

Změnový list číslo 207j	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatel
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Venkovní objekty úpravy RDS - SMB SO 400 - IO 423	
Část díla dotčená změnovým listem	
400 - ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY / IO 423 - VO PARKOVIŠTĚ P2 (MSKP 1. Etapa-OD)	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Provedení prací podle Projektové dokumentace 2.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k následujícím dílčím změnám:	
- V návaznosti na upřesnění rozmístění kamerového systému budou dva stožáry VO (č.423-02 a 423-09) v zesíleném (reklamním) provedení.	
- Navržený stožár 423-04 bude včetně části kabelové trasy VO umístěn v retenční rýze MZI, která je součástí objektů řady 300 - je nutné stavební práce časově koordinovat. Podzemní část stožáru, která se bude nacházet nad základem, bude ochráněna plastovou trubicí před zásypem a hutněním štěrkové vrstvy.	
- Na základě požadavku budoucího správce, spol. Technické sítě Brno a.s., budou celkem u šesti stožárů (č.423-04, 423-05, 423-07, 423-08, 423-09, 423-10), které se nachází v parkovací ploše parkoviště P2, umístěny vždy dvě stožárové zábrany ZB89/750 proti najetí parkujícími vozidly.	
- Při koordinaci s ostatními navrženými inženýrskými sítěmi a novými základy pro nabíjecí stojany elektromobilů došlo k drobným úpravám a sjednocení kabelových tras.	
- Došlo k upřesnění typů jednotlivých použitých betonů – základ sloupu bude třídy C30/37 XF4, krycí hlavička sloupu C25/30 XF3, obetonování chrániček v komunikaci C12/15.	
- Na základě zhodnocení reálného stavu stávajících stožárů VO (které byly v této lokalitě demontovány) byl z důvodu zvýšení doby provozuschopnosti uzemňovací soustavy nahrazen hlavní zemnicí (zemnicí drát FeZn 10 mm) zemnicí páskou FeZn 30/4 mm. Přejechod zemnicího drátu FeZn Ø10 mm ze země/betonu na vzduch musí být ochráněn smřčovací hadicí. Spoje zemnění budou svařeny, a to vždy na dvou místech.	
Přesný rozsah prací, které jsou předmětem této změny, vyplývá z Přílohy č. 1.	
Zdůvodnění změny :	
Změna navazuje na ZL 74a-d. V návaznosti na zpracování technické studie, která měla mj. za cíl odhalit případné nesrovnalosti v možných řešeních venkovních ploch řešení okolo multifunkční haly (Díla) vyplynula objektivní potřeba provedení změn oproti Původnímu řešení, přičemž tyto změny jsou nezbytné pro budoucí provoz Díla a dodržení standardů budoucího správce. Výložníky dle Původního řešení nebyly v souladu se standardy obchodní spol. Technické sítě Brno, a.s., které osazují a provozují obloukové výložníky obsažené v Novém řešení. Ke změně hlavního zemniče dochází z důvodu zhodnocení reálného stavu stávajících stožárů, kdy použitím hlavního zemniče a provedením souvisejících prací dle Nového řešení dojde k potřebnému zvýšení doby provozuschopnosti uzemňovací soustavy. K přidání ochrany šesti stožárů dochází z důvodu jejich ochrany proti najetí parkujícími vozidly, která by stožáry mohly značně poškodit. Koordinace a úpravy kabelových s ohledem na ostatní inženýrské sítě jsou nezbytné pro provedení Díla.	
Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je nezbytná pro budoucí provoz Díla a která je dána okolnostmi (díličí nedostatky Původního řešení, potřeba ochrany stožárů, nesoulad Původního řešení se standardy a požadavky budoucího správce veřejného osvětlení, potřeba zvýšení doby provozuschopnosti uzemňovací soustavy, koordinace s ostatními inženýrskými sítěmi), které zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZZV.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Ano, s dopadem do projektové dokumentace	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD č. 40 ze dne 12.3. 2024, v bodu 24/1.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 207j	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. CN SUB	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	-227 566,38 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZZV (Kč bez DPH):	429 147,39 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZZV (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-227 566,38 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	429 147,39 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	201 581,01 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	243 913,02 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt:

Soupis: ZL 207j - IO423 VO PARKOVIŠTĚ P2 (MSKP 1. Etapa-OD)

Místo: Výstaviště BrnoDatum: 30.06.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TBProjektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s.Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem201 581,01

DHSVPráce a dodávky HSV42 791,61

D997Přesun sutě42 791,61

1	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	48,887	210,00	10 266,27	SOD
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	-----

	VV		PDPS					
	VV		-162,159		-162,159			
	VV		RPD					
	VV		211,046		211,046			
	VV		Součet		48,887			

2	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	488,870	20,00	9 777,40	SOD
---	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	-----

	VV		PDPS					
	VV		-1621,59		-1 621,590			
	VV		RPD					
	VV		2110,46		2 110,460			
	VV		Součet		488,870			

3	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	0,360	1 182,00	425,52	SOD
---	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	-----

	VV		PDPS					
	VV		-10,128		-10,128			
	VV		RPD					
	VV		10,488		10,488			
	VV		Součet		0,360			

4	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	48,527	460,00	22 322,42	SOD
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	-----

	VV		PDPS					
	VV		-152,031		-152,031			
	VV		RPD					
	VV		200,558		200,558			
	VV		Součet		48,527			

DMEPráce a dodávky M-198 083,18

D21-MElektromontáže-120 277,93

5	M	31674111v	Stožár osvětlovací uliční 16 m v provedení "Brno", včetně termoplastické manžety	kus	-2,000	19 750,00	-39 500,00	SOD
---	---	-----------	--	-----	--------	-----------	------------	-----

	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		-2,000			

6	M	31673001v	výložník obloukový jednoduchý k osvětlovacím stožárům uličním, vyložení do 3500mm	kus	-5,000	3 621,00	-18 105,00	SOD
---	---	-----------	---	-----	--------	----------	------------	-----

	VV		PDPS					
	VV		-5		-5,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-5,000			

7	M	31673001R3	výložník obloukový dvojitý k osvětlovacím stožárům uličním, vyložení do 3500mm	kus	-5,000	4 608,00	-23 040,00	SOD
---	---	------------	--	-----	--------	----------	------------	-----

	VV		PDPS					
	VV		-5		-5,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-5,000			

8	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem do 10 mm ve městské zástavbě	m	-432,600	55,00	-23 793,00	SOD
---	---	-----------	---	---	----------	-------	------------	-----

	VV		PDPS					
	VV		-464,1		-464,100			
	VV		RPD					
	VV		31,5		31,500			
	VV		Součet		-432,600			

9	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	-268,177	51,00	-13 677,03	SOD
---	---	----------	------------------	----	----------	-------	------------	-----

	VV		PDPS					
	VV		-287,742		-287,742			
	VV		RPD					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		19,565		19,565			
	VV		Součet		-268,177			
10	K	210812035	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 4x16 mm2 uložený volně nebo v liště (např. CYKY)	m	-41,950	39,00	-1 636,05	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-720,3		-720,300			
	VV		RPD					
	VV		678,35		678,350			
	VV		Součet		-41,950			
11	M	34111080	kabel silový s Cu jádrem 1kV 4x16mm2 (CYKY)	m	-2,050	257,00	-526,85	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-680,4		-680,400			
	VV		RPD					
	VV		678,35		678,350			
	VV		Součet		-2,050			
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				151,30	
12	K	220180201	Zatažení do tvárnice tratě kabelu hmotnosti do 2 kg/m	m	-2,050	14,00	-28,70	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-680,4		-680,400			
	VV		RPD					
	VV		678,35		678,350			
	VV		Součet		-2,050			
13	K	220182002	Zatažení chráničky 63 mm do chráničky 110 mm	m	3,000	60,00	180,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-366		-366,000			
	VV		RPD					
	VV		369		369,000			
	VV		Součet		3,000			
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				-77 956,55	
14	K	460050703	Hloubení nezapažených jam pro stožáry veřejného osvětlení ručně v hornině tř 3	kus	-10,000	1 970,00	-19 700,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-10,000			
15	K	460080013	Základové konstrukce z monolitického betonu C 12/15 bez bednění	m3	-10,000	5 199,00	-51 990,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-10		-10,000			
	VV		RPD					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		-10,000			
16	K	460490013	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 34 cm	m	15,000	21,00	315,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-422		-422,000			
	VV		RPD					
	VV		437		437,000			
	VV		Součet		15,000			
17	K	460150263	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	36,000	499,00	17 964,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-201		-201,000			
	VV		RPD					
	VV		237		237,000			
	VV		Součet		36,000			
18	K	460150883	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 80 cm, hl 120 cm, v hornině tř 3	m	-21,000	571,00	-11 991,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-221		-221,000			
	VV		RPD					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		-21,000			
19	K	460510064	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obsypem, průměru do 10 cm	m	-2,050	42,00	-86,10	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-680,4		-680,400			
	VV		RPD					
	VV		678,35		678,350			
	VV		Součet		-2,050			
20	M	345713520	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09063	m	-2,050	33,00	-67,65	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-680,4		-680,400			
	VV		RPD					
	VV		678,35		678,350			
	VV		Součet		-2,050			
21	K	460510075	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obetonováním, průměru do 15 cm	m	-195,000	43,00	-8 385,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-564		-564,000			
	VV		RPD					
	VV		369		369,000			
	VV		Součet		-195,000			
22	M	345713550	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09110	m	-195,000	66,00	-12 870,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-564		-564,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		RPD					
	VV		369		369,000			
	VV		Součet		-195,000			
23	K	460560263	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 3	m	36,000	92,00	3 312,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-201		-201,000			
	VV		RPD					
	VV		237		237,000			
	VV		Součet		36,000			
24	K	460560883	Zásyp rýh ručně šířky 80 cm, hloubky 120 cm, z horniny třídy 3	m	-21,000	99,00	-2 079,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-221		-221,000			
	VV		RPD					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		-21,000			
25	M	v151	Betonový recyklát pro zásyp výkopu	t	20,580	290,00	5 968,20	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-385,92		-385,920			
	VV		RPD					
	VV		406,5		406,500			
	VV		Součet		20,580			
26	K	468051121	Bourání základu betonového při elektromontážích	m3	0,150	460,00	69,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-4,22		-4,220			
	VV		RPD					
	VV		4,37		4,370			
	VV		Součet		0,150			
27	K	460661113	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 50 do 65 cm	m	16,000	85,00	1 360,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-221		-221,000			
	VV		RPD					
	VV		237		237,000			
	VV		Součet		16,000			
28	K	460661114	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 65 do 80 cm	m	-1,000	91,00	-91,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-201		-201,000			
	VV		RPD					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		-1,000			
29	K	V20	Manipulace s pevnou zábranou pro trasu výkopu - běžný metr	m	15,000	21,00	315,00	SOD
	VV		PDPS					
	VV		-422		-422,000			
	VV		RPD					
	VV		437		437,000			
	VV		Součet		15,000			

DOST

NOVÉ POLOŽKY

356 872,58

DOST

21-M.1 Elektromontáže

207 200,60

30	M	M022	Stožár osvětlovací uliční 16 m atypický zesílený v provedení "Brno", včetně termoplastické manžety	ks	2,000	40 493,80	80 987,60	CN+15%
31	M	31673000	Výložník obloukový jednoramenný k osvětlovacím stožárům uličním V1-89-150060-5 (vyložení 1500mm, náklon 5°)	ks	3,000	3 260,00	9 780,00	CS ÚRS 2025 01
32	M	34844471	Výložník obloukový jednoramenný k osvětlovacím stožárům uličním V1-89-200060-5 (vyložení 2000mm, náklon 5°)	ks	2,000	3 690,00	7 380,00	CS ÚRS 2025 01
33	M	34844472	Výložník obloukový dvouramenný k osvětlovacím stožárům uličním V2/180-89-150060-5 (vyložení 1500mm, náklon 5°)	ks	5,000	4 810,00	24 050,00	CS ÚRS 2025 01
34	M	210220020.3	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do průřezu 120 mm2 ve městské zástavbě	m	408,450	81,00	33 084,45	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO403.2					
	VV		408,45		408,450			
35	M	35445062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	389,000	86,00	33 454,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO403.2					
	VV		408,45/1,05		389,000			
36	M	M023	Spojení uzemňovacího vedení svařením	ks	60,000	230,00	13 800,00	CN+15%
37	M	vI-002	Nátěr spojů uzemnění izolačním nátěrem	ks	30,000	63,00	1 890,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO410					
	VV		30		30,000			
38	M	vI-001	Izolační nátěr uzemnění a spojů	kg	6,000	355,00	2 130,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO410					
	VV		6		6,000			
39	M	34343124	Smršťovací bužírka 12,7/6,4 - žlutozelená	m	10,000	25,10	251,00	CS ÚRS 2025 01
40	K	220261143	Přípevnění příchytky kabelové na konstrukci 14 až 28	ks	1,000	66,00	66,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220261143					
41	M	35432514	příchytka kabelová 14-28mm	ks	1,000	32,00	32,00	SOD
	VV		položka ze smluvního rozpočtu IO 407.1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1	1,000				
42	M	M018	Montáž teplem smršťovací zakončovací hlavy čtyřžilového kabelu průměru 15-35 mm	ks	1,000	172,50	172,50	CN+15%
43	M	M020	Smršťovací zakončovací hlava čtyřžilového kabelu průměru 15-35 mm	ks	1,000	123,05	123,05	CN+15%
D			46-M.1	Zemní práce při extr.mont.pracích			149 671,98	
44	K	460131113.3	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině tř I skupiny 3	m3	34,425	919,00	31 636,58	SOD
VV			položka ze smluvního rozpočtu IO 407.1	34,425				
VV			34,425					
45	K	460641125	základ bez bednění do rostlé zemniny z monolitického železobetonu bez výstuže bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,340	4 360,00	1 482,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460641125					
46	K	460641126	základ bez bednění do rostlé zemniny z monolitického železobetonu bez výstuže bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	21,576	4 750,00	102 486,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460641126					
47	K	460641126	základ bez bednění do rostlé zemniny z monolitického železobetonu bez výstuže bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	2,615	4 750,00	12 421,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460641126					
48	K	460641411	bednění s případnými vzpěrami nezabudované, zřízení	m2	2,400	428,00	1 027,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460641411					
49	K	460641412	bednění s případnými vzpěrami nezabudované, odstranění	m2	2,400	97,50	234,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460641412					
50	K	M016	Zkrácení a úprava plastové trubky DN250 mm pro ochranu stožáru VO, vč. přidrátování ke sloupu	kpl	1,000	115,00	115,00	CN+15%
51	M	28611140	trubka kanalizační PVC DN 250x1000mm SN4	m	0,450	599,00	269,55	CS ÚRS 2025 01

Cenová nabídka

ZMĚNA

IO 423 – VO Parkoviště P2

21 – M Elektromontáže	<i>m.j.</i>	<i>množství</i>	<i>j.c.</i>	
Stožár osvětlovací uliční 16 m atypický zesílený v provedení "Brno", včetně termoplastické manžety	kus	2	35212,00	70424,00
Spojení uzemňovacího vedení svařením	kus	60	200,00	12000
Montáž teplem smršťovací zakončovací hlavy čtyřžilového kabelu průměru 15-35 mm	kus	1	150,00	150,0
Smršťovací zakončovací hlava čtyřžilového kabelu průměru 15-35 mm	kus	1	107,00	107,00
Zkrácení a úprava plastové trubky DN250 mm pro ochranu stožáru VO, vč. přidrtování ke sloupu	kus	1	100,00	100,00

(nové práce mimo smluvní rozpočet – oceněno na základě zadání HT CZ)

S pozdravem



ČEB Energie s.r.o.
Komořany 185
683 01 Komořany
IČ: 05132681
DIČ: CZ05132681

č. ú. 115-2679340237/100
Komerční banka a.s.
C93737 vedená u KS v Brně

Mobil: 
www.cebenergie.cz

Dodací adresa – provozovna:

ČEB Energie s.r.o.

Československé armády 1081

684 01 Slavkov u Brna