

Číslo smlouvy příkazce: S - 93/2017/Mih

Smlouva příkazní na zajištění služeb

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce/zasílací adresa:

Městský obvod Polanka nad Odrou

Adresa: 1. května 1/2a

725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou

Zastoupení: Pavel Bochnia, starosta

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 1649327379/0800

INKOS – OSTRAVA, a.s.

Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží
696/22, PSČ 70152

IČO: 483 94 637

DIČ: CZ48394637 (plátce DPH)

Zastoupena:

Ing. Jaroslavem Ostárkem, předsedou
představenstva a ředitelem společnosti

Peněžní ústav: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 47202734/0600

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4364

dále jen **příkazce**

dále jen **příkazník**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o předmět smlouvy je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
4. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 30 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci příkazce k nahlédnutí.
5. Příkazník prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí příkazci.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh a dodatků bude v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv na základě č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

čl.II.

Předmět

1. Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka na svůj náklad a nebezpečí zajistit pro pro příkazce níže uvedené služby za účelem obdržení dotace z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) – výzvy č. 37 „Energetické úspory v bytových domech II v rámci projektu s názvem „**Stavební úpravy obytného objektu č. p. 545 v Polance nad Odrou**“ (dále jen „Projekt“).

Rozsah poskytnutých služeb:

- a) Poskytnutí poradenských činností v rámci přípravy projektu, zejména posouzení vhodnosti a zhodnocení stavu projektu ve vztahu k vyhlášenému dotačnímu titulu, zvolení vhodného dalšího postupu pro dokončení přípravy projektu tak, aby splňoval veškeré požadavky k podání žádosti o dotaci vč. požadovaných příloh, zajištění případných konzultací projektu s agenturou Centra pro regionální rozvoj České republiky a dalšími relevantními subjekty
 - b) Zpracování žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu, a to včetně vybraných příloh, uvedených v metodických pokynech Centra pro regionální rozvoj České republiky pro 37. výzvu programu IROP, zajištění případných konzultací obsahu žádosti s objednatelem a poskytovatelem dotace. Zajištění vyplnění/kompletace žádosti v prostředí ISKP (MS 2014+), následné zaslání žádosti prostřednictvím systému MS2014+ a zajištění případného odstranění nedostatku a zodpovězení dotazů ze strany Centra pro regionální rozvoj České republiky.
 - c) Zajištění administrace žádosti o podporu v době realizace projektu, tj. administrace projektových aktivit od doby vydání právního aktu do doby podání závěrečné žádosti o platbu včetně poskytnutí poradenských činností v průběhu zadávacího řízení.
 - d) Zajištění administrace žádosti o podporu v době udržitelnosti projektu – tj. sledování a kontrola plnění povinností danými podmínkami dotace v průběhu pětileté udržitelnosti projektu.
2. Příkazník se zavazuje průběžně předkládat seznam podkladů nezbytných pro plnění smlouvy.
 3. Příkazník zajistí sběr všech potřebných dat a dokumentů a vyplnění povinných formulářů, včetně korekce jejich obsahu v souladu se všemi požadavky poskytovatele dotace, zajistí grafickou úpravu všech dokumentů a příloh a jejich tisk.
 4. Veškeré dokumenty, které vzniknou plněním předmětu této smlouvy, budou zpracovány v rozsahu a formě požadované poskytovatelem dotace, dokumenty budou v souladu s příslušnou výzvou k předkládání žádosti/-í o dotaci a metodickými pokyny poskytovatele dotace a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
 5. Výsledky a výstupy předmětu této smlouvy je příkazník povinen sdělit příkazci na pracovních schůzkách nebo po dohodě s příkazcem zaslat e-mailem, a to v termínu stanoveném příkazcem. Konečná podoba všech výstupů musí být odsouhlasena příkazcem.
 6. Příkazce se zavazuje, že služby vyplývající z této smlouvy provede výhradně jménem příkazce na základě plné moci udělené příkazcem.

čl.III.

Doba plnění

1. Práce na plnění předmětu této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy,
2. Příkazník se zavazuje vyhotovit předmět smlouvy uvedený v článku II., odst. 1, písmeno b) nejpozději v termínu 2 (dvou) dnů předcházejících datu stanoveném výzvou k předkládání projektů jako uzávěrka pro přijímání žádostí. Předmět smlouvy bude v elektronické podobě dodán na adresu příkazce a zároveň předložen po elektronickém podepsání ze strany příkazce formou systému MS2014+ Centru pro regionální rozvoj České republiky.
3. Předmět smlouvy dle písmene a) odst. 1 čl. II. je splněn dnem schválením konečné podoby projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „Stavební úpravy obytného objektu č. p. 545 v Polance nad Odrou“ ze strany příkazce.
4. Předmět smlouvy dle písmene b) odst.1 čl. II. je dílčím způsobem splněn dnem podání žádosti o podporu příslušnému orgánu poskytovatele dotace a dílčím způsobem po schválení žádosti o podporu ze strany poskytovatele dotace. Odměna za toto dílčí plnění je specifikována v odst. 6 článku V. Platební podmínky.
5. Předmět smlouvy dle písmene c) odst. 1 čl. II. je splněn dnem obdržení dotace na účet příkazce.

6. Předmět smlouvy dle písmene d) odst. 1 čl. II. je splněn dnem schválení závěrečného vyhodnocení akce, popřípadě obdobným krokem ze strany poskytovatele dotace.
7. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby splnění předmětu smlouvy.

čl.IV.

Odměna

1. Odměna za předmět plnění podle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena celkem vč. DPH v Kč
a) Poskytnutí poradenských činností v rámci přípravy projektu	20.000,-	4.200,-	24.200,-
b) Zpracování žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu	45.000,-	9.450,-	54.450,-
c) Zajištění administrace žádosti o podporu v době realizace projektu	45.000,-	9.450,-	54.450,-
d) Zajištění administrace žádosti o podporu v době udržitelnosti projektu	25.000,-	5.250,-	30.250,-
Celková cena	135.000,-	28.350,-	163.350,-

2. Odměna bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.
3. Součástí sjednané odměny jsou veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí příkazníka na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy.
4. Odměna obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení veškerých služeb poskytnutých v rámci plnění předmětu této smlouvy.
5. Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je příkazník od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

čl.V.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní odměny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavené po splnění jednotlivých částí díla v členění dle článku IV. této smlouvy.
3. V souladu s ustanovením § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené příkazcem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech ukončení jednotlivých plnění.
4. Kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad dle výše citovaného zákona je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,

- e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČ a DIČ příkazce a příkazníka, jejich přesné názvy a sídlo,
5. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na dobu do 30 kalendářních dnů po jejím doručení příkazci. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení ve vztahu k předmětu plnění uvedeného pod bodem b) odst. 1 Čl. II. této smlouvy: po podání žádosti o podporu příslušnému orgánu poskytovatele dotace, v požadovaném rozsahu, vystaví příkazník fakturu na částku odpovídající 60% z celkové ceny stanovené za toto plnění. Zbývající částka odpovídající 40% z celkové ceny stanovené za toto plnění bude uhrazena na základě faktury vystavené příkazníkem po schválení dotace ze strany poskytovatele dotace.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
8. Příkazce je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných činností. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům příkazce provedení kontroly umožnit.
9. Doručení faktury provede příkazník osobně proti podpisu zmocněné osoby příkazce nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence a nebo elektronicky na emailovou adresu příkazce rmihula@polanka.ostrava.cz
10. Příkazce je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude příkazník příkazcem neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené příkazníkem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pokud se stane příkazník nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je příkazce oprávněn uhradit příkazníkovi za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně příkazníka a zaplacením odměny bez DPH příkazníkovi je splněn závazek příkazce uhradit sjednanou cenu.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.

Čl. VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1. Příkazce se zavazuje příkazníkovi poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po příkazci spravedlivě požadovat.
- 2. Smluvní strany se zavazují zúčastňovat se, se svými zástupci pracovních schůzek k projednání postupu při provádění činností dle této smlouvy.
- 3. Příkazník je povinen upozornit příkazce na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo příkazce poškozují.
- 4. Bude-li příkazníkem požadována po příkazci jakákoliv součinnost dle předchozího odstavce je povinen ji před započatím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.
- 5. Příkazník je povinen při výkonu upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů. A to ihned, když se takovou zkušenost dozvěděl. Příkazník splní takový úkol jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V takovém případě příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou.
- 6. Příkazník zajistí, aby veškeré výstupy jeho plnění dle této smlouvy byly prosty práv třetích osob, která by znemožňovala nebo v rozporu s touto smlouvou či jejím účelem omezovala užití takových výstupů.

7. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích s této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
8. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
9. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
10. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, jen je-li to naléhavé v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas, je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
11. Příkazník je povinen při plnění předmětu této smlouvy, dodržovat závaznou dokumentaci poskytovatele dotace vztahující se k dané výzvě k předkládání žádostí o dotaci včetně pravidel pro publicitu, archivace předmětné dokumentace a účetních dokladů.

čl.VII.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou příkazci použitím příkazníkem zpracovaných výstupů, které vzniknou jako výsledky plnění předmětu této smlouvy příkazci, nese příkazník v plném rozsahu.
2. Příkazník nahradí příkazci škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
3. Příkazník je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. V případě, že nebude žádost o dotaci ke spolufinancování předmětného projektu dle předmětu této smlouvy přijata či bude zamítnuta příslušným orgánem poskytovatele dotace z důvodu nesplnění formálních náležitostí či jiného vadného plnění na straně příkazníka, nemá příkazník nárok na úhradu odměny odpovídající plnění předmětu této smlouvy, případně uhradí náhradu škody vzniklou příkazci nepřijetím či zamítnutím žádosti.

čl.VIII.

Sankční ujednání

1. V případě, že příkazník nesplní své závazky uvedené v čl. II. odst.1 této smlouvy, nemá nárok na úhradu odměny sjednané v čl. IV., této smlouvy.
2. V případě nesplnění jednotlivých závazků uvedených v čl. II odst.1 této smlouvy, je příkazník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši sjednané odměny ve vztahu k nesplněnému závazku. Ujednání uvedená v tomto odstavci se nepoužijí v případě překážky vzniklé nezávisle na vůli příkazníka a bránící mu ve splnění jeho povinností, pokud nelze rozumně předpokládat, že by příkazník tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídal (vyšší moc).
3. V případě, že příkazcem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na úhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
6. Smluvní pokuty je příkazce oprávněn započíst proti pohledávce příkazníka.

čl.IX.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada městského obvodu usnesením č. 1072/71 ze dne 26. 07. 2017.
2. Dle §1765 občanského zákoníku, smluvní strany na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření smlouvy nastat.

3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava, městský obvod Polanka nad Odrou bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Tato smlouva může být měněna pouze písemně.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
9. Příkazce může kdykoliv ukončit tento smluvní vztah písemnou výpovědí s 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Ustanovení § 2443 občanského zákoníku, pokud jde o náhradu škody, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodů porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu smlouvy má příkazník za činnost řádně uskutečněnou nárok na poměrnou část sjednané odměny. Příkazce je povinen uhradit příkazníkovi cenu prací, služeb či dodávek, které příkazník poskytnul či obstaral.
11. Příkazník nemůže bez písemného souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, a že s jejím obsahem souhlasí.
16. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Za příkazce

Za příkazníka

Datum: 15. 08. 2017 _____

Datum: 15. 08. 2017 _____

Místo: Ostrava _____

Místo: Ostrava _____

Pavel Bochnia
starosta městského obvodu

Ing. Jaroslav Ostárek
předseda představenstva a ředitel společnosti