

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo vedené u objednatele pod ev. č. 1176/ORM/2025 ze dne 1. 8. 2025 uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 4327/25-RM ze dne 9. 10. 2025

I.

1. Objednatel

Statutární město Jihlava

zastoupené:	Mgr. Petrem Ryškou, primátorem
se sídlem:	Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO:	00286010
plátce DPH:	ANO
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	131-1425370247/0100
ID datové schránky:	jw5bxb4

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

Sdružení SATES a Zahradnické úpravy

zastoupené:	Ing. Ivo Šimkem, jednatelem správce společnosti
se sídlem:	Radkovská 252, 588 56 Telč
IČO:	---

tvořené z:

Správce společnosti

SATES ČECHY s.r.o.

se sídlem:	Radkovská 252, 588 56 Telč
IČO:	25172654
DIČ:	CZ25172654
plátce DPH:	ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném	Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 43099
bankovní spojení (číslo účtu):	2161182/0800

a

Člena společnosti

Zahradnické úpravy s.r.o.

se sídlem:	Brno, Jílkova 125, PSČ 615 32
IČO:	27707113
DIČ:	CZ27707113
plátce DPH:	ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 53401
bankovní spojení (číslo účtu): 2161182/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

II. Úvodní ustanovení

3. Smluvní strany se v souladu s odstavcem 186 Smlouvy o dílo, uzavřené dne 01.08.2025, na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Revitalizace parku Smetanovy sady v Jihlavě**“ (dále též „**Smlouva**“), dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále též „**Dodatek**“).

III. Vymezení změn závazku ze Smlouvy

4. Smluvní strany při dodatečné revizi Smlouvy po jejím uzavření zjistily, že pro potřeby dosažení souladu formální stránky Smlouvy s dalšími administrativními činnostmi Objednatel, je třeba upravit formální stránku Smlouvy následujícím způsobem, na němž se Smluvní strany dohodly. Současně se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro splnění milníku č. II dle čl. VIII odst. 51 bodu 51.2. z důvodu nutné koordinace prací se stavbou Horácké multifunkční arény, z důvodu rozšíření předmětu díla o prodloužení realizované trasy VO, pokládku chrániček pro kabelové rozvody kamerového systému, realizaci zemních prací pro patky sochy a dále z důvodu umožnění pokládky přípojky optiky třetímu subjektu a z důvodu dočasného uvolnění části staveniště pro montáž sochy. Současně se smluvní strany dohodly na výjimce z milníku týkající se mobiliáře, z důvodu následných prací a nebezpečí poškození mobiliáře při pohybu techniky a na výjimce části zpevněné plochy SO 02 v rozsahu dle přílohy č. 6 z důvodu příjezdu na staveniště.
5. Na základě výše uvedených skutečností se Smluvní strany dohodly na změně čl. V odst. 21 tak, že předmětný odstavec se zruší a nahradí se novým čl. V odst. 21 v následujícím znění:

„Objednatel prohlašuje, že v případě realizace Díla se nejedná o ekonomickou činnost. V případě poskytnutí plnění dle § 92e ZoDPH se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a ZoDPH.“
6. Na základě výše uvedených skutečností se Smluvní strany dohodly na doplnění čl. VI odst. 29 Smlouvy přidáním poslední věty:

„Objednatel prohlašuje, že v případě realizace Veřejné zakázky uvedené v této Smlouvě se dle §5 odst. 3 ZoDPH nepovažuje za osobu povinnou k dani.“
7. Na základě výše uvedených skutečností se Smluvní strany dohodly na změně čl. VIII odst. 51 bod 51.2. tak, že předmětný bod se zruší a nahradí se novým čl. VIII odst. 51 bodem 51.2. v následujícím znění:

„51.2. Milník č. II

Zhotovitel je povinen dokončit stavební práce na Díle s výjimkou stavebních objektů SO 04.1, 04.2, 04.3, 04.4.1, 04.4.2, 04.5, 04.6 a dále SO 03 a části SO 02 v rozsahu dle přílohy č. 9 – Vymezení výjimky z milníku č. II – SO 02, a to nejpozději do 6. 11. 2025. Zhotovitel je povinen umožnit předčasné užívání části Díla v rozsahu dle Milníku č. II nejpozději od 7. 11. 2025”

8. Na základě výše uvedených skutečností se Smluvní strany dohodly na doplnění přílohy č. 6:

„Příloha č. 6 Vymezení výjimky z milníku č. II – SO 02“

IV.

9. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou uzavřením tohoto Dodatku dotčena.
10. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
11. Dodatek je sepsán v elektronické podobě a bude podepsán elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran. Každá Smluvní strana obdrží originál podepsaného Dodatku.
12. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto Dodatku, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné zastupovat Smluvní strany své podpisy.

V Jihlavě dne uvedeného v el. podpisu

Mgr. Petr Ryška
Digitálně podepsal
Mgr. Petr Ryška
Datum: 2025.10.29
13:58:52 +01'00'

Objednatel

Mgr. Petr Ryška, primátor

V Telči dne uvedeného v el. podpisu

Ing. Ivo Šimek
Digitálně podepsal
Ing. Ivo Šimek
Datum: 2025.10.29
11:36:45 +01'00'

Zhotovitel

Ing. Ivo Šimek, jednatel správce společnosti

Příloha č. 6
Smlouvy

Vymezení výjimky z milníku č. II – SO02

Výkres vymezení milníku není z důvodu velikosti pevně spojen se Smlouvou a tvoří tak samostatnou přílohu Smlouvy se Zhotovitelem.