

Změnový list číslo 214b	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Venkovní objekty úpravy RDS - ARENA SO 400 - IO 451.1	
Část díla dotčená změnovým listem	
IO 451.1 - Přípojka slaboproudu hala MSKP	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Projektová dokumentace 2 uvažovala s realizací 500 m optického kabelu ukončeného na obou stranách. Konec optického kabelu mimo objekt MFH nebyl určen.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k vypuštění optického kabelu a s ním souvisejících prací z předmětu Díla. Trasa multikanálu byla zkrácena o 12 m a mezi komorami Š15 a Š15.1 byly do multikanálu doplněny chráničky HDPE40 a silnostěnné trubičky 18/8m. Počet kabelových komor byl navýšen ze 2 na 3. Dvě z kabelových komor byly změněny za typ s víkem D400. Dále dochází k doplnění odvodnění kabelových komor a kalibrace chrániček HDPE40. Detailní rozsah změn je vymezen Přílohou č. 1 Rozpočet změny.	
Zdůvodnění změny :	
Změna navazuje na ZL 74a-d. V návaznosti na zpracování technické studie, která měla mj. za cíl odhalit případně nesrovnalosti v možných řešeních venkovních ploch řešení okolo multifunkční haly (Díla) vyplynula objektivní potřeba provedení změn oproti Původnímu řešení, přičemž tyto změny jsou nezbytné pro budoucí provoz Díla. K vypuštění optického kabelu dochází z důvodu záměru důvodného záměru Objednatele ponechat jeho budoucí realizaci na poskytovateli služeb el. komunikací. Provedení optického kabelu v rámci realizace Díla by totiž mohla vést k provedení nevyhovujícího typu kabelu, a tedy zmařeným pracím. Změna typu části kabelových komor na typ s víkem D400 je nezbytná s ohledem na skutečnost, že komory se budou nově nacházet v pojížděných plochách. Provedení komor s víky podle Původního řešení by tak bylo nevyhovující a technicky nefunkční. K doplnění odvodnění kabelových komor dochází z důvodu předcházení jejich poškození vlivem působení vody. K přidání kabelové komory těsně před objekt MFH dochází z důvodu přístupnosti systémových průchodek přes betonovou konstrukci do objektu. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je nezbytná pro budoucí provoz a funkci Díla a která je dána okolnostmi (díleč nedostatky Původní řešení, zohlednění aktuálních objektivních potřeb Objednatele na optickou síť realizovanou v rámci Díla, úprava kabelových komor s ohledem na pojížděné plochy), které zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Ano, s dopadem do projektové dokumentace IO451.1	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD č. 40 ze dne 12.3. 2024, v bodu 24/1.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: nedochází ke snížení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 214b	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. CN dodavatele	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	-424 724,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	148 128,70 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-424 724,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	148 128,70 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-276 595,30 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	-334 680,31 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis: ZL 214b - IO 451.1 Přípojka slaboproudu hala MSKP

Místo: Výstaviště Brno Datum: 22.07.2025
Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s. Zpracovatel: APLUS, a.s.
HOCHTIEF CZ a. s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -276 595,30

D 001 Přípojka SLP -424 724,00

102	K	Pol38	Hloubení kabelové rýhy 85cm šir.,120cm hlub.,zem.tř.4	m	-12,000	694,00	-8 328,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-80		-80,000			
	VV		RPD					
	VV		68		68,000			
	VV		Součet		-12,000			
103	K	Pol39	Zř.kab.lože,kop.pís.,tl.zás.vrst.10cm,2x krycí fólie 30cm	m	-12,000	56,00	-672,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-80		-80,000			
	VV		RPD					
	VV		68		68,000			
	VV		Součet		-12,000			
104	K	Pol40	Dodávka multikanálu (komplet) 9 otvorů	m	-12,000	12 203,00	-146 436,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-80		-80,000			
	VV		RPD					
	VV		68		68,000			
	VV		Součet		-12,000			
105	K	Pol41	Montáž multikanálu do výkopu	m	-12,000	367,00	-4 404,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-80		-80,000			
	VV		RPD					
	VV		68		68,000			
	VV		Součet		-12,000			
106	K	Pol42	Kabelová komora PE s víkem D+M	ks	-2,000	51 180,00	-102 360,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-3		-3,000			
	VV		RPD					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		-2,000			
110	K	Pol46	Ruční zához kabelové rýhy 85cm šir.,120cm hlub.,zem.tř.4	m	-12,000	194,00	-2 328,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-80		-80,000			
	VV		RPD					
	VV		68		68,000			
	VV		Součet		-12,000			
111	K	Pol47	Hutnění zeminy,vrstva zeminy do 20 cm	m3	-12,000	181,00	-2 172,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-80		-80,000			
	VV		RPD					
	VV		68		68,000			
	VV		Součet		-12,000			
114	K	Pol50	Mikrotrubička HDPE o 10/8	m	-500,000	49,00	-24 500,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-500		-500,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-500,000			
115	K	Pol51	Kabel FO 24vl .SM 9/125 dodávka	m	-500,000	28,00	-14 000,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-500		-500,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-500,000			
116	K	Pol52	Montáž OK 24 vl	m	-500,000	34,00	-17 000,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-500		-500,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-500,000			
117	K	Pol53	Panel pro 24vl dodávka	ks	-2,000	2 014,00	-4 028,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-2		-2,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		-2,000			
118	K	Pol54	MONT. PANELU DO RACKU	ks	-2,000	628,00	-1 256,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-2		-2,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-2,000			
119	K	Pol55	Skříň MIS1B pod omítku D+M pro zakončení mikrotrubky	ks	-2,000	11 806,00	-23 612,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-2		-2,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-2,000			
120	K	Pol56	Příprava svetlovod.kab. k ukonč., spoj. 24vl.	ks	-2,000	3 750,00	-7 500,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-2		-2,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-2,000			
121	K	Pol57	Ochrana sváru vlákná	ks	-48,000	417,00	-20 016,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-48		-48,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-48,000			
122	K	Pol58	Měření OTDR před překládkou	vl.	-48,000	361,00	-17 328,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-48		-48,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-48,000			
123	K	Pol59	Měření OTDR po překládce	vl.	-48,000	389,00	-18 672,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-48		-48,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-48,000			
124	K	Pol60	Práce v budově napojení optika	hod	-7,000	500,00	-3 500,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-7		-7,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-7,000			
125	K	Pol61	Obstarání mapových podkladů inženýr. sítí	hod	-7,000	500,00	-3 500,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-7		-7,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-7,000			
127	K	Pol63	Dozor správců dotčených sítí	hod	-8,000	389,00	-3 112,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-8		-8,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-8,000			
D OST			Ostatní		148 128,70			
133	M	M034	Kabelová komora PE s víkem D+M D400 D+M	ks	2,000	57 894,45	115 788,90	CN+15%
134	K	M037	Zřízení odvodnění pro kabelovou komoru, včetně podružného materiálu	ks	3,000	1 150,00	3 450,00	CN+15%
135	M	M039	Mikrotrubička zemní z odolné HDPE ø12/8	m	120,000	12,14	1 456,80	CN+15%
136	M	M042	Trubka HDPE40 - dodávka	m	70,000	44,00	3 080,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO408.2					
	VV		70		70,000			
137	M	M043	Trubka HDPE40 - montáž	m	70,000	43,00	3 010,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO408.2					
	VV		70		70,000			
138	M	M044	Trubka HDPE40 - kalibrace	ks	1,000	17 778,00	17 778,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO408.2					
	VV		1		1,000			
139	M	M045	Mikrotrubička HDPE zemní tlustostěnná 12/8mm ve svazku 7x 12/8mm	m	50,000	71,30	3 565,00	CN+15%

Cenová nabídka

ZMĚNA

IO 451.1. – PŘÍPOJKA SLABOPROUDU HALA MSKP

21 – M Elektromontáže	<i>m.j.</i>	<i>množství</i>	<i>j.c.</i>	
Kabelová komora PE s víkem D+M D400 D+M	kus	2,00	50 343,00	100 686,00
Zřízení odvodnění pro kabelovou komoru, včetně podružného materiálu	kus	3,00	1000,00	3000,00
Mikrotrubička zemní z odolné HDPE ø12/8	m	120,00	10,56	1267,20
Mikrotrubička HDPE zemní tlustostěnná 12/8mm ve svazku 7x 12/8mm	m	50,00	62,00	3100,00

(nové práce mimo smluvní rozpočet – oceněno na základě zadání HT CZ)

S pozdravem



ČEB Energie s.r.o.
Komořany 185
683 01 Komořany
IČ: 05132681
DIČ: CZ05132681

č. ú. 115-2679340237/100
Komerční banka a.s.
C93737 vedená u KS v Brně

Mobil: 
www.cebenergie.cz

Dodací adresa – provozovna:

ČEB Energie s.r.o.

Československé armády 1081

684 01 Slavkov u Brna