

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi těmito smluvními stranami:

Kutná Hora v pohybu, z.ú.

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

IČ: 23223561, DIČ: CZ23223561

zastoupený Ing. Janem Štěpničkou, ředitelem

na straně jedné (dále též jako „poskytovatel“)

a

Jméno a příjmení: Jan Winkler



na straně druhé (dále též jako „uživatel“)

tato:

S M L O U V A

o využití sportoviště ve sportovní hale BIOS, Kutná Hora

I.

Poskytovatel je nájemcem pozemku p.č. 2560/7 v k. ú. Kutná Hora, jeho součástí je stavba č.p. 617 Puškinská, Kutná Hora, výše uvedená nemovitost je zapsána na LV č.10001 pro obec Kutná Hora u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora.

II.

Poskytovatel poskytuje provozní službu využití sportoviště veřejnosti a touto smlouvou přenechává uživateli k provozování sportovní a tělovýchovné činnosti – tělocvičnu sportovní haly BIOS, šatny včetně sociálního zařízení a dále poměrně společné prostory, tzn. přístupové cesty k těmto nebytovým prostorům.

III.

Tato smlouva se sjednává na období od **01.10.2025** do **31.05.2026**. Touto dobou je míněno rozmezí, v němž jsou stanoveny jednotlivé konkrétní doby využití sportoviště, které jsou uvedeny v následujícím odstavci této smlouvy a ze kterých se vypočítává cena za využití sportoviště.

Tato smlouva se v rozmezí výše uvedené doby uzavírá na tyto konkrétní dny a časy:

Den v týdnu	Počátek – Konec
Neděle	16:00 – 17:00

IV.

Za užívání sportoviště se uživatel zavazuje poskytovateli platit částku ve výši **580 Kč za 1 hodinu**.

Úhrada za využití sportoviště se platí za každou objednanou hodinu ve sportovní hale BIOS. Hodinová sazba nebude účtována pouze v případě **oznámení nepřítomnosti 7 dní předem!**

Poskytování sportoviště k vykonávání sportovní nebo tělovýchovné činnosti je pro právnické i fyzické osoby od DPH osvobozeno. Částka za využití sportoviště bude hrazena **v hotovosti** správci haly před začátkem objednané hodiny na základě vystavení příjmového dokladu.

Smluvní strany této smlouvy se mohou dohodnout na využití tělocvičny i v době mimo sjednané časy dle čl. III. V takovém případě uzavřou písemný dodatek k této smlouvě, kde budou sjednány podmínky tohoto užívání.

V případě, že bude uživatel v prodlení s placením peněžitých závazků dle této smlouvy déle než deset dnů, zavazuje se zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů od jejího vyúčtování.

V případě neuhrazení hodinové sazby dle rozmezí objednaných hodin po dobu 14 dnů, v případě poškození zařízení tělocvičny ze strany uživatele či v případě jiného závažného překročení práv nebo porušení povinností uživatele je poskytovatel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení.

V.

Uživatel tímto potvrzuje, že je mu znám Provozní řád sportovní haly BIOS, a že ve společných prostorách jsou návštěvníci se povinni řídit pokyny správce sportovní haly.

Uživatel se zavazuje zajistit prostřednictvím odpovědné osoby, že veškeré osoby, které se na základě této smlouvy budou v prostorách zdržovat, budou výše uvedený „Provozní řád sportovní haly BIOS“ dodržovat.

Uživatel bere na vědomí, že se zdůrazňuje povinnost cvičenců používat vhodnou obuv (tj. nikoliv kopačky či jiné boty s černou gumovou podrážkou apod.) a zákaz provozování sportů, které mohou poškodit tělocvičnu či její vybavení.

VI.

Uživatel bere na vědomí, že nese odpovědnost za poškození užívaných prostor a jejich zařízení. V případě poškození prostorů uživatelem nebo třetí osobou je uživatel toto povinen ohlásit poskytovateli neprodleně. Uživatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že náklady spojené s opravou poškozeného majetku mu budou po dokončení přefakturovány a zavazuje se je zaplatit.

VII.

V době uvedené v čl. III. budou předmětné prostory uživateli předány zaměstnancem, pověřeným k tomu poskytovatelem. Po skončení doby užívání se uživatel zavazuje prostory vyklidit a předat ve stavu, v jakém je převzal zpět pověřenému zaměstnanci poskytovatele.

VIII.

Uživatel je povinen při užívání předmětu smlouvy dodržovat veškeré s tím spojené platné právní předpisy.

IX.

Tato smlouva zaniká uplynutím doby, na niž byla sjednána, dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Poskytovatel i uživatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi.

V případě, že uživatel nezaplatí řádně a včas kteroukoli splátku úhrady za užívání dle čl. IV. této smlouvy, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností a ukončit užívání tělocvičny a zázemí uživatelem.

X.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží uživatel a dva poskytovatel.

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a smluvními stranami podepsanými dodatky, které jsou postupně číslovány a stávají se nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jejímu uzavření. Prohlašují dále, že tuto smlouvu neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření poskytovatel.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 1.10.2025

V Kutné Hoře dne 1.10.2025

.....
Kutná Hora v pohybu, z.ú.

.....
Jan Winkler