

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli ve smyslu ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a ve smyslu ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů

1. Vodafone Czech Republic a.s. se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IDS: 29acihr, IČO: 25788001, DIČO: CZ25788001 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 6064, zastoupená na základě plné moci ze dne [redacted] jako budoucí oprávněná osoba (dále jen „Budoucí oprávněný“)

a

2. Město Litoměřice, se sídlem Mírové náměstí 15/7, Litoměřice, PSČ 412 01, IČO: 263958, DIČO: CZ00263958, zastoupené Mgr. Jiřím Adámkem, mistostarostou, kontaktní údaje: [redacted] jako budoucí povinná osoba (dále jen „Budoucí povinný“)
(oba též jako „Smluvní strana“ nebo „Smluvní strany“),

Smluvní strany a jejich oprávnění zástupci dle vlastního prohlášení plně způsobilí k právním úkonům takto:

I.

- Budoucí oprávněný prohlašuje, že je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.
- Budoucí povinný výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věcí nemovitých, pozemků:

Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Způsob využití	Výměra
1517	ostatní plocha	ostatní komunikace	3706
580/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3296
165	ostatní plocha	ostatní komunikace	3475
246/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	8862
660/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2249
424	ostatní plocha	ostatní komunikace	2345
72/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	2308
513/5	ostatní plocha	ostatní komunikace	1394
132/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	1640
33	ostatní plocha	ostatní komunikace	1834
655	ostatní plocha	ostatní komunikace	2038
622	ostatní plocha	ostatní komunikace	1125
293/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2140
87	ostatní plocha	ostatní komunikace	966
803	ostatní plocha	ostatní komunikace	1150
580/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	1222
548	ostatní plocha	ostatní komunikace	629
46	ostatní plocha	ostatní komunikace	533
309	ostatní plocha	ostatní komunikace	2074
103	ostatní plocha	ostatní komunikace	516
71/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1357
139	ostatní plocha	ostatní komunikace	788
513/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3039
247	ostatní plocha	ostatní komunikace	18907
422	ostatní plocha	ostatní komunikace	784
462	ostatní plocha	ostatní komunikace	395
1423	ostatní plocha	ostatní komunikace	2781
827/26	ostatní plocha	ostatní komunikace	492
1158	ostatní plocha	ostatní komunikace	11173
910	ostatní plocha	ostatní komunikace	3608
3081/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	7916

Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Způsob využití	Výměra
1838/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	5195
3064	ostatní plocha	ostatní komunikace	3440
1159/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2008
1094/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2108
974	ostatní plocha	ostatní komunikace	2399
2188/11	ostatní plocha	ostatní komunikace	4500
1634/5	ostatní plocha	silnice	417
1736	ostatní plocha	ostatní komunikace	1872
1354/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3878
1634/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	374
3067/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	5314
2191/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3068
3100/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2176
1010	ostatní plocha	ostatní komunikace	874
971	ostatní plocha	ostatní komunikace	630
1774	ostatní plocha	ostatní komunikace	1473
3163	ostatní plocha	ostatní komunikace	936
1608/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	474
1756	ostatní plocha	ostatní komunikace	1514
1208	ostatní plocha	ostatní komunikace	1536
1585/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1007
3226	ostatní plocha	ostatní komunikace	2435
3101/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3235
1267/23	ostatní plocha	ostatní komunikace	428
1384/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	846
1868	ostatní plocha	ostatní komunikace	1009
1683/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	215
3209/11	ostatní plocha	ostatní komunikace	1624
3178	ostatní plocha	ostatní komunikace	1715
981	ostatní plocha	ostatní komunikace	626
3066/15	ostatní plocha	ostatní komunikace	225

3162	ostatní plocha	ostatní komunikace	3208	1002	ostatní plocha	ostatní komunikace	777
1267/31	ostatní plocha	ostatní komunikace	175	202	ostatní plocha	ostatní komunikace	206
3161	ostatní plocha	ostatní komunikace	1032	827/35	ostatní plocha	ostatní komunikace	204
922/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1355	450/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	1014
3095	ostatní plocha	ostatní komunikace	937	827/19	ostatní plocha	ostatní komunikace	153
1380/4	ostatní plocha	jiná plocha	304	826/1	ostatní plocha	zeleň	698
1267/24	ostatní plocha	ostatní komunikace	438	811	ostatní plocha	jiná plocha	1673
862/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1637	249	ostatní plocha	ostatní komunikace	1336
3066/13	ostatní plocha	ostatní komunikace	107	451	ostatní plocha	ostatní komunikace	353
897/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2507	264/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1244
1006/3	zastavěná plocha a nádvoří		557	1422	ostatní plocha	ostatní komunikace	269
1807	ostatní plocha	ostatní komunikace	651	293/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	172
2212/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	231	827/32	ostatní plocha	ostatní komunikace	161
2169	ostatní plocha	ostatní komunikace	1054	812	ostatní plocha	zeleň	998
2116/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1038	787/2	ostatní plocha	jiná plocha	170
3066/11	ostatní plocha	ostatní komunikace	463	223	ostatní plocha	ostatní komunikace	363
2536/8	ostatní plocha	ostatní komunikace	3006	32/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1811
3066/6	ostatní plocha	jiná plocha	408	782/5	ostatní plocha	zeleň	3820
1557/2	zahrada		34	67	ostatní plocha	zeleň	580
827/27	ostatní plocha	ostatní komunikace	303	513/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	86
1768/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	404	316/1	zastavěná plocha a nádvoří		1792
3065/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	361	64/1	zastavěná plocha a nádvoří		549
1267/29	ostatní plocha	ostatní komunikace	66	827/21	ostatní plocha	ostatní komunikace	41
1668/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	937	704	ostatní plocha	ostatní komunikace	2032
3289/5	ostatní plocha	ostatní komunikace	297	764	ostatní plocha	ostatní komunikace	171
2563/21	ostatní plocha	neplodná půda	8529	827/30	ostatní plocha	ostatní komunikace	740
3066/9	ostatní plocha	zeleň	186	125/2	ostatní plocha	jiná plocha	47
3081/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	24	593	ostatní plocha	jiná plocha	398
1045	ostatní plocha	ostatní komunikace	1212	450/6	ostatní plocha	ostatní komunikace	1424
876/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2118	123/1	ostatní plocha	jiná plocha	1235
2212/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	484	2714/26	ostatní plocha	ostatní komunikace	29
927	ostatní plocha	ostatní komunikace	938	827/28	ostatní plocha	ostatní komunikace	232
2053	ostatní plocha	ostatní komunikace	1013	1354/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	207
1267/28	ostatní plocha	jiná plocha	52	124/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	3344
1880	ostatní plocha	ostatní komunikace	1128	317/3	zastavěná plocha a nádvoří		99
1321/1	ostatní plocha	zeleň	6937	827/34	ostatní plocha	ostatní komunikace	16
1386/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	499	653/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	15
1366	ostatní plocha	ostatní komunikace	720	580/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	14
1344/1	zahrada		2223	765	ostatní plocha	ostatní komunikace	300
1346	ostatní plocha	ostatní komunikace	1383	766	ostatní plocha	ostatní komunikace	190
1383	ostatní plocha	ostatní komunikace	697	450/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	67
1634/6	ostatní plocha	ostatní komunikace	5	1611/4	ostatní plocha	manipulační plocha	24
1634/8	ostatní plocha	ostatní komunikace	2	660/6	ostatní plocha	jiná plocha	10
1362	ostatní plocha	ostatní komunikace	212				

zapsaných na LV č. 1 v katastrálním území Litoměřice, obec a okres Litoměřice, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „Budoucí služební pozemky“).

Pro účely této smlouvy se rozumí, že podzemním komunikačním vedením veřejné komunikační sítě je: Realizace nové sítě pro zvýšení kvality sítě elektronických komunikací, (dále jen „Podzemní komunikační vedení“).

- Budoucí oprávněný je investorem stavby pod označením „**FTTH_L3_Litoměřice_001**“ (dále jen „Stavba“) v jejímž rámci bude na Budoucích služebních pozemcích umístěno Podzemní komunikační vedení. Předpokládaná poloha umístění Podzemního komunikačního vedení na Budoucích služebních pozemcích je vyznačena v kopii katastrální mapy, která je Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že po dokončení Stavby uzavřou za podmínek sjednaných v této smlouvě Smlouvu o zřízení služebnosti.

II.

1. Smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena v souladu s ustanovením § 1785 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a ustanovením § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, na jejímž základě zřídí Budoucí povinný ve prospěch Budoucího oprávněného na Budoucích služebných pozemcích služebnost, odpovídající právu Budoucího oprávněného zřídit a provozovat a modernizovat Podzemní komunikační vedení v rozsahu, jak je vyznačeno v Příloze a jak po dokončení Stavby bude vymezeno geometrickým plánem a dále v oprávnění vstupovat a vjíždět na Budoucí služební pozemky v souvislosti se zajištěním provozu, oprav a údržby Podzemního komunikačního vedení.
2. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
3. Do doby uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti jsou Smluvní strany vázány touto smlouvou a zavazují se, že neučiní žádné právní úkony, které by vedly ke zmaření účelu této smlouvy. Budoucí povinný se tímto zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k Budoucím služebným pozemkům nebo k jejich částem dotčeným Stavbou zaváže budoucího vlastníka k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti podle této smlouvy.
4. Závazek smluvních stran uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti zanikne, pokud do 24 kalendářních měsíců ode dne uzavření této smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Budoucích služebných pozemcích.
5. Věcná práva odpovídající služebnosti nabude Budoucí oprávněný vkladem do katastru nemovitostí.

III.

1. Uzavřením této smlouvy Budoucí povinný uděluje Budoucímu oprávněnému souhlasné stanovisko k vydání územního souhlasu pro Stavbu a její následnou realizaci, v souladu s územním souhlasem na Budoucích služebných pozemcích.
2. Budoucí povinný prohlašuje, že souhlasí se zřízením a umístěním Podzemního komunikačního vedení na Budoucích služebných pozemcích. Budoucí oprávněný je oprávněn v souvislosti s realizací Stavby provádět na těchto pozemcích nezbytné dočasné výkopy a další práce. Toto právo se vztahuje i na třetí osobu, která na základě příslušného smluvního vztahu bude pro Budoucího oprávněného Stavbu realizovat. Tento souhlas Budoucí povinný vydává pro Budoucího oprávněného k osvědčení, že tento má právo vstupovat na Budoucí služební pozemky a zřizovat zde Stavbu.
3. Budoucí povinný bere na vědomí, že na režim provozu a údržby Stavby se vztahují ustanovení výše citovaného zákona č. 127/2005 Sb.
4. Budoucí oprávněný se zavazuje písemně vyzvat nejpozději do 6 měsíců od obdržení souhlasu s užíváním Stavby od příslušného stavebního úřadu, Budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti prostřednictvím elektronické pošty, případně prostřednictvím České pošty, s.p., K výzvě bude doložen geometrický plán skutečného provedení Stavby s výčtem délky Podzemního komunikačního vedení v jednotlivých Budoucích služebných pozemcích.
5. Budoucí povinný s Budoucím oprávněným ve lhůtě do 60 dnů od převzetí výzvy, uvedené v předchozím odstavci uzavřou Smlouvu o zřízení služebnosti.
6. Nedojde-li ke splnění podmínek odst. 4 a 5. tohoto článku, nutných k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti, může se každá ze Smluvních stran domáhat u soudu, aby prohlášení vůle obsažené v této smlouvě bylo nahrazeno soudním rozhodnutím.
7. Skutečný rozsah služebnosti bude upřesněn ve Smlouvě o zřízení služebnosti, dle geometrického plánu skutečného provedení Stavby, přičemž geometrickým plánem bude na Budoucích služebných pozemcích vyznačen rozsah služebnosti Podzemního komunikačního vedení po celé jeho délce na Budoucích služebných pozemcích.

IV.

1. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou úhradu. Jednorázová úhrada bude určena po dokončení Stavby podle skutečného zaměření umístěného Podzemního komunikačního vedení, resp. jeho zjištěné délky (měřeno po trase podzemního vedení od vstupu na pozemek až po jeho výstup), a to jako násobek délky uloženého Podzemního komunikačního vedení a ceny za 1 m, která je stanovena „Zásadami o zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo Města Litoměřice k věcem nemovitým“, které byly schváleny 21. Radou města Litoměřice dne 21.10.2019, pod č.usn. 586/21/2019, ze kterých vyplývá, že pro umístění telekomunikačního zařízení v pozemcích na území města Litoměřice, v KN evidovaných jako:
 - Ostatní plocha, ostatní komunikace (silnice) je stanovena částka 155 Kč/m
 - Ostatní plocha, ostatní komunikace je stanovena částka 233 Kč/m v městské památkové rezervaci
 - Ostatní plocha, jiná plocha (zeleň) je stanovena částka 271 Kč/m
 - Ostatní plocha, jiná plocha (zeleň, manipulační plocha) je stanovena částka 310 Kč/m v městské památkové rezervaci
 - Zahrada je stanovena částka 350 Kč/m
 - Zahrada je stanovena částka 400 Kč/m v městské památkové rezervaci

- Zastavěná plocha nádvoří je stanovena částka 400 Kč/m
 - Zastavěná plocha nádvoří je stanovena částka 450 Kč/m v městské památkové rezervaci
2. K jednorázové úhradě bude připočítána DPH v aktuální výši, platné v době uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti. Orientační výše celkové jednorázové úhrady vč. DPH je uvedena v příloze této smlouvy. Výpočet orientační výše byl proveden na základě podkladů z projektové dokumentace, předložené Budoucím oprávněným.
 3. Jednorázová úhrada vypočtená dle odst. 1. tohoto článku bude zaplácena Budoucím oprávněným na účet Budoucího povinného vedený u Komerční banky, a.s. číslo účtu: _____ (dále jen „Oznámený účet“), pod VS 9810000823 a to na základě daňového dokladu vystaveného Budoucím povinným. Budoucí povinný bude oprávněn vystavit daňový doklad až po doručení vyrozumění od příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu služebnosti do katastru nemovitostí. Dnem poskytnutí služebnosti pro účely daně z přidané hodnoty, a tedy dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost daňového dokladu bude 60 dní.
 4. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle účetních předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále bude obsahovat název stavby: „FTTH_L3_Litoměřice_001“. Budoucí povinný jej zašle písemně na shora uvedenou adresu Budoucího oprávněného, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky.

V.

1. Budoucí oprávněný se zavazuje, že při zřizování, provozu, opravách a údržbě Podzemního komunikačního vedení bude šetřit práva Budoucího povinného.
2. Budoucí oprávněný je povinen po ukončení stavebních prací uvést Budoucí služebné pozemky bezodkladně na vlastní náklady do předešlého, popřípadě náležitého stavu a nahradit škodu způsobenou provedením prací.
3. Budoucí oprávněný je povinen oznámit Budoucímu povinnému každý vstup na Budoucí služebné pozemky, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na pozemcích vykonávány. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu Budoucího povinného, uvedenou v této smlouvě, a to s dostatečným předstihem.
4. Budoucí oprávněný se zavazuje zajistit vyhotovení geometrického plánu pro vyznačení rozsahu služebnosti na své náklady a uhradit správní poplatek za řízení o povolení vkladu služebnosti do katastru nemovitostí.

VI.

1. Budoucí povinný bere na vědomí, že Budoucí oprávněný ve smyslu ustanovení § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, zpracovává a shromažďuje osobní údaje Budoucího povinného za účelem realizace této smlouvy a budoucí Smlouvy o zřízení služebnosti, jak je v této smlouvě specifikováno, jakož i pro účely oznamování budoucích vstupů.

VII.

1. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po podpisu 1 vyhotovení.
2. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
4. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Strany se dohodly, že lhůta podle § 633 odst. 1 občanského zákoníku se prodlužuje na 10 let.
7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
8. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
10. Na základě usnesení z 21. RM ze dne 21. 10. 2019, pod č. usn. 586/21/2019 je odbor správy nemovitého majetku města MěÚ Litoměřice pověřen uzavíráním smluv o smlouvách budoucích na zřízení služebnosti – pro realizaci inženýrských sítí.
11. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání Smluvních stran a každá z nich měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

V Praze, dne 6. 10. 2025

Vodafone Czech Republic a.s.

zastoupený

Budoucí oprávněný

V Litoměřicích, dne 7. 10. 2025

Město Litoměřice

zastoupené Mgr. Jiřím Adámkem, místostarostou

Budoucí povinný

Předběžná kalkulace:

Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Způsob využití	Výměra	Druh zařízení (přípojka)	Délka vedení bm/ počet ks sloupky	náhrada za bm / Kč	DPH 21%	výpočet (bez DPH)	pozn.
1517	ostatní plocha	ostatní komunikace	3706	telekomunikační	747,65	233,00	36 582,56	174 202,68	MPR
580/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3296		647,38	233,00	31 676,27	150 839,38	MPR
165	ostatní plocha	ostatní komunikace	3475		635,32	233,00	31 086,23	148 029,66	MPR
246/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	8862		631,96	233,00	30 921,85	147 246,92	MPR
660/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2249		599,34	233,00	29 325,50	139 645,25	MPR
424	ostatní plocha	ostatní komunikace	2345		586,33	233,00	28 689,12	136 614,85	MPR
72/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	2308		328,66	233,00	16 081,20	76 577,13	MPR
513/5	ostatní plocha	ostatní komunikace	1394		305,75	233,00	14 960,24	71 239,23	MPR
132/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	1640		288,73	233,00	14 127,40	67 273,35	MPR
33	ostatní plocha	ostatní komunikace	1834		281,96	233,00	13 796,12	65 695,83	MPR
655	ostatní plocha	ostatní komunikace	2038		248,80	233,00	12 173,75	57 970,26	MPR
622	ostatní plocha	ostatní komunikace	1125		232,37	233,00	11 370,02	54 142,93	MPR
293/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2140		221,74	233,00	10 849,95	51 666,43	MPR
87	ostatní plocha	ostatní komunikace	966		213,03	233,00	10 423,38	49 635,16	MPR
803	ostatní plocha	ostatní komunikace	1150		212,02	233,00	10 374,12	49 400,58	MPR
580/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	1222		207,95	233,00	10 174,95	48 452,12	MPR
548	ostatní plocha	ostatní komunikace	629		174,09	233,00	8 518,40	40 563,81	MPR
46	ostatní plocha	ostatní komunikace	533		162,80	233,00	7 965,73	37 932,04	MPR
309	ostatní plocha	ostatní komunikace	2074		127,51	233,00	6 239,30	29 710,93	MPR
103	ostatní plocha	ostatní komunikace	516		118,22	233,00	5 784,39	27 544,73	MPR
71/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1357		96,32	233,00	4 712,96	22 442,68	MPR
139	ostatní plocha	ostatní komunikace	788		93,99	233,00	4 598,72	21 898,64	MPR
513/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3039		89,82	233,00	4 395,12	20 929,16	MPR
247	ostatní plocha	ostatní komunikace	18907		535,77	233,00	26 215,13	124 833,97	MPR
422	ostatní plocha	ostatní komunikace	784		209,32	233,00	10 242,06	48 771,72	MPR
462	ostatní plocha	ostatní komunikace	395		121,44	233,00	5 941,97	28 295,12	MPR
1423	ostatní plocha	ostatní komunikace	2781		130,00	233,00	6 360,90	30 290,00	MPR cca 130m (c. 239,77)
1423	ostatní plocha	ostatní komunikace	2781		109,77	155,00	3 573,01	17 014,35	mimo MPR cca 109,77m (c. 239,77)
827/26	ostatní plocha	ostatní komunikace	492		171,65	155,00	5 587,33	26 606,34	mimo MPR
1158	ostatní plocha	ostatní komunikace	11173		843,70	155,00	27 462,46	130 773,61	mimo MPR
910	ostatní plocha	ostatní komunikace	3608		455,98	155,00	14 842,28	70 677,52	mimo MPR
3081/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	7916		428,56	155,00	13 949,64	66 426,86	mimo MPR
3162	ostatní plocha	ostatní komunikace	3208		374,02	155,00	12 174,43	57 973,50	mimo MPR

1838/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	5195
3064	ostatní plocha	ostatní komunikace	3440
1159/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2008
1094/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2108
974	ostatní plocha	ostatní komunikace	2399
2188/11	ostatní plocha	ostatní komunikace	4500
1634/5	ostatní plocha	silnice	417
1736	ostatní plocha	ostatní komunikace	1872
1354/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3878
1634/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	374
3067/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	5314
2191/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3068
3100/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2176
1010	ostatní plocha	ostatní komunikace	874
971	ostatní plocha	ostatní komunikace	630
1774	ostatní plocha	ostatní komunikace	1473
3163	ostatní plocha	ostatní komunikace	936
1608/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	474
1756	ostatní plocha	ostatní komunikace	1514
1208	ostatní plocha	ostatní komunikace	1536
1585/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1007
3226	ostatní plocha	ostatní komunikace	2435
3101/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	3235
1267/23	ostatní plocha	ostatní komunikace	428
1384/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	846
1868	ostatní plocha	ostatní komunikace	1009
1683/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	215
3209/11	ostatní plocha	ostatní komunikace	1624
3178	ostatní plocha	ostatní komunikace	1715
981	ostatní plocha	ostatní komunikace	626
3066/15	ostatní plocha	ostatní komunikace	225
1002	ostatní plocha	ostatní komunikace	777
1267/31	ostatní plocha	ostatní komunikace	175
3161	ostatní plocha	ostatní komunikace	1032
922/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1355
3095	ostatní plocha	ostatní komunikace	937
1380/4	ostatní plocha	jiná plocha	304
1267/24	ostatní plocha	ostatní komunikace	438
862/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1637

361,61	155,00	11 770,55	56 050,22	mimo MPR
334,75	155,00	10 896,17	51 886,54	mimo MPR
326,05	155,00	10 612,82	50 537,23	mimo MPR
320,87	155,00	10 444,16	49 734,11	mimo MPR
280,80	155,00	9 140,01	43 523,87	mimo MPR
252,66	155,00	8 224,16	39 162,67	mimo MPR
244,99	155,00	7 974,51	37 973,84	mimo MPR
240,68	155,00	7 834,00	37 304,77	mimo MPR
205,52	155,00	6 689,55	31 855,00	mimo MPR
205,47	155,00	6 688,14	31 848,28	mimo MPR
193,32	155,00	6 292,48	29 964,18	mimo MPR
191,81	155,00	6 243,53	29 731,09	mimo MPR
189,18	155,00	6 157,83	29 323,02	mimo MPR
188,48	155,00	6 135,15	29 215,00	mimo MPR
177,36	155,00	5 773,08	27 490,86	mimo MPR
167,04	155,00	5 437,21	25 891,46	mimo MPR
163,98	155,00	5 337,43	25 416,33	mimo MPR
156,63	155,00	5 098,36	24 277,89	mimo MPR
150,71	155,00	4 905,62	23 360,10	mimo MPR
146,43	155,00	4 766,40	22 697,13	mimo MPR
140,65	155,00	4 578,23	21 801,12	mimo MPR
139,21	155,00	4 531,35	21 577,85	mimo MPR
123,06	155,00	4 005,57	19 074,13	mimo MPR
110,04	155,00	3 581,77	17 056,05	mimo MPR
108,28	155,00	3 524,51	16 783,37	mimo MPR
107,14	155,00	3 487,45	16 606,92	mimo MPR
105,60	155,00	3 437,22	16 367,71	mimo MPR
101,93	155,00	3 317,67	15 798,43	mimo MPR
95,95	155,00	3 123,14	14 872,09	mimo MPR
95,17	155,00	3 097,90	14 751,91	mimo MPR
90,79	155,00	2 955,24	14 072,59	mimo MPR
84,46	155,00	2 749,03	13 090,62	mimo MPR
78,59	155,00	2 558,15	12 181,66	mimo MPR
76,13	155,00	2 478,00	11 799,99	mimo MPR
75,71	155,00	2 464,31	11 734,80	mimo MPR
71,35	155,00	2 322,39	11 059,01	mimo MPR
56,28	271,00	3 203,10	15 252,85	mimo MPR
55,22	155,00	1 797,52	8 559,61	mimo MPR
50,35	155,00	1 638,94	7 804,50	mimo MPR

3066/13	ostatní plocha	ostatní komunikace	107
897/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2507
1006/3	zastavěná plocha a nádvoří		557
1807	ostatní plocha	ostatní komunikace	651
2212/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	231
2169	ostatní plocha	ostatní komunikace	1054
2116/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1038
3066/11	ostatní plocha	ostatní komunikace	463
2536/8	ostatní plocha	ostatní komunikace	3006
3066/6	ostatní plocha	jiná plocha	408
1557/2	zahrada		34
827/27	ostatní plocha	ostatní komunikace	303
1768/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	404
3065/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	361
1267/29	ostatní plocha	ostatní komunikace	66
1668/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	937
3289/5	ostatní plocha	ostatní komunikace	297
2563/21	ostatní plocha	neplodná půda	8529
3066/9	ostatní plocha	zeleň	186
3081/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	24
1045	ostatní plocha	ostatní komunikace	1212
876/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	2118
2212/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	484
927	ostatní plocha	ostatní komunikace	938
2053	ostatní plocha	ostatní komunikace	1013
1267/28	ostatní plocha	jiná plocha	52
1880	ostatní plocha	ostatní komunikace	1128
1321/1	ostatní plocha	zeleň	6937
1386/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	499
1366	ostatní plocha	ostatní komunikace	720
1344/1	zahrada		2223
1346	ostatní plocha	ostatní komunikace	1383
1383	ostatní plocha	ostatní komunikace	697
1634/6	ostatní plocha	ostatní komunikace	5
1634/8	ostatní plocha	ostatní komunikace	2
1362	ostatní plocha	ostatní komunikace	212
202	ostatní plocha	ostatní komunikace	206
827/35	ostatní plocha	ostatní komunikace	204
450/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	1014
827/19	ostatní plocha	ostatní komunikace	153
826/1	ostatní plocha	zeleň	698
811	ostatní plocha	jiná plocha	1673

48,67	155,00	1 584,05	7 543,09	mimo MPR
44,05	155,00	1 433,80	6 827,63	mimo MPR
43,95	400,00	3 691,96	17 580,77	mimo MPR
37,94	155,00	1 234,96	5 880,75	mimo MPR
34,84	155,00	1 134,20	5 400,96	mimo MPR
26,97	155,00	877,75	4 179,75	mimo MPR
19,00	155,00	618,53	2 945,38	mimo MPR
18,12	155,00	589,73	2 808,23	mimo MPR
15,30	155,00	498,04	2 371,60	mimo MPR
14,07	271,00	800,81	3 813,36	mimo MPR
11,69	350,00	858,88	4 089,89	mimo MPR
6,63	155,00	215,75	1 027,38	mimo MPR
5,55	155,00	180,66	860,31	mimo MPR
5,10	155,00	166,09	790,90	mimo MPR
3,72	155,00	121,09	576,60	mimo MPR
3,68	155,00	119,68	569,90	mimo MPR
3,07	155,00	99,90	475,71	mimo MPR
2,42	271,00	137,60	655,25	mimo MPR
1,48	271,00	84,45	402,12	mimo MPR
1,42	155,00	46,15	219,78	mimo MPR
51,88	155,00	1 688,82	8 042,00	mimo MPR
50,84	155,00	1 654,95	7 880,72	mimo MPR
50,23	155,00	1 635,06	7 785,99	mimo MPR
32,08	155,00	1 044,18	4 972,29	mimo MPR
13,59	155,00	442,30	2 106,20	mimo MPR
13,38	271,00	761,67	3 626,98	mimo MPR
3,98	155,00	129,60	617,17	mimo MPR
45,74	271,00	2 603,22	12 396,30	mimo MPR
35,56	155,00	1 157,52	5 512,02	mimo MPR
13,25	155,00	431,21	2 053,36	mimo MPR
10,10	350,00	742,42	3 535,34	mimo MPR
56,78	155,00	1 848,22	8 801,06	mimo MPR
5,20	155,00	169,20	805,70	mimo MPR
2,06	155,00	67,11	319,57	mimo MPR
1,31	155,00	42,76	203,60	mimo MPR
13,76	233,00	673,26	3 206,00	MPR
78,69	233,00	3 850,13	18 333,96	MPR
74,83	233,00	3 661,62	17 436,29	MPR
68,81	233,00	3 366,98	16 033,24	MPR
66,37	233,00	3 247,34	15 463,54	MPR
57,26	310,00	3 727,31	17 749,12	MPR
53,40	310,00	3 476,23	16 553,46	MPR

249	ostatní plocha	ostatní komunikace	1336
451	ostatní plocha	ostatní komunikace	353
264/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1244
1422	ostatní plocha	ostatní komunikace	269
293/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	172
827/32	ostatní plocha	ostatní komunikace	161
812	ostatní plocha	zeleň	998
787/2	ostatní plocha	jiná plocha	170
223	ostatní plocha	ostatní komunikace	363
32/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	1811
782/5	ostatní plocha	zeleň	3820
67	ostatní plocha	zeleň	580
513/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	86
316/1	zastavěná plocha a nádvoří		1792
64/1	zastavěná plocha a nádvoří		549
827/21	ostatní plocha	ostatní komunikace	41
704	ostatní plocha	ostatní komunikace	2032
764	ostatní plocha	ostatní komunikace	171
827/30	ostatní plocha	ostatní komunikace	740
125/2	ostatní plocha	jiná plocha	47
593	ostatní plocha	jiná plocha	398
450/6	ostatní plocha	ostatní komunikace	1424
123/1	ostatní plocha	jiná plocha	1235
2714/26	ostatní plocha	ostatní komunikace	29
827/28	ostatní plocha	ostatní komunikace	232
1354/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	207
124/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	3344
317/3	zastavěná plocha a nádvoří		99
827/34	ostatní plocha	ostatní komunikace	16
653/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	15
580/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	14
765	ostatní plocha	ostatní komunikace	300
766	ostatní plocha	ostatní komunikace	190
450/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	67
1611/4	ostatní plocha	manipulační plocha	24
660/6	ostatní plocha	jiná plocha	10

53,08	233,00	2 597,37	12 368,41	MPR
52,57	233,00	2 572,09	12 248,07	MPR
51,96	233,00	2 542,46	12 106,97	MPR
50,45	233,00	2 468,46	11 754,55	MPR
46,38	233,00	2 269,32	10 806,29	MPR
39,15	233,00	1 915,42	9 121,04	MPR
35,62	310,00	2 318,93	11 042,54	MPR
35,19	310,00	2 290,84	10 908,77	MPR
35,17	233,00	1 721,01	8 195,28	MPR
32,99	233,00	1 614,38	7 687,54	MPR
32,63	310,00	2 123,98	10 114,21	MPR
29,33	310,00	1 909,68	9 093,71	MPR
25,18	233,00	1 231,85	5 865,95	MPR
23,80	450,00	2 249,41	10 711,50	MPR
23,69	450,00	2 238,37	10 658,91	MPR
22,21	233,00	1 086,91	5 175,77	MPR
21,92	233,00	1 072,41	5 106,71	MPR
21,52	233,00	1 053,13	5 014,90	MPR
20,91	233,00	1 022,89	4 870,91	MPR
17,17	310,00	1 117,44	5 321,16	MPR
15,93	310,00	1 036,73	4 936,79	MPR
15,25	233,00	746,19	3 553,29	MPR
15,20	310,00	989,32	4 711,07	MPR
14,24	233,00	696,64	3 317,31	MPR
14,12	233,00	690,85	3 289,74	MPR
13,27	233,00	649,47	3 092,71	MPR
10,86	233,00	531,47	2 530,82	MPR
10,30	450,00	973,01	4 633,40	MPR
7,81	233,00	382,25	1 820,23	MPR
7,69	233,00	376,16	1 791,26	MPR
7,31	233,00	357,59	1 702,79	MPR
4,74	233,00	231,84	1 104,00	MPR
4,33	233,00	212,03	1 009,64	MPR
2,67	233,00	130,45	621,17	MPR
2,32	310,00	150,74	717,79	MPR
1,16	310,00	75,72	360,59	MPR

cena celkem bez DPH

18 861,08

783 011,16 Kč

3 728 624,57 Kč

cena celkem s DPH

4 511 635,73 Kč

Cena za BM je určena dle platných Zásad o zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo Města Litoměřice k věcem nemovitým, schválených Radou města Litoměřice dne 21.10.2019, pod č.usn. 586/21/2019.

Jedná se o předběžnou kalkulaci vyhotovenou na základě předložené projektové dokumentace budoucím oprávněným. Jednorázová náhrada bude určena na základě geometrického plánu pro zaměření VCB, po dokončení stavební akce.

Jedná se o kalkulaci vyhotovenou na základě předložené projektové dokumentace budoucím oprávněným.

Výkresy z PD (zákres v KM)