

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi těmito smluvními stranami:

**Kutná Hora v pohybu, z.ú.**

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

IČ: 23223561, DIČ: CZ23223561

zastoupený Ing. Janem Štěpničkou, ředitelem

na straně jedné (dále též jako „poskytovatel“)

a

**FBC Kutná Hora – florbalový oddíl, z.s.**

se sídlem Česká 2/42, 284 01 Kutná Hora

IČO: 02983885

zastoupený Janem Třískalou, předsedou oddílu

na straně druhé (dále též jako „uživatel“)

tato:

## **S M L O U V A**

### **o využití sportoviště ve sportovní hale BIOS, Kutná Hora**

#### **I.**

Poskytovatel je nájemcem pozemku p.č. 2560/7 v k. ú. Kutná Hora, jeho součástí je stavba č.p. 617 Puškinská, Kutná Hora, výše uvedená nemovitost je zapsána na LV č.10001 pro obec Kutná Hora u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora.

#### **II.**

Poskytovatel poskytuje provozní službu využití sportoviště veřejnosti a touto smlouvou přenechává uživateli k provozování sportovní a tělovýchovné činnosti – tělocvičnu sportovní haly BIOS, šatny včetně sociálního zařízení a dále poměrně společné prostory, tzn. přístupové cesty k těmto nebytovým prostorům.

#### **III.**

Tato smlouva se sjednává na období od 01.09.2025 do 30.06.2026. Touto dobou je míněno rozmezí, v němž jsou stanoveny jednotlivé konkrétní doby využití sportoviště, které jsou uvedeny v následujícím odstavci této smlouvy a ze kterých se vypočítává cena za využití sportoviště.

Tato smlouva se v rozmezí výše uvedené doby uzavírá na tyto konkrétní dny a časy:

| Den v týdnu | Počátek – Konec              |
|-------------|------------------------------|
| Úterý       | 17:30 – 20:30                |
| Středa      | 19:00 – 20:30                |
| Čtvrtek     | 17:30 – 18:30, 20:00 – 21:30 |
| Pátek       | 16:30 – 18:00                |

#### IV.

Za užívání sportoviště se uživatel zavazuje poskytovateli platit částku ve výši **580 Kč za 1 hodinu**.

Úhrada za využití sportoviště se platí za každou objednanou hodinu ve sportovní hale BIOS. Hodinová sazba nebude účtována pouze v případě **oznámení nepřítomnosti 7 dní předem!** Poskytování sportoviště k vykonávání sportovní nebo tělovýchovné činnosti je pro právnické i fyzické osoby od DPH osvobozeno. Měsíční úhrady budou uhrazeny převodem na účet: XXXXXXXXXX - na základě vystavené faktury (vždy na konci měsíce).

Smluvní strany této smlouvy se mohou dohodnout na využití tělocvičny i v době mimo sjednané časy dle čl. III. V takovém případě uzavřou písemný dodatek k této smlouvě, kde budou sjednány podmínky tohoto užívání.

V případě, že bude uživatel v prodlení s placením peněžitých závazků dle této smlouvy déle než deset dnů, zavazuje se zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů od jejího vyúčtování.

V případě neplacení fakturace po dobu 1 měsíce, v případě poškození zařízení tělocvičny ze strany uživatele či v případě jiného závažného překročení práv nebo porušení povinností uživatele je poskytovatel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení.

#### V.

Uživatel tímto potvrzuje, že je mu znám Provozní řád sportovní haly BIOS, a že ve společných prostorách jsou návštěvníci se povinni řídit pokyny správce sportovní haly.

Uživatel se zavazuje zajistit prostřednictvím odpovědné osoby, že veškeré osoby, které se na základě této smlouvy budou v prostorách zdržovat, budou výše uvedený „Provozní řád sportovní haly BIOS“ dodržovat.

Uživatel bere na vědomí, že se zdůrazňuje povinnost cvičenců používat vhodnou obuv (tj. nikoliv kopačky či jiné boty s černou gumovou podrážkou apod.) a zákaz provozování sportů, které mohou poškodit tělocvičnu či její vybavení.

## **VI.**

Uživatel bere na vědomí, že nese odpovědnost za poškození užívaných prostor a jejich zařízení. V případě poškození prostorů uživatelem nebo třetí osobou je uživatel toto povinen ohlásit poskytovateli neprodleně. Uživatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že náklady spojené s opravou poškozeného majetku mu budou po dokončení přefakturovány a zavazuje se je zaplatit.

## **VII.**

V době uvedené v čl. III. budou předmětné prostory uživateli předány zaměstnancem pověřeným k tomu poskytovatelem. Po skončení doby užívání se uživatel zavazuje prostory vyklidit a předat ve stavu, v jakém je převzal zpět pověřenému zaměstnanci poskytovatele.

## **VIII.**

Uživatel je povinen při užívání předmětu smlouvy dodržovat veškeré s tím spojené platné právní předpisy.

## **IX.**

Tato smlouva zaniká uplynutím doby, na niž byla sjednána, dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Poskytovatel i uživatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi.

V případě, že uživatel nezaplatí řádně a včas kteroukoli splátku úhrady za využívání sportoviště dle čl. IV. této smlouvy, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností a ukončit využívání sportoviště a zázemí uživatelem.

## **X.**

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží uživatel a dva poskytovatel.

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a smluvními stranami podepsanými dodatky, které jsou postupně číslovány a stávají se nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jejímu uzavření. Prohlašují dále, že tuto smlouvu neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření poskytovatel.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 1.9.2025

V Kutné Hoře dne 1.9.2025

.....  
**Kutná Hora v pohybu, z. ú.**

.....  
**FBC Kutná Hora – florbalový odd.**