

### **Dodatek č. 3**

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 21.11.2014

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

**Město Domažlice**, se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ 00253316,  
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem,  
*jako propachtovatel na straně jedné (dále jen propachtovatel)*

a

**AGRIMA DRAŽENOV a. s.**, se sídlem Draženov 78, okres Domažlice, PSČ 344 01, IČ 00115436,  
DIČ CZ00115436, zastoupená předsedou představenstva Ing. Milošem Hammerem  
*jako pachtýř na straně druhé (dále jen pachtýř)*

tento

### **dodatek č. 3**

ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 21.11.2014

#### **I.**

##### **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 21.11.2014 smlouvu o zemědělském pachtu na propachtování pozemků uvedených v článku I. této smlouvy za účelem zemědělského hospodaření (dále jen "**Smlouva**").

#### **II.**

##### **Předmět dodatku**

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se předmět pachtu s účinností od 10.07.2017 rozšiřuje o tyto pozemky:

- pozemek p. č. 2208/4 - druh pozemku ostatní plocha,
- pozemek p. č. 2210/4 - druh pozemku orná půda,
- pozemek p. č. 2221/1 - druh pozemku trvalý travní porost,
- pozemek p. č. 2221/26 - druh pozemku trvalý travní porost,
- pozemek p. č. 2225/5 - druh pozemku orná půda,
- pozemek p. č. 2225/8 - druh pozemku orná půda.

Všechny pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1 pro k. ú. a obec Domažlice.

V souvislosti se změnou (rozšířením) předmětu pachtu sjednaly smluvní strany i změnu výše pachtovného za kalendářní rok, které se s účinností od 10.07.2017 zvyšuje a činí **8.860 Kč/rok**.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají, že se ke dni předcházejícímu nabytí účinnosti tohoto dodatku ruší a zanikají níže uvedené vztahy k pozemkům p. č. 2208/4, 2210/4, 2221/1, 2221/26, 2225/5 a 2225/8, vše v k. ú. Domažlice:
  - vztah založený pachtovní smlouvou uzavřenou dne \*\*\*\*\* mezi pachtýřem jakožto pachtýřem a \*\*\*\*\* jakožto propachtovatelem (práva a povinnosti propachtovatele z této pachtovní smlouvy ve vztahu ke shora uvedeným pozemkům přešly na město Domažlice jakožto vlastníka těchto pozemků na základě kupní smlouvy uzavřené dne \*\*\*\*\* mezi \*\*\*\*\* a městem Domažlice);
  - vztah založený pachtovní smlouvou uzavřenou dne \*\*\*\*\* mezi pachtýřem jakožto pachtýřem a \*\*\*\*\* jakožto propachtovatelem (práva a povinnosti propachtovatele z této pachtovní smlouvy ve vztahu ke shora uvedeným pozemkům přešly na město Domažlice jakožto vlastníka těchto pozemků na základě kupní smlouvy uzavřené dne \*\*\*\*\* mezi \*\*\*\*\* a městem Domažlice).
2. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
3. Pachtýř souhlasí s tím, aby propachtovatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Pachtýř uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá propachtovateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti 10.07.2017.
5. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 10.07.2017

Draženov 03.07.2017

.....  
propachtovatel  
Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....  
pachtýř  
AGRIMA DRAŽENOV a.s.  
Ing. Miloš Hammer, předseda představenstva

**Doložka**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků**

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Záměr města propachtovat pozemky, o které se rozšiřuje předmět pachtu, byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 06.06.2017 do 30.06.2017; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města [www.domazlice.eu](http://www.domazlice.eu) (v rubrice "úřední deska").

Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 21.11.2014 bylo schváleno usnesením rady města č. 4164 dne 27.06.2017.

.....  
Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta