



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

MZE-71538/2025-11141



mzedms030124084

**Dodatek č. 3
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

číslo smlouvy: 1592-2021-11141 ze dne 14.12.2021, číslo dodatku: 1592-2021-11141/3
(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon č. 219/2000 Sb.**“)

mezi stranami (dále jen „**Smluvní strany**“):

Česká republika – Ministerstvo zemědělství

se sídlem Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1,
za kterou právně jedná Mgr. Pavel Brokeš, ředitel odboru vnitřní správy, na základě
Organizačního řádu Ministerstva zemědělství v platném znění,
IČO: 00020478

DIČ: CZ00020478 (v postavení osoby povinné k dani dle § 5 odst. 1 věty druhé a plátce dle
§ 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů)

bankovní spojení: ČNB Praha 1

čísla účtů:

19-1226001/0710 - nájem

1226001/0710 – služby

Kontaktní osoba: Ing. Daniel Ferenz, referent, se sídlem Krnovská 2861/69, 746 01 Opava,
tel. 724323121, email: daniel.ferenz@mze.gov.cz

(dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné)

a

POE EDUCO, spol. s r.o.

se sídlem Divadelní 946/9, 741 01 Nový Jičín

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 13677

IČO: 64089398

DIČ: CZ64089398 – plátce DPH

zastoupena xxxxx

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 105896018/0300

(dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé)

Dne 14.12.2021 uzavřely Smluvní strany v souladu se Zákonem č. 219/2000 Sb. Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1592-2021-11141, ve znění dodatku č. 1 ze dne 5.4.2023 a dodatku č. 2 ze dne 24.1.2024 (dále jen „**Smlouva**“). Předmětem Smlouvy je nájem nebytových prostor v budově Pronajímatele na adrese 741 01 Nový Jičín, Divadelní 946/9.

I.

1. Smluvní strany uzavírají s odkazem na článek X. odstavec 2) Smlouvy tento Dodatek, jehož předmětem je změna doby užívání nebytových prostor.
2. Smluvní strany se v souladu s touto změnou dohodly, že článek IV. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:
1) Nájem podle této Smlouvy se sjednává na dobu určitou od 1.1.2022 do 31.12.2029.
3. Ostatní ujednání Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 zůstávají nezměněna.

II.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a sjednává se s účinností od 1.1.2026 za předpokladu, že bude neprodleně do 30-ti dnů po jeho podpisu a nejpozději dnem 1.1.2026 zveřejněn Pronajímatelem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek byl vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení nebo došlo-li k potvrzení a podpisu zástupců prostřednictvím platných elektronických certifikátů, obdrží každá ze Smluvních stran oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor tohoto Dodatku.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s tímto dodatkem seznámily a na důkaz své svobodné a určité vůle ho níže uvedeného dne, měsíce a roku podepisují.

V Praze dne
shodné s datem a časem el. podpisu

Pronajímatel: 20.10.2025

V Novém Jičíně dne
shodné s datem a časem el. podpisu

Nájemce: 27.10.2025

Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Mgr. Pavel Brokeš
ředitel odboru vnitřní správy

POE EDUCO, spol. s r.o.
XXXXX