



SMLOUVA O DÍLO

SMLOUVNÍ STRANY:

TIC BRNO, příspěvková organizace
se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 18
IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx
dále jen „objednatel“

a

Josef Hlavinka
se sídlem: Křídlovická 717/61a, 603 00 Brno
IČ: 68616864
subjekt je plátcem DPH – DIČ CZ6705110500
fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná do OR
bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. ú. xxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxxxxxxxxxxxxx
dále jen „dodavatel“

(dále jen „smlouva“)

I.
Předmět smlouvy

- Objednatel vyzval dne 23. 9. 2025 dodavatele k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Montáž a demontáž Zimního baru pro projekt Brněnské Vánoce 2025, včetně výroby vyrovnávací základové desky, text výzvy tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, dále jen „veřejná zakázka“.
- Dodavatel podal dne 7. 10. 2025 řádnou nabídku a byl vybrán jako vítěz veřejné zakázky. Krycí list nabídky tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
- Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést na svůj náklad a vlastní nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v montáži a demontáži Zimního baru pro projekt Brněnské Vánoce 2025, včetně výroby vyrovnávací základové konstrukce, přičemž technická specifikace Zimního baru se podává z přílohy č. 3, jež tvoří nedílnou součástí této smlouvy. Toto dílo se dodavatel zavazuje provést v souladu s přílohami č. 1 – 3 této smlouvy, dále jen „Dílo“.

TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 365/2, 602 00 Brno

+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č.ú. 831621/0100
IBAN: CZ880100000000000831621
Swift kód: KOMBCZPPXXX

II.

Místo a termíny realizace předmětu plnění

Místo a termíny plnění: jsou specifikovány přílohou č. 1 této smlouvy.

III.

Cena Díla a platební podmínky

1. Cena za Dílo se v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy ujednává ve výši 470.000,- Kč (slovy: čtyři sta sedmdesát tisíc korun českých) bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.
Cena bude hrazena následovně:
 - Objednatel poskytne dodavateli zálohu ve výši 50 procent z celkové ceny Díla před započítáním prací. Vystavení zálohové faktury je možné nejdříve po uzavření této smlouvy a jejím zveřejnění v registru smluv.
 - Zbývající část ceny Díla bude uhrazena po řádném ukončení plnění veřejné zakázky dle této smlouvy.
2. Cena Díla je ujednána jako cena nejvýše přípustná. Dohodnutá cena obsahuje veškeré náklady a zisk dodavatele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Na výši ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se DPH). Dodavatel není oprávněn se z těchto důvodů domáhat zvýšení ceny.
4. Dodavatel prohlašuje, že si prohlédl místo plnění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
5. Cena za Dílo bude hrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené dodavatelem se splatností do 21 dní ode dne doručení objednateli.
6. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
7. Dodavatel odpovídá objednateli za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech.

2

IV.

Provádění díla a bezpečnost práce

1. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a zavazuje se respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se bezpečnosti práce při realizaci díla včetně upozornění na případné porušování smluvních povinností.
2. Dodavatel odpovídá za:
 - a) bezpečnost a ochranu zdraví při práci vlastních zaměstnanců a zabezpečí, aby všichni jeho pracovníci byli řádně proškoleni o BOZP,
 - b) za čistotu a pořádek v místě provedení díla, na svůj náklad zajistí odklizení dopadu a zbytků stavebního materiálu ke dni předání a převzetí díla,
 - c) za škodu způsobenou při své činnosti, jak objednateli, tak třetím osobám.

3. Montáži a demontáži dřevěných objektů bude vždy za objednatele přítomna pověřená osoba.

V.

Odpovědnost za škodu

Dodavatel nese odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

VI.

Sankční ujednání

1. Případě, že dodavatel nedokončí montáž zimního baru do 19. 11. 2025, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 22 % celkové ceny zakázky za každý den prodlení.
2. Vedle této smluvní pokuty se dodavatel zavazuje objednateli nahradit prodlením způsobenou škodu.
3. V případě prodlení s demontáží zimního baru je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % celkové ceny zakázky za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacením výše uvedených sankcí povinnou stranou nezaniká právo oprávněné strany na náhradu vzniklé škody.
5. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, je povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3

VII.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu bude možné ukončit:
 - a) dohodou,
 - b) odstoupením od smlouvy.
2. V případě podstatného porušení smlouvy a opakovaného porušování sjednaných podmínek smlouvy ze strany dodavatele má objednatel právo od smlouvy odstoupit s platností dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy dodavateli. Objednateli tak vznikne právo na náhradu škody, vzniklé v souvislosti s případnými mimořádnými výdaji, vynaloženými pro zajištění náhradního řešení realizace předmětu smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy je považováno prodlení dodavatele s dodáním byt' dílčí části díla o jeden den.

VIII.

Obchodní tajemství, ochrana osobních údajů, registr smluv

1. Dodavatel tímto výslovně bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
2. Dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Ochrana a zpracovávání osobní údajů je v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), přičemž právní základ, rozsah a účel zpracování osobních údajů včetně uvedených práv subjektu údajů lze najít zde: <https://ticbrno.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju-tic-brno>.
4. **Smlouva podléhá povinnosti registrace dle z. 340/2015 Sb. v platném znění.**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu. Účinnosti pak dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouvu zašle do registr smluv objednatel.
3. Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 ObčZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 ObčZ.
5. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající ze smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
6. Dodavatel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
8. V případě, že některé ustanovení smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné

nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.

9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
10. Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, obě strany obdrží po 1 vyhotovení smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně, dne 29. 10. 2025

V Brně, dne 23. 10. 2025

—

XXXXXXXXXXXXXX

.....

TIC BRNO, příspěvková organizace

Zastoupena

Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou

ředitelkou organizace

Mgr. Petra Motesický, zástupce ředitelky

Objednatel

XXXXXXXXXXXXXX

.....

Josef Hlavinka

Dodavatel

5