

Statutární město Brno

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, Majetkový odbor

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE :

NAŠE ČJ :

SPIS ZN :

VYŘIZUJE: Fialová Denisa Ing.

TELEFON :

E-MAIL :

FAX :

OBJEDNÁVKA: 9632500136

ZE DNE: 30.10.2025

Termín dodání : 17.12.2025

Měna objednávky: CZK

Objednáváme u Vás:

Znalecký posudek dle Rámcové dohody č. 6323224522 ze dne 19.10.2023.

Požadavek č. 1:

Žádáme Vás o vypracování znaleckého posudku o ceně obvyklé pozemků v k.ú. Královo Pole.

Znalecký posudek prosíme **rozdělit na 3 části**, a to následovně:

- ČÁST A, týkající se směny pozemků mezi SKKP Handbal Brno, z.s. a SMB:
 - o Spoluvlastnického podílu ve výši id. 25/100 na pozemcích p.č. 2054, jehož součástí je stavba č.p. 116, p.č. 2055, p.č. 2056/1, p.č. 2056/2, vše v k.ú. Královo Pole se všemi součástmi a příslušenstvími, ve vlastnictví SKKP Handbal Brno, z.s.
 - o Části pozemků p.č. 4700, p.č. 4702, p.č. 4611/100, p.č. 4611/92, p.č. 4611/93, p.č. 4611/94, p.č. 4698/1, p.č. 4611/95, p.č. 4703/3 a p.č. 4611/163, vše v k.ú. Královo pole se všemi součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví SMB.
- ČÁST B, týkající se prodeje pozemků z majetku spol. Judo SK Královo Pole, z.s. do majetku SMB:
 - o Spoluvlastnického podílu ve výši id. 25/100 na pozemcích p.č. 2054, jehož součástí je stavba č.p. 116, p.č. 2055, p.č. 2056/1, p.č. 2056/2, vše v k.ú. Královo Pole se všemi součástmi a příslušenstvími.
- ČÁST C, týkající se prodeje pozemků:
 - o Spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 na pozemku p.č. 2056/4, jehož součástí je stavba č.p. 3027 v k.ú. Královo Pole, ve vlastnictví spol. Judo SK Královo

Fakturujte na adresu:

Statutární město Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2

Na faktuře, prosím, vždy uveďte číslo objednávky.

NEMOVITOST s.r.o. – ZNALECKÁ KANCELÁŘ
Štefánikova 113/7
695 01 Hodonín
IČO: 25523155 DIČ: CZ25523155

Fakturujte na adresu:

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 1/196
602 00 Brno 2

Dodací adresa:

Majetkový odbor MMB
Malinovského náměstí 3
601 67 Brno

Pole, z.s.

- o Spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 na pozemku p.č. 2056/4, jehož součástí je stavba č.p. 3027 v k.ú. Královo Pole, ve vlastnictví [REDACTED]

Stanovení ceny zjištěné podle § 1c oceňovací vyhlášky nevyžadujeme.

Prosím uvést, zda je cena obvyklá ve znaleckém posudku bez DPH nebo včetně DPH.

Maximální cena zakázky: 95 000 Kč bez DPH

Pozn.: V případě, že celková cena předmětu plnění bude vyšší než 50 000 Kč bez DPH, bude akceptovaná objednávka uveřejněna v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.

Objednatel požaduje předat předmět plnění ke kontrole případných vad či nedodělků, a to 3 dny před termínem dodání.

Účel posudku:	podklad pro jednání o majetkové dispozici
Cenový předpis:	zákon č. 151/1997 Sb., vyhláška č. 441/2013 Sb., v platném znění
Ocenění k datu:	místního šetření
Zvláštní požadavek:	není
Dodací podmínky:	2 vyhotovení + elektronicky s elektronickým podpisem
Znalečné:	dle Rámcové dohody
Předání:	ZP bude předán na MMB MO - Ing. Fialová Faktura bude zaslána na e-mailovou adresu: [REDACTED]
Podklady ocenění:	LV, GP, vyjádření BVK, mapa budov, soudní spor

.....
Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí odboru, Majetkový odbor

Fakturujte na adresu:

Statutární město Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2

Na faktuře, prosím, vždy uveďte číslo objednávky.

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Brno