



IČO: 409 24 394

Ing. Bohumil Šťastný
Hradištko 129
289 12

e-mail: [redacted]

Váš dopis/mail ze dne: 26.09.2025

Naše značka: IČ KB Strakonice

Vyřizuje: B. Šťastný

V Praze dne: 29. 09. 2025

Město Strakonice

Ing. Oldřich Švehla – vedoucí oddělení investic

Velké náměstí 2

386 21 Strakonice

Tel.: [redacted]

Email: [redacted]

Věc: Stanovení finančních nákladů za inženýrskou činnost prováděnou na Plaveckém stadionu ve Strakonících.

Vážený pane inženýre,

na základě Vaší poptávky zaslám cenovou nabídku za služby spojené s inženýrskou činností při rekonstrukci Plaveckého stadionu ve Strakonících. Nabídka ceny je rozdělena na jednotlivé části, dle požadavku investora, z důvodu přehledu prováděných prací a možnosti výběru všech nebo některé z uvedených částí. Jedná se o nabídku na následné práce:

- a) Posouzení stavu technologie úpravy vody 25m plaveckého bazénu.
- b) Posouzení navržené PD technologie úpravy bazénové vody u recyklačních okruhů whirlpoolu wellness, vířivky oktagon, dětského bazénu, ochlazovacího bazénku a tobogánu.
- c) Zpracování projektové dokumentace DPS technologie 25m bazénu.
- d) Supervize při zpracování projektové dokumentace rekonstrukce a přístavby Plaveckého stadionu ve Strakonících

Cena za inženýrskou činnost je stanovena na základě platného ceníku výkonového a honorářového řádu, který vydala Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě (ČKAIT).

Celková cena za inženýrskou činnost činí **408.180 Kč bez DPH**. Nejsem plátce DPH.

A) Obsah plnění:

A1. Inženýrská činnost – body a) až d)

B) Předpokládaný termín plnění:

- B1. Bod a) - 14 dní od předání podkladů uvedených v bodě C),
- B2. Bod b) - 30 dní od předání podkladů uvedených v bodě C),
- B3. Bod c) - 90 dní od předání podkladů uvedených v bodě C),
- B4. Bod d) - průběžně od října 2025 do dubna 2026

C) Podklady:

- C1. Objednávka prací.
- C2. Stávající projektová dokumentace

Uvedené ceny jsou konečné. Bude účtováno dle skutečně odpracovaných hodin a vybrané inženýrské činnosti. V případě požadavku na navýšení prací bude po odsouhlasení obou stran sepsán dodatek, popřípadě sepsána nová smlouva. Termíny plnění jsou vázány body v odstavci B). V případě akceptování ceny vystavte prosím objednávku dle na výše uvedenou adresu v záhlaví dopisu a zašlete mailem.

S pozdravem

.....
Bohumil ŠŤASTNÝ

Poznámka: Podrobný výpočet ceny včetně honorářového hodinového řádu ČKAIT je v příloze č. 1. V příloze č. 2 je honorářový řád. Přílohou 3 je profesní životopis.

Príloha 1 - Vypočet ceny - Inženýrská činnost při rekonstrukci Plaveckého stadionu ve Strakonících.

Položka č.	Popis činnosti	Procentní podíl	Honorář	Náklady stavby (noc, ks, kpi, km, množ.)	Vypočtená částka (Kč)	Poznámky
Prováděné práce						
1	příprava zakázky, seznámení se zakázkou		1 078 Kč	7	7 546,00 Kč	seznámení se s podklady
2	doprava+ čas 200Kč/h na cestě	8,70	200 Kč	312	3 314,40 Kč	Hradištko-Strakonice a zpět 2x156=312km, čas cesta tam a zpět=3h
3	jednání u investora, místní šetření		1 078 Kč	6	6 468,00 Kč	prohlídka bazénu, jednání, místní šetření
4	Vstupní fakturace 1+2+3				17 328,40 Kč	
5	a) Úkony a činnosti prováděné za účelem posouzení stavu technologie úpravy vody u 25m plaveckého bazénu				28 938,00 Kč	součet bodů 6, 7, 8, 9
6	* místní šetření		1 078 Kč	0	0,00 Kč	provedeno v rámci první návštěvy, uvedeno v bodě 3
7	* písemné zpracování posouzení (stanovisko)		1 378 Kč	21	28 938,00 Kč	digitální formát pdf+2x tisk
8	*doprava+ čas 200Kč/h na cestě	8,70	200 Kč	0	0,00 Kč	Hradištko-Strakonice a zpět 2x156=312km, čas cesta tam a zpět=3h, spojeno s bodem d)
9	* prezentace výsledků		1 078 Kč	0	0,00 Kč	spojeno v rámci bodu a)
10	b) Posouzení navržené PD technologie úpravy bazénové vody u recyklačních okruhů whirlpoolu wellness, vířivky oktagon, dětského bazénu, ochlazovacího bazénku a tobogánu, výkazu výměr				37 018,00 Kč	součet bodů 11, 12, 13
11	* kontrola zpracované PD		1 078 Kč	18	19 404,00 Kč	
12	* písemné zpracování posouzení-stanoviska		1 378 Kč	12	16 536,00 Kč	
13	* prezentace výsledků		1 078 Kč	1	1 078,00 Kč	
14	c) Zpracování projektové dokumentace DPS technologie 25m bazénu.				180 518,00 Kč	součet bodů 15, 16, 17
15	* zpracování PD		1 378 Kč	120	165 360,00 Kč	zpráva, technologické schéma, půdorys, řezy, výkaz výměr
16	* konzultace s investorem během zpracování PD		1 078 Kč	7	0,00 Kč	bude provedeno v rámci supervize na KD
17	* zpracování připomínek		1 378 Kč	11	15 158,00 Kč	
18	* prezentace PD		1 078 Kč	0	0,00 Kč	bude proveden v rámci supervize na KD
19	*doprava+ čas 200Kč/h na cestě	8,70	200 Kč	0	0,00 Kč	bude proveden v rámci supervize na KD
20	d) Supervize při zpracování projektové dokumentace rekonstrukce a přístavby Plaveckého stadionu ve Strakonících.				140 246,40 Kč	bod 22, 25
21	* jednání zpracovatelského týmu ve Strakonících		1 078 Kč	2	2 156,00 Kč	kontrolní dny (KD) při zpracování DPS
22	* příprava před jednáním DPS		1 078 Kč	1	1 078,00 Kč	
23	* průběžné konzultace a kontrola návaznosti DPS		1 078 Kč	24	25 872,00 Kč	návaznost ostatních profesí
24	*doprava na jednání Strakonice + čas 200Kč/h cesta	8,70	200 Kč	312	3 914,40 Kč	Hradištko-Strakonice a zpět 2x156=312km, čas cesta tam a zpět=3h, uvažovány 2 cesty
25	*předpokládaný počet KD při zpracování DPS		16	7148	114 374,40 Kč	příjen 2025 až duben 2026, 7148=součet bodů 22+23+24
26	režie, telefon, ostatní náklady	1,30%	3,20%		2 340,00 Kč	
27	odborná doložka			800 257,60 Kč	0,00 Kč	ČVUT
28	znalecká doložka				0,00 Kč	ČVUT
29	pojištění akce	7,80%	2,87%		1 791,46 Kč	
30	Mezisoučet (součet bodů 4+5+8+10+12+14+16+19)				408 180,26 Kč	
31	Odečet				0,00 Kč	
32	Čelkem prováděné práce bez DPH				408 180,26 Kč	
33	DPH				0,00 Kč	
34	Čelkem prováděné práce s DPH				408 180,26 Kč	

Poznámka: Inženýrská činnost bude účtována dle skutečně odpracovaných hodin.

Příloha č. 2 - Tabulka č. 2: výše hodinových sazeb

DOPORUČENÁ ÚPRAVA VÝŠE HODINOVÝCH SAZEB

(aktualizace k 1. 1. 2014)

I. Pozemní / inženýrské / technologické stavby, objekty a zařízení

Vzhledem k nárůstu míry inflace od vydání dokumentu *Výkony a honoráře architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě - část II. Pozemní / inženýrské / technologické stavby, objekty a zařízení* v aktualizovaném znění k 31.12.2008 o 2,5 % s účinností od 1.1.2014 doporučuje představenstvo ČKA autorizovaným osobám používat upravené hodinové sazby uvedené v odstavci 1.14 dokumentu podle níže upravené tabulky. Procentní zvýšení hodinových sazeb odpovídá procentuálnímu růstu míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle údajů ČSU¹. Pro přepočat cen od 1. ledna 2011 na úroveň cen k 31. prosinci 2013 v České republice se používá výpočtový koeficient 1,067.

Výpočet % nárůstu spotřebitelských cen 1.1.2011 – 31.12.2013:
 $1,019 \times 1,033 \times 1,014 = 1,067 = 6,7 \%$

Závěr: Průměrné spotřebitelské ceny vzrostly v časovém období od 1.1.2011 do 31.12.2013 o 6,7 %.

Tabulka hodinových sazeb dle náročnosti odborné činnosti

Charakter odborné činnosti	funkce	Požadavky na výkony	Výše sazby k 1.1.2011	Aktualizovaná výše sazby k 31.12.2013
velmi vysoce kvalifikovaná	- hlavní architekt - hlavní inženýr - expert - zkušební inženýr	- stanovení koncepce - celkové vedení a koordinace - řešení zvláště obtížných problémů	962,- a výše	1026,- a výše
vysoce kvalifikovaná	- vedoucí architekt - vedoucí inženýr	- odpovědnost za vedení zakázky - řešení obtížných problémů	722,- až 962,-	770,- až 1026,-
středně kvalifikovaná	- projektant	- vedení dílčích částí zakázky - řešení dílčích problémů	541,- až 722,-	577,- až 770,-
méně kvalifikovaná	- konstruktér	- řešení konstrukčních úkolů	301,- až 541,-	321,- až 577,-
pomocné činnosti málo kvalifikované, popřípadě nekvalifikované	- technik	- pomocné práce a řešení jednotlivých dílčích úkolů	180,- až 301,-	192,- až 321,-