

## Dodatek č. 6

ke Smlouvě o dílo č. S0360/2023 ze dne 12.12. 2023.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

### **Národní knihovna České republiky**

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury ČR

se sídlem: Mariánské náměstí 190/5, 110 00, Praha 1

zastoupená: Mgr. Tomášem Foltýnem, generálním ředitelem NK ČR

IČO: 00023221

DIČ: CZ00023221

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu

(dále jako „**Objednatel**“ nebo „**NK ČR**“)

a

### **Gardenline s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

se sídlem: Na Vinici 948/13, 412 01, Litoměřice

IČO: 27263827

DIČ: CZ27263827

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu:

zastoupený: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem společnosti

(dále jako „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel, dále společně též jako „**smluvní strany**“)

uzavřely v souladu s částí XXI, čl. 4, bod 4. Smlouvy o dílo č. S0360/2023 ze dne 12.12. 2023 na veřejnou zakázku zadanou v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce s názvem „II. etapa dostavby centrálního depozitáře Národní knihovny v Hostivaři“, tento Dodatek č. 6.

## I. Úvodní ustanovení

1.1 Dne 12.12. 2023 byla mezi Objednatelem a Zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo č. S0360/2023 na veřejnou zakázku zadanou v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce s názvem „II. etapa dostavby centrálního depozitáře Národní knihovny v Hostivaři“. Tato Smlouva byla následně modifikována Dodatky

č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5.

- 1.2 Předmětem Smlouvy se rozumělo zhotovení Stavby, dodávky, montáž a instalace technických zařízení a další činnosti vyplývající z předmětu Smlouvy.
- 1.3 Současně dle části V, bod 1. Smlouvy bylo ujednáno, že cena za provedení díla byla sjednána ve výši 556.622.142,82 Kč bez DPH. Tato cena byla následně modifikována dodatky č. 3, č. 4 a č. 5 ke Smlouvě.

## II. Předmět Dodatku č. 6

- 2.1 Dodatek č. 6 řeší dodatečné stavební práce a dodávky, které nebyly předmětem díla na stavební práce pro realizaci akce, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, nově zjištěných skutečností a na základě nových požadavků objednatele, přičemž dodatečné stavební práce a dodávky jsou nezbytné pro provedení původního díla.
- 2.2 Dodatek č. 6 je dále uzavírán za účelem dohody Objednatele a Zhotovitele o méněpracech na zhotovovaném díle v návaznosti na výše uvedené dodatečné stavební práce a dodávky.
- 2.3 Objednatel se se Zhotovitelem tímto dohodl, že v intencích uvedených výše v čl. 2.1 a čl. 2.2 tohoto Dodatku č. 6 se Smlouva o dílo č. S0360/2023 ze dne 12. 12. 2023 mění takto:
- V části III Předmět smlouvy o dílo (Dílo, činnost), v čl. 1: Rozsah Díla jako předmět Smlouvy o dílo se doplňuje Předmět plnění
    - o dodatečné stavební práce, dodávky a méněpráce ze ZL č. 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, které jsou uvedeny v přílohách č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto Dodatku č. 6
  - V části V Cena Díla se doplňuje bod 12. a 13. v tomto znění:
    - 12. Objednatel a Zhotovitel sjednali za dodatečné stavební práce a dodávky cenu v celkové výši 3 488 841,32 Kč bez DPH.
    - 13. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na ohodnocení neprovedené části díla dle Smlouvy (méněpráce) dle Dodatku č. 6 ve výši 1 250 702,07 Kč bez DPH. Ohodnocení bylo provedeno na základě cenové nabídky Zhotovitele podané v zadávacím řízení, jehož výsledkem bylo uzavření Smlouvy. Tuto částku Objednatel a Zhotovitel činí nespornou.

## III. Rekapitulace ceny díla

Sjednaná smluvní cena díla dle Smlouvy bez DPH .....	556 622 142,82 Kč
DPH 21% .....	116 890 649,99 Kč
Celková cena včetně DPH .....	673 512 792,81 Kč

Dodatek č. 3 řešil dodatečné práce a dodávky dle specifikace změn č. 01 - 05 takto:

<b>Sjednaná smluvní cena dle Dodatku č. 3 bez DPH.....</b>	<b>8 236 265,97 Kč</b>
z toho:	
přípočty bez DPH .....	15 908 907,96 Kč
odpočty bez DPH.....	7 672 641,99 Kč



Národní knihovna  
České republiky  
National Library  
of the Czech Republic

DPH 21 % ..... 1 729 615,85 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 9 965 881,82 Kč

Dodatek č. 4 řešil dodatečné práce a dodávky dle specifikace změn č. 06 - 09 takto:

**Sjednaná smluvní cena dle Dodatku č. 4 bez DPH ..... 11 651 367,76 Kč**

z toho:

přípočty bez DPH ..... 11 692 580,25 Kč  
odpočty bez DPH ..... 41 212,49 Kč  
DPH 21 % ..... 2 446 787,23 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 14 098 154,99 Kč

Dodatek č. 5 řešil dodatečné práce a dodávky dle specifikace změn č. 10 - 15 takto:

**Sjednaná smluvní cena dle Dodatku č. 5 bez DPH ..... 5 944 085,79 Kč**

z toho:

přípočty bez DPH ..... 22 784 485,79 Kč  
odpočty bez DPH ..... 16 840 400,00 Kč  
DPH 21 % ..... 1 248 258,02 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 7 192 343,81 Kč

Dodatek č. 6 řeší dodatečné práce a dodávky dle specifikace změn č. 23 - 31 takto:

**Sjednaná smluvní cena dle Dodatku č. 6 bez DPH ..... 2 238 139,25 Kč**

z toho:

přípočty bez DPH ..... 3 488 841,32 Kč  
odpočty bez DPH ..... 1 250 702,07 Kč  
DPH 21 % ..... 470 009,24 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 2 708 148,49 Kč

Celková sjednaná (souhrnná) smluvní cena díla včetně smluvních cen za všechny dodatečné práce a dodávky k datu účinnosti tohoto Dodatku č. 6 činí:

bez DPH ..... 584 692 001,59 Kč  
DPH 21 % ..... 122 785 320,33 Kč  
Celková cena včetně DPH ..... 707 477 321,92 Kč

#### IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. S0360/2023 ze dne 12.12. 2023 uzavřené mezi smluvními stranami



Národní knihovna  
České republiky  
National Library  
of the Czech Republic

se nemění.

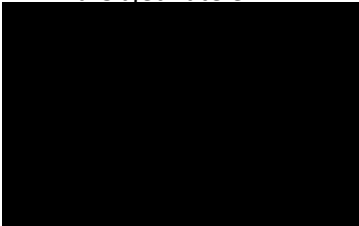
- 4.2 Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 4.3 Tento Dodatek č. 6 je vyhotoven a podepsán elektronicky. Každá ze smluvních stran obdrží originál Dodatku č. 6 v elektronické podobě.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 6 přečetly, porozuměly jeho obsahu, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují níže své podpisy. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly způsobit neplatnost uzavíraného Dodatku č. 6, učinit jej neúčinným vůči jim navzájem či vůči jakékoliv třetí osobě a zmařit jeho účel.

V Praze dne (uvedeno v el. podpisu)

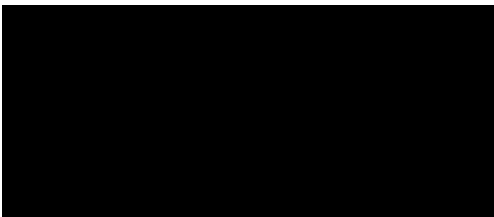
V Litoměřicích dne (uvedeno v el. podpisu)

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Mgr. Tomáš Foltýn  
generální ředitel NK ČR



Ing. Miloš Náprstek  
jednatel společnosti

Příloha:

- Příloha č. 1 – Specifikace změn díla
- Příloha č. 2 – Cenová rekapitulace
- Příloha č. 3 – Rozpočet změnových listů

## Specifikace změn

### **Změna č. 23**

#### **Název: Lešení**

Při přípravě prací na obvodovém plášti objektu bylo zjištěno, že ve výkaz výměr počítá pouze s jednořadým lešením. Na západní straně nové budovy je šikmá fasáda, kde bude nutno postavit třířadé lešení. Dopčet byl proveden dle skutečnosti.

Jedná se o novou skutečnost zjištěnou v průběhu provádění stavebních prací.

### **Změna č. 24**

#### **Název: Areálová kanalizace**

Oprava 19 metrů původní drenážní kanalizace umístěné podél severní stěny nově realizované budovy. Součástí opravy bude i vybudování nové kanalizační šachty s napojením na drenážní a splaškovou kanalizaci včetně nahrazení části tlakové kanalizace gravitační kanalizací.

Jedná se o novou skutečnost zjištěnou v průběhu provádění stavebních prací.

### **Změna č. 25**

#### **Název: Konstrukce pod VZT jednotky na střeše**

Před realizací usazení VZT jednotek na střechu bylo zjištěno, že ve výkazu výměr chybí položka konstrukce pod VZT jednotky. Bude doplněna montovaná ocelová konstrukce ze systémových prvků Hilti. Jedná se o 5 samostatných ocelových konstrukcí. Každá VZT jednotka bude mít svou ocelovou konstrukci.

Jedná se o novou skutečnost zjištěnou v průběhu provádění stavebních prací.

### **Změna č. 26**

#### **Název: Ocelové schodiště nad atikou**

Vlez na střechu objektu I. etapy je aktuálně řešen výlezem přes servisní žebřík bez ochranného koše z terasy ve 4NP. Vlez na střechu nového objektu II. etapy je řešen ocelovým schodištěm z terasy ve 4NP. Z důvodu provozní potřeby a zvýšení bezpečnosti bude na žádost objednatele provedena výroba ocelového schodiště.

Ocelové schodiště umožní snazší a bezpečnější přechod přes atiky obou nových objektů.

Jedná se o nový požadavek zadavatele zjištěný v průběhu provádění stavebních prací, který nemění povahu veřejné zakázky.

### **Změna č. 27**

#### **Název: Revizní otvory šachty**

V projektové dokumentaci nebylo uvažováno s revizními otvory v instalační šachtě probíhající z 1.PP do 4. NP. Zhotovitel tuto skutečnost oznámil investorovi a vznesl dotaz směrem k AD na nutnost realizace revizních otvorů s ohledem na PBŘ i v návaznosti na případné budoucí potřeby servisu či oprav v šachtě. Budou osazeny 3 ks revizních dvířek o rozměrech minimálně 60x60 cm v místnostech č. 3.23, 4.31, 4.32.

Jedná se o novou skutečnost zjištěnou v průběhu provádění stavebních prací.

### **Změna č. 28**

#### **Název: Manžety pro prostupy střechou**

Při realizaci prostupů na střeše pro profese ZTI, Elektro a po doplnění záchytného systému bylo zjištěno, že ve VV je malý počet těsnících manžet pro prostupy hydroizolací střešního pláště. Bude doplněno 96 ks těsnících manžet.

Ve VV také chybí položka na konstrukční vrstvu pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik). Konstrukční vrstva bude doplněna, dopočet byl proveden dle projektové dokumentace a skutečnosti.

Jedná se o novou skutečnost zjištěnou v průběhu provádění stavebních prací.

### **Změna č. 29**

#### **Název: Spojovací krček – změna kotvení**

Při provádění sond do staré budovy před realizací ukotvení spojovacího krčku bylo zjištěno, že není možné ukotvit ocelovou konstrukci krčku dle návrhu PD. Obvodová konstrukce na staré budově je staticky nevyhovující pro požadované ukotvení, proto GD navrhnul změnu ukotvení. Investor i AD navrhované řešení odsouhlasili. Změna spočívá v potřebě prodloužení kotvicích prvků ocelového krčku.

Jedná se o novou skutečnost zjištěnou v průběhu provádění stavebních prací.

### **Změna č. 30**

#### **Název: Informační panel**

GD navrhl změnu materiálu informačního panelu z důvodu menšího zatížení na stěnu objektu a následné nižší vztlačkové síly vznikající povětrnostními podmínkami. Investor i AD navrhované řešení odsouhlasili. Původní materiál informačního panelu byl z plexiskla a bude zaměněn za PVC banner v rámu.

Jedná se o nový požadavek zadavatele zjištěný v průběhu provádění stavebních prací, který nemění povahu veřejné zakázky.

### **Změna č. 31**

#### **Název: Povrchová úprava podlah**

Uživatel požádal o změnu navržené kamenné podlahy ve studovně za stěrku, která je pro provoz studovny vhodnější. Autorský dozor také navrhl záměnu navržené stěrky za kamennou dlažbu v hlavních komunikačních uzlech z důvodu vhodnějších provozních parametrů.

Jedná se o nový požadavek zadavatele zjištěný v průběhu provádění stavebních prací, který nemění povahu veřejné zakázky.

<b>S0360/2023 - Dodatek 6 - Cenová rekapitulace změn</b>				
	odpočet	přípočet	celkem bez DPH	celkem vč. DPH
ZL č. 23 - Lešení	0,00	273 751,04	273 751,04	331 238,76
ZL č. 24 - Areálová kanalizace	19 759,71	631 000,12	611 240,41	739 600,90
ZL č. 25 - Konstrukce pod VZT jednotky na střeše	0,00	716 333,46	716 333,46	866 763,49
ZL č. 26 - Ocelové schodiště nad atikou	0,00	151 153,65	151 153,65	182 895,92
ZL č. 27 - Revizní otvory šachty	0,00	29 145,69	29 145,69	35 266,28
ZL č. 28 - Manžety pro prostupy střechou		289 605,60	289 605,60	350 422,78
ZL č. 29 - Spojovací krček - změna kotvení	0,00	143 953,62	143 953,62	174 183,88
ZL č. 30 - Informační panel	500 000,00	455 800,00	-44 200,00	-53 482,00
ZL č. 31 - Povrchová úprava podlah	730 942,36	798 098,14	67 155,78	81 258,49
<b>CELKEM dodatek č. 6</b>	<b>1 250 702,07</b>	<b>3 488 841,32</b>	<b>2 238 139,25</b>	<b>2 708 148,49</b>