

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB, a.s. Vyškov, č.ú. 731000514-0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **AGRONET Nesovice, družstvo**

Sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČ 64507416, DIČ CZ64507416

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, odd. Dr., vložka 2725

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 35N04/58**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.12.2004 nájemní smlouvu č. 35N04/58 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 5.4.2005 nabyly vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Milonice	Milonice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ přidělový plán (GP)	807/8	8584	
Milonice	Milonice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	1025/3	1080	

třetí osoby pan Ing. Václav Krč, bytem Májová 52, Bučovice, PSČ 685 01 na základě smlouvy č. 1001780558 a pan Miroslav Přikryl, Bytem Milonice 36, PSČ 683 33 na základě smlouvy č. 1001840558.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **52 177,- Kč** (slovy: padesátdvatisícejednostosedmšedesátšedm korun českých).

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku 41 738,- Kč (slovy: čtyřicetjeden tisíc sedm set třicet osm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 12. dubna 2005

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jan Ševčík
pronajímatel

AGRONET
NESOVICE, družstvo
683 33 Nesovice 2
okres Vyškov

.....
AGRONET Nesovice družstvo
Ing. Josef Vešelý
nájemce

Za správnost ÚP: Věra Slezáková

.....
podpis

Pracoviště Brno
Hroznová 17
603 00 Brno

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s.Brno- Křížová 18, 60300 Brno,

číslo účtu 731000514/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **AGRONET Nesovice, družstvo**

Sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČ 64507416, DIČ CZ64507416

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, odd. Dr., vložka 2725

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 35N04/58

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.12.2004 nájemní smlouvu č. 35N04/58 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 6.5.2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	85/1	8131	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	85/2	626	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	85/3	370	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	85/5	31	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	340	704	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	341	611	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	342	61	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	360	751	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	363	692	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	364	607	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	377	832	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	394	549	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	409	33	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - stavební	410	27	zast. pl.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - pozemkové	1470/13	567	ost. plocha
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - pozemkové	1480/3	1557	orná půda
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí - pozemkové	1485/13	4206	ost. plocha

Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí – pozemkové	1678/4	419	ost. plocha
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí – pozemkové	1915/2	9416	ost. plocha
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí – pozemkové	1915/9	450	ost. plocha

na základě smlouvy č. 1001950558.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou snímky katastrálních map se zákresy pronajímaných pozemků vedených v kultuře „zastavěná plocha“ a „ostatní plocha“, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **30 320,- Kč** (slovy: třicettisícitřistadvacet korun českých).

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku 32 876,- Kč (slovy: třicetdvatisícosemsetšedesátšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 9.6.2005

územní pracoviště Brno
Hroznová 17
603 00 Brno

AGRONET
NESOVICE, družstvo
683 33 Nesovice 2
okres Vyškov

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jan Ševčík
pronajímatel

AGRONET Nesovice, družstvo
Ing. Josef Veselý
nájemce

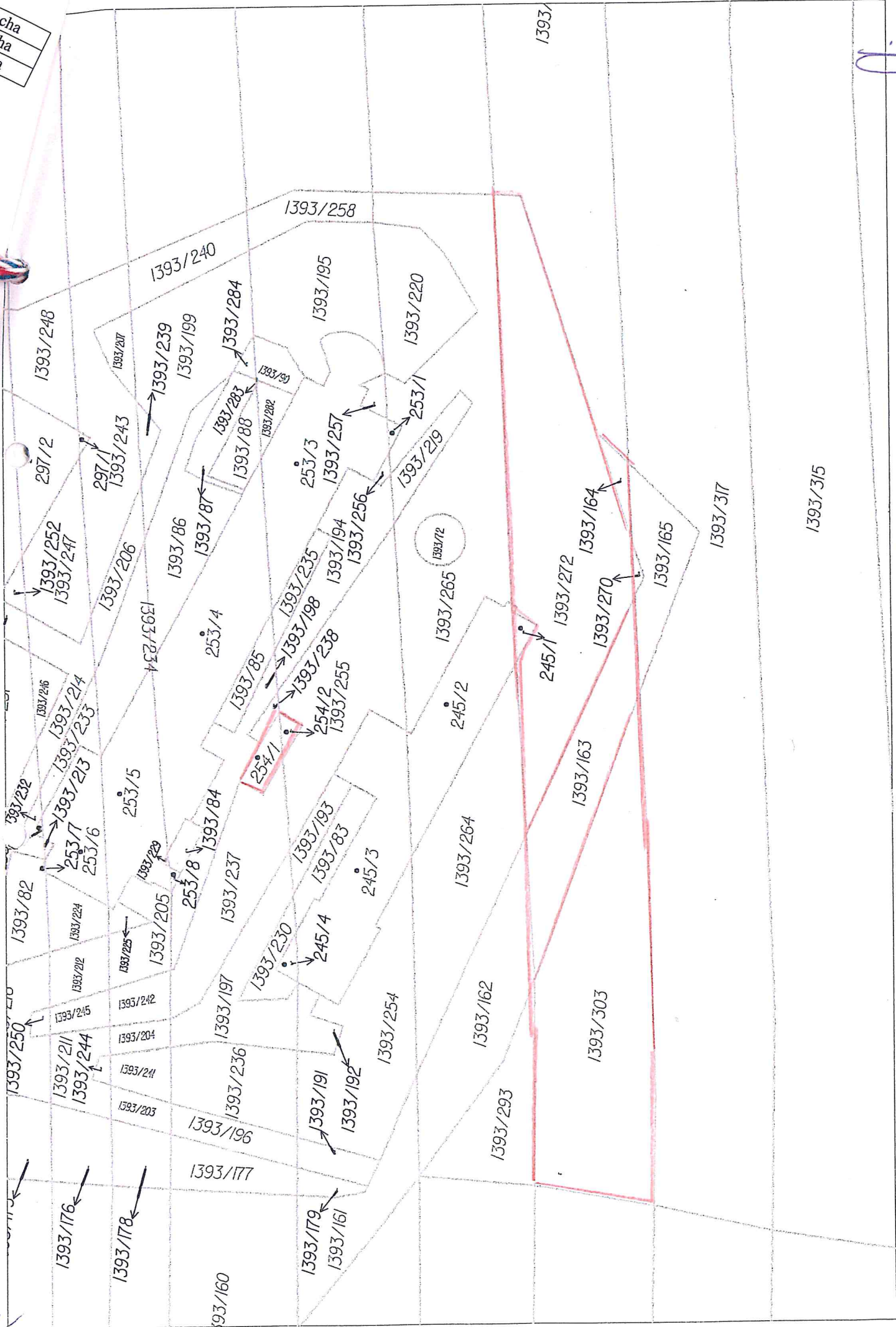
Za správnost ÚP: Věra Slězáková

11.

locha
locha
locha

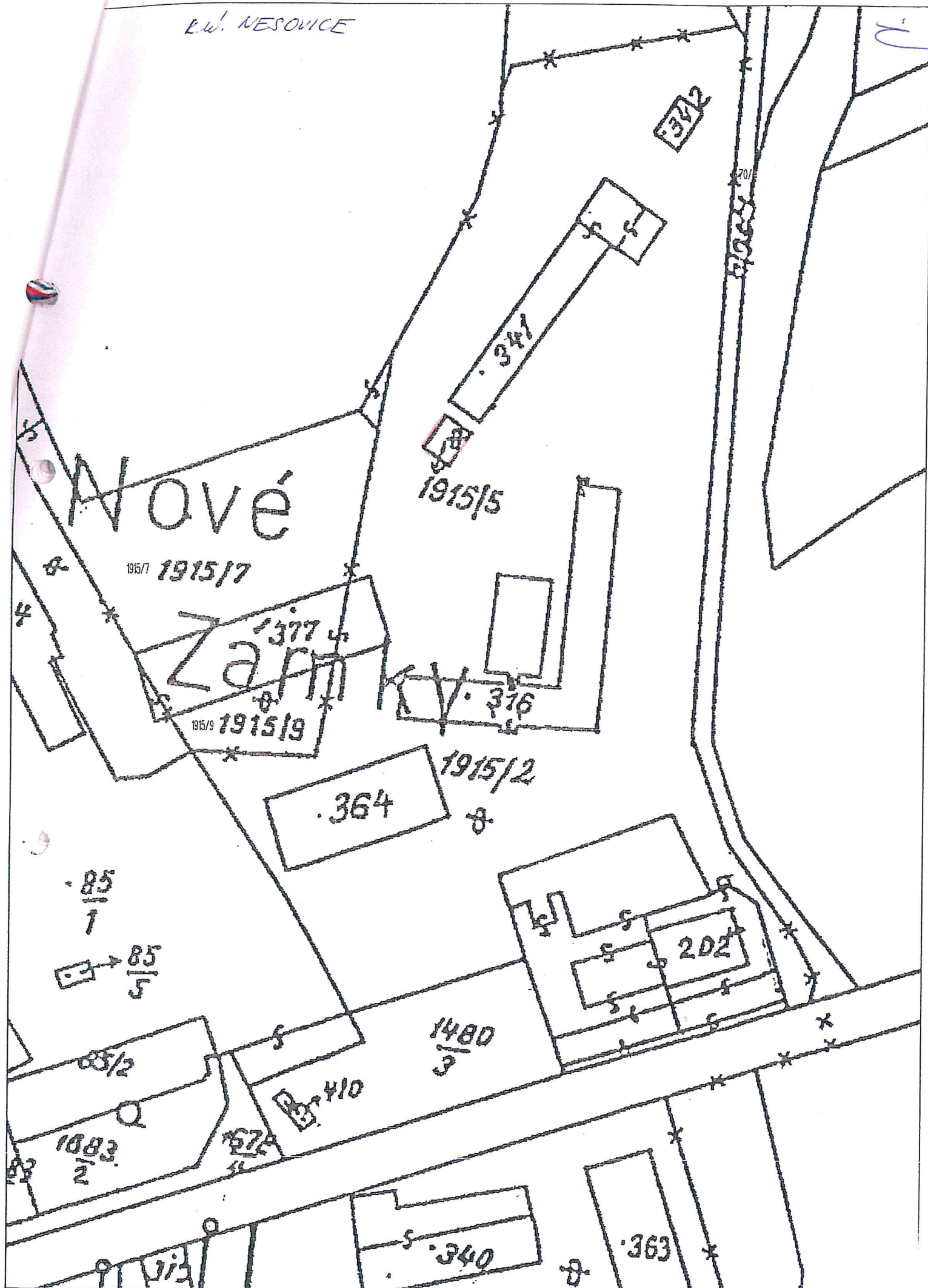


1

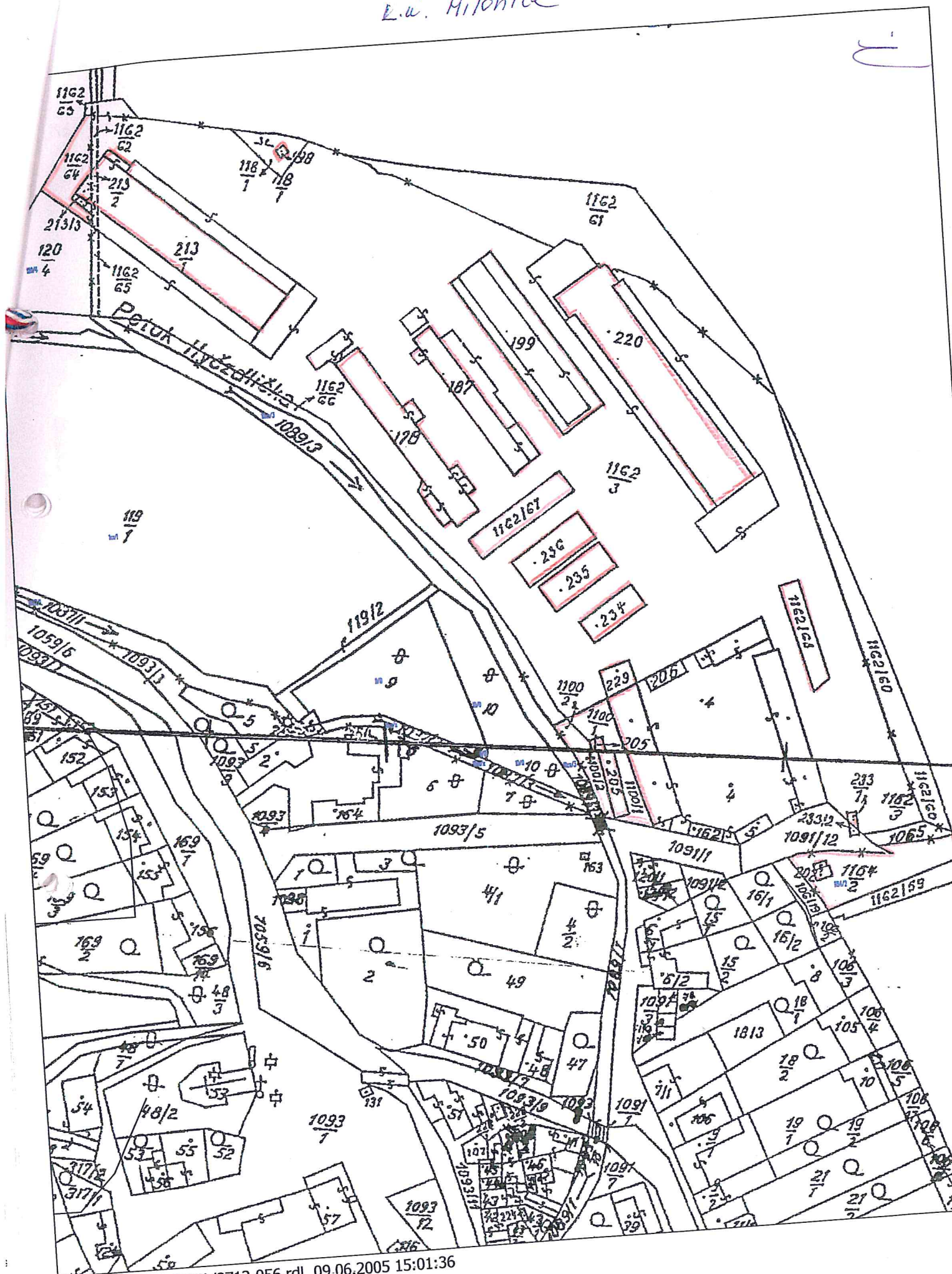




L.W. NESOVICE



L. u. Milonice



dvý fond
acovistá B-
ová 17
Bmo

Nájemní smlouva:
Nájemce:

35N04/58
AGRONET Nesovice, družstvo

dod. č. 2

Stanovení předpisu k 1.10.2005 za období od 1.10.2004 do 30.9.2005 :
Placeno k 1.10. ročně zpětně (zaokrouhleno na celé koruny nahoru)

od:	do:	roční předpis	rok	počet dnů:	poměr. část:
			1	1	0,00 Kč
15.12.2004	04.04.2005	53 106,00 Kč	365	111	16 150,04 Kč
05.04.2005	05.05.2005	52 177,00 Kč	365	31	4 431,47 Kč
06.05.2005	30.09.2005	30 320,00 Kč	365	148	12 294,14 Kč
zbytek:				celkem:	32 876,00 Kč

Za správnost: Věra Slezáková

podpis

A13-S5

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně
Katastrální pracoviště Vyškov
II. odboje 1
682 01 Vyškov

V Brně dne
Č.j. 8359/05
Vyřizuje: Sadílek Augustin, ing.

Katastrální pracoviště -1- Vyškov	
Dešlo: - 6. 05. 2005	Hod.: 9,25
V-1484/2005-412	
Číslo pod deníku:	Priloh: 11
Počet listů:	2

92,1

Věc: Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

Navrhovatelé:

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Ing. Jan Ševčík, vedoucí územního pracoviště Brno,
adresa Hroznová 17, 603 00 Brno
IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(jako prodávající)

a

AGRONET Nesovice, družstvo

Sídlo: Nesovice 2, Nesovice, PSČ 683 33,
IČ: 64507416, DIČ: CZ64507416,

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr, vložka 2725
zast. předseda představenstva Veselý Josef, Ing., bytem Milonice 7, Nesovice, PSČ 683 33
a člen představenstva Kalinová Marie, MVDr., bytem Nesovice-Letošov 2, Nesovice, PSČ 683 33
(jako kupující)

Navrhovatelé uzavřeli dne 27-04-2005 smlouvu č. 1001950558, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k níže uvedeným pozemkům ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Vyškov na LV 10 002 na kupujícího :

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	85/1	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	85/2	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	85/3	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	85/5	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	340	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	341	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	342	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	360	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	363	zastavěné plochy a nádvoří

Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	364	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	377	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	394	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	409	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - stavební Nesovice	Nesovice	410	zastavěné plochy a nádvoří
Katastr nemovitostí - pozemkové Nesovice	Nesovice	1470/13	ostatní plochy
Katastr nemovitostí - pozemkové Nesovice	Nesovice	1480/3	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Nesovice	Nesovice	1485/13	ostatní plochy
Katastr nemovitostí - pozemkové Nesovice	Nesovice	1678/4	ostatní plochy
Katastr nemovitostí - pozemkové Nesovice	Nesovice	1915/2	ostatní plochy
Katastr nemovitostí - pozemkové Nesovice	Nesovice	1915/9	ostatní plochy

(dále jen "pozemky")

Navrhovatelé žádají, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Vyškov, povolil vklad vlastnického práva k výše uvedeným pozemkům pro

AGRINET Nesovice, družstvo

Sídlo: Nesovice 2, Nesovice, PSČ 683 33,

IČ: 64507416, DIČ: CZ64507416,

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Dr, vložka 2725

zast. předseda představenstva Veselý Josef, Ing., bytem Milonice 7, Nesovice, PSČ 683 33

a člen představenstva Kalinová Marie, MVDr., bytem Nesovice-Letošov 2, Nesovice, PSČ 683 33,

jako kupujícího

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Brno

Hrbová 17

602 00 Brno

①

Pozemkový fond ČR

vedoucí územního pracoviště

Ing. Jan Ševčík

prodávající

AGRINET Nesovice, družstvo

zast. předseda představenstva Veselý Josef, Ing.

a člen představenstva Kalinová Marie, MVDr.

kupující

AGRINET

NESOVICE, družstvo

683 33 Nesovice 2

okres Vyškov

AK KL

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s.Brno- Křížová 18, 60300 Brno,
číslo účtu 731000514/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **AGRONET Nesovice, družstvo**

Sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČ 64507416, DIČ CZ64507416

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, odd. Dr., vložka 2725

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 35N04/58**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.12.2004 nájemní smlouvu č. 35N04/58 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 30.6.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	70 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	76 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	252 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	283 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	348/1 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	374 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	395 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	396/2 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	454 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	594 ✓
Uhřetice	Uhřetice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	1251 ✓

třetí osoba Ing. Josef Veselý, bytem Milonice 7, PSČ 683 33, jakožto člen družstva AGRONET Nesovice, družstvo, na základě smlouvy č. 1009780558.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu o nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov. Výpis ze souboru popisných informací katastru nemovitostí, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je snímek katastrální mapy se zákresem nemovitosti vedené v kultuře „ostatní plocha“, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **29 994,- Kč** (slovy: dvacetdevěttisícdevětsetdevadesátčtyři koruny české).

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku 32 750,- Kč (slovy: třicetdvatisíceosmdsetpadesát korun českých).

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 22.7.2005

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Brno



H

Br

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jan Ševčík
pronajímatel

AGRONET

NESOVICE, družstvo
683 33 Nesovice 2
okres Vyškov

.....
AGRONET Nesovice, družstvo
Ing. Josef Veselý
nájemce

Za správnost ÚP: Věra Slezáková

11

VÝPIS ÚDAJŮ Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Obec: MOUCHNICE
Kat. území: 699969 Mouchnice

Vyhotoveno: 22.07.05

INFORMACE O VYBRANÝCH PARCELÁCH											
PARCELA	VÝMĚRA	KV	DP	ČO	ČP-E	LV	PV	OCH	VYUŽITÍ	MAPA	POLVZ
524/49	379	0	2			10002		40	orná půda	02014	108/00
KÓD BPEJ 31954											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
547/31	399	0	2			10002		40	orná půda	02013	108/00
KÓD BPEJ 34099											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
838/83	452	0	2			10002		40	orná půda	02013	108/00
KÓD BPEJ 31310											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
838/107	552	0	2			10002		40	orná půda	02013	108/00
KÓD BPEJ 31310											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
838/109	654	0	2			10002		40	orná půda	02013	108/00
KÓD BPEJ 31310											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
838/116	1032	0	2			10002		40	orná půda	02013	9263/02
KÓD BPEJ 31310											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
871/44	791	0	2			10002		40	orná půda	02017	64/01
KÓD BPEJ 35800											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
1393/304	6	0	2			10002		40	orná půda	02018	108/00
KÓD BPEJ 30810											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
1588/19	791	0	2			10002		40	orná půda	02014	108/00
220 KÓD BPEJ 30610											
571 KÓD BPEJ 30810											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
1588/20	32	0	2			10002		40	orná půda	02014	108/00
KÓD BPEJ 30810											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
1588/21	774	0	2			10002		40	orná půda	02014	108/00
287 KÓD BPEJ 30610											
487 KÓD BPEJ 30810											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
1588/22	433	0	2			10002		40	orná půda	02014	108/00

9

INFORMACE O VYBRANÝCH PARCELÁCH

PARCELA	VÝMĚRA KV DP	ČO ČP-E	LV PV OCH	VYUŽITÍ	MAPA	POLVZ
---------	--------------	---------	-----------	---------	------	-------

251 KÓD BPEJ 30610

182 KÓD BPEJ 30810

VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,

1934/151	11 0 2	10002	40	orná půda	02010	108/00
----------	--------	-------	----	-----------	-------	--------

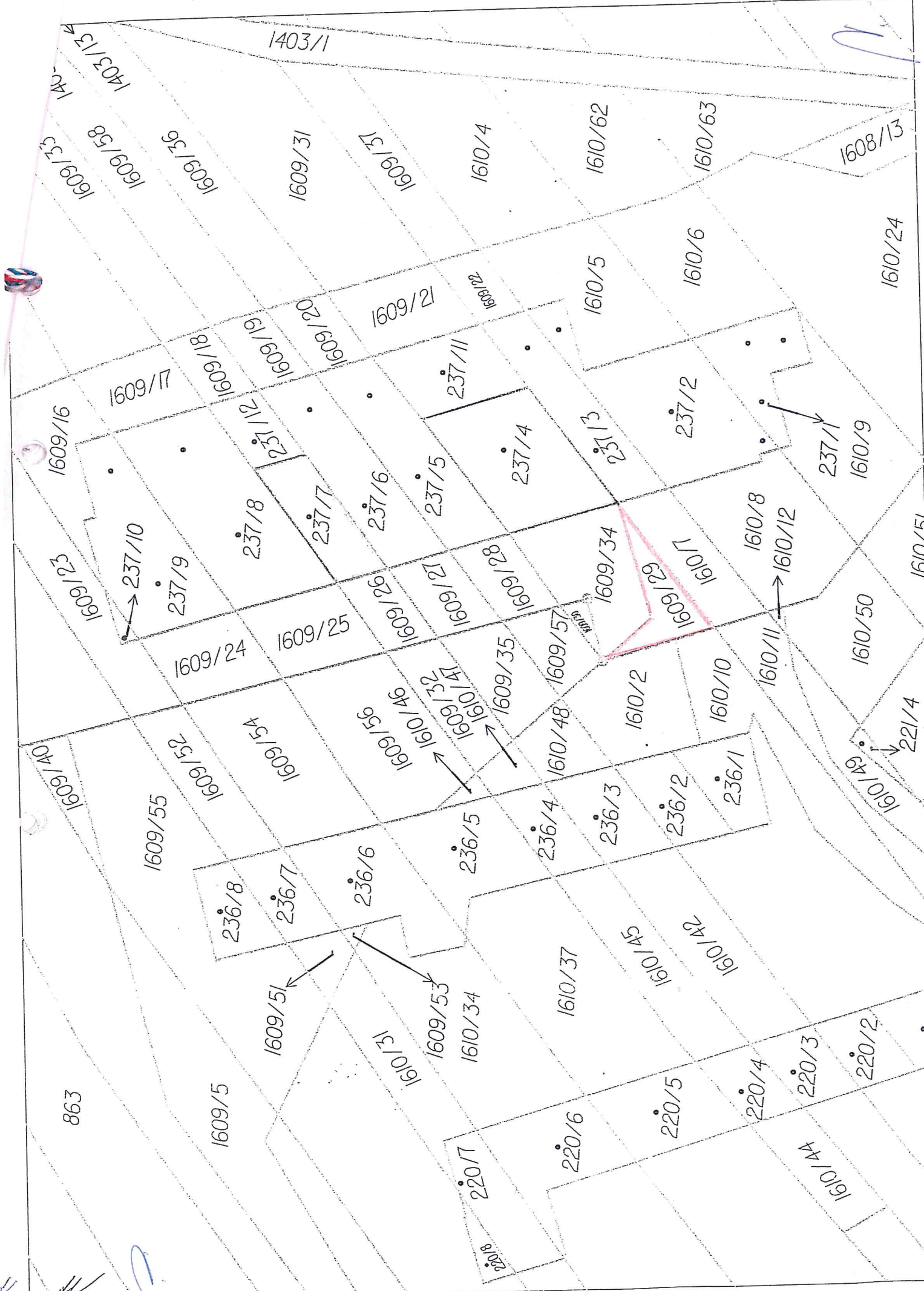
5 KÓD BPEJ 30210

6 KÓD BPEJ 35900

VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,

INFORMACE O VYBRANÝCH PARCELÁCH						
PARCELA	VÝMĚRA KV DP. ČO ČP-E	LV PV OCH	VYUŽITÍ	MAPA	POLVZ	
1608/13	58 0 14	10002	90 jiná plocha	02009	39/01	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1609/20	55 0 2	60000	40 orná půda	02009	2853/03	
	KÓD BPEJ 31811					
VLASTNÍK: 60000 ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14						
1609/28	61 0 2	60000	40 orná půda	02009	2853/03	
	KÓD BPEJ 31811					
VLASTNÍK: 60000 ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14						
1609/29	61 0 14	60000	70 manipulační plocha	02009	2853/03	
VLASTNÍK: 60000 ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Kodaňská 14						
1610/24	676 0 14	10002	70 manipulační plocha	02009	39/01	
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1916/7	463 0 2	10002	40 orná půda	02006	9062/02	
	KÓD BPEJ 35800					
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						
1936/26	2102 0 2	10002	40 orná půda	02005	39/01	
	1182 KÓD BPEJ 32210					
	296 KÓD BPEJ 32243					
	624 KÓD BPEJ 34189					
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,						

INFORMACE O VYBRANÝCH PARCELÁCH											
PARCELA	VÝMĚRA	KV	DP	ČO	ČP-E	LV	PV	OCH	VYUŽITÍ	MAPA	POLVZ
1729/1	4	0	7			10002		40	louka	02016	42/01
KÓD BPEJ 30850											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
1729/2	4	0	7			10002		40	louka	02016	42/01
KÓD BPEJ 30850											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											
1757/82	486	0	2			10002		40	orná půda	02012	42/01
KÓD BPEJ 34177											
VLASTNÍK: 10002 ČR- Správce Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,											



Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECEB, a.s. Vyškov, č.ú. 731000514-0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **AGRONET Nesovice, družstvo**

Sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČ 64507416, DIČ CZ64507416

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, odd. Dr.,
vložka 2725

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 35N04/58**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.12.2004 nájemní smlouvu č. 35N04/58 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 23.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Milonice	Milonice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	217
Milonice	Milonice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK)	218

třetí osoba pan Karel Janovský, bytem Marečkovo nám. 9, Bučovice – Černčín, PSČ 685 01
na základě smlouvy č. 19PR05/58.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu o nemovitost ve vlastnictví státu vedenou u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov:

obec:
Kat.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra
Dobročkovice	Dobročkovice	Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK	471/3	9361

Soupis popisných informací katastru nemovitostí tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **30 500,- Kč** (slovy: třicettisícpětset korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **30 287,- Kč** (slovy: třicettisícdvěstěosmdesát sedm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 9.2.2006

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Brno
Hrozdova 17

AGRONE1
NESOVICE, družs
683 33 Nesovice
okres Vyškov

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jan Ševčík
pronajímatel

.....
AGRONE1 Nesovice, d
Ing. Josef Veselý
nájemce

Za správnost ÚP: Věra Slezáková

.....
podpis

Obec:

Kat. území: 627305 Dobročkovice

Vyhotoveno: 09.02.06

I N F O R M A C E O P A R C E L E Č Í S L O 471/3
PARCELA VE ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCI - POZEMKOVÝ KATASTR

VÝMĚRA	9361 m2
DRUH POZEMKU	-
PARCELA V KN	-
POL. VÝKAZU ZMĚN	63/96
LIST MAPY	-

VLASTNÍK 10002 Pozemkový fond České republiky Husinecká 1024/11a, Praha 3,

KÓD BPEJ 30210	1640 m2
KÓD BPEJ 32051	2781 m2
KÓD BPEJ 34177	4940 m2

W 85

P

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 13000

zašoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s. Brno, č.ú. 731000514/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **AGRONET Nesovice, družstvo**

Sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČ 64507416, DIČ CZ64507416

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, odd. Dr. , vložka 2725

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 35N04/58

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.12.2004 nájemní smlouvu č. 35N04/58 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 12.9.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Snovídky	Snovídky	Katastr nemovitostí	1937/14

třetí osoba paní Jana Urbánková, bytem Brno, Stojanova 8, PSČ 602 00 na základě smlouvy č. 1001710658.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Dne 4.10.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Nemotice	Nemotice	Katastr nemovitostí	1900/21
Nemotice	Nemotice	Katastr nemovitostí	1936/26
Snovídky	Snovídky	Katastr nemovitostí	1215
Snovídky	Snovídky	Katastr nemovitostí	1702/3
Snovídky	Snovídky	Katastr nemovitostí	1707/32
Snovídky	Snovídky	Katastr nemovitostí	1707/33
Snovídky	Snovídky	Katastr nemovitostí	2020/17

třetí osoba pan RNDr. René Tichý, bytem Heyrovského 404/23, Olomouc, PSČ 77900 na základě smlouvy č. 1008680658.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

3) Dne 26.10.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	524/49
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	547/31
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	558
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	837
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	838/82
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	838/83
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	838/84
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	838/107
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	838/108
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	838/109
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	871/44
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	1048
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	1166
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	1393/131
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	1393/303
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	1393/305
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	1588/19
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	1588/22
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	1739
Mouchnice	Mouchnice	Katastr nemovitostí	1934/150

třetí osoba pan Ing. Josef Veselý, bytem Milonice 7, Milonice, PSČ 68333 na základě smlouvy č. 1007780658.

4) Dne 30.1.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Nesovice	Nesovice	Katastr nemovitostí	1499/33

třetí osoba pan Ing. Josef Veselý, bytem Milonice 7, Milonice, PSČ 68333 na základě smlouvy č. 1015680658.

5) Smluvní strany se dohodly na tom, že na základě výpovědi ze strany nájemce se od 1.10.2006 zužuje předmět nájmu o nemovitost ve vlastnictví státu vedenou u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Nevojice	Nevojice	Katastr nemovitostí	254/1

6) Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu dnem 1.8.2007 o níže uvedenou nemovitost ve vlastnictví státu vedenou u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov

obec	kat.území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Milonice	Milonice	katastr nemovitostí	120/4	1439	orná půda

Grafické zobrazení předmětu nájmu tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí

7) Smluvní strany se dohodly na upřesnění výměr u níže uvedených nemovitostí ve vlastnictví státu vedených u Katastrálního pracoviště Vyškov Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně takto:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	původní výměra v m ²	druh pozemku	nová výměra v m ²	poznámka
Milonice	Milonice	katastr nemovitostí	1100/2	230	ostat.plocha	271	*
Milonice	Milonice	pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr	119	380		356	**

* na základě GP č. 138-32/2005 upřesněna výměra

** na základě GP č. 138-32/2005 oddělena vodní plocha (tok Hvězdlička) o výměře 24 m² označena jako p.p.č. 119/4

Přílohu č.2 tvoří výše uvedený GP, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **23542,- Kč** (slovy: dvacetřítisícepětsetčtyřicetdvě koruny české).

Předpis nájemného k 1.10.2006 činí 30191,-Kč (slovy: třicettisícjedenostodevadesátjedna koruna česká).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku **23232,-Kč** (slovy: dvacetřítisícdevětsetčtyřicetdvě koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Výpočet ročního nájemného a výpočet dodatku tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 1.8.2007

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jan Ševčík
pronajímatel

AGRONET
NESOVICE, družstvo
683 33 Nesovice 2
okres Vyškov

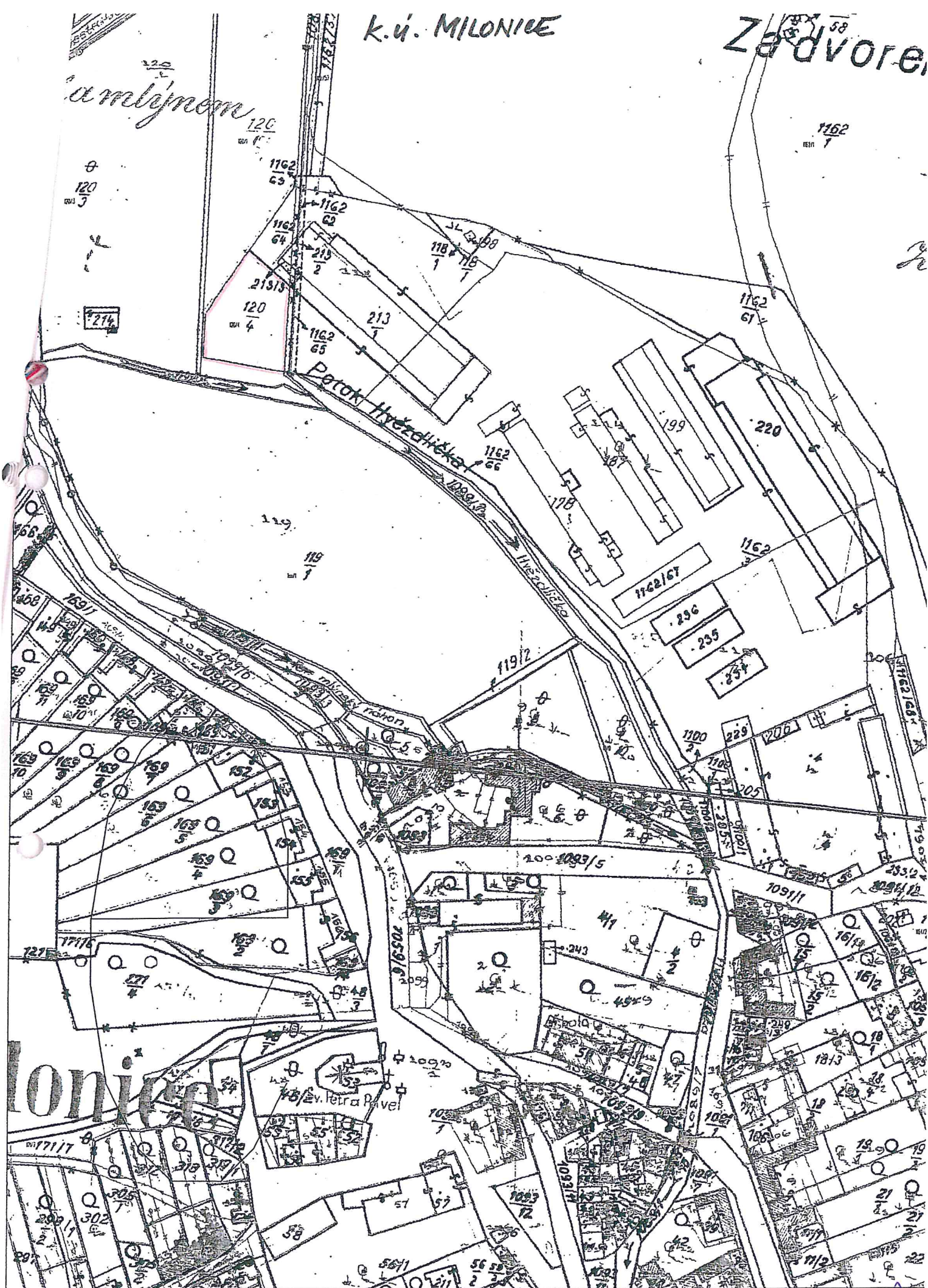
.....
AGRONET Nesovice, družstvo
Ing. Josef Veselý
nájemce

Za správnost ÚP: Marcela Feigerlová
.....
podpis

(Handwritten mark)

Zadovore

amlymam



TEXTOVÁ ČÁST

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům 	Katastrální úřad souhlasí s oclstváním parcel 
Zhotovitel: Jiří Pospíšil, STAVOSERVIS 683 35 Letonice 434, IČO 416 13 279		
Číslo plánu: 138-32/2005		
Okres: Vyškov		
Obec: Milonice		
Kat. území: Milonice		
Mapový list: VS-VII-19-19, VS-VII-20-3,4 Kód způsobu určení výměry: 2-za souřadnic t-jiným číslením způsobem, 0-graficky	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	
Dosavadním vlastníkům pozemku byly poskytnuty možnosti seznámit se s terénem a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Ing. Jiří Křípač	Souhlas katastrálního úřadu potvrdit:
plast, mezník, zídka, zeď, plot	Dne: 19.8.2005 Číslo: 34/2005	Alice Zbořilová
	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne: 30.8.05 Číslo: 693/05
		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Číslo listu místní mapy	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m	Způsob využití		ha	m	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenc		ha	m	
1/1	22	41	ost.pl. sp.a rek	4/1	21	43	ost.pl. sp.a rek	1	0	4/1		10001	21	43	
1/2	8	00	ost.pl. sp.a rek	4/2	7	64	ost.pl. sp.a rek	2	0	4/2		10001	7	64	
				4/3	1	47	vod.pl. tok příl.	3	2	4/1		10001	98		a
										4/2	PK 1093/5	10001	36		b
												10001	13		c
													1	47	
9	21	49	ost.pl. man.pl.	9	21	34	ost.pl. man.pl.	4	0	9		3009	21	34	
10	13	92	ost.pl. man.pl.	10/1	9	38	ost.pl. man.pl.	5	0	10		3009	9	38	
				10/2	4	69	vod.pl. tok příl.	6	2	9		3009	15		d
										10		3009	4	54	e
													4	69	
38	12	17	zahrada	38/1	11	53	zahrada	7	0	38		576	11	53	
				38/2	6		vod.pl. tok příl.	8	2	38		576	6		
39/1	3	01	zahrada	39/1	2	49	zahrada	9	2	39/1		440	2	49	
				39/3	5		vod.pl. tok příl.	10	2	39/1		440	5		
39/2	10	51	zahrada	39/2	9	03	zahrada	11	2	39/2		3030	9	03	
				39/4	1	48	vod.pl. tok příl.	12	2	39/2		3030	1	48	
41	3	71	zahrada	41/1	3	65	zahrada	13	0	41		255	3	65	
				41/2	6		vod.pl. tok příl.	14	2	41		255	6		
42	9	32	zahrada	42/1	8	92	zahrada	15	0	42		441	8	92	
				42/2	4		vod.pl. tok příl.	16	2	42		441	4		
62/1	6		zahrada	62/1	6		zahrada	17	0	62/1		215	6		
				62/3	8		vod.pl. tok příl.	18	2	62/1		215	8		
62/2	2	48	zahrada	62/2	2	15	zahrada	19	0	62/2		280	2	15	
				62/4	5		vod.pl. tok příl.	20	2	62/2		280	3		f
										63		280	2		g
													5		
63	2	95	ost.pl. man.pl.	63	2	71	ost.pl. man.pl.	21	0	63		280	2	71	
119/1	1	94	orná	119/1	1	81	orná	22	0						
				119/3	12	71	vod.pl. tok příl.	23	2		GP 119	3029	12	71	
119/2	2	59	ost.pl. zeleň	119/2	2	35	ost.pl. zeleň	24	0						
				119/4	2		vod.pl. tok příl.	25	2		PK 119	10002	2		

n

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Parcelní číslo zeměpisný list	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m	ha		m	ha	m								
120/1	59	27	orná	120/1	55	49	orná	26	0	120/1		3029	55	49	
				120/5	3	78	vod.pl.	27	2	120/1		3029	3	78	
1088	5	58	vod.pl. fok při.	1088/1	2	87	vod.pl. fok při.	28	0						
				1088/2	2	71	vod.pl. fok při.	29	2		PK 1088	36	2	71	
1089/1	x)	44:05 -44:28-	vod.pl. fok při.	1089/1	37	47	vod.pl. fok při.	30	2	1089/1		60000	37	47	
				1089/5		5	ost.pl. ost.kom.	31	2	1089/1		60000		5	
				1089/6		50	ost.pl. jiná pl.	32	0	1089/1		60000		50	
				1089/7		4	ost.pl. jiná pl.	33	2	1089/1		60000		4	
				1089/8		10	ost.pl. jiná pl.	34	2	1089/1		60000		10	
				1089/9		14	zahrada	35	2	1089/1		60000		14	
				1089/10		49	zahrada	36	2	1089/1		60000		49	
				1089/11	2	00	ost.pl. jiná pl.	37	0	1089/1		60000	2	00	
				1089/12		36	zahrada	38	2	1089/1		60000		36	
				1089/13		30	ost.pl. jiná pl.	39	0	1089/1		60000		30	
				1089/14	2	60	ost.pl. jiná pl.	40	0	1089/1		60000	2	60	
1089/3	xx)	19:70 -49:22	vod.pl. fok při.	1089/3	19	70	vod.pl. fok při.	41	2	1089/3		1	19	70	
1091/1		50:72	ost.pl. ost.kom.	1091/1	47	69	ost.pl. ost.kom.	42	0	1091/1		10001	47	69	
				1091/13	2	00	vod.pl. fok při.	43	2	1091/1		10001	2	00	
				1091/14	1	03	vod.pl. fok při.	44	2	1091/1		10001	1	03	
1091/6		21:59	ost.pl. silnice	1091/6	21	52	ost.pl. silnice	45	0	1091/6		60000	21	52	
				1091/15		7	vod.pl. fok při.	46	2	1091/6		60000		7	
1091/7		8:82	ost.pl. ost.kom.	1091/7	8	63	ost.pl. ost.kom.	47	0	1091/7		10001	8	63	
				1091/16		14	vod.pl. fok při.	48	2	1091/7		10001		14	
				1091/17		5	vod.pl. fok při.	49	2	1091/7		10001		5	
1092/1		35:80	ost.pl. silnice	1092/1	34	02	ost.pl. silnice	50	0						
				1092/8		46	vod.pl. fok při.	51	2		PK 1092/1	107		46	
				1092/9	1	32	vod.pl. fok při.	52	2		1092/1	107	1	32	
1093/5		16:70	ost.pl. silnice	1093/5	16	57	ost.pl. silnice	53	0						
1093/8		1:15	ost.pl. ost.kom.	1093/8		60	ost.pl. ost.kom.	54	0	1093/8		10001		60	
				1093/13		55	vod.pl. fok při.	55	2	1093/8		10001		55	
1093/11		12:26	ost.pl. ost.kom.	1093/11	12	02	ost.pl. ost.kom.	56	0	1093/11		10001	12	02	
				1093/14		24	vod.pl. fok při.	57	2	1093/11		10001		24	

2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

[illegible]

x) Oprava původní výměry parcely dle § 68 odst. 10 písm "a" vyhl.č.190/1996 Sb. v úplném znění.

xx) Změna výměry parcely dle § 26 písm. "b" vyhl. č. 190/1996 Sb. v úplném znění.

(p.p.č. 1100/2)

Nabyvatel: 1 až 63) Dosavadní

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách BPEJ k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dluh parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dluh parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m	
38/1		35700		11:53		1089/10		35700		49	1089/1
39/1		35700		2:49		1089/12		35700		36	1089/1
39/2		35700		9:03			GP 119	35700	1	81:08	
41/1		35700		3:65			PK 119	35700		3:56	
42/1		35700		8:92			1088	35700		2:79	
62/1		35700		60			1093/5	35700		16:44	
62/2		35700		2:15			1092/1	32011		4:89	
120/1		35700		55:49				34177		28:59	
1089/9		35700		14	1089/1					33:48	

FP

ájemní smlouva:

35N04/58

dod.č.5

ájemce:

AGRONET Nesovice

Předpis k 1.10.2006

Stanovení ročního nájemného:

k.ú.	cena Kč/m2	sazba	výměra m2	Nájem Kč
sníž..Milonice	9,61 Kč	1,00	2 485	238,81 Kč
rozšíř.Dobročkovice	7,96 Kč	1,00	9 361	745,00 Kč
sníž.Snovídky	6,02 Kč	1,00	30 795	1 853,86 Kč
	0,00 Kč	1,00	0	0,00 Kč
celkem:			42 641	2 838,00 Kč

náj.od 1.10.05	29994
sníž.23.12.05	-239
náj.od 23.12.05	29755
rozšíř.od 9.2 06	745
náj.od 9.2.06	30500
sníž.od 12.9.06	-1854
náj.od 12.9.06	28646

Stanovení předpisu k 1.10.2006 za období od 1.10.2005 do 30.9.2006 :

Placeno k 1.10. ročně zpětně (zaokrouhлено na celé koruny nahoru)

od:	do:	roční předpis	rok	počet dnů:	poměr. část:
01.10.2005	22.12.2005	29 994,00 Kč	365	83	6 820,55 Kč
23.12.2005	08.02.2006	29 755,00 Kč	365	48	3 912,99 Kč
09.02.2006	11.09.2006	30 500,00 Kč	365	215	17 965,75 Kč
12.09.2006	30.09.2006	28 646,00 Kč	365	19	1 491,16 Kč
zbytek: 23 173,00 Kč				celkem:	30 191,00 Kč

Za správnost: Feigerlová

podpis

A13-S5

(Handwritten mark)

nájemní smlouva:
nájemce:

35N04/58
AGRONET Nesovice

dodatek č. 5
Předpis k 1.10.2007

Stanovení ročního nájemného:

k.ú.	cena Kč/m2	sazba	výměra m2	Nájem Kč
sníž.Snovídky12.9.06	6,02 Kč	1,00	30 795	1 853,86 Kč
sníž.Nemotice 4.10.06	5,53 Kč	1,00	2 551	141,00 Kč
sníž.Snovídky 4.10.06	6,02 Kč	1,00	6 997	421,00 Kč
sníž.Mouchnice26.10.06	50,00 Kč	1,00	840	420,00 Kč
sníž..Mouchnice26.10.06	7,53 Kč	1,00	39 021	2 998,00 Kč
sníž.Nesovice 30.1.07	7,80 Kč	1,00	7 791	608,00 Kč
výpov.Nevojice1.10.06	8,52 Kč	1,00	11 532	983,00 Kč
rozšíř.od1.8.07Milonice	9,61 Kč	1,00	1 439	138,29 Kč
upřes.+(Milonice)	50,00 Kč	1,00	41	20,50 Kč
upřes.-(Milonice)	9,61 Kč	1,00	24	2,31 Kč
celkem:			101 031	

náj.dle dod.č.4	30500
sníž.od 12.9.06	-1854
náj.od 12.9.06	28646
sníž. od 1.10.06	-983
náj.od 1.10.06	27663
sníž.od 4.10.06	-562
náj.od 4.10.06	27101
sníž.od 26.10.06	-3418
náj.od 26.10.06	23683
sníž.od 30.1.07	-608
náj.od 30.1.07	23075
rozšíř.od 1.8.07	138
upřes. + od 1.8.07	21
upřes. - od 1.8.07	-2
náj.od 1.8.07	23232

Stanovení předpisu k 1.10.2007 za obd.od 1.10.2006 do 30.9.2007 :

Placeno k 1.10. ročně zpětně (zaokrouhleno na celé koruny nahoru)

od:	do:	roční předpis	rok	počet dnů:	poměr. část:
01.10.2006	03.10.2006	27 663,00 Kč	365	3	227,37 Kč
04.10.2006	25.10.2006	27 101,00 Kč	365	22	1 633,48 Kč
26.10.2006	29.01.2007	23 683,00 Kč	365	96	6 228,95 Kč
30.01.2007	31.07.2007	23 075,00 Kč	365	183	11 569,11 Kč
01.08.2007	30.09.2007	23 232,00 Kč	365	61	3 882,61 Kč
zbytek:		0,00 Kč		celkem:	23 542,00 Kč

předpis k1.10.07

23542

Za správnost: Feigerlová

Příloha k nájemní smlouvě č: 35N04/58

Uzavřeno: 15.12.2004 0:00:00

AGRONET Nesovice, družstvo

Variabilní symbol: 3510458

Účinná od: 15.12.2004 0:00:00

Nesovice 2

31.7.2007

Roční splátka: 53106,0000

Nesovice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Dobročkovice	471 3		0	5	0	10 002	79 600,00 Kč	9361	1,00	745,14 Kč
							74 513,56 Kč	9361		745,14 Kč
Milonice	104 2		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	106	1,00	106,00 Kč
	111 1		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	306	1,00	29,41 Kč
	111 2		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	406	1,00	39,02 Kč
	118 0		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	395	1,00	37,96 Kč
	118 1		0	2	7	10 002	96 100,00 Kč	259	1,00	24,89 Kč
	119 0		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	356	1,00	34,21 Kč
	120 4		0	2	2	10 002	96 100,00 Kč	1439	1,00	138,28 Kč
	178 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1044	1,00	1 044,00 Kč
	187 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	656	1,00	656,00 Kč
	198 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	14	1,00	14,00 Kč
	199 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1488	1,00	1 488,00 Kč
	205 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	178	1,00	178,00 Kč
	213 1		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1574	1,00	1 574,00 Kč
	213 3		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	72	1,00	72,00 Kč
	220 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	1937	1,00	1 937,00 Kč
	229 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	125	1,00	125,00 Kč
	233 1		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	24	1,00	24,00 Kč
	234 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	256	1,00	256,00 Kč
	235 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	364	1,00	364,00 Kč
	236 0		0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	429	1,00	429,00 Kč
	505 2		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	43	1,00	4,13 Kč
	626 2		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	352	1,00	33,83 Kč
	626 4		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	11416	1,00	1 097,08 Kč
	629 0		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	270	1,00	25,95 Kč
	630 0		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	1453	1,00	139,63 Kč
	806 1		0	7	0	10 002	96 100,00 Kč	440	1,00	42,28 Kč
	1 021 16		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1830	1,00	915,00 Kč
	1 026 0		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	3410	1,00	327,70 Kč
	1 029 0		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	317	1,00	30,46 Kč
	1 033 2		0	2	2	10 002	96 100,00 Kč	2341	1,00	224,97 Kč
	1 033 3		0	2	2	10 002	96 100,00 Kč	3808	1,00	365,95 Kč
	1 041 0		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	414	1,00	39,79 Kč
	1 042 0		0	5	0	10 002	96 100,00 Kč	173	1,00	16,63 Kč
	1 100 1		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	504	1,00	252,00 Kč
	1 100 2		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	271	1,00	135,50 Kč
	1 162 59		0	2	2	10 002	96 100,00 Kč	464	1,00	44,59 Kč
	1 162 64		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	402	1,00	201,00 Kč
	1 162 67		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	432	1,00	216,00 Kč
	1 162 68		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	279	1,00	139,50 Kč
	1 164 2		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	884	1,00	442,00 Kč
							1 326 475,82 Kč	40931		13 264,76 Kč
Uhřetice	67 0		0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	352	1,00	37,77 Kč
	359 2		0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	356	1,00	38,20 Kč
	383 0		0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	500	1,00	53,65 Kč
	634 2		0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	169	1,00	18,13 Kč
	636 4		0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	16	1,00	1,72 Kč
	637 4		0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	25	1,00	2,68 Kč

Úmluva k nájemní smlouvě č: 35N04/58

Uzavřeno: 15.12.2004 0:00:00

AGRONET Nesovice, družstvo

Identifikační symbol: 3510458

Účinná od: 15.12.2004 0:00:00

Nesovice 2

1.7.2007

Roční splátka: 53106,0000

Nesovice

území	parcela	/	díl	parokup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	685	0	0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	655	1,00	70,28 Kč
	690	0	0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	658	1,00	70,60 Kč
	728	1	0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	3172	1,00	340,36 Kč
	728	3	0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	1565	1,00	167,92 Kč
	869	2	0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	36	1,00	3,86 Kč
	1 005	0	0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	647	1,00	69,42 Kč
	1 019	0	0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	824	1,00	88,42 Kč
	1 195	0	0	5	0	10 002	107 300,00 Kč	928	1,00	99,57 Kč

106 259,19 Kč

9903

1 062,58 Kč

Mouchnice

214	0	0	2	2	10 002	75 300,00 Kč	4952	1,00	372,89 Kč
245	1	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	12	1,00	12,00 Kč
392	0	0	2	2	10 002	75 300,00 Kč	2585	1,00	194,65 Kč
445	0	0	2	2	10 002	75 300,00 Kč	2642	1,00	198,94 Kč
838	116	0	2	2	10 002	75 300,00 Kč	1032	1,00	77,71 Kč
1 393	163	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	289	1,00	144,50 Kč
1 393	164	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	22	1,00	11,00 Kč
1 393	272	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	918	1,00	459,00 Kč
1 393	304	0	2	2	10 002	75 300,00 Kč	6	1,00	0,45 Kč
1 588	20	0	2	2	10 002	75 300,00 Kč	32	1,00	2,41 Kč
1 588	21	0	2	2	10 002	75 300,00 Kč	774	1,00	58,28 Kč
1 793	11	0	2	2	10 002	75 300,00 Kč	59	1,00	4,44 Kč
1 934	103	0	2	14	10 002	75 300,00 Kč	52	1,00	3,92 Kč
1 934	104	0	2	14	10 002	75 300,00 Kč	77	1,00	5,80 Kč
1 934	151	0	2	2	10 002	75 300,00 Kč	11	1,00	0,83 Kč

154 681,66 Kč

13463

1 546,82 Kč

Nemotice

102	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	571	1,00	31,58 Kč
237	4	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	182	1,00	182,00 Kč
237	7	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	85	1,00	85,00 Kč
570	1	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	170	1,00	9,40 Kč
748	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	7523	1,00	416,02 Kč
898	1	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	16293	1,00	901,00 Kč
1 004	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	191	1,00	10,56 Kč
1 005	1	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	421	1,00	23,28 Kč
1 006	1	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	4819	1,00	266,49 Kč
1 010	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	1439	1,00	79,58 Kč
1 064	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	4533	1,00	250,67 Kč
1 065	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	5845	1,00	323,23 Kč
1 226	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	6396	1,00	353,70 Kč
1 229	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	13642	1,00	754,40 Kč
1 230	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	5928	1,00	327,82 Kč
1 243	2	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	3899	1,00	215,61 Kč
1 312	2	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	1981	1,00	109,55 Kč
1 333	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	3894	1,00	215,34 Kč
1 334	0	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	1769	1,00	97,83 Kč
1 608	13	0	2	14	10 002	55 300,00 Kč	58	1,00	3,21 Kč
1 609	20	0	2	2	60 000	55 300,00 Kč	55	1,00	3,04 Kč
1 609	28	0	2	2	60 000	55 300,00 Kč	61	1,00	3,37 Kč
1 609	29	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	61	1,00	30,50 Kč
1 610	24	0	2	14	10 002	55 300,00 Kč	676	1,00	37,38 Kč
1 620	6	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	5047	1,00	279,10 Kč
1 620	7	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	4010	1,00	221,75 Kč

LV10002

hla k nájemní smlouvě č: 35N04/58

Uzavřeno: 15.12.2004 0:00:00

AGRONET Nesovice, družstvo

diabilní symbol: 3510458

Účinná od: 15.12.2004 0:00:00

Nesovice 2

7.2007

Roční splátka: 53106,0000

Nesovice

astr	parcela /	dil	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	1 620 8	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	1034	1,00	57,18 Kč
	1 620 9	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	201	1,00	11,12 Kč
	1 621 2	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	119	1,00	6,58 Kč
	1 809 1	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	394	1,00	21,79 Kč
	1 809 2	0	2	14	10 002	55 300,00 Kč	234	1,00	12,94 Kč
	1 810 3	0	2	14	10 002	55 300,00 Kč	51	1,00	2,82 Kč
	1 813 1	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	4951	1,00	273,79 Kč
	1 916 7	0	2	2	10 002	55 300,00 Kč	463	1,00	25,60 Kč

564 324,04 Kč

96996

5 643,23 Kč

1 310 0	0	5	0	10 002	66 300,00 Kč	295	1,00	19,56 Kč
1 662 1	0	5	0	10 002	66 300,00 Kč	194	1,00	12,86 Kč
1 677 1	0	5	0	10 002	66 300,00 Kč	345	1,00	22,87 Kč
1 677 2	0	5	0	10 002	66 300,00 Kč	834	1,00	55,29 Kč
1 785 0	0	5	0	10 002	66 300,00 Kč	96	1,00	6,36 Kč

11 695,32 Kč

1764

116,94 Kč

Nesovice

1 915 5	0	2	14	10 002	78 000,00 Kč	61	1,00	4,76 Kč
---------	---	---	----	--------	--------------	----	------	---------

475,80 Kč

61

4,76 Kč

Snovídky

1 412 2	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	322	1,00	19,38 Kč
1 702 1	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	7637	1,00	459,75 Kč
1 729 1	0	2	7	10 002	60 200,00 Kč	4	1,00	0,24 Kč
1 729 2	0	2	7	10 002	60 200,00 Kč	4	1,00	0,24 Kč
1 757 12	0	2	7	10 002	60 200,00 Kč	1545	1,00	93,01 Kč
1 757 78	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	457	1,00	27,51 Kč
1 757 81	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	593	1,00	35,70 Kč
1 757 82	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	486	1,00	29,26 Kč
1 776 10	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	781	1,00	47,02 Kč
1 776 13	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	757	1,00	45,57 Kč
1 776 6	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	838	1,00	50,45 Kč
1 776 9	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	397	1,00	23,90 Kč
1 888 30	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	141	1,00	8,49 Kč
1 888 31	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	108	1,00	6,50 Kč
1 981 16	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	7	1,00	0,42 Kč
1 996 17	0	2	2	10 002	60 200,00 Kč	9	1,00	0,54 Kč

84 797,72 Kč

14086

847,98 Kč

CELKEM:

2 323 223,11 Kč

186565

23 232,21 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,

adresa Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a.s., Brno, č.ú. 731000514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **AGRONET Nesovice, družstvo**

Sídlo: Nesovice 2, okres Vyškov, PSČ 683 33

IČ 64507416, DIČ CZ64507416

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Brně, odd. Dr.,
vložka 2725

Osoby oprávněné jednat za právnickou osobu:

Ing. Josef Veselý, předseda představenstva

(dále jen "uživatel")

- na straně druhé -

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti
č. 35N04/58**

Čl. I

Uživatel nemovitosti ve vlastnictví státu a ve správě pronajímatele zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Vyškov:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Milonice	Milonice	Katastr nemovitostí	120/4	1439	orná půda

se zavazuje za užívání nemovitosti od 4.11.1999 do 31.7.2007 zaplatit pronajímateli úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitosti specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 138,- Kč (slovy: jednotřicet osm korun českých).

Celková úhrada za období od 4.11.1999 do 31.7.2007 tedy činí 1069,- Kč (slovy: jedentřicet sedm korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit do **31.8.2007** na účet pronajímatele vedený u GEMB číslo účtu 731000514/0600, variabilní symbol **3510458**.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitosti specifikované v čl. I. této dohody jsou řešeny v dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 35N04/58.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 31.7.2007

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Brno
(23) Hrozno 17
603 00 Brno (4)

AGRONET
NESOVICE, družstvo
683 33 Nesovice 2
okres Vyškov

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jan Ševčík
pronajímatel

.....
AGRONET Nesovice, družstvo
Ing. Josef Veselý
uživatel

Za správnost ÚP: Marcela Feigerlová

.....
podpis

.....