dokumentace skutečného provedení stavby včetně jejích doplňků a změn, bude vypracována v rozsahu dle čl. 2. odst. 2.5.9 této smlouvy.
- 8.1.7 Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazků zhotovitele.

8.2 Převzetí díla nebo jeho části

- 8.2.1 Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že nebude vykazovat žádné vady a nedodělky, může však dílo převzít i v případě, že bude vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.

8.3 Příprava k předání díla nebo jeho části

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen objednatele k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 pracovních dnů předem.
- 8.3.2 Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.
- 8.3.3 Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.
- 8.3.4 Objednatel je povinen k úkonu předání a převzetí díla nebo jeho části přizvat osoby vykonávající TDI, případně autorský dozor nebo zástupce provozovatele.

8.4 Zápis (protokol) o převzetí díla

- 8.4.1 Dílo bude předáváno po jednotlivých etapách, v souladu s článkem 4 této smlouvy a každá etapa bude mít svůj samostatný zápis o převzetí díla.
- 8.4.2 V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky. Lhůta pro odstranění drobných vad a nedodělků je 15 kalendářních dnů. Pokud odstranění vad nebo nedodělků nebude v uvedených lhůtách vzhledem k charakteru vad či nedodělků a době odstranění možné, sjedná zhotovitel nápravu bez zbytečného odkladu.
- 8.4.3 Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 8.4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
- 8.4.5 Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

8.5 Vlastnická práva

- 8.5.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 8.5.2 Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel průběžně, jak je dílo prováděno zabudováváním použitých materiálů, dodaných výrobků a technického vybavení, a to okamžikem jejich zabudování do stavby.
- 8.5.3 Zhotovitel vykonává po dobu přechodu vlastnického práva podle odstavce 8.5.2 tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.
- 8.5.4 Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.

8.6 Ochrana informací

- 8.6.1 Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 8.6.2 Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům, než je provedení díla podle této smlouvy.
- 8.6.3 Pokud zhotovitel při provádění díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, je zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.

9 Záruční doba a odpovědnost za vady díla

9.1 Pro účely této smlouvy se rozumí:

- a) „běžnou vadou“, taková závada, která neomezí provoz stavby a jejímž vlivem nedochází k dalšímu poškození stavby ani k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob a majetku;
- b) „havárií“, taková závada, jejímž vlivem dochází k poškození stavby nebo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob a majetku;
- c) „provizorní opravou“, taková oprava, která v případě, že z objektivních důvodů (např. dlouhá dodací doba náhradního dílu nebo přílišná časová náročnost opravy, která by omezila provoz stavby) není možné zajistit opravu zařízení standardním způsobem, dočasně zprovozní nefunkční zařízení do doby, kdy bude možné standardní opravu provést (např. po dodání náhradního dílu nebo v době, kdy nebude omezen provoz).

9.2 Záruční doba na dílo činí 60 měsíců.

9.3 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu díla a přiměřenou zvláštností díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

9.4 Záruční doba začíná plynout následující den po ukončení realizace díla uvedením příslušné části stavby do stavu umožňujícího její provoz dle čl. 4, odst. 4.4.6 této smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel zodpovídá.

9.5 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.

9.6 U „běžné vady“ je zhotovitel povinen nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

9.7 U „běžné vady“ musí zároveň zhotovitel do 10 kalendářních dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Přitom termín nástupu k odstranění běžné vady nesmí být delší než 15 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace.

9.8 U „běžné vady“ musí zhotovitel dokončit odstranění vady neprodleně. Pokud odstraňování vady není možné provést do 5 pracovních dnů od nástupu k odstranění běžné vady, sdělí tuto skutečnost zhotovitel objednateli do 5 pracovních dnů od nástupu k odstranění vady písemně a

zároveň sdělí objednateli termín odstranění vady. Lhůta pro odstranění běžné vady nesmí být delší než 30 kalendářních dnů ode dne nástupu k odstranění vady. V odůvodněných případech, kdy není z technologických důvodů, z důvodu nevhodných klimatických podmínek nebo z důvodu nutnosti dodávky specifického materiálu nebo zařízení možné opravu provést ve lhůtě 30 kalendářních dnů, může zhotovitel písemně požádat o prodloužení lhůty k odstranění vady. Objednatel bude s prodloužením lhůty pro odstranění vady souhlasit pouze za podmínky, že neodstraněním vady nevzniká objednateli nebo dalším subjektům škoda a vadou nedochází k omezení možností užívání díla nebo jiného majetku. V opačném případě je zhotovitel povinen provést alespoň „provizorní opravu“ dle odstavce 9.10.

- 9.9 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o „havárii“, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace a vadu odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů od zahájení odstraňování této vady.
- 9.10 Objednatel připouští po vzájemné dohodě smluvních stran, pokud by z objektivních důvodů, nebylo možné opravu vady díla dokončit, provedení „provizorní opravy“. Provizorní opravu může zhotovitel provést pouze na dobu nezbytně nutnou pro řádné odstranění vady, pokud po této opravě bude zařízení splňovat požadavky na bezpečnost provozu a nebude hrozit poškození zařízení. Veškerá rizika případných škod vzniklých v důsledku provedení provizorní opravy ponese zhotovitel.
- 9.11 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.
- 9.12 Objednatel je oprávněn zadat práci či dodávku, která je předmětem plnění této smlouvy třetí osobě v případě, že zhotovitel nenastoupí a nezahájí odstranění vady – havárie v termínu dle odst. 9.9 tohoto článku ani do 48 hodin od nahlášení této havárie. Náklady na odstranění havárie třetí osobou v uvedeném případě nese zhotovitel.
- 9.13 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
- 9.14 Zhotovitel bude provádět záruční servis specifikovaný v příloze č. 2a u výrobků a technologických zařízení během celé záruční doby. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení výzvy písemně oznámit objednateli termín servisní prohlídky
- 9.15 V období posledního měsíce záruční lhůty (pro obě etapy výstavby) je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k výstupní vizuální prohlídce díla (budovy, konstrukcí, zařízení ad.). Objednatel je po vyzvání zhotovitelem k provedení výstupní prohlídky povinen zhotoviteli poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 kalendářních dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
- 9.16 V případě, že zhotovitel k výstupní prohlídce objednatele nevyzve, záruka na celé dílo se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.
- 9.17 Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a povinností vyplývajících z ustanovení čl. 9 smlouvy třetí osobu, a to na základě písemné plné moci.
- 9.18 Za odstranění vady je považováno i dokončení „provizorní opravy“. V tomto případě pak bude termín zahájení a dokončení standardní opravy stanoven dohodou mezi smluvními stranami.
- 9.19 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli podmíněnou jednorázovou slevu z ceny díla ve výši částky zajištěné bankovní zárukou č. 2 dle odst. 12.6 této smlouvy pro případ, že jeho schopnost nést odpovědnost za vady a plnit závazky z toho plynoucí po celou dobu záruční doby bude podstatným způsobem omezena z důvodu:

- rozhodnutí o likvidaci společnosti zhotovitele;
- zhotovitel bude v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění.

10 Smluvní pokuty

- 10.1 V případě prodlení zhotovitele s termínem dle čl. 4, odst. 4.2.4, 4.3.4, 4.4.4, 4.4.5, a 4.4.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2 V případě prodlení zhotovitele s termínem dle čl. 4 odst. 4.2.3, 4.3.3, 4.4.3 a 4.4.7 této smlouvy způsobeném zhotovitelem, zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.3 V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.4 V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a za každý den prodlení.
- 10.5 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro odstranění „běžných vad“ vzniklých na díle v záruční době, které objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- 10.6 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro odstranění „havárie“ na díle v záruční době, kterou objednatel prokazatelně písemně oznámil zhotoviteli, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- 10.7 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. 7 odst. 7.5.14 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.8 V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 7 odst. 7.6.4, 7.6.5 a 7.6.6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.9 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. 12 a dle čl. 7 odst. 7.9.3, 7.9.4, 7.11 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.10 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. 7 odst. 7.2 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každou nepovolenou změnu v obsazení týmu.
- 10.11 V případě, že zhotovitel poruší jakékoliv další povinnosti vyplývající z této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení příslušné povinnosti.
- 10.12 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště dle čl. 2, odst. 2.5.5 písm. e) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.13 V případě, že zhotovitel nedodrží sjednanou lhůtu pro provedení servisní prohlídky a uvedenou činnost neprovede, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení, a to ode dne sjednaného zahájení prací.

- 10.14 V případě, že zhotovitel poruší právní předpisy nebo normy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a závadu neodstraní v termínu, který mu objednatel nebo jím pověřená osoba určí, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.15 V případě, že zhotovitel znečistí staveniště nebo jeho nejbližší okolí dle čl. 2, odst. 2.5.12, písm. c) této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 10.16 Sjedené smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 10.17 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy započíst proti jakýmkoli pohledávkám zhotovitele za objednatelem.
- 10.18 Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 10.19 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

11 Nebezpečí škody na věci

- 11.1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na
- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných atd. částech;
 - na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.
- 11.2 Zhotovitel v souvislosti se skutečností, že stavba bude realizována na etapy v jedné budově a v blízkosti stávající zástavby, přebírá na sebe povinnost zdržení se všeho, co by nad míru přiměřenou poměrům obtěžovalo jiného nebo co by vážně ohrožovalo výkon práv jiného.
- Zhotovitel je povinen přijmout v průběhu realizace stavby taková opatření a volit takové realizační postupy a technologie provádění prací, aby předešel, popř. minimalizoval negativní dopady realizace stavby na druhou část budovy využívanou provozovatelem a okolní zástavbu. Zhotovitel je zejména povinen počínat si tak, aby nebyla jakýmkoli způsobem ohrožena statika druhé části budovy a okolní zástavba, i druhá část budovy, nebyla omezována nad míru přiměřenou poměrům jakýmkoli emisemi ze stavby vzešlými.
- 11.3 Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 11.4 Nebezpečí škody na objednatelem předané stavbě nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.

12 Pojištění, finanční záruky

- 12.1 Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 1690396911 u pojišťovny **Generali Česká pojišťovna a.s.** proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod

způsobených všemi jeho pracovníky. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn minimálně ve výši 30 000 000,00 Kč po celou dobu plnění předmětu smlouvy.

- 12.2 Zhotovitel nejpozději při předání staveniště předloží objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění pro případ stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací dle této smlouvy. Uvedená pojistná smlouva bude platná po celou dobu plnění předmětu smlouvy.
- 12.3 Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění předmětu smlouvy předložit na výzvu objednatele potvrzení o trvání platnosti pojistné smlouvy.
- 12.4 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 12.5 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli dle níže uvedených podmínek neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku, popř. záruku pojišťovny za dodržení jeho smluvních povinností, kvality a termínů provedení díla (dále jen záruka č. 1), přičemž:
- a) výše takto zajištěné částky musí činit 1 000 000,- Kč (*slovy jeden milion korun českých*);
 - b) originál záruční listiny předá zhotovitel objednateli před převzetím staveniště, nejpozději však do 14 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami;
 - c) záruka č. 1 musí být platná po celou dobu provádění stavebních prací tzn. její platnost počíná nejpozději v den předání staveniště I. etapy stavebních prací dle čl. 4, odst. 4.2.2 této smlouvy a trvá nejméně do protokolárního převzetí dokončeného díla, tj. do termínu dokončení stavebních prací dle čl. 4, odst. 4.4.5 a čl. 8, odst. 8.1.2 této smlouvy;
 - d) v případě jakékoli změny doby provádění díla je zhotovitel povinen neprodleně platnost záruky č. 1 prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla za podmínek uvedených v bodu c);
 - e) zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o prodloužení záruky č. 1 nejpozději do dne uzavření dodatku smlouvy o změně doby provádění díla;
 - f) právo ze záruky č. 1 je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s uzavřenou smlouvou nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen;
 - g) záruka č. 1 musí být objednatelem uvolněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního převzetí dokončeného díla, tj. do termínu dokončení stavebních prací dle čl. 4, odst. 4.4.5 způsobem dle čl. 8 odst. 8.1.2 této smlouvy;
- 12.6 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli dle níže uvedených podmínek neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku, popř. záruku pojišťovny za řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a z titulu neplnění povinností zhotovitele v záruční době vyplývajících z této smlouvy (dále jen záruka č. 2), přičemž:
- a) výše takto zajištěné částky musí činit 500 000,00 Kč (*slovy pět set tisíc korun českých*);
 - b) záruku č. 2 předá zhotovitel objednateli nejpozději v den, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli protokol o převzetí dokončeného díla dle čl. 8, odst. 8.1.3 této smlouvy;
 - c) záruka č. 2 musí být platná nejpozději první den následující po dni protokolárního převzetí dokončeného díla dle čl. 8, odst. 8.1.3 této smlouvy a končí nejdříve 30 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby za celé dílo sjednané touto smlouvou;

- d) zhotovitel je povinen udržovat platnost záruky č. 2 tak, aby trvala nejméně do doby ukončení plnění z této smlouvy dle čl. 4 odst. 4.5 této smlouvy;
 - e) v případě nutnosti prodloužení platnosti záruky č. 2, je zhotovitel povinen předložit objednateli novou záruční listinu nejpozději 14 kalendářních dnů před skončením platnosti původní bankovní záruky č. 2;
 - f) nepředá-li zhotovitel novou záruční listinu dle předchozího ustanovení, má objednatel právo čerpat z původní bankovní záruky č. 2;
 - g) právo ze záruky č. 2 je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o odstraňování vad v záruční době povinen, nebo včas nesplnil svou povinnost vyplývající z této smlouvy;
 - h) záruka č. 2 musí být objednatelem uvolněna do 5 pracovních dnů ode dne, kdy uplyne záruční doba, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s příslušným ustanovením smlouvy o odstraňování vad v záruční době objednatel vyzval;
 - i) objednateli náleží plnění z bankovní záruky č. 2 v celé výši zajištěné částky jako jednorázová sleva z ceny díla v případě, že bude naplněno ustanovení čl. 9 odst. 9.19 této smlouvy.
- 12.7 Finanční záruky musí být neodvolatelné, nepodmíněné a splatné na první výzvu, tj. bankovní záruky musí mimo jiné umožňovat bezpodmínečné čerpání bankovní záruky, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky ve smyslu § 2034 Občanského zákoníku a bez nutnosti výzvy věřitele (Objednatele) dané dlužníkovi (Zhotoviteli) k plnění jeho povinností, v případě nesplnění kterékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené touto smlouvou. Zhotovitel je povinen sjednat finanční záruky u bankovního ústavu nebo pojišťovny tak, aby příslušné záruční listiny odpovídaly svým obsahem ujednáním čl. 12 odst. 12.5 a 12.6 této smlouvy. Objednatel musí být označen jako oprávněný k čerpání bankovní záruky.

13 Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 13.2 Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než 30 kalendářních dnů.
- 13.3 Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje opakované porušení podmínek pro provádění díla uvedených v čl. 7 této smlouvy, zejména pak porušení veškerých zákonných povinností (vedení stavby nebo vedení stavebního deníku apod.), povinností smluvních stran nebo podmínek daných budoucím provozovatelem.
- 13.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, nebo z dalších důvodů dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.
- 13.5 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
- 13.6 Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu

předcházející písemná výstraha musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

13.7 Důsledky odstoupení od smlouvy

- 13.7.1 Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).
- 13.7.2 Zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl.
- 13.7.3 Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.
- 13.7.4 Odstoupením od této smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
- 13.7.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště;
 - zhotovitel do 7 kalendářních dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo;
 - zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla;
 - objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a převjímací řízení a sepsat „Protokol o předání a převzetí díla“, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran;
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál, výrobky a technické vybavení či strojní zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu.

13.8 Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

13.9 Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

14 Vyšší moc

- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 14.2 Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nepříznivé klimatické podmínky, archeologické nálezy, úkon vlády nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud z takové skutečnosti bude přímo vyplývat nemožnost činit kroky k naplnění této smlouvy.
- 14.3 Za nepříznivé klimatické podmínky jsou uvažovány pouze tyto klimatické podmínky:
- v období od října do dubna byla z odečtů naměřených v 7:00, 12:00 a 15:00 hodin průměrná teplota pod bodem mrazu nižší o více než 5 °C oproti dlouhodobému normálu průměrných měsíčních teplot posuzovaného měsíce stanoveného Českým hydrometeorologickým ústavem;
 - odchylka měsíčního úhrnu srážek od dlouhodobého srážkového normálu posuzovaného měsíce Českým hydrometeorologickým ústavem o více jak 100 %.
- 14.4 O dobu přerušení prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění a to, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není zhotovitel ani objednatel v prodlení. V případě nepříznivých klimatických podmínek se doba plnění prodlužuje pouze u prací v exteriéru v případě, že nepříznivé klimatické podmínky trvaly déle než 5 kalendářních dnů a současně nebylo možné dodržet technologické postupy pro práce v exteriéru, naplánované dle harmonogramu prací.

15 Závěrečná ustanovení

- 15.1 Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR.
- 15.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souvisejícími právními předpisy.
- 15.3 Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele, jakkoliv postihovat.
- 15.4 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 15.5 Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 15.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 15.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 15.9 Tato smlouva o dílo je uzavřena v písemné elektronické formě.

- 15.10 Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 15.11 Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 15.12 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa dne 24.9.2025 usnesením č.1329/A/2025.
- 15.13 Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 15.14 V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
- 15.15 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 15.16 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- Položkový rozpočet dle nabídky zhotovitele – příloha č. 1
 - Plán údržby zařízení – příloha č. 2a
 - Plán následné péče – příloha č. 2b
 - Harmonogram provádění prací včetně finančního plnění – příloha č. 3
 - Formulář změnového listu pro vyplnění údajů dle čl. 3.9.3 této smlouvy – příloha č. 4

Za objednatele:

Za zhotovitele: Metrostav DIZ s.r.o.

V České Lípě dne

V Liberci dne

.....
Ing. Jitka Volfová
starostka

.....
Ing. Karel Volf, MBA
předseda sboru jednatelů

.....
Ing. Tomáš Erhard
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Roz81
Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA

KSO: 823 5
Místo: CC-CZ: 211
Datum: 01.09.2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Účastník: IČ: 25021915
Metrostav DIZ s.r.o. DIČ: CZ25021915

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			45 000 992,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	45 000 992,00	9 450 208,32
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	54 451 200,32

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Roz81

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA

Místo: Datum: 01.09.2025

Zadavatel: Projektant:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem		45 000 992,00	54 451 200,32	
01	Dopravní řešení	22 043 511,08	26 672 648,41	STA
02	Řešení zeleně	985 228,50	1 192 126,49	STA
03	Odvodnění zpevněných ploch	2 561 555,26	3 099 481,86	STA
04	VO	5 511 776,25	6 669 249,26	STA
05a	Mobiliář - prvky	4 795 525,80	5 802 586,22	STA
05-b	Mobiliář - schodiště	4 813 046,26	5 823 785,97	STA
06	Vodní prvek-technologie	1 451 686,25	1 756 540,36	STA
07	Vodovodní přípojka	97 662,60	118 171,75	STA
08	Vedlejší náklady	2 741 000,00	3 316 610,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt:
01 - Dopravní řešení

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 01.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		22 043 511,08	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	22 043 511,08	21,00%	4 629 137,33
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	26 672 648,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 01 - Dopravní řešení

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	22 043 511,08
HSV - Práce a dodávky HSV	22 043 511,08
1 - Zemní práce	3 510 273,97
2 - Zakládání	170 413,10
4 - Vodorovné konstrukce	30 945,04
5 - Komunikace pozemní	12 322 143,07
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 317 089,24
997 - Přesun sutě	2 145 732,06
998 - Přesun hmot	1 546 914,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA

Objekt: 01 - Dopravní řešení

Místo: Datum: 01.09.2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 22 043 511,08

D HSV Práce a dodávky HSV 22 043 511,08

D 1 Zemní práce 3 510 273,97

1	K	113106511	Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva strojně pl přes 200 m2	m2	2 984,000	100,00	298 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106511					
2	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	5 278,000	68,36	360 804,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107223					
VV			"pod zpevněnými plochami" 4973		4 973,000			
VV			"pod zelenými plochami" 299		299,000			
VV			"nezpevněné plochy" 6		6,000			
VV			Součet		5 278,000			
3	K	113107242	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	4 973,000	53,07	263 917,11	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107242					
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	120,000	75,91	9 109,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113202111					
5	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	15,000	54,06	810,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113204111					
6	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	299,000	28,86	8 629,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151113					
P			Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4 Vzorové příčné řezy					
7	K	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	40,000	5 000,00	200 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122151103					
P			Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4 Vzorové příčné řezy					
VV akzona			"výměna aktivní zóny do hloubky 400mm v případě neúnosné pláně" 5173*0,4		2 069,200			
VV výkop			"vytvoření drenáže" 40		40,000			
8	K	129951123	Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	2,500	8 220,35	20 550,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/129951123					
9	K	162751117	Vodorovně přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2 139,100	500,00	1 069 550,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
VV			"odvoz zeminy z aktivní zóny" akzona		2 069,200			
VV			"výkop pro drenáž" výkop		40,000			
VV			"odvoz zeminy ze zelených ploch (ornice+drn)" 299*0,1		29,900			
VV odvoz			Součet		2 139,100			
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	3 636,470	300,00	1 090 941,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
VV			odvoz*1,7		3 636,470			
11	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	2 139,100	25,00	53 477,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201					
VV			odvoz		2 139,100			
12	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	5 173,000	25,92	134 084,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
P			Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4 Vzorové příčné řezy					
VV			"přehutnění pláně v případě únosného podloží" 5173		5 173,000			
D 2			Zakládání					170 413,10
13	K	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo tratí vodů kamenivem hrubým drčeným frakce 4 až 16 mm	m3	30,840	1 000,00	30 840,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/211561111					
P			Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4 Vzorové příčné řezy					
VV			drenaz*0,12		30,840			
14	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo tratí vodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	411,200	36,76	15 115,71	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/211971110					
P			Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4 Vzorové příčné řezy					
VV			drenaz*1,6		411,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	M	69311060	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 190g/m2	m2	411,200	50,00	20 560,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		drenaz*1,6		411,200			
16	K	212752401	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	257,000	404,27	103 897,39	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212752401					
	P		Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4					
	VV	drenaz	Vzorové příčné fezy 257		257,000			
	D	4	Vodorovné konstrukce				30 945,04	
17	K	451315111	Podkladní nebo vyrovnávací vrstva z betonu C25/30 tl 100 mm	m2	27,000	841,52	22 721,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451315111					
	VV		"lože pod hladkou žulová deska lemující reliéfní dlažbu" 27		27,000			
18	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	8,224	1 000,00	8 224,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451573111					
	P		Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4					
	VV		Vzorové příčné fezy drenaz*0,032		8,224			
	D	5	Komunikace pozemní				12 322 143,07	
19	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	17 113,880	225,00	3 850 623,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564861111					
	P		Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4					
	VV		Vzorové příčné fezy "2 vrstvy pro výměnu pláňe" 5173*2		10 346,000			
	VV		"konstrukční vrstvy komunikací a zpevněných ploch" 1504*2+2059,88+124+1494+34+27+21		6 767,880			
	VV		Součet		17 113,880			
20	K	564861111R	Podklad ze šterkodrtě ŠD (bez nulové fr.) plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	263,000	268,39	70 586,57	
	VV		"vrstva šterkodrti - směs fr. 2/5, 4/8, 8/16, 16/32, 32/64 v poměru 1:1:1:1:1:1" 124+139		263,000			
21	K	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	m2	21,000	1 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/565145121					
22	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	21,000	50,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573111112					
	P		Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4					
	VV		Vzorové příčné fezy					
23	K	573211109	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,50 ka/m2	m2	28,000	50,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/573211109					
24	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	28,000	1 000,00	28 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/577134111					
	P		Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4					
	VV		Vzorové příčné fezy					
25	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	5 181,000	950,00	4 921 950,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/591211111					
26	M	58381007	kostka štipaná dlažební žula drobná 8/10	m2	3 539,400	650,00	2 300 610,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"kostka žulová 8/10 štipaná - pochozí" 1846		1 846,000			
	VV		"kostka žulová 8/10 štipaná - pochozí - široké spáry pro vsak mezi stromy" 139		139,000			
	VV		"kostka žulová 8/10 štipaná - pojižděná" 1485		1 485,000			
	VV		Součet		3 470,000			
	VV		3470*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		3 539,400			
27	M	583810R1	kostka štipaná dlažební čedič drobná 8/10 - původní	m2	124,000	1 187,50	147 250,00	
28	M	583810R2	žulové odseky výšky 8/10cm s rovnou horní hranou	m2	1 248,000	500,00	624 000,00	
29	M	583810R3	Čedičová hradní dlažba, horní hrana rovná 6-20 cm, nepravidelná	m2	270,000	875,00	236 250,00	
30	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	34,000	500,00	17 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596212210					
31	M	59245226	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x80mm barevná	m2	34,000	779,00	26 486,00	CS ÚRS 2025 01
32	K	596841120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z cement malty velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	27,000	437,50	11 812,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596841120					
	VV		"hladká žulová deska lemující reliéfní dlažbu" 27		27,000			
33	M	58381124R	deska dlažební broušená žula 300x250mm tl 50mm	m2	27,000	2 375,00	64 125,00	
	VV		"hladká žulová deska lemující reliéfní dlažbu" 27		27,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 317 089,24	
34	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	15,000	283,20	4 248,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111111					
35	M	40445620	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 700mm	kus	2,000	941,00	1 882,00	CS ÚRS 2025 01
36	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	4,000	806,00	3 224,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	M	40445649	dodatkové tabulky E3-E5, E8, E14-E16 500x150mm	kus	1,000	356,00	356,00	CS ÚRS 2025 01
38	M	40445650	dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm	kus	8,000	456,00	3 648,00	CS ÚRS 2025 01
39	K	914111121	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 2 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	12,000	469,47	5 633,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111121					
40	M	40445655	informativní značky zónové IZ6, IZ7 1000x1500mm	kus	12,000	3 700,00	44 400,00	CS ÚRS 2025 01
41	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	15,000	1 067,45	16 011,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914511112					
P			Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace					
42	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	15,000	694,00	10 410,00	CS ÚRS 2025 01
43	M	40445240	patka pro sloupek Al D 60mm	kus	15,000	643,00	9 645,00	CS ÚRS 2025 01
44	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	15,000	101,00	1 515,00	CS ÚRS 2025 01
45	M	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm	kus	15,000	24,70	370,50	CS ÚRS 2025 01
46	K	916231213R	Osazení chodníkového obrubníku žulového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	22,500	275,00	6 187,50	
47	M	59217002R	obrubník zahradní žulový řezaný 1000x50x200mm	m	22,500	500,00	11 250,00	
48	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	653,000	350,00	228 550,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916241213					
49	M	58380006R	obrubník kamenný žulový přímý 1000x150x150mm	m	643,620	706,25	454 556,63	
P			Poznámka k položce: Hmotnost: 105 kg/bm					
VV			631*1,02 "Přepočtené koeficientem množství			643,620		
50	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	52,240	3 500,00	182 840,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916991121					
P			Poznámka k položce: odečteno z výkresu D.1.1.2 Situace pozemní komunikace, D.1.1.4					
VV			Vzorové příčné řezy 0,08*(22+631)			52,240		
51	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živiničném krytu	m	15,500	55,95	867,23	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919112212					
52	K	919121111	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	15,500	117,53	1 821,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919121111					
53	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	416,000	597,00	248 352,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/935113111					
54	M	59227106R	žlab odvodňovací z polymerbetonu bez spádu dna se svislým odtokem a integrovaným těsněním pozinkovaná hrana š 200mm s nerezovým nástavcem (slot)	m	416,000	2 565,00	1 067 040,00	
55	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	29,000	455,88	13 220,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966006132					
56	K	966006211	Odstranění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	15,000	70,65	1 059,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966006211					
D 997			Přesun sutě				2 145 732,06	
57	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	4 660,708	100,00	466 070,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221551					
58	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	41 946,372	5,00	209 731,86	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221559					
VV			4660,708*9 "Přepočtené koeficientem množství			41 946,372		
59	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	24,600	500,00	12 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221561					
VV			"Obrubníky" 24,6			24,600		
60	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	221,400	10,00	2 214,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221569					
VV			24,6			24,600		
VV			24,6*9 "Přepočtené koeficientem množství			221,400		
61	K	997221862	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z armovaného betonu pod kódem 17 01 01	t	5,000	500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221862					
VV			2,5*2			5,000		
62	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	3 566,648	300,00	1 069 994,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221873					
VV			2322,32+1244,328			3 566,648		
63	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	1 094,060	350,00	382 921,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221875					
VV			1094,06			1 094,060		
D 998			Přesun hmot				1 546 914,60	
64	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažděným	t	10 312,764	150,00	1 546 914,60	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998223011						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt:
02 - Řešení zeleně

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 01.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		985 228,50	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	985 228,50	21,00%	206 897,99
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 192 126,49

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 02 - Řešení zeleně

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	985 228,50
HSV - HSV	985 228,50
1 - Zemní práce	154 286,00
998 - Přesun hmot	4 187,50
SO 02 - Řešení zeleně	826 755,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA

Objekt: 02 - Řešení zeleně

Místo: Datum: 01.09.2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							985 228,50	
D	HSV		HSV				985 228,50	
D	1		Zemní práce				154 286,00	
1	K	112151014	Pokácení stromu volné v celku s odřezáním kmene a s odvětvvením průměru kmene přes 400 do 500 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151014					
2	K	112151017	Pokácení stromu volné v celku s odřezáním kmene a s odvětvvením průměru kmene přes 700 do 800 mm	kus	1,000	3 750,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151017					
3	K	112151019	Pokácení stromu volné v celku s odřezáním kmene a s odvětvvením průměru kmene přes 900 do 1000 mm	kus	1,000	6 250,00	6 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151019					
4	K	112151111	Pokácení stromu směrové v celku s odřezáním kmene a s odvětvvením průměru kmene přes 100 do 200 mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112151111					
5	K	112155215	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene do 300 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112155215					
6	K	112155221	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112155221					
7	K	112155225	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví solitérů, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112155225					
8	K	112201111	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše do 200 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112201111					
9	K	112201114	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 400 do 500 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112201114					
10	K	112201117	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 700 do 800 mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112201117					
11	K	112201119	Odstranění pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pařezu na řezné ploše přes 900 do 1000 mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112201119					
12	K	171111104	Uložení sypanin do násypů ručně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin nesoudržných sypkých	m3	4,040	1 250,00	5 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171111104					
	VV		"zásyp stromových mís drceným kamenivem"0,52		0,520			
	VV		"strukturní substrát pro strom cca 0,1m3, ztratné 10%*32*1,1*0,1		3,520			
	VV		Součet		4,040			
13	K	181311105	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm, uložení výsadbového substrátu	m2	101,960	37,50	3 823,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181311105					
	VV		"pro hrůšně"1,6*1,6*16		40,960			
	VV		"pro břestovce"2*2*14		56,000			
	VV		"pro lípy"2,5*2		5,000			
	VV		Součet		101,960			
14	K	183101115	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,125 do 0,40 m3	kus	30,000	250,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101115					
15	K	183101121	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 do 1,00 m3	kus	2,000	625,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101121					
16	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 600 do 800 mm	kus	30,000	250,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102116					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	184102117	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 800 do 1000 mm	kus	2,000	625,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102117					
18	K	184215132	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly, délky přes 1 do 2 m	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215132					
19	K	184215211	Ukotvení dřeviny podzemním kotvením do volné zeminy skupiny 1 až 4, obvodu kmene do 250 mm	kus	30,000	750,00	22 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215211					
20	K	184215212	Ukotvení dřeviny podzemním kotvením do volné zeminy skupiny 1 až 4, obvodu kmene přes 250 do 400 mm	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215212					
21	K	184813162	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 1 m, obvodu kmene přes 180 do 250 mm	kus	60,000	100,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813162					
22	K	184813163	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 1 m, obvodu kmene přes 250 mm	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813163					
23	K	184852322	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný (S-RV) alejové stromy, výšky přes 4 do 6 m	kus	32,000	1 062,50	34 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184852322					
24	K	185804311	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	60,200	312,50	18 812,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311					
VV					"pro hrušně"0,13*16*14	29,120		
VV					"pro břestovce"0,13*14*14	25,480		
VV					"pro lípy"0,2*2*14	5,600		
VV					Mezisoučet	60,200		
VV					Součet	60,200		
25	K	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	60,200	250,00	15 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121					
VV					"pro hrušně"0,13*16*14	29,120		
VV					"pro břestovce"0,13*14*14	25,480		
VV					"pro lípy"0,2*2*14	5,600		
VV					Mezisoučet	60,200		
VV					Součet	60,200		
D 998 Přesun hmot							4 187,50	
26	K	998231411	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - ručně bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m	t	6,700	625,00	4 187,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231411					
VV					"pro hrušky"0,2*16	3,200		
VV					"pro břestovce"0,2*14	2,800		
VV					"pro lípy"0,35*2	0,700		
VV					Součet	6,700		
D SO 02 Řešení zeleně							826 755,00	
27	M	R-položka 01	<i>Pyrus calleryana 'Chanticleer', VK, ok 18-20, bal, min. 3 x přesazovaná</i>	kus	16,000	18 625,00	298 000,00	vlastní
28	M	R-položka 02	<i>Celtis occidentalis, VK, ok 18-20, bal</i>	kus	14,000	18 625,00	260 750,00	vlastní
29	M	R-položka 03	<i>Tilia platyphyllos 'Örebro' ok 25-30, bal</i>	kus	2,000	16 125,00	32 250,00	vlastní
30	M	R-položka 04	výsadbový substrát, drčené kamenivo fr 4/8 mm 50 %, místní deponovaná ornice (nutné schválit AD) 40%, biouhel 5%, kompost 5%	m3	21,500	4 875,00	104 812,50	vlastní
VV					"pro hrušky"0,4*1,25*16	8,000		
VV					"pro břestovce"0,7*1,25*14	12,250		
VV					"pro lípy"0,5*1,25*2	1,250		
VV					Součet	21,500		
31	M	R-položka 05	strukturní substrát, složení: drčené kamenivo fr 32/64 mm 100%, místní deponovaná ornice (nutné schválit AD) 15%, biouhel kompostovaný 10% Pozn: u strukturního substrátu příměsí vyplní prostory mezi kamenivem a neovlivní celkovou kubaturu	m3	3,520	3 625,00	12 760,00	vlastní
VV					"podsyp balu, pro strom cca 0,1 m2*32*0,1*1,1	3,520		
VV					Součet	3,520		
32	M	67587000	sada pro podzemní kotvení stromu za kořenový bal do volné zeminy obvodu kmene do 200mm výšky kmene do 5m	sada	30,000	2 750,00	82 500,00	CS ÚRS 2025 01
VV					16+14	30,000		
VV					Součet	30,000		
33	M	67587001	sada pro podzemní kotvení stromu za kořenový bal do volné zeminy obvodu kmene do 400mm výšky kmene do 8m	sada	2,000	4 375,00	8 750,00	CS ÚRS 2025 01
34	K	119005151	Vytyčení výsadeb s rozmístěním rostlin dle projektové dokumentace solitérních do 10 kusů	kus	32,000	250,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119005151					
35	K	R-položka 06	Odstranění geotextilie ve výsadbových jámách	m2	96,000	25,00	2 400,00	vlastní
VV					"cca 3 m2/strom"32*3	96,000		
VV					Součet	96,000		
36	M	R-položka 07	Drčené kamenivo fr 32/64 mm	m3	0,520	1 000,00	520,00	vlastní
VV					"pro hrušně"1,6*1,6*1,1*0,01*16	0,451		
VV					"pro lípy"3,14*1,1*0,01*2	0,069		
VV					Součet	0,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	M	R-položka 08	ochranný nátěr před teplotními vlivy, materiál pro základní nátěr a ochranný nátěr, pastovitá směs anorganických a organických složek, doba ochrany delší než 5 let	kus	32,000	375,00	12 000,00	vlastní
38	M	R-položka	tabletové zásobní hnojivo včetně aplikace, Tabletové zásobní hnojivo obsahující dusík ve formě močovino-aldehydových kondenzátů (Ureaform). Celkový dusík 11%, VND 4,9%, Fosforečnany rozpustné v neutráni, citronanu amonném a ve vodě jako P2O5 17%, draslík rozpustný ve vodě jako K2O 8%, hořčík celkový jako MgO 7%, 10g/ks.	kus	170,000	3,75	637,50	vlastní
	VV		"pro hrušně"5*16		80,000			
	VV		"pro břestovce"5*14		70,000			
	VV		"pro lípy"10*2		20,000			
	VV		Mezisoučet		170,000			
	VV		Součet		170,000			
39	M	R-položka 10	ochrana báze: kůly 3ks do 1,2m; příčky 9 ks (3x3 příčky), úvazky, kůly průměr min. 70 mm, výška nad terénem 0,6 m	kus	2,000	750,00	1 500,00	vlastní
40	M	R-položka 11	tabletové zásobní hnojivo včetně aplikace, Tabletové zásobní hnojivo obsahující dusík ve formě močovino-aldehydových kondenzátů (Ureaform). Celkový dusík 11%, VND 4,9%, Fosforečnany rozpustné v neutráni, citronanu amonném a ve vodě jako P2O5 17%, draslík rozpustný ve vodě jako K2O 8%, hořčík celkový jako MgO 7%, 10g/ks.	kus	5,000	375,00	1 875,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt:
03 - Odvodnění zpevněných ploch

KSO:
Místo: Česká Lípa

Zadavatel:

Účastník:
Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:
Grania s.r.o.

Zpracovatel:
Ing. Vít Rous

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 01.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

IČ: 28088638
DIČ: CZ28088638

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 561 555,26	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 561 555,26	21,00%	537 926,60
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 099 481,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 03 - Odvodnění zpevněných ploch
Místo: Česká Lípa
Zadavatel:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o.

Datum: 01.09.2025
Projektant: Grania s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Vít Rous

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		2 561 555,26
HSV - Práce a dodávky HSV		2 535 637,46
1 - Zemní práce		918 746,86
2 - Zakládání		52 623,86
4 - Vodorovné konstrukce		874 357,50
8 - Trubní vedení		358 540,04
998 - Přesun hmot		331 369,20
PSV - Práce a dodávky PSV		25 917,80
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		25 917,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA

Objekt: 03 - Odvodnění zpevněných ploch

Místo: Česká Lípa

Zadavatel: Metrostav DIZ s.r.o.

Účastník: Metrostav DIZ s.r.o.

Datum: 01.09.2025

Projektant: Grania s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Vít Rous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 561 555,26

D HSV Práce a dodávky HSV 2 535 637,46

D 1 Zemní práce 918 746,86

1	K	131251104	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	494,205	500,00	247 102,50	
	vv		"R1a" (64+42)/2*0,9		47,700			
	vv		"R1b" (64+42)/2*0,9		47,700			
	vv		"R2a" (38,5+23)/2*0,9		27,675			
	vv		"R2bl" (11,8+6)/2*0,9		8,010			
	vv		"R2bll" (27,5+16,2)/2*0,9		19,665			
	vv		"R2blll" (30,8+18,3)/2*0,9		22,095			
	vv		"R3a" (137+108)/2*0,9		110,250			
	vv		"R3b" (75,3+58,1)/2*0,9		60,030			
	vv		"R3c" (24+16,7)/2*0,9		18,315			
	vv		"R3d" (53+40,1)/2*0,9		41,895			
	vv		"R3e" (16+10,2)/2*0,9		11,790			
	vv		"R3f" (41,2+30,4)/2*0,9		32,220			
	vv		"R4" (25+17,6)/2*1,1		23,430			
	vv		"R5" (25+17,6)/2*1,1		23,430			
	vv		Součet		494,205			
2	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	60,000	697,25	41 835,00	
	vv		125*0,6*0,8		60,000			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	494,205	301,56	149 032,46	
	vv		494,205		494,205			
4	K	166151101	Přehození neulehlého výkopku strojně z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	123,551	153,94	19 019,44	
	vv		494,205*0,25		123,551			
5	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	494,205	55,27	27 314,71	
	vv		60/2		30,000			
	vv		494,205		494,205			
6	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	838,728	300,00	251 618,40	
	vv		(494,205+30)*1,6		838,728			
7	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	30,072	157,09	4 724,01	
	vv		60-7,482-22,446		30,072			
8	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	22,446	235,38	5 283,34	
	vv		124,7*0,6*0,3		22,446			
9	M	58337303	Štěrkopísek frakce 0/8	t	44,892	625,00	28 057,50	
	vv		22,446*2 "Přepočtené koeficientem množství		44,892			
10	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	446,200	25,92	11 565,50	
	vv		"R1a" 42		42,000			
	vv		"R1b" 42		42,000			
	vv		"R2a" 23		23,000			
	vv		"R2bl" 6		6,000			
	vv		"R2bll" 16,2		16,200			
	vv		"R2blll" 18,3		18,300			
	vv		"R3a" 108		108,000			
	vv		"R3b" 58,1		58,100			
	vv		"R3c" 16,7		16,700			
	vv		"R3d" 40,1		40,100			
	vv		"R3e" 10,2		10,200			
	vv		"R3f" 30,4		30,400			
	vv		"R4" 17,6		17,600			
	vv		"R5" 17,6		17,600			
	vv		Součet		446,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	1821111112	Zpevnění svahu tkaninou nebo rohoží na svahu sklonu přes 1:1 do 1:0,7	m2	200,000	275,97	55 194,00	
	vv		32*2,5*2,5		200,000			
12	M	61894013	sít' protierozní z kokosových vláken 700g/m2	m2	220,000	350,00	77 000,00	
	vv		200*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		220,000			
13	K	184854115	Míchání vegetačních substrátů strojně v homogenizačním zařízení, v množství přes 100 m3	m3	1,000	1 000,00	1 000,00	
	D	2	Zakládání				52 623,86	
14	K	21275521.R1	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových SN8 D 160 mm. Montáž a dodávka materiálu.	m	45,400	454,27	20 623,86	
15	K	2.R1	Instalace kari sítě do strukturního substrátu pro ukotvení stromů.	ks	32,000	1 000,00	32 000,00	
	D	4	Vodorovné konstrukce				874 357,50	
16	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	7,482	1 000,00	7 482,00	
	vv		124,7*0,6*0,1		7,482			
17	K	45753211.R1	Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého drceného kameniva se zhutněním do 10 pojezdů/m3, frakce od 16-63 do 32-63 mm. 1 m3 směsi se skládá z 75% kameniva drceného 32/63, z 15% z biouhlu s kompostem a z 10% písčitohlinité zeminy. V ceně položky je započítán materiál i jeho míchání na místě.	m3	274,549	2 500,00	686 372,50	
	vv		"strukturní substrát - plocha dle podélného profilu * průměrná šířka rýhy					
	vv		"R1a" 9,3*2,12		19,716			
	vv		"R1b" 9,8*2,12		20,776			
	vv		"R2a" 7,1*2,12		15,052			
	vv		"R2bl" 2,4*2,12		5,088			
	vv		"R2bll" 4,8*2,12		10,176			
	vv		"R2blll" 5,3*2,12		11,236			
	vv		"R3a" 18*3,55		63,900			
	vv		"R3b" 9,1*3,55		32,305			
	vv		"R3c" 2,3*3,55		8,165			
	vv		"R3d" 6,6*3,55		23,430			
	vv		"R3e" 2,2*3,55		7,810			
	vv		"R3f" 6,5*3,55		23,075			
	vv		"R4" 3,8*4,45		16,910			
	vv		"R5" 3,8*4,45		16,910			
	vv		Součet		274,549			
18	K	457532112	Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého drceného kameniva se zhutněním do 10 pojezdů/m3, frakce od 16-63 do 32-63 mm	m3	135,883	1 000,00	135 883,00	
	vv		"kamenivo drcené NEobohacené v retenční rýze - plocha dle podélného profilu * průměrná šířka rýhy					
	vv		"R1a" 8*2,12		16,960			
	vv		"R1b" 7,5*2,12		15,900			
	vv		"R2a" 2,7*2,12		5,724			
	vv		"R2bl" 0*2,12		0,000			
	vv		"R2bll" 1,7*2,12		3,604			
	vv		"R2blll" 2,5*2,12		5,300			
	vv		"R3a" 11,1*3,55		39,405			
	vv		"R3b" 5,3*3,55		18,815			
	vv		"R3c" 1,1*3,55		3,905			
	vv		"R3d" 4,2*3,55		14,910			
	vv		"R3e" 1,5*3,55		5,325			
	vv		"R3f" 1,7*3,55		6,035			
	vv		"R4" 0*4,45		0,000			
	vv		"R5" 0*4,45		0,000			
	vv		Součet		135,883			
19	K	457532111	Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého drceného kameniva se zhutněním do 10 pojezdů/m3, frakce od 4-16 mm	m3	44,620	1 000,00	44 620,00	
	vv		"propustná podkladní vrstva přechodová					
	vv		"R1a" 42*0,1		4,200			
	vv		"R1b" 42*0,1		4,200			
	vv		"R2a" 23*0,1		2,300			
	vv		"R2bl" 6*0,1		0,600			
	vv		"R2bll" 16,2*0,1		1,620			
	vv		"R2blll" 18,3*0,1		1,830			
	vv		"R3a" 108*0,1		10,800			
	vv		"R3b" 58,1*0,1		5,810			
	vv		"R3c" 16,7*0,1		1,670			
	vv		"R3d" 40,1*0,1		4,010			
	vv		"R3e" 10,2*0,1		1,020			
	vv		"R3f" 30,4*0,1		3,040			
	vv		"R4" 17,6*0,1		1,760			
	vv		"R5" 17,6*0,1		1,760			
	vv		Součet		44,620			
	D	8	Trubní vedení				358 540,04	
20	K	8.R1	Instalace bezpečnostních přelivů do IN-SITU spojek z KG potrubí. PVC potrubí SN 12 DN 160 a DN 110.	ks	16,000	191,96	3 071,36	
21	K	8.R2	Instalace regulačních clon na odtokové potrubí DN 160.	ks	16,000	600,00	9 600,00	
22	K	871313123	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 12 DN 160	m	124,700	191,96	23 937,41	
23	M	28611260	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x3000mm SN12	m	128,441	400,00	51 376,40	
	vv		124,7*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		128,441			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	877310310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, vícečl nebo hrdlových uzávěrů DN 150	kus	8,000	301,89	2 415,12	
25	M	28617182	<i>koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x45°</i>	<i>kus</i>	<i>8,000</i>	<i>386,49</i>	<i>3 091,90</i>	
26	K	877310320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného odboček DN 150	kus	17,000	508,41	8 642,97	
27	M	28617203	<i>odbočka kanalizační PP třívrstvá SN16 45° DN 150/100</i>	<i>kus</i>	<i>17,000</i>	<i>1 062,43</i>	<i>18 061,23</i>	
28	K	894812231.R	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 12000-1500 mm, děrovaná	kus	11,000	2 279,88	25 078,63	
29	K	894812241	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná teleskopická (včetně těsnění) 375 mm	kus	11,000	915,69	10 072,56	
30	K	894812249	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2231 - 2242 za uříznutí šachtové roury	kus	11,000	1 500,00	16 500,00	
31	K	894812268	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 425 mříž do teleskopu (pro třídu zatížení) kruhová (D400)	kus	11,000	8 157,10	89 728,10	
32	K	894812332.R	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 2 000 mm, děrovaná po obvodu	kus	5,000	4 606,48	23 032,38	
33	K	894812339	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Příplatek k cenám 2331 - 2334 za uříznutí šachtové roury	kus	5,000	1 500,00	7 500,00	
34	K	894812376	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro třídu zatížení D400 s betonovým prstencem	kus	5,000	11 016,28	55 081,38	
35	K	894812611	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP vyříznutí a utěsnění otvoru ve stěně šachty DN 110	kus	16,000	276,73	4 427,60	
	VV		"IN-SITU spojky pro regulovaný odtok					
	VV		"Šachty DN 400" 11		11,000			
	VV		"Šachty DN 600" 5		5,000			
	VV		Součet		16,000			
36	K	894812612	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP vyříznutí a utěsnění otvoru ve stěně šachty DN 150	kus	16,000	432,69	6 923,00	
	VV		"IN-SITU spojky pro regulovaný odtok					
	VV		"Šachty DN 400" 11		11,000			
	VV		"Šachty DN 600" 5		5,000			
	VV		Součet		16,000			
D	998		Přesun hmot				331 369,20	
37	K	99833101.R1	Přesun hmot pro nádrže dopravní vzdálenost do 500 m	t	1 104,564	300,00	331 369,20	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				25 917,80	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				25 917,80	
38	K	711151102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti bentonitovou rohoží na ploše svislé S	m2	52,080	129,58	6 748,53	
	VV		(15,4+4,7+11+12,3)*1,2		52,080			
39	M	56284515	<i>rohož bentonitová 3,5 kg/m2</i>	<i>m2</i>	<i>63,590</i>	<i>300,00</i>	<i>19 077,00</i>	
	VV		52,08*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		63,590			
40	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,071	1 299,63	92,27	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt:
04 - VO

KSO:
Místo: Česká Lípa

Zadavatel:

Účastník:
Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 01.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		5 511 776,25	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	5 511 776,25	21,00%	1 157 473,01
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	6 669 249,26

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 04 - VO

Místo: Česká Lípa
Zadavatel:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o.

Datum: 01.09.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	5 511 776,25
OST - Ostatní	5 511 776,25
1 - ELEKTROINSTALACE	3 748 081,25
2 - ZEMNÍ PRÁCE	299 365,00
3 - DODÁVKY	1 326 830,00
4 - PŘIDRUŽENÉ NÁKLADY	137 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA

Objekt: 04 - VO

Místo: Česká Lípa Datum: 01.09.2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 511 776,25

D OST Ostatní 5 511 776,25

D 1 ELEKTROINSTALACE 3 748 081,25

1	K	1	trubka oheb.el.instační ohebná typ 23- 16mm	m	580,000	72,50	42 050,00	vlastní
2	K	2	chránička DN40 ohebná s příslušenstvím	m	190,000	56,25	10 687,50	vlastní
3	K	3	chránička DN50 ohebná s příslušenstvím	m	1 040,000	91,25	94 900,00	vlastní
4	K	4	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	ks	306,000	47,50	14 535,00	vlastní
5	K	5	ukonč.vod.v rozv.vc.zap.a konc.do 16mm2	ks	218,000	60,00	13 080,00	vlastní
6	K	6	ukonč.vod.v rozv.vc.zap.a konc.do 35mm2	ks	32,000	110,00	3 520,00	vlastní
7	K	7	svítidlo uliční LED/14,2W/1400Lm/2200K/IP54, (ozn.SA,SB)	ks	36,000	26 532,50	955 170,00	vlastní
8	K	8	svítidlo uliční LED/23,5W/2800Lm/3000K/IP54, (ozn.SC)	ks	3,000	33 662,50	100 987,50	vlastní
9	K	9	svítidlo zemní pojezdové LED/9,0W/740Lm/3000K/IP68, (ozn.GA)	ks	12,000	21 640,00	259 680,00	vlastní
10	K	10	svítidlo zapuštěné LED/10,8W/1400Lm/2700K/IP66, (ozn.GB)	ks	6,000	15 765,00	94 590,00	vlastní
11	K	11	stožár bezpaticový ocelový 114/76mm, jm.délka 4,5m, RAL7021	ks	14,000	21 577,50	302 085,00	vlastní
12	K	12	výložník obloukový dvojnásobný ocel. 445/76mm, RAL7021	ks	14,000	53 930,00	755 020,00	vlastní
13	K	13	výložník rovný ocel.na stěnu, 574/76mm, RAL7021	ks	11,000	24 700,00	271 700,00	vlastní
14	K	14	stožárová svorkovnice A 6.16.4	ks	12,000	1 196,25	14 355,00	vlastní
15	K	15	stožárová svorkovnice A 9.16.4	ks	2,000	1 268,75	2 537,50	vlastní
16	K	16	Pojistka E14	ks	54,000	45,00	2 430,00	vlastní
17	K	17	uzemn. v zemi FeZn 10 mm vč.svorek	m	763,000	86,25	65 808,75	vlastní
18	K	18	uzemn. v zemi FeZn/PVC 10 mm vč.svorek	m	80,000	120,00	9 600,00	vlastní
19	K	19	položení výstražné folie PVC s=330mm	m	620,000	23,75	14 725,00	vlastní
20	K	20	vodič CY 6 mm2 z/z	m	56,000	58,75	3 290,00	vlastní
21	K	21	kabel CYKY 3-Jx1.5 mm2 750V (TR)	m	590,000	50,00	29 500,00	vlastní
22	K	22	kabel CYKY 3-Jx2.5 mm2 750V (TR)	m	250,000	65,00	16 250,00	vlastní
23	K	23	kabel CYKY 5-Jx4 mm2 750V (TR)	m	90,000	106,25	9 562,50	vlastní
24	K	24	kabel CYKY 4-Jx16 mm2 750V (TR)	m	850,000	298,75	253 937,50	vlastní
25	K	25	kabel CYKY 5-Jx16 mm2 750V (TR)	m	170,000	360,00	61 200,00	vlastní
26	K	26	kabel CYKY 5-Jx25 mm2 750V (TR)	m	100,000	571,25	57 125,00	vlastní
27	K	27	kabel CYKY 4-Jx35 mm2 750V (TR)	m	12,000	645,00	7 740,00	vlastní
28	K	28	kabel SiHF 3-Jx2.5 mm2 750V (TR)	m	180,000	73,75	13 275,00	vlastní
29	K	29	kabelová spojka gelová rozbočná do 5x4 mm2	ks	16,000	600,00	9 600,00	vlastní
30	K	30	montáž rozvaděče do 20kg	ks	6,000	10 925,00	65 550,00	vlastní
31	K	31	montáž rozvaděče zemního do 20kg	ks	2,000	10 925,00	21 850,00	vlastní
32	K	32	montáž rozvaděče zemního do 100kg	ks	2,000	15 812,50	31 625,00	vlastní
33	K	33	stožárové pouzdro SP-200/1000	ks	14,000	3 350,00	46 900,00	vlastní
34	K	34	beton deska D=60cm	ks	14,000	300,00	4 200,00	vlastní
35	K	35	betonová směs C25/30	m3	9,100	3 500,00	31 850,00	vlastní
36	K	36	písek pro kabelové lože	m3	35,100	650,00	22 815,00	vlastní
37	K	37	demontáž svítidla nástěnného, vč.výložníku, do výšky 7m	ks	3,000	2 350,00	7 050,00	vlastní
38	K	38	demontáž svítidla, vč.stožáru a výložníku, do výšky 7m	ks	7,000	3 900,00	27 300,00	vlastní

D 2 ZEMNÍ PRÁCE 299 365,00

39	K	39	vytyč.trati kab.vedení v zastavěném prostoru	km	0,600	40 000,00	24 000,00	vlastní
40	K	40	kabel.rýha 30cm/šif., 70Cm/hl. zem.tr.4	m	585,000	200,00	117 000,00	vlastní
41	K	41	ruč.zához.kab.rýhy 30cm šif., 70cm hl.zem.tr.4	m	585,000	100,00	58 500,00	vlastní
42	K	42	kabel.rýha 50cm/šif.,110cm/hl. zem.tr.4	m	30,000	250,00	7 500,00	vlastní
43	K	43	ruč.zához.kab.rýhy 50cm/šif., 110Cm/hl.zem.tr.4	m	30,000	150,00	4 500,00	vlastní
44	K	44	výkop jámy ručně, zem.tr.3-4	m3	12,400	750,00	9 300,00	vlastní
45	K	45	zához jámy, zem.tr.3-4	m3	12,400	350,00	4 340,00	vlastní
46	K	46	bourání živých povrchů	m2	4,500	550,00	2 475,00	vlastní
47	K	47	hutnění zeminy strojem, tl.20cm	m3	140,000	100,00	14 000,00	vlastní
48	K	48	lože z kop.písku	m	585,000	50,00	29 250,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	49	vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů na skládku, vč.uložení	t	38,000	750,00	28 500,00	vlastní
D 3			DODÁVKY	1 326 830,00				
50	M	50	skříň pojistková RV, 3x400V/100A, IP44, zapuštěná	ks	8,000	10 837,50	86 700,00	vlastní
51	M	51	rozvaděč RS1, RS2, zemní	ks	2,000	46 575,00	93 150,00	vlastní
52	M	52	rozvaděč RZH1 až RZH5, zásuvkový zemní	ks	5,000	215 000,00	1 075 000,00	vlastní
53	M	53	rozvaděč RE, 3x400V/80A, IP43, zapuštěný	ks	1,000	18 451,25	18 451,25	vlastní
54	M	54	rozvaděč R1, 3x400V/80A, IP43, zapuštěný	ks	1,000	53 528,75	53 528,75	vlastní
D 4			PŘIDRUŽENÉ NÁKLADY	137 500,00				
55	K	55	Doprava a přesun materiálu	ks	1,000	6 250,00	6 250,00	
56	K	56	Podružný materiál	ks	1,000	25 000,00	25 000,00	
57	K	57	Pomocné zednické práce, vč.úpravy povrchů (kab.rýhy, začištění,...)	ks	1,000	12 500,00	12 500,00	
58	K	58	Zařízení staveniště	ks	1,000	50 000,00	50 000,00	
59	K	59	Vytyčení zemních sítí	ks	5,000	2 500,00	12 500,00	
60	K	60	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	6 250,00	6 250,00	
61	K	61	Revizní zpráva	ks	1,000	25 000,00	25 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt:
05a - Mobiliář - prvky

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Tomáš Hrdlička

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 01.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		4 795 525,80	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	4 795 525,80	21,00%	1 007 060,42
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 802 586,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 05a - Mobiliář - prvky

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		4 795 525,80
HSV - Práce a dodávky HSV		325 113,17
1 - Zemní práce		105 111,48
12 - Odkopávky a prokopávky		54 133,00
13 - Zemní práce -zásypy		14 630,28
15 - Zemní práce - odvoz zeminy		36 348,20
2 - Zakládání		103 496,69
998 - Přesun hmot		116 505,00
HSV-b - Mobiliář		4 470 412,63
D0 - Demontáž		17 744,00
D1 - Lavička		998 913,75
D2 - Koš		80 187,50
D3 - Podzemní kontejner		1 088 879,32
D4 - Stojan na kola		111 402,00
D5a - Ocelová skruž ke stromům		59 036,16
D5b - Dočasná ochrana báze kmene		183 750,00
D5 - Mříže ke stromům		1 291 050,00
D6 - Poklop PO		15 000,00
D7 - Vodní prvek + šachta		591 324,90
D8 - Stojan na vánoční strom		33 125,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 05a - Mobiliář - prvky

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 795 525,80

D	HSV		Práce a dodávky HSV				325 113,17	
D	1		Zemní práce				105 111,48	
D	12		Odkopávky a prokopávky				54 133,00	
1	K	133251103	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	82,562	500,00	41 281,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/133251103					
		VV	"stojan na vánoční strom					
		VV	2*2*(1,5+0,7)		8,800			
		VV	"kontejnery					
		VV	6,4*2*2,07		26,496			
		VV	"svahování					
		VV	0,6*2,07*(6,4+2)*2		20,866			
		VV	"šachta					
		VV	2*2*2,2		8,800			
		VV	"svahování					
		VV	1*2,2*2*4		17,600			
		VV	Součet		82,562			
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	6,840	1 200,00	8 208,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212131					
		VV	"M1"					
		VV	0,15*0,2*(2*2+1,8*2)*16		3,648			
		VV	"M2"					
		VV	0,15*0,2*(2*2+1,8*2)*14		3,192			
		VV	Součet		6,840			
3	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	3,870	1 200,00	4 644,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/133212811					
		VV	"ocelová obruč"					
		VV	9*0,2*0,2*0,5*2		0,360			
		VV	"S"					
		VV	0,2*0,4*0,4*6		0,192			
		VV	"K1"					
		VV	0,4*0,4*0,4*5		0,320			
		VV	"L2"					
		VV	0,3*0,4*0,4*3*5		0,720			
		VV	"L1-č					
		VV	0,7*0,25*0,2*2*4		0,280			
		VV	"L1-b					
		VV	0,15*1,8*0,2*2*11		1,188			
		VV	"vodní prvek"					
		VV	0,75*1,2*1,2*0,75		0,810			
		VV	Součet		3,870			
D	13		Zemní práce -zásypy				14 630,28	
4	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	41,346	256,22	10 593,67	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111101					
		VV	"vánoční strom"					
		VV	0,6*2*2*1,2		2,880			
		VV	"kontejnery					
		VV	"svahování					
		VV	0,6*2,07*(6,4+2)*2		20,866			
		VV	"šachta					
		VV	"svahování					
		VV	1*2,2*2*4		17,600			
		VV	Součet		41,346			
5	K	162251101	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	41,346	42,36	1 751,42	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162251101					
6	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	41,346	55,27	2 285,19	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151111					
D	15		Zemní práce - odvoz zeminy				36 348,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	51,926	250,00	12 981,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
		VV	"nakypění se neuvažuje					
		VV	"výkop"82,562+6,84+3,87		93,272			
		VV	"zásyp"-41,346		-41,346			
		VV	Součet		51,926			
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	778,890	10,00	7 788,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119					
		P	Poznámka k položce:					
			25 km					
		VV	51,926*15 'Přepočtené koeficientem množství		778,890			
9	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	51,926	300,00	15 577,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013873					
D 2		Zakládání					103 496,69	
10	K	275313511	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	5,600	3 500,00	19 600,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275313511					
		VV	"stojan na vánoční strom					
		VV	2*2*(1,4)		5,600			
11	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	10,710	3 800,00	40 698,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275313711					
		VV	"ocelová obruč"					
		VV	9*0,2*0,2*0,5*2		0,360			
		VV	"M1"					
		VV	0,15*0,2*(2*2+1,8*2)*16		3,648			
		VV	"M2"					
		VV	0,15*0,2*(2*2+1,8*2)*14		3,192			
		VV	"S"					
		VV	0,2*0,4*0,4*6		0,192			
		VV	"K1"					
		VV	0,4*0,4*0,4*5		0,320			
		VV	"L2"					
		VV	0,3*0,4*0,4*3*5		0,720			
		VV	"L1-č"					
		VV	0,7*0,25*0,2*2*4		0,280			
		VV	"L1-b"					
		VV	0,15*1,8*0,2*2*11		1,188			
		VV	"vodní prvek"					
		VV	0,75*1,2*1,2*0,75		0,810			
		VV	Součet		10,710			
12	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	64,641	473,22	30 589,41	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351121					
		VV	"ocelová obruč"					
		VV	9*(0,2*4)*0,5*2*0,5		3,600			
		VV	"M1"					
		VV	(0,2*2)*(2*2+1,8*2)*16*0,5		24,320			
		VV	"M2"					
		VV	(0,2*2)*(2*2+1,8*2)*14*0,5		21,280			
		VV	"S"					
		VV	(0,2+0,4)*2*0,4*6*0,5		1,440			
		VV	"K1"					
		VV	(0,4+0,4)*2*0,4*5*0,5		1,600			
		VV	"L2"					
		VV	(0,3+0,4)*2*0,4*3*5*0,5		4,200			
		VV	"L1-č"					
		VV	(0,7+0,25)*2*0,2*2*4*0,5		1,520			
		VV	"L1-b"					
		VV	(0,15+1,8)*0,2*2*11*0,5		4,290			
		VV	"vodní prvek"					
		VV	0,75*(0,497*8+0,3*8)*0,5		2,391			
		VV	Součet		64,641			
13	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	64,641	87,90	5 681,94	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351122					
14	K	211971110	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebor nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2	m2	24,000	36,76	882,24	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/211971110					
		VV	"S"1,2*5		6,000			
		VV	"L1"1,2*4		4,800			
		VV	"L1-b"					
		VV	1,2*11		13,200			
		VV	Součet		24,000			
15	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	28,428	65,00	1 847,82	CS ÚRS 2025 01
		VV	24*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		28,428			
16	K	632451454	Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 15	m2	10,420	402,81	4 197,28	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451454					
		VV	"podkladní beton					
		VV	"S"					
		VV	0,2*0,4*6		0,480			
		VV	"K1"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	0,4*0,4*5		0,800			
		VV	"L2"					
		VV	0,3*0,4*3*5		1,800			
		VV	"L1-č					
		VV	0,7*0,25*2*4		1,400			
		VV	"L1-b					
		VV	0,15*1,8*2*11		5,940			
		VV	Součet		10,420			
	D	998	Přesun hmot				116 505,00	
17	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	77,670	1 500,00	116 505,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311					
	D	HSV-b	Mobiliář				4 470 412,63	
	D	D0	Demontáž				17 744,00	
18	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,256	5 000,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/961044111					
		VV	"stojan na kola"0,4*0,4*0,8*2		0,256			
19	K	966001311	Odstranění odpadkového koše s betonovou patkou	kus	3,000	420,00	1 260,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966001311					
		VV	"K1"3		3,000			
20	K	966001411	Odstranění stojanu na kola přichyceného kotevními šrouby	kus	2,000	102,00	204,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966001411					
		VV	"ST"2		2,000			
21	K	K005	Přemístění mobilního WC	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
22	K	K006	Přemístění kontejnerů na tříděný odpad	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
23	K	K029	Nakládka, odvoz do vzdálenosti 6 km, vč. složení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	D	D1	Lavička				998 913,75	
24	K	936124113	Montáž lavičky parkové stabilní přichycené kotevními šrouby	kus	11,000	3 000,00	33 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/936124113					
25	M	RMAT0001y	<i>lavička dle specifikace L1 - bordura</i>	<i>kus</i>	<i>11,000</i>	<i>18 010,00</i>	<i>198 110,00</i>	<i>vlastní</i>
26	K	772521170	Kladení dlažby z kamene do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujících, tl. přes 70 do 90 mm	m2	27,720	1 500,00	41 580,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/772521170					
		VV	"L2"1,8*1,4*11		27,720			
27	M	RMAT0002	<i>žulová deska 1800/1400/80 mm</i>	<i>ks</i>	<i>11,000</i>	<i>12 625,00</i>	<i>138 875,00</i>	<i>vlastní</i>
28	K	635111242	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 16-32	m3	5,465	1 000,00	5 465,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111242					
		VV	11*1,15*1,8*0,24		5,465			
29	K	936124113	Montáž lavičky parkové stabilní přichycené kotevními šrouby	kus	4,000	3 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/936124113					
		VV	"L1"4		4,000			
30	M	RMAT0001	<i>lavička dle specifikace L1 - čedič</i>	<i>kus</i>	<i>4,000</i>	<i>18 010,00</i>	<i>72 040,00</i>	<i>vlastní</i>
31	K	936124113R	Montáž lavičky parkové stabilní přichycené kotevními šrouby, 6 ks kotev/lavička	kus	5,000	3 000,00	15 000,00	vlastní
32	M	RMAT0003	<i>lavička atypická dle specifikace L2</i>	<i>kus</i>	<i>5,000</i>	<i>96 568,75</i>	<i>482 843,75</i>	<i>vlastní</i>
	D	D2	Koš				80 187,50	
33	K	936104213	Montáž odpadkového koše přichycením kotevními šrouby	kus	5,000	2 620,00	13 100,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/936104213					
34	M	RMAT0004	<i>koš odpadkový dle specifikace K1</i>	<i>kus</i>	<i>5,000</i>	<i>13 417,50</i>	<i>67 087,50</i>	<i>vlastní</i>
	D	D3	Podzemní kontejner				1 088 879,32	
35	K	632451456	Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 25	m2	22,200	419,00	9 301,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451456					
		VV	"kontejner - podkladní "					
		VV	6,2*2,1		13,020			
		VV	"spádování dna					
		VV	1,8*1,7*3		9,180			
		VV	Součet		22,200			
36	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	2,604	4 380,00	11 405,52	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273321511					
		VV	"kontejner"					
		VV	6,2*2,1*0,2		2,604			
37	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	8,300	681,00	5 652,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351121					
		VV	0,5*(6,2+2,1)*2		8,300			
38	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	8,300	144,00	1 195,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351122					
39	K	273361821	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	2,098	35 000,00	73 430,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273361821					
		VV	"také výztuž stěn ZB					
		VV	"výztuž 1-10 dle skř"					
		VV	6,15*22*(0,89/1000)		0,120			
		VV	2,05*64*(0,89/1000)		0,117			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	2,04*86*(0,89/1000)		0,156			
		VV	1,775*130*(0,89/1000)		0,205			
		VV	2,05*144*(0,89/1000)		0,263			
		VV	6,15*48*(0,89/1000)		0,263			
		VV	2,095*260*(0,89/1000)		0,485			
		VV	1,2*336*(0,89/1000)		0,359			
		VV	1,138*86*(0,89/1000)		0,087			
		VV	1,098*44*(0,89/1000)		0,043			
		VV	Součet		2,098			
40	K	311113151	Nadzákladové zdi z betonových tvárníc ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 100 do 150 mm	m2	14,416	1 180,00	17 010,88	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311113151					
		VV	2,12*(1,7*4)		14,416			
41	K	311113152	Nadzákladové zdi z betonových tvárníc ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 150 do 200 mm	m2	34,286	1 440,00	49 371,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311113152					
		VV	2,17*(6,2+1,7)*2		34,286			
		VV	Součet		34,286			
42	K	K001	Montáž podzemního kontejneru do připravené bet. šachty	ks	3,000	25 000,00	75 000,00	vlastní
43	M	M002	<i>dodávka kompletního podzemního kontejneru, dle specifikace PD</i>	ks	3,000	236 250,00	708 750,00	vlastní
44	K	K034	D+M zadláždění kontejneru žul. kostka 8/10	m2	11,286	1 462,50	16 505,78	vlastní
		VV	1,9*1,98*3		11,286			
45	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	8,370	620,00	5 189,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351141					
		VV	"podbetonování stupňů					
		VV	0,3*(6,7+2,6)		2,790			
		VV	(0,3*2)*(6,7+2,6)		5,580			
		VV	Součet		8,370			
46	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	8,370	120,00	1 004,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351142					
47	K	430321515	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25	m3	2,790	5 180,00	14 452,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430321515					
		VV	"podbetonování stupňů					
		VV	0,3*0,3*(6,7+2,6)		0,837			
		VV	(0,3*0,5+0,2*0,3)*(6,7+2,6)		1,953			
		VV	Součet		2,790			
48	K	434191423	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů pemrlovaných nebo ostatních	m	26,100	2 000,00	52 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434191423					
		VV	"G"2*2		4,000			
		VV	"H"1,625*8		13,000			
		VV	"I"1,675*4		6,700			
		VV	"J"1,2*2		2,400			
		VV	Součet		26,100			
49	M	58388010R2	<i>stupeň schodišťový žulový plný dle specifikace PD, různé rozměry</i>	m3	0,824	58 750,00	48 410,00	vlastní
		VV	"G"2*2*0,2*0,15		0,120			
		VV	"H"1,625*8*0,2*0,15		0,390			
		VV	"I"1,675*4*0,23*0,15		0,231			
		VV	"J"1,2*2*0,23*0,15		0,083			
		VV	Součet		0,824			
D	D4		Stojan na kola				111 402,00	
50	K	936174311	Montáž stojanu na kola přichyceného kotevními šrouby 5 kol	kus	6,000	592,00	3 552,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/936174311					
		VV	"S"6		6,000			
51	M	RMAT0005	<i>stojan na kola dle specifikace S</i>	kus	6,000	17 975,00	107 850,00	vlastní
D	D5a		Ocelová skruž ke stromům				59 036,16	
52	K	K032	D+M ocelová skruž dle specifikace PD, vč. povrchové úpravy (pásovina, kotevní roxor)	ks	2,000	28 350,00	56 700,00	vlastní
53	K	635111142	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 16-32 - odstín čediče	m3	0,942	2 480,00	2 336,16	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111142					
		VV	1*1*3,14*2*0,15		0,942			
D	D5b		Dočasná ochrana báze kmene				183 750,00	
54	K	K033	D+M ocelová kce ochrany báze kmene, vč. povrchové úpravy dle specifikace PD	ks	30,000	6 125,00	183 750,00	vlastní
D	D5		Mříže ke stromům				1 291 050,00	
55	K	919791023	Montáž ochrany stromů v komunikaci s vnitřní litinovou nebo ocelovou výplní (mříží) s volným položením ocelového rámu, plochy přes 1 m2	kus	30,000	5 711,25	171 337,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919791023					
		VV	"M1"16		16,000			
		VV	"M2"14		14,000			
		VV	Součet		30,000			
56	M	RMAT0007	<i>rošt ke stromům dle specifikace M1</i>	kus	16,000	37 323,75	597 180,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	M	RMAT0008	rošt ke stromům dle specifikace M2 - k zadláždění	kus	14,000	37 323,75	522 532,50	vlastní
D D6			Poklop PO				15 000,00	
58	K	K035	D+M šachetní poklop dle specifikace PD, uzamykatelný, plynově vzpěra pro otevírání	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
D D7			Vodní prvek + šachta				591 324,90	
59	K	899620151	Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 25/30	m3	6,672	4 620,00	30 824,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899620151					
	VV		"žebra šachty					
	VV		0,1*1,93*(1,524*4)		1,177			
	VV		"dno					
	VV		0,2*(2,04*2,024)+0,2*0,9*4*0,3		1,042			
	VV		"stěny					
	VV		0,2*(1,99*(2,124*4))		3,381			
	VV		"strop					
	VV		0,2*(2,154*2,154)		0,928			
	VV		"výlez					
	VV		0,15*0,4*(0,6*4)		0,144			
	VV		Součet		6,672			
60	K	345361821	Výztuž atikových, poprsních, schodišťových, zábradelních zídek a madel z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,905	45 000,00	40 725,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/345361821					
	VV		"dle skř					
	VV		"R12					
	VV		2,075*16*(0,89/1000)		0,030			
	VV		3,658*5*(0,89/1000)		0,016			
	VV		3,656*5*(0,89/1000)		0,016			
	VV		3,658*5*(0,89/1000)		0,016			
	VV		3,658*5*(0,89/1000)		0,016			
	VV		2,039*44*(0,89/1000)		0,080			
	VV		1,775*44*(0,89/1000)		0,070			
	VV		2,129*4*(0,89/1000)		0,008			
	VV		2,129*4*(0,89/1000)		0,008			
	VV		1,715*82*(0,89/1000)		0,125			
	VV		2,075*72*(0,89/1000)		0,133			
	VV		1,138*46*(0,89/1000)		0,047			
	VV		1,2*108*(0,89/1000)		0,115			
	VV		2,05*10*(0,89/1000)		0,018			
	VV		1,65*6*(0,89/1000)		0,009			
	VV		1,56*12*(0,89/1000)		0,017			
	VV		1*16*(0,89/1000)		0,014			
	VV		"R10					
	VV		2,075*32*(0,61/1000)		0,041			
	VV		1,01*8*(0,61/1000)		0,005			
	VV		1,5*14*(0,61/1000)		0,013			
	VV		1,08*34*(0,61/1000)		0,022			
	VV		1,06*20*(0,61/1000)		0,013			
	VV		0,89*20*(0,61/1000)		0,011			
	VV		1,16*12*(0,61/1000)		0,008			
	VV		0,85*12*(0,61/1000)		0,006			
	VV		1*36*(0,61/1000)		0,022			
	VV		0,87*19*(0,61/1000)		0,010			
	VV		0,9*12*(0,61/1000)		0,007			
	VV		1,76*8*(0,61/1000)		0,009			
	VV		Součet		0,905			
61	K	899641111	Bednění pro obetonování plastových šachet v otevřeném výkopu hranatých zřízení	m2	24,197	527,00	12 751,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899641111					
	VV		"šachta je dodána v rámci technologie vč. poklopu, žebříku					
	VV		"dno					
	VV		0,3*(2,2*4)		2,640			
	VV		0,3*(0,8*4)		0,960			
	VV		"stěny					
	VV		(2,124*4)*1,93		16,397			
	VV		0,5*0,9*4		1,800			
	VV		"strop					
	VV		0,3*(2*4)		2,400			
	VV		Součet		24,197			
62	K	899641112	Bednění pro obetonování plastových šachet v otevřeném výkopu hranatých odstranění	m2	24,197	113,00	2 734,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899641112					
63	K	K002	D+M atyp. vodí prvek dle specifikace PD - žulové pítko, vč. napojení	ks	1,000	504 289,18	504 289,18	vlastní
64	K	K036	D+M atyp. šachta dle specifice PD vč. poklopu, k obetonování, vč. žebříku, čerpací jímky - viz rozpočet technologie	kpl	0,000	500 000,00	0,00	vlastní
D D8			Stojan na vánoční strom				33 125,00	
65	K	K031	D+M stojan na vánoční strom dle specifikace PD - ocelý prvek, poklop, kotvení, povrchová úprava, kámen pro zaklopení	kpl	1,000	33 125,00	33 125,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt:
05-b - Mobiliář - schodiště

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Tomáš Hrdlička

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 01.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		4 813 046,26	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	4 813 046,26	21,00%	1 010 739,71
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 823 785,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 05-b - Mobiliář - schodiště

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	4 813 046,26
HSV - Práce a dodávky HSV	3 175 852,95
1 - Zemní práce	317 848,88
12 - Odkopávky a prokopávky	204 521,53
13 - Zemní práce -zásypy	91 396,83
15 - Zemní práce - odvoz zeminy	21 930,52
2 - Zakládání	69 203,64
26 - Zakládání - drenáže	66 983,95
3 - Svislé a kompletní konstrukce	42 538,52
4 - Vodorovné konstrukce	2 371 692,89
41 - Zákrytové desky	1 654 225,00
43 - Schodišťové konstrukce a rampy	717 467,89
D8 - Schodiště Jindřicha z Lipé	501 118,87
D9 - Stupně u děkanského domu	49 550,69
D10 - Schody u budov	166 798,33
5 - Komunikace pozemní	54 811,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	242 408,84
62 - Úprava povrchů vnějších - sloupy	66 978,29
62-1 - Úprava povrchů vnějších - sananční omítka	175 430,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 542,37
94 - Lešení a stavební výtahy	58 852,62
998 - Přesun hmot	16 954,15
A-HSV - Bourací práce	314 117,15
997 - Přesun sutě	125 557,17
963-1 - Bourací práce	188 559,98
PSV - Práce a dodávky PSV	1 273 076,16
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	159 674,42
767 - Konstrukce zámečnické	1 113 401,74
OST - Ostatní	50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 05-b - Mobiliář - schodiště

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 813 046,26

D	HSV	Práce a dodávky HSV	3 175 852,95
D	1	Zemní práce	317 848,88
D	12	Odkopávky a prokopávky	204 521,53

1	K	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	8,856	509,00	4 507,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251104 4,6*0,8*0,6*2 4,416 2,7*0,6*0,6*2 1,944 2,6*0,6*0,8*2 2,496 Součet 8,856					
2	K	132254204	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	217,674	545,33	118 704,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132254204 "dle skutečnosti, volbě svahování /pažení bentonit"1,8 217,674 Součet 217,674					
3	K	0162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	217,674	100,00	21 767,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/0162251101					
4	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	3,000	1 514,09	4 542,27	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212131 "dočištění"3 3,000					
5	K	K049	Zajištění stavební jámy dle zvyklosti dodvatele	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
6	K	K050	Zajištění stability budovy č.p. 194 při výkopových pracích	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	vlastní
D	13	Zemní práce -zásypy						91 396,83
7	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	200,335	256,22	51 329,83	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111101 bentonit"1,8*0,9 195,907 "obsyp k základům schodiště" 4,6*0,4*0,6*2 2,208 2,7*0,3*0,6*2 0,972 2,6*0,3*0,8*2 1,248 Součet 200,335					
8	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	200,335	100,00	20 033,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162251101					
9	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	200,335	100,00	20 033,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151111					
D	15	Zemní práce - odvoz zeminy						21 930,52
10	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	29,180	301,56	8 799,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117 "nakypření se neuvažuje "výkop"217,674+3+8,856 229,530 "zásyp"-200,35 -200,350 Součet 29,180					
11	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	437,700	10,00	4 377,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			25 km					
			29,18*15 'Přepočtené koeficientem množství		437,700			
12	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	29,180	300,00	8 754,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013873					
D 2			Zakládání		69 203,64			
13	K	632451456	Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 25	m2	5,300	418,81	2 219,69	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451456					
VV			"základy					
VV			0,4*4,6*2		3,680			
VV			0,3*2,7*2		1,620			
VV			Součet		5,300			
D 26			Zakládání - drenáže		66 983,95			
14	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	10,224	602,87	6 163,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101					
VV			"obsyp trubky - vytvoření drenu cca 500*400					
VV			drenáž*0,5*0,4		10,224			
15	M	58343930	kamenivo drčené hrubé frakce 8/32	t	16,358	600,00	9 814,80	CS ÚRS 2025 01
VV			10,224*1,6 'Přepočtené koeficientem množství		16,358			
16	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	102,240	50,40	5 152,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/211971121					
VV			drenáž*2		102,240			
17	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	121,103	75,00	9 082,73	CS ÚRS 2025 01
VV			102,24*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		121,103			
18	K	212312111	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	4,601	3 500,00	16 103,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212312111					
VV			drenáž*0,15*0,6		4,601			
19	K	212755214	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm	m	51,120	404,27	20 666,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212755214					
VV			drenáž		51,120			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce		42 538,52			
20	K	310235241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310235241					
VV			"dozdívka*0,3*0,15*0,075		0,003			
VV			1		1,000			
21	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	1,000	8 374,38	8 374,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310238211					
VV			"srovnání koruny zdiva - upřesní se dle stavu"1		1,000			
22	K	331231116	Pilíře vlně stojící z cihel pálených čtyřhranné až osmihranné (průřezu čtverce, T nebo kříže) pravoúhlé pod omítkou nebo režné, bez spárování z cihel plných dl. 290 mm P 7 až P 15 M I, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	3,938	7 786,73	30 664,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/331231116					
VV			0,5*0,5*1,125*14		3,938			
23	K	K052	D+M dozdění zdiva (CPP) do malty, lokální vysrávka hl 150 mm	m2	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
D 4			Vodorovné konstrukce		2 371 692,89			
D 41			Zákrytové desky		1 654 225,00			
24	K	K039	D+M kamená zákrytová deska sloupu dle specifikace PD (E)	ks	16,000	10 250,00	164 000,00	vlastní
25	K	K040	D+M kamená zákrytová deska stěny dle specifikace PD (A)	ks	84,000	7 618,75	639 975,00	vlastní
26	K	K041	D+M kamená zákrytová deska stěny dle specifikace PD (B)	ks	16,000	6 293,75	100 700,00	vlastní
27	K	K042	D+M kamená zákrytová deska stěny dle specifikace PD (C)	ks	12,000	8 837,50	106 050,00	vlastní
28	K	K043	D+M kamená zákrytová deska stěny dle specifikace PD (D1)	ks	3,000	24 750,00	74 250,00	vlastní
29	K	K044	D+M kamená zákrytová deska stěny dle specifikace PD (D2)	ks	5,000	24 750,00	123 750,00	vlastní
30	K	K045	D+M kamená zákrytová deska stěny dle specifikace PD (D3)	ks	10,000	24 750,00	247 500,00	vlastní
31	K	K046	D+M kamená zákrytová deska stěny dle specifikace PD (D4)	ks	5,000	24 750,00	123 750,00	vlastní
32	K	K047	D+M kamená zákrytová deska stěny dle specifikace PD (D5)	ks	3,000	24 750,00	74 250,00	vlastní
D 43			Schodišťové konstrukce a rampy		717 467,89			
D D8			Schodiště Jindřicha z Lipé		501 118,87			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	434191423	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů pemrlovaných nebo ostatních	m	83,405	1 500,00	125 107,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434191423					
		VV	"A1"2,1*11		23,100			
		VV	"A2"2,5*11		27,500			
		VV	"A3"2,5		2,500			
		VV	"A4"2,1		2,100			
		VV	"A5"3,375		3,375			
		VV	"A6"2,97		2,970			
		VV	"B1"2,9*2		5,800			
		VV	"B2"2,74		2,740			
		VV	"B3"2,74		2,740			
		VV	"C"2,69*2		5,380			
		VV	"D1"2,6		2,600			
		VV	"D2"2,6		2,600			
		VV	Součet		83,405			
34	M	58388010R2	stupeň schodišťový žulový plný dle specifikace PD, různé rozměry	m3	4,504	58 750,00	264 610,00	vlastní
		VV	"A1"2,1*11*0,345*0,147		1,172			
		VV	"A2"2,5*11*0,345*0,147		1,395			
		VV	"A3"2,5*0,345*0,18		0,155			
		VV	"A4"2,1*0,345*0,18		0,130			
		VV	"A5"3,375*0,315*0,147		0,156			
		VV	"A6"2,97*0,315*0,147		0,138			
		VV	"B1"2,9*2*0,39*0,18		0,407			
		VV	"B2"2,74*0,39*0,18		0,192			
		VV	"B3"2,740,39*21					
		VV	"C"2,69*2*0,405*0,15		0,327			
		VV	"D1"2,6*0,405*0,18		0,190			
		VV	"D2"2,6*0,405*0,23		0,242			
		VV	Součet		4,504			
35	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	40,700	620,25	25 244,18	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351141					
		VV	"stupně					
		VV	0,5*4,6*13		29,900			
		VV	2,7*0,5*4		5,400			
		VV	2,7*0,5*2*2		5,400			
		VV	Součet		40,700			
36	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	40,700	120,32	4 897,02	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351142					
37	K	430321515	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25	m3	13,414	5 178,93	69 470,17	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430321515					
		VV	"základy					
		VV	0,83*4,6*0,4		1,527			
		VV	0,817*4,6*0,4		1,503			
		VV	0,7*(0,36+0,345)*2,69*2		2,655			
		VV	0,15*0,346*2,69*2		0,279			
		VV	0,585*2,706*0,35		0,554			
		VV	0,585*2,706*0,35		0,554			
		VV	"deska					
		VV	0,18*4,6*4,9		4,057			
		VV	0,12*2,706*1,9		0,617			
		VV	"stupně					
		VV	4,6*0,315*0,15*0,5*13		1,413			
		VV	2,7*0,315*0,15*0,5*4		0,255			
		VV	Součet		13,414			
38	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,262	45 000,00	11 790,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430361821					
		VV	"dle skř					
		VV	1,855*24*(0,89/1000)		0,040			
		VV	1,89*24*(0,89/1000)		0,040			
		VV	4,49*24*(0,89/1000)		0,096			
		VV	4,45*23*(0,61/1000)		0,062			
		VV	1,63*19*(0,4/1000)		0,012			
		VV	2,7*11*(0,4/1000)		0,012			
		VV	Součet		0,262			
	D	D9	Stupně u děkanského domu				49 550,69	
39	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	0,900	620,25	558,23	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351141					
		VV	0,15*(2+2+2)		0,900			
40	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	0,900	120,32	108,29	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351142					
41	K	430321212	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 12/15	m3	1,080	4 737,78	5 116,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430321212					
		VV	"E+F					
		VV	0,2*(0,31+0,29)*(2+2+2)		0,720			
		VV	0,2*0,3*(2*3)		0,360			
		VV	Součet		1,080			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	434191423	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů pemřlovaných nebo ostatních	m	18,000	685,34	12 336,12	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434191423					
		VV	"E"6*2		12,000			
		VV	"F"2*3		6,000			
		VV	Součet		18,000			
43	M	58388010R2	stupeň schodišťový žulový plný dle specifikace PD, různé rozměry	m3	0,535	58 750,00	31 431,25	vlastní
		VV	"E"0,3*0,11*2*6		0,396			
		VV	"F"0,33*0,14*3		0,139			
		VV	Součet		0,535			
	D	D10	Schody u budov				166 798,33	
44	K	273321211	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,618	3 789,47	2 341,89	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273321211					
		VV	"zídka L3 "					
		VV	0,6*1,25*0,19*2		0,285			
		VV	0,98*0,2*0,38		0,074			
		VV	0,98*0,5*0,22		0,108			
		VV	0,98*0,7*0,22		0,151			
		VV	Součet		0,618			
45	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	2,000	681,35	1 362,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351121					
46	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	2,000	144,43	288,86	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351122					
47	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	13,768	620,25	8 539,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351141					
		VV	"K					
		VV	0,5*(1,18+0,38+1,38*2+1,18+0,38+1,18+2+1,18)		5,120			
		VV	"L					
		VV	0,98*0,5*4		1,960			
		VV	"M					
		VV	0,5*(1,64+2,14+0,5*2)		2,390			
		VV	"N					
		VV	0,5*2,62*3+0,735*0,5		4,298			
		VV	Součet		13,768			
48	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	13,768	120,32	1 656,57	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434351142					
49	K	430321212	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 12/15	m3	2,908	4 737,78	13 777,46	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430321212					
		VV	"K					
		VV	(0,76*0,49-0,25*0,43)*2		0,530			
		VV	0,43*0,24*(1,18+1,38+1,38+1,18+0,38*2)		0,607			
		VV	"L					
		VV	0,98*0,2*4*0,15		0,118			
		VV	"M					
		VV	(0,5*0,44-0,18*0,28)*1,64		0,278			
		VV	0,3*0,28*0,5*2		0,084			
		VV	"N					
		VV	(0,9*0,65-0,3*0,15-0,36*0,3)*2,62		1,132			
		VV	0,3*0,36*(0,735*2)		0,159			
		VV	Součet		2,908			
50	K	434191423	Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů pemřlovaných nebo ostatních	m	26,010	1 500,00	39 015,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434191423					
		VV	"M1"1,64		1,640			
		VV	"M2"0,5*2		1,000			
		VV	"M3"1,64		1,640			
		VV	"N1"2,62		2,620			
		VV	"N2"0,735*2		1,470			
		VV	"N3"2,62		2,620			
		VV	"N4"2,02		2,020			
		VV	"K1"1,38*2		2,760			
		VV	"K2"1,18*2		2,360			
		VV	"K3"2*1		2,000			
		VV	"K4"0,82*2		1,640			
		VV	"L1"0,96*3		2,880			
		VV	"L2"1,36		1,360			
		VV	Součet		26,010			
51	M	58388010R2	stupeň schodišťový žulový plný dle specifikace PD, různé rozměry	m3	1,699	58 750,00	99 816,25	vlastní
		VV	"M1"1,64*0,28*0,18		0,083			
		VV	"M2"0,5*2*0,25*0,18		0,045			
		VV	"M3"1,64*0,25*0,15		0,062			
		VV	"N1"2,62*0,233*0,25		0,153			
		VV	"N2"0,735*2*0,3*0,25		0,110			
		VV	"N3"2,62*0,435*0,15		0,171			
		VV	"N4"2,02*0,3*0,15		0,091			
		VV	"K1"1,38*2*0,4*0,25		0,276			
		VV	"K2"1,18*2*0,4*0,25		0,236			
		VV	"K3"2*1*0,38*0,2		0,152			
		VV	"K4"0,82*2*0,38*0,2		0,125			
		VV	"L1"0,96*3*0,23*0,2		0,132			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"L2"1,36*0,23*0,2		0,063			
	VV		Součet		1,699			
	D	5	Komunikace pozemní				54 811,04	
52	K	564861011	Podklad ze štěrkorrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm 0/63	m2	28,930	250,00	7 232,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564861011					
	VV		podesta		28,930			
53	K	591211111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojm beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z kameniva těženého	m2	28,930	950,00	27 483,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/591211111					
	VV		podesta		28,930			
54	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	29,509	650,00	19 180,85	CS ÚRS 2024 01
	VV		28,93*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		29,509			
55	K	181252305.1	Úprava pláňe na stavbách silnic a dálnic strojně na násypch se zhutněním	m2	28,930	31,60	914,19	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181252305.1					
	VV		podesta		28,930			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				242 408,84	
	D	62	Úprava povrchů vnějších - sloupy				66 978,29	
56	K	623131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně pilířů nebo sloupů	m2	21,000	101,50	2 131,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623131101					
	VV		sloupek		21,000			
57	K	623321141	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková pilířů nebo sloupů	m2	21,000	559,67	11 753,07	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623321141					
	VV		sloupek		21,000			
58	K	623151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový pilířů	m2	21,000	59,96	1 259,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623151031					
	VV		sloupek		21,000			
59	K	623531002	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,0 mm pilířů a sloupů	m2	21,000	446,67	9 380,07	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623531002					
	VV		sloupek		21,000			
60	K	783823133	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	30,240	52,68	1 593,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783823133					
	VV		sloupek		21,000			
	VV		patka		9,240			
	VV		Součet		30,240			
61	K	783827123	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	30,240	103,81	3 139,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783827123					
	VV		sloupek		21,000			
	VV		patka		9,240			
	VV		Součet		30,240			
62	K	K054	Příplatek za profilaci omítky, složitost omítky třída III-IV. , viz návrh	m2	105,030	150,00	15 754,50	vlastní
	VV		sanační		105,030			
63	K	623321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká pilířů nebo sloupů	m2	9,240	458,23	4 234,05	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623321121					
	VV		patka		9,240			
64	K	623131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně pilířů nebo sloupů	m2	9,240	74,99	692,91	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623131121					
	VV		patka		9,240			
65	K	623142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu pilířů nebo sloupů	m2	9,240	344,24	3 180,78	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/623142001					
	VV		patka		9,240			
66	K	K053	D+M potěrová hydroizolace 1:1 - portlandským cementem	m2	9,240	1 500,00	13 860,00	vlastní
	VV		patka		9,240			
	D	62-1	Úprava povrchů vnějších - sananční omítka				175 430,55	
67	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	105,030	81,57	8 567,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629995101					
	VV		sanační		105,030			
68	K	622131151	Sanační postřik vnějších ploch nanášený ručně celoplošně stěn	m2	105,030	136,10	14 294,58	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622131151					
	VV		sanační		105,030			
69	K	622324411	Omítka sanační vnějších ploch podkladní (vyrovňovací) tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	105,030	296,13	31 102,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622324411					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			sanační	105,030				
70	K	622325121	Omítka sanační vnějších ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	105,030	481,84	50 607,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622325121					
VV			sanační	105,030				
71	K	622325191	Omítka sanační vnějších ploch jádrová tloušťky do 15 mm Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	210,060	130,74	27 463,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622325191					
VV			sanační*2	210,060				
72	K	622328231	Sanační štuk vnějších ploch tloušťky do 3 mm stěn	m2	105,030	219,82	23 087,69	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622328231					
VV			sanační	105,030				
73	K	783823173	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 4 silikátový	m2	105,030	66,72	7 007,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783823173					
VV			sanační	105,030				
74	K	783827163	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 4 silikátový	m2	105,030	126,63	13 299,95	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783827163					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 542,37				
75	K	953312125	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdivu přes 40 do 50 mm	m2	4,900	314,77	1 542,37	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953312125					
VV			"dilatace schodiště"0,5*4,9*2	4,900				
D 94			Lešení a stavební výtahy	58 852,62				
76	K	946111112	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m montáž	kus	3,000	2 451,06	7 353,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/946111112					
VV			lešení	3,000				
VV			Součet	3,000				
77	K	946111212	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	180,000	263,00	47 340,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/946111212					
VV			lešení*60	180,000				
78	K	946111812	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 1,5 m do 2,5 m demontáž	kus	3,000	1 386,48	4 159,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/946111812					
VV			lešení	3,000				
D 998			Přesun hmot	16 954,15				
79	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	39,522	428,98	16 954,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011001					
D A-HSV			Bourací práce	314 117,15				
D 997			Přesun sutě	125 557,17				
80	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t	64,181	663,00	42 552,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013111					
81	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	64,181	301,14	19 327,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
82	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 540,344	13,15	20 255,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
VV			64,181*24 'Přepočtené koeficientem množství	1 540,344				
83	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	64,181	675,00	43 322,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
84	K	K051	Výkup kovů	t	0,100	1 000,00	100,00	vlastní
D 963-1			Bourací práce	188 559,98				
85	K	K055	Demontáž lampy VO pro další použití	kpl	2,000	2 500,00	5 000,00	vlastní
86	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů oblých, rovných nebo kosých zhotovených na místě - pro další použití	m	81,000	131,89	10 683,09	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/963022819					
VV			2,6*2+2,6*2+2,7*4+4,6*13	81,000				

PČ Typ Kód			Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	1,000	1 802,51	1 802,51	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032230 "uvolnění koruny zdiva - upřesní se dle stavu"1		1,000			
88	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	2,520	1 802,51	4 542,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032230 "pilíře, podezdívka"14*0,6*0,6*0,5		2,520			
89	K	962032681	Bourání zdiva nadzákladového Příplatek cenám za zvýšenou pracnost bourání pilířů průměru do 0,36m2	m3	2,520	426,88	1 075,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032681					
90	K	K048	demontáž kamenného sloupku pro další použití	ks	14,000	1 000,00	14 000,00	vlastní
91	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	2,996	4 072,38	12 200,85	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965043341 "předpoklad podkladu pod schody"					
VV			4,6*4,9*0,1		2,254			
VV			2,6*0,7*0,1*2		0,364			
VV			2,7*1,4*0,1		0,378			
VV			Součet		2,996			
92	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	30,000	94,87	2 846,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031121 "kabeláž osvětlení"30		30,000			
93	K	612315101	Vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,500	1 238,34	1 857,51	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315101 30*0,05		1,500			
94	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	105,030	250,00	26 257,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978019391 sanační		105,030			
95	K	973031334	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 150 mm	kus	6,000	1 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/973031334 "osvětlení"6		6,000			
96	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	47,400	233,46	11 066,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002841 16*0,6		9,600			
VV			0,2+7,7+3,4+3,8+3,8		18,900			
VV			0,2+7,7+3,4+3,8+3,8		18,900			
VV			Součet		47,400			
97	K	113106111	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spar ručně z mozaiky	m2	28,930	121,40	3 512,10	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106111 podesta		28,930			
98	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	83,405	700,00	58 383,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/963042819 "schody k budovám"					
VV			"A1"2,1*11		23,100			
VV			"A2"2,5*11		27,500			
VV			"A3"2,5		2,500			
VV			"A4"2,1		2,100			
VV			"A5"3,375		3,375			
VV			"A6"2,97		2,970			
VV			"B1"2,9*2		5,800			
VV			"B2"2,74		2,740			
VV			"B3"2,74		2,740			
VV			"C"2,69*2		5,380			
VV			"D1"2,6		2,600			
VV			"D2"2,6		2,600			
VV			Součet		83,405			
99	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	5,000	5 035,12	25 175,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965042131 "pod schody"5		5,000			
100	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	6,654	624,76	4 157,15	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965082933 podesta*0,23		6,654			
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 273 076,16	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				159 674,42	
101	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 450 do 600 mm	m	1,000	3 676,39	3 676,39	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319202114 "dle stavu"1		1,000			
102	K	711151102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti bentonitovou rohoží na ploše vislé S	m2	241,860	129,58	31 340,22	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711151102 bentonit*2		241,860			
103	M	56284517	rohož bentonitová 5,0 kg/m2	m2	147,656	250,00	36 914,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			bentonit		120,930			
			120,93*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		147,656			
104	M	56284517R	rohož bentonitová 5,0 kg/m2 s ochranou folií proti prorůstání kořínků	m2	147,656	275,00	40 605,40	vlastní
			Online PSC VV					
			bentonit		120,930			
			120,93*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		147,656			
105	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0.6 mm	m2	106,530	133,66	14 238,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161212 Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	43,100	125,92	5 427,15	CS ÚRS 2025 01
106	K	711161383						
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161383 7,9+3,48+3,8+2,87		18,050			
			VV					
			7,9+3,48+3,8+2,87		18,050			
			VV					
			7		7,000			
			VV					
			Součet		43,100			
107	K	711491271	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva podkladní	m2	120,930	101,39	12 261,09	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711491271 bentonit		120,930			
108	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	126,977	65,00	8 253,51	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			120,93*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		126,977			
109	K	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným natěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	14,140	112,29	1 587,78	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711112051 "viz řez CC"0,5*4,9*2		4,900			
			VV					
			patka		9,240			
			VV					
			Součet		14,140			
110	M	11163004	stěrka hydroizolační asfaltová jednosložková s přidavkem plastů do spodní stavby	kg	35,350	110,00	3 888,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			14,14*2,5 'Přepočtené koeficientem množství		35,350			
111	M	63127220	tkanina sklovláknitá s protialkalickou úpravou 145g/m2	m2	17,675	50,00	883,75	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			14,14*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		17,675			
112	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,460	1 299,63	597,83	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711101					
D	767		Konstrukce zámečnické				1 113 401,74	
113	K	767161834	Demontáž zábradlí k dalšímu použití rovného nerozebiratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg	m	28,540	710,86	20 287,94	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767161834 "Z1"					
			VV					
			1,9*6		11,400			
			VV					
			"Z2"					
			VV					
			2,9*2		5,800			
			VV					
			"Z3"					
			VV					
			3,3*2		6,600			
			VV					
			"Z4"2,37*2		4,740			
			VV					
			Součet		28,540			
114	K	767161871	Demontáž zábradlí k dalšímu použití madel schodišťových	m	13,400	401,03	5 373,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767161871 "Z5,6					
			VV					
			(0,3+1+4,4+1)*2		13,400			
115	K	K037	D+M nové zábradlí, litinové, kopie dle stávajícího dle Z1-Z4	bm	28,540	36 000,00	1 027 440,00	vlastní
			Online PSC VV					
			"Z1"					
			VV					
			1,9*6		11,400			
			VV					
			"Z2"					
			VV					
			2,9*2		5,800			
			VV					
			"Z3"					
			VV					
			3,3*2		6,600			
			VV					
			"Z4"2,37*2		4,740			
			VV					
			Součet		28,540			
116	K	K038	D+M nové madlo, kopie dle stávajícího dle Z5-6	bm	13,400	4 500,00	60 300,00	vlastní
			Online PSC VV					
			"Z5,6					
			VV					
			(0,3+1+4,4+1)*2		13,400			
			VV					
			Součet		13,400			
D	OST		Ostatní				50 000,00	
117	K	K028	Nakládka, přesun do 6 km, složení pro další použití - vybrané materiály: žulové bloky z opěrných zídek travnatých ploch, původní čedičová a žulová dlažba (vč. přetřizení), žulové stupně schodiště, další kamenné prvky	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt:
06 - Vodní prvek-technologie

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Účastník:
Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 01.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 451 686,25	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 451 686,25	21,00%	304 854,11
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 756 540,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 06 - Vodní prvek-technologie

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 451 686,25
OST - Ostatní	48 125,00
M21 - Elektromontáž, řízení, osvětlení	450 000,00
M35 - Montáž čerpadel, kompresorů	170 312,50
M99 - Ostatní dodávky a práce "M"	783 248,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA

Objekt: 06 - Vodní prvek-technologie

Místo: Datum: 01.09.2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 451 686,25

D	OST	Ostatní					48 125,00	
1	K	K007	Zařízení staveniště	kpl	1,000	29 375,00	29 375,00	vlastní
2	K	K008	Kompletační činnost	kpl	1,000	18 750,00	18 750,00	vlastní

D	M21	Elektromontáž, řízení, osvětlení					450 000,00	
3	K	00001.1	Podružný elektrorozvaděč technologie RM1 v provedení jako sestava plastových rozvodnic na omítku. krvtí IP55	kus	1,000	86 950,00	86 950,00	vlastní
4	K	GSM B1.1	GSM Brána dle specifikace v TZ vč.napojení na rozvaděč, nerezové sondy zatopení	kus	1,000	36 000,00	36 000,00	vlastní
5	K	00002.1	Ovládací panel řízení	kus	1,000	32 000,00	32 000,00	vlastní
6	K	00003.1	Venkovní snímač teploty a relativní vlhkosti, 24V DC, IP65	kompl.	1,000	25 187,50	25 187,50	vlastní
7	K	TS 411 010.1	Tlakový spínač, rozsah nastavení 1-10bar	kus	1,000	4 562,50	4 562,50	vlastní
8	K	CYKY-J 3x1,5,1	Kabeláž k čidlům CYKY-J 3x1,5	bm	38,000	33,75	1 282,50	vlastní
9	K	Kopo 40.1	Kabelová chránička D40	bm	16,000	35,00	560,00	vlastní
10	K	Kopo 50	Kabelová chránička D50	bm	23,000	51,25	1 178,75	vlastní
11	K	EQM 20	Kolový kohout G3/4" se servopohonem, 24V DC, IP67, PN40, závitové připojení	kus	3,000	28 937,50	86 812,50	vlastní
12	K	00004.1	Čidlo detekce pohybu, IP68	kus	4,000	23 600,00	94 400,00	vlastní
13	K	00005.1	Nucené odvětrání strojovny odtahovým radiálním ventilátorem D100mm, průtok vzduchu min. 100m3/h	kompl.	1,000	3 812,50	3 812,50	vlastní
14	K	00006.1	Stropní svítidlo strojovny 100W s krycím sklem, IP44, 230V	kus	1,000	1 553,75	1 553,75	vlastní
15	K	00007.1	Drobný elektroinstalační materiál	kompl.	1,000	20 625,00	20 625,00	vlastní
16	K	00008.1	Elektroinstalační práce	kompl.	1,000	49 575,00	49 575,00	vlastní
17	K	00009.1	Revizní zpráva	kompl.	1,000	5 500,00	5 500,00	vlastní

D	M35	Montáž čerpadel, kompresorů					170 312,50	
18	K	315111114.1	Montáž technologie	kompl.	1,000	140 875,00	140 875,00	vlastní
19	K	03511234.1	Tlakové zkoušky	hod.	6,000	981,25	5 887,50	vlastní
20	K	03511235.1	Kompletace, uvedení do provozu	hod.	22,000	981,25	21 587,50	vlastní
21	K	03511236.1	Zaškolení obsluhy	hod.	2,000	981,25	1 962,50	vlastní

D	M99	Ostatní dodávky a práce "M"					783 248,75	
22	K	3511238.1	Návod na obsluhu a údržbu	kompl.	1,000	6 250,00	6 250,00	vlastní
23	K	3519999.1	Vedlejší náklady	kompl.	1,000	13 125,00	13 125,00	vlastní
24	K	3511239.1	PD ve stupni realizační, Dílenská dokumentace	kompl.	1,000	18 750,00	18 750,00	vlastní
25	K	3511240.1	Autorský dozor	kompl.	1,000	6 250,00	6 250,00	vlastní
26	K	3511241/1.1	Doprava	kompl.	1,000	43 125,00	43 125,00	vlastní
27	K	3511241/2.1	Doprava- jednoplášťová strojovna technologie	kompl.	1,000	11 500,00	11 500,00	vlastní
28	K	EKO 700 B.1	Kompozitní poklop 600x600mm, třída zatížení B125, vč. těsnění a uzamykání	kus	1,000	11 012,50	11 012,50	vlastní
29	K	IT.404C.1	Nerezová vysokotlaká mlžná tryska, Ø ústí 0,4mm, průtok 0,150l/min při 70bar, připojení UNC 10-24	kus	18,000	1 143,75	20 587,50	vlastní
30	M	IT.0250.1	Vysokotlaká polyamidová hadice Ø6,35mm	m	16,000	401,25	6 420,00	vlastní
31	K	IT.0330.1	Vysokotlaká fitinka G1/4"- 6,35mm- přechodka trysky	kus	8,000	1 150,00	9 200,00	vlastní
32	K	IT.0336.1	Vysokotlaká fitinka G1/2"- 6,35mm- T-kus	kus	4,000	1 106,25	4 425,00	vlastní
33	K	atyp.plast 01.1	PP jednoplášťová strojovna technologie, vnitřní rozměry 1,5x1,5x2,0m, vstupní otvor 600x600mm, vč. těsněných prostupů, žebříků, bez poklopu	kus	1,000	96 075,00	96 075,00	vlastní
34	K	atyp.plast 03.1	PP podstavec čerpadla	kus	1,000	1 075,00	1 075,00	vlastní
35	K	atyp.plast/nerez 0.1	PP šachtička odvětrání s nerezovou krycí mřížkou	kus	1,000	3 937,50	3 937,50	vlastní
36	K	atyp.nerez 01.1	"Nerezová nádržka mližení Ø154mm, výška 250mm s 3 vysokotlakými mlžnými tryskami	ks	6,000	16 812,50	100 875,00	vlastní
37	K	atyp.nerez 02.1	Nerezová nádržka optometrického čidla Ø104mm	kus	4,000	9 812,50	39 250,00	vlastní
38	K	atyp.nerez 03.1	Nerezový rozvaděč mlžných trysek Ø104mm s 3 vývody pro mlžné trysky G1/8"	kus	6,000	7 262,50	43 575,00	vlastní
39	K	atyp.nerez 04.1	Nerezový rozvaděč délky 200mm, 1x přívod G3/8", 2x vývod G1/4"	kus	1,000	5 650,00	5 650,00	vlastní
40	K	70/5,8-E.1	"Vysokotlaké tříplunžrové čerpadlo s přepouštěcím ventilem, filtrem vstupní kapaliny a manometrem výtlaku, 400V,	ks	1,000	248 250,00	248 250,00	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	DOC3GT.1	Ponorné kalové čerpadlo, nerezové, výkon 0,25kW, Q=6m3/h při 3,7mvs, 230V	kus	1,000	6 800,00	6 800,00	vlastní
42	K	AQ-20018.1	Potrubní systémový oddělovač DN25 (ochranná jednotka BA dle ČSN EN 1717)	kus	1,000	15 200,00	15 200,00	vlastní
43	K	0150.1	Plastový potrubní zachycovač nečistot G1" s bavlněnou vložkou 5-10µm	kus	1,000	3 475,00	3 475,00	vlastní
44	K	WK 120.1	Jednoduchý kabinetní změkčovací filtr s objemovým řízením s kapacitou 120°dHxm³	kus	1,000	27 250,00	27 250,00	vlastní
45	K	SD-1.1	Sestava dopouštění včetně By-passu - 1" a nerezových ponorných sond	kompl.	1,000	8 600,00	8 600,00	vlastní
46	K	EVPI 2020.1	Elektromagnetický ventil 1", 230V	kus	1,000	11 391,25	11 391,25	vlastní
47	K	XTR25/200.1	Hadice PE100 D25x2,3, SDR11 PE100, 16bar	m	10,000	51,25	512,50	vlastní
48	K	PE fit..1	PE fitinky- komplet	kompl.	1,000	4 450,00	4 450,00	vlastní
49	K	100/1.1	Kanalizační trubky SN4 DN 100 1m	kus	10,000	181,25	1 812,50	vlastní
50	K	150/1.1	Kanalizační trubky SN4 DN 150 1m	kus	8,000	481,25	3 850,00	vlastní
51	K	HT100/1000.1	Trubka PP HT DN100 1000mm	kus	2,000	187,50	375,00	vlastní
52	K	HT100/250.1	Trubka PP HT DN 100 250m	kus	4,000	68,75	275,00	vlastní
53	K	KGB150/87.1	Koleno DN 150 87°	kus	4,000	190,00	760,00	vlastní
54	K	KGB150/45.1	Koleno DN 150 45°	kus	10,000	157,50	1 575,00	vlastní
55	K	KGB100/87.1	Koleno DN 100 87°	kus	10,000	85,00	850,00	vlastní
56	K	KGB100/45.1	Koleno DN 100 45°	kus	4,000	65,00	260,00	vlastní
57	K	KGEA150/150/87.1	Jednoduchá odbočka 87° 30 DN 150 DN 150	kus	4,000	356,25	1 425,00	vlastní
58	K	HTB100/87.1	Koleno PP HT DN 100 87°	kus	3,000	57,50	172,50	vlastní
59	K	HTEA100/100/87.1	Jednoduchá odbočka PP HT 87° DN 100 DN 100	kus	4,000	92,50	370,00	vlastní
60	K	900102.1	Teflonová páska	kus	5,000	27,50	137,50	vlastní
61	K	KM pozink. plast.1	Kotvicí materiál, úchyty	kg	10,000	437,50	4 375,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt:
07 - Vodovodní přípojka

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	01.09.2025
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Účastník:	IČ:	25021915
Metrostav DIZ s.r.o.	DIČ:	CZ25021915
Projektant:	IČ:	
m2au s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
Ing. Tomáš Hrdlička	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH			97 662,60
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	97 662,60	21,00%	20 509,15
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		118 171,75

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 07 - Vodovodní přípojka

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant: m2au s.r.o.
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	97 662,60
HSV - Práce a dodávky HSV	47 615,51
1 - Zemní práce	45 230,25
15 - Zemní práce - odvoz zeminy	15 780,55
4 - Vodorovné konstrukce	2 030,34
998 - Přesun hmot	354,92
PSV - Práce a dodávky PSV	50 047,09
722-2 - Vodovodní přípojka	50 047,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 07 - Vodovodní přípojka

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant: m2au s.r.o.
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 97 662,60

D HSV Práce a dodávky HSV 47 615,51

D 1 Zemní práce 45 230,25

1	K	132251102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	15,921	867,28	13 807,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251102 vodovod*1,45*0,6		15,921			
2	K	129001101	Příplatek k cenám výkopávek za ztížení výkopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy	m3	6,368	521,66	3 321,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC P VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/129001101 Poznámka k položce: cca 40 % v blízkosti vedení, nebo budovy 15,921*0,4 *Přepočtené koeficientem množství		6,368			
3	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101101 "lokálně"1		1,000			
4	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101111					
5	K	119001401	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovité světlosti DN do 200 mm	m	5,000	381,65	1 908,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119001401					
6	K	119001421	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů	m	5,000	308,58	1 542,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119001421					
7	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	11,529	256,22	2 953,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111101 vodovod*0,6*(1,45-0,-1-0,3)		11,529			
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	3,294	602,87	1 985,85	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101 vodovod*0,6*0,3		3,294			
9	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	5,929	650,00	3 853,85	CS ÚRS 2025 01
VV			3,294*1,8 *Přepočtené koeficientem množství		5,929			
D		15	Zemní práce - odvoz zeminy				15 780,55	
10	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	9,553	301,56	2 880,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117 "výkop"15,921 "zásyp"-6,368 Součet		15,921 -6,368 9,553			
11	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	114,636	22,53	2 582,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> 15 km celkem					
VV			9,553*12 'Přepočtené koeficientem množství		114,636			
12	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	17,195	600,00	10 317,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013873					
P			<i>Poznámka k položce:</i> 1600 kg/m3					
VV			9,553*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		17,195			
D 4			Vodorovné konstrukce				2 030,34	
13	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	1,098	1 849,13	2 030,34	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451572111					
VV			vodovod*0,6*0,1		1,098			
D 998			Přesun hmot				354,92	
14	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	0,301	1 179,13	354,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998276101					
D PSV			Práce a dodávky PSV				50 047,09	
D 722-2			Vodovodní přípojka				50 047,09	
15	K	K056	D+M prostup vč. utěsnění do strojovny technologie	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
16	K	722270102	Vodoměrové sestavy závitové G 1"	soubor	1,000	4 811,29	4 811,29	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722270102					
17	K	722220233	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 32 x G 1"	kus	2,000	256,41	512,82	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220233					
18	K	871161211	Montáž vodovodního potrubí z polyethylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 d 32 x 3,0 mm	m	18,300	89,83	1 643,89	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871161211					
VV			vodovod		18,300			
VV			Součet		18,300			
19	M	28613500	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm	m	18,575	100,00	1 857,50	CS ÚRS 2025 01
VV			18,3*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		18,575			
20	K	877241122	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyethylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 T-kusů navrtávacích s 360° otočnou odbočkou d 90/32	kus	1,000	398,60	398,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877241122					
21	M	28614004	tvarovka T-kus navrtávací s odbočkou 360° D 75-32mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
22	K	891171324	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek pro domovní přípojky s nástrčnými ISO konci PN16 DN 32	kus	1,000	314,26	314,26	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/891171324					
23	M	42221558	šoupátko domovní přípojky litinové ISO hrdlo PN16 32x32	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
24	K	722219191	Armatury přírubové montáž zemních souprav ostatních typů	kus	1,000	66,21	66,21	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722219191					
25	M	42291044	souprava zemní pro domovní šoupátka 3/4"-2" Rd 1,3-1,8m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
26	K	899401112	Osazení poklopů uličních s pevným rámem litinových šoupátkových	kus	1,000	1 569,19	1 569,19	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899401112					
27	M	AVK.724	Uliční poklop litinový, šoupátkový, typ 7.2.4	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
28	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	18,300	32,75	599,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892233122					
VV			vodovod		18,300			
VV			Součet		18,300			
29	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	18,300	23,04	421,63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892241111					
30	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	18,300	56,82	1 039,81	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899721111					
31	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 20 do 25 cm	m	18,300	17,08	312,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899722112					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA

Objekt:

08 - Vedlejší náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:

m2au s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Tomáš Hrdlička

CC-CZ:

Datum:

01.09.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25021915

DIČ:

CZ25021915

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 741 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 741 000,00	21,00%	575 610,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 316 610,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 08 - Vedlejší náklady

Místo:		Datum:	01.09.2025
Zadavatel:		Projektant:	m2au s.r.o.
Účastník:	Metrostav DIZ s.r.o.	Zpracovatel:	Ing. Tomáš Hrdlička

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	2 741 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 741 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE ŠKROUPOVA NÁMĚSTÍ – ČESKÁ LÍPA
Objekt: 08 - Vedlejší náklady

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant: m2au s.r.o.
Účastník: Metrostav DIZ s.r.o. Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 741 000,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 741 000,00	
1	K	043002001	Statická zkouška hutnění zemní pláně	kus	6,000	3 500,00	21 000,00	vlastní
2	K	K003	Návod na obsluhu a údržbu - vodní prvek	kompl.	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
3	K	K009	Geodetické práce před výstavbou a ochrana inženýrských sítí dle SoD odst. 2.5.1	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	vlastní
4	K	K010	Dopravné inženýrská opatření dle SoD odst. 2.5.2	kpl	1,000	250 000,00	250 000,00	vlastní
5	K	K011	Inženýrsko-geologický průzkum dle SoD odst. 2.5.3	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	vlastní
6	K	K012	Stavební průzkum dle SoD odst. 2.5.4	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00	vlastní
7	K	K013	Zařízení staveniště (vybudování, provoz, odstranění) dle SoD odst. 2.5.5	kpl	1,000	750 000,00	750 000,00	vlastní
8	K	K014	Kompletační činnost dle SoD odst. 2.5.6	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	vlastní
9	K	K015	Koordinační činnost dle SoD odst. 2.5.7	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	vlastní
10	K	K016	Výrobní dokumentace dle SoD odst. 2.5.8	kpl	1,000	200 000,00	200 000,00	vlastní
11	K	K018	Dokumentace stutečného provedení dle SoD odst. 2.5.9	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	vlastní
12	K	K019	Revize, zkoušky a měření dle SoD odst. 2.5.10	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	vlastní
13	K	K020	Pojištění stavby a bakovní záruky dle SoD odst. 2.5.11	kpl	1,000	250 000,00	250 000,00	vlastní
14	K	K021	Provozní a územní vlivy dle SoD odst. 2.5.12	kpl	1,000	75 000,00	75 000,00	vlastní
15	K	K022	Fotodokumentace provádění díla dle SoD odst. 2.5.13	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
16	K	K023	Geodetické práce po výstavbě dle SoD odst. 2.5.14	kpl	1,000	150 000,00	150 000,00	vlastní
17	K	K024	Uvední stavby do provozu dle SoD odst. 2.5.15	kpl	1,000	75 000,00	75 000,00	vlastní
18	K	K025	Zajištění kolaudačního souhlasu dle SoD odst. 2.5.16	kpl	1,000	150 000,00	150 000,00	vlastní
19	K	K026	Zpracování provozní dokumentace dle SoD odst. 2.5.17	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	vlastní
20	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	ks	1,000	200 000,00	200 000,00	vlastní
21	K	034503000	Informační tabule na staveništi	ks	2,000	20 000,00	40 000,00	vlastní
P		Poznámka k položce: Publicita projektu						
22	K	K027	Zajištění přístupu k dotčeným nemovitostem	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	vlastní

REKAPITULACE STAVBY

Kód: roz81a
Stavba: Rekonstrukce Škroupova náměstí v České Lípě - plán údržby

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 01.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

IČ 25021915
DI CZ25021915

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			267 500,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	267 500,00	56 175,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	323 675,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

roz81a

Stavba:

Rekonstrukce Škroupova náměstí v České Lípě - plán údržby

Místo:

Datum:

01.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		267 500,00	323 675,00	
1	Údržba zařízení	267 500,00	323 675,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce Škroupova náměstí v České Lípě - plán údržby
Objekt:
1 - Plán údržby zařízení

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

01.09.2025

Cena bez DPH		267 500,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	267 500,00	21,00%	56 175,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	323 675,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce Škroupova náměstí v České Lípě - plán údržby
Objekt: 1 - Plán údržby zařízení

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 01.09.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	267 500,00
OST - Ostatní	267 500,00
1 - Vodní prvek	115 000,00
2 - Podzemní kontejnery	152 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce Škroupova náměstí v České Lípě - plán údržby
Objekt: 1 - Plán údržby zařízení

Místo: Datum: 01.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 267 500,00

D OST Ostatní 267 500,00

D 1 Vodní prvek 115 000,00

1	K	K001	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
2	K	K002	Zprovoznění vodního prvku (odzimování)	kpl	5,000	5 000,00	25 000,00	vlastní
3	K	K003	Pravidelný servis vodních prvků v sezóně	kpl	5,000	10 000,00	50 000,00	vlastní
4	K	K004	Zazimování	kpl	5,000	5 000,00	25 000,00	vlastní
5	K	K005	Další úkony pro dodržení záručních podmínek	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní

D 2 Podzemní kontejnery 152 500,00

6	K	K006	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
7	K	K007	Servis podzemních kontejnerů každoroční nezbytný servis	rok	5,000	27 500,00	137 500,00	vlastní
8	K	K005	Další úkony pro dodržení záručních podmínek	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní

Návrh změny během výstavby

ZMĚNOVÝ LIST

Název stavby :

název objektu/části stavby :

Pořadové číslo změny:

Název a číslo objektu:

Číslo Smlouvy o dílo:

objednatel:

Město Česká Lípa

zhotovitel:

datum vystavení ZL:

Iniciátor změny: Investor / Zhotovitel

Popis změny:

Důvod změny:

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

ANO/NE změna termínu plnění stanovené smlouvou

ANO/NE změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO/NE vícepráce v hodnotě Kč bez DPH **0,00**

ANO/NE méněpráce v hodnotě Kč bez DPH **0,00**

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na

Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na

snížení ceny plnění

ANO/NE

zkrácení lhůty plnění

ANO/NE

zvýšení ceny plnění

ANO/NE

prodloužení lhůty plnění

ANO/NE

- Kč

změna závazku SoD:

odst. 4 § 222

odst. 5 § 222

odst.6 § 222

odst.7 § 222

odst. 1 § 100

ZL za zhotovitele předložil dne:

ZL za objednatele převzal dne:

.....

podpis oprávněné osoby

.....

podpis oprávněné osoby

Zápis o projednání změnového listu a změny plnění smlouvy

Název stavby :			
název objektu/části stavby :		Pořadové číslo změny:	
Název a číslo objektu:		Číslo Smlouvy o dílo:	
Cenový návrh úpravy			
vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00
navrhovaná změna celkem Kč bez DPH			0,00
cena díla po předchozí změně v Kč bez DPH			0,00
cena díla po navrhované změně v Kč bez DPH			0,00
přílohy:	sopsis méněprací		ANO/NE
	sopsis víceprací		ANO/NE
	výpočet a podklady ke stanovení ceny položek s ozn. "vlastní"		ANO/NE
	fotodokumentace		ANO/NE
	vyznačení změny ve výkresové dokumentaci		ANO/NE
Vyjádření k navrhované změně:			
generální projektant:			
..... datum podpis oprávněné osoby			
technický dozor investora:			
..... datum podpis oprávněné osoby			
objednatel:			
..... datum podpis oprávněné osoby			
zhotovitel:			
..... datum podpis oprávněné osoby			
ZL splňuje požadované náležitosti			ANO/NE
ZL vrácen k přepracování			ANO/NE
ZL bude předložen ke schválení RM			ANO/NE
nutné stanovisko poskytovatele dotace			ANO/NE