

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/1895/2025

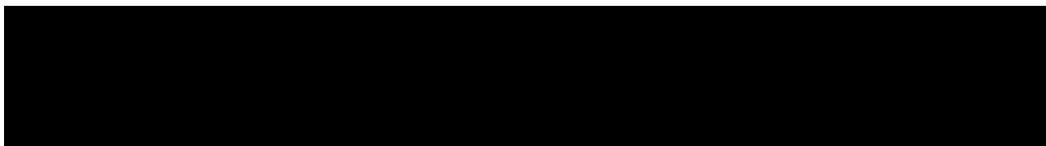
I.

Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Zastoupené: JUDr. Vladimírem Lichnovským, náměstkem primátora, na
základě pověření dle bodu 82. usnesení Rady města Přerova
č. 2536/82/6.4/2025 ze dne 30. 6. 2025
IČ: 00301825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

a

2. VYKRUT zahradní služby a.s.

Se sídlem: Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
Zastoupena: Petr Vykrut, předseda správní rady
ve věcech smlouvy: Petr Vykrut, předseda správní rady
ve věcech technických: [Redacted]
IČ: 03921921
DIČ: CZ03921921
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 19-6351160257/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10682

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
6. Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení podle ZZVZ a dále v souladu Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027, Priorita: Zelená infrastruktura měst a obcí a ochrana obyvatelstva, Výzva: 77. Výzva IROP – Zelená infrastruktura – SC 2.2 (ITI) název projektu: „Revitalizace náměstí Svobody v Přerově“.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu **„Revitalizace náměstí Svobody v Přerově – část vegetační úpravy“** (dále jen „dílo“), v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace zpracované společností Ateliér Krejčíříkovi s.r.o, P. Bezruč 182, 691 42 Valtice, IČ: 05291895
 - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr.

Asanace dřevin bude provedena v rámci veřejné zakázky na stavební práce zadávané v samostatném zadávacím řízení. Je povinností zhotovitele, aby zajistil vzájemnou časovou a technickou koordinaci a to tak, aby byla zajištěna kvalita prováděných stavebních prací, dodávek a služeb a zároveň, aby byly dodrženy termíny dokončení v souladu se zadávacími podmínkami jednotlivých veřejných zakázek.
2. Součástí díla je také:
 - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů,
 - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány,

- c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci,
 - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále také jen „stavební zákon“),
 - e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
 - f) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
 - g) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - h) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
 - i) zabezpečení bezpečného pohybu chodců přes, a podél staveniště,
 - j) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací, zeleně a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - k) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací díla.
 4. Objednatel poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 6. Zhotovitel je dále povinen naplňovat ekologické požadavky a požadavky na trvale udržitelný rozvoj, a to zejména prostřednictvím využívání materiálů, technických a ostatních prostředků a výrobních technologií s žádnou nebo nízkou mírou dopadů na životní prostředí. V případě použití obalů pak používat obaly vyrobené ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo se musí jednat o obalový systém pro opakované použití.
 7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 8. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
 9. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
 10. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.

11. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
12. Zhotovitel se v souvislosti s realizací předmětu plnění zavazuje dodržovat zásadu „významně nepoškozovat“ environmentální cíle (Do no significant harm, DNSH) dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852, a to v souladu s požadavky poskytovatele dotace. Dodavatel se v souvislosti s realizací projektu zavazuje poskytnout objednateli součinnost v rámci vyplnění Zprávy o plnění zásady DNSH.
13. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

Zahájení realizace: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště

Ukončení realizace: do 120 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla

a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

2. Místem plnění je: náměstí Svobody, Přerov 750 02, k. ú. Přerov (734713), p. č. 1169/3, 1169/4, 1170, 4981 a 4982.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu

lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.

6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocitá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.
7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 10 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem¹:

Cena bez DPH	2 657 358,50 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	558 045,29 Kč
Celková cena včetně DPH	3 215 403,79 Kč

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

2. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 10 této smlouvy, a to:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly,
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.
3. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést vícepráce, je zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle

¹ Cena dle oceněného soupisu prací a dodávek; 2 desetinná místa

následujícího odstavce, a tento soupis předložit objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací objednatelem schválen, provedou Smluvní strany změnu rozsahu díla a ceny za dílo podle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke Smlouvě v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny za dílo, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení ceny za dílo ukázalo jako nevyhnutelné.

4. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny ceny za dílo:
 - v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v položkovém rozpočtu;
 - v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS, a.s. nebo Kros, sníženou o 15 %;
 - v případě, že kalkulace cen s využitím aktuálních ceníků bude rozdílná, objednatel schválí pro sebe cenu příznivější;
 - zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur **je 30 dnů od doručení faktury objednateli**. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s ustanovením § 21 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text služby na zakázce „**Revitalizace náměstí Svobody v Přerově – část vegetační úpravy**“; každá faktura musí být označena názvem projektu: „**Revitalizace náměstí Svobody v Přerově**“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,

- g) soupis provedených prací schválený objednatelem,
 - h) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90 % ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90 % ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90 % ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
- Zádržné (pozastávka):
- a) Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
 - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
 - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Doručení faktur se, v případě, že dodavatel nebude fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu elektronické faktury, provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Elektronickou fakturu zhotovitel doručí do datové schránky objednatele (etwb5sh), příp. na adresu: [REDACTED]
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo

pokyny objednatele.

12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace díla bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo nebo jeho část je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla nebo jeho části třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při řešení zahradnických úpravy budou dodrženy platné ČSN 8390 z oboru Sadovnictví a krajinářství, vztahující se k předmětu plnění.

2. Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902.
3. Jakost dodávaných materiálů bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zasláná e-mailem na adresu [REDAKCE] faxem na číslo [REDAKCE] či datovou schránkou (s3x3r5r).
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla nebo jeho části (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení stavenišť, a za bezpečnost provozu v prostoru stavenišť.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Dodavatel je mimo další povinen zajistit dodržování požadavku poskytovatele dotace - Řídicího orgánu IROP na udržitelný rozvoj a zásady „významně nepoškodovat“ (DNSH) v oblasti životního prostředí podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/1060 ze dne 24. června 2021 v rozsahu připravenosti k předcházení vzniku nadbytečných odpadů, opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití stavebního a demoličního odpadu. Zhotovitel je povinen při plnění díla dle této smlouvy zejména zabezpečit tyto podmínky v oblasti dodržení zásad DNSH:

1) V průběhu provádění díla bude zhotovitelem zajištěno, aby nejméně 70 % (hmotnostního) odpadu nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo vytríděno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem; a to v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Zhotovitel povinen zohlednit požadavek na doložení „Výkazu produkce odpadu vzniklého při realizaci akce“.

2) Zhotovitel při předání díla předloží kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

3) V průběhu provádění díla bude zhotovitelem dodrženo, aby ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 se uvolňovalo méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Průběh prací dle této smlouvy musí být výše uvedeným podmínkám podřízen.

11. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

X.

Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram realizace. Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.

3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných služeb,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dnů předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení odborného provádění prací oprávněnými osobami, tj. za realizaci díla pouze zaměstnanci/pracovníky, kteří jsou pro danou činnost kvalifikovaní, prokazatelně zdravotně způsobilí, proškolení z dotčených platných předpisů BOZP, PO a OŽP v rozsahu potřebném pro dohodnutou činnost a splňují i veškeré další předpoklady a požadavky pro výkon příslušného druhu práce, mají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla nebo jsou držiteli zelené karty a jsou zhotovitelem vybaveni řádným pracovním oděvem, všemi předepsanými prostředky osobní ochrany a ochrannými pracovními pomůckami, včetně reflexních vest, dále odpovídá za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat činnosti vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí

ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.

12. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci díla.
13. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
14. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
15. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
16. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
17. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
18. V případě využití poddodavatelů zajistí zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavateli.
19. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto ujednání smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele

od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

20. Následnou péči zajisti objednatel.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající dozor projektanta, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru dle § 166 odst. 2) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
3. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

4. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
5. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

XII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,

- i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
 - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) faxové číslo: [redacted] nebo
 - b) e-mail: [redacted] nebo
 - c) adresu: Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava-ZábřehJakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na

náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **5 000 000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopie pojistných smluv/certifikátu na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3 000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 7 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.

7. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 9 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 15 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelům určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. I) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
11. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
13. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních

prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;

- c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je v případě i) vyhotovení v elektronickém formátu podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, ii) listinného vyhotovení vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Zhotovitel je v průběhu realizace díla povinen **zajistit součinnost pro vzájemnou technickou a časovou koordinaci a to pro stavební část, zajištění zeleně, dodávky mobiliáře parku a workoutové zóny, které jsou zadavatelem zadávány současně v samostatných zadávacích řízeních, a to tak, aby byla zajištěna kvalita prováděných stavebních prací, dodávek a služeb a zároveň, aby byly dodrženy termíny dokončení v souladu se zadávacími podmínkami jednotlivých veřejných zakázek.**
5. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací
Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
 - zadávacích podkladech pro zadávací řízení
 - nabídce zhotovitele
 - schválené projektové dokumentaci, ve které jsou uvedena příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby
 - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
7. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7, 8 a 9 tohoto článku smlouvy.

8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
10. V případě financování akce za využití dotační finanční podpory podléhá použití poskytnutého příspěvku kontrole ze strany poskytovatele dotace. Tím není dotčeno právo výkonu kontroly jinými orgány. Zhotovitel je povinen vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany poskytovatele dotace vč. zajištění možnosti provedení kontroly u osob se smluvními závazky vůči zhotoviteli v případech, kde k financování těchto smluvních závazků jsou použity dotační finanční prostředky. Zhotovitel a osoby se smluvními závazky vůči zhotoviteli jsou povinni respektovat právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárního, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem.

Zhotovitel je současně povinen dodržet všechny podmínky vyplývající ze závazných dokumentů poskytovatele dotace a poskytnout objednateli potřebnou součinnost v této věci, a to zejména podmínky pro uchovávání dokumentace související s realizací projektu, označení faktur či umožnění provedení kontroly pověřeným orgánům a jejich zaměstnancům atd.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn. že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
12. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatelem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatelem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatele dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy včetně jejích příloh není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním jejího textu za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

15. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě nahradí neplatné ustanovení ustanovením novým, které se bude v nejvyšší možné míře přibližovat smyslu a účelu ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.
16. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smířčí cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
17. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byla učiněna vážně, určitě, a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Zhotovitel prohlašuje, že všechny nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s objednatelem a bylo mu umožněno i místním šetřením.
18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 87. schůzi konané dne 29. 9. 2025, usnesením č. 2773/87/6.4/2025, doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově

V Ostravě

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Vladimír Lichnovský
náměstek primátora

.....
Petr Vykrut
předseda správní rady

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **11349** **Revitalizace nám.Svobody, Přerov**

Objekt: **SO 01-03** **Obnova komunikací a parku**

Rozpočet: **SO 01-03/04** **Obnova komunikací a parku - zeleň**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

VYKRUT zahradní služby a.s.

Pavlovova 3048/40

70030

Ostrava-Zábřeh

IČO: 03921921

DIČ: CZ03921921

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 657 358,50
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 657 358,50

Rekapitulace daní

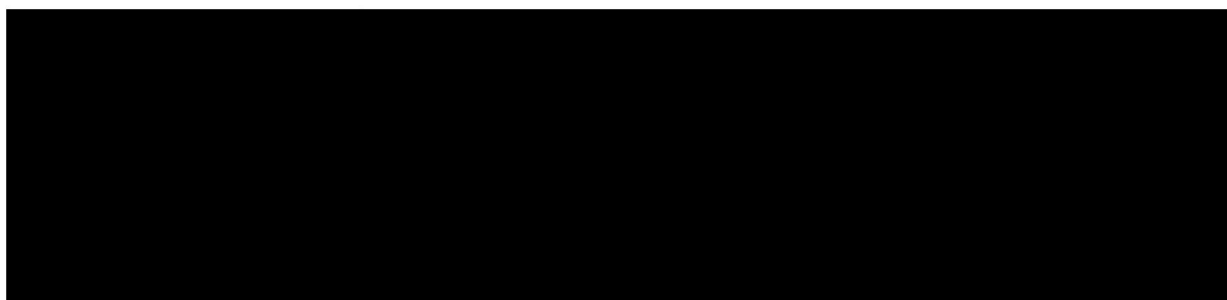
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 657 358,50 CZK
Základní DPH	21 %	558 045,29 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

3 215 403,79 CZK



Popis stavby: 11349 - Revitalizace nám.Svobody, Přerov

Popis objektu: SO 01-03 - Obnova komunikací a parku

Popis rozpočtu: SO 01-03/04 - Obnova komunikací a parku - zeleň

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Přípravné práce a asanace	HSV			20 000,00	0,8
_2	Přesazení stromů	HSV			28 565,00	1,1
_3	Výsadba stromů	HSV			320 137,00	12,0
_4	Založení živého plotu	HSV			250 306,50	9,4
_5	Založení trvalkových záhonů	HSV			1 694 636,00	63,8
_6	Založení trávníku výsevem	HSV			343 714,00	12,9
Cena celkem					2 657 358,50	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Přípravné práce a asanace				20 000,00		
1	4444R	Vytýčení úprav	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
Díl: 2		Přesazení stromů				28 565,00		
2	184401112R00	Příprava dřevin k přesazení průměr balu přes 800 do 1000 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 bez výměny půdy v rýze, s vyhnojením organickými hnojivy, s balem,	kus	5,00000	3 500,00	17 500,00	823-1	RTS 25/ I
3	183101215R00	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50 % v rovině objem přes 0,125 do 0,4 m3 pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy na 50%, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením, Substrát - viz specifikace, smícháno s katrovanou zemínou vykopanou z horních vrstev jamky.	kus	5,00000	500,00	2 500,00	823-1	RTS 25/ I
4	184102115R00	Výsadba dřevin s balem průměr přes 500 do 600 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5, do předem vyhloubené jamky se zalitím,	kus	5,00000	500,00	2 500,00	823-1	RTS 25/ I
5	184202111R00	Ukotvení dřevin průměr do 100 mm, délka do 2 m třemi a více kůly, s ochranou proti poškození v místě vzepření, (příloha č. 8) při průměru kůlů do 10 cm,	kus	5,00000	180,00	900,00	823-1	RTS 25/ I
6	184806111R00	Řez stromů, keřů nebo růží řez průklestem, netrnité stromy, průměr do 2 m s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložení na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením,	kus	5,00000	250,00	1 250,00	823-1	RTS 25/ I
7	18581121R	Dovoz vody pro závluku rostlin (100 l/strom)	m3	0,50000	350,00	175,00		Vlastní
8	15587R	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože	ks	5,00000	60,00	300,00		Vlastní
9	18557R	Zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin, rovina - svah do 1:5, o průměru mísy 1m	kus	5,00000	70,00	350,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	998231311R00	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické úpravy přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 5000 m vodorovně, bez svislého přesunu	t	0,70000	250,00	175,00	823-1	RTS 25/ I
11	111_16VD	Zásobní tabletové hnojivo (tabl.12x10g/strom), vč. aplikace	ks	60,00000	1,00	60,00		Vlastní
12	111_30VD	Rákosová rohož, vázací materiál	bm	2,00000	120,00	240,00		Vlastní
13	1113VD	Kůl (průměr 6cm, frézovaný s fazetou a špicí, impregnovaný, 2,5 m), 3 ks/1strom	ks	15,00000	85,00	1 275,00		Vlastní
14	1114VD	Příčka z půlené frézované kulatiny pr. 6 cm, délka 60 cm, 3 ks/1strom	kus	15,00000	35,00	525,00		Vlastní
15	08231320	Voda pro závlivku (100l/strom)	m3	0,50000	50,00	25,00		Vlastní
16	10391100	Kůra mulčovací - jemně drcená, bez známek výskytu chorob a škůdců (5 m2 x hl. 0,1 m = 0,2 m3)	m3	0,50000	1 200,00	600,00		Vlastní
17	10364200R	ornice pro pozemkové úpravy	m3	0,20000	950,00	190,00	SPCM	RTS 22/ II
Díl: 3		Výsadba stromů				320 137,00		
18	183101215R00	Hloubení jamek s výměnou půdy na 50 % v rovině objem přes 0,125 do 0,4 m3 pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy na 50%, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením, Substrát - viz specifikace, smícháno s katrovanou zemínou vykopanou z horních vrstev jamky. - listnatý strom 16/18, ZB - 35 ks - listnatý strom, vícekmén 225-250, ZB - 7 ks	kus	42,00000	450,00	18 900,00	823-1	RTS 25/ I
19	184102115R00	Výsadba dřevin s balem průměr přes 500 do 600 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5,	kus	42,00000	450,00	18 900,00	823-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		do předem vyhloubené jamky se zalitím,						
20	184202111R00	Ukotvení dřevin průměr do 100 mm, délka do 2 m třemi a více kůly, s ochranou proti poškození v místě vzepření, (příloha č. 8) při průměru kůlů do 10 cm, - listnatý strom 16/18, ZB - 35 ks	kus	35,00000	180,00	6 300,00	823-1	RTS 25/ I
21	184 2152R	Ukotvení dřeviny podzemním kotvením do volné zeminy tř.1-4, obvodu kmene do 250 mm - listnatý strom, vícekmene 225-250, ZB - 7 ks	kus	7,00000	1 500,00	10 500,00		Vlastní
22	184806111R00	Řez stromů, keřů nebo růží řez průklestem, netrnité stromy, průměr do 2 m s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20 m, uložení na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením,	kus	42,00000	75,00	3 150,00	823-1	RTS 25/ I
23	185851121R	Dovoz vody pro závlivku rostlin (100 l/strom)	m3	4,20000	350,00	1 470,00		Vlastní
24	15587R	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože	ks	35,00000	60,00	2 100,00		Vlastní
25	18557R	Zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin, rovina - svah do 1:5, o průměru mísy 1m - stromy v trávníku	kus	34,00000	70,00	2 380,00		Vlastní
26	998231311R00	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické úpravy přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 5000 m vodorovně, bez svislého přesunu	t	8,50000	250,00	2 125,00	823-1	RTS 25/ I
27	111_16VD	Zásobní tabletové hnojivo (tabl.12x10g/strom), vč. aplikace	ks	504,00000	1,00	504,00		Vlastní
28	111_34VD	Acer platanoides 'Globosum', 16/18, ZB	ks	20,00000	5 038,00	100 760,00		Vlastní
29	111_36VD	Platanus x acerifolia, 16/18, ZB	ks	6,00000	4 225,00	25 350,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	111_37VD	Prunus avium 'Plena', 16/18, ZB	ks	6,00000	3 738,00	22 428,00		Vlastní
31	111_37VD	Tilia platyphyllos, 16/18, ZB	ks	3,00000	5 038,00	15 114,00		Vlastní
32	111_35VD	Gleditsia triacanthos f. inermis, vícekmén 200-250, ZB	ks	7,00000	7 638,00	53 466,00		Vlastní
33	111_30VD	Rákosová rohož, vázací materiál	bm	6,50000	120,00	780,00		Vlastní
34	1113VD	Kůl (průměr 6cm, frézovaný s fazetou a špicí, impregnovaný, 2,5 m), 3 ks/1strom	ks	105,00000	85,00	8 925,00		Vlastní
35	1114VD	Příčka z půlené frézované kulatiny pr. 6 cm, délka 60 cm, 3 ks/1strom	kus	105,00000	35,00	3 675,00		Vlastní
36	003-002VD	KSB-Z2 - kotvení za bal ve volné půdě, strom OK do 25 cm	kus	7,00000	2 500,00	17 500,00		Vlastní
37	08231320	Voda pro zálivku (100l/strom)	m3	4,20000	50,00	210,00		Vlastní
38	10391100R	kůra mulčovací; balení volně loženo	m3	3,40000	1 200,00	4 080,00	SPCM	RTS 25/ I
39	10364200R	ornice pro pozemkové úpravy	m3	1,60000	950,00	1 520,00	SPCM	RTS 22/ II
Díl: 4		Založení živého plotu				250 306,50		
40	122100010RA0	Odkopávky a prokopávky odkopávky nezapažené v hornině 1-4 naložení, odvoz 1 000 m, uložení nezapažené s naložením na dopravní prostředek, odvozem a uložení na skládku, bez poplatku za skládku.	m3	56,50000	250,00	14 125,00	AP-HSV	RTS 25/ I
41	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	69,00000	450,00	31 050,00	800-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.						
42	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	69,00000	250,00	17 250,00	800-1	RTS 25/ I
43	460120081R00	Násyp zeminy, hornina třídy 1-2	m3	59,30000	150,00	8 895,00		RTS 25/ I
44	181301103R00	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	188,30000	50,00	9 415,00	800-1	RTS 25/ I
		s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,						
45	183400010RAA	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční, chemické odplevelení, rytí, hnojení	m2	188,30000	45,00	8 473,50	AP-HSV	RTS 25/ I
46	183205111R00	Založení záhonu v rovině nebo na svahu 1:5, hornina třídy 1 - 2 ,	m2	188,30000	25,00	4 707,50	823-1	RTS 25/ I
		pro vysazování rostlin s urovnáním a s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením,						
47	183101113R00	Hloubení jamek bez výměny půdy v rovině objem přes 0,02 do 0,05 m3	kus	565,00000	25,00	14 125,00	823-1	RTS 25/ I
		pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 bez výměny půdy, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením,						
48	183204116R00	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím výsadba květin hrnkovaných o průměru květináče přes 120 do 250 mm	kus	565,00000	25,00	14 125,00	823-1	RTS 25/ I
49	184921093R00	Mulčování tloušťka přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	188,30000	35,00	6 590,50	823-1	RTS 25/ I
		vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, s odvozem do 20 km a se složením,						
50	185851121R	Dovoz vody pro zálivku rostlin (20 l/m2)	m3	3,80000	350,00	1 330,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
51	998231311R00	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické úpravy přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 5000 m vodorovně, bez svislého přesunu	t	107,60000	250,00	26 900,00	823-1	RTS 25/ I
52	10391100R	kůra mulčovací; balení volně loženo	m3	13,20000	1 200,00	15 840,00	SPCM	RTS 25/ I
53	14487R	Keř - Spiraea cinerea, 40-60, Ko 2 I	ks	565,00000	35,00	19 775,00		Vlastní
54	111_16VD	Zásobní tabletové hnojivo (2x10g/keř), vč. aplikace	ks	1 130,00000	1,00	1 130,00		Vlastní
55	2221VD	Totální systémový herbicid na bázi glyfosátu (0,0005 l/m2)	l	0,10000	500,00	50,00		Vlastní
56	08231320R	stočné pro vodu nečištěnou	m3	3,80000	50,00	190,00	SPCM	RTS 25/ I
57	10364200R	ornice pro pozemkové úpravy	m3	59,30000	950,00	56 335,00	SPCM	RTS 22/ II
Díl: 5		Založení trvalkových záhonů				1 694 636,00		
58	122100010RA0	Odkopávky a prokopávky odkopávky nezapažené v hornině 1-4 naložení, odvoz 1 000 m, uložení nezapažené s naložením na dopravní prostředek, odvozem a uložení na skládku, bez poplatku za skládku.	m3	394,60000	250,00	98 650,00	AP-HSV	RTS 25/ I
59	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	481,40000	450,00	216 630,00	800-1	RTS 25/ I
60	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	481,40000	250,00	120 350,00	800-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
61	171101101R00	Uložení sypaniny do násypů zhuštěných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhuštění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard na 95 % PS s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním, - kamenivo drcené fr. 8-16: 717,4 m ² x tl. 0,2 m x 1,05 koef. sléhavosti = 150,7 m ³	m3	150,70000	150,00	22 605,00	800-1	RTS 25/ I
62	460120081R00	Násyp zeminy, hornina třídy 1-2	m3	226,00000	150,00	33 900,00		RTS 25/ I
63	181301103R00	Rozprostření a urovňání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m ² , tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,	m2	717,40000	30,00	21 522,00	800-1	RTS 25/ I
64	183400010RAA	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, ruční, chemické odplevelení, rytí, hnojení	m2	717,40000	50,00	35 870,00	AP-HSV	RTS 25/ I
65	183205111R00	Založení záhonu v rovině nebo na svahu 1:5, hornina třídy 1 - 2 , pro vysazování rostlin s urovňáním a s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením,	m2	717,40000	25,00	17 935,00	823-1	RTS 25/ I
66	183101111R00	Hloubení jamek bez výměny půdy v rovině objem do 0,01 m ³ pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 bez výměny půdy, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením,	kus	4 642,00000	15,00	69 630,00	823-1	RTS 25/ I
67	183101113R00	Hloubení jamek bez výměny půdy v rovině objem přes 0,02 do 0,05 m ³ pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 bez výměny půdy, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením,	kus	5,00000	25,00	125,00	823-1	RTS 25/ I
68	183204115R00	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím výsadba květin hrnkovaných o průměru květináče přes 80 do 120 mm	kus	4 642,00000	15,00	69 630,00	823-1	RTS 25/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
69	183204116R00	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím výsadba květin hrnkovaných o průměru květináče přes 120 do 250 mm	kus	5,00000	25,00	125,00	823-1	RTS 25/ I
70	183204113R00	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím výsadba cibulí nebo hlíz do připravené půdy se zalitím	kus	3 350,00000	12,00	40 200,00	823-1	RTS 25/ I
71	184921093R00	Mulčování tloušťka přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, s odvezením do 20 km a se složením,	m2	717,40000	45,00	32 283,00	823-1	RTS 25/ I
72	185851121R	Dovoz vody pro závlivu rostlin (20 l/m2)	m3	15,00000	350,00	5 250,00		Vlastní
73	00011RVD	Dovoz materiálu pro drenáž a mulčování na stavenišťě, poplatek za 1 km <i>Předpokládaná vzdálenost z lomu tam a zpět: 40 km</i> <i>Maximální hmotnost převáženého materiálu/t: 12</i> <i>= celkový počet t: 263,1 t/12 t = 22 potřebných vleček x 40 km</i>	km	880,00000	45,00	39 600,00		Vlastní
74	998231311R00	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické úpravy přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 5000 m vodorovně, bez svislého přesunu	t	641,50000	250,00	160 375,00	823-1	RTS 25/ I
75	583425601R	Kamenivo stanovené přírodní; drcené; 8/16; typ: praný; OH = 2,63 Mg/m3; granodiorit	t	211,00000	1 100,00	232 100,00	SPCM	RTS 25/ I
76	583424801R	Kamenivo stanovené přírodní; drcené; 4/8; typ: praný; OH = 2,64 Mg/m3; granodiorit	t	52,10000	1 100,00	57 310,00	SPCM	RTS 25/ I
77	14488R	Trvalky, K9, (průměrná cena) - podrobně viz příloha	ks	4 642,00000	32,00	148 544,00		Vlastní
78	14487R	Keř - Prunus laurocerasus 'Otto Luyken', 30-40, Ko 2 I - podrobně viz příloha	ks	5,00000	290,00	1 450,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
79	14489R	Cibule malé (průměrná cena) - podrobně viz příloha	ks	3 350,00000	15,00	50 250,00		Vlastní
80	111_16VD	Zásobní tabletové hnojivo (tabl.1x10g/trvalka, 2x10g/keř), vč. aplikace	ks	4 652,00000	1,00	4 652,00		Vlastní
81	2221VD	Totální systémový herbicid na bázi glyfosátu (0,0005 l/m2)	l	0,40000	500,00	200,00		Vlastní
82	08231320R	stočné pro vodu nečištěnou	m3	15,00000	50,00	750,00	SPCM	RTS 25/ I
83	10364200R	ornice pro pozemkové úpravy	m3	226,00000	950,00	214 700,00	SPCM	RTS 22/ II
Díl: 6		Založení trávníku výsevem				343 714,00		
84	183400012RAA	Příprava půdy pro výsadbu v rovině, strojní, chemické odplevelení, frézování, hnojení - trávník parkový: 7883,6 m2 - trávník parkový - po odstranění keřů: 460 m2	m2	8 343,60000	10,00	83 436,00	AP-HSV	RTS 25/ I
85	183403153R00	Obdělávání půdy hrabáním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	8 343,60000	3,00	25 030,80	823-1	RTS 25/ I
86	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	8 343,60000	12,00	100 123,20	823-1	RTS 25/ I
87	185804312R00	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2,	m3	166,90000	50,00	8 345,00	823-1	RTS 25/ I
88	185851121R	Dovoz vody pro zálivku rostlin (20 l/m2)	m3	166,90000	350,00	58 415,00		Vlastní
89	998231311R00	Přesun hmot pro krajinářské a sadovnické úpravy přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 5000 m vodorovně, bez svislého přesunu	t	1,40000	250,00	350,00	823-1	RTS 25/ I
90	111116VD	Travní směs 0,03 kg/m2 x 8343,6 m2	kg	250,30000	135,00	33 790,50		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	11349	Revitalizace nám.Svobody, Přerov
O:	SO 01-03	Obnova komunikací a parku
R:	SO 01-03/04	Obnova komunikací a parku - zeleň

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
91	2221VD	Totální systémový herbicid na bázi glyfosátu (0,0005 l/m2)	l	4,20000	500,00	2 100,00		Vlastní
92	111_11VD	Dlouhodobě působící granulované trávnickové hnojivo, 0,03 kg/m2 x 8343,6 m2	kg	250,30000	95,00	23 778,50		Vlastní
93	08231320R	stočné pro vodu nečištěnou	m3	166,90000	50,00	8 345,00	SPCM	RTS 25/ I
Celkem						2 657 358,50		

Využití poddodavatele

Seznam osob, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci zakázky v souladu s § 105 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ale neprokazuje jimi kvalifikační předpoklady

k veřejné zakázce: : „Revitalizace náměstí Svobody v Přerově – část vegetační úpravy”

část	Popis části veřejné zakázky	Označení subdodavatele (obchodní firma, IČ)	Podíl v %
1	Pomocné zahradnické práce a náklady spojené s dopravou	Marek Přecechtěl, Janov 52, 793 84 Janov, IČ:88883078	20 %

V Ostravě, dne

.....
Petr Vykrut – předseda správní rady